

ATA DA <sup>95ª</sup> REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO GESTOR DO PARQUE  
MUNICIPAL MARIO PIMENTA CAMARGO – PARQUE DO POVO  
(Biênio 2021/2023)

Local: Sala da Administração do Parque  
Data: 27/06/2023  
Horário: 18h00

**I. PAUTA:**

- *Item 1: aprovação da ata da reunião ordinária realizada em mai/23*
- *Item 2: situação da reintegração de posse da Casa Vento Forte*
- *Item 3: assuntos de interesse geral a serem abordados pela administradora*

**II. REUNIÃO DO CONSELHO GESTOR:**

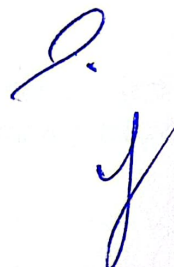
➤ **Item 1**

**Aprovação da ata da reunião ordinária realizada em mai/23.** A ata da reunião ordinária ocorrida no mês anterior foi lida e aprovada, sem ressalvas, pela unanimidade dos conselheiros presentes.

➤ **Item 2**

**Situação da reintegração de posse da Casa Vento Forte.** A Sra. Marice relatou que a reintegração de posse da área ocupada pela Casa Vento Forte vem avançando administrativamente, tendo o estabelecimento, inclusive, sido notificado pela Municipalidade de São Paulo a deixar o espaço. Ao que tudo indica, há indicativos de que a Casa Vento Forte não irá se opor à desocupação, mas o Conselho Gestor destacou a necessidade desse assunto ser acompanhado com bastante afinco para que a reintegração de posse finalmente se concretize.







➤ **Item 3**

**Assuntos de interesse geral a serem abordados pela administradora.** A administradora, Sra. Marice, pediu a palavra e passou a relatar as dificuldades que está passando no gerenciamento das atividades de administração, em razão dos obstáculos e falta de organização despendida pela associação mantedora do parque no trato com os prestadores de serviços. Um dos problemas que vem vivenciando reside no controle de frequência dos prestadores que desempenham algum serviço no parque, já que a associação parece não dispor de um acompanhamento rigoroso dos respectivos profissionais, o que faz com que a Sra. Marice tenha que alocar boa parte do seu tempo na checagem de profissionais faltosos e desidiosos em suas funções ou que são substituídos pela associação sem qualquer aviso prévio. A Sra. Marice gostaria de implantar um sistema de recursos humanos que seja capaz de melhor controlar a rotina dos prestadores e de suas respectivas funções, sem ter que se manter inerte aguardando as decisões da associação que nem sempre são dinâmicas e acaba por atrapalhar o regular andamento da gestão do parque. Outra questão abordada pela Sra. Marice recaiu na alegação de que a associação não vem disponibilizando com assiduidade e precisão o valor dos recursais mensais que são destinados mensalmente ao parque, o que faz com que o controle da prestação de contas pela administração fique comprometido, além de interferir na fluidez dos serviços que devem ser realizados no parque. Essas informações foram recebidas com preocupação pelos conselheiros presentes, pois ao invés de a associação atuar em parceria para melhor consecução da administração do parque, ela vem figurando como um entrave na condução diária das atividades, impedindo, até mesmo, que melhorias de gestão sejam promovidas. Diante desse cenário, os conselheiros passaram a questionar se a manutenção da atual parceria firmada com a associação deve realmente permanecer, pois atualmente está bastante complicada a rotina do parque em razão dos mencionados entres burocráticos, de modo que ficou convencionado entre os presentes analisarem melhor a situação para colocar fim na parceria e a prospectarem outras oportunidades na iniciativa privada que esteja disposta a colaborar com investimentos no parque. Foi também ressaltado pela Sra. Marice que a Secretaria do Verde e do Meio Ambiente está muito bem administrada e que poderia suprir as necessidades financeiras que são demandadas pelo parque até que uma nova parceria fosse firmada.

➤ **Sugestão de pauta para a próxima reunião**

Foi abordado entre os conselheiros presentes, como assunto a ser retomado em reuniões futuras, a necessidade de o Instrumento de Parceria ser analisado para identificar se a associação mantedora vem efetivamente cumprindo suas obrigações.

**III. ENCAMINHAMENTOS:**

Conforme deliberação do Conselho Gestor foi decidido:

- ▶ Estudar possíveis interessados na iniciativa privada que estejam dispostos a contribuir com recursos financeiros no parque, de modo a aprimorar a gestão das atividades.

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

Nada mais havendo a tratar, a Coordenadora do Conselho Gestor, Administradora Marice, encerrou os trabalhos da >><sup>a</sup> Reunião Ordinária do Conselho Gestor do Parque Maria Pimenta Camargo – Parque do Povo.

Estiveram presentes os conselheiros que assinaram a Lista de Presença, constante como ANEXO 1 desta Ata.

São Paulo, 27 de junho de 2023

Conferência:

*Administradora do Parque Maria Pimenta Camargo  
R.F. 809 450 6  
S/WWW/DEPAVIC-5*

*gestor atual*

**MARICE O. Batista**

Administradora do Parque Maria Pimenta Camargo – Parque do Povo  
Coordenadora do Conselho Gestor

*A*

*P. mmc*

*J*