



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO  
SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA  
CONPRESP - Conselho Municipal de Preservação do Patrimônio  
Histórico, Cultural e Ambiental da Cidade de São Paulo

RESOLUÇÃO Nº 03 / CONPRESP / 2013

O Conselho Municipal de Preservação do Patrimônio Histórico, Cultural e Ambiental da Cidade de São Paulo - CONPRESP, no uso de suas atribuições legais e nos termos da Lei nº 10.032, de 27 de dezembro de 1985, e alterações posteriores, e de acordo com a decisão dos Conselheiros presentes à 562ª Reunião Ordinária, realizada em 16 de abril de 2013;

**CONSIDERANDO** o valor histórico e ambiental do edifício onde funciona o Colégio Batista Brasileiro localizado à Rua Doutor Homem de Melo nº 537, no Bairro de Perdizes;

**CONSIDERANDO** o valor desse edifício como importante testemunho do processo educacional ligado ao Bairro de Perdizes na cidade de São Paulo;

**CONSIDERANDO** o conjunto de edificações de uso educacional que se instalaram e caracterizam o bairro de Perdizes, destacando-se o próprio Colégio Batista Brasileiro, a Pontifícia Universidade Católica - PUC, o Colégio Santa Marcelina, instituições importantes para a história da educação na cidade de São Paulo;

**CONSIDERANDO** o valor ambiental do conjunto edificado integrado na paisagem urbana onde o mesmo se insere;

**CONSIDERANDO** o valor afetivo e referencial que esse conjunto arquitetônico representa para a população local e;

**CONSIDERANDO** o contido no Processo Administrativo nº 2006-0.209.506-5.

**RESOLVE:**

**Artigo 1º - TOMBAR** a edificação principal e a antiga Casa do Diretor do **COLÉGIO BATISTA BRASILEIRO**, situado à Rua Doutor Homem de Melo nº 537 (Setor 021, Quadra 054, Lote 0013-2), no Bairro de Perdizes, Subprefeitura da Lapa, conforme as seguintes diretrizes de preservação e o indicado no mapa que acompanha esta Resolução:

a) Preservação das características arquitetônicas externas da edificação principal e da antiga Casa do Diretor: vedos, envasaduras, esquadrias, revestimentos e componentes arquitetônicos;

b) Preservação das áreas e elementos arquitetônicos internos da edificação principal, que mantêm a integridade de suas características, a saber: saguão de entrada; corredor de circulação do pavimento térreo, incluindo as escadas e corrimãos de acesso aos pavimentos superiores; salão nobre e biblioteca.

c) Preservação da vegetação, dos jardins e passeios situados nos recuos de frente e laterais do imóvel, tais como se encontram atualmente.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO  
SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA  
CONPRESP - Conselho Municipal de Preservação do Patrimônio  
Histórico, Cultural e Ambiental da Cidade de São Paulo

**Artigo 2º** - Este bem tombado fica dispensado de área envoltória de proteção.

**Artigo 3º** - Qualquer projeto ou intervenção nas edificações tombadas, na vegetação e jardins protegidos, incluindo manutenção ou pequenos reparos, deverá ser previamente analisado pelo DPH e aprovado pelo CONPRESP.

**Artigo 4º** - Esta Resolução entrará em vigor na data de sua publicação no Diário Oficial da Cidade, revogadas as disposições em contrário.

This document was created with Win2PDF available at <http://www.win2pdf.com>.  
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.  
This page will not be added after purchasing Win2PDF.