

**CÂMARA TÉCNICA DE LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA – CTLU**

Processo nº 2019-0.002.488-4

Interessado: HBR1 INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

Local: Av. Brigadeiro Faria Lima, 4.055

Assunto: Alvará de Instalação de Heliponto

**PRONUNCIAMENTO SMDU.AOC.CTLU/050/2019**

A CTLU/SMDU, em sua 93ª Reunião Ordinária, realizada em 05 de dezembro de 2019, por 08 votos favoráveis e 01 abstenção, no exercício das atribuições previstas no Art. 7º do Decreto nº 58.094/2018, após análise do empreendimento e do impacto previsto, considerando a necessidade de conformidade do projeto apresentado às normas de uso e ocupação do solo do Município de São Paulo, **DECLARA**, à vista da **MANIFESTAÇÃO/021/CAIEPS/2019**, não haver exigências adicionais de natureza urbanística a serem observadas na aprovação do empreendimento, fixando as características operacionais para o HELIPONTO a ser instalado, a saber:

- |            |                            |  |
|------------|----------------------------|--|
| <b>I</b>   | – NÚMERO DE CICLOS DIÁRIOS | : 07 CICLOS DE POUSO E DECOLAGEM, SENDO 05 CICLOS DAS 7H ÀS 19H E 02 CICLOS DAS 19H ÀS 22H |
| <b>II</b>  | – HELICÓPTERO DE PROJETO   | : BELL 429 GLOBAL RANGER   |
| <b>III</b> | – CAPACIDADE MÁXIMA        | : 6,0 TONELADAS (RESISTÊNCIA DO PAVIMENTO)   |

**DELIBERA**, ainda, à vista das informações constantes no processo, que:

1. o número de ciclos mensais não poderá ultrapassar 50 (cinquenta) pousos e decolagens;
2. a anuência para a implantação do heliponto será concedida a título precário.

Após o despacho decisório, o processo deve ser encaminhado à Subprefeitura competente, para ciência das informações contidas no RIV e adoção das medidas fiscalizatórias cabíveis.

  
**ROSANE CRISTINA GOMES**  
Presidente da Câmara Técnica  
de Legislação Urbanística-CTLU