

ATA DA 503ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONPRESP

O CONSELHO MUNICIPAL DE PRESERVAÇÃO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO, CULTURAL E AMBIENTAL DA CIDADE DE SÃO PAULO, no dia **15 de março de 2011**, às 9h30, realizou sua **503ª Reunião Ordinária**, nas dependências da Secretaria Municipal de Cultura, à Avenida São João, 473, 8º andar, contando com a presença dos seguintes Conselheiros: José Eduardo de Assis Lefèvre, representante da Secretaria Municipal de Cultura, Presidente; Walter Pires, diretor e representante do Departamento do Patrimônio Histórico, Vice Presidente; Vereador Adilson Amadeu, representante da Câmara Municipal de São Paulo; Carlos Eduardo Garcez Marins, representante suplente da Secretaria dos Negócios Jurídicos; Nádia Somekh, representante do Instituto de Arquitetos do Brasil; Luiz Ricardo Pereira Leite, representante da Secretaria Municipal da Habitação; Luiz Laurent Bloch, representante suplente da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano; Marcelo Manhães de Almeida, representante da Ordem dos Advogados do Brasil, representante da Ordem dos Advogados do Brasil. A Conselheira Beatriz Ferraz Spisso, representante do Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia de São Paulo justificou sua ausência. Participaram, assistindo à reunião, Maria Leticia Maia Bandeira de Mello, Diretora da Divisão de Preservação; Maria Ester de Araújo Lopes, Chefe da Seção Técnica de Crítica e Tombamento, da Divisão de Preservação do DPH; Lúcia Maria Bitancourt Martins Campos, Assistente Técnico do DPH; Doutor Carlos Luiz Hoty Júnior, Assessor Jurídico do Vereador Adilson Amadeu; Doutor Alberto Mussalem, Assessor do Conselheiro Luiz Ricardo Pereira Leite; Lucas Moraes Coelho, Assistente do CONPRESP e Aparecida da Conceição Ribeiro Martines, Secretária Executiva substituta do CONPRESP. Foi dado início à reunião. **1. LEITURA, DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DA ATA DA 502ª REUNIÃO.** A Ata foi aprovada, sem alterações. **2. COMUNICAÇÕES DA PRESIDÊNCIA E DOS CONSELHEIROS. 2.1.** – Apresentação, por técnicos do Departamento do Patrimônio Histórico, dos estudos para Abertura de Processo de Tombamento dos diversos prédios que compõem o Complexo Industrial da Companhia Nitro Química Brasileira; **2.2.** Esclarecimentos a serem prestados pelo arquiteto Zanettini, referente ao Processo **2011-0.011.804-3** – Abertura de Processo de Tombamento dos elementos construtivos componentes da sede do Escritório de Arquitetura Zanettini; **2.3.** Apresentação, pelo Professor Doutor Celso Dal Re Carneiro, dos estudos sobre as Cavas de Ouro Históricas do Jaraguá; **2.4.** Apresentação, por representantes do escritório Faggini Arquitetos, do projeto referente ao processo **2010-0.107.161-8** – Construção – Rua Domingos Paiva, 206, 224, 240. Como extra-pauta, o Presidente José Eduardo, apresentou o Memorando

014/DPH-G/2011 – Aprovação do Evento “Feira da Saúde”, a ser realizada das 9h:00 às 18h:00, do dia 07/04/2011, no Pátio do Colégio, referente ao Processo **2011-0.001.854-5** que recebeu parecer favorável do DPH. O Presidente consultou o Conselho sobre a possibilidade da convocação de reunião extraordinária para apreciação de processos que estão no CONPRES para deliberação e que já foram apreciados anteriormente pelo Conselho em sua composição anterior e que demandarão apresentações específicas para que os novos integrantes sejam colocados a par de seus conteúdos. Especificamente, os processos em questão dizem respeito aos estudos de tombamento das áreas centrais dos bairros de Penha e São Miguel, ao estudo de revisão de alguns termos da Resolução de tombamento da área do Ibirapuera, enquanto se aguarda a manifestação do Conselho do Ministério Público e a apreciação de recurso apresentado por interessados em empreendimento na área do Parque da Aclimação. A Reunião Extraordinária ficou agendada para o dia 05 de abril de 2011. **3. LEITURA, DISCUSSÃO E DECISÃO DOS SEGUINTE PROCESSOS E EXPEDIENTES: 3.1. PROCESSOS PAUTADOS EM REUNIÕES ANTERIORES, PENDENTES DE DELIBERAÇÃO – RELATIVOS A TOMBAMENTOS:** Processo **2008-0.080.953-6** - Gabriel Rostey Gonçalves Mura - Tombamento do imóvel situado à Rua Padre João Manoel, 109 – Relator: Conselheiro Carlos Eduardo. Por solicitação do Conselheiro, **o processo será deliberado em próxima reunião.** Processo **2008-0.190.016-2** - Departamento do Patrimônio Histórico - Três (3) contestações à Resolução 05/CONPRES/2009, que tombou diversos imóveis indicados como ZEPEC, pela Subprefeitura da Lapa - Relator: Conselheiro Carlos Eduardo. Por solicitação do Conselheiro, **o processo será deliberado em próxima reunião.** Processo **2003-0.077.479-2** – Departamento do Patrimônio Histórico – Abertura de Processo de Tombamento dos diversos prédios que compõem o Complexo Industrial da Companhia Nitro Química Brasileira – Avenida Doutor José Artur Nova, 951 – São Miguel Paulista - Relator: Conselheiro Marcelo Manhães. O processo foi retirado de pauta porque foi encaminhado para Secretaria dos Negócios Jurídicos/DEMAP – 21, a pedido desta. Processo **2010-0.281.842-3** – Departamento do Patrimônio Histórico – Tombamento Cavas de Ouro Históricas do Jaraguá – Bairros Morro Doce e Jardim Britânia – Relator: Luiz Laurent Bloch. Após a apresentação, pelo Professor Doutor Celso Dal Re Carneiro, foi **DEFERIDA** a abertura de processo de tombamento. Processo **2005-0.275.312-5** - Lea Francesconi - Tombamento do imóvel situado à Rua Carlos Vicari, 205 / 211 – Relator: Conselheiro Walter Pires. Por solicitação do Conselheiro, **o processo será deliberado em próxima reunião.** Processo **2007-0.203.751-2** – CONPRES - Tombamento da

antiga Duchen e Indústrias Reunidas Francisco Matarazzo - Rua Borges de Figueiredo, 680 a 828 – Relator: Conselheiro Walter Pires. Por solicitação do Conselheiro, **o processo será deliberado em próxima reunião.** Processo **2011-0.011.804-3** - SMC / CONPRESP - Abertura de Processo de Tombamento dos elementos construtivos componentes da sede do Escritório de Arquitetura Zanettini – Relator: Conselheiro Walter. Após a distribuição do parecer do Conselheiro Carlos Eduardo, **o processo será deliberado em próxima reunião.**

3.2. PROCESSOS PAUTADOS EM REUNIÕES ANTERIORES, PENDENTES DE DELIBERAÇÃO – RELATIVOS À APROVAÇÃO DE PROJETOS DE INTERVENÇÃO EM BENS PROTEGIDOS: Processo **2010-0.107.161-8** - Wagner Lombardi Rezende – Construção - Rua Domingos Paiva, 206, 224, 240 – Relator: Conselheiro Adilson Amadeu. Por maioria de votos, com os votos contrários dos conselheiros Adilson Amadeu e Carlos Eduardo, o processo foi **DEFERIDO.** Processo **2008-0.348.953-2** – Maria Eulina Reis Silva Hilsenbeck – Restauro do “Castelinho da Rua Apa” – Rua Apa, 236 – Relatora: Conselheira Beatriz. O processo estava como acompanhante do processo **1991-0.005.013-0** – CONPRESP – Proposta de revisão dos termos da Resolução 20/CONPRESP/2004, que trata do tombamento do imóvel conhecido como “Castelinho da Rua Apa” – Relator: Walter Pires. Por unanimidade, a revisão foi **DEFERIDA.** O Processo **2008-0.348.953-2** deverá ser objeto de deliberação após a homologação da resolução. O Presidente apresentou o Processo **2009-0.369.228-3** – Rosa Camargo Artigas – Regularização – Rua Barão de Jaceguai, 1149, 1151 x Rua João de Souza Dias. Relator: Conselheiro Carlos Eduardo. Este processo será objeto de nova consulta à SubPrefeitura. Em razão do tempo decorrido foram retirados de pauta os processos **2009-0.318.366-4; 2006-0.141.196-6; 2004-0.273.018-2; 2008-0.026.009-7; 2003-1.048.933-0; 2010-0.342.639-1; 2010-0.259.398-7; 2010-0.249.491-1; 2010-0.351.058-9; 2010-0.345.551-0; 2007-0.362.086-6; 2010-0.313.597-4; 2010-0.297.291-0; 2007-0.299.139-9; 2007-0.111.747-4; 2010-0.152.390-0; 2011-0.030.169-7; 2010-0.297.649-5; 2006-0.313.290-8; 2005-0.307.273-3; 2010-0.255.347-0; 2010-0.102.237-4; 2010-0.350.897-5; 2010-0.327.999-2; 2010-0.100.473-2; 2010-0.187.758-2; 2010-0.228.063-6; 2009-0.214.512-2; 2003-1.038.325-7; 2007-0.270.248-6 e 2007-0.270.259-1, os processos serão deliberados em próxima reunião.** A reunião foi encerrada às 13h04. Para constar, eu, Aparecida da Conceição Ribeiro Martines, lavrei a presente Ata, que depois de achada conforme, será assinada pelos Conselheiros.

This document was created with Win2PDF available at <http://www.win2pdf.com>.
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.
This page will not be added after purchasing Win2PDF.