

TERMO ADITIVO Nº 001/2017 AO
CONTRATO DE LOCAÇÃO 014/2014

PROCESSO Nº: 2013-0.376.481-0

PROCESSO SEI N.º 6110.2017/0000706-2

LOCADORES: **WDOIS DO BRASIL EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A**, CNPJ nº 03.467.184/0001-92, **WILLIAM ABDO HADADÉ**, RG nº 3.996.643 e CPF/MF nº 025.673.008-30.

LOCATÁRIA: **AUTARQUIA HOSPITALAR MUNICIPAL**, neste ato representada por seu Superintendente, **WILSON MODESTO POLLARA**, portador da Cédula de Identidade nº 4.202.267-8/SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 404.708.308-91.

OBJETO DO CONTRATO: **INSTALAÇÃO DO ARQUIVO GERAL DA AUTARQUIA HOSPITALAR MUNICIPAL, LOCALIZADO À RUA ANTÔNIO DE BARROS, 329 – TATUAPÉ**

OBJETO DO ADITAMENTO:

- 1. ALTERAÇÃO** do índice de reajustamento de preço contratual, conforme Decreto nº 57.580, de 19 de janeiro de 2017.
- 2. REDUÇÃO** de 30% (trinta por cento) sobre o valor residual total do contrato, a partir de **01/04/2017**.

VALOR DA REDUÇÃO: **R\$ 18.186,97** (dezoito mil, cento e oitenta e seis reais e noventa e sete centavos).

VALOR MENSAL (APÓS REDUÇÃO): **R\$ 42.436,25** (quarenta e dois mil, quatrocentos e trinta e seis reais e vinte e cinco centavos).

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: **01.10.10.302.3003.4.103.3.3.90.39.00.**

Aos vinte e sete dias do mês de junho do ano de dois mil e dezessete, na Rua Frei Caneca, nº 1.398/1.402, CEP: 01307-002, Consolação, São Paulo, SP, compareceram locadores e locatária, tendo todos deliberado, nos termos das Leis Federais nº 8.666/93 e nº 8.245/91, e com a autorização contida no Processo 6110.2017/0000706-2, firmar o presente termo de aditamento ao **Contrato de Locação 014/2014**, na conformidade das seguintes cláusulas:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO ADITAMENTO

1.1 Conforme despacho autorizatório, DOC n.º 3549432, publicado no Diário Oficial da Cidade de São Paulo, edição de 27/06/2017, página 63, bem como despacho de retificação, DOC n.º 3549432, publicado no Diário Oficial da Cidade de São Paulo, edição de 15/07/2017, página 55, ambos exarados ao Processo Administrativo nº. 6110.2017/0000706-2, fica aditado o Contrato de Locação n.º 014/2014, nos seguintes termos:

1.1.1 **ALTERAÇÃO** do índice de reajustamento de preço contratual, conforme Decreto nº 57.580, de 19 de janeiro de 2017

1.1.1.1 *“Deverá ser adotado como índice de reajuste, a fim de compensar os efeitos das variações inflacionárias, o equivalente ao centro da meta de inflação fixada pelo Conselho Monetário Nacional – CMN, válida no momento da aplicação do reajuste, e que substituirá qualquer outro índice que esteja sendo adotado no âmbito municipal. Na hipótese da variação do Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo – IPCA ultrapassar, nos 12 (doze) meses anteriores à data base do contrato, o centro da meta, em quatro vezes o intervalo de tolerância estabelecido pelo CMN, o reajuste será correspondente ao próprio IPCA verificado no período em questão”.*

1.1.2 **REDUÇÃO** de 30% (trinta por cento) sobre o valor residual total do contrato, a partir de 01/04/2017.



CLÁUSULA SEGUNDA- DOS VALORES

2.1 REDUÇÃO no valor de **R\$ 18.186,97** (dezoito mil, cento e oitenta e seis reais e noventa e sete centavos), representando 30% (trinta por cento) sobre o valor residual do contrato, a partir de **01/04/2017**, passando o valor mensal do contrato para **R\$ 42.436,25** (quarenta e dois mil, quatrocentos e trinta e seis reais e vinte e cinco centavos), onerando a dotação orçamentária n.º 01.10.10.302.3003.4.103.3.3.90.39.00.

Ficam mantidas e inalteradas as demais Cláusulas do **Contrato de Locação 014/2014** e seus aditivos, no que não colidirem com o presente termo.

E do que ficou convencionado foi lavrado o presente Termo, com 03 (três) vias de igual teor, que lido e achado conforme entre as partes, vai por elas, juntamente com as testemunhas, assinado.



WILSON MODESTO POLLAR
AUTARQUIA HOSPITALAR MUNICIPAL
LOCADOR



WILLIAM ABDO HADAIDE
WDOIS DO BRASIL EMPREENDIMENTOS E
PARTICIPAÇÕES S/A
LOCATARIO

TESTEMUNHAS:



TÂNIA MARIA PIMENTEL PEDROSO

RG N.º 4.443.900-3



ISABEL APARECIDA PAIS HADAIDE

RG N.º 4.237.932-5


Leandro Godines do Amaral
Diretor de Departamento/AJ/AHM
OAB-SP 162628

