

OPERAÇÃO URBANA CONSORCIADA FARIA LIMA REQUALIFICAÇÃO DA AVENIDA SANTO AMARO

REQUALIFICAÇÃO AV SANTO AMARO

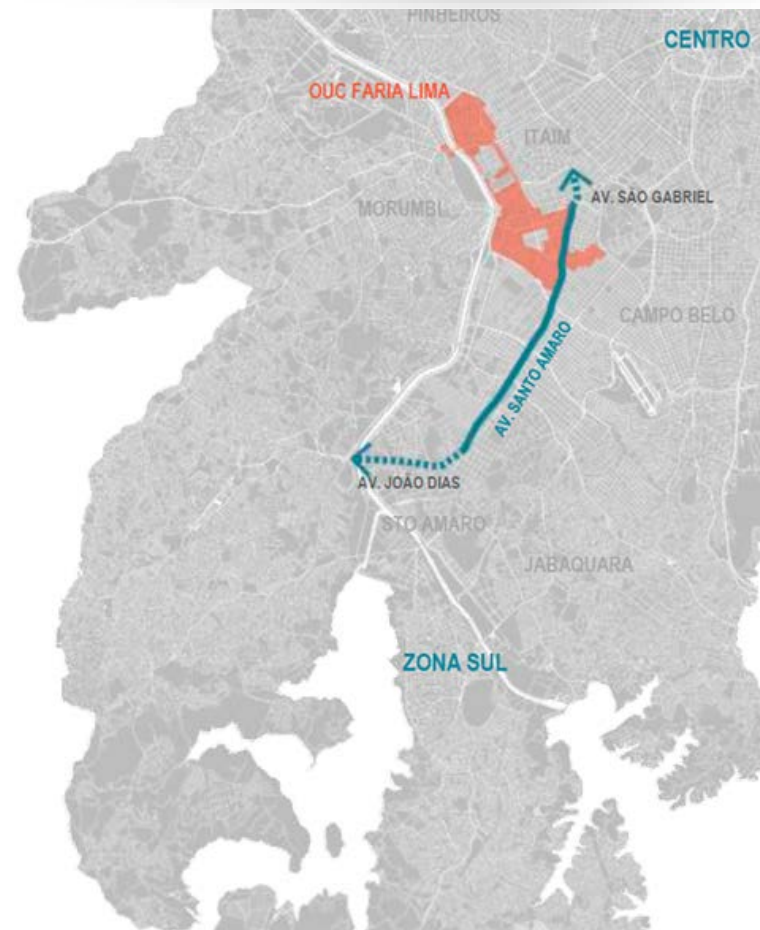
OPERAÇÃO URBANA

Plano de melhoramentos públicos aprovado pela Lei 14.193/06 e incorporado à Operação Urbana Faria Lima através da Lei 16.242/15.

Estão previstas intervenções no trecho compreendido entre a Av Juscelino Kubitschek e Av dos Bandeirantes, com largura variável entre 25 e 36m e extensão aproximada de 2,4km.

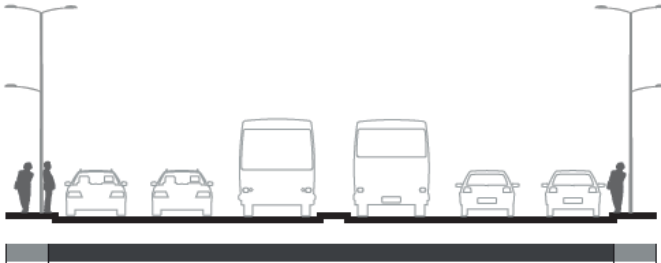
Orçamento total do empreendimento R\$356mi.

AV SANTO AMARO - EXTENSÃO TOTAL 7,4km
TRECHO JK - BANDEIRANTES com 2,4km

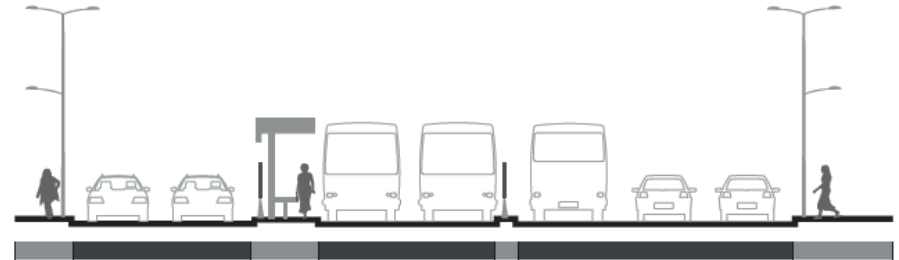


REQUALIFICAÇÃO AV SANTO AMARO

SEÇÕES TÍPICAS



Situação atual
(largura mínima 21,6m)



Situação atual - corredor com parada direita
(largura máxima 25,8m)



Situação pretendida
(largura mínima 25m)



Situação pretendida - corredor com parada e ultrapassagem
(largura máxima 41,9m)

REQUALIFICAÇÃO AV SANTO AMARO

INTERVENÇÕES

Estão previstas:

- 1 - ampliação das calçadas
enterramento de redes aéreas
- 2 - pavimentação da via e
dos espaços públicos
- 3 - melhorias na infraestrutura de
transporte coletivo
drenagem urbana
- 4 - mobiliário urbano
- 5 - paisagismo
- 6 - iluminação pública
- 7 - sinalização
acessibilidade



REQUALIFICAÇÃO AV SANTO AMARO

PROJETO

Projeto básico elaborado por SPTRANS e projeto executivo desenvolvido, sob gestão de SPOBRAS, com auxílio de tecnologia BIM.

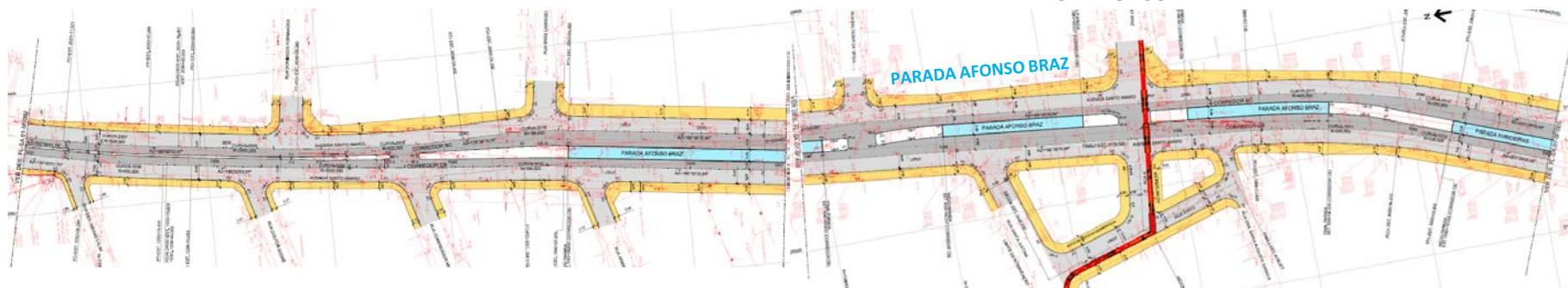
TRECHO 1

AV PRESIDENTE JUSCELINO KUBITSCHKE

AV SANTO AMARO



RUA AFONSO BRAZ



PISTA A SER IMPLANTADA CORREDOR DE ONIBUS PARADA DE ONIBUS TRAVESSIA CICLOVIARIA PASSEIO

REQUALIFICAÇÃO AV SANTO AMARO

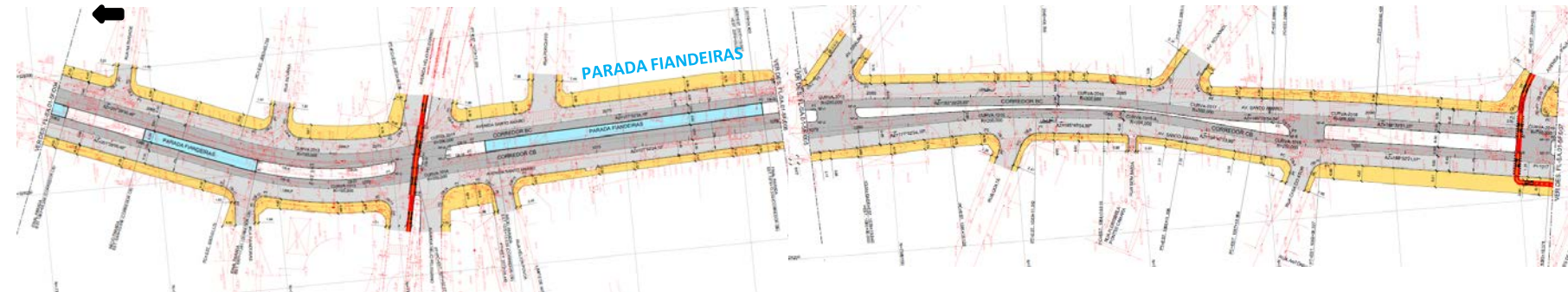
PROJETO

TRECHO 2

RUA AFONSO BRAZ

AV SANTO AMARO

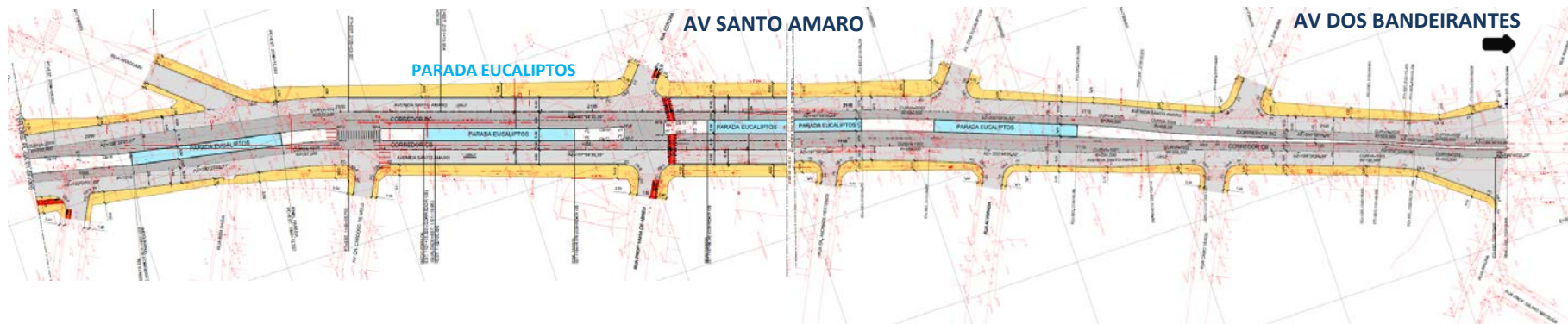
PARADA FIANDEIRAS



AV SANTO AMARO

AV DOS BANDEIRANTES

PARADA EUCALIPTOS



PISTA A SER IMPLANTADA

CORREDOR DE ONIBUS

PARADA DE ONIBUS

TRAVESSIA CICLOVIARIA

PASSEIO

REQUALIFICAÇÃO AV SANTO AMARO

MEIO AMBIENTE

LAI obtida em 09/02/19 | Renovação do TCA em 11/02/22 com vigência de 12 meses | Informe sobre início do manejo arbóreo a partir de 02/06/22 | Obtida a liberação de entrada em 12 áreas com investigação de contaminação (2 permanecem em estudo)

Estão previstos durante o período de obras os seguintes programas socioambientais com a finalidade de prevenir, reduzir, mitigar e controlar os potenciais impactos na área do empreendimento:

- Comunicação social;
- Gestão ambiental e de áreas contaminadas;
- Supervisão e controle ambiental das obras (gestão de resíduos e efluentes, monitoramento e controle de emissões atmosféricas, resíduos e vibrações, controle de vetores e fauna sinantrópica);
- Manejo arbóreo (controle de supressão de vegetação e arborização, compensação ambiental, e monitoramento de avifauna; corte de 108 exemplares arbóreos e plantio de 195 na calçada);
- Educação ambiental;
- Acompanhamento de processos de desapropriação e indenização;
- Gestão Controle de tráfego.

REQUALIFICAÇÃO AV SANTO AMARO

DESAPROPRIAÇÕES

Ações de desapropriação ajuizadas em 2016. Retomadas em 2018 com depósito de complementações do trecho 1 para obtenção das imissões na posse em 2019.

TRECHO 1 = 53 ações, sendo 51 com imissões na posse obtidas. Pendente obras de adequação de fachadas dos imóveis desapropriados parcialmente.



DECRETO PUBLICADO	LAUDO PRÉVIO	DECISÃO SOBRE IP	MANDADO IP DEVOLVIDO	AÇÃO SUSPensa
AÇÃO DISTRIBUIDA	COM LAUDO PRÉVIO	EXPEDIÇÃO MANDADO IP	IMISSÃO NA POSSE	AÇÃO DESISTIDA
SALÁRIO DO PERITO	COMPLEMENTAÇÃO	OFICIAL C/ MANDADO IP	PERMISSÃO DE USO	IMÓVEL PÚBLICO

REQUALIFICAÇÃO AV SANTO AMARO

DESAPROPRIAÇÕES

TRECHO 2 = 59 ações, sendo 8 com imissões na posse obtidas.



DECRETO PUBLICADO
AÇÃO DISTRIBUIDA
SALÁRIO DO PERITO

LAUDO PRÉVIO
COM LAUDO PRÉVIO
COMPLEMENTAÇÃO

DECISÃO SOBRE IP
EXPEDIÇÃO MANDADO IP
OFICIAL C/ MANDADO IP

MANDADO IP DEVOLVIDO
IMISSÃO NA POSSE
PERMISSÃO DE USO

AÇÃO SUSPensa
AÇÃO DESISTIDA
IMÓVEL PÚBLICO

REQUALIFICAÇÃO AV SANTO AMARO

INTERFERÊNCIAS

1. Vala técnica compartilhada
(0,80x3,0m)

2. Rede de esgoto

3. Redes de telecomunicações

4. Rede de água

5. Rede de gás

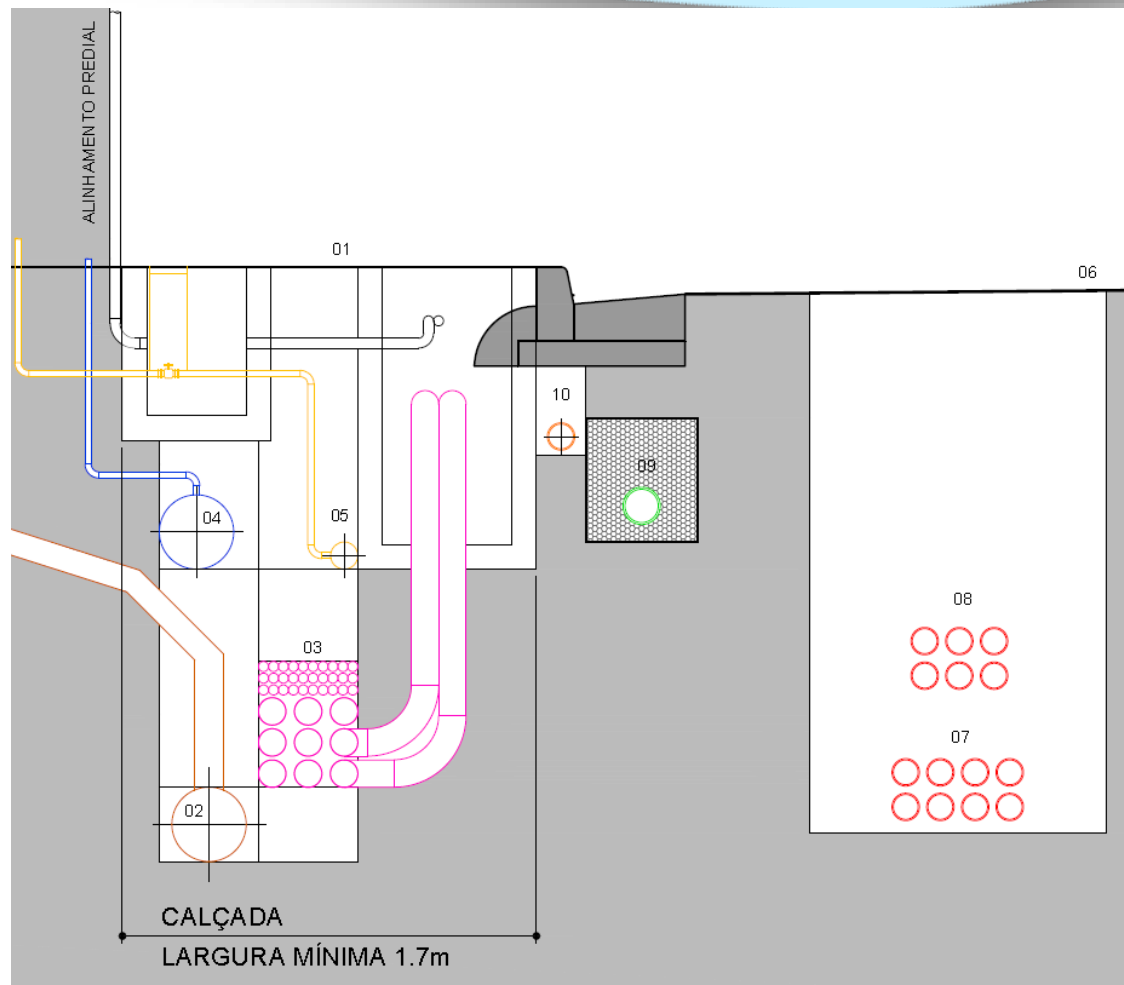
6. Vala ENEL (1,2x2,5m)

7. Rede primária energia

8. Rede secundária energia

9. Drenagem

10. Iluminação pública



LARGURA MÉDIA ENTRE 4.0m E 5.0m

REQUALIFICAÇÃO AV SANTO AMARO

INÍCIO DAS OBRAS
18/07/22



REQUALIFICAÇÃO AV SANTO AMARO

INÍCIO DAS OBRAS
18/07/22



REQUALIFICAÇÃO AV SANTO AMARO

INÍCIO DAS OBRAS 18/07/22



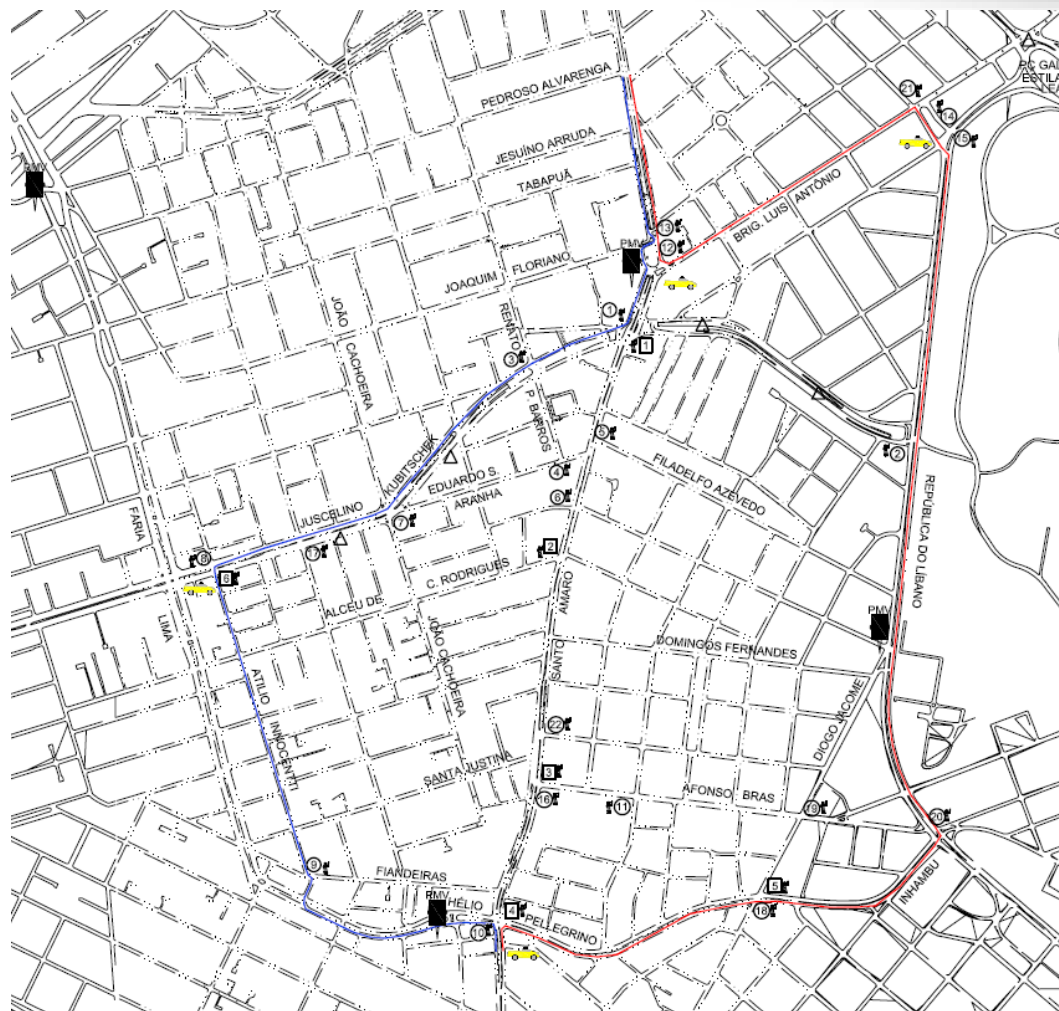
REQUALIFICAÇÃO AV SANTO AMARO

INTERDIÇÕES



REQUALIFICAÇÃO AV SANTO AMARO

ROTAS ALTERNATIVAS



REQUALIFICAÇÃO AV SANTO AMARO

ROTAS ALTERNATIVAS



REQUALIFICAÇÃO AV SANTO AMARO

ROTAS ALTERNATIVAS



REQUALIFICAÇÃO AV SANTO AMARO

COMUNICAÇÃO SOCIAL

- Consórcio Nova Santo Amaro – Fone (11) 3848-0391
- SPObras – Fone (11) 3113-1524
- comunicacaospobras@spobras.sp.gov.br