

ATA DA 406ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONPRES

O CONSELHO MUNICIPAL DE PRESERVAÇÃO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO, CULTURAL E AMBIENTAL DA CIDADE DE SÃO PAULO, no dia 05 de junho de 2007, às 09h40m, realizou sua 406ª Reunião Ordinária, nas dependências da Secretaria Municipal de Cultura, à Avenida São João, 473, 8º andar, contando com a presença dos seguintes Conselheiros: José Eduardo de Assis Lefèvre, representante da Secretaria Municipal de Cultura, Presidente; Walter Pires, Diretor e representante do Departamento do Patrimônio Histórico, Vice-presidente; Líliliana A. F. Silva Marçal, representante da Secretaria de Negócios Jurídicos; Juscelino José Ataliba Antonio Gadelha, representante da Câmara Municipal de São Paulo; Rosane Cristina Gomes, representante da Secretaria Municipal de Habitação; Celso Coaracy Dalprat de Moraes Franco, representante da Secretaria do Planejamento; Mônica Junqueira de Camargo, representante do Instituto de Arquitetos do Brasil. O Conselheiro Sérgio Rubinstein, representante da Ordem dos Advogados do Brasil, não compareceu. Participaram assistindo à Reunião: Andréa de Oliveira Tourinho e Sérgio Luis Abrahão, Assistentes Técnicos do Departamento do Patrimônio Histórico; Edson Domingues, Assessor Parlamentar do Conselheiro Vereador Juscelino José Ataliba Antonio Gadelha; Mirthes I. S. Baffi, Diretora da Divisão de Preservação/DPH; Marcos Winther, Arquiteto da Seção Técnica de Programas de Revitalização/Pres/DPH; arquitetas Ana Winther e Vânia Lewkowicz, técnicas da Seção Técnica de Crítica e Tombamento, Marcos Cartum, Assessor do Conpres; Aparecida da Conceição Ribeiro Martines, Secretária Executiva Substituta do Conpres e Isabel Maria Alves Mezzalira, Assistente do Conpres. Foi dado início à pauta. **1. Aprovação da Ata Anterior:** Foi aprovada a Ata da 405ª Reunião Extraordinária. **2. Expediente:** **2.1.** Apresentação pela CET da proposta de implantação do chamado “Projeto Ambiental para a Vila Paulista” dentro do programa Bairro Ambiental – Traffic Calming – Comunidade Protegida, realizada por Rosemeire Leite; Maria Aparecida Magnai; Ana Maria Videira Martins Oliveira e Francisco Alexandre Pires, gestores de Tráfego da CET e com a participação dos senhores: Doutor Sérgio Reitzfeld, presidente; Mauricio Souen, Diretor e Ivan Farha, Vice Presidente da SOVIPA – Processo **2005-0.261.214-9** – **DEFERIDO COM A SEGUINTE DIRETRIZ:** “as guias originais dos passeios não poderão ser recobertas ou soterradas, com o fim de permitir o reconhecimento do traçado original com a visualização das guias”. **2.2.** Ofício nº 128/07 DPH-G – Adoção de medidas cabíveis, com relação a irregularidades das obras em imóvel tombado na Área Central, situado à Rua São Bento, 405 – Edifício Martinelli. **DEFERIDA** a aplicação de multa e encaminhamento de Ofício a SEHAB. **3. Processos submetidos aos Conselheiros:** **3.1. Relativos a tombamentos:** Processo **2007-0.103.571-0** – Departamento do Patrimônio Histórico – Regulamentação da área envoltória do Parque da Aclimação. Relator: Conselheiro Juscelino. **RETIRADO DE PAUTA**, após discussões, para deliberação em reunião extraordinária agendada para 12/06/2.007. Processo **2006-0.310.954-0** – Departamento do Patrimônio Histórico – Regulamentação da área envoltória do



Eixo Histórico – Urbanístico do Ipiranga. Relator: Conselheira Rosane. **RETIRADO DE PAUTA**, para deliberação em reunião extraordinária. Processo **2007-0.162.678-6** – Departamento do Patrimônio Histórico – Processo de Tombamento para os imóveis localizados à Rua Borges de Figueiredo, Avenida Presidente Wilson, 1.009 e Rua Monsenhor João Felipo, 01. Relator: Conselheira Mônica. **RETIRADO DE PAUTA**, para deliberação em reunião extraordinária. Processo **2007-0.162.626-3** – Departamento do Patrimônio Histórico – Abertura de Processo de Tombamento para o imóvel localizado à Avenida Presidente Wilson, 251, 307 e 367. Relator: Conselheira Mônica. **RETIRADO DE PAUTA**, para deliberação em reunião extraordinária. O Conselheiro Juscelino retirou-se às 11h55m. **3.2. Relativos à Aprovação de projetos e obras de intervenção em bens protegidos:** Processo **2006-0.304.443-0** – Esporte Clube Pinheiros – Regularização – Rua Dom José de Barros, 288, 296 e 298. Relator: Conselheiro Celso. **DEFERIDO**. Processo **2005-0.135.754-4** – Sociedade de Moradores e Amigos Jardim Lusitânia – Termo de Cooperação – Praça Vicente Rao. Relator: Conselheiro Celso. **DEFERIDO**. Processo **2007-0.069.416-8** – CSL Empreendimentos Imobiliários – Demolição e Construção – Rua Safira, 43, 45 e Rua Alabastro, 257. Relator: Conselheiro Celso. **RETIRADO DE PAUTA**, para deliberação em reunião extraordinária. Processo **2006-0.313.493-5** – Mikhail Joseph Boueri – Demolição e Construção – Rua Aparecida, 143. Relator: Conselheiro Juscelino. **RETIRADO DE PAUTA**, para deliberação em próxima reunião. Processo **2007-0.057.612-2** – Secretaria Municipal de Transportes – Projeto da Contra-Rótula Arco Norte – Trecho 1 – Largo do Arouche e Mercado Municipal. Relator: Conselheiro Juscelino. **RETIRADO DE PAUTA**, para deliberação em próxima reunião. Processo **2006-0.294.928-5** – Banco Bradesco S. A – Conservação – Avenida Ipiranga, 210/ 282. Relator: Conselheira Liliana. **DEFERIDO COM A SEGUINTE DIRETRIZ:** “antes da instalação das espículas, deverá ser efetuada limpeza da fachada”. Processo **2005-0.326.614-7** – Supercentro Paulistana Ltda – Recuperação das fachadas – Hotel Hilton – Avenida Ipiranga, 165. Relator: Conselheira Liliana. **INDEFERIDO**. Processo **2006-0.195.866-3** Sindicato dos Trabalhadores nas Indústrias de Energia – Regularização – Rua Thomaz Gonzaga, 50. Relator: Conselheira Liliana. **RETIRADO DE PAUTA**, para deliberação em próxima reunião. Processo **2006-0.195.328-9** – José Gonçalves dos Reis – Reforma – Estacionamento – Rua Doutor Falcão Filho, 73, 77, e 81. Relator: Conselheira Mônica. **INDEFERIDO**. Processo **2006-0.333.960-0** – José Antenor Pereira Negrini – Regularização – Avenida Doutor Arnaldo, 1975. Relator: Conselheira Mônica. **INDEFERIDO**. Processo **2006-0.258.995-5** – Albert Ammar – Regularização – Avenida Pacaembu, 1061. Relator: Conselheira Mônica. **INDEFERIDO**. Processo **2006-0.293.370-2** – American Tower do Brasil Ltda – Regularização de Estação Rádio Base – Rua Dutra Rodrigues, 130. Relator: Conselheira Mônica. **INDEFERIDO**. Processo **2004-0.299.144-5** – Michel Jafet – Construção – Rua Bom Pastor, 975. Relator: Conselheira Mônica. **INDEFERIDO**, com a maioria dos votos. O Presidente do Conselho votou Favoravelmente e as Conselheiras Liliana e Rosana se abstiveram. Processo **2007-0.102.732-7** – Antonio Laurenti Neto – Demolição



– Rua Treze de Maio, 586. Relator: Conselheira Rosane. **INDEFERIDO**. Processo **2004-0.233.842-8** – Carolina de Barros Makul – Reforma – Rua Dom Henrique, 294/310. Relator: Conselheira Rosane. **INDEFERIDO** e, tendo em vista a execução das obras sem licença, deverá ser aplicada multa para o local. Processo **2006-0.293.122-0** – César Luiz Pucinelli – Regularização – Praça Charles Miller, 16. Relator: Conselheira Rosane. **INDEFERIDO**. Processo **2006-0.304.905-9** – Secretaria do Verde e do Meio Ambiente – DEPAVE – Doação de equipamentos urbanos – Projeto de sinalização – Parque Ibirapuera. Relator: Conselheira Rosane. **RETIRADO DE PAUTA**, para vista da Conselheira Liliana. Processo **2007-0.099.146-4** – Ângela Bellinatti – Regularização – Avenida Pacaembu, 1358. Relator: Conselheiro Walter. **INDEFERIDO**. Como Extra-Pauta, o Conselheiro Walter apresentou o Processo **2007-0.168.582-0** – Subprefeitura da Sé – Evento Férias de Inverno – Vale do Anhangabaú. A Conselheira Rosane solicitou vista. O Conselheiro Walter também deu ciência ao Conselho da autorização concedida pelo DPH para a retirada da grade de proteção do lado externo da fachada do Condomínio Edifício Paulista, situado à Rua Boa Vista nº 314, conforme relatório técnico encaminhado pelo interessado e aprovado pelo DPH no Processo 2005-0.282.066-3. Nada mais havendo a tratar, a reunião foi encerrada às 13h25m. Para constar, eu, Aparecida da Conceição Ribeiro Martines, lavrei a presente ata, que depois de achada conforme, será assinada pelos Conselheiros.

Ata 406 – 05.06.07

This document was created with Win2PDF available at <http://www.win2pdf.com>.
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.
This page will not be added after purchasing Win2PDF.