

FUNDO DE DESENVOLVIMENTO URBANO – FUNDURB

2019

SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
PREFEITURA DE SÃO PAULO



CASA MODERNISTA

Localização: R. Santa Cruz,325 – Vila Mariana – São Paulo - SP

Ano do Projeto: 1927

Ano de Conclusão da Construção: 1928

Autor dos Projetos da Casa: Gregoria Warchavchik.

Reforma em 1934, feita pelo próprio arquiteto.

Considerada a primeira obra de Arquitetura Moderna implantada no Brasil.

Tombamento pelo valor do conjunto: Arquitetura e Jardins

CONDPHATT: 1984 – Resolução SC 29/84

IPHAN: 1984 – Processo 1121- T – 84

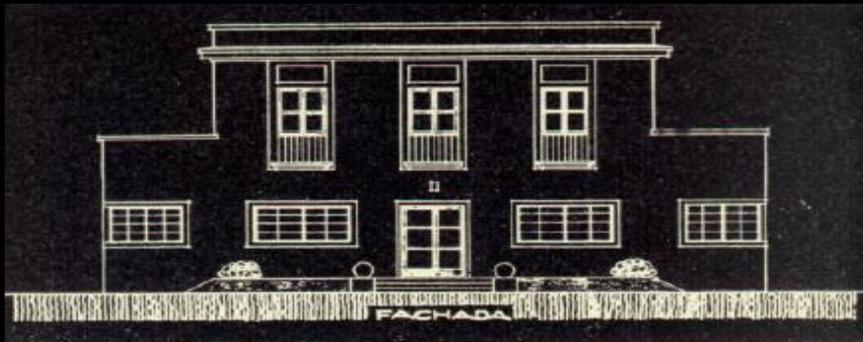
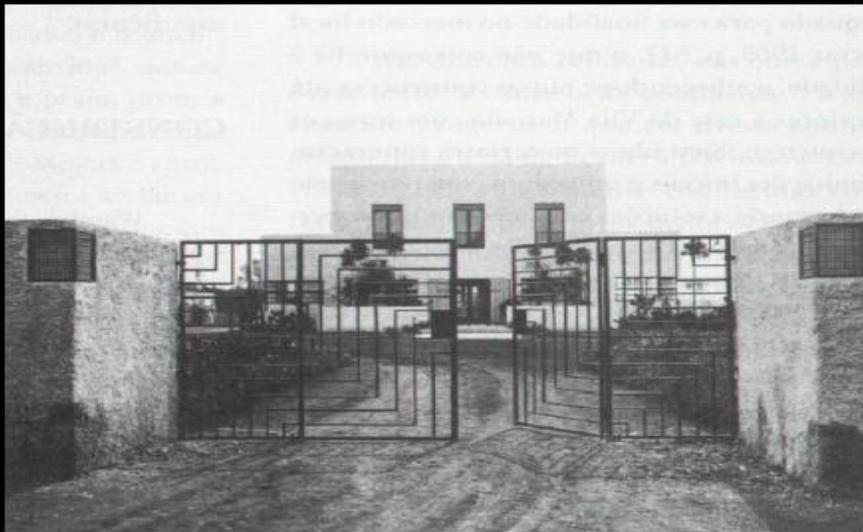
COMPRESP: 1991 / Resolução 05/91

CASA MODERNISTA

- Valor da Obra: R\$ 11.000.000,00 (onze milhões de reais).
- A obra já possui Projeto Executivo.

A proposta de reforma e restauro, da casa e do jardim, contém o projeto básico com aprovação nos órgãos DPH, DEPAVE, Conpresp, Condephat, Iphan, inclusive adequações sobre acessibilidade. A obra está estimada em R\$ 11.000.000,00 (onze milhões de reais). Também temos projeto executivo, porém de 2013 e estamos em tratativas para atualização do mesmo.













CASA MODERNISTA

Localização: R. Santa Cruz, 325
– Vila Mariana – São Paulo -
SP

ENTRADA
PÚBLICA E
ACESSÍVEL

R. SANTA CRUZ

ESP. D'ÁGUA

ADMINISTRAÇÃO

CASA
BONECAS

CAFÉ

CASA
MODERNISTA

JARDIM
SENSORIAL

ACESSO
RESTRITO

TEATRO
TOPIÁRIAS

AUDITÓRIO

PÁTIO
LEITURA

BIBLIOTECA

ESTAÇÕES DE
EXERCÍCIOS

ESTAÇÕES DE
EXERCÍCIOS

SVMA

DEP. DE
RESÍDUOS

ANTIGA
QUADRA

R. CAP. ROSENDO

IMPLANTAÇÃO
PROPOSTA

R. DR. THYRSO MARTINS

