

RESOLUÇÃO CMH Nº 34 de 17 de junho de 2008

Autoriza o repasse do Edifício São Vito à SIURB com o respectivo reembolso ao FMH do valor equivalente para a aquisição de imóveis exclusivamente na região central.

O **Conselho Municipal de Habitação** na forma do artigo 4º da Lei nº 13.425 de 02 de setembro de 2002 e,

Considerando que muito além dos debates sobre o futuro do centro, o incentivo à habitação social nesta região integra hoje as discussões sobre o planejamento global de uma cidade que cresce nas periferias e esvazia-se em áreas onde há toda a infraestrutura instalada;

Considerando tratar-se de um fenômeno que gera prejuízos múltiplos ao meio ambiente, com ocupação de áreas de mananciais; ao poder público, na demanda para a transformação de favelas em bairros; e à população pobre, confinada às habitações precárias e obrigada a percorrer as enormes distâncias que separam casa e trabalho;

Considerando a necessidade em reverter esse processo, previsto inclusive pelo Plano Diretor Estratégico do município, que delimita diversas zonas especiais de interesse social na região central da cidade, áreas com terrenos ou imóveis subutilizados que devem ser destinadas prioritariamente à moradia popular;

Considerando que a aquisição de imóveis no centro atende perfeitamente às diversas frentes que vêm sendo estudadas como forma de aproveitamento de áreas ociosas.

Resolve:

I-Aprovar o repasse do Edifício São Vito à Secretaria de Infra-Estrutura Urbana e Obras –SIURB -, com o respectivo reembolso do valor equivalente para a aquisição de imóveis exclusivamente na região central e assim viabilizar habitação social, atendendo aos movimentos de moradia do centro.

II-Esta resolução entra em vigor a partir de 17 de Junho de 2008.

Elton Santa Fé Zacarias
Secretário Municipal de Habitação Interino