

**CONSELHO MUNICIPAL DE PRESERVAÇÃO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO,  
CULTURAL E AMBIENTAL DA CIDADE DE SÃO PAULO - CONPRESP**

**ATA DA 423ª REUNIÃO ORDINÁRIA**

O CONSELHO MUNICIPAL DE PRESERVAÇÃO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO, CULTURAL E AMBIENTAL DA CIDADE DE SÃO PAULO, no dia **12 de fevereiro de 2008**, às 09h20m, realizou sua **423ª Reunião Ordinária**, nas dependências da Secretaria Municipal de Cultura, à Avenida São João, 473, 8º andar, contando com a presença dos seguintes Conselheiros: José Eduardo de Assis Lefèvre, representante da Secretaria Municipal de Cultura, Presidente; Walter Pires, Diretor do Departamento do Patrimônio Histórico, Vice Presidente; Toninho Paiva, representante da Câmara Municipal de São Paulo; José Fernando Ferreira Brega, representante da Secretaria dos Negócios Jurídicos; Vasco de Mello, representante do Instituto de Arquitetos do Brasil; Marcelo Manhães de Almeida, representante da Ordem dos Advogados do Brasil; Elton Santa Fé Zacarias, representante da Secretaria Municipal da Habitação; Miguel Luiz Bucalem, representante da Secretaria Municipal de Planejamento; Dácio Araújo Benedicto Ottoni, representante do Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia de São Paulo e Celso Coaracy Dalprat de Moraes Franco, representante suplente da Secretaria Municipal de Planejamento. Participaram assistindo à Reunião: Andréa Tourinho, Diretora da Divisão de Preservação; Renata Carvalho Naves, Assessora Parlamentar do Conselheiro Vereador Toninho Paiva; Wanda Regina Placone da Costa, Secretária Executiva do Conpresp e Aparecida Conceição Ribeiro Martines, Assistente do Conpresp. O Presidente informou ao Conselho sobre a mudança do Conpresp para o 17º andar e apresentou a Arquiteta Andréa Tourinho como a nova Diretora da Divisão de Preservação, em substituição à Arquiteta Mirthes Baffi. Distribuiu aos Conselheiros, o relatório anual das atividades do Conpresp, referente ao ano de 2007. Antes de dar início à pauta, o Presidente informou aos Conselheiros que a abertura da primeira reunião anual tem normalmente a participação do Senhor Secretário Municipal de Cultura, Carlos Augusto Calil. Em razão do mesmo estar em viagem ao exterior, o Secretário Adjunto, Senhor José Roberto Sadek, fará o encerramento da reunião. Foi dado início à pauta. **1. Leitura, discussão e aprovação das Atas das Reuniões de nºs 420, 421 e 422.** As Atas foram aprovadas. **2. Comunicações da Presidência e dos Conselheiros: 2.1.** Realizada apresentação, solicitada pelo arquiteto Roberto Paternostro, referente à interposição de recurso no **Processo 2007-0.053.163-3** - Ricardo Antunes de Castro Conde – Regularização - Rua Petrópolis, 522. **3. Leitura, discussão e decisão dos processos e expedientes relacionados na pauta: Relativos à aprovação de projetos e obras de intervenção em bens protegidos: Processo 2007-0.117.967-4** - Jubileu Lanches Ltda - Regularização de anúncio - CADAN - Praça da Sé, 155. Relator: Conselheiro Dácio. **INDEFERIDO. Processo 2007-0.187.223-0** – Caixa Econômica Federal - Regularização de anúncio - CADAN – Rua Álvares Penteado, 195. Relator: Conselheiro Dácio. **INDEFERIDO. Processo 2004-0.183.555-0** - Sergio Sbigli – Construção de estação rádio base - Rua Santo Agostinho, 10. Relator: Conselheiro Dácio. A pedido do Conselheiro, será

deliberado em próxima reunião. **Processo 2007-0.189.915-4** - Banco Bradesco - Regularização de anúncio - CADAN – Parque Anhangabaú, 360. Relator: Conselheiro Elton. Retorno ao Departamento do Patrimônio Histórico, para adequação dos termos contidos no parecer técnico. **Processo 2007-0.304.103-3** - Cláudio Di Segni - Remembramento de lotes - Rua Coronel Bento Noronha, 275/285. Relator: Conselheiro Elton. **DEFERIDO.** **Processo 2007-0.326.339-7** – Secretaria de Infra-Estrutura Urbana e Obras - SIURB - Reforma da Biblioteca Prestes Maia - Avenida João Dias, 822. Relator: Conselheiro Elton. **DEFERIDO.** **Processo 2006-0.202.380-3** - Numa Pasta e Alimentos Ltda - Regularização de anúncio - CADAN - Rua Álvares Penteado, 177 e 185. Relator: Conselheiro José Fernando. Retorno ao Departamento do Patrimônio Histórico, para adequação dos termos contidos no parecer técnico. **Processo 2006-0.249.285-4** - Dante Bari Junior - Demolição - Rua Tenente Antonio João, 110. Relator: Conselheiro José Fernando. **PREJUDICADO**, uma vez constatado pelo órgão técnico que a demolição já foi executada sem a necessária e prévia autorização do Conselho. Deliberou-se, também, pela aplicação de multa. **Processo 2007-0.354.199-0** - Vinicius Tunes de Oliveira - Reforma com mudança de uso - Rua Líbero Badaró, 362. Relator: Conselheiro José Fernando. Retorno ao Departamento do Patrimônio Histórico, para análise da documentação apresentada pelo interessado. **Processo 2007-0.218.740-9** - Edileusa Gomes Santos - Regularização de anúncio - CADAN - Rua XV de Novembro, 70. Relator: Conselheiro Marcelo Manhães. Retorno ao Departamento do Patrimônio Histórico, para adequação dos termos contidos no parecer técnico. **Processo 2007-0.178.522-1** - Vera Lúcia dos Santos Diniz – Remembramento de lotes - Rua Itália, 94. Relator: Conselheiro Marcelo Manhães. **DEFERIDO.** **Processo 2007-0.185.811-3** - Maria Hosana da Silva - Regularização - Rua João Florêncio, 89. Relator: Conselheiro Marcelo Manhães. **INDEFERIDO.** **Processo 2007-0.177.623-0** - Banco Itaú - Regularização de anúncio - CADAN - Rua Boa Vista, 180. Retorno ao Departamento do Patrimônio Histórico, para adequação dos termos contidos no parecer técnico. **Processo 2007-0.053.163-3** - Ricardo Antunes de Castro Conde - Regularização - Recurso ao **Processo 2006-0.255.983-5** - Rua Petrópolis, 522. Relator: Conselheiro Miguel Bucalem. O Conselheiro Miguel Bucalem sugeriu que fosse encaminhado, para relato do Conselheiro Suplente Celso Coaracy Dalprat, em razão de ter sido o Conselheiro Celso, o relator dos processos que foram indeferidos anteriormente. **Processo 2007-0.387.333-0** - Manhães de Almeida Empreendimentos Ltda - Conservação de fachadas - Praça do Patriarca, 100 / 116. Relator: Conselheiro Miguel Bucalem. **DEFERIDO.** O Conselheiro Marcelo Manhães, por motivos de ordem pessoal, se manifestou impedido de votar. **Processo 2007-0.118.533-0** - Lana Park Estacionamento Ltda – Regularização de anúncio - CADAN - Rua Bittencourt Rodrigues, 180. Relator: Toninho Paiva. A pedido do Conselheiro, será deliberado em próxima reunião. **Processo 2007-0.251.510-4** - Gostinho Natural Restaurante Vegetariano – Regularização de anúncio - CADAN - Avenida Brigadeiro Luis Antônio, 453A. Relator: Conselheiro Toninho Paiva. A pedido do Conselheiro, será deliberado em próxima reunião. **Processo 2007-0.260.236-8** - Maria Elisabeth Brandt de Carvalho – Desdobro de lote - Rua Francisco Justino de Azevedo, 17. Relator: Conselheiro Toninho Paiva. **DEFERIDO.** **Processo 2007-0.266.228-0** - Raia & Cia Ltda - Regularização de

anúncio - CADAN - Avenida São Luis, 35. Relator: Conselheiro Vasco. Retorno ao Departamento do Patrimônio Histórico, para adequação dos termos contidos no parecer técnico. **Processo 2007-0.367.652-7** - Secretaria do Verde e Meio Ambiente - SVMA - Departamento de Parques e Áreas Verdes - DEPAVE - Reforma do piso de acesso principal do Parque da Aclimação - Rua Muniz de Souza, 1119. Relator: Conselheiro Vasco. Retirado de pauta, para emissão de comuniqué-se, nos seguintes termos: O Conselho apreciou o referido projeto, nada tendo a objetar, com exceção da intenção de substituir o piso asfáltico existente por piso intertravado de concreto. O piso asfáltico constituiu o padrão usual de pavimentação das praças paulistanas da primeira metade do século XX, bem como de jardins interiores de inúmeros palacetes. Trata-se de um piso confortável ao caminhar de pessoas das mais diversas idades e condições físicas, fácil de ser reparado, e que preserva o sistema construtivo e a imagem dos parques desse período. **Processo 2007-0.367.682-9** - Secretaria do Verde e Meio Ambiente - SVMA - Departamento de Parques e Áreas Verdes - DEPAVE - Implantação do sistema de recirculação de água do lago do Parque da Aclimação - Rua Muniz de Souza, 1119. Relator: Conselheiro Vasco. **DEFERIDO. Processo 2007-0.227.936-2** Entempo Artigos Esportivos Ltda – Regularização de anúncio - CADAN - Rua Barão de Itapetininga, 70, 78, 88 e 100. Relator: Walter Pires. **INDEFERIDO. Processo 2007-0.281.881-6** - Guilherme Salustiano de Araújo Neto – Regularização - Rua Miguel Stéfano, 3.900. Relator: Conselheiro Walter. **DEFERIDO. Processo 2007-0.132.731-2** Fundação Visconde de Porto Seguro - Construção - Rua Clementine Brenne, 30. Relator: Conselheiro Walter. **DEFERIDO.** Como extra-pauta o Conselheiro Walter apresentou o **Processo 2008-0.015.999-0** - Procuradoria Geral do Município - PGM - Autorização para pintura interna do edifício que abriga o CEJUR - Avenida Brigadeiro Luis Antônio, 42. Relator: Conselheiro Walter. **FAVORÁVEL, COM A SEGUINTE DIRETRIZ:** - Fica autorizada a execução da pintura dos panos lisos das paredes internas, não podendo ser executadas intervenções nos filetes, barrados e testemunhos de pinturas decorativas antigas. O Conselheiro Toninho Paiva retirou-se da sessão às 11h55m. O Secretário Adjunto Senhor José Roberto Sadek, encerrou a reunião, ressaltando a importância do Conselho para a sociedade e desejando boas vindas aos Conselheiros. Nada mais havendo a tratar, a reunião foi encerrada às 13h00. Para constar, eu, Wanda Regina Placone da Costa, lavrei a presente Ata, que depois de achada conforme, será assinada pelos Conselheiros.

This document was created with Win2PDF available at <http://www.win2pdf.com>.  
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.  
This page will not be added after purchasing Win2PDF.