**(MINUTA)TERMO DE CESSÃO DE ESPAÇO FÍSICO**

**CESSIONÁRIA:** sECRETARIA MUNICIPAL De SAÚDE / XXXXXXXXXXXXXXXXX

**CNPJ:**

**CEDENTE:**

**CNPJ:**

**VALOR REFERENCIAL:** r$

Pelo presente instrumento particular, a **SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE** inscrita no CNPJ/MF sob o nº 46.392.148/0001-10 representada pela XXXXXXXXX, com sede na Rua XXXXXXX, nº XXX, XXXXXX - CEP XXXXXXX, São Paulo/SP, doravante denominada **CESSIONÁRIA,** vem, por intermédio do presente termo, aderir às condições para a cessão de espaço físico, a título oneroso a ser descontado no valor pactuado por contrapartida pela cessão de campos de estágios nas unidades de saúde / hospitalares, a ser disponibilizado pela Instituição de Ensino \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, com sede na rua/avenida/praça: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, inscrita no CNPJ/MF sob o nº \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, representada neste ato na forma de seu Estatuto Social, doravante denominada **CEDENTE**, pelas cláusulas e condições abaixo descritas:

**CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO DO CONTRATO**

* 1. O presente termo tem por escopo a cessão pela **CEDENTE** na unidade: (descrever campus e endereço) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ para do evento exposto no quadro a seguir:

|  |  |
| --- | --- |
| NOME DO SOLICITANTE: |  |
| NOME DO EVENTO: |  |
| Nº DE PARTICIPANTES: |  |
| DESCRIÇÃO DO ESPAÇO: |  |
| VALOR REFERÊNCIAL: |  |

* 1. O Evento será realizado no periodo \_\_\_\_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ a \_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_.

**1.3.** Acordam as partes que a **CEDENTE** disponibilizará apenas, e tão somente, o espaço físico discriminado nesta cláusula, assim como quando solicitado **EQUIPAMENTO MULTIMÍDIA**, que é compreendido como a disponibilização de microfone, computador, acesso a internet e aparelhos de som e projeção ao docente ou palestrante indicado pela SMS / SEM, sendo certo que todas as demais providências atinentes ao Evento, tais como: (i) composição do quadro de pessoal responsável pela apresentação/instrução/direção e realização do Evento; (ii) material didático e (iii) quaisquer outros encargos decorrentes do objeto deste termo, ficarão a cargo exclusivo da **CESSIONÁRIA.**

**CLÁUSULA SEGUNDA – OBRIGAÇÕES DA CEDENTE**

**2.1.** Ceder o espaço físico para a realização do Evento, em perfeitas condições de utilização e segurança nos termos do solicitado.

**2.2.** Disponibilizar instalações sanitárias e bebedouros proporcionais ao número de participantes do evento.

**2.3.** Providenciar a higienização do espaço após sua utilização.

**CLÁUSULA TERCEIRA – OBRIGAÇÕES DA CESSIONÁRIA**

**3.1.** Coordenar totalmente a entrada dos colaboradores com mão-de-obra própria ou contratada, identificando e orientando os colaboradores no acesso para o respectivo espaço;

**3.2** Garantir a perfeita ordem do evento comunicando, caso necessário, aos órgãos públicos, tais como: Corpo de Bombeiros, SPTrans, CET, Polícia Militar e outros sobre a realização do evento;

**3.3.** Não permitir a circulação dos colaboradores do evento nas dependências da **CEDENTE**, que não a estipulada pelo item 1.1. da Cláusula Primeira;

**3.4.** Declarar-se perfeitamente ciente das normas de funcionamento do espaço, e comprometer-se a cumprir e cuidar para que todos os envolvidos no Evento cumpram as determinações pactuadas;

**3.5.** Providenciar todos os recursos necessários com vistas a afastar qualquer contratempo ou infortúnio capazes de prejudicar as instalações da **CEDENTE**,bem como seus empregados e alunos.

**3.6.** A **CESSIONÁRIA** se responsabilizará por todos os ônus decorrentes do objeto deste termo, inclusive os relativos aos seus empregados.

**3.7.** Providenciar os componentes do quadro de mão-de-obra, que serão alocados para o Evento, sendo vedada a participação de empregados e estagiários da **CEDENTE**.

**3.8.** Responsabilizar-se exclusivamente e civilmente por quaisquer acidentes que venham a ocorrer durante a cessão do espaço físico envolvendo pessoas e bens.

**CLÁUSULA QUARTA – VIGÊNCIA e RESCISÃO**

**4.1.** O presente instrumento encerra-se com a realização do Evento, extinguindo-se automaticamente quando do completo cumprimento pelas partes de suas obrigações aqui descritas.

**CLÁUSULA QUINTA - GARANTIAS E ENCARGOS**

**5.1.** Todos e quaisquer encargos de ordem fiscal, social, trabalhista ou previdenciário que sejam devidos em decorrência direta ou indireta da execução deste Contrato, serão de responsabilidade exclusiva da **CESSIONÁRIA**, conforme definido na legislação, sem qualquer reembolso por parte da **CEDENTE**.

**CLÁUSULA SEXTA - CONDIÇÕES GERAIS**

**6.1.** A tolerância de quaisquer das Partes em relação a eventuais infrações contratuais da outra, não importará em modificação, novação ou renúncia a direito.

**6.2.** Este Contrato vinculará as Partes e seus respectivos sucessores e cessionários permitidos.

**6.3.** Este Contrato anula e cancela, tornando sem efeito, qualquer outro instrumento contratual que tenha sido firmado anteriormente, desde que o evento ocorra na mesma data e horário estipulado.

**6.4.** A realização do Evento não poderá prejudicar as atividades e tão pouco o funcionamento das instalações da **CEDENTE.**

**6.5.** A **CEDENTE** não se responsabilizará por qualquer preparação que seja necessária à realização do Evento.

**6.6.** A **CESSIONÁRIA** não poderá realizar quaisquer adequações no espaço físico cedido sem aprovação prévia da **CEDENTE**.

**CLÁUSULA SÉTIMA - SOLUÇÃO DE CONTROVÉRSIAS**

**7.1.** As partes, de comum acordo, elegem o Foro Central da Comarca da Capital do Estado de São Paulo como o único competente para dirimir eventual conflito oriundo do presente Contrato.

Assim ajustadas, assinam o presente Instrumento, em 03 (três) vias, de igual forma e teor, para um só efeito jurídico, na presença de 2 (duas) testemunhas.

São Paulo, \_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_ de 20\_\_\_.

**INSTITUIÇÃO DE ENSINO**

**CESSIONÁRIA CEDENTE**

**TESTEMUNHAS:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Nome: Nome:

RG Nº RG Nº

**TABELA - A**

INSTITUIÇÃO DE ENSINO:

PROCESSO:

CURSO / EVENTO:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **DATA** | **DESCRIÇÃO DO ESPAÇO UTILIZADO** | **QUANT** | **PERÍODO** | **VALOR UNT** | **VALOR TOTAL** |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **TOTAL** | | | | | R$ - |