

ATA DA 588ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONPRESP

O CONSELHO MUNICIPAL DE PRESERVAÇÃO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO, CULTURAL E AMBIENTAL DA CIDADE DE SÃO PAULO, no dia **29 de abril de 2014**, às 9h55, realizou sua **588ª Reunião Ordinária**, nas dependências do CONPRESP, à Avenida São João, 473, 7º andar, contando com a presença dos seguintes Conselheiros: Nadia Somekh – Representante do Departamento do Patrimônio Histórico – Presidente; Marcelo Manhães de Almeida – Representante da Ordem dos Advogados do Brasil – Vice-Presidente; Adilson Amadeu – Representante da Câmara Municipal de São Paulo; Marcelo Rossi de Camargo Lima – Representante do Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo; Marco Antonio Cilento Winther – Representante suplente da Secretaria Municipal de Cultura; Eduardo Mikalauskas – Representante da Secretaria dos Negócios Jurídicos; Penha Elizabeth Arantes Ceribelli Pacca – Representante da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano e Rosane Cristina Gomes - Representante da Secretaria de Licenciamento e José Geraldo Simões Júnior - Representante do Instituto de Arquitetos do Brasil. Como convidadas: Arquitetas Teresa Maria Emidio e Lara Luque da Cunha Arruda, representantes da Secretaria do Verde e do Meio Ambiente. Participaram, assistindo à reunião: Edson Capitânio – Representante suplente da Secretaria de Desenvolvimento Urbano; Carlos Luiz Hoty Júnior - Assessor Jurídico do Vereador Adilson Amadeu, Sergio Luís Abrahão - Assistente Técnico do Departamento do Patrimônio Histórico; Lucas de Moraes Coelho - Assistente do CONPRESP; Patrícia Freire da Silva Sena - Assistente do CONPRESP; Silvana Gagliardi – Assistente do CONPRESP e Solange Ruiz Herczfeld – Secretária Executiva do CONPRESP. Foi dado início à pauta.

1. Leitura, discussão e aprovação da Ata da 587ª. 2. Comunicações / informes da Presidência e dos Conselheiros. 3. Leitura, discussão e decisão dos seguintes processos e expedientes: 3.1. Processos pautados em reuniões anteriores, pendentes de deliberação – Relativos à aprovação de projetos de intervenção em bens protegidos. Processo: **2013-0.305.051-6 (vistas Conselheira Nadia)** - Odebrecht Realizações SP-24 Empreendimentos Imobiliários Ltda – Demolição - Rua Bitencourt Sampaio nºs 171/177/187/195 e 197 x Rua Jorge Tibiriça nºs 450/458/464/468 e 572. Relator: Conselheiro José Geraldo. A Conselheira Nadia que havia pedido vista aos autos, endossou os pareceres anteriores. Por unanimidade de votos dos Conselheiros presentes, o processo foi **DEFERIDO**. **3.2. Processos pautados para a 588ª Reunião Ordinária – Relativos a tombamentos.** Processo: **2014-0.095.353-3** - Departamento do Patrimônio Histórico - Regulamentação da área envoltória da Vila Penteado - Rua Maranhão, 88 – Higienópolis. Relator: Conselheiro Adilson. Por unanimidade de votos dos Conselheiros presentes, a proposta de regulamentação da área envoltória foi **DEFERIDA** gerando a **Resolução 06/CONPRESP/2014**. . Processo: **2013-0.331.018-6** - Departamento do Patrimônio Histórico - Regulamentação da área envoltória do Instituto de Filosofia Ciências e Letras da USP - Rua Maria Antonia, 294/310. Relator: Conselheiro Marcelo Rossi. Por unanimidade de votos dos Conselheiros presentes, a proposta de regulamentação da área envoltória foi **DEFERIDA** gerando a **Resolução 07/CONPRESP/2014**.

Processo: **2014-0.088.325-0** - Departamento do Patrimônio Histórico - Regulamentação da área envoltória do Colégio Visconde de Porto Seguro - Rua João Guimarães Rosa, 111 - Consolação. Relatora: Conselheira Penha. Por unanimidade de votos dos Conselheiros presentes, a proposta de regulamentação da área envoltória foi **DEFERIDA** gerando a **Resolução 08/CONPRESP/2014**. Processo: **2013-0.356.718-7** - Departamento do Patrimônio Histórico - Regulamentação da área envoltória do Edifício Alexandre Mackenzie - Rua Coronel Xavier de Toledo, 23 - Centro. Relator: Conselheiro José Geraldo. Por unanimidade de votos dos Conselheiros presentes, a proposta de regulamentação da área envoltória foi **DEFERIDA** gerando a **Resolução 09/CONPRESP/2014**. Processo: **2013-0.356.713-6** - Departamento do Patrimônio Histórico - Regulamentação da área envoltória do Palácio da Justiça - Praça da Sé, 270 – Centro. Relator: Conselheiro Marcelo Manhães. Por unanimidade de votos dos Conselheiros presentes, a proposta de regulamentação da área envoltória foi **DEFERIDA** gerando a **Resolução 10/CONPRESP/2014**. Processo: **2013-0.356.716-0** - Departamento do Patrimônio Histórico - Regulamentação da área envoltória do Largo da Memória - Rua Coronel Xavier de Toledo e Quirino de Andrade - Centro. Por unanimidade de votos dos Conselheiros presentes, a proposta de regulamentação da área envoltória foi **DEFERIDA** gerando a **Resolução 11/CONPRESP/2014**. **3.3. Processos pautados para a 588ª Reunião Ordinária – Relativos à aprovação de projetos de intervenção em bens protegidos.** Processo: **2001-0.005.430-3** – Consulado Geral da Itália em São Paulo – Restauro - Avenida Higienópolis, 436 – Higienópolis. Relator: Conselheiro suplente Marco. Por unanimidade de votos dos Conselheiros presentes, o projeto de restauro foi **DEFERIDO**. Processo: **2005-0.122.854-0** - Orlando Gouveia Filho – Regularização - Rua Irmã Paula Loebstein, 197 – Vila Maria Zélia. Relator: Conselheiro Eduardo. A votação ocorreu em duas etapas: **1)** Por unanimidade de votos dos Conselheiros presentes a regularização foi **INDEFERIDA**, devendo o processo retornar à unidade solicitante. **2)** Por unanimidade de votos dos Conselheiros presentes foi **DEFERIDA** a aplicação de multa/FUNCAP, por desrespeito as normas de preservação. Processo: **2008-0.251.702-8** - Antonia Fernandes – Reforma - Rua José Alves de Oliveira, 64 esq. Com Rua Silvio Passos – Vila Maria Zélia. Relator: Conselheiro Eduardo. A votação ocorreu em duas etapas: **1)** Por unanimidade de votos dos Conselheiros presentes o projeto de reforma foi **INDEFERIDO**, devendo o processo retornar à unidade solicitante. **2)** Por maioria de votos dos Conselheiros presentes, com abstenção da Conselheira Penha, foi **DEFERIDA** a aplicação de multa/FUNCAP, por desrespeito as normas de preservação. Processo: **2013-0.345.950-3** - Aurel Arshag Djanian - Reforma com aumento de área - Rua Brás Cardoso, 85 x Rua Diogo Jacome, 228 – Vila Nova Conceição. Relator: Conselheiro José Geraldo. Por maioria de votos dos Conselheiros presentes, com abstenção do Conselheiro Marcelo Manhães, o projeto foi **INDEFERIDO**, por não atender as diretrizes da Resolução de Tombamento, devendo o processo retornar a unidade solicitante. Processo: **2013-0.319.812-2** - Paulo Celso Restiffe - Regularização, Reforma e Acessibilidade - Rua Beraldo Marcondes, 134 – São Miguel Paulista. Relatora: Conselheira Penha. Por unanimidade de votos dos Conselheiros presentes o projeto foi **DEFERIDO**. Processo: **2014-0.079.145-2** - Jockey Club de São Paulo - Evento Casa Cor – 2014 - Avenida Lineu de Paula Machado, 1173 – Cidade Jardim. Relatora: Conselheira

Rosane. Por unanimidade de votos dos Conselheiros presentes o projeto foi **DEFERIDO com diretrizes**, a saber:

1. Os revestimentos originais devem ser protegidos na implantação do evento. **2.** Após finalização do contrato de comodato com a Casa Cor, o conjunto deverá retornar às suas características originais. **4.** Apresentação de temas gerais. Por solicitação do Conselheiro Marco foi discutido como extra-pauta o PA **2014-0.115.947-4**, relativo à aprovação do projeto de adequação do edifício da OCA- Pavilhão Lucas Nogueira Garcez, no Parque do Ibirapuera, com saídas de emergência provisória e reversível. O assunto foi discutido e, considerando tratar-se de proposta de caráter temporário e reversível, os Conselheiros presentes, por unanimidade de votos, deliberaram ***favoravelmente*** ao projeto. Nada mais havendo a deliberar, a reunião foi encerrada às 11h30. A Ata será lavrada e, depois de achada conforme, será assinada pelos Conselheiros e publicada no Diário Oficial da Cidade.

DOC 21/05/2014 – pág. 64

This document was created with Win2PDF available at <http://www.win2pdf.com>.
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.
This page will not be added after purchasing Win2PDF.