



## FUNDO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

### NOTA TÉCNICA Nº 01/2019

**Assunto:** Prestação de Contas 2018 FUNDURB

**Interessado:** Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento – SMUL (atual Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano – SMDU)

A presente Nota Técnica objetiva apresentar elementos para a Resolução cujo assunto trata da Prestação de Contas do Fundo de Desenvolvimento Urbano – FUNDURB do exercício de 2018, em cumprimento às disposições da Lei Municipal nº 16.050/2014, e do Decreto nº 57.547/2016.

Trata-se da declaração da execução dos recursos FUNDURB da Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento – SMUL, em cumprimento com as deliberações do Plenário do Conselho Gestor do FUNDURB.

- Durante a 7ª Reunião Extraordinária, o Plenário do Conselho Gestor do FUNDURB aprovou o Plano Anual de Aplicação para o exercício 2018 da SMUL, com limite de R\$ 12.000.000,00, conforme descrito na RESOLUÇÃO SMUL.SEOC.FUNDURB/003/2017, publicada no D.O.C. de 18/08/2017, pg. 63.

- Durante a 12ª Reunião Extraordinária, o Plenário do Conselho Gestor do FUNDURB aprovou a alteração do Plano Anual de Aplicação para o exercício 2018 da SMUL, com limite de R\$16.000.000,00, conforme descrito na RESOLUÇÃO SMUL.AOC.FUNDURB/004/2018, publicada no D.O.C. de 23/08/2018, pg. 66, mantendo os valores aprovados até o encerramento do exercício.

- Foram aprovados R\$16.000.000,00 pra intervenções referentes ao Art. 339 do PDE, destes, foram pagos R\$ 8.304.968,16, até 23/01/2019. No interior do limite total aprovado para 2018, R\$ 985.601,11 como objetos que se enquadram no inciso II do Art. 340 do PDE e destes, foram pagos R\$ 757.938,47.

No que tange ao Plano Anual de Aplicação 2018 da Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento – SMUL, informamos:

Para o Projeto de Intervenção Urbana – PIU Arco Tietê e para a Implantação do Parque Minhocão aprovados na RESOLUÇÃO SMUL.AOC.FUNDURB/004/2018 informamos que realizamos as movimentações orçamentárias para efetuar a contratação de empresa para elaboração dos projetos, conforme SEI 6068.2018/0000480-7, mas a contratação ainda não se concretizou. Ressaltamos ainda que o PIU Arco Tietê está contemplado no Plano Anual de Aplicação 2019.

Cabe-nos esclarecer que para o PIU Setor Central foi apresentado um novo cronograma e o valor da sua contratação foi menor que a apresentada no Plano de Anual de Aplicação (R\$ 2.704.174,34).



## FUNDO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Quanto ao Projeto Redenção informamos que foi totalmente executado em 2017 através do CT nº 003/2017/SMUL, no valor de R\$ 733.506,95.

No que se refere ao Projeto de Requalificação dos Calçadões Centro Velho esclarecemos que a contratação do projeto foi de R\$ 1.417.150,50, através do CT nº 007/2018/SMUL, para o exercício de 2018 foram executados R\$ 757.938,47, havendo um saldo remanescente deste projeto a ser executado no presente exercício, por este motivo o objeto consta no Plano Anual de Aplicação 2019.

Do mesmo modo, informamos que para os PIU Nações Unidas e PIU Vila Olímpia – a contratação dos projetos foram realizadas em 2018:

PIU Nações Unidas – R\$ 902.292,84 (executado em 2018 \$ 541.375,70)

PIU Vila Olímpia – R\$ 661.811,49 (executado em 2018 \$ 66.181,13)

Os saldos remanescentes dos referidos contratos, serão abarcados pelo Plano Anual de Aplicação 2019.

Informamos ainda, que os Projetos:


- Novas Centralidades
- Campo de Marte
- Ceagesp
- Circuito de compras / Shopping Popular
- PIU Bairros do Tamanduateí
- Esplanada Teatro Municipal
- Distrito Boêmio
- Eixo Histórico de Santo Amaro
- Eixo Monumental da Av. Dom Pedro I

Não foram objetos de movimentações orçamentárias realizadas dentro do exercício de 2018.

- Em relação à aplicação dos recursos, o **DOC 1** apresenta a listagem dos objetos em relação a contratação e execução.

Nestes termos, a Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento declara anuência da execução dos recursos FUNDURB, referente ao exercício 2018, conforme disposto, e subscreve para aprovação do Conselho Gestor do FUNDURB.

  
**Francinaldo da Silva Rodrigues**  
Coordenador Geral

  
**Fernando Chucre**  
Secretário Municipal de Desenvolvimento  
Urbano



FUNDO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

**DOC 1. QUADRO GERAL DA APLICAÇÃO DOS RECURSOS DO FUNDURB 2018**  
**Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento (Atual Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano)**

OBJETO	PROCESSO ADMINISTRATIVO	FORNECEDOR	CNPJ	APROVADO (R\$)	PAGO (R\$)	EXCEÇÃO
Arco Tietê		São Paulo Urbanismo	43.336.288/0001-82	750.000,00	0,00	
Arco Pinheiros	6068.2018/0000651-6	São Paulo Urbanismo	43.336.288/0001-82	2.003.092,11	2.003.092,09	
Arco Jurubatuba	6068.2017/0000293-4	São Paulo Urbanismo	43.336.288/0001-82	500.290,51	500.290,51	
Projetos Terminais	6068.2017/0000293-4	São Paulo Urbanismo	43.336.288/0001-82	494.981,46	494.981,46	
Novas Centralidades		São Paulo Urbanismo	43.336.288/0001-82	120.435,35	0,00	
Campo de Marte		São Paulo Urbanismo	43.336.288/0001-82	135.035,15	0,00	
Ceagesp		São Paulo Urbanismo	43.336.288/0001-82	50.000,00	0,00	
PIU Setor Central	6068.2018/0000651-6	São Paulo Urbanismo	43.336.288/0001-82	2.955.337,37	2.074.174,34	
Redenção/ Luz / Social	6068.2017/0000293-4	São Paulo Urbanismo	43.336.288/0001-82	50.000,00	0,00	
Requalificação de calçadas e calçadas no Centro Velho e Centro Novo	6068.2018/0001269-9	São Paulo Urbanismo	43.336.288/0001-82	985.601,11	757.938,47	MOB
Circuito de compras / Shopping Popular		São Paulo Urbanismo	43.336.288/0001-82	50.000,00	0,00	
Minhocão		São Paulo Urbanismo	43.336.288/0001-82	200.000,00	0,00	
PIU Pacaembu	6068.2018/0000651-6	São Paulo Urbanismo	43.336.288/0001-82	270.417,43	270.417,43	
PIU Anhembi	6068.2018/0000651-6	São Paulo Urbanismo	43.336.288/0001-82	982.516,68	982.516,66	
PIU Nações Unidas	6068.2018/0000651-6	São Paulo Urbanismo	43.336.288/0001-82	902.292,83	541.375,70	
PIU Bairros do Tamanduateí		São Paulo Urbanismo	43.336.288/0001-82	1.550.000,00	0,00	
Espanada Teatro Municipal		São Paulo Urbanismo	43.336.288/0001-82	750.000,00	0,00	
Distrito Boêmio		São Paulo Urbanismo	43.336.288/0001-82	500.000,00	0,00	
PIU Vila Olímpia	6068.2018/0001790-9	São Paulo Urbanismo	43.336.288/0001-82	1.250.000,00	66.181,13	
Eixo Histórico de Santo Amaro		São Paulo Urbanismo	43.336.288/0001-82	750.000,00	0,00	
Eixo Monumental da Av. Dom Pedro I		São Paulo Urbanismo	43.336.288/0001-82	750.000,00	0,00	



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Exercício: 2019

em R\$

Consistência de Pagamentos - Modelo 2

Período de: 01/01/2018 até: 01/03/2019

Orgão: 98-Fundo de Desenvolvimento Urbano

Unidade: 37-FUNDURB - Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento

Empenho					Pagamentos								
Data	Número	Processo	Tipo	Credor/Dotação/Item Despesa	NLP	Data NLP	Data Pcto	N. Processo	FP	Valor Bruto	Descontos	Valor Liquido	Histórico NLP/Conta Pagadora
31/07/2017	70226	6068.2017/0000293-4	E	43.336.288.0001-82 SÃO PAULO URBANISMO - SP-URBANISMO 98.37.15.451.3022.3.352.44903900.08 05.01	258.880	29/12/2017	15/01/2018	6068.2017/0000582-8	OF	1.660.861,83	25.483,67	1.635.378,16	Pagto NFS-e 2322/2017, emitida em 30/11/17, referente a 3ª medição do mês de Out/17, glosa 38.049,83 1/1897/0000079731
31/07/2017	70226	6068.2017/0000293-4	E	43.336.288.0001-82 SÃO PAULO URBANISMO - SP-URBANISMO 98.37.15.451.3022.3.352.44903900.08 05.01	10.606	29/01/2018	01/02/2018	6068.2017/0000698-0	OF	2.407.342,73	36.110,14	2.371.232,59	Pagto NFS-e 2336 emitida em 22/12/2017, referente ao CT 003/2017/SMUL, 4ª med. de Nov/2017. 1/1897/0000079731
31/07/2017	70226	6068.2017/0000293-4	E	43.336.288.0001-82 SÃO PAULO URBANISMO - SP-URBANISMO 98.37.15.451.3022.3.352.44903900.08 05.01	29.193	22/02/2018	27/02/2018	6068.2018/0000037-2	BE	1.115.515,97	16.732,74	1.098.783,23	Pagto NFS-e 233641 emitida em 31/01/2018, referente ao CT 003/2017/SMUL, 4ª med. de Dez/2017 1/1897/0000079731
30/04/2018	45119	6068.2017/0000293-4	E	43.336.288.0001-82 SÃO PAULO URBANISMO - SP-URBANISMO 98.37.15.451.3022.3.350.44903900.08 05.01	98.674	23/05/2018	28/05/2018	6068.2018/0000498-0	BE	500.290,51	7.504,36	492.786,15	Pagto NFS-e 2402, emitida em 24/04/2018, referente a Med. 06 do CT 003/2017/SMUL 1/1897/0000079731
24/05/2018	53836	6068.2017/0000293-4	E	43.336.288.0001-82 SÃO PAULO URBANISMO - SP-URBANISMO 98.37.15.451.3022.3.350.44903900.08 05.01	117.018	21/06/2018	02/07/2018	6068.2018/0000987-6	BE	297.000,00	4.455,00	292.545,00	Pagto NFS-e 2433 emitida em 20/06/2018, referente a 7ª Med. do CT 003/2017/SMUL - MAI/2018 1/1897/0000079731
04/06/2018	56265	6068.2018/0000651-6	E	43.336.288.0001-82 SÃO PAULO URBANISMO - SP-URBANISMO 98.37.15.451.3022.3.350.44903900.08 05.01	137.511	18/07/2018	30/07/2018	6068.2018/0001139-0	BE	1.432.686,58	21.490,30	1.411.196,28	Pagto NFS-e 2448, emitida em 17/07/2018, referente a 1ª medição de Jun/2018 - CT. 04/2018/SMUL. 1/1897/0000079731
04/06/2018	56265	6068.2018/0000651-6	E	43.336.288.0001-82 SÃO PAULO URBANISMO - SP-URBANISMO 98.37.15.451.3022.3.350.44903900.08 05.01	165.155	21/08/2018	30/08/2018	6068.2018/0001421-7	BE	330.179,68	4.952,70	325.226,98	Pagto NFS-e 2467 emitida em 17/08/2018, referente a 2ª medição - Jul/2018 - CT 04/2018/SMUL 1/1897/0000079731

(\*) Existe Cancelamento (total ou parcial)



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Exercício: 2019

em R\$

Consistência de Pagamentos - Modelo 2

Período de: 01/01/2018 até: 01/03/2019

Orgão: 98-Fundo de Desenvolvimento Urbano

Unidade: 37-FUNDURB - Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento

Empenho					Pagamentos								
Data	Número	Processo	Tipo	Credor/Dotação/Item Despesa	NLP	Data NLP	Data Pcto	N. Processo	FP	Valor Bruto	Descontos	Valor Liquido	Histórico NLP/Conta Pagadora
30/04/2018	45125	6068.2017/0000293-4	E	43.336.288.0001-82 SÃO PAULO URBANISMO - SP-URBANISMO 98.37.15.451.3022.3.350.44903900.08 05.01	177.004	31/08/2018	05/09/2018	6068.2018/0001163-3	BE	251.163,04	3.767,45	247.395,59	Pagto NFS-e 2474, de 30/08/2018, referente a 8ª Med. - P12 e P13 do TR CT 003/2017/SMUL 1/1897/0000079731
24/05/2018	53836	6068.2017/0000293-4	E	43.336.288.0001-82 SÃO PAULO URBANISMO - SP-URBANISMO 98.37.15.451.3022.3.350.44903900.08 05.01	177.011	31/08/2018	05/09/2018	6068.2018/0001163-3	BE	197.981,46	2.969,72	195.011,74	Pagto NFS-e 2474, de 30/08/2018, referente a 8ª Med. P16 do TR CT 003/2017/SMUL 1/1897/0000079731
04/06/2018	56265	6068.2018/0000651-6	E	43.336.288.0001-82 SÃO PAULO URBANISMO - SP-URBANISMO 98.37.15.451.3022.3.350.44903900.08 05.01	186.625	18/09/2018	01/10/2018	6068.2018/0001916-2	BE	829.360,24	12.440,40	816.919,84	Pagto NFS-e 2482, de 14/09/2018, referente a 3ª medição de Ago/2018 - CT 04/2018/SMUL 1/1897/0000079731
04/06/2018	56265	6068.2018/0000651-6	E	43.336.288.0001-82 SÃO PAULO URBANISMO - SP-URBANISMO 98.37.15.451.3022.3.350.44903900.08 05.01	218.586	23/10/2018	30/10/2018	6068.2018/0002363-1	BE	1.333.373,28	20.000,60	1.313.372,68	Pagto NFS-e 2501, de 16/10/2018, referente a 4ª medição de Set/2018 - CT 04/2018/SMUL 1/1897/0000079731
04/06/2018	56265	6068.2018/0000651-6	E	43.336.288.0001-82 SÃO PAULO URBANISMO - SP-URBANISMO 98.37.15.451.3022.3.350.44903900.08 05.01	246.505	28/11/2018	30/11/2018	6068.2018/0002883-8	BE	1.390.145,92	20.852,19	1.369.293,73	Pagto NFS-e 2512, de 22/11/2018, referente a 5ª medição de OUT/2018 - CT 04/2018/SMUL. 1/1897/0000079731
28/09/2018	101714	6068.2018/0001269-9	E	43.336.288.0001-82 SÃO PAULO URBANISMO - SP-URBANISMO 98.37.15.451.3022.3.350.44903900.08 05.01	262.951	13/12/2018	18/12/2018	6068.2018/0002881-1	BE	338.869,00	5.258,31	333.610,69	Pagto NFS-e 2522 de 07/12/2018, ref. aos serviços de ass. técnica 1ª med. - CT. 07/2018/SMUL. 1/1897/0000079731
28/09/2018	101714	6068.2018/0001269-9	E	43.336.288.0001-82 SÃO PAULO URBANISMO - SP-URBANISMO 98.37.15.451.3022.3.350.44903900.08 05.01	276.766	27/12/2018	28/12/2018	6068.2018/0003283-5	BE	151.906,80	2.278,60	149.628,20	Pagto NFS-e 2532 de 21/12/2018, ref. aos serviços de ass. técnica 2ª med. - CT. 07/2018/SMUL 1/1897/0000079731

(\*) Existe Cancelamento (total ou parcial)



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Exercício: 2019

em R\$

Consistência de Pagamentos - Modelo 2

Período de: 01/01/2018 até: 01/03/2019

Orgão: 98-Fundo de Desenvolvimento Urbano

Unidade: 37-FUNDURB - Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento

Empenho					Pagamentos								
Data	Número	Processo	Tipo	Credor/Dotação/Item Despesa	NLP	Data NLP	Data Pcto	N. Processo	FP	Valor Bruto	Descontos	Valor Liquido	Histórico NLP/Conta Pagadora
04/06/2018	56265	6068.2018/0000651-6	E	43.336.288.0001-82 SÃO PAULO URBANISMO - SP-URBANISMO 98.37.15.451.3022.3.350.44903900.08 05.01	7.190	18/01/2019	23/01/2019	6068.2018/0003280-0	BE	294.454,55	4.416,82	290.037,73	Pagto. NFS-e nº 2533, de 21/12/2018, referente a 6ª medição - Nov/2018 - CT 04/2018/SMUL 1/1897/0000079731
04/06/2018	56265	6068.2018/0000651-6	E	43.336.288.0001-82 SÃO PAULO URBANISMO - SP-URBANISMO 98.37.15.451.3022.3.350.44903900.08 05.01	7.576	21/01/2019	24/01/2019	6068.2019/0000034-0	BE	891.375,99	13.370,64	878.005,35	Pagto NFS-e nº 2544, de 14/01/2019, referente a 7ª medição - Dezembro/2018 - CT 04/2018/SMUL. 1/1897/0000079731
23/11/2018	123130	6068.2018/0001790-9	E	43.336.288.0001-82 SÃO PAULO URBANISMO - SP-URBANISMO 98.37.15.451.3022.3.350.44903900.08 05.01	9.833	23/01/2019	30/01/2019	6068.2019/0000036-6	BE	66.181,13	992,72	65.188,41	Pagto NFS-e nº 2545 de 14/01/2019, referente a 1ª medição - Dezembro/2018 - CT 08/2018/SMUL. 1/1897/0000079731
28/09/2018	101714	6068.2018/0001269-9	E	43.336.288.0001-82 SÃO PAULO URBANISMO - SP-URBANISMO 98.37.15.451.3022.3.350.44903900.08 05.01	42.601	28/02/2019	28/02/2019	6068.2019/0000035-8	OF	267.162,67	4.007,44	263.155,23	Pagto NFS-e 2576, de 27/02/2019, ref. aos serviços de assessoria técnica 3ª med. - CT. 07/2018/SMUL. 1/1897/0000079731
<b>Total Geral</b>										<b>13.755.851,38</b>	<b>207.083,80</b>	<b>13.548.767,58</b>	
											(-) 0,00*		
<b>Total Pago</b>										<b>13.755.851,38</b>			

(\*) Existe Cancelamento (total ou parcial)