

**SÍNTESE DOS RESULTADOS DA 800ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONPRES**

**10 DE JUNHO DE 2024**

**1) PROCESSO: 6025.2024/0005683-8 (A/C 6025.2023/0034915-9 e 6025.2023/0034916-7)** - Interessado: Departamento do Patrimônio Histórico de São Paulo (DPH). Assunto: Pedido de Tombamento - Mancha Heterogênea Teodoro Sampaio (Mancha M) e dos Bens Individuais ID 27 a 41. Endereço: Cruzamento das ruas Cristiano Viana e Teodoro Sampaio. **PRÓXIMA REUNIÃO.** **2) PROCESSO: 6025.2021/0011943-5** - Interessado: APPIT - Associação dos Proprietários, Protetores e usuários de imóveis tombados. Assunto: Tombamento definitivo do Edifício da Escola Panamericana de Arte e Design - Obras do arquiteto Siegbert Zanettini. Endereço: Avenida Angélica, nº 1900 – Higienópolis. **PRÓXIMA REUNIÃO.** **3) PROCESSO: 2018-0.064.835-5** - Interessado: Departamento do Patrimônio Histórico - DPH. Assunto: Tombamento definitivo de duas antigas Residências em Higienópolis. Endereço: Rua Bahia, nº 364 e Rua Sergipe, nº 753 e 767 – Higienópolis. **PRÓXIMA REUNIÃO.** **4) PROCESSO: 2018-0.090.001-1 - A/C 2012-0.272.661-1** - Interessado: Departamento do Patrimônio Histórico - DPH. Assunto: Tombamento. Endereço: Rua Bela Cintra, nº 954 e Rua Itapeva, nº 700 – Consolação. **PRÓXIMA REUNIÃO.** **5) PROCESSO: 6025.2023/0031886-5** - Interessado: Ile Àsè Ìgbo Omi. Assunto: Abertura de Processo de Tombamento - APT do Terreiro de Candomblé Ile Àsè Omo Ìgbo Omi. Endereço: Rua Boaventura Rodrigues da Silva, nº 643 - Parque Boturussu/Ermelino Matarazzo. **PRÓXIMA REUNIÃO.** **6) PROCESSO: 6025.2023/0023045-3** - Interessado: Esporte Clube Banespa. Assunto: ZEPEC-APC e APT do conjunto de edificações, espaços esportivos e de lazer do Esporte Clube Banespa. Endereço: Avenida Santo Amaro nº 5565 - Chácara Santo Antônio. **PRÓXIMA REUNIÃO APÓS VISTORIA REALIZADA PELOS CONSELHEIROS.** **7) PROCESSO: 6025.2023/0007355-2** - Interessado: Luna Zarattini Brandao. Assunto: Pedido de registro como patrimônio cultural imaterial da Livraria Cultura localizada no Conjunto Nacional. Endereço: Avenida Paulista, nº 2073 - Bela Vista. **PREJUDICADO.** **8) PROCESSO: 6025.2023/0001872-1** – Interessado: Elysium Sociedade Cultural. Assunto: Reforma e restauro da cobertura do edifício das coberturas e terraço da Arquibancada social - Jockey Club de São Paulo. Endereço: Avenida Lineu de Paula Machado, nº 1.263 – Butantã. **PRÓXIMA REUNIÃO.** **9) PROCESSO: 6025.2023/0036417-4** - Interessado: Samuel Kruchin. Assunto: Hipótese de dispensa de aplicação do art. 44 da Lei nº 16.402/2016 (LPUOS). Endereço: Avenida Regente Feijó, nº 1.295 - Jardim Anália Franco. **PRÓXIMA REUNIÃO.** **10) PROCESSO: 6025.2023/0010014-2** - Interessado: Reserva Novos Parques Urbanos S.A.. Assunto: Proposta de intervenção - Áreas para proteção das aves e estrutura para gatil. Endereço: Avenida Francisco Matarazzo, 455 - Água Branca. **CONVERTIDO EM DILIGÊNCIA E RETORNO AO DPH.** **11) PROCESSO: 6011.2023/0002019-3** - Interessado: MASP - Museu de Arte de São Paulo Assis Chateaubriand. Assunto: Avaliação de possibilidade de instalação da atividade pretendida, classificada como nR3-4, na área pública objeto do presente, conforme dispõe o § 4º do art. 64 da Lei 16.050/14. Endereço: Museu de Arte de São Paulo Assis Chateaubriand – MASP, à Avenida Paulista 1578 - Cerqueira César. **FAVORÁVEL COM DIRETRIZES.** **12) PROCESSO: 6025.2019/0026628-**

**0 - Acompanha o P.A. 6025.2019/0018576-0** - Interessado: Departamento do Patrimônio Histórico - DPH. Assunto: Aplicação de Multa FUNCAP. Endereço: Rua Maria Cândida, nºs 1789/1813 - Vila Guilherme (Antigo Laboratório Paulista de Biologia). **PRÓXIMA REUNIÃO. 13) PROCESSO: 6025.2023/0021298-6** - Interessado: MLD Arquitetura S/S LTDA. Assunto: Pedido de restauro da fachada frontal do Edifício Piratininga. Endereço: Praça da Sé nº 96 – Centro. **FAVORÁVEL. 14) PROCESSO: 6025.2024/0006278-1** - Interessado: Claudemir Canesso. Assunto: Pedido de realização de obras e serviços de manutenção na cobertura do Ginásio do Ibirapuera - Mauro Pinheiro, que integra o Conjunto Desportivo Constâncio Vaz Guimarães.. Endereço: Rua Manuel da Nóbrega, nºs 1.111/1.361 - Ibirapuera. **FAVORÁVEL COM DIRETRIZ. 15) PROCESSO: 6025.2022/0005541-2** - Interessado: Secretaria Municipal de Cultura da Prefeitura da Cidade de São Paulo - Centro Cultural São Paulo. Assunto: Pedido de autorização para a realização de obras e serviços de manutenção na cobertura do Centro Cultural São Paulo – CCSP. Endereço: Rua Vergueiro, nº 1000 – Liberdade. **FAVORÁVEL COM DIRETRIZES. 16) PROCESSO: 6025.2024/0008577-3** - Interessado: Secretaria Municipal de Cultura da Prefeitura da Cidade de São Paulo. Assunto: Pedido de autorização para a realização de obras e serviços de manutenção consistente na revisão do sistema de impermeabilização do Centro Cultural São Paulo - CCSP. Endereço: Rua Vergueiro, nº 1000 – Liberdade. **FAVORÁVEL COM DIRETRIZES. 17) PROCESSO: 6025.2023/0029238-6** - Interessado: Vanessa Kraml. Assunto: Pedido de restauro das pinturas murais da Sala Desembargador Emeric Levai. Endereço: Sede do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, situado à Praça Clóvis Beviláqua, s/nº – Sé. **FAVORÁVEL COM DIRETRIZ. 18) PROCESSO: 6025.2024/0003943-7** - Interessado: Consórcio Borboletas SPE LTDA. Assunto: Pedido de restauro das Luminárias Ornamentais da Light inseridas no Parque Trianon – Tenente Siqueira Campos. Endereço: Rua Peixoto Gomide, nº 949 - Cerqueira César. **FAVORÁVEL COM DIRETRIZES. 19) PROCESSO: 6025.2022/0018440-9** - Interessado: IHS BRASIL Cessão de Infraestruturas S.A. Assunto: Atendimento de diretrizes - Regularização de Estação Rádio-Base (ERB). Endereço: Rua das Araras, Quadra 08E - Lote 17 (Vargem Grande) – Parelheiros. **PRÓXIMA REUNIÃO. 20) PROCESSO: 6025.2023/0002259-1** - Interessado: Gregory Coque. Assunto: Pedido de rememoração dos imóveis. Endereço: Avenida Brasil, 102 e 108 - Jardim Paulista. **PRÓXIMA REUNIÃO. 21) PROCESSO: 6025.2022/0029138-8** - Interessado: Rogerio Reis Teixeira. Assunto: Pedido de regularização de imóvel caracterizado como área envoltória. Endereço: Rua Jaceguai (Viaduto Júlio de Mesquita Filho), nº 650 – Bela Vista. **PRÓXIMA REUNIÃO. 22) PROCESSO: 6025.2024/0007950-1** - Interessado: Marina Zocca Vilela. Assunto: Pedido de obras emergenciais e restauro envolvendo a Travessia Estrada de Ferro (altura Moinho Matarazzo) ou Passarela do Bucolismo. Endereço: Conexão entre a Rua do Bucolismo e a Rua Rodrigues dos Santos no contexto da Linha 10 - Turquesa da CPTM. **FAVORÁVEL COM DIRETRIZES. 23) PROCESSO: 6025.2021/0025793-5** - Interessado: Governo do Estado de São Paulo - Secretaria do Estado da Educação. Assunto: Pedido de demolição do Bloco 2 e da passarela de ligação ao edifício principal e construção de quadra coberta. Endereço: Rua Pires da Mota, nº 99 - Aclimação. **CONTRÁRIO POR ABANDONO OU NÃO ATENDIMENTO A COMUNIQUE-SE. 24) PROCESSO: 6025.2022/0006392-0** - Interessado: Pequena Obra da Divina Providência. Assunto: Pedido de regularização do imóvel caracterizado como área envoltória. Endereço: Rua

Treze de Maio, nº 452 - Bela Vista. **CONTRÁRIO POR ABANDONO OU NÃO ATENDIMENTO A COMUNIQUE-SE..**  
**25) PROCESSO: 6025.2023/0005374-8** - Interessado: Yasmin Villatoro Escudeiro. Assunto: Pedido de autorização para realizar serviços de conservação nas fachadas do Condomínio Edifício São José. Endereço: Avenida Celso Garcia, nº 1.264 – Brás. **CONTRÁRIO POR ABANDONO OU NÃO ATENDIMENTO A COMUNIQUE-SE.**

DOC 11/07/2024 – P. 68