

TERMO ADITIVO Nº 01 AO CONTRATO Nº 2020/0103-01-00 PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS ESPECIALIZADOS DE PROJETOS DE ENGENHARIA PARA CONSOLIDAÇÃO DO PROJETO FUNCIONAL E ELABORAÇÃO DO PROJETO BÁSICO PARA A CONSTRUÇÃO E IMPLANTAÇÃO DE UM NOVO CENTRO DE OPERAÇÕES DA SÃO PAULO TRANSPORTE S/A - SPTRANS, CELEBRADO EM 21.08.2020, ENTRE A "SÃO PAULO TRANSPORTE S/A" E A EMPRESA "PAN DESIGN ARQUITETURA LTDA.", NA FORMA ABAIXO MENCIONADA:

SÃO PAULO TRANSPORTE S/A
Gerência de Contratações Administrativas
Registro N.º 2020/0103-01-01

Pelo presente instrumento e na melhor forma de direito, a **SÃO PAULO TRANSPORTE S/A**, ora denominada "SPTrans", neste ato representada por seu Diretor e por seu Procurador, ao final nomeados e qualificados, que este subscrevem, em conformidade com seu Estatuto Social, e a empresa **PAN DESIGN ARQUITETURA LTDA.**, ora denominada "CONTRATADA", neste ato representada por seu Sócio Diretor, ao final nomeado e qualificado, que também subscreve o presente, têm entre si justo e avençado, em ADITAMENTO ao mencionado contrato, aprovado pela Resolução da Diretoria da SPTrans nº 21/014 de 16 de fevereiro de 2021, o seguinte:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO FUNDAMENTO

- 1.1. O ajuste fundamenta-se nos expressos termos dos artigos 196, IV, e 198, do RILC (Regulamento Interno de Licitações e Contratos), e no art. 81, II, da Lei Federal nº 13.303/16.

CLÁUSULA SEGUNDA - DO OBJETO

- 2.1. Constituem objeto do presente Termo Aditivo:

- 2.1.1. A prorrogação do prazo de vigência do Contrato Original;
- 2.1.2. Inclusão dos serviços de perspectiva eletrônica, ar condicionado e exaustão ao escopo do contrato, correspondente ao valor de R\$ 20.862,63 (vinte mil, oitocentos e sessenta e dois reais e sessenta e três centavos), equivalente ao acréscimo de 12,25% (doze inteiros e vinte e cinco centésimos por cento) ao valor inicial contratado.

CLÁUSULA TERCEIRA - DO PRAZO

- 3.1. O prazo de vigência deste Termo Aditivo é de 03 (três) meses, iniciando-se em 21 de fevereiro de 2021, encerrando-se em 20 de maio de 2021.

CLÁUSULA QUARTA – DOS RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS E FINANCEIROS

- 4.1. Os recursos necessários para suportar as despesas deste instrumento, para o exercício de 2021 consta da “Previsão Orçamentária da SPTrans”, conforme Requisição de Compra – RC nº 26078.

CLÁUSULA QUINTA – DO VALOR

- 5.1. Para todos os efeitos legais, as partes contratantes dão ao presente Termo Aditivo o valor total de R\$ R\$ 20.862,63 (vinte mil, oitocentos e sessenta e dois reais e sessenta e três centavos), na base julho/2020, assim detalhado:

Item	Serviço	Un.	Quant.	Valor Unit.	Total (R\$)
4.	Projeto Básico				
4.1	Arquitetura				
4.1.1	Perspectiva Eletrônica	A1	1	3.471,73	3.471,73
4.11	Ar-Condicionado e Exaustão	A1	10	1.739,09	17.390,90
	TOTAL				20.862,63

CLÁUSULA SEXTA – DA GARANTIA

- 6.1. Para garantia do cumprimento deste Termo Aditivo, a “CONTRATADA”, depositará, no prazo de até 10 (dez) dias úteis após a celebração do respectivo instrumento, sob pena de aplicação das sanções cabíveis, na Gerência de Finanças da “SPTrans” na Rua Boa Vista, 236 – 2º andar/fundos, a título de garantia, a importância de R\$ 1.043,13 (um mil, quarenta e três reais e treze centavos), que deverá ser mantida pelo prazo da vigência do presente instrumento, correspondente a 5% (cinco por cento) do valor deste Termo Aditivo, que poderá ser representado por moeda corrente nacional, fiança bancária ou seguro garantia (procuração dos responsáveis) ou, ainda, Título da Dívida Pública, este último devidamente valorado, reconhecido e autenticado pelo emissor.

- 6.1.1. A garantia prestada por meio de seguro-garantia ou carta fiança deverá ter prazo de vigência superior em 180 (cento e oitenta) dias à vigência do contrato.

CLÁUSULA SÉTIMA – DO DOCUMENTO INTEGRANTE

- 7.1. Integra este instrumento como se nele estivesse transcrito o Ofício s/n de 02 de fevereiro de 2021, da “CONTRATADA”.





CLÁUSULA OITAVA – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

8.1. Ficam mantidas e ratificadas todas as demais cláusulas, seus itens e subitens, condições e estipulações contidas no Contrato Original, que não foram objeto do presente instrumento e que não sejam conflitantes com o que ora é pactuado.

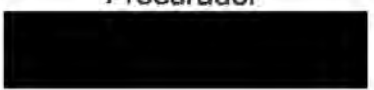
E, por assim estarem justas e acertadas, as partes, por seus representantes legais, assinam o presente Termo Aditivo nº 01 ao Contrato nº 2020/0103-01-01-00, elaborado em 02 (duas) vias de igual teor e forma, para um só efeito jurídico, perante as testemunhas abaixo assinadas, a tudo presentes.

São Paulo, 19 de fevereiro de 2021.

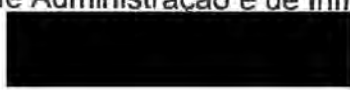
SÃO PAULO TRANSPORTE S/A
"SPTrans"



EDILSON DA CRUZ COSTA
Procurador



ANDERSON CLAYTON NOGUEIRA MAIA
Diretor de Administração e de Infraestrutura



PAN DESIGN ARQUITETURA LTDA.
"CONTRATADA"

JOSÉ CLÁUDIO PANEQUE
Sócio Diretor
CPF nº 647.105.058-53
RG nº 4.386.322



Testemunha

1ª



Nome:

RG n.º

Telma Ricardo da Silva



2ª

Nome:

RG n.º

Anderson Clayton Nogueira Maia



ADITIVO registrado na
Gerência de Contratações Administrativas da
SÃO PAULO TRANSPORTE S/A em
19/02/21 sob n.º 2020/0103-01-01

Telma Ricardo da Silva
Analista de Gestão Sênior



CONTRATO Nº2020/0103-0100-: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS ESPECIALIZADOS DE PROJETOS DE ENGENHARIA PARA CONSOLIDAÇÃO DO PROJETO FUNCIONAL E ELABORAÇÃO DO PROJETO BÁSICO PARA A CONSTRUÇÃO E IMPLANTAÇÃO DE UM NOVO CENTRO DE OPERAÇÕES DA SÃO PAULO TRANSPORTE S/A – SPTrans.

SOLICITAÇÃO DE ADITAMENTO DE PREÇO E PRAZO.

A/C DO RESPONSÁVEL PELA FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO
ARQ. ENNIO PASSAFINI JR.
GERÊNCIA DE PROJETOS E IMPLANTAÇÃO DA SUPERINTENDÊNCIA DE INFRAESTRUTURA (DA/SIN/GPI)

Conforme a Cláusula Décima Segunda – Das Alterações, Rescisão, Recursos, Penalidades, Multas e Suspensão, item 12.1 e sub item 12.1.1, vimos solicitar aditamento, do contrato supra mencionado no que diz respeito a Preço e Prazo.

A solicitação está fundamentada, nos comentários feitos pela Equipe Técnica da SPTRANS, em seu Relatório de Análise referente a Proposta de Layout para as Instalações do novo centro de operações no Prédio K do Complexo Santa Rita.

Tais comentários, demandam acertos significativos no Projeto, fazem com que haja apropriação de novo conceito plástico do Partido Arquitetônico.

Solicitamos ainda que seja feita a contratação do Projeto Básico de Ar Condicionado e Exaustão, mesmo que extemporaneamente, uma vez que houve consenso entre nós e Equipe Técnica Sptrans, sendo que esta contratação se justifica pela otimização do Processo de Licitação para a contratação da obra.

Por último solicitamos a inclusão de uma folha A1 no Escopo do Projeto de Arquitetura, uma vez que julgamos ser necessário a elaboração de 2 (duas) Imagens Eletrônicas, necessárias para a maior compreensão da Edificação projetada para o COP- Sptrans.

1.- Preço

1.1 Disciplina de Projeto de Ar Condicionado e Exaustão 10 fls A1 (Projeto Básico) – valor unitário R\$ 1.739,09 – valor Total 17.390,90 (Dezessete mil trezentos e noventa reais e noventa centavos.)

1.2 Disciplina de Projeto de Arquitetura

1fl. A1 (Projeto Básico - 2 Perspectivas Eletrônicas) – valor unitário R\$ 3.471,73 – valor Total R\$ 3.471,73 (Tres mil quatrocentos e setenta e um reais e setenta e três centavos)

2.- Prazo

Solicitamos que em nosso prazo contratual seja acrescido 3 (tres) meses ficando em 9 (nove) meses a vigência do nosso contrato.



PAN DESIGN
Arquitetura e Consultoria

FOLHA Nº:	141
PALC	
Nº	2020/0103-01
Teixeira Ricardo da Silva Prof. 092.254-4	

Desta forma, conforme o exposto acima, o aditamento pretendido é de R\$ 20.862,63, equivalente a 12,25% do valor contratual.

Sendo o que se apresenta para o momento.
São Paulo 02 de Fevereiro de 2021.

Pan Design Arquitetura Ltda

Arq. José Claudio Paneque / Socio Diretor
RG 4.386.322 – CAU A2441-4



FOLHA Nº: 116
 PALC
 Nº 2020/010301
 Terma Ricardo da Silva
 Pront. 092.254-4

PAN DESIGN
 Arquitetura e Consultoria

LICITAÇÃO Nº 005/2020

ANEXO III - PLANILHA DE QUANTIDADES E PREÇOS / RV01

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS ESPECIALIZADOS DE PROJETOS DE ENGENHARIA PARA CONSOLIDAÇÃO DO PROJETO FUNCIONAL E ELABORAÇÃO DO PROJETO BÁSICO PARA A CONSTRUÇÃO E INSTALAÇÃO DE UM NOVO CENTRO DE OPERAÇÕES DA SÃO PAULO TRANSPORTE S/A - SPTrans.

ITEM	CODIGO	SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	PREÇOS (R\$)	
					PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL (R\$)
1		TOPOGRAFIA - EQUIPAMENTOS E SERVIÇOS				
1.1		LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO CADASTRAL	m2	7733,00	0,73	5.645,09
TOTAL TOPOGRAFIA						5.645,09
2		SONDAGENS E ENSAIOS				
2.1		MOBILIZAÇÃO E INSTALAÇÃO DE 1 EQUIPAMENTO	unidade	2,00	500,00	1.000,00
2.2		PERFURAÇÃO E EXECUÇÃO DE ENSAIO PENETOMÉTRICO OU DE LAVAGEM POR TEMPO	m	77,00	52,00	4.004,00
TOTAL - SONDAGEM E ENSAIOS						5.004,00
3		CONSOLIDAÇÃO - PROJETO FUNCIONAL				
3.1		ARQUITETURA	unidade	6,00	1.392,00	8.352,00
TOTAL - PROJETO FUNCIONAL						8.352,00
4		ELABORAÇÃO DO PROJETO BÁSICO				
4.10		ARQUITETURA	unidade	14	3471,73	48604,22
4.1.1		PERSPECTIVAS (ELETRONICAS)	unidade	1	3471,73	3471,73
4.2		DRENAGEM / CANALIZAÇÃO	unidade	3,00	1.192,32	3.548,96
4.3		SISTEMA PREDIAL DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, SONORIZAÇÃO, TELEFONIA E PROTEÇÃO ATMOSFÉRICA	unidade	10,00	1.738,09	17.380,90
4.4		ESTRUTURA METÁLICA	unidade	10,00	1.789,84	17.898,40
4.5		ESTRUTURAS E FUNDAÇÃO / FORMA E ARMAÇÕES (CONCRETO)	unidade	12,00	1.789,84	21.478,08
4.6		COMBATE A INCÊNDIO SISTEMA PREDIAL DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS, DE DETECÇÃO E	unidade	18,00	1.192,32	18.817,12
4.7		TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO	unidade	8,00	1.397,72	11.181,76
4.8		SISTEMA DE INFORMAÇÃO AO USUÁRIO	unidade	2,00	1.751,40	3.502,80
4.9		PAISAGISMO	unidade	2,00	1.877,44	3.754,88
4.10		GEOTECNIA	unidade	2,00	2.508,04	5.016,08
4.11		AR CONDICIONADO E EXAUSTÃO	unidade	10	1.738,09	17.380,90
TOTAL - PROJETO BÁSICO						172.148,43
TOTAL GERAL						191.150,52

ELABORADO POR: ARQ. JOSÉ CLAUDIO PANQUE
 PROPONENTE: PAN DESIGN ARQUITETURA LTDA

São Paulo, 02 de Fevereiro de 2021

PAN DESIGN ARQUITETURA LTDA
 Representante Legal: Arq. José Claudio Panque
 RG: 4.389.322
 CPF: 047.105.058-53

Rua Porfirio 131 0183 Vila Madalena CEP 05425 080 São Paulo SP Tel. Fax 11 2533-4633
 pan.design@cef.com.br




FOLHA Nº:
 PALC
 Nº 2020/0103-01
 Feirma Ricardo da Silva
 Pront. 092.254-4

PAN DESIGN
 Arquitetura e Consultoria

LICITAÇÃO Nº 005/2020

ANEXO III - PLANILHA RESUMO / RV01

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS ESPECIALIZADOS DE PROJETOS DE ENGENHARIA PARA CONSOLIDAÇÃO DO PROJETO FUNCIONAL E ELABORAÇÃO DO PROJETO BÁSICO PARA A CONSTRUÇÃO E IMPLANTAÇÃO DE UM NOVO CENTRO DE OPERAÇÕES DA SÃO PAULO TRANSPORTE S/A - SPTrans.

ITEM	SERVIÇOS	PREÇO TOTAL (R\$)
1	TOPOGRAFIA - EQUIPAMENTOS E SERVIÇOS	5.645,09
2	SONDAGENS E ENSAIOS	5.004,00
3	CONSOLIDAÇÃO - PROJETO FUNCIONAL	8.352,00
4	ELABORAÇÃO DO PROJETO BÁSICO	172.149,43
TOTAL		191.150,52

CENTO E NOVENTA E UM MIL, OITENTA E NOVE REAIS, E SESSENTA E DOIS CENTAVOS

ELABORADO POR: ARQ. JOSÉ CLAUDIO PANEQUE	PROPONENTE: PAN DESIGN ARQUITETURA LTDA
---	--

São Paulo, 02 de Fevereiro de 2021

PAN DESIGN ARQUITETURA LTDA
 Representante Legal: Arq. José Claudio Paneque
 RG: 4.386.322
 CPF: 647.105.058-53

Rua Purpurina 131 cj 83 Vila Madalena CEP 05435 030 São Paulo SP Tel.- Fax 11 2533-4633
 pan.design@uol.com.br



[Handwritten signature]

