

**SOLICITAÇÃO DE VOTO CECMH NO 36/2022
A SER ENCAMINHADA À REUNIÃO A REALIZAR-SE EM 22/03/2022**

Aprovação do Plano de Aplicação de Recursos de Investimentos do Fundo Municipal de Habitação para 2022

O Conselho Municipal de Habitação - CMH -, na forma dos artigos 3º e 4º da Lei no 13.425/2002 que estabelecem suas competências e atribuições;

Considerando o disposto nos artigos 1º, 2º e 3º da Lei nº11.632/94, que determinam que a Política Municipal de Habitação deve ser formulada pelo Governo Municipal por meio da Secretaria Municipal de Habitação;

Considerando o disposto nos artigos 4º e 5º da Lei nº11.632/94, que estabelecem as principais atribuições da Secretaria Municipal de Habitação;

Considerando o disposto no artigo 6º da Lei nº11.632/94 que estabelece as principais atribuições da Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo - COHAB-SP na qualidade de agente operador do Sistema Municipal de Habitação;

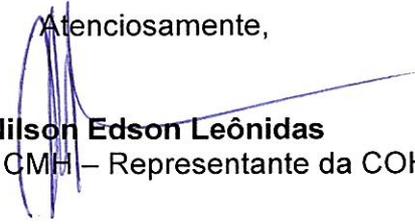
Considerando os artigos 7º e 10º da Lei nº11.632/94 que institui o Fundo Municipal de Habitação, vinculado ao sistema contábil da Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo - COHAB-SP;

Considerando que a aplicação de recursos do Fundo Municipal de Habitação deve observar as diretrizes, programas de alocação de recursos e prioridades estabelecidas pelo Conselho Municipal de Habitação;

SOLICITAÇÃO:

I – Apresentar Plano de Investimentos do FMH para 2022, conforme anexo I

Atenciosamente,


Nilson Edson Leônidas
Conselheiro do CMH – Representante da COHAB-SP

ANEXO I

PLANO DE INVESTIMENTOS DO FMH 2022

INVESTIMENTOS					
DOTAÇÃO/EMPREENHIMENTO		STATUS	FONTE RECURSOS		PLANO DE INVESTIMENTOS 2022
3353	Ampliação, Reforma e Requalificação de unidades Habitacionais e outros		Recursos Próprios FMH	Outras Fontes Municipais	6.235.563
A			4.010.500	2.225.063	
A1	Edifício Conselheiro Carrão				-
A2	Projetos em áreas/locais vinculados ao FMH		1.500.000		1.500.000
A3	Reformas de unidades habitacionais / Limpeza / remoção de mobiliário e semelhantes		185.563		185.563
A4	Reforma unidades habitacionais e comerciais vinculadas ao FMH		500.000		500.000
A5	Reforma/adequações no Casarão do Carmo		700.000		700.000
A6	Reforma/adequações Casarão Celso Garcia		350.000		350.000
A7	C.H. Apuanã		1.500.000		1.500.000
A8	C.H. Mendonça Júnior		1.500.000		1.500.000
					-
1276	Projetos e Ações de Apoio Habitacional		Recursos Próprios FMH	Outras Fontes Municipais	80.000.000
B				80.000.000	
B1	Programa Pode Entrar - Carta de Crédito Habitacional para Mulheres Vítimas de Violência Doméstica	A Licitar	-	80.000.000	80.000.000
3354	Construção de Unidades Habitacionais		Recursos Próprios FMH	Outras Fontes Municipais	31.701.414
C			3.500	31.697.914	
C1	Edifício Santo André		201.414		201.414
C2	Urbanização e Construção - Jacaraípe		1.500.000		1.500.000
C3	Reposição Terrenos COHAB		30.000.000		30.000.000
3356	Regularização Fundiária		Recursos Próprios FMH	Outras Fontes Municipais	35.168.671
D			9.970.800	25.197.871	
D1	Baronesa de Porto Carreiro				-
D2	Barro Branco (todos vinculados ao FMH)		3.760.495		3.760.495
D3	Che Guevara				-
D4	City Jaraguá		5.000.000		5.000.000
D5	Dom João Nery				-
D6	Eiras Garcia				-
D7	Forte do Rio Negro				-
D8	Goiti				-
D9	Imigrantes				-
D10	Imoroty				-
D11	Inácio Monteiro (Unidos Venceremos e Paulo Freire)		650.000		650.000
D12	Itaquera I (todos vinculados ao FMH)				-
D13	José Bonifácio Q182/L05 - Itaquera		185.563		185.563
D14	Jardim Bela Vista				-
D15	Jardim do Lago				-
D16	Jardim Celeste (todos)				-
D17	Jardim Imperador		4.656.585		4.656.585
D18	João XXIII		1.278.166		1.278.166
D19	Lírios do Itaim		-		-
D20	Maraial		-		-
D21	Minas Gás		7.835.338		7.835.338
D22	Munck		1.944.558		1.944.558
D23	Nossa Senhora da Penha (Bolsão 1)		61.375		61.375
D24	Pedro Facchini		-		-
D25	Piqueri		-		-
D26	Parque Continental - Operação Interligada		-		-
D27	Real Parque		-		-
D28	Recanto da Felicidade (todos vinculados ao FMH)		-		-
D29	Santa Etelvina (todos vinculados ao FMH)		3.421.896		3.421.896
D30	São Jorge Arpoador		-		-
D31	Sapé		-		-
D32	Uirapuru		-		-
D33	Vila Mara I / II		1.078.802		1.078.802
D34	Vila Nilo		2.295.893		2.295.893
D35	IV Centenário		3.000.000		3.000.000
3358	Locação Social		Recursos Próprios FMH	Outras Fontes Municipais	9.215.448
D			5.001.000	4.214.448	
D1	Conservação e Manutenção em geral (Reformas/Modernização, Manutenção Periódica e Instalação de Elevadores/Limpeza/Remoção Mobiliários/Desobstrução. Etc)	A Licitar	2.560.000		2.560.000
D2	Individualização dos hidrômetros		750.000		750.000
D3	Asdrúbal do Nascimento	Executando			
D4	Mário de Andrade	Executando			
D5	Olarias	Executando			
D6	Palacete dos Artistas	Executando			
D7	Senador Feijó	Executando			
D8	Vila dos Idosos	Executando			
D9	Parque do Gato	Executando	2.524.652		2.524.652
4353	Manutenção de Unidades Habitacionais		Recursos Próprios FMH	Outras Fontes Municipais	5.974.198
E			4.300.265	1.673.933	
E1	Vigilância Patrimonial - Indenização		1.809.356		1.809.356
E2	Vigilância Patrimonial - Novo Contrato	A Licitar	3.131.182		3.131.182
E3	Transporte e Guarda de Bens - Apoio a Reintegrações	A Licitar	1.033.660		1.033.660
TOTAL INVESTIMENTOS			23.286.065	145.009.229	168.295.294