

ATA DA 435ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONPRES

O CONSELHO MUNICIPAL DE PRESERVAÇÃO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO, CULTURAL E AMBIENTAL DA CIDADE DE SÃO PAULO, no dia **12 de agosto de 2008**, às 09h30m, realizou sua **435ª Reunião Ordinária**, nas dependências da Secretaria Municipal de Cultura, à Avenida São João, 473, 8º andar, contando com a presença dos seguintes Conselheiros: José Eduardo de Assis Lefèvre, representante da Secretaria Municipal de Cultura, Presidente; Walter Pires, Diretor do Departamento do Patrimônio Histórico, Vice Presidente; Toninho Paiva, representante da Câmara Municipal de São Paulo; José Fernando Ferreira Brega, representante da Secretaria dos Negócios Jurídicos; Vasco de Mello, representante do Instituto de Arquitetos do Brasil, Marcelo Manhães de Almeida, representante da Ordem dos Advogados do Brasil; Elton Santa Fé Zacarias, representante da Secretaria Municipal da Habitação; Miguel Luiz Bucalem, representante da Secretaria Municipal de Planejamento; e Dácio Araújo Benedicto Ottoni, representante do Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia de São Paulo. Participaram assistindo à Reunião: Andréa de Oliveira Tourinho, Diretora da Divisão de Preservação do Departamento do Patrimônio Histórico; Ronaldo Parente, Assistente da Divisão de Preservação do Departamento do Patrimônio Histórico; Doutor Fábio Dutra Peres, Assessor Jurídico do Departamento do Patrimônio Histórico; Renata Carvalho Naves, Assessora Parlamentar do Conselheiro Vereador Toninho Paiva; Wanda Regina Placone da Costa, Secretária Executiva do Conpres; e Daniela Motisuke, Assistente da Presidência do Conpres. Foi dado início à pauta. **1. Leitura, discussão e aprovação da Ata da 434ª Reunião.** Foi aprovada e assinada a Ata da 434ª Reunião. Antes de dar início ao item 2 da pauta, foram comentadas as notícias divulgadas pela imprensa sobre o tombamento do bairro da City Lapa (PA 1992-0.007.864-8) e dos imóveis indicados como ZEPEC na Subprefeitura da Lapa (PA 2008-0.190.016-2). O Conselheiro José Fernando, relator dos processos relativos aos tombamentos do bairro da City Lapa e dos imóveis indicados como ZEPEC, informou que não poderá estar presente na próxima reunião. Os Conselheiros consideraram a necessidade de outra vistoria na área, vista a grande quantidade de imóveis indicados. Foram agendadas vistorias para os dias 19 de agosto (terça-feira) 02 de setembro (terça-feira). **2. Comunicações da Presidência e dos Conselheiros.** **2.1.** O Presidente deu ciência ao Conselho da autorização concedida pelo DPH para intervenções emergenciais na EMEI Presidente Dutra – Rua Santo Elias, 146 – Tatuapé, solicitada pelo Núcleo de Manutenção de Próprios Municipais da Secretaria de Infra-estrutura Urbana e Obras – SIURB. **2.2.** O Presidente também deu ciência ao Conselho da possível aplicação de multa por obras irregulares, em imóvel situado à Rua Antilhas, 198 – Memorando 060/STCT/2008, sobre o que o Conselho deliberou favoravelmente pela continuidade dos procedimentos necessários. **2.3.** Apresentação, por arquitetos do Escritório Paulistano Arquitetura, do projeto de ampliação e adaptação do Museu Paulista de São Paulo – Processo **2006-0.313.158-8**. O Conselheiro Vasco – relator do processo – informou que houve uma reunião entre ele próprio, os arquitetos do Escritório Paulistano e o técnico do DPH responsável pela análise do projeto, em que foram apresentadas as ponderações relativas às torres de circulação vertical, acoplada ao edifício tombado existente, considerando a necessidade de continuar os estudos e buscar outras soluções arquitetônicas, para que tais torres se configurassem como um contraponto de maior veemência com o edifício existente, ou para que fossem incluídas no corpo do edifício. A apresentação dos arquitetos abordou o programa de usos do novo edifício que será construído, o sistema de circulação horizontal e vertical proposto, bem como sua relação com o projeto museológico, com os usos de serviços, reserva técnica e pesquisa e com as áreas externas. O arquiteto autor do projeto destacou que as discussões sobre as possíveis soluções para o sistema de circulação no edifício procuraram abarcar as necessidades de acessibilidade e de rotas de fuga, bem como minimizar o impacto no edifício existente. Informou que foi debatida a possibilidade de resolver internamente a circulação vertical, no entanto, por comprometer o espaço expositivo do Museu,

tal possibilidade foi descartada. Neste sentido, a proposta para a circulação vertical adotou uma solução externa, com torres acopladas à fachada posterior do edifício, procurando contrastar com a arquitetura existente, utilizando vidro e aço como materiais. Após a apresentação, o Conselheiro Dácio questionou a solução adotada e sugeriu que se utilizasse o espaço de uma antiga escada para resolver a circulação vertical, com o intuito de diminuir o impacto na fachada do edifício tombado. O arquiteto autor do projeto argumentou que a equipe do Museu entende tal escada como um artefato museológico e que, desta forma, não se poderia alterá-la ou substituí-la. O Conselheiro Walter informou que o projeto de ampliação do Museu foi discutido ao longo de 2 anos, num debate que envolveu a diretoria e a equipe do Museu, os arquitetos responsáveis pelo projeto e os três órgãos de preservação (Iphan, Condephaat e DPH). Durante este processo, foi estudada a possibilidade de resolver internamente a circulação vertical, a qual foi descartada após não se ter chegado a uma solução suficientemente adequada. O Assistente da Divisão de Preservação do DPH, arquiteto Ronaldo Parente, informou que, diante das discussões e análises já realizadas, a Divisão se posicionaria contrariamente à solução interna para a circulação vertical do edifício. Colocando em votação, o processo foi **DEFERIDO** por 7 votos a 2, sendo que os Conselheiros Vasco e Dácio votaram contrariamente à solução dada para as torres de circulação vertical, que deveriam se contrapor com mais veemência ou serem incluídas no corpo do edifício existente, conforme parecer do Conselheiro Relator. Devido ao adiantado da hora e à necessidade de se retirar de muitos Conselheiros, não foram apreciados os processos relativos a tombamentos, por serem assuntos de maior complexidade, e foi dado prosseguimento ao item **3.2** da pauta, com os processos relativos à aprovação de projetos e obras de intervenção em bens protegidos: Processo **2006-0.176.304-8** – Instituto de Física Teórica – Demolição, Construção e Restauração – Rua Pamplona, 145. Relator: Conselheiro Dácio. O **processo será apreciado em próxima reunião**, após reunião marcada com os interessados. Processo **2007-0.250.774-8** – Hamilton Veloso da Costa – Regularização – Avenida República do Líbano, 2123. Relator: Conselheiro Dácio. Por unanimidade de votos, o processo foi **DEFERIDO**. Processo **2008-0.132.497-8** – José Carlos Pedrini – Regularização – Rua Huet Bacelar, 407. Relator: Conselheiro Elton. Por unanimidade de votos, o processo foi **INDEFERIDO**. Processo **2007-0.346.267-5** – Yvone Helene Rosenfeld – Regularização – Av. Diógenes Ribeiro de Lima, 3453 e 3455. Relator: Conselheiro Vasco. **Retorno ao DPH para esclarecimentos.** Por falta de quorum, a reunião foi encerrada às 12h20m. Para constar, eu, Wanda Regina Placone da Costa, lavrei a presente Ata, redigida por Daniela Motisuke, que depois de achada conforme, será assinada pelos Conselheiros.

This document was created with Win2PDF available at <http://www.win2pdf.com>.
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.
This page will not be added after purchasing Win2PDF.