

10ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CMH

7ª Gestão

03/9/2020



ITEM 3 DA PAUTA- 10ª REUNIÃO CMH DE 03.9.2020

GT ACOMPANHAMENTO DOS PROCEDIMENTOS DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA E DO REGISTRO DAS MATRICULAS DAS ÁREAS.

RESOLUÇÃO CMH Nº110 DE 25/10/2018

Considerações apresentadas para a formação do GT:

- As Entidades Comunitárias ligadas à área habitacional constataam uma diminuição e atrasos nos procedimentos da regularização das áreas de favelas e de empreendimentos habitacionais de interesse social;
- Não há informações gerenciais disponíveis à população no âmbito da SEHAB que permitam verificar as alterações nas prioridades de resolução das questões fundiárias dos loteamentos e empreendimentos a serem regularizados;
- Necessidade de uma maior interlocução entre o Poder Público e as comunidades inseridas no âmbito do processo de regularização fundiária;



ITEM 3 DA PAUTA- 10ª REUNIÃO CMH DE 03.9.2020

GT ACOMPANHAMENTO DOS PROCEDIMENTOS DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA E DO REGISTRO DAS MATRICULAS DAS ÁREAS.

RESOLUÇÃO CMH Nº110 DE 25/10/2018

Considerações apresentadas para a formação do GT:

- Necessidade de informações sobre o andamento de registro em cartório dos loteamentos e empreendimentos habitacionais;
- Necessidade de disseminação do conhecimento das informações necessárias sobre a transição para atendimento da nova política de Regularização Fundiária estabelecida através da Lei Federal Nº 13.465/2017



ITEM 3 DA PAUTA- 10ª REUNIÃO CMH DE 03.9.2020

GT ACOMPANHAMENTO DOS PROCEDIMENTOS DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA E DO REGISTRO DAS MATRICULAS DAS ÁREAS.

RESOLUÇÃO CMH Nº110 DE 25/10/2018

Objetivos:

- I- Oferecer subsídios para o sistema de informações gerenciais que se encontra em elaboração na Coordenadoria de Regularização Fundiária da SEHAB, para que o mesmo possa ser disponibilizado no portal da SEHAB;
- II- Acompanhar os procedimentos de Regularização Fundiária e Registro das Matrículas das Áreas em Processo de Regularização Fundiária;
- III- Acompanhar e monitorar a execução da meta nº 30 do Programa de Metas da PMSP 2017-2020;
- IV- Articular a preparação de seminário ou oficina com especialistas sobre a nova política de Regularização Fundiária estabelecida através da Lei Federal Nº 13.465/2017 a ser realizada no Conselho Pleno;



ITEM 3 DA PAUTA- 10ª REUNIÃO CMH DE 03.9.2020

GT ACOMPANHAMENTO DOS PROCEDIMENTOS DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA E DO REGISTRO DAS MATRICULAS DAS ÁREAS.

INTEGRANTES DO GT

Poder Público:	Sociedade Civil:
Secr. Adj. da Hab.	Paulo Emilio Ferreira
Silvia de Mesquita	Nunes Lopes dos Reis*
	Violêta S.Kubrusly*
Indicado Rodrigo Carvalho	*Inscritos após a edição da Resolução CMH nº110

Mov. Populares:	Outros Indicados após a Resolução
Antonia do Nascimento	Candelária Reyes
José Marcelo da Silva	Gabriel Dantas
Manoel dos S. Almeida	Rosane Tierno
Manoel Santos Silva	Alciete A. da Silva
Mariza Dutra Alves	Natal Dias de Oliveira
Tereza Lara	Renata Paula Lucas
Uranide Cruz	Pedro Orange Lins
Indicado Benedito Barbosa	

ITEM 3 DA PAUTA- 10ª REUNIÃO CMH DE 03.9.2020

GT ACOMPANHAMENTO DOS PROCEDIMENTOS DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA E DO REGISTRO DAS MATRICULAS DAS ÁREAS.

REUNIÃO	DATA
1ª	10/12/2018
2ª	11/02/2019
3ª	26/02/2019
4ª	26/03/2019
5ª	05/04/2019
6ª	10/04/2019
7ª	17/04/2019
8ª	25/04/2019
9ª	09/05/2019
10ª	11/06/2019
11ª	17/09/2019
12ª	04/08/2020
13ª	10/08/2020

ITEM 3 DA PAUTA- 10ª REUNIÃO CMH DE 03.9.2020

GT ACOMPANHAMENTO DOS PROCEDIMENTOS DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA E DO REGISTRO DAS MATRICULAS DAS ÁREAS.

PRODUTOS DO GT:

- **PORTARIA Nº85/ SEHAB.G/2019-** Estabelece normas para o protocolo de requerimento de Reurb-S (Regularização Fundiária Urbana de Interesse Social) e Reurb-E (Regularização Fundiária Urbana de Interesse Específico) . Publicada no Diário Oficial da Cidade e São Paulo em 03/7/2019;
- **Instituição de Sub GT da Conferencia Municipal de Habitação para debater a Regularização Fundiária;**
- **Projeto de Lei da Regularização Fundiária na Cidade de São Paulo seguindo as diretrizes da Lei Federal Nº 13.465/2017.Essa proposta será apresentada como emenda ao PL 571/19 em fase de Audiências Públicas na Câmara de Vereadores (Vereadores Fabio Riva, Zé Turim e outros).**