



ATA CPA 19/2021

COMISSÃO PERMANENTE DE ACESSIBILIDADE – CPA

Reunião de 09/06/2021 – início: 14h / término: 17h.

Local: Vídeo Conferência – Google Meet

PARTICIPANTES: Silvana Serafino Cambiaghi/CAU/Presidente CPA; Sirlei Huler/SMPED/Secretária Executiva; Adile Maria Delfino Manfredini/OAB; Alexandre Rocha Daud- SECOVI-SP; Amanda Morelli Rodrigues/SEHAB; Claudio Campos/SMSUB; Cristina Tokie Sannomiya Laiza/SPURBANISMO; Edson Ribeiro/SMJ; Eduardo Flores Auge/SMPED; Elisa Prado de Assis/IAB; Gerisvaldo Ferreira da Silva/CRECI-SP; Glauce Lusia Paula Teixeira /CMPD; João Carlos da Silva/SMPED; Juliana Braga Paviato/FECOMERCIO; Kaisa Isabel da Silva Santos/IAB; Lili Lucia Bornsztein/CET Lilian Jaha /SMC; Márcia Tieko Omoto Yamaguchi/SIURB; Mel Gatti de Godoy Pereira/CAU-SP; Oswaldo Rafael Fantini/SMPED; Priscila Fernandes Libonati/SMPED; Renata Camargo K. Czernorucki/PGM; Silvio Roberto de Arruda Leme/SMT; Walter Rodrigues Filho/SEL/CONTRU.

Falta justificada: Jessica Valéro Pereira/SMT

Convidados: Nádia Lopes/Arquiteta; Rogério Romeiro/Arquiteto; Letícia Yoshimoto Simionato; Albertina Alves; Isabela Ventura; Myrna Mello/SMPED; Denise Pessoa; Suzete Taborda; Luiz Viana; Ângelo Filardo; Marcos Romano.

ASSUNTOS TRATADOS:

SEI 6065.2019.0000377.6 - Rua Martin Carrasco, 50

O Colegiado deliberou pela devolução do presente à Subprefeitura de Pinheiros para que uma cópia do relatório RVT 2019.08.27-02 em (020832504) seja juntada ao Processo SEI 10102020/0004521-3 que trata de CERTIFICADO DE ACESSIBILIDADE, onde constam obrigações legais e normativas a atender.

SEI 6065.2019/0000526-4 – Delboni Itaim Bibi

O Colegiado deliberou pela devolução do presente à Subprefeitura de Pinheiros para que uma cópia do relatório RVT 2019.10.16-02 em (022743572) seja juntada ao Processo de CERTIFICADO DE ACESSIBILIDADE informado, que está sob número 2018.0071.271-1 (doc SEI 040183227), onde constam obrigações legais e normativas a atender.

PE 2019-0.034.707-1 – Saint Claire Participações LTDA. – Alvará de aprovação de reforma

Em atenção à consulta efetuada, o Colegiado não observou óbice para locação de vaga de estacionamento reservada veículo pessoa com deficiência em outro imóvel como apresentado no relatório fotográfico e planta trajeto até estacionamento, juntados ao processo. Em observação aos demais elementos constantes no expediente, o Colegiado apontou que a aplicabilidade do inciso III do item 4.B.4 anexo ao Decreto nº 57.776/17 é exclusiva para andar superior ou inferior de edificação existente, não

cabendo para construção de pavimento sem rota acessível ou ampliação de pavimento não acessível, portanto solicitou revisão do projeto, considerando a indicação em planta sobre atendimento ao item apontado.

PA 2018-0.050.361-6 – Itaú Unibanco – Certificado de acessibilidade

Em atenção ao solicitado por SUB VM, o Colegiado observou que não consta no expediente atendimento a RESOLUÇÃO CPA/SMPED/024/2019 acerca da apresentação de “LAUDO DE APROVAÇÃO DE SINALIZAÇÃO DE VAGAS PARA DEFICIENTE E IDOSO”, assim como não consta o endereço objeto da certificação cadastrado no sítio da Companhia de Engenharia de Tráfego – CET.

Ressaltou não incidir sobre esta Comissão a decisão sobre o deferimento do pedido, entretanto, o Colegiado possui caráter consultivo, normativo e deliberativo, têm atribuições estabelecidas em legislação própria e poderá ser consultado para dirimir dúvidas específicas referentes às prescrições legais e normativas em relação à acessibilidade.

Recomendou à unidade solicitante verificar a competência para análise e decisão sobre o requerido, considerando disposições do decreto nº [60.038/2020](#) em especial seu parágrafo único do art. 9º, com posterior retorno a esta Comissão após emissão do Certificado de Acessibilidade para concessão do Selo de Acessibilidade Arquitetônica.

Consulta - Sanitários em áreas de uso comum em HIS - Departamento de Gestão de Projetos - SEHAB

Em atenção ao consultado pelo Departamento de Gestão de Projetos – SEHAB – acerca da previsão de sanitários (banheiros) com chuveiro conjugado a superfície para troca, o Colegiado observou, para a situação apresentada em HIS, que devem ser previstos banheiros acessíveis, com divisão por sexo, conforme normas técnicas e legislação incidente, sendo opcional a superfície para troca de roupas na posição deitada.

SEI 8510.2020/0000429-8 – Teatro Municipal de São Paulo

Modernização dos Elevadores das Áreas Técnicas do Teatro Municipal de São Paulo.

Apresentada a proposta, o Colegiado deliberou que deverá contemplar atendimento às normas pertinentes a elevadores, em especial quanto à largura mínima das portas, conforme informação de SMPED na folha nº 045243578 do presente processo SEI.

SEI 6065.2019/0000146-3 - Mc Donald's - Fiscalização: Vistoria

Apresentado o SEI supracitado, o Colegiado da Comissão Permanente de Acessibilidade - CPA obteve ciência do Relatório de Vistoria nº 2021.06.02-09, constante no doc. SEI 045885932.

Em relação ao solicitado no Ofício nº 131/2021 – PJDH-PD - IC 14.0739.0002919/2019-0 - 6º PJDH-PD - SEI nº 29.0001.0066782.2020-21, especificamente no que tange ao acesso da edificação, foi demonstrada proposta elaborada pelo responsável técnico contratado pelo interessado, constante no doc. SEI 040116036, onde o Colegiado observou que existem outras soluções que poderão ser apresentadas, inclusive, citou



que há situações similares na própria rua e que a nova solução proposta deverá ser feita no próprio lote.

Recomendou o encaminhamento ao Ministério Público das fotos exibidas durante a reunião do Colegiado que demonstram as soluções dadas para os acessos acessíveis adaptados nos endereços Ladeira Porto Geral, 55 e Ladeira Porto Geral, 88.

Reunião encerrada.