



**CIDADE DE
SÃO PAULO**
VERDE E
MEIO AMBIENTE



Patrimônio Ambiental

FUNDURB **FUNDO DE DESENVOLVIMENTO URBANO**

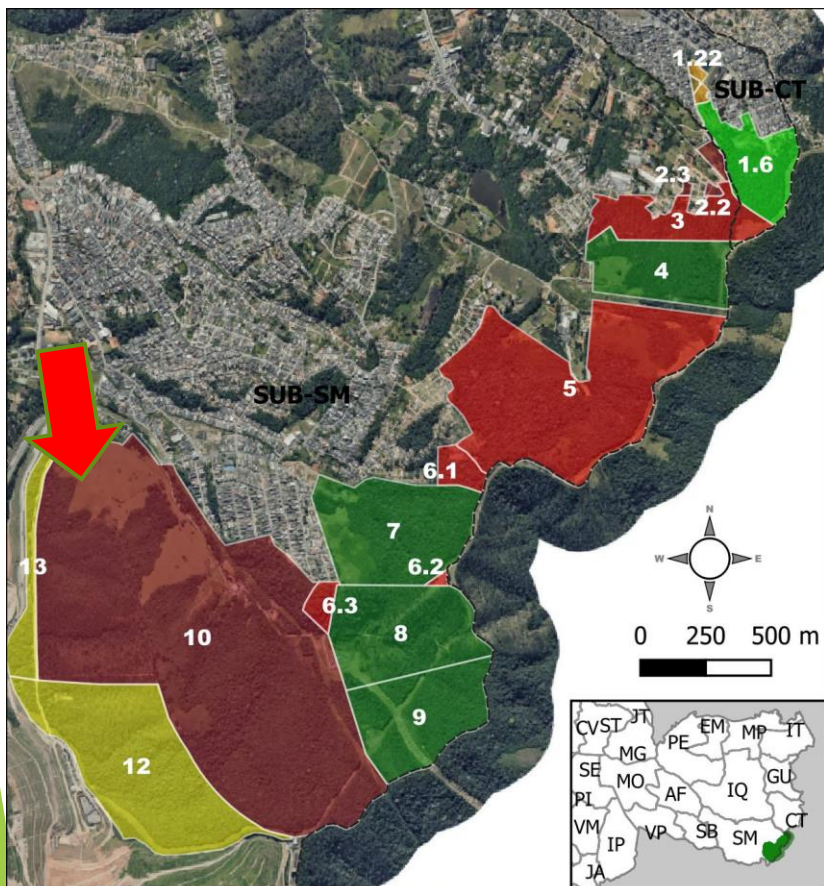
PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO **SVMA 2023**

Parque Natural Municipal Cabeceiras do Aricanduva - área 10- PQ_SM_07

São Mateus | 1.154.309,65 m² | Av. Adutora Do Rio Claro, 30.472

Ação: Ampliação, Reforma e Requalificação de Unidade de Conservação (aquisição de imóveis)

Valores: avaliado por PGM/DESAP: R\$ 4.931.324,43 | Previsão judicial: R\$ 39.190.000,00 | Depositado: R\$ 13.051.152,57
previsto no FUNDURB 2023: (antigo - R\$ 500.000,00 -> NOVO: R\$ 5.500.000,00)



Situação Fundiária em 08/07/2022

- Municipal - SVMA - imitada na posse
- Municipal - SVMA - Área Verde
- Imovel PMSP - adm. SP-Regula/Ecourbis
- Municipal - Área Verde
- Municipal - Área Institucional
- Ajuizado - aguardando imissão na posse
- Ajuizado - aguardando novo valor complementar

META PdM	DOTAÇÃO	PROCESSO	SITUAÇÃO
62	98.27.18.541.3005.1705 .777.04.18.00.0001	6022.2019/0005277-2	Ação expropriatória em ANDAMENTO



Parque Mun. Castelo - PQ_CS_02

Capela do Socorro | 2.692,96 m² | Av. Alcindo Ferreira, 6

Ação: Ampliação, Reforma e Requalificação de Parques Urbanos e Lineares (aquisição de

Valores: avaliado por PGM/DESAP: R\$ 1.508.620,13 | Previsão judicial: R\$ 4.525.860,39

Depositado: R\$ 1.508.620,13 - previsto no FUNDURB 2023: antigo - R\$ 350.000,00

novo - R\$ 4.000.000,00

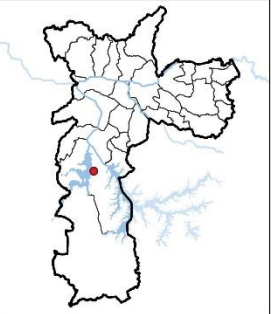
META PdM	DOTAÇÃO	PROCESSO	SITUAÇÃO
62	98.27.18.541.3005. 1703.777.04.18.00. 0001	6027.2020/0 014351-3	Ação expropriatória em ANDAMENTO


PARQUE CASTELO

Legenda


- Parques da Oria
- Limite do parque
- Área em desapropriação
- Limite EMAE

Localização




0 19 38 m
1:1.900
(em folha A3)

Fonte: Geosampa e BPA
Projeção: UTM 23S. Datum: SIRGAS2000
Elaboração: SVMA/CPA/DPA
15/02/2022



Mananciais Paulistanos - Floresta Mun. Fazenda Castanheiras - UC_CS_23

Capela do Socorro | 426.560.000,00 m² | Av. Paulo Guilguer Reimberg, 12.000

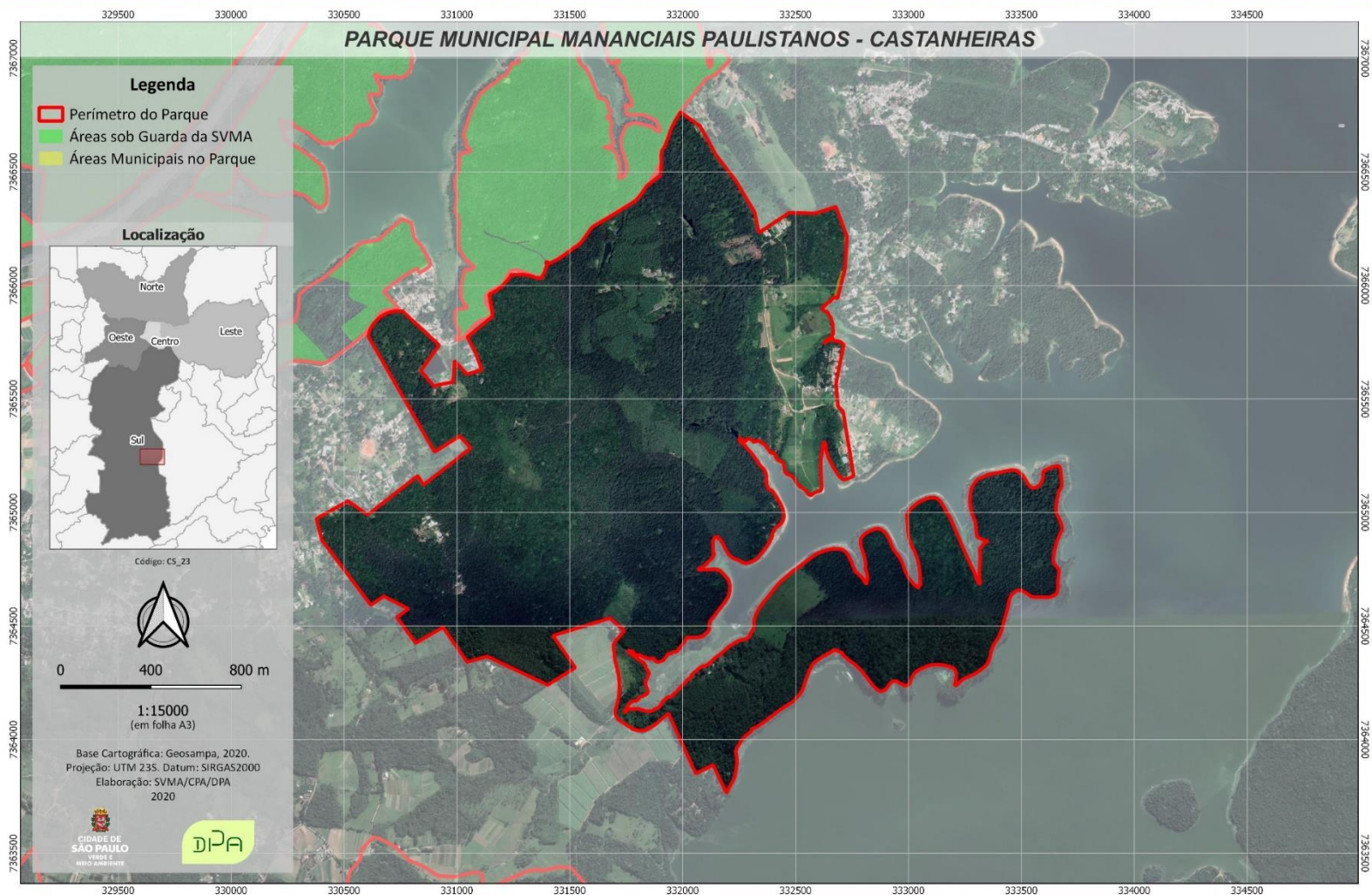
Ação: Construção e Implantação de Unidade de (aquisição de imóveis)

Valores: estimado por SVMA: R\$ 19.621.760,00 |

previsto no FUNDURB 2023: antigo - R\$ 500.000,00 -> novo: 1.850.000,00

META PdM	DOTAÇÃO	PROCESSO	SITUAÇÃO
62	98.27.18.541.3005. 1704.777.04.18.00. 0001	6027.2020/00090 67-3	DUP em PUBLICAÇÃO

BPA - Boletim do Patrimônio Ambiental



Parque Mun. Cavas de Ouro - PQ_PR_04

Perus/Anhanguera | 415.191,72 m² | Estr. Coronel José Gladiador, s/nº

Ação: Construção e Implantação de Parques Urbanos e Lineares (aquisição de in

Valores: estimado por SVMA: R\$ 5.000.000,00 | Status:

previsto no FUNDURB 2023: antigo - R\$ 350.000,00 -> novo: R\$ 350.000,00

META PdM	DOTAÇÃO	PROCESSO	SITUAÇÃO
62	98.27.18.541.3005.17 02.777.04.18.00.0001	6027.2018/ 0000030-1	DUP em PLANEJAMENTO

BPA - Boletim do Patrimônio Ambiental



VALORES SOLICITADOS

META PdM	PROJETO	DOTAÇÃO	PROCESSO	TOTAL	SOLICITADO FUNDURB	INDICADOR	SITUAÇÃO
63	Parque Natural Municipal Cabeceiras do Aricanduva	98.27.18.541.3005.170 5.777.04.18.00.0001	6022.2019/ 0005277-2	R\$ 40.000.000,00	antigo R\$ 500.000,00 (novo R\$ 5.500.000,00)	Depósito judicial efetuado	Ação expropriatória em ANDAMENTO
63	Mananciais Paulistanos - Floresta Municipal Fazenda Castanheiras	98.27.18.541.3005.170 4.777.04.18.00.0001	6027.2020/ 0009067-3	R\$ 20.000.000,00	Antigo R\$ 500.000,00 (novo R\$ 1.850.000,00)	Depósito judicial efetuado	DUP em PUBLICAÇÃO
62	Orla do Guarapiranga - Parque Castelo	98.27.18.541.3005.170 3.777.04.18.00.0001	6027.2020/ 0014351-3	R\$ 5.000.000,00	Antigo R\$ 350.000,00 (novo R\$ 4.000.000,00)	Depósito judicial efetuado	Ação expropriatória em ANDAMENTO
62	Parque Municipal Cavas de Ouro	98.27.18.541.3005.170 2.777.04.18.00.0001	6027.2018/ 0000030-1	R\$ 5.000.000,00	Antigo R\$ 350.000,00 (novo R\$ 350.000,00)	Depósito judicial efetuado	DUP em PLANEJAMENTO
TOTAL FUNDURB					Antigo R\$ 1.700.000,00 (novo R\$ 11.700.000,00)		



**CIDADE DE
SÃO PAULO**
VERDE E
MEIO AMBIENTE



Patrimônio Ambiental

FUNDURB **FUNDO DE DESENVOLVIMENTO URBANO**

PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO **SVMA 2023**

AGRADEÇO PELA ATENÇÃO!