



HOSPITAL DO SERVIDOR PÚBLICO MUNICIPAL  
Gestão de Contratos  
TERMO 176/2022 DE CONTRATO



Termo 176/2022 de contrato, celebrado entre o **HOSPITAL DO SERVIDOR PÚBLICO MUNICIPAL - HSPM** e a empresa **FANEM LTDA**, para contratação de empresa especializada para “**MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA EM EQUIPAMENTOS MARCA FANEM**”, conforme processo nº 6210.2022/0003999-4-HSPM.

Aos 20 dias do mês de junho do ano de 2022, nesta Capital de São Paulo, na Rua Castro Alves, 131 - 4º andar, na sala da Gestão de Contratos do **HOSPITAL DO SERVIDOR PÚBLICO MUNICIPAL**, CNPJ 46.854.998/0001-92, entidade autárquica regida pela Lei 13.766 de 21 de janeiro de 2004, adiante designado HSPM e, neste ato, representado pela Superintendente, **DRA. ELIZABETE MICHELETE, RG 9.154.503-1-SSP/SP, CPF 615.192.947-00**, e o **SR. RODRIGO DE MATOS MACEDO, RG 24.800.556-SSP-SP, CPF 284.892.408-09**, procurador da empresa **FANEM LTDA**, CNPJ 61.100.244/0001-30, Rua Arthur Carl Schmidt, 186, Cidade Industrial Satélite, Guarulhos - SP, CEP 07222-050, telefone (11) 2972-5700, e-mail [fernando.rocha@fanem.com.br](mailto:fernando.rocha@fanem.com.br); adiante designado **Contratada**, nos termos da Lei Municipal nº. 13.278 de 07 de janeiro de 2002, o Decreto Municipal nº. 44.279, de 24 de dezembro de 2003 e Decreto nº 46.662 de 24 de Novembro de 2005, Decreto Municipal nº 49.511, de 20 de maio de 2008, as Leis Federais nº. 10.520, de 17 de Julho de 2002 e nº. 8 666 de 21 de junho de 1993, Lei Complementar nº 123 de 23 de dezembro de 2006, e com a autorização contida no processo 6210.2022/0003999-4 - HSPM, firmar o presente Termo 176/2022 de Contrato, conforme as condições adiante enumeradas.

#### CLÁUSULA I – DO OBJETO

1.1 O objeto deste contrato é contratação de empresa especializada para “**MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA EM EQUIPAMENTOS MARCA FANEM**”, conforme enquadramento no inciso I do art. 25 da Lei Federal nº. 8.666/93 e alterações posteriores.

#### CLÁUSULA II – CONDIÇÕES DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO

##### 2.1 - DESCRITIVO DOS EQUIPAMENTOS:

<u>Item</u>	<u>Equipamento</u>	<u>Patrimônio</u>	<u>Valor Unitário Mensal</u>	<u>Valor Total Anual</u>
<u>01</u>	Berço Aquecido	22818	R\$ 310,00	R\$ 3.720,00
<u>02</u>	Berço Aquecido	27961	R\$ 310,00	R\$ 3.720,00
<u>03</u>	Berço Aquecido	27957	R\$ 310,00	R\$ 3.720,00
<u>04</u>	Fototerapia Bilitron	22550	R\$ 92,00	R\$ 1.104,00
<u>05</u>	Fototerapia Bilitron	22552	R\$ 92,00	R\$ 1.104,00
<u>06</u>	Fototerapia Bilitron	22553	R\$ 92,00	R\$ 1.104,00
<u>07</u>	Fototerapia Bilitron	22544	R\$ 92,00	R\$ 1.104,00
<u>08</u>	Babypuff	44294	R\$ 125,00	R\$ 1.500,00
<u>09</u>	Babypuff	44295	R\$ 125,00	R\$ 1.500,00
<u>10</u>	Incubadora Vision	20230	R\$ 514,00	R\$ 6.168,00
<u>11</u>	Incubadora C186/Ts	28388	R\$ 426,00	R\$ 5.112,00



HOSPITAL DO SERVIDOR PÚBLICO MUNICIPAL  
Gestão de Contratos  
TERMO 176/2022 DE CONTRATO



PREFEITURA DE  
SÃO PAULO  
SAÚDE

<u>12</u>	Incubadora C186/Ts	6226	R\$ 426,00	R\$ 5.112,00
<u>13</u>	Incubadora C186/Ts	20232	R\$ 426,00	R\$ 5.112,00
<u>14</u>	Incubadora C186/Ts	20231	R\$ 426,00	R\$ 5.112,00
<u>15</u>	Incubadora C186/Ts	27384	R\$ 426,00	R\$ 5.112,00
<u>16</u>	Incubadora C186/Ts	22699	R\$ 426,00	R\$ 5.112,00
<u>17</u>	Incubadora C186/Ts	28387	R\$ 426,00	R\$ 5.112,00
<u>18</u>	Incubadora C186/Ts	28389	R\$ 426,00	R\$ 5.112,00
<u>19</u>	Incubadora C186/Ts	46445	R\$ 426,00	R\$ 5.112,00
<u>20</u>	Incubadora 1186	46445	R\$ 505,00	R\$ 6.060,00
<u>21</u>	Incubadora 1186	46443	R\$ 505,00	R\$ 6.060,00
<u>22</u>	Incubadora 1186	46444	R\$ 505,00	R\$ 6.060,00
<u>23</u>	Incubadora De Transportes	44895	R\$ 595,00	R\$ 7.140,00
<u>24</u>	Incubadora De Transportes	27964	R\$ 595,00	R\$ 7.140,00
<u>25</u>	Incubadora De Transportes	25835	R\$ 595,00	R\$ 7.140,00
<u>26</u>	Centrifuga	17998	R\$ 122,00	R\$ 1.464,00
<u>27</u>	Centrifuga	05412	R\$ 122,00	R\$ 1.464,00
<u>28</u>	Centrifuga	42081	R\$ 122,00	R\$ 1.464,00
<u>29</u>	Centrifuga	42080	R\$ 122,00	R\$ 1.464,00
<u>30</u>	Centrifuga	33239	R\$ 122,00	R\$ 1.464,00
<u>31</u>	Câmara Conservação De Vacinas	34556	R\$ 375,00	R\$ 4.500,00
<u>32</u>	Câmara Conservação De Vacinas	34557	R\$ 375,00	R\$ 4.500,00
<u>33</u>	Câmara Conservação De Vacinas	34558	R\$ 375,00	R\$ 4.500,00
<u>34</u>	Câmara Conservação De Vacinas	34560	R\$ 375,00	R\$ 4.500,00
<u>35</u>	Câmara Conservação De Vacinas	34559	R\$ 375,00	R\$ 4.500,00
<u>36</u>	Câmara Conservação De Vacinas	39797	R\$ 375,00	R\$ 4.500,00
<u>37</u>	Câmara Conservação De Vacinas	39798	R\$ 375,00	R\$ 4.500,00
<u>38</u>	Câmara Conservação De Vacinas	39749	R\$ 375,00	R\$ 4.500,00
<u>39</u>	Câmara Conservação De Vacinas	39750	R\$ 375,00	R\$ 4.500,00
<u>40</u>	Estufa	19952	R\$ 99,00	R\$ 1.188,00
<u>41</u>	Estufa	17642	R\$ 99,00	R\$ 1.188,00
<u>42</u>	Estufa	12914	R\$ 99,00	R\$ 1.188,00
<u>43</u>	Estufa	2867	R\$ 99,00	R\$ 1.188,00
<u>44</u>	Estufa	40770	R\$ 79,00	R\$ 948,00
<u>45</u>	Estufa	40771	R\$ 79,00	R\$ 948,00
<u>46</u>	Berço Aquecido Ampla	47296	R\$ 405,00	R\$ 4.860,00



**HOSPITAL DO SERVIDOR PÚBLICO MUNICIPAL**  
**Gestão de Contratos**  
**TERMO 176/2022 DE CONTRATO**



<b>47</b>	Berço Aquecido Ampla	47295	R\$ 405,00	R\$ 4.860,00
<b>48</b>	Berço Aquecido Ampla	47297	R\$ 405,00	R\$ 4.860,00
<b>TOTAL</b>			<b>RS 14.950,00</b>	<b>RS 179.400,00</b>

**LOCAL / ENDEREÇO**

Hospital do Servidor Público Municipal  
Rua Castro Alves – 60 – Aclimação São Paulo – CEP  
– 01532-000 Telefone: 011 – 3397.8130.

**2.2 - MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA:**

**2.2.1 - MANUTENÇÃO PREVENTIVA**

**2.2.1.2** A manutenção preventiva tem por finalidade manter os equipamentos em condições satisfatórias de operação, atendendo a Resolução em vigor, e será prestada mediante VISITAS MENSAIS, OBRIGATÓRIAS, no horário das 8:00 às 15:00 horas, estabelecidas através de cronograma a ser definido pela Gerência Técnica de Engenharia e Manutenção, com as seguintes execuções:

- a) Limpeza geral;
- b) Revisão geral;
- c) Lubrificações;
- d) Ajustes e alinhamentos das partes mecânicas, incluindo rodas/rodízios;
- e) Calibrações eletrônicas;
- f) Calibração geral (rotação, temperatura, pressão, luz, gases, etc);
- g) Modificações técnicas e de segurança recomendadas pelo fabricante;
- h) Atualizações de software e hardware;
- i) Fornecimento de Laudos e Relatórios;
- j) Testes de segurança elétrica

k) E todo e qualquer teste, ou procedimento, necessário para manter os equipamentos em condições normais e satisfatórias de funcionamento atendendo as normas e a legislação vigente.

**2.3- MANUTENÇÃO CORRETIVA**

**2.3.1** Entende-se como manutenção corretiva a ação técnica nos equipamentos para reparo de defeitos de ocorrência anormal e não previsível, dentro de situações normais de utilização, incluindo os testes e ajustes “pós-reparo” para que seja garantida a continuidade funcional dos mesmos.

**2.3.2** Compreenderá tantas visitas quantas forem necessárias, em atendimento às chamadas da CONTRATANTE, para conserto dos equipamentos ou que venham a melhorar o seu desempenho, as quais deverão ser atendidas através de chamadas telefônicas, pelo fax, por email ou por escrito. O comparecimento do técnico não poderá ultrapassar a 02 ( dois ) dias úteis após a solicitação de Manutenção Corretiva pela Central de Atendimento ou Plantão.

**2.3.3** Os serviços a serem executados nos equipamentos deverão no que couber atender às normas ABNT e/ou do fabricante.

**2.3.4** Para cada intervenção, independente do tipo de manutenção, deverá ser afixada no corpo do equipamento etiqueta de verificação / aprovação, informando o tipo de manutenção, data e assinatura legível do responsável.

**2.4 - FORNECIMENTO DE MATERIAIS**

**2.4.1** Os materiais usados para a realização das manutenções dos equipamentos tais como: peças ou componentes, lubrificantes, graxas, estopa, óleos, solventes, produtos de limpeza, software de serviços ( podendo ser retirado / desinstalado após o término do contrato ), ferramentas e instrumentos, serão fornecidas pela CONTRATADA sem ônus para o HSPM..



#### **2.4- DOS RELATÓRIOS DA MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA**

**2.5.1** Elaborar e entregar a Gerencia Técnica de Engenharia e Manutenção e a Unidade Interessada, Ordem de Serviços e Check List do Fabricante referente aos serviços executados, em duas vias, descrevendo o estado do equipamento, mencionando peças substituídas e componentes ou acessórios utilizados.

**2.5.2** Caso não haja a substituição de peças, a CONTRATADA deverá fazer constar o termo “não houve substituição de peças”.

**2.5.3** Deverá constar nos relatórios, o período a que corresponde tal visita, devidamente datado e assinado pelo técnico que efetuou o serviço e funcionário do HSPM responsável pelo acompanhamento dos mesmos (Nome completo e RF).

#### **2.6 - FORNECIMENTO ESPECIFICO DE PECAS**

**2.6.1** Os COMPONENTES ( consumíveis – ANEXO II ) a serem substituídos, não cobertos pelo contrato, deverão ser fornecidos pela CONTRATANTE após apresentação, e aprovação, do orçamento.

**2.6.2** A CONTRATADA terá prazo de 03 ( três ) dias úteis para a entrega de ORÇAMENTO ficando claro que a aquisição dos COMPONENTES pela CONTRATANTE se dará por meio de Processo Administrativo próprio, apartado do TERMO DE CONTRATO DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA. Neste caso, a CONTRATANTE fará a aquisição de acordo com a legislação que trata de Licitação Pública e Pregão Eletrônico.

**2.6.3** Caso a CONTRATANTE não conclua o processo administrativo para aquisição no prazo de até 30 (trinta) dias, a CONTRATANTE irá proceder ao desconto do valor unitário mensal correspondente ao equipamento, enquanto o mesmo permanecer sem funcionamento, a contar do mês subsequente ao da paralisação do equipamento.

**2.6.4** As peças para manutenção preventiva e corretiva, referentes ao contrato, deverão ser fornecidas e aplicadas automaticamente, sem qualquer ônus à CONTRATANTE. - As peças e componentes, cobertos pelo contrato ou não, deverão ser novos e originais do fabricante e atender às normas próprias e serem aprovadas por órgãos nacionais de teste e certificação (INMETRO, ABNT, IPT, etc.).

**2.6.5** Na eventualidade de inexistirem componentes originais para a substituição, dado que alguns equipamentos são descontinuados, além do período obrigatório de manutenção de estoque pelo fabricante, poderão ser substituídas por similares, desde que de primeira qualidade e atendam as normas e regulamentos nacionais e recebam a prévia aprovação da CONTRATANTE, por meio da sua Seção Técnica de Engenharia Clínica.

**2.6.6** As peças e componentes substituídas pela CONTRATADA, deverão ser entregues à GTEM, ou ao Técnico responsável por atestar os serviços, para ciência e avaliação. Após, as mesmas poderão ser entregues ou disponibilizadas à CONTRATADA.

**2.6.7** A CONTRATADA, após cada visita, apresentará relatórios técnicos, especificando o estado do equipamento e as peças que foram ou venham a ser substituídas, devendo ser assinado e carimbado pelo técnico e pelo responsável pela manutenção da unidade.



HOSPITAL DO SERVIDOR PÚBLICO MUNICIPAL  
Gestão de Contratos  
TERMO 176/2022 DE CONTRATO



LISTA DE ITENS NÃO COBERTO PELO CONTRATO

Item	Código	Descrição
01	086124600	KIT FILTRO P/ C-186 ( CAIXA C/ 04 UNIDADES )
02	086108320	DISCO FILTRO LIMITADOR OXIGÊNIO
03	086168320	MANGA ÍRIS P/ INCUBADORA C-86
04	086100321	TANQUE DESINFETADO
05	092101026	BATERIA NÍQUEL CÁDMIO IMPORTADO
06	406119321	COLCHÃO DE GEL TRANSPARENTE 575 X 325 X 9MM
07	093184321	BANDEJA P/ ASSENTO DO COLCHÃO 1186 ( GRAV. LASER )
08	086068600	ADESIVO P/ SENSOR PACIENTE ( CAIXA C/ 100 UNIDADES )
09	092059600	SENSOR DE TEMPERATURA PELE ( CONECTOR DIN )
10	092060600	CJ SENSOR DE AR AUXILIAR ( CÚPULA )
11	092111320	PUNHO ELÁSTICO P/ PORTINHOLA OVAL
12	026074600	CJ MANGA ÍRIS COMPLETA
13	093141600	CÚPULA ACRÍLICA 2PA 5PORT + ÍRIS + PD 1186-A ( PRONTA )
14	092108321	PAREDE DUPLA CÚPULA
15	092116321	PAREDE DUPLA DO PAINEL DE ACESSO POT OVAL
16	090103100	FILTRO P/ O2 ( RHOS )
17	092072600	CJ SENSOR AUXILIAR
18	090855020	CÉLULA DE O2 ( RHOS )
19	090126600	RESERVATÓRIO DE ÁGUA
20	090161600	CJ CÚPULA ACRÍLICO CE 1PA VISION C/ PORT DUPLA
21	090056600	CJ CÚPULA ACRÍLICO 1PA VISION C/ PORT DUPLA
22	090102321	PAINEL DE ACESSO P/ PORTINHOLA OVAL
23	090104321	PAREDE INTERNA
24	093142600	CÚPULA ACRÍLICA 2PA 5PORT + ÍRIS + PD 1186 ( PRONTA )
25	093111321	PAINEL DE ACESSO TRANSP. DA CÚPULA 1186
26	093115321	PAREDE INTERNA P/ CÚPULA C/ 2 ACESSOS 1186
27	158.067.600	KIT FILTRO IT-158/TS ( C/ 10 UNIDADES )
28	158.320.023	ESPUMA A. EXTINGUÍVEL 315 X 625 X 25 MM ( P/ COLCHÃO 158)
29	158.615.023	CAPA DE PVC P/ COLCHÃO IT-158 ( RHOS )
30	158.199.600	CÚPULA C/ 3 PORTAS DE ACESSO E MANGA ÍRIS
31	158.321.023	ESPUMA A. EXTINGUÍVEL 230 X 285 X 25 MM ( ABS. UMID. 158 )
32	000131100	ESPUMA A. EXTINGUÍVEL 320 X 630 X 20 MM ( P/ COLCHÃO 007)
33	003615023	CAPA DE PVC P/ COLCHÃO AQ-50

**2.7 GARANTIA**

2.7.1 Todas as peças ou componentes eventualmente substituídos deverão passar por um teste funcional de 03 (três) dias, após os quais serão considerados aprovados pela CONTRATANTE.

2.7.2 Os serviços prestados, as peças e componentes substituídos terão **garantia mínima de 90 (noventa) dias** a partir da data da emissão do relatório de serviços executados, mesmo após o encerramento do contrato de prestação de serviços.

**2.8 REMOÇÃO DE EQUIPAMENTO. PARTE OU COMPONENTES**

2.8.1 Havendo a necessidade de remoção do equipamento, ou parte dele, por impossibilidade de reparos no local de sua instalação, a retirada, transporte, devolução e reinstalação, serão de inteira responsabilidade da Contratada, sem qualquer ônus para a Contratante, devendo, obrigatoriamente, ser retirada na Gerência Técnica de Engenharia e Manutenção (GTEM) do HSPM, autorização para a saída do material.



## **2.9 - COMUNICAÇÃO ENTRE AS PARTES**

**2.9.1** - Caberá a Gerência Técnica de Engenharia e Manutenção, comunicar sempre que necessário ou quando de ocorrências adversas pertinentes aos serviços prestados.

**2.9.2** Quaisquer comunicações entre a **CONTRATADA** e a **CONTRATANTE** poderão ser feitas comprovadamente através telefone, fax ou email.

## **2.10 FISCALIZAÇÃO**

**2.10.1A** **CONTRATANTE** indica como responsável técnico pela fiscalização dos serviços a Gerência Técnica de Engenharia e Manutenção, ou a quem ela designar, para manter todos os contatos com a **CONTRATADA**, determinando as providências que se fizerem necessárias, podendo ainda, rejeitar os serviços se não estiverem de acordo com as especificações constantes deste instrumento de ajuste e também do Edital e do **CONTRATO**, que o integram.

**2.10.2** Quando for observada divergência entre o solicitado e o executado, fica assegurado a **CONTRATANTE** o direito de suspender os serviços, sem prejuízo das penalidades a que ficar sujeita a **CONTRATADA** e sem que tenha direito a indenização, ficando, a **CONTRATADA**, obrigada a executar os serviços de acordo com a orientação da **CONTRATANTE** e desde que, de acordo com o presente Termo de Contrato.

## **2.11 EQUIPES (disciplina)**

**2.11.1.** A **CONTRATADA** fica responsável pela idoneidade dos seus funcionários, sendo de sua inteira responsabilidade todos os danos diretos a que comprovada e exclusivamente der causa, por sua culpa ou dolo, por si ou seus funcionários, ao patrimônio deste Hospital e a terceiros, devendo responder civil e/ou criminalmente por eles.

**2.11.2** A **CONTRATADA** deverá substituir imediatamente, quando solicitado pela **CONTRATANTE**, qualquer empregado que, a critério desta, venha demonstrar conduta nociva, incapacidade técnica ou mantiver atitude hostil para com os prepostos da **CONTRATANTE**, sendo necessária declaração por escrito dos motivos da solicitação.

## **2.12 EQUIPES (uniforme / EPD)**

**2.12.1** Todos os funcionários da **CONTRATADA** em serviço no HSPM deverão, obrigatoriamente, utilizar uniforme apropriado, bem como utilizar crachá de identificação com foto e função, em local de fácil visualização.

**2.12.2.** A empresa **CONTRATADA** deverá fornecer aos seus profissionais em serviço de manutenção no HSPM todo equipamento de proteção individual necessário e exigir o seu uso, conforme NR6, inclusive para limpeza e higiene local.

**2.12.3.** Quando do início do contrato de prestação de serviço a **CONTRATADA** deverá apresentar se ao Serviço de Medicina e Segurança do Trabalho do HSPM para as devidas orientações pertinentes.

**2.12.4.** Quando da realização da manutenção preventiva ou corretiva, o técnico da **CONTRATADA** deverá comparecer a Gerência Técnica de Engenharia e Manutenção, anotando em livro próprio, nome e os horários de chegada e saída.



HOSPITAL DO SERVIDOR PÚBLICO MUNICIPAL  
Gestão de Contratos  
TERMO 176/2022 DE CONTRATO



**CLÁUSULA III – DO PRAZO DE VIGÊNCIA, REAJUSTE**

**3.1** - O prazo de vigência deste contrato, a partir de **05/07/2022**, será de **12 (doze) meses**, podendo ser prorrogado pelo período de, no mínimo, 03 (três) meses e no máximo 12 (doze) meses, até o limite de 60 (sessenta) meses, se não houver comunicação em contrário pela Contratada até 90 (noventa) dias antes do término de cada período.

**3.2** - Os preços contratuais poderão ser reajustados, observada a periodicidade anual que terá como termo inicial a data da assinatura do contrato, nos termos previstos no Decreto Municipal nº 48.971/07, desde que não ultrapasse o valor praticado no mercado.

**3.2.1.** Fica ajustado que para fins de concessão de reajustes, conforme prazo contratual estabelecido, será adotado o Índice de Preços ao Consumidor – IPC, apurado pela Fundação Instituto de Pesquisas Econômicas – FIPE.

**3.3** Fica vedado qualquer novo reajuste pelo prazo de 1 (um) ano.

**3.4** - Se necessário e devidamente justificado pela área técnica (Unidade Requisitante), poderá ser admitido o acréscimo ou a redução observando-se o limite legal.

**CLÁUSULA IV – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA**

**4.1** - A **CONTRATADA** deverá atender integralmente ao presente Termo de Referência, obrigando-se a executar os serviços nele especificados, através de funcionários devidamente treinados e qualificados atendendo aos melhores procedimentos e Normas Técnicas aplicáveis, sujeitando-se, em caso de inadimplemento, às multas nele estabelecidas e às demais sanções previstas na Lei Federal nº 8.666/93.

**4.2** - A responsabilidade técnica e cível no que concerne à segurança patrimonial e do pessoal envolvido nos serviços a cargo da **CONTRATADA**, inclusive em casos de acidentes, é, exclusivamente, da **CONTRATADA**, independentemente da supervisão dos serviços pela **CONTRATANTE**.

**4.3** - A **CONTRATADA** responderá, particularmente, por danos ou prejuízos diretos que forem causados à **CONTRATANTE** ou a terceiros, decorrentes de falha nos serviços ora contratados. Para ressarcimento do dano total ou parcial, tem a **CONTRATANTE** o direito de retenção das remunerações devidas a **CONTRATADA**.

**4.4**- A **CONTRATADA** deverá fornecer telefone e/ou contato de emergência para acionamento da respectiva equipe técnica quando necessário.

**4.5** -A **CONTRATADA** obriga-se a manter durante o prazo de execução contratual, no que forem compatíveis com as obrigações por ela assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação que precedeu este ajuste, devendo, em caso contrário, comunicar imediatamente à **CONTRATANTE** e providenciar o retorno à condição anterior, sob pena de se considerar rescindido, nos termos do artigo 78, inciso XI, da Lei Federal nº 8.666/93.

**4.6** - A **CONTRATADA** compromete-se, sob sua exclusiva responsabilidade, a coordenar, supervisionar e executar os serviços ora contratados, bem como, expressamente, reconhece e declara que assume as obrigações decorrentes do Contrato quanto aos materiais (óleo, graxa, estopa, solventes, lubrificantes, material de limpeza em geral), instrumentos, ferramentas, utensílios, peças, kits de manutenção preventiva e mão de obra necessários à execução dos mesmos.



**HOSPITAL DO SERVIDOR PÚBLICO MUNICIPAL**  
**Gestão de Contratos**  
**TERMO 176/2022 DE CONTRATO**



4.7 - Os serviços deverão ser executados por pessoal devidamente habilitado, devendo a **CONTRATADA** observar todas as Normas de Medicina e Segurança do Trabalho, com fornecimento dos EPI necessários.

4.8 - A **CONTRATADA** deverá indicar o Responsável Técnico pela execução dos serviços que pertence ao quadro de funcionários da mesma.

4.9 - A **CONTRATADA** não poderá subcontratar, ceder ou transferir total ou parcialmente, o objeto do presente contrato a outrem, ou a este se associar sem prévia aprovação da **CONTRATANTE**, sob pena de considerar-se o contrato rescindido, sendo aplicáveis, no caso, as sanções determinadas pela a Lei Federal nº 8.666/93.

4.10 - A **CONTRATADA** deverá arcar com todos os encargos fixados pelas Leis Trabalhistas e Previdenciárias, bem como aqueles referentes a acidentes de trabalho, FGTS, PIS, com respeito a seus empregados/técnicos envolvidos na prestação do serviço.

#### **CLÁUSULA V – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE**

5.1 - A **CONTRATANTE** deverá assegurar à **CONTRATADA**, condições para o regular cumprimento das obrigações desta última, inclusive realizando o pagamento pelos serviços prestados na forma do ajustado entre as partes.

5.2 - A **CONTRATANTE** deverá permitir o acesso dos prepostos da **CONTRATADA**, ao local de instalação dos equipamentos e para a realização dos serviços de manutenção objeto deste contrato, prestando- lhes os esclarecimentos necessários para o perfeito diagnóstico da falha e colocando à disposição deles documentação e dados técnicos pertinentes.

5.3 Fica compreendido que enquadrado nas avaliações mencionadas nos itens “b” e “c”, serão deduzidos os respectivos valores, bem como o enquadramento de multas conforme cláusulas contratuais.

#### **CLÁUSULA VI – DO PREÇO E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO**

6.1 - O preço total do presente contrato é de **R\$ 179.400,00 (cento e setenta e nove mil e quatrocentos reais)**, onerando a dotação 02.10.10.302.3026.2507.3.3.90.39.00.00.17.01, com parcelas mensais no valor de R\$ 14.950,00 (quatorze mil, novecentos e cinquenta reais) conforme Nota de Empenho nº 2087/2022, no valor de R\$ 88.703,33 (oitenta e oito mil, setecentos e três reais e trinta e três centavos) até 31 de dezembro deste ano e a dotação orçamentária própria do exercício seguinte. No preço total deverão estar incluídas todas as despesas necessárias à entrega do objeto, livre de quaisquer ônus para a Contratante, observado o disposto na portaria 45/94-SF, publicado no Diário Oficial do Município de 15.03.1994.

6.2 - No preço da Prestação de Serviço e dos Materiais estarão inclusas todas e quaisquer despesas referentes a tributos, encargos previdenciários, trabalhistas e outros que recaiam ou venha a recair sobre a atividade.

6.3 - Somente será encaminhada para pagamento quando resolvidas todas as divergências, inclusive quanto a atrasos e multas relativas ao objeto do Contrato.





HOSPITAL DO SERVIDOR PÚBLICO MUNICIPAL  
Gestão de Contratos  
TERMO 176/2022 DE CONTRATO



6.4 As medições serão realizadas mensalmente, através de emissão de atestado pela Gerência Técnica de Engenharia e Manutenção, podendo ser os serviços avaliados “A CONTENTO”, “NÃO A CONTENTO” ou “A CONTENTO COM DESCONTO”.

6.4.1 Avaliação “A CONTENTO”: Deve ser apontada quando os serviços realizados estiverem satisfatórios e atendendo ao descrito neste Termo de Referência.

6.4.2 Na condição de “NÃO A CONTENTO”: A Gerência Técnica de Engenharia e Manutenção ou quem ela designar, deverá apontar em sua medição mensal as situações e/ou serviços realizados pela CONTRATADA insatisfatoriamente, ou em desacordo com este Termo de Referência identificando se pertinente à manutenção corretiva ou preventiva para ser deduzidas do valor a ser pago pela prestação de serviço, cujo valor correspondente a manutenção preventiva ou corretiva, conforme seu(s) referido(s) valor(s) unitário(s) citado(s) na tabela de custos apresentada pela CONTRATADA.

6.4.3 Fica compreendido que enquadrada nas condições anteriores, serão deduzidos os respectivos valores, bem como enquadramento de multas conforme cláusulas contratuais.

6.4.4 Quando da solicitação de pagamento, a Nota Fiscal, juntamente a 01 cópia Ordem de Serviços e Check List do Fabricante referente aos serviços executados, deverá ser enviada para o endereço de email a seguir: gtem@hspm.sp.gov.br A/C da Gerência Técnica de Engenharia e Manutenção.

6.5 - O pagamento será efetuado no prazo de 30 (trinta) dias após as entregas, mediante crédito em conta corrente do fornecedor no BANCO DO BRASIL.

6.6 - Será estritamente observada e cumprida a determinação da Portaria 05/2012 SF (Secretaria Municipal de Finanças), que dispõe sobre a aplicação de compensação financeira quando houver atraso no pagamento dos valores devidos à Contratada.

6.7 - Fica ressalvada a possibilidade de alteração das condições estabelecidas no subitem anterior, em face da superveniência de normas Federais e Municipais aplicáveis à espécie.

## CLÁUSULA VII- DAS PENALIDADES

7.1- São aplicáveis as sanções previstas no artigo 7º da Lei Federal nº 10.520 de 17 de julho de 2002; no capítulo IV da Lei Federal nº 8666/93, e demais normas pertinentes.

7.1.1 Advertência escrita;

7.1.2 Multa:

7.1.2.1 Pela recusa injustificada, ou cuja justificativa não seja aceita pela Administração, em assinar o contrato ou retirar a nota de empenho, no prazo estipulado da **CONVOCAÇÃO**, sujeitará a Contratada ao pagamento de multa no valor de 20% (vinte por cento) sobre o valor do Contrato, sem prejuízo da penalidade prevista no **subitem 7.1.2.7**;

7.1.2.2 Incidirá na mesma pena prevista no **subitem 7.1.2.1**, se a **Contratada** estiver impedida de firmar o contrato ou retirar a nota de empenho pela não apresentação dos documentos necessários para tanto.

7.1.2.3. Pelo retardamento na execução do (s) objeto (s), multa diária de 1% (um por cento) sobre o valor da partida em atraso. A partir do 10º (décimo) dia de atraso, configurar-se-á inexecução total ou parcial do contrato, com as conseqüências daí advindas;



**HOSPITAL DO SERVIDOR PÚBLICO MUNICIPAL**  
**Gestão de Contratos**  
**TERMO 176/2022 DE CONTRATO**



7.1.2.4. Pela inexecução parcial, multa de 10% (dez por cento) sobre o valor correspondente à parcela mensal do serviço não entregue ou entregue em desacordo com as especificações técnicas;

7.1.2.5. Pela inexecução total, multa de 20% (vinte por cento) sobre o valor correspondente ao contrato;

7.1.2.6. Pelo descumprimento de qualquer outra cláusula, que não diga respeito diretamente à execução do objeto contratual, multa de 0,5% (meio por cento) sobre o valor do contrato;

7.1.2.7. Pena de impedimento de licitar e contratar com a Administração Pública pelo prazo de até 5 (cinco) anos, em razão da gravidade das infrações cometidas.

7.1.3. As sanções são independentes e a aplicação de uma não exclui a das outras.

7.1.4. O prazo para pagamento de multas será de 5 (cinco) dias úteis a contar da intimação da empresa apenada, sendo possível, a critério da CONTRATANTE, o desconto das respectivas importâncias do valor eventualmente devido à CONTRATADA.

7.1.4.1. O não-pagamento de multas no prazo previsto ensejará a inscrição do respectivo débito no CADIN e no Sistema Municipal da Dívida Ativa, bem como o ajuizamento do competente processo de execução fiscal.

#### **CLÁUSULA VIII – DA RESCISÃO CONTRATUAL**

8.1. A inexecução total ou parcial do Contrato enseja a sua Rescisão, sujeitando-se a parte infratora às penalidades previstas neste contrato.

8.2. Constituem motivo para Rescisão do Contrato a ocorrência de quaisquer uma das hipóteses previstas neste contrato e/ou no artigo 78 da lei 8.666/93.

8.3. Ocorrendo as hipóteses previstas nos incisos I a XII e XVII do artigo 78 da lei 8.666/93, ou qualquer uma das hipóteses prevista neste Contrato que enseje a sua rescisão, esta poderá ser decretada por ato unilateral do Contratante, desde que formalmente motivado, assegurando-se ao Contratado contraditório e ampla defesa.

8.4. A rescisão unilateral do contrato, acarretará, conforme o caso, as consequências previstas no artigo 80, incisos I a IV da lei 8.666/93, observados o disposto nos parágrafos 1º a 4º do mesmo dispositivo legal, sem prejuízo da aplicação das penalidades contratuais previstas neste instrumento à parte infratora.

8.5. Poderá ser promovida a rescisão amigável do contrato, desde que haja conveniência ao Contratante;

8.6. Quando a Rescisão do Contrato ocorrer com base nos incisos XII a XVII do artigo 78 da lei 8.666/93, sem que haja culpa do Contratado, será este ressarcido dos prejuízos regularmente comprovados que houver sofrido, tendo ainda direito, quando for o caso, a: (a) devolução da garantia; (b) pagamentos devido pela execução do contrato até a data da rescisão; (c) pagamento do custo da desmobilização.

#### **CLAUSULA IX – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS**

9.1 - Fica eleito o Foro da Comarca desta Capital por uma das Varas da Fazenda Pública, para dirimir qualquer questão que venha ocorrer em virtude deste ajuste, com renúncia expressa de qualquer outro, por mais privilegiado que seja.



**HOSPITAL DO SERVIDOR PÚBLICO MUNICIPAL**  
**Gestão de Contratos**  
**TERMO 176/2022 DE CONTRATO**



**9.2** – Os casos omissos neste instrumento contratual serão resolvidos de acordo com as disposições da Lei Federal nº 8666/93, da Lei Municipal nº 13.278, de 07 de janeiro de 2002, com as demais disposições legais aplicáveis e, subsidiariamente, pelos princípios gerais de direito.


**9.3** - Para a execução deste contrato, nenhuma das partes poderá oferecer, dar ou se comprometer a dar a quem quer que seja, ou aceitar ou se comprometer a aceitar de quem quer que seja, tanto por conta própria quanto por intermédio de outrem, qualquer pagamento, doação, compensação, vantagens financeiras ou não financeiras ou benefícios de qualquer espécie que constituam prática ilegal ou de corrupção, seja de forma direta ou indireta quanto ao objeto deste contrato, ou de outra forma a ele não relacionada, devendo garantir, ainda, que seus prepostos e colaboradores ajam da mesma forma.


E do que ficou convencionado, foi lavrado o presente Termo de Contrato em 2 (duas) vias de igual teor e forma, que lido e achado conforme pelas partes, vai por elas e testemunhas assinado.

  
**- DRA. ELIZABETE MICHELETE -**  
**Hospital do Servidor Público Municipal**  
**Superintendente**

  
**SR. RODRIGO DE MATOS MACEDO**  
**Fanem Ltda.**  
**Procurador**

**Testemunhas:**

  
**Sra. Flávia Ivana Pallinger**  
**RG: 13.274.150-7 - - CPF: 052.110.728-80**

  
**Sr. Odair Bezerra**  
**RG 8.036.816 - CPF 118.187.998-12**