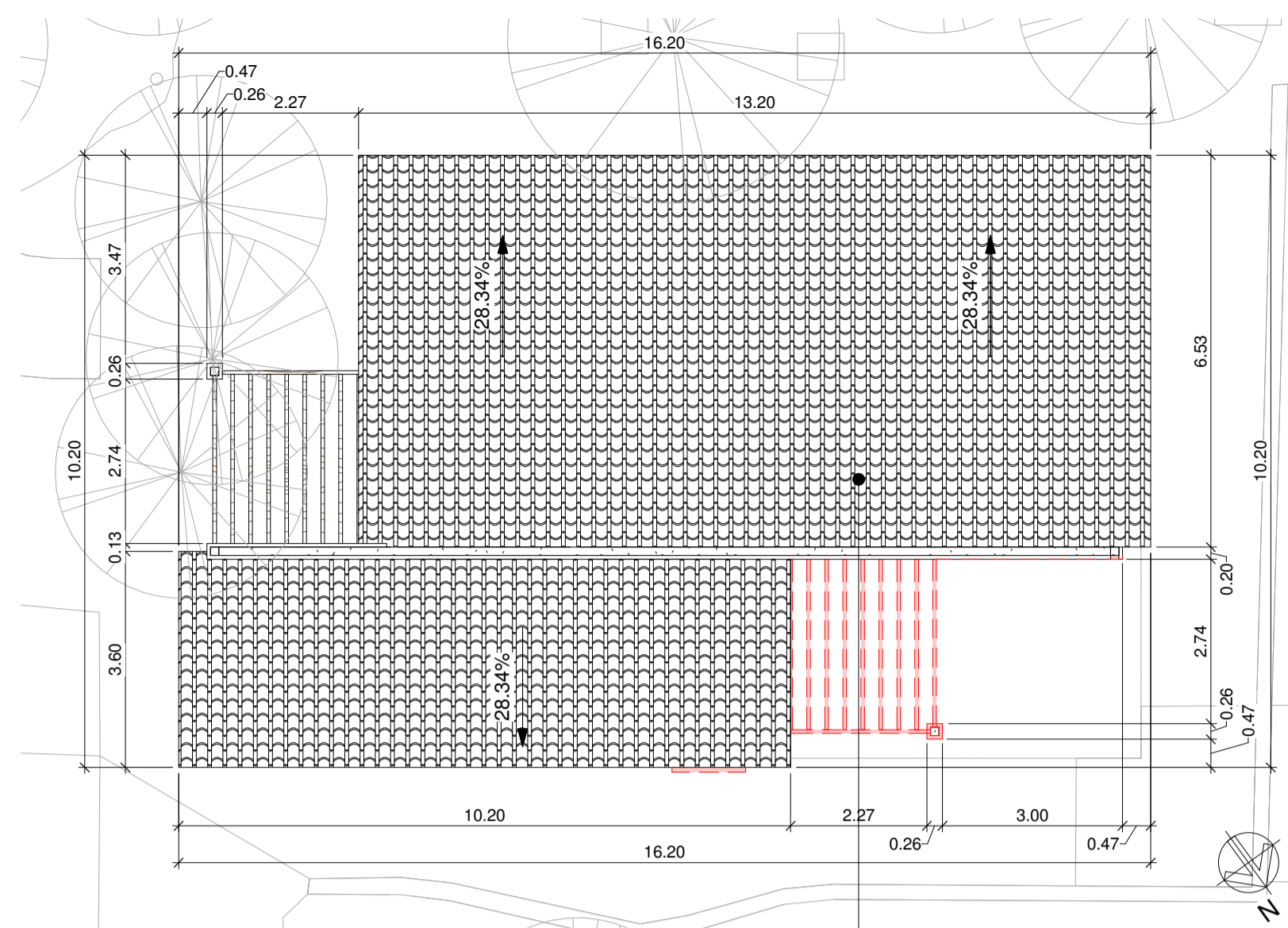
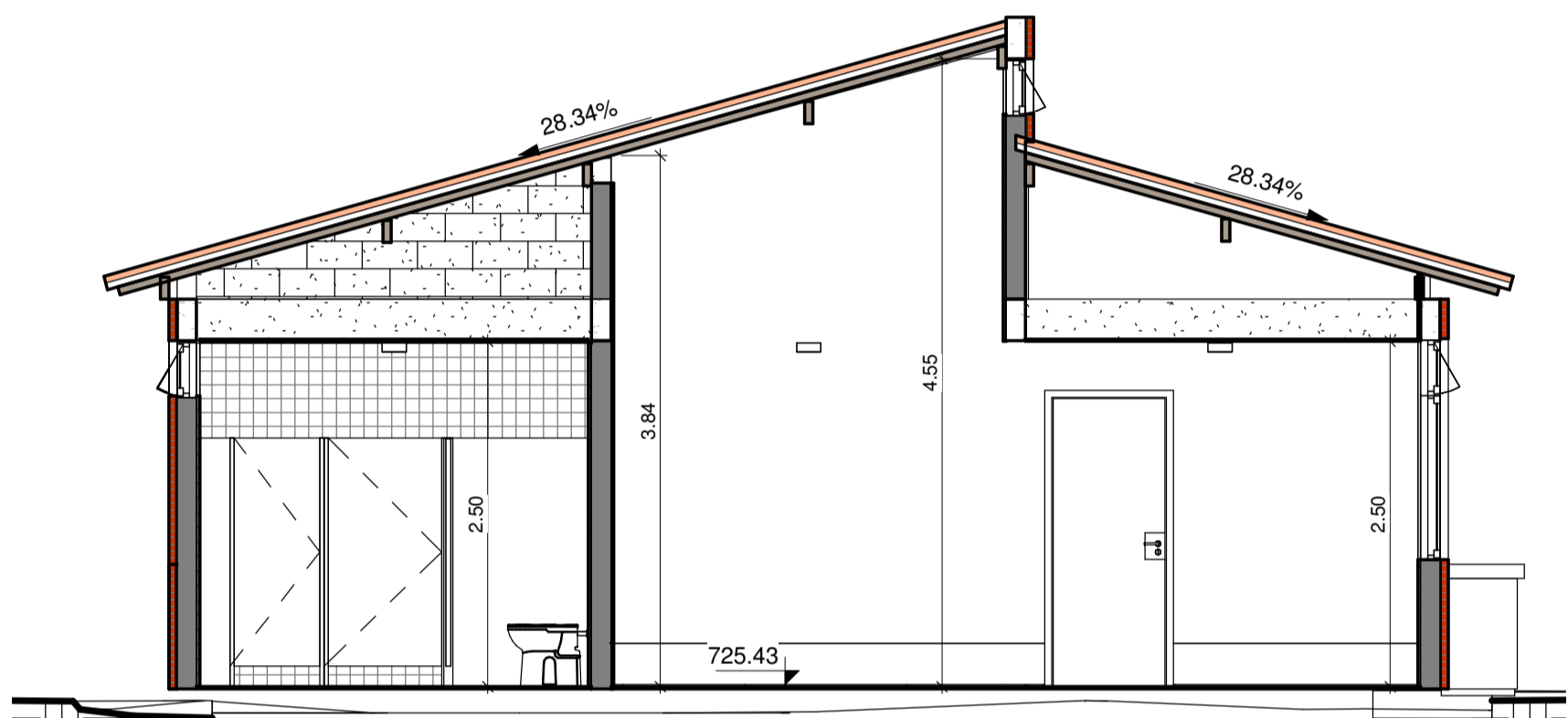


1 Planta baixa - Existente  
1 : 50

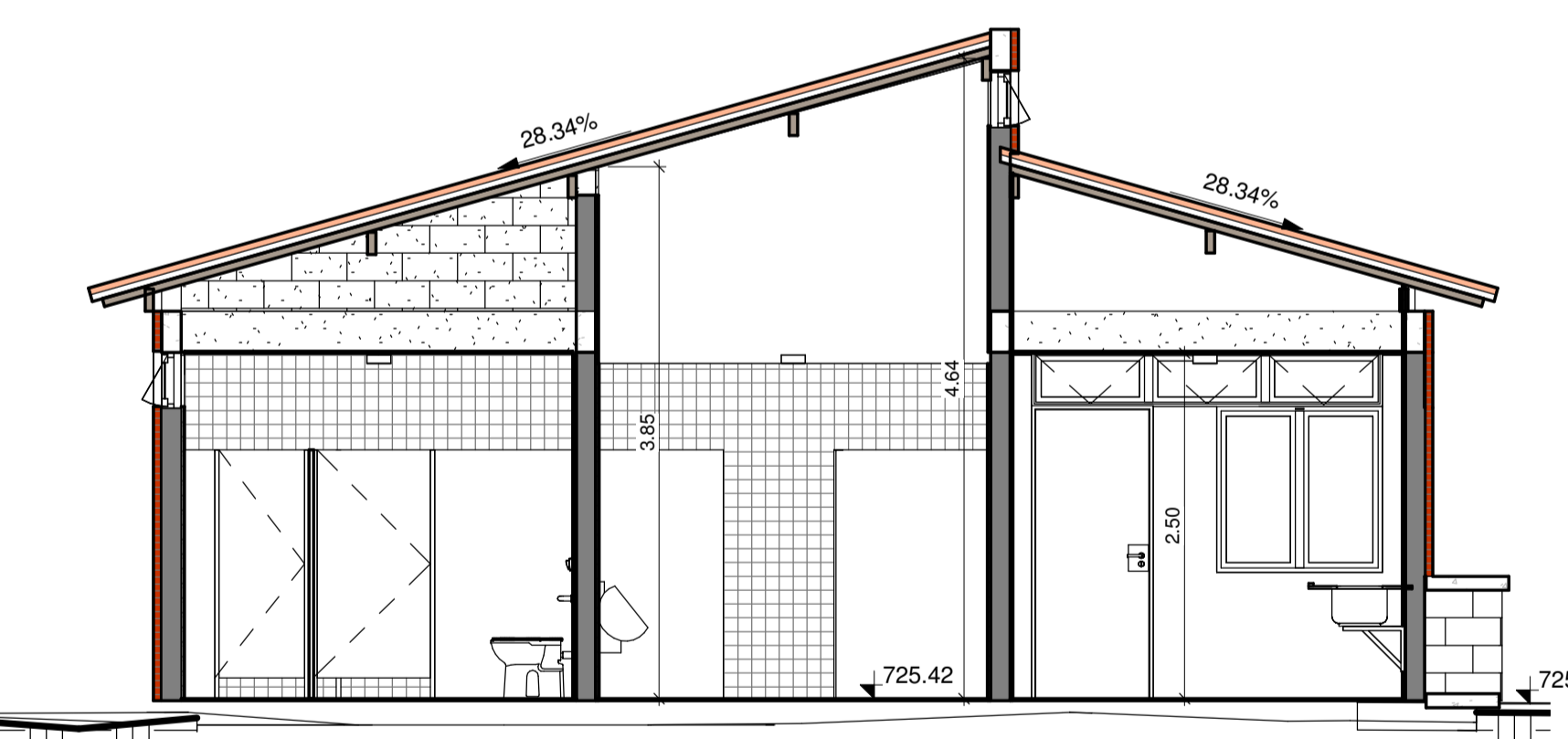


3 Planta Demolição Cobertura  
1 : 100

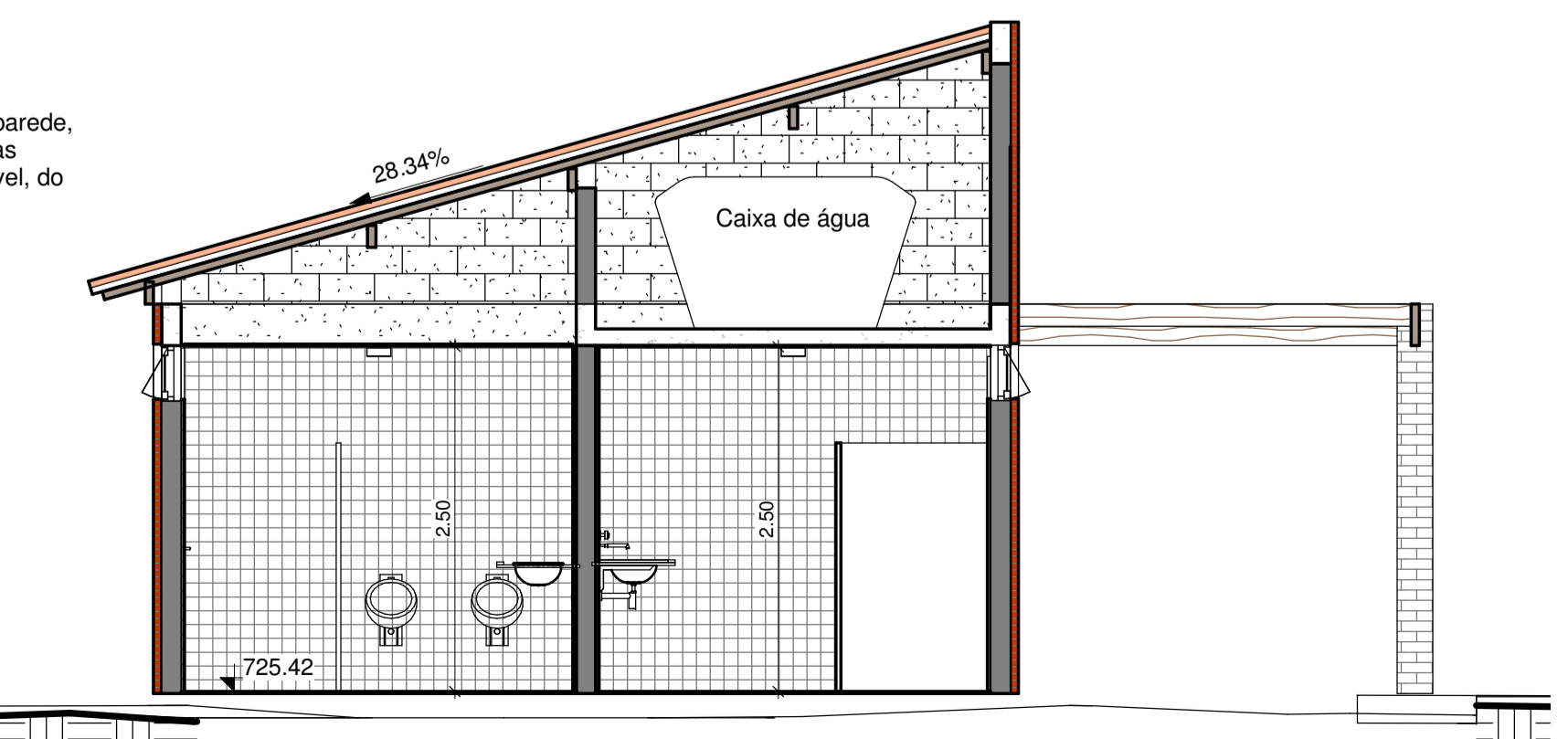
Cobertura em telha cerâmica colonial, existente, mantida em sua maioria, a ser reformada somente em pontos danificados



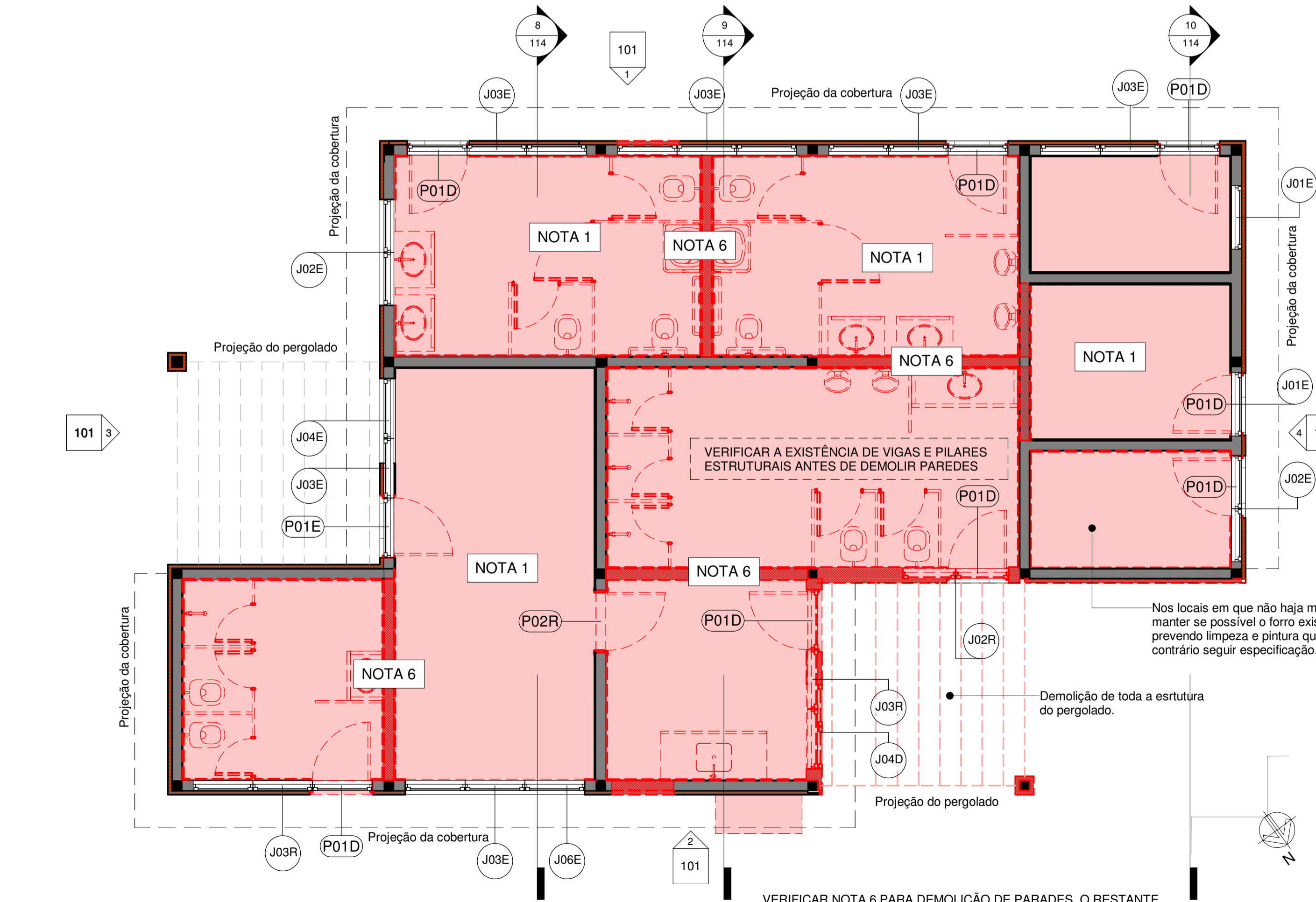
A Corte A - Existente  
1 : 50



B Corte B - Existente  
1 : 50



C Corte C - Existente  
1 : 50



2 Planta Demolição  
1 : 50

VERIFICAR NOTA 6 PARA DEMOLIÇÃO DE PAREDES, O RESTANTE DEVERÁ SER OBSERVADO COMO DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTOS PARA ADEQUAÇÃO INTERNA.

LEGENDA GERAL			
<span style="color: blue;">■</span>	Elementos contruídos novos	<span style="color: red;">■</span>	Elementos contruídos a demolir
<span style="border: 1px solid black;">■</span>	Paredes existentes		

LEGENDA CÓD DE ESQUADRIA			
XYZZ (Ex: J01D)			
X	YY	Z	
J = Janela	Código da esquadria	E - Existente	D - Demolida
P = Porta		R - Reallocada	N - Nova

LEGENDA DE DEMOLIÇÕES	
NOTA 1	Remoção de revestimento
NOTA 2	Remoção de revestimento e alvenaria
NOTA 3	Recomposição de alvenaria
NOTA 4	Remoção de esquadria
NOTA 5	Remoção de esquadria sem reaproveitamento
NOTA 6	Demolição de parede

VOLUME DE DEMOLIÇÃO	
Piso demolido:	12,50m <sup>2</sup>
Paredes e revestimentos demolidos:	21,50m <sup>2</sup>
Cobertura demolido:	1,25m <sup>2</sup>

- OBSERVAÇÕES GERAIS:
- Observar a demolição e construção de paredes e forros conforme projeto demolição;
  - Paredes novas estão cotadas no cesso, o restante no revestimento acabado;
  - Prever a remoção de todos os acabamentos cerâmicos internos e substituição por novos conforme o projeto;
  - Telhados existentes deverão ser vistoriados e avaliada no local a troca dos trechos danificados de telhas e madeiramento;
  - Peças deterioradas dos pergolados deverão ser substituídas por material semelhante;
  - Forros reaproveitados deverão ser fixados, selados e aplicada pintura acrílica branca;
  - Todas as paredes de tijolo aparente deverão ser lixadas e aplicada resina impermeabilizante;
  - Janelas e portas existentes ou reallocadas deverão ser lixadas e aplicado verniz fosco;
  - Falsas de portas danificadas deverão ser substituídas, batentes deverão ser preservados na medida do possível;
  - Vidros danificados deverão ser substituídos de acordo com o padrão dos vidros existentes de cada edificação;
  - Ferragens e fechaduras deterioradas deverão ser substituídas;
  - Folhas de portas em mal estado de conservação deverão ser substituídas por material adequado à área externa;
  - As louças poderão ser reaproveitadas dependendo do estado de conservação;
  - Para execução ou demolição de estruturas em concreto ou em metálicas, novas ou existentes, deverão ser consultados especialistas e observados os respectivos projetos específicos;
  - Não serão reaproveitados tubulações e instalações de elétrica e hidráulica existentes, internas às edificações;
  - Ampliações, detalhamentos e outras especificações serão detalhadas na etapa de projeto executivo;
  - Os projetos de arquitetura e urbanismo foram realizados com base em levantamento planialtimétrico atualizado e projetos executivos das edificações fornecidos pelo poder público;
  - Níveis seguem o levantamento planialtimétrico. Pode haver diferenças pontuais de caimento de piso externo;
  - Diferença de nível interno e externo entre ambientes será de no máximo 2cm;
  - Todas as cotas estão em metros;
  - Verificar todas as cotas in loco.

REV.	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL	DATA
04	REVISÃO GERAL	NATASSIA MALATESTA	26/09/2022
02	NOTA TÉCNICA	DANIELLE OLIVEIRA	22/08/2022
01	COMPATIBILIZAÇÃO E ESPECIFICAÇÕES	DANIELLE OLIVEIRA	08/03/2022
00	EMIÇÃO INICIAL	DANIELLE OLIVEIRA	27/01/2022

<p>URBIA GESTÃO DE PARQUES SPE SA Avenida Dra. Ruth Cardoso, 8501 - 32º andar - São Paulo, SP</p>	<p>PLANTAR IDEIAS LTDA Rua Peixoto Gomide, 996 - Jardim Paulista, São Paulo - SP</p>
---	--

CONCEDENTE:  
SECRETARIA DO VERDE E MEIO AMBIENTE DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

PROJETO:  
PARQUE TENENTE BRIGADEIRO ROBERTO FARIA LIMA  
Rua Heróis da Força Expedicionária Brasileira, 322 - Parque Novo Mundo

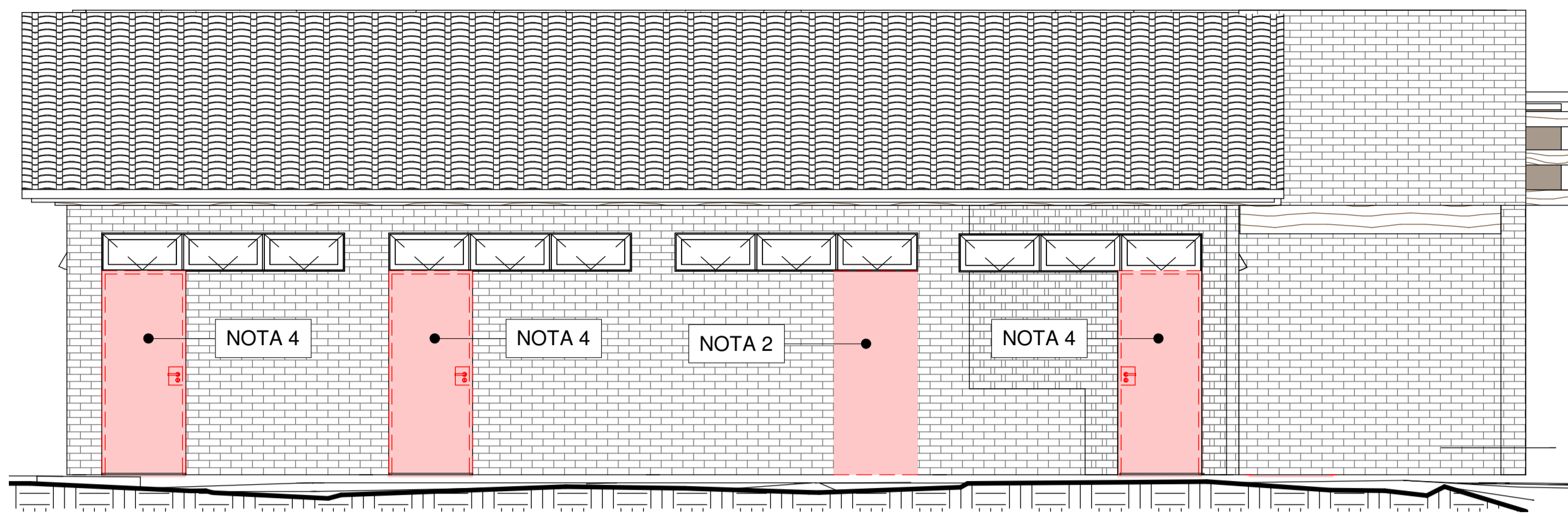
DISCIPLINA: ARQUITETURA	FASE: PROJETO EXECUTIVO
----------------------------	----------------------------

TÍTULO:  
ADMINISTRAÇÃO - EXISTENTE E DEMOLIÇÕES

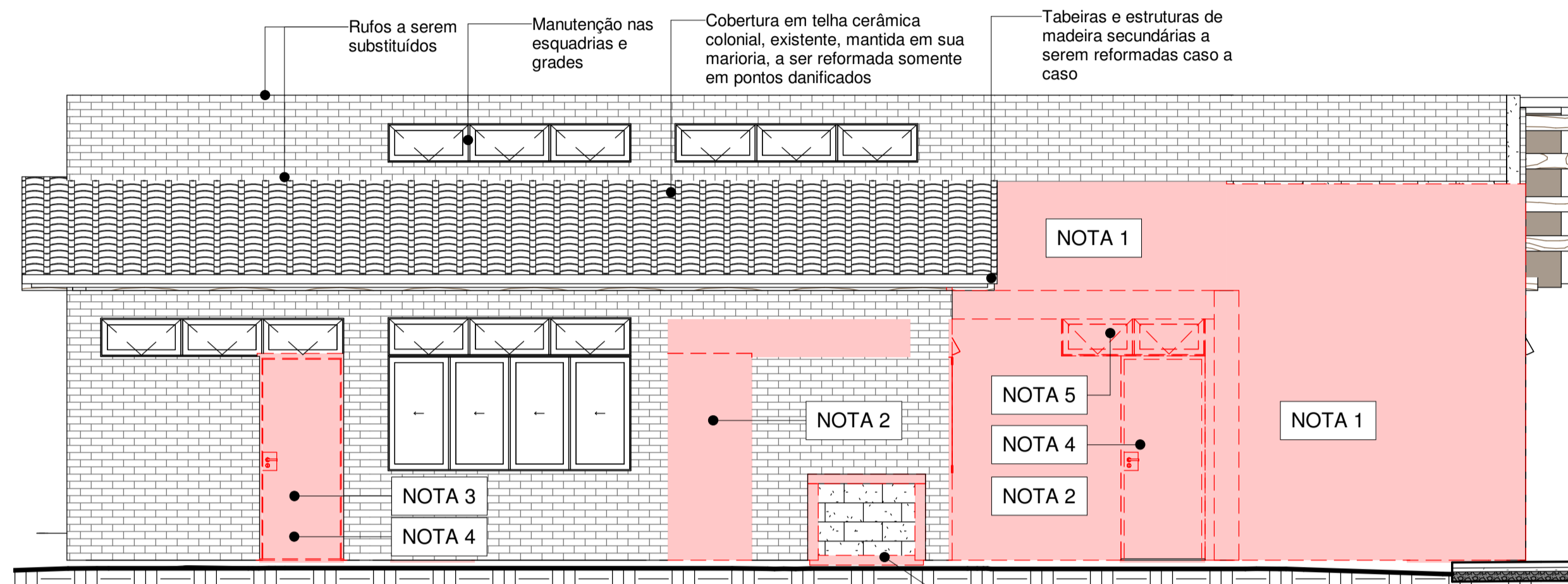
RESPONSÁVEL TÉCNICO FELIPE NOGUEIRA STRACCI - CAU A59354-0 LUCIANA DE MORAES PITOMBO - CAU A117308-1	DATA: 26/09/2022	ESCALA: INDICADA
--	---------------------	---------------------

PRANCHA/ARQUIVO:  
TEN-ARQ-ADM-PE-100

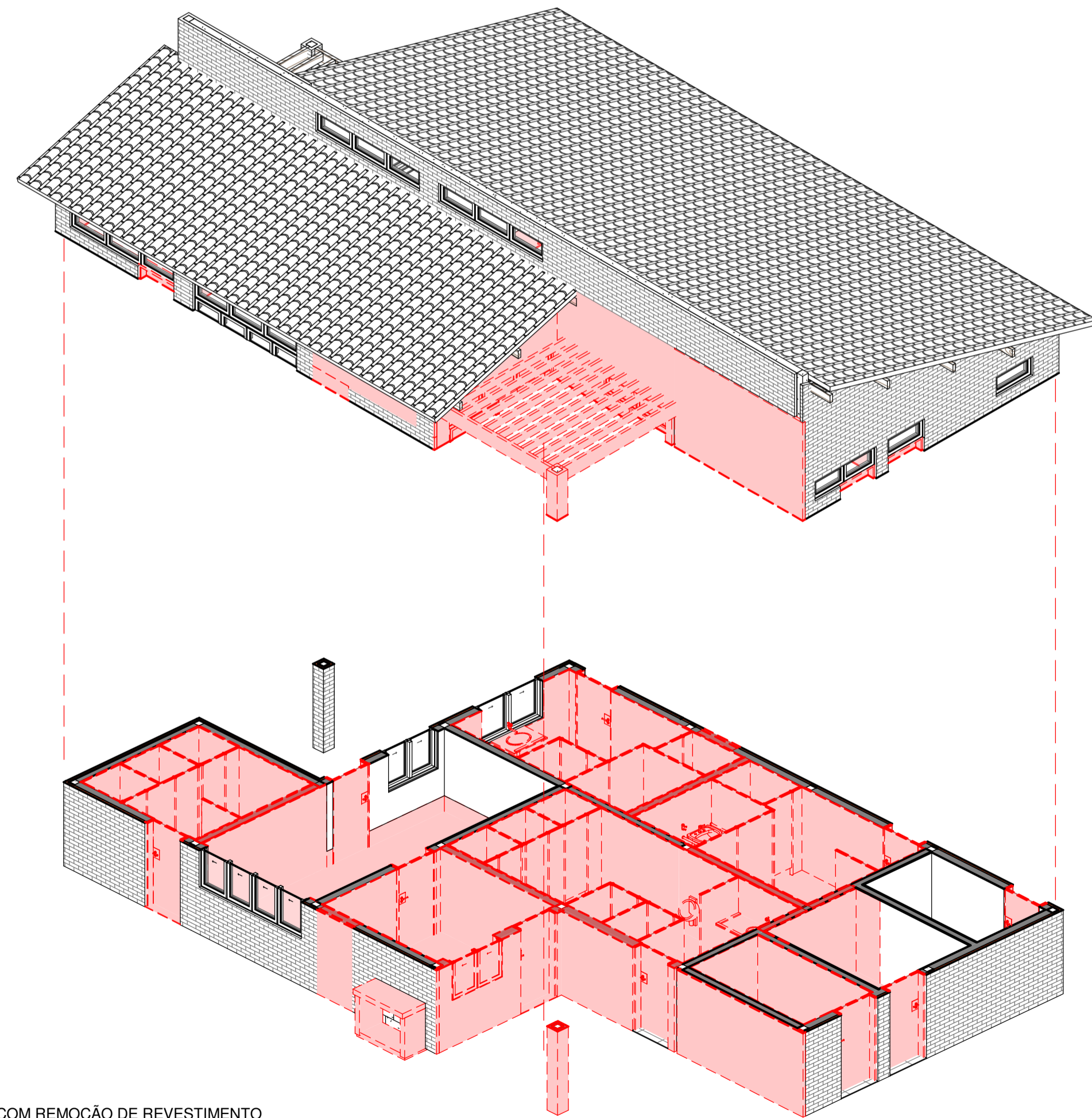
REVISÃO:  
R03



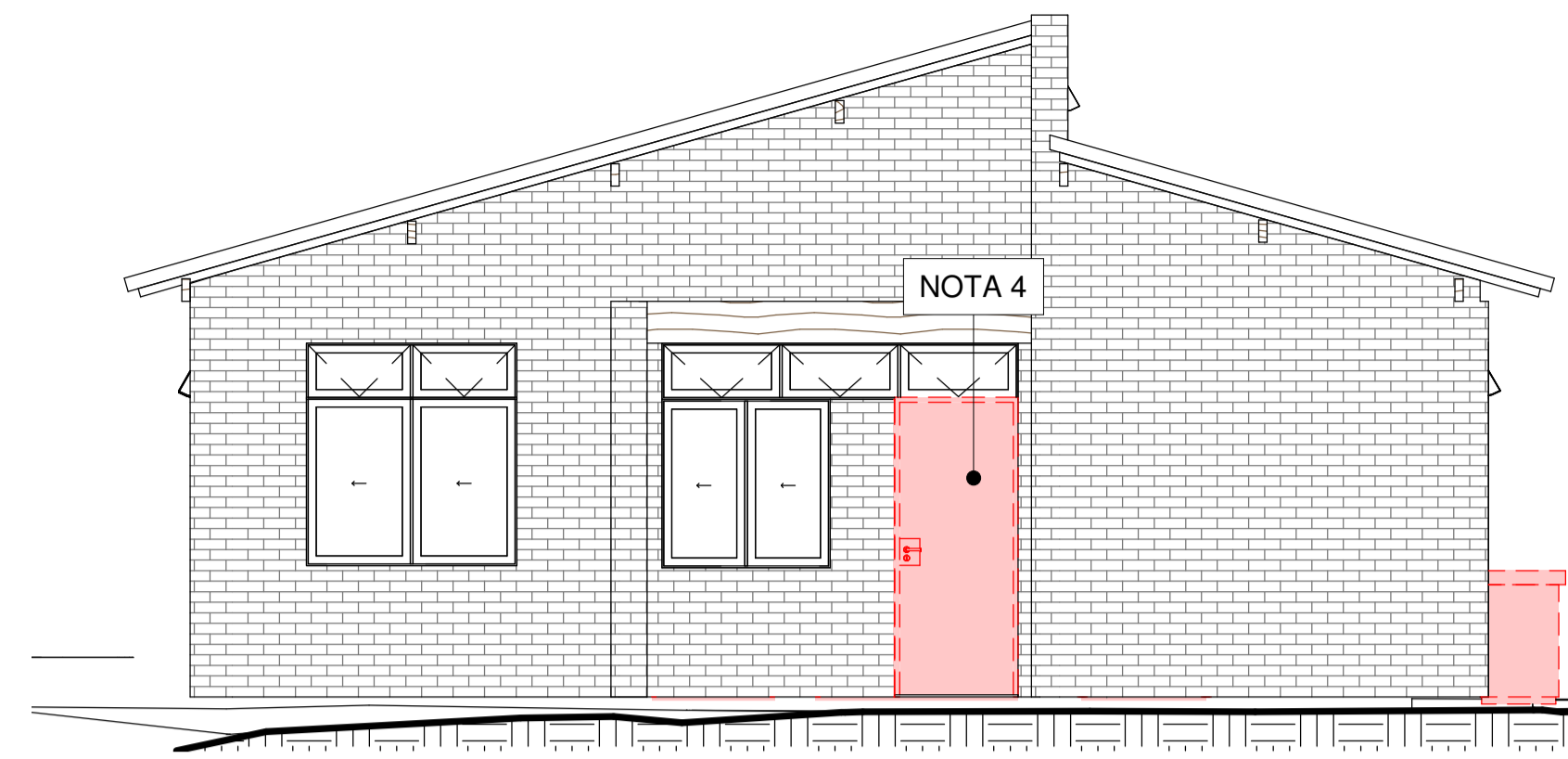
1 Elevação 1 - Demolida  
1:50



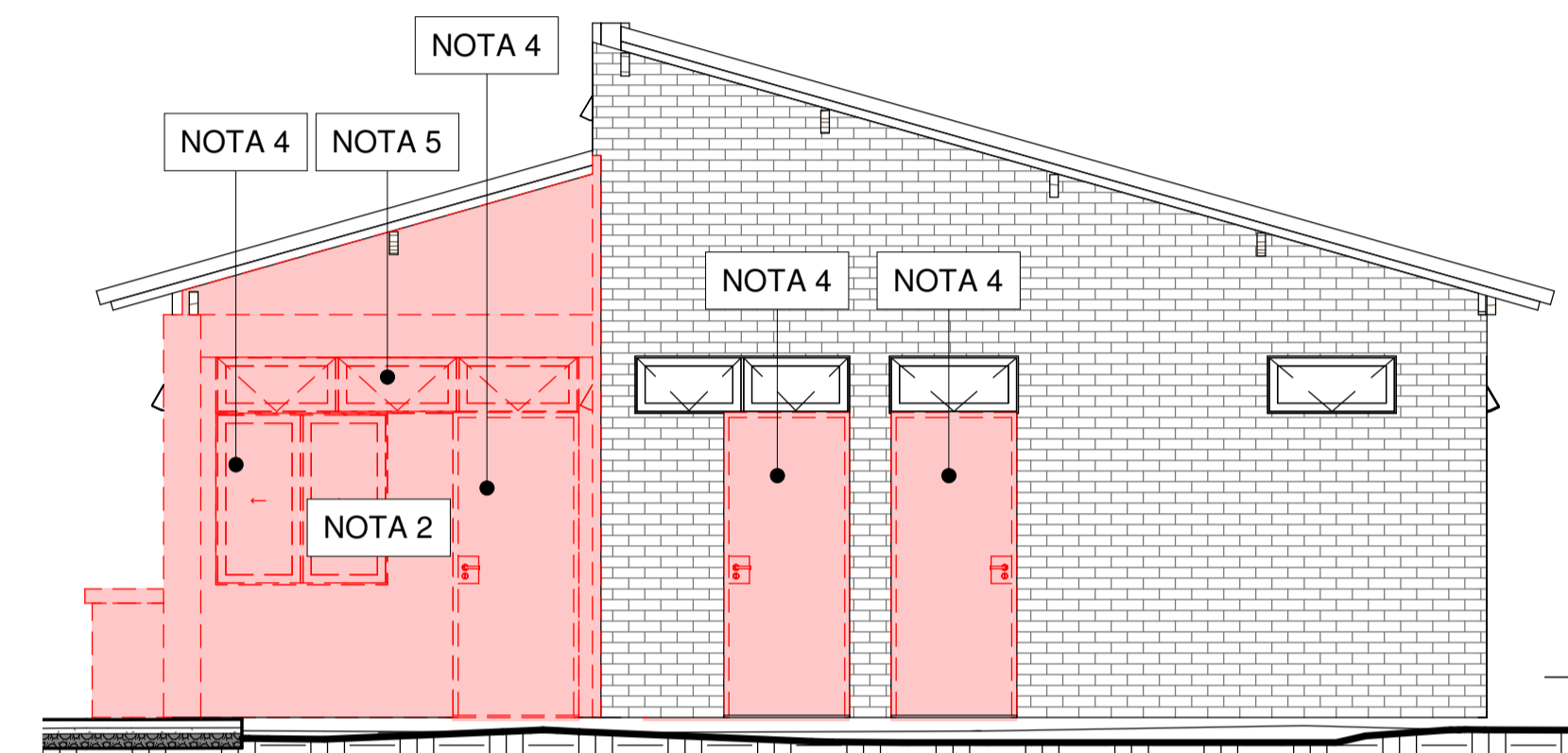
2 Elevação 2 - Demolida  
1:50



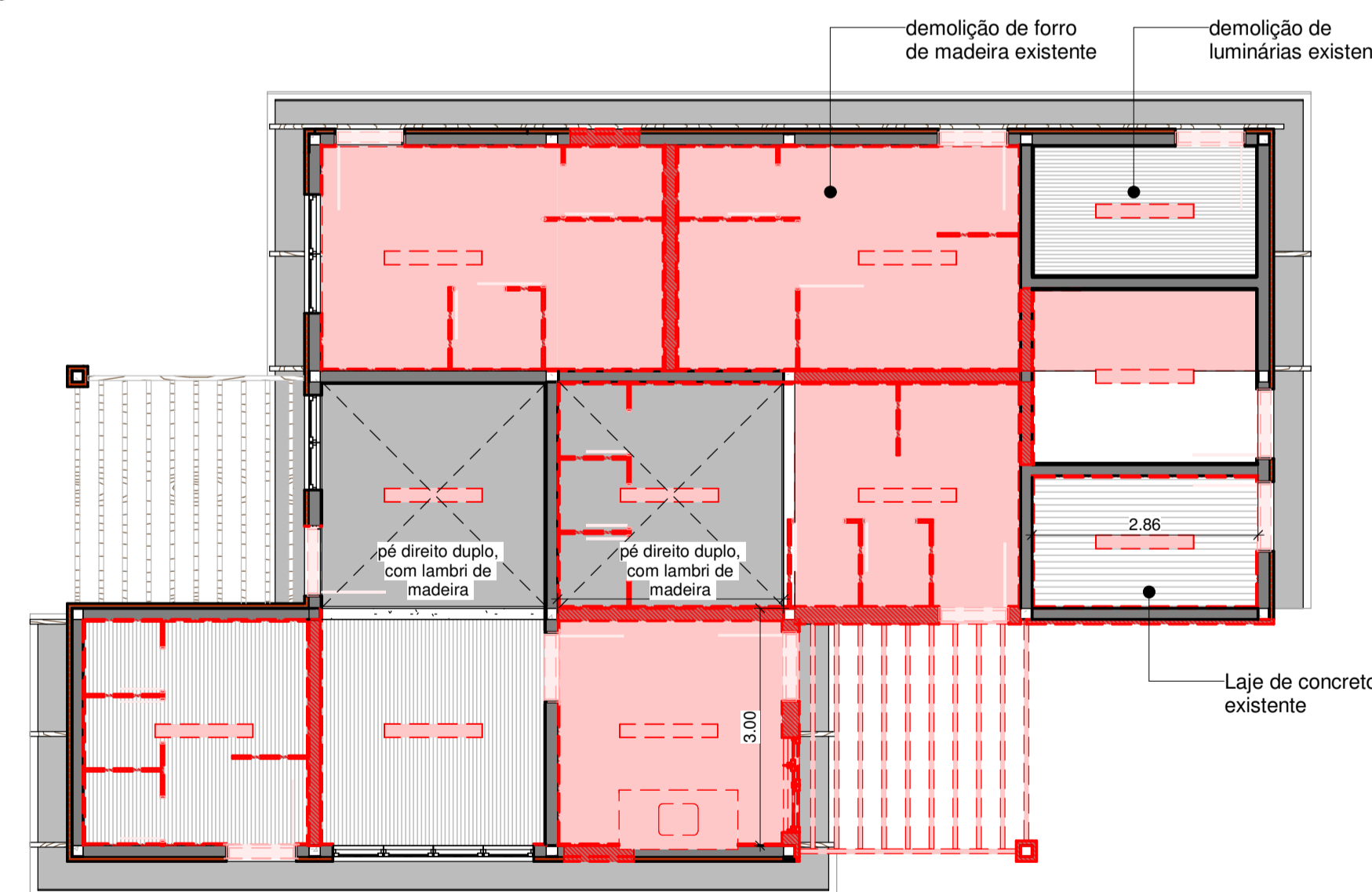
5 Isométrica - Demolição



3 Elevação 3 - Demolida  
1:50



4 Elevação 4 - Demolida  
1:50



6 Planta Demolição de Forro  
1:75

LEGENDA GERAL			
<span style="color: blue;">■</span>	Elementos contruídos novos	<span style="color: red;">■</span>	Elementos contruídos a demolir
<span style="border: 1px solid black;">■</span>	Paredes existentes		

LEGENDA CÓD DE ESQUADRIA			
XYZ (Ex: J01D)			
X	YY	Z	
J = Janela P = Porta	Código da esquadria	E - Existente R - Reallocada	D - Demolida N - Nova



LEGENDA DE DEMOLIÇÕES
NOTA 1 - Remoção de revestimento
NOTA 2 - Remoção de revestimento e alvenaria
NOTA 3 - Reacomposição de alvenaria
NOTA 4 - Remoção de esquadria
NOTA 5 - Remoção de esquadria sem reaproveitamento
NOTA 6 - Demolição de parede

VERIFICAR A EXISTÊNCIA DE VIGAS E PILARES ESTRUTURAIS ANTES DE DEMOLIR PAREDES

VOLUME DE DEMOLIÇÃO
Piso demolido: 12,50m <sup>3</sup>
Paredes e revestimentos demolidos: 21,50m <sup>3</sup>
Cobertura demolido: 1,25m <sup>3</sup>

- OBSERVAÇÕES GERAIS:
- Observar a demolição e construção de paredes e forros conforme projeto demolição;
  - Paredes novas estão cotadas no cso, o restante no revestimento acabado;
  - Prever a remoção de todos os acabamentos cerâmicos internos e substituição por novos conforme o projeto;
  - Telhados existentes deverão ser vistoriados e avaliada no local a troca dos trechos danificados de telhas e madeiramento;
  - Peças deterioradas dos pergolados deverão ser substituídas por material semelhante;
  - Forros reaproveitados deverão ser fixados, selados e aplicada pintura acrílica branca;
  - Todas as paredes de tijolo aparente deverão ser lixadas e aplicada resina impermeabilizante;
  - Janelas e portas existentes ou relocadas deverão ser lixadas e aplicado verniz fosco;
  - Faltas de portas danificadas deverão ser substituídas, batentes deverão ser preservados na medida do possível;
  - Vidros danificados deverão ser substituídos de acordo com o padrão dos vidros existentes de cada edificação;
  - Ferragens e fechaduras deterioradas deverão ser substituídas;
  - Faltas de portas em mal estado de conservação deverão ser substituídas por material adequado à área externa;
  - As louças poderão ser reaproveitadas dependendo do estado de conservação;
  - Para execução ou demolição de estruturas em concreto ou em metálicas, novas ou existentes, deverão ser consultados especialistas e observados os respectivos projetos específicos;
  - Não serão reaproveitados tubulações e instalações de elétrica e hidráulica existentes, internas às edificações;
  - Ampliações, detalhamentos e outras especificações serão detalhadas na etapa de projeto executivo;
  - Os projetos de arquitetura e urbanismo foram realizados com base em levantamento planialtimétrico atualizado e projetos executivos das edificações fornecidos pelo poder público;
  - Níveis seguem o levantamento planialtimétrico. Pode haver diferenças pontuais de caimento de piso externo;
  - Diferença de nível interno e externo entre ambientes será de no máximo 2cm;
  - Todas as cotas estão em metros;
  - Verificar todas as cotas in loco.

04	REVISÃO GERAL	NATASSIA MALATESTA	26/09/2022
03	NOTA TÉCNICA	DANIELLE OLIVEIRA	22/08/2022
01	COMPATIBILIZAÇÃO E ESPECIFICAÇÕES	DANIELLE OLIVEIRA	08/03/2022
00	EMIÇÃO INICIAL	DANIELLE OLIVEIRA	27/01/2022
REV.	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL	DATA

CONTRATANTE:	CONTRATADA:
 URBIA GESTÃO DE PARQUES SPE SA Avenida Dra. Ruth Cardoso, 8501 - 32º andar - São Paulo, SP	 PLANTAR IDEIAS LTDA Rua Peixoto Gomide, 996 - Jardim Paulista, São Paulo - SP

CONCEDENTE:  
SECRETARIA DO VERDE E MEIO AMBIENTE DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

PROJETO:  
**PARQUE TENENTE BRIGADEIRO ROBERTO FARIA LIMA**  
Rua Heróis da Força Expedicionária Brasileira, 322 - Parque Novo Mundo

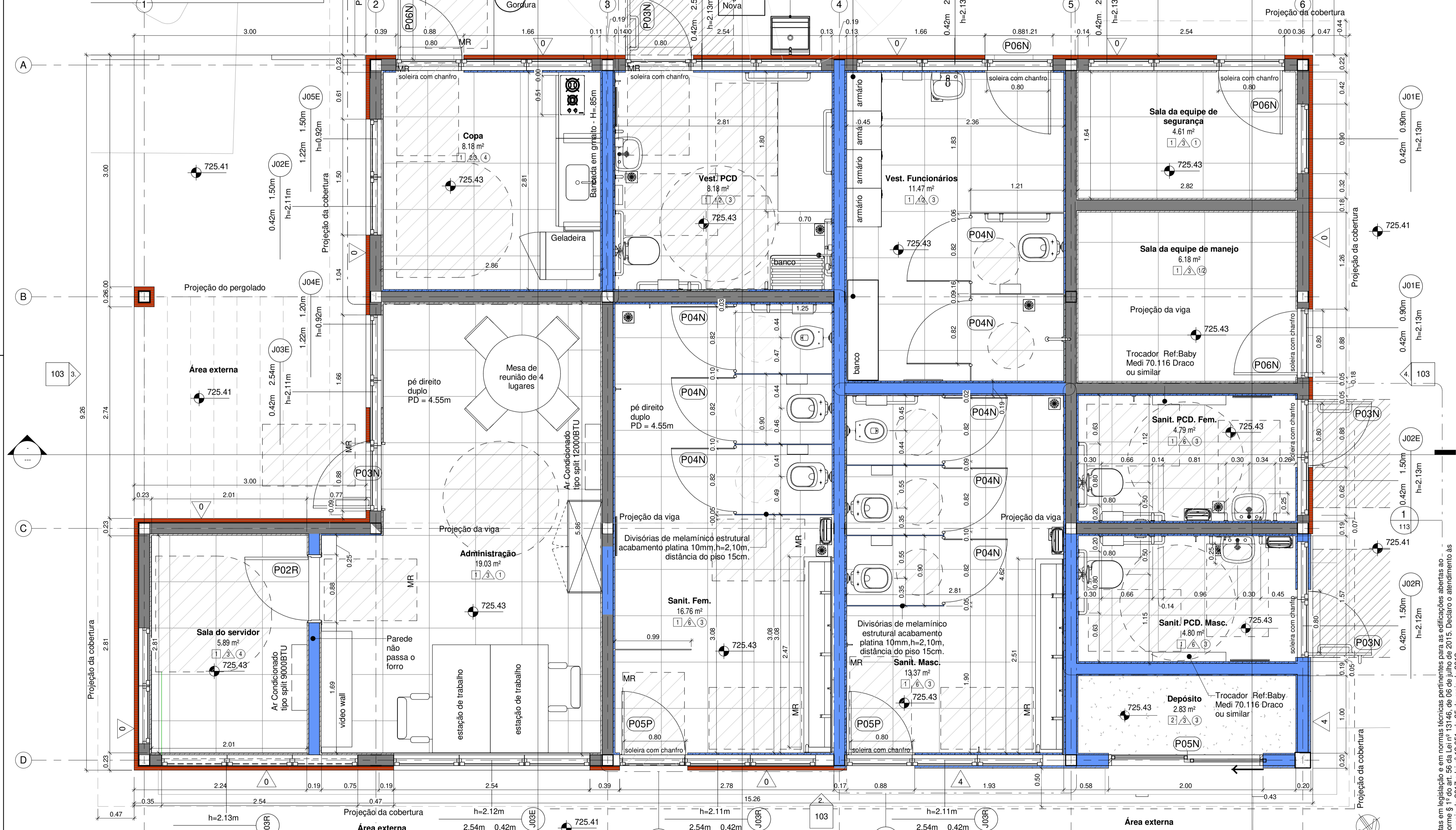
DISCIPLINA:	FASE:
ARQUITETURA	PROJETO EXECUTIVO

TÍTULO:  
**ADMINISTRAÇÃO - ELEVÇÕES (DEMOLIÇÃO) E ISOMÉTRICAS**

RESPONSÁVEL TÉCNICO	DATA:	ESCALA:
FELIPE NOGUEIRA STRACCI - CAU A59354-0 LUCIANA DE MORAES PITOMBO - CAU A117308-1	26/09/2022	INDICADA

PRANCHA/ARQUIVO:	REVISÃO:
TEN-ARQ-ADM-PE-101	R03

QTD - MOBILIÁRIO	
ITEM	QTD.
Armário baixo para escritório com 1,2m branco. REF Ampia Design	1
Armário de aço insalubre duas alturas. REF. Ultramoveis	4
Armário de cozinha fórmica, planejado com marcenaria	2
Banco de vestiário em ripado e metal 1,00x,30m REF Riktok	1
Banco para área externa REF Verona Tramontina	2
Banco Vestiário Embutido na divisória 800x300cm - prateleira altura de 45cm e 02 ganchos	1
Cadeira ergométrica para escritório preto REF. Modelo 43.103 Ampia	2
Mesa de 4 lugares carvalho Munique 1m diam., Ref. Ampia Design	1
Mesa de escritório REF. Linha Sotto Ampia Design	2
Mesa para área externa REF Verona Tramontina	2
Prateleiras sob bancada de cozinha em MDF 18mm TX Branco	3
Split A/C - Ver modelo com Consult. Instalações	2
Video wall - Ver modelo com Consult de T.I.	1



1 PLANTA BAIXA - PROPOSTA  
1:30

CÓD.	DESCRIÇÃO JANELAS	QTD.
J01E	Janela basculante de madeira existente de 1 folha (90 x 40 cm)	2
J02E	Janela basculante de madeira existente de 2 folhas (150 x 40 cm)	2
J02R	Janela basculante de madeira realocada de 2 folhas (150 x 40 cm)	2
J03E	Janela basculante de madeira existente de 3 folhas (254 x 40 cm)	8
J03R	Janela basculante de madeira realocada de 3 folhas (254 x 40 cm)	3
J04E	Janela de correr de madeira existente de 2 folhas (120 x 120 cm)	1
J05E	Janela de correr de madeira existente de 2 folhas (150 x 120 cm)	1
J06E	Janela de correr de madeira existente de 4 folhas (254 x 120 cm)	1
J07N	Janela de concreto no cobogó (180 x 100 cm)	1

CÓD.	DESCRIÇÃO PORTAS	QTD.
P02R	Porta reaproveitada folha existente pintada de branco/ bat. madeira (L = 82cm)	1
P03N	Porta nova de alumínio pintada de verde esmalte fosco (Ref.: Bela Turquesa Coral) / bat. metálico, adaptada a PCD (L = 82cm)	4
P04N	Portas e divisórias sanitárias em laminado melamínico estrutural 10mm, h=2,10, com acabamento platina L139, Linha Alcoplac, estrutura e puxadores em alumínio. Fecho interno, dispositivo em nylon Technyl (nylon reforçado com fibra de vidro) com sistema de lingueta deslizante para uso universal (P.N.E.), com etiqueta de nylon na cor cinza, sem parafusos aparentes (antifurto). Cor Alumínio. Puxador externo (metálico) com visualização livre/ocupado e abertura de emergência. Acabamento em pintura eletrostática. Cor: Alumínio (L=82cm) (Ref. Neocon)	8
P05N	Porta de correr em chapa de ferro - tipo 2 Folhas com pintura de verde esmalte fosco (Ref.: Bela Turquesa Coral) (L=200cm H= 250cm)	1
P05P	Porta nova de alumínio pintada de verde esmalte fosco (Ref.: Bela Turquesa Coral)/ bat. metálico, adaptada a PCD (L = 82cm)	2
P06N	Porta de abrir em alumínio, 40mm, H=2,1m, lisa, com ferragens e guarnição de 5cm em alumínio pintada de verde, esmalte fosco (Ref.: Bela Turquesa Coral) (L=82cm)	4

**NOTA COMPLEMENTAR**

Verificar a necessidade de refazer as caixas de passagem, tampas e conexões externas e entradas de água, esgoto, água pluviais e energia.

JANELAS E PORTAS DE MADEIRAS NOVAS, EXISTENTES OU RELOCADAS DEVERÃO SER LIXADAS E APLICADO VERNIZ FOSCO; REF.: OSMOCOLOR INCOLOR. VIDROS E FERRAGENS DEVERÃO TER MANUTENÇÃO E LIMPEZA.

MAÇANETA TIPO ALAVANCA COM FECHADURA DAS PORTAS EXTERNAS E INTERNAS DEVERÃO SER DA LINHA LINHA PROFISSIONAL CJ517 IN REF. LA FONTE COM CHAVE EXTERNA PADRÃO. PORTA PCD TRINCO TIPO ROSETA E BARRA DE APOIO CONFORME NOTA GERAL. DOBRADIÇAS E DEMAIS ACESSÓRIOS EM AÇO LINHA PADRÃO LA FONTE. ONDE HOUVER PUXADOR TIPO BARRA PREVER APENAS FECHADURA.

**LEGENDA GERAL**

Elementos contruídos novos (azul)  
Paredes existentes (cinza)  
Elementos contruídos a demolir (vermelho)

**LEGENDA CÔD DE ESQUADRIA**

XYZZ (Ex: J01D)		
X	YY	Z
J = Janela	Código da esquadria	E - Existente
P = Porta		R - Realocada
		D - Demolida
		N - Nova

**LEGENDA DE REVESTIMENTOS**

PI - Piso de concreto externo existente  
1 - Piso cerâmico cinza claro acetinado 60x60cm PEI4; coef atrito >0,4; absorção de água <0,1; expansão <0,006; junta 3mm (REF: Cimento Grigio ou similar) rejunte cimentício colorido, resinado, siliconado, antimoto e de acabamento superfino, cor cinza platina (REF: Quartzolit rejunte porcelanato e cerâmica ou similar)  
2 - Piso de cimento queimado cor cinza natural do concreto

**RODAPÉ E SOLEIRA**

PA - Rodapé cerâmico cinza claro acetinado (peça cortada) PEI4; coef atrito >0,4; absorção de água <0,1; expansão <0,006; junta 3mm (REF: Cimento Grigio ou similar) rejunte cimentício colorido, resinado, siliconado, antimoto e de acabamento superfino, cor cinza platina (REF: Quartzolit rejunte porcelanato e cerâmica ou similar)  
1 - Revestimento cerâmico, absorção de água <0,2; expansão <0,006; branco 10cm x 10cm até altura indicada. (REF: Galeria Branco BR Eliane ou similar) com rejunte cimentício colorido, resinado, siliconado, antimoto e de acabamento superfino, cor cinza platina  
2 - Revestimento cerâmico, absorção de água <0,2; expansão <0,006; branco 10cm x 10cm até altura indicada (REF: Galeria Branco BR Eliane ou similar) com rejunte cimentício colorido, resinado, siliconado, antimoto e de acabamento superfino, cor cinza platina + pintura acrílica branca fosca aplicada sobre massa acrílica em parede de alvenaria rebocada (REF: Suvini Limpeza total - fosco - Branco Neve ou similar)  
3 - Pintura acrílica branca fosca aplicada sobre massa acrílica em parede de alvenaria rebocada (REF: Suvini Limpeza total - fosco - Branco Neve ou similar)  
4 - Pintura acrílica verde fosca aplicada sobre massa acrílica em parede de alvenaria rebocada (REF: Suvini Mata virgem P063 ou Bela Turquesa Coral ou similar)  
5 - Elemento Vazado quadrado de argamassa prensada 39x39x7cm (REF: Neorex 23V, ou Factical AD-45 ou similar)  
6 - Revestimento cerâmico até altura indicada. (Atlas Linha Onix OBS259-Sálvia 10cmx10cm ou Noronha Verde Mesh Eliane 7,5x7,5cm ou similar mediante aprovação) com rejunte cimentício colorido, resinado, siliconado, antimoto e de acabamento superfino (REF: Quartzolit rejunte porcelanato e cerâmica, cor cinza platina) + pintura acrílica branca fosca aplicada sobre massa acrílica em parede de alvenaria rebocada (REF: Suvini Limpeza total - fosco - Branco Neve ou similar)

**FO**

0 - Sem forro  
1 - Forro de madeira existente lixado e repintado de branco com tinta esmalte base água  
2 - Pintura acrílica branca fosca aplicada sobre laje existente com rolo texturizado efeito chapiscoado (REF: Suvini Limpeza total - fosco - Branco Neve)  
3 - Forro ripado de PVC branco. REF: FORTLEV - Forro PVC Gemini ou similar  
4 - Forro de placa de gesso acartonado ST12,5mm standard fixado com tabica e acabamento com massa acrílica e pintura acrílica branca fosca (REF: Suvini Limpeza total - fosco - Branco Neve)

**OBSERVAÇÕES GERAIS:**

- Observar a demolição e construção de paredes e forros conforme projeto demolição;
- Prever a remoção de todos os acabamentos cerâmicos internos e lixamento das paredes existentes pintadas para aplicação de nova pintura;
- Acabamentos de piso, parede e forro estão indicados diretamente na folha de arquitetura;
- Soleiras de portas em mal estado de conservação deverão ser substituídas por material adequado à área externa;
- Telhados existentes deverão ser avaliados no local a troca dos trechos danificados de telhas e madeiramento;
- Forros demolidos e reaproveitados vide planta de forros. Forros reaproveitados deverão ser lixados, selados e aplicada pintura acrílica branca;
- Todas as paredes de tijolo aparente deverão ser lixadas e aplicado resina impermeabilizante;
- Todas as luminárias internas deverão ser de sobrotop, tipo painel led, conforme ambiente;
- Salas administrativas de trabalho deverão contar com ventilador de teto;
- Janelas e portas existentes ou realocadas deverão ser lixadas e aplicado verniz fosco;
- Folhas de portas danificadas deverão ser substituídas, batentes deverão ser preservados na medida do possível;
- Vidros danificados deverão ser substituídos de acordo com o padrão dos vidros existentes;
- Portas e divisórias sanitárias em laminado melamínico estrutural 10mm com acabamento platina L139, estrutura e puxadores em alumínio. Fecho interno, dispositivo em nylon Technyl (nylon reforçado com fibra de vidro) com sistema de lingueta deslizante para uso universal (P.N.E.), com etiqueta de nylon na cor cinza, sem parafusos aparentes (antifurto). Cor Alumínio. Puxador externo (metálico) com visualização livre/ocupado e abertura de emergência. Acabamento em pintura eletrostática. Cor: Alumínio Ref. Neocon Alcoplac;
- Portas externas para sanitários PCD deverão conter a fechadura em inox com roseta, Linha Profissional CJ517 IN Ref. La Fonte, e puxador tipo barra em inox PH1 Ref. La Fonte;
- Ferragens e fechaduras deterioradas deverão ser substituídas por padrão similar aos novos;
- Folhas de portas em mal estado de conservação deverão ser substituídas por material adequado à área externa;
- Todos os metais (torneiras, válvulas e chuveiros) deverão ser novos, preferencialmente anti-vandalismo, conforme especificado em arquitetura. Registros e acabamentos deverão seguir a Linha Itapema Bella - Docol;
- As louças poderão ser reaproveitadas dependendo do estado de conservação;
- Folhas de portas em mal estado de conservação deverão ser substituídas por material adequado à área externa;
- Acabamentos de elétrica (interruptores e tomadas) deverão seguir Linha Pta Plus na cor branco;
- Manter os pontos dos raios existentes, quanto possível, adotar ralo quadrado 15 cm;
- Os projetos de arquitetura e urbanismo foram realizados com base em levantamento planimétrico atualizado e projetos executivos das edificações fornecidos pelo poder público.
- Níveis seguem o levantamento planimétrico. Pode haver diferenças pontuais de caimento de piso externo.
- Diferença de nível interno e externo entre ambientes será de no máximo 2cm.
- Todas as cotas estão em metros, verificar todas as cotas in loco por se tratar de reforma podem haver diferenças.

REV.	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL	DATA
08	REMOÇÃO DA PIA DE APOIO DA HORTA	NATASSIA MALATESTA	07/10/2022
07	ADEQUAÇÃO GERAL DE ACESSIBILIDADE	NATASSIA MALATESTA	26/09/2022
06	INCLUSÃO TABELA MOBILIÁRIOS	DANIELLE OLIVEIRA	22/08/2022
05	INCLUSÃO DOS RALOS NESTE DESENHO	DANIELLE OLIVEIRA	08/07/2022
04	IDENTIFICAÇÃO DA JANELA DO SERVIDOR	DANIELLE OLIVEIRA	22/06/2022
03	AJUSTES ACESSIBILIDADE	DANIELLE OLIVEIRA	09/06/2022
02	ESPECIFICAÇÕES DE ACABAMENTOS E ADEQUAÇÃO ACESSIBILIDADE	NATASSIA MALATESTA	04/05/2022
01	COMPATIBILIZAÇÃO E ESPECIFICAÇÕES	DANIELLE OLIVEIRA	08/03/2022
00	EMISSÃO INICIAL	DANIELLE OLIVEIRA	27/01/2022

CONTRATANTE: **urbia** A NATUREZA NOS CONECTA  
URBIA GESTÃO DE PARQUES SPE SA  
Avenida Dra. Ruth Cardoso, 8501 - 32º andar - São Paulo, SP

CONTRATADA: **PLANTAR IDEIAS**  
PLANTAR IDEIAS LTDA  
Rua Peixoto Gomide, 996 qJ.730 - São Paulo - SP

CONCEDENTE: SECRETARIA DO VERDE E MEIO AMBIENTE DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

PROJETO: **PARQUE TENENTE BRIGADEIRO ROBERTO FARIA LIMA**  
Rua Heróis da Força Expedicionária Brasileira, 322 - Parque Novo Mundo

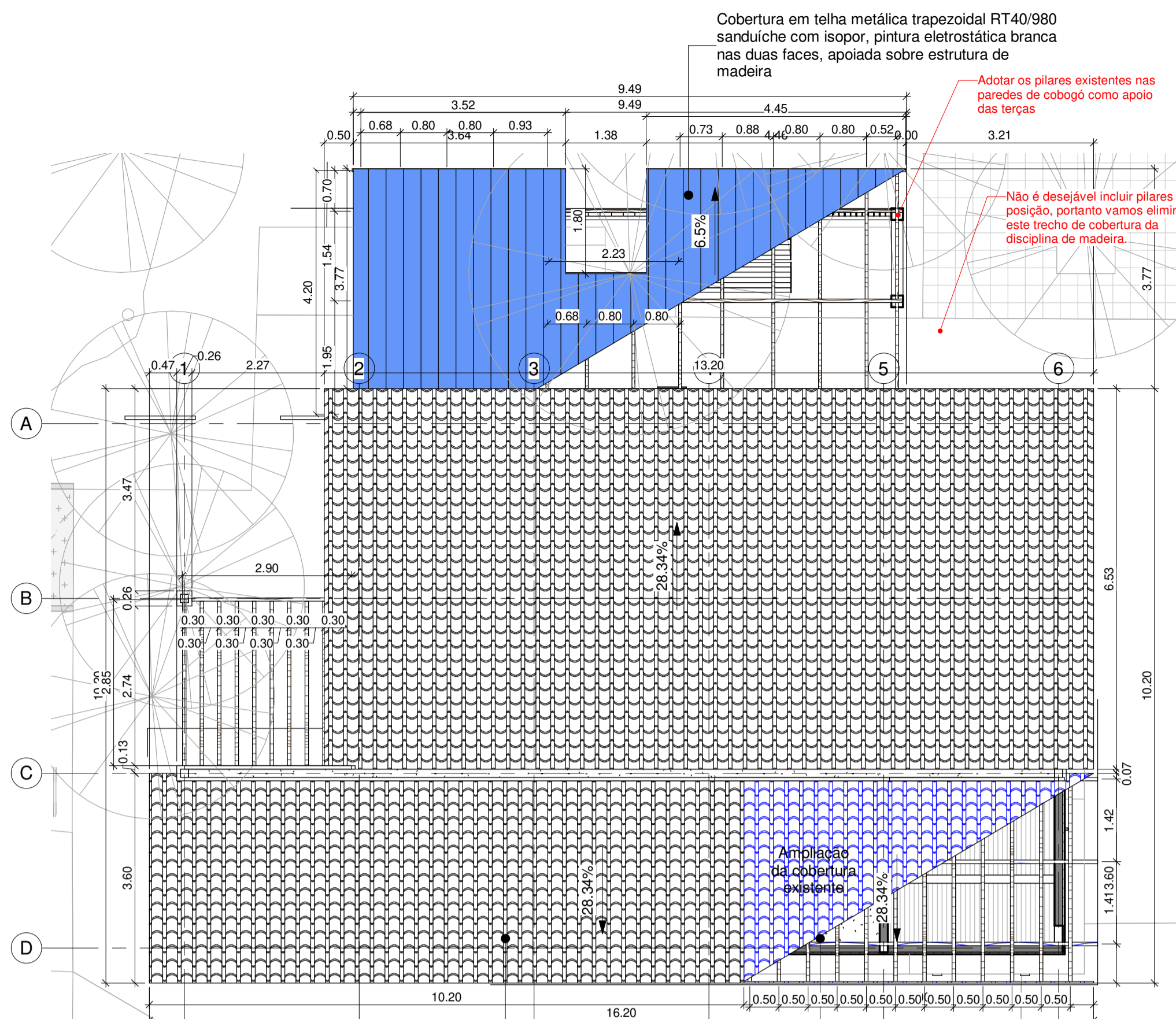
DISCIPLINA: **ARQUITETURA** FASE: **PROJETO EXECUTIVO**

TÍTULO: **ADMINISTRAÇÃO - PLANTA BAIXA**

RESPONSÁVEL TÉCNICO: FELIPE NOGUEIRA STRACCI - CAU A59354-0  
LUCIANA DE MORAES PITOMBO - CAU A117308-1 DATA: 07/10/2022 ESCALA: 1:30

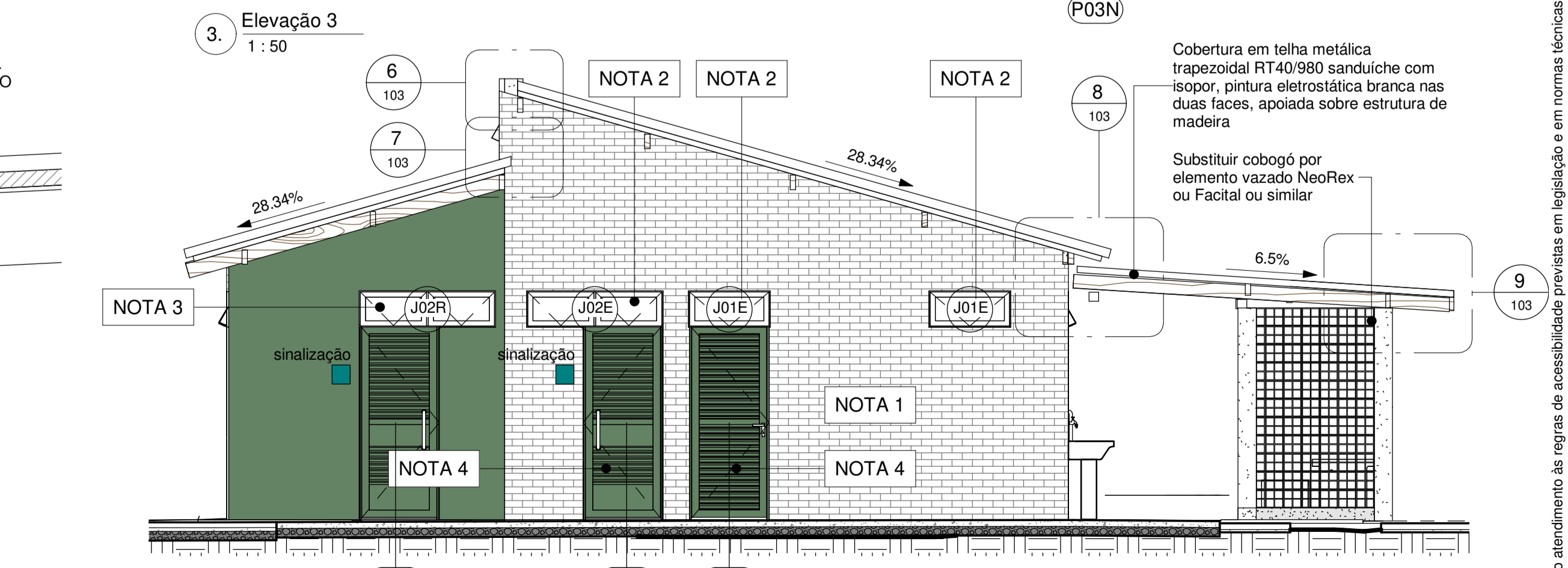
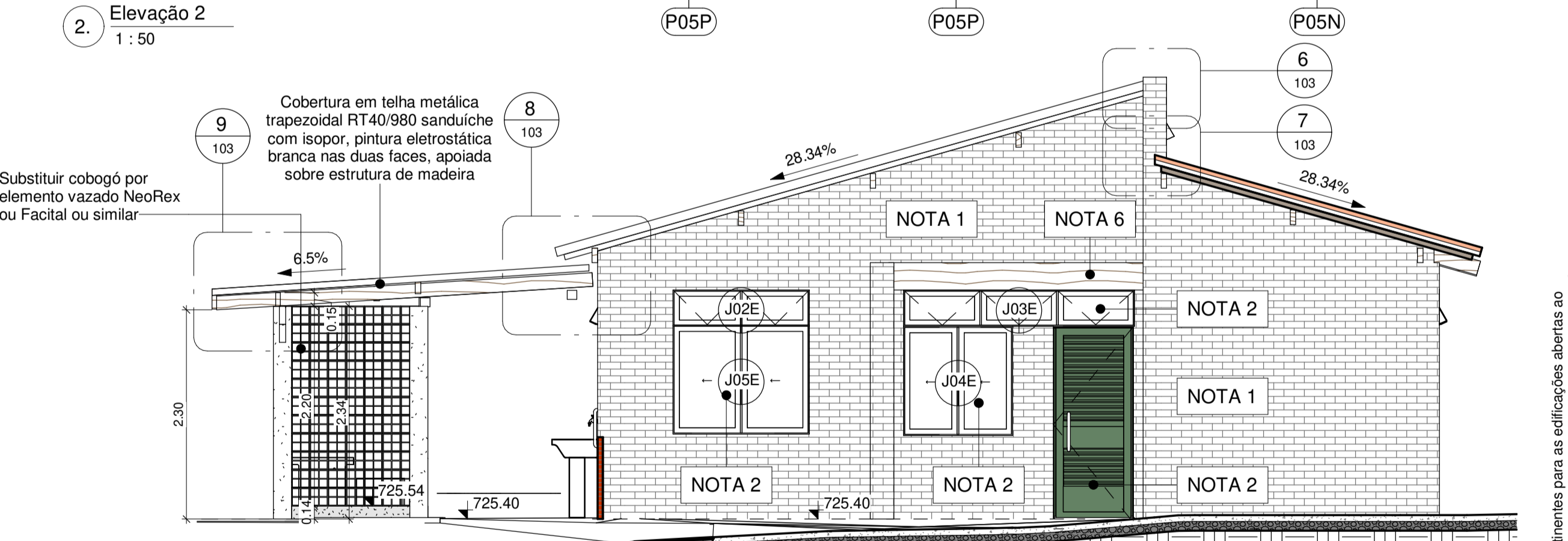
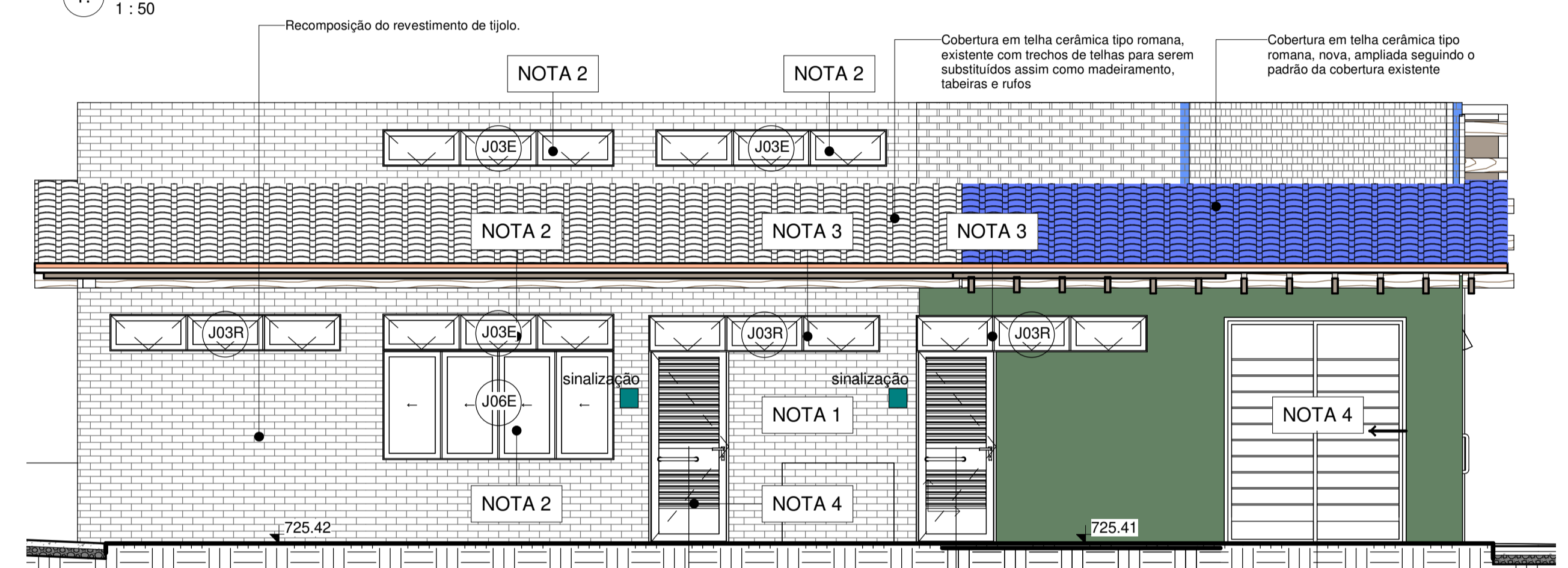
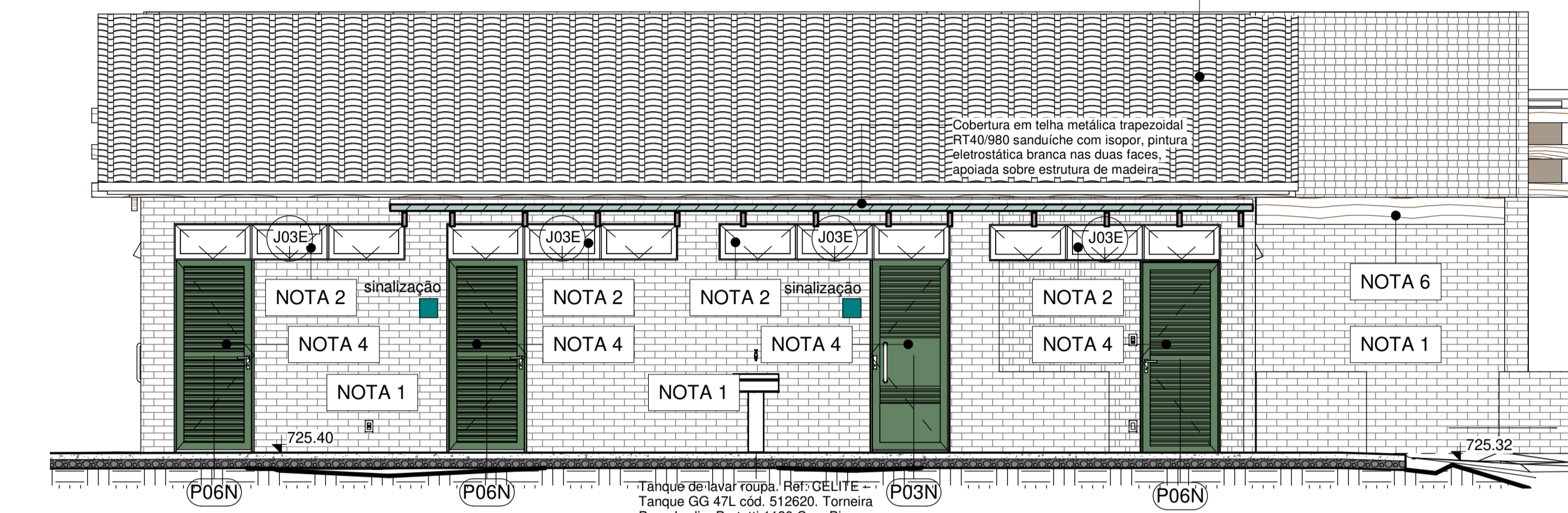
PRANCHA/ARQUIVO: **TEN-ARQ-ADM-PE-102** REVISÃO: **R08**

Declaro o atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 55 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015. Declaro o atendimento às leis nº 16.050 de 31 de julho de 2014, lei nº 16.642 de 9 de maio de 2017 e lei nº 12.851, de 25 de maio de 2012.



QTD - COBERTURA

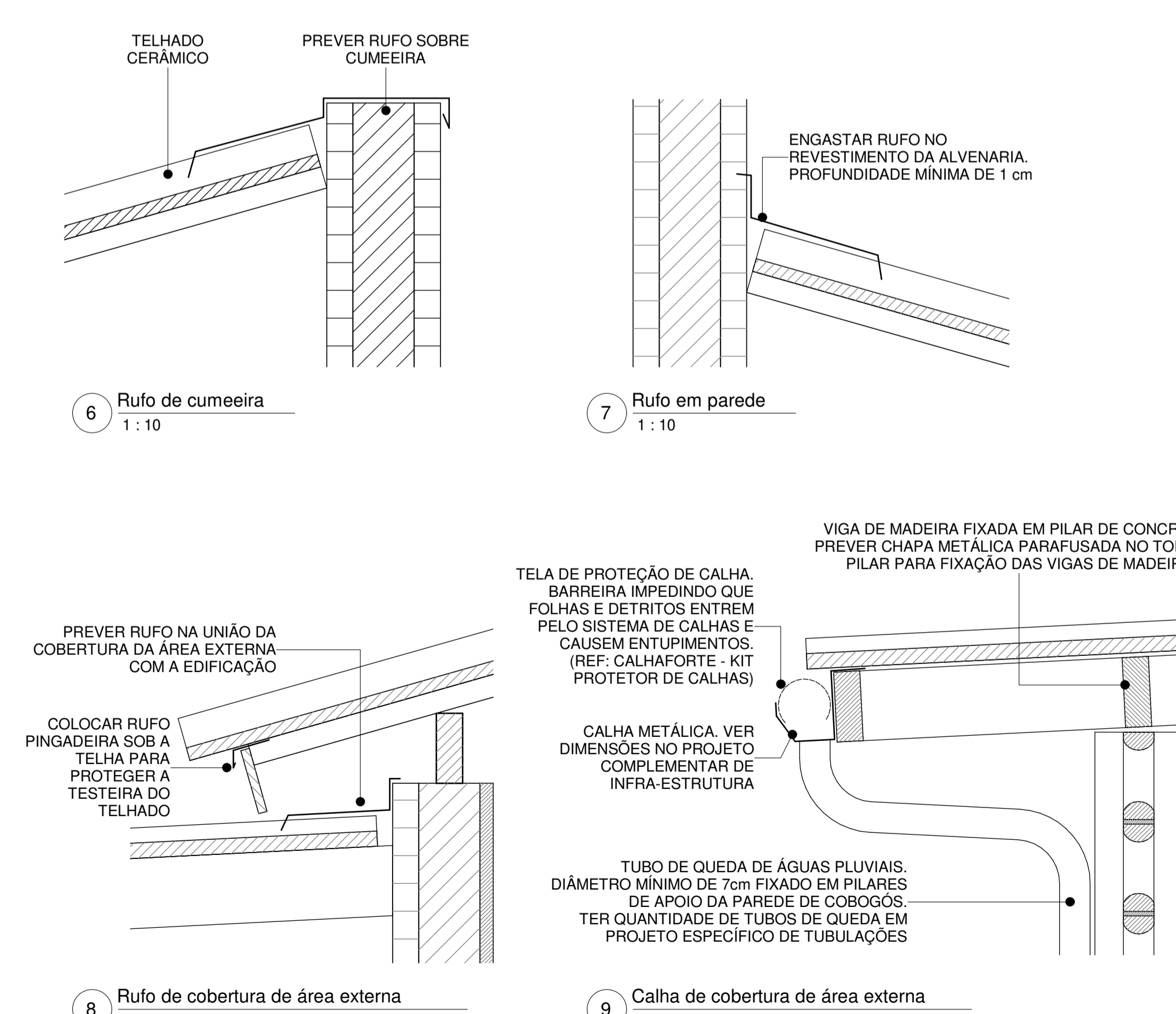
MATERIAL	ÁREA
CO - TELHA CERÂMICA - Telha tipo romana	22.45 m <sup>2</sup>
CO - TELHA METÁLICA - Telha trapezoidal metálica injetada com PU	36.92 m <sup>2</sup>
MAT - CAIBRO - 05 x 06 cm	10.70 m <sup>2</sup>
Onda	22.37 m <sup>2</sup>



CONSULTAR FORNECEDOR OU CALCULISTA DE ESTRUTURA DE MADEIRA PARA VERIFICAR SE AS VIGAS DE MADEIRA E SUAS LIGAÇÕES COM PAREDES E ESTRUTURAS ESTÃO ADEQUADAS À PRESSÃO DE VENTO

**LEGENDA EXECUTIVO**

NOTA 1 - Manutenção de revestimento de tijolo  
 NOTA 2 - Reforma de esquadria existente  
 NOTA 3 - Esquadria realçada  
 NOTA 4 - Esquadria nova  
 NOTA 6 - Reforma do pergolado



**LEGENDA GERAL**

Elementos contruídos novos (azul)  
 Paredes existentes (cinza)  
 Elementos contruídos a demolir (vermelho)

**LEGENDA CÔD DE ESQUADRIA**

XYZ (Ex: J01D)

X	YY	Z
J = Janela	Código da esquadria	E - Existente
P = Porta		R - Realçada
		D - Demolida
		N - Nova

**LEGENDA DE REVESTIMENTOS**

PI

0 - Piso de concreto externo existente  
 1 - Piso cerâmico cinza claro acetinado 60x60cm PEI4; coef atrito >0,4; absorção de água <0,1; expansão <0,006; junta 3mm (REF: Cimento Grigio ou similar) rejunte cimento colorido, resinado, siliconado, antimfo e de acabamento superfino, cor cinza platina (REF: Quartzolit rejunte porcelanato e cerâmica ou similar)  
 2 - Piso de cimento queimado cor cinza natural do concreto

**RODAPÉ E SOLEIRA**

PA

0 - Revestimento externo em tijolo cerâmico maciço a ser lixado, selado e aplicado verniz acrílico incolor, próprio para tijolos aparentes.  
 1 - Revestimento cerâmico, absorção de água <0,2; expansão <0,006; branco 10cm x 10cm até altura indicada. (REF: Galeria Branco BR Eliane ou similar) com rejunte cimento colorido, resinado, siliconado, antimfo e de acabamento superfino, cor cinza platina  
 2 - Revestimento cerâmico, absorção de água <0,2; expansão <0,006 branco 10x10cm até altura indicada (REF: Galeria Branco BR Eliane ou similar) com rejunte cimento colorido, resinado, siliconado, antimfo e de acabamento superfino, cor cinza platina + pintura acrílica branca fosca aplicada sobre massa acrílica em parede de alvenaria rebocada (REF: Suvini Limpeza total - fosco - Branco Neve ou similar)  
 3 - Pintura acrílica branca fosca aplicada sobre massa acrílica em parede de alvenaria rebocada (REF: Suvini Limpeza total - fosco - Branco Neve ou similar)  
 4 - Pintura acrílica verde fosca aplicada sobre massa acrílica em parede de alvenaria rebocada (REF: Suvini Mata virgem P063 ou Bala burguesa Coral ou similar)  
 5 - Elemento Vazado quadrado de argamassa prensada 39x39x7cm (REF: Neorex 23V, ou Facital AD-45 ou similar)  
 6 - Revestimento cerâmico até altura indicada. (Atlas Linha Onix OBS259-Sálvia 10cmx10cm ou Noronha Verde Mesh Eliane 7,5x7,5cm ou similar mediante aprovação) com rejunte cimento colorido, resinado, siliconado, antimfo e de acabamento superfino (REF: Quartzolit rejunte porcelanato e cerâmica, cor cinza platina) + pintura acrílica branca fosca aplicada sobre massa acrílica em parede de alvenaria rebocada (REF: Suvini Limpeza total - fosco - Branco Neve ou similar)

FO

0 - Sem forro  
 1 - Forro de madeira existente lixado e repintado de branco com tinta esmalte base água  
 2 - Pintura acrílica branca fosca aplicada sobre laje existente com rolo texturizado efeito chapiscoado (REF: Suvini Limpeza total - fosco - Branco Neve)  
 3 - Forro ripado de PVC branco. REF: FORTLEV - Forro PVC Gemini ou similar  
 4 - Forro de placa de gesso acartonado ST12.5mm standard fixado com tabica e acabamento com massa acrílica e pintura acrílica branca fosca (REF: Suvini Limpeza total - fosco - Branco Neve)

**OBSERVAÇÕES GERAIS:**

- Observar a demolição e construção de paredes e forros conforme projeto demolição;
- Prever a remoção de todos os acabamentos cerâmicos internos e lixamento das paredes existentes pintadas para aplicação de nova pintura;
- Acabamentos de piso, parede e forro estão indicados diretamente na folha de arquitetura.
- Folhas de portas em mal estado de conservação deverão ser substituídas por material adequado à área externa;
- Telhados existentes deverão ser revistos e avaliada no local a troca dos trechos danificados de telhas e madeiramento;
- Forros demolidos e reaproveitados vide planta de forros. Forros reaproveitados deverão ser lixados, selados e aplicada pintura acrílica branca;
- Todas as paredes deverão ser lixadas e aplicado resina impermeabilizante;
- Todas as luminárias internas deverão ser de sobror, tip panel led, conforme ambiente;
- Salas administrativas de trabalho deverão contar com ventilador de teto;
- Janelas e portas existentes ou relocadas deverão ser lixadas e aplicado verniz fosco;
- Folhas de portas danificadas deverão ser substituídas, batentes deverão ser preservados na medida do possível;
- Vidros danificados deverão ser substituídos de acordo com o padrão dos vidros existentes;
- Portas e divisórias sanitárias em laminado melamínico estrutural 10mm com acabamento pintura L139, estrutura e puxadores em alumínio. Fecho interno, dissipativo em nylon Technyl (nylon reforçado com fibra de vidro) com sistema de lingüeta deslizante para uso universal (P.N.E.), com etiqueta de nylon na cor cinza, sem parafusos aparentes (anfirturo), Cor Alumínio. Puxador externo (metálico) com visualização livre /ocupado e abertura de emergência. Acabamento em pintura eletrostática. Cor: Alumínio Ref. Napcon Alcopac;
- Portas externas para sanitários PCD deverão conter a fechadura em inox com roseta, Linha Profissional CJ517 IN Ref. La Fonte, e puxador tipo barra em inox PH1 Ref. La Fonte;
- Ferragens e fechaduras deterioradas deverão ser substituídas por padrão similar aos novos;
- Folhas de portas em mal estado de conservação deverão ser substituídas por material adequado à área externa;
- Todos os metais (torneiras, válvulas e chuveiros) deverão ser novos, preferencialmente anti-vandalismo, conforme especificado em arquitetura. Registros e acabamentos deverão seguir a Linha Tapema Bella - Docol;
- As louças poderão ser reaproveitadas dependendo do estado de conservação;
- Para execução ou demolição de estruturas em concreto ou em metálicas, novas ou existentes, deverão ser consultados especialistas e observados os respectivos projetos específicos;
- Instalações elétricas e hidráulicas deverão ser observadas em projetos específicos, a serem realizados por especialistas. Deverá ser feita a compatibilização na etapa de projeto executivo. Instalações elétrica deverão ser aparentes nos ambientes internos;
- Acabamentos de elétrica (interruptores e tomadas) deverão seguir Linha Plai Plus na cor branco;
- Manter os pontos dos ratos existentes, quanto possível, adotar ralo quadrado 15 cm;
- Os projetos de arquitetura e urbanismo foram realizados com base em levantamento planialtimétrico atualizado e projetos executivos das edificações fornecidos pelo poder público.
- Níveis seguem o levantamento planialtimétrico. Pode haver diferenças pontuais de caimento de piso externo.
- Diferença de nível interno e externo entre ambientes será de no máximo 2cm.
- Todas as cotas estão em metros, verificar todas as cotas in loco por se tratar de reforma podem haver diferenças.

REV.	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL	DATA
08	REMOÇÃO DA PIA DE APOIO DA HORTA	NATASSIA MALATESTA	07/10/2022
07	ADEQUAÇÃO GERAL DE ACESSIBILIDADE	NATASSIA MALATESTA	26/09/2022
06	AJUSTE NOTA DO MATERIAL DA TELHA	DANIELLE OLIVEIRA	22/08/2022
05	IDENTIFICAÇÃO DE ESQUADRIAS	DANIELLE OLIVEIRA	22/08/2022
04	PORTAS	DANIELLE OLIVEIRA	09/06/2022
03	ESPECIFICAÇÕES DE ACABAMENTOS E ADEQUAÇÃO ACESSIBILIDADE	NATASSIA MALATESTA	04/05/2022
02	COMPATIBILIZAÇÃO COBERTURA	DANIELLE OLIVEIRA	18/03/2022
01	COMPATIBILIZAÇÃO E ESPECIFICAÇÕES	DANIELLE OLIVEIRA	08/03/2022
00	EMISSÃO INICIAL	DANIELLE OLIVEIRA	27/01/2022

**CONTRATANTE:** URBIA A NATUREZA NOS CONECTA

**CONTRATADA:** PLANTAR IDEIAS

URBIA GESTÃO DE PARQUES SPE SA  
Avenida Dra. Ruth Cardoso, 8501 - 32º andar - São Paulo, SP

PLANTAR IDEIAS LTDA  
Rua Peixoto Gomide, 996 qj.730 - São Paulo - SP

**CONCEDENTE:** SECRETARIA DO VERDE E MEIO AMBIENTE DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

**PROJETO:** PARQUE TENENTE BRIGADEIRO ROBERTO FARIA LIMA  
Rua Heróis da Força Expedicionária Brasileira, 322 - Parque Novo Mundo

**DISCIPLINA:** ARQUITETURA

**FASE:** PROJETO EXECUTIVO

**TÍTULO:** ADMINISTRAÇÃO - COBERTURA E ELEVAÇÕES

**RESPONSÁVEL TÉCNICO:** FELIPE NOGUEIRA STRACCI - CAU A59354-0  
LUCIANA DE MORAES PITOMBO - CAU A117308-1

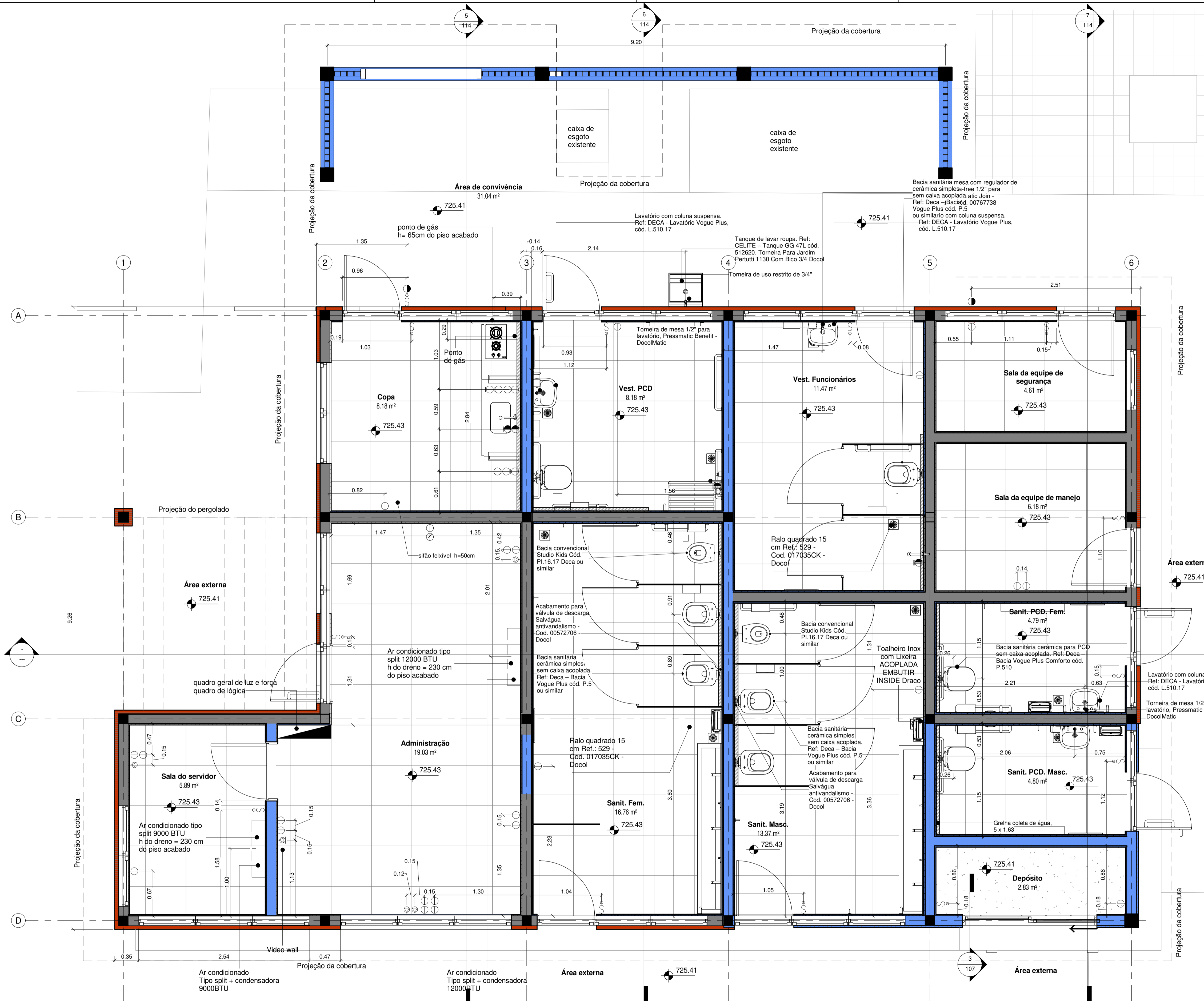
**DATA:** 07/10/2022

**ESCALA:** INDICADA

**PRANCHA/ARQUIVO:** TEN-ARQ-ADM-PE-103

**REVISÃO:** R08

Declaro o atendimento as regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privadas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015. Declaro o atendimento as leis nº 16.050 de 31 de julho de 2014, lei nº 16.642 de 9 de maio de 2017 e lei nº 12.851, de 25 de maio de 2012.



LEGENDA GERAL	
<span style="color: blue;">■</span>	Elementos contruídos novos
<span style="color: grey;">■</span>	Paredes existentes
<span style="color: red;">■</span>	Elementos contruídos a demolir

LEGENDA ELÉTRICA	
⊖	Interruptor h=113cm do piso osso
⊖/3	Interruptor com 3 teclas h=113cm do piso osso
⊖/2	Interruptor + tomada baixa 110V h=113cm do piso osso
⊖/220	Interruptor + tomada baixa 220V h=113cm do piso osso
⊕	Tomada baixa 110V h=33cm do piso osso
⊕/110	Tomada média 110V h=113cm do piso osso
⊕/203	Tomada alta 110V h=203cm do piso osso
⊕/20A	Tomada baixa 110V 20A h=33cm do piso osso
⊕/20A/110	Tomada média 110V 20A h=113cm do piso osso
⊕/20A/203	Tomada alta 220V h=203cm do piso osso
⊕/20A/33	Tomada baixa 220V 20A h=33cm do piso osso
⊕/20A/110/203	Tomada média 220V 20A h=113cm do piso osso
⊕/20A/203/20A	Tomada alta 220V 20A h=203cm do piso osso
⊕/33	Tomada baixa lógica h=33cm do piso
⊕/133	Tomada baixa lógica h=133cm do piso

OBS: Todas as tomadas externas ou de acesso ao público dever ser controladas por interruptores ou por sistema de automação central para permitir controle sobre o uso desses pontos de energia

**OBSERVAÇÕES GERAIS:**

- Observar a demolição e construção de paredes e forros conforme projeto demolição;
- Prever a remoção de todos os acabamentos cerâmicos internos e lixamento das paredes existentes pintadas para aplicação de nova pintura;
- Acabamentos de piso, parede e forro estão indicados diretamente na folha de arquitetura;
- Solarias deverão ser realizadas em pedra, conforme especificação;
- Telhados existentes deverão ser revisados e avaliada no local a troca dos trechos danificados de telhas e madeiramento;
- Forros demolidos e reaproveitados vide planta de forros. Forros reaproveitados deverão ser lixados, selados e aplicada pintura acrílica branca;
- Todas as paredes de tijolo aparente deverão ser lixadas e aplicado resina impermeabilizante;
- Todas as luminárias internas deverão ser de sobrep, tipo painel led, conforme ambiente;
- Salas administrativas de trabalho deverão contar com ventilador de teto;
- Janelas e portas existentes ou reolcadas deverão ser lixadas e aplicado verniz fosco;
- Folhas de portas danificadas deverão ser substituídas, batentes deverão ser preservados na medida do possível;
- Vidros danificados deverão ser substituídos de acordo com o padrão dos vidros existentes;
- Portas e divisórias sanitárias em laminado melamínico estrutural 10mm com acabamento platina L139, estrutura e puxadores em alumínio. Fecho interno, dispositivo em nylon Technyl (nylon reforçado com fibra de vidro) com sistema de lingueta deslizante para uso universal (P.N.E.), com etiqueta de nylon na cor cinza, sem parafusos aparentes (antifurto). Cor Alumínio. Puxador externo (metálico) com visualização livre /ocupado e abertura de emergência. Acabamento em pintura eletrostática. Cor: Alumínio Ref. Necon Alcopac;
- Portas sanitárias PCD deverão conter a fechadura em inox com roseta, Linha Profissional CJ517 IN Ref. La Fonte, e puxador tipo barra em inox PHI Ref. La Fonte;
- Ferragens e fechaduras deterioradas deverão ser substituídas por padrão similar aos novos;
- Folhas de portas em mal estado de conservação deverão ser substituídas por material adequado à área externa;
- Todos os metais (torneiras, válvulas e chuveiros) deverão ser novos, preferencialmente anti-vandalismo, conforme especificado em arquitetura. Registros e acabamentos deverão seguir a Linha Itapema Bella - Docol;
- As lajes poderão ser reaproveitadas dependendo do estado de conservação;
- Para execução ou demolição de estruturas em concreto ou em metálicas, novas ou existentes, deverão ser consultados especialistas e observados os respectivos projetos específicos;
- Instalações elétricas e hidráulicas deverão ser observadas em projetos específicos, a serem realizados por especialistas. Deverá ser feita a compatibilização na etapa de projeto executivo. Instalações elétrica deverão ser aparentes nos ambientes internos;
- Acabamentos de elétrica (interruptores e tomadas) deverão seguir Linha Plai Plus na cor branco;
- Manter os pontos de rede existentes, quanto possível, trocar acabamentos;
- Os projetos de arquitetura e urbanismo foram realizados com base em levantamento planialtimétrico atualizado e projetos executivos das edificações fornecidos pelo poder público;
- Níveis seguem o levantamento planialtimétrico. Pode haver diferenças pontuais de caimento de piso externo;
- Diferença de nível interno e externo entre ambientes será de no máximo 2cm;
- Todas as cotas estão em metros, verificar todas as cotas in loco por se tratar de reforma podem haver diêrreças.

REV.	REMOÇÃO DA PIA DE APOIO DA HORTA	REVISÃO GERAL	COTA	COMPATIBILIZAÇÃO E ESPECIFICAÇÕES	EMISSÃO INICIAL
04	NATASSIA MALATESTA	07/10/2022			
03	NATASSIA MALATESTA	26/09/2022			
02	DANIELLE OLIVEIRA	22/08/2022			
01	DANIELLE OLIVEIRA	08/03/2022			
00	DANIELLE OLIVEIRA	27/01/2022			

<p>CONTRATANTE:</p>  <p>URBIA GESTÃO DE PARQUES SPE SA Avenida Dra. Ruth Cardoso, 8501 - 32º andar - São Paulo, SP</p>	<p>CONTRATADA:</p>  <p>PLANTAR IDEIAS LTDA Rua Peixoto Gomide, 996 - Jardim Paulista, São Paulo - SP</p>
---	---

CONCEDENTE:  
SECRETARIA DO VERDE E MEIO AMBIENTE DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

PROJETO:  
**PARQUE TENENTE BRIGADEIRO ROBERTO FARIA LIMA**  
Rua Heróis da Força Expedicionária Brasileira, 322 - Parque Novo Mundo

DISCIPLINA:  
**ARQUITETURA**

FASE:  
**PROJETO EXECUTIVO**

TÍTULO:  
**ADMINISTRAÇÃO - PLANTA DE INSTALAÇÕES**

RESPONSÁVEL TÉCNICO:  
FELIPE NOGUEIRA STRACCI - CAU A59354-0  
LUCIANA DE MORAES PITOMBO - CAU A117308-1

DATA:  
07/10/2022

ESCALA:  
1:30

PRANCHA/ARQUIVO:  
**TEN-ARQ-ADM-PE-104**

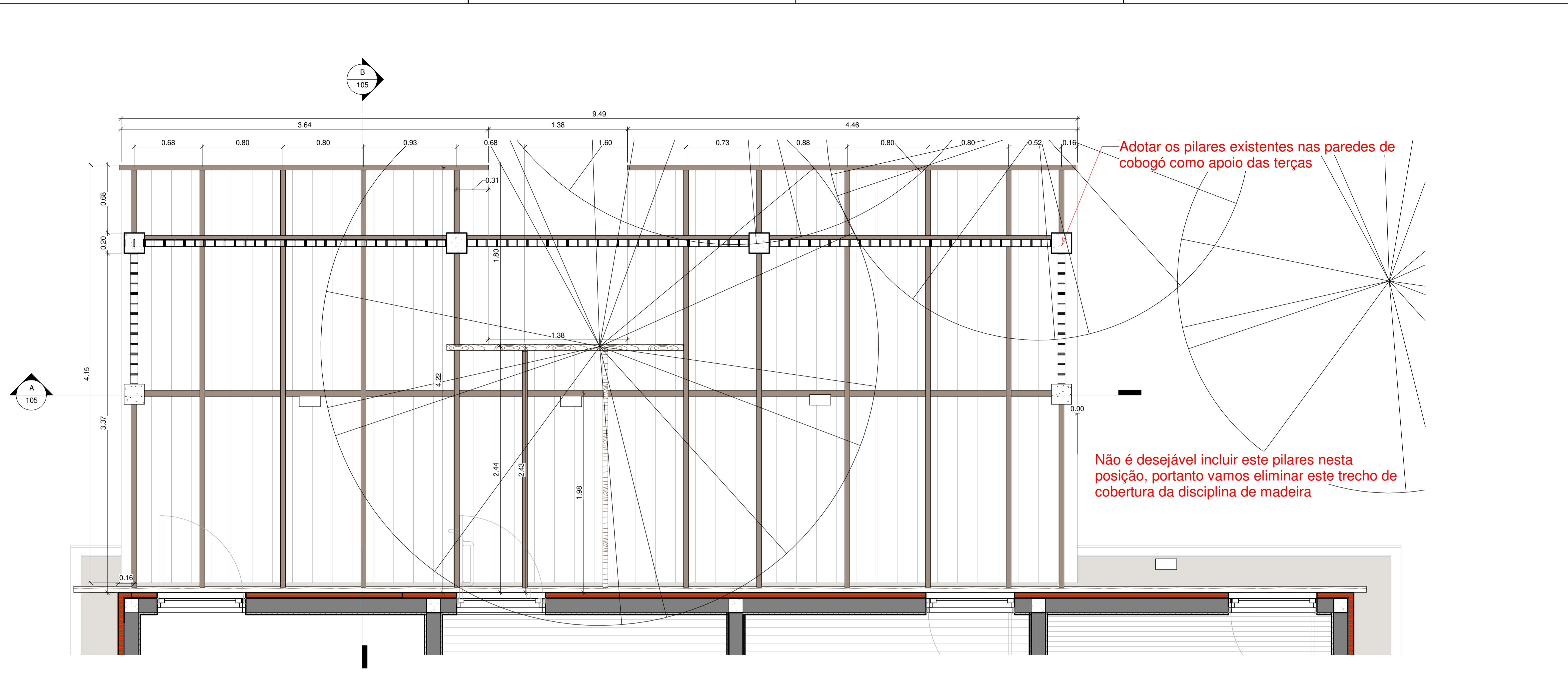
REVISÃO:  
**R04**

DESCRIÇÃO TOMADAS	QTD.
Caixa de luz 4x2, de embutir, em PVC na cor amarela para eletroduto corrugado	47
Conjunto placa com suporte 4x2 e espelho para 3 postos	47
Módulo de interruptor	13
Módulo cego	85
Tomada 2P+T padrão NBR 14.136 - Eletroduto de pvc rígido - 10A e 110V	42
Tomada 2P+T padrão NBR 14.136 - Eletroduto de pvc rígido - 10A e 220V	3
Tomada 2P+T padrão NBR 14.136 - Eletroduto de pvc rígido - 20A e 110V	3
Tomada 2P+T padrão NBR 14.136 - Eletroduto de pvc rígido - 20A e 220V	3

**NOTA COMPLEMENTAR**

Verificar a necessidade de refazer as caixas de passagem, tampas e conexões externas e entradas de água, esgoto, água pluvias e energia.

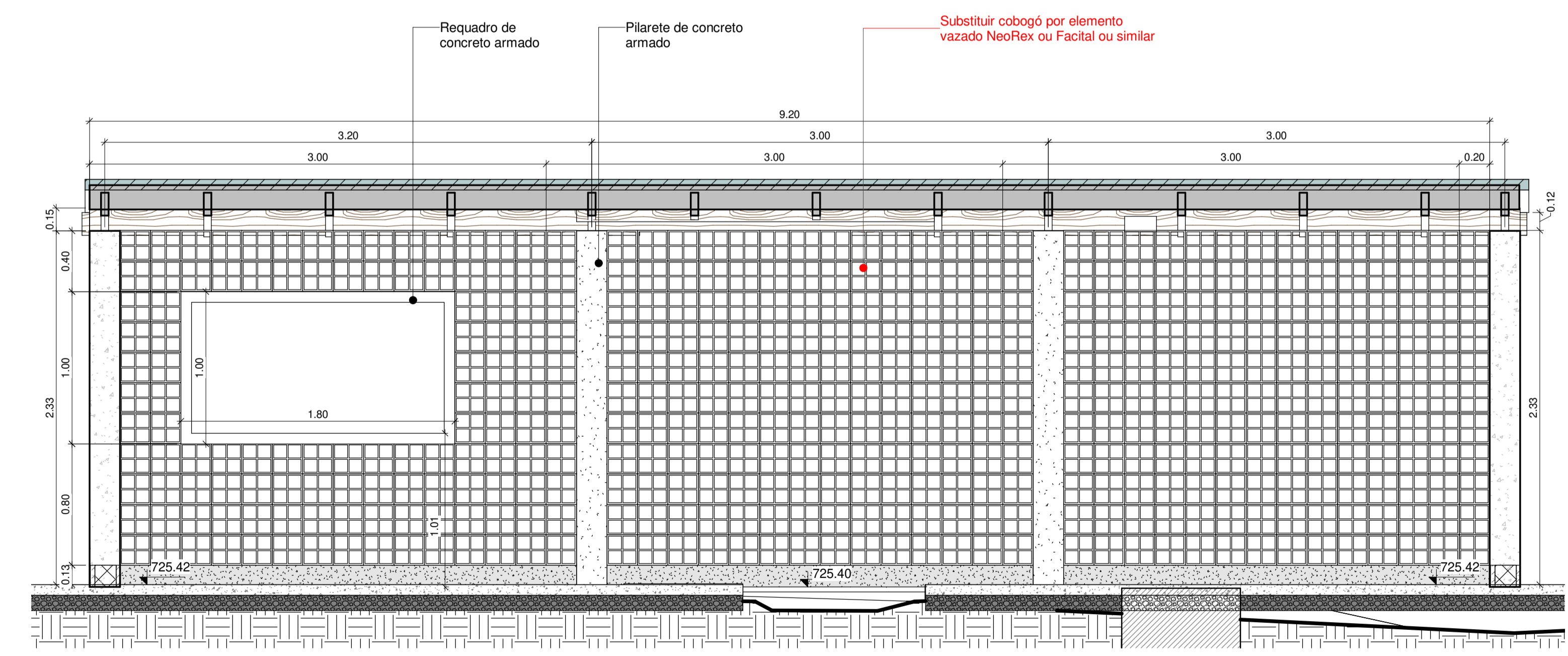
Declaro o atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privadas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13.146, de 06 de julho de 2015. Declaro o atendimento às leis nº 16.050 de 31 de julho de 2014, Lei nº 16.642 de 9 de maio de 2017, e Lei nº 12.651, de 25 de maio de 2012.



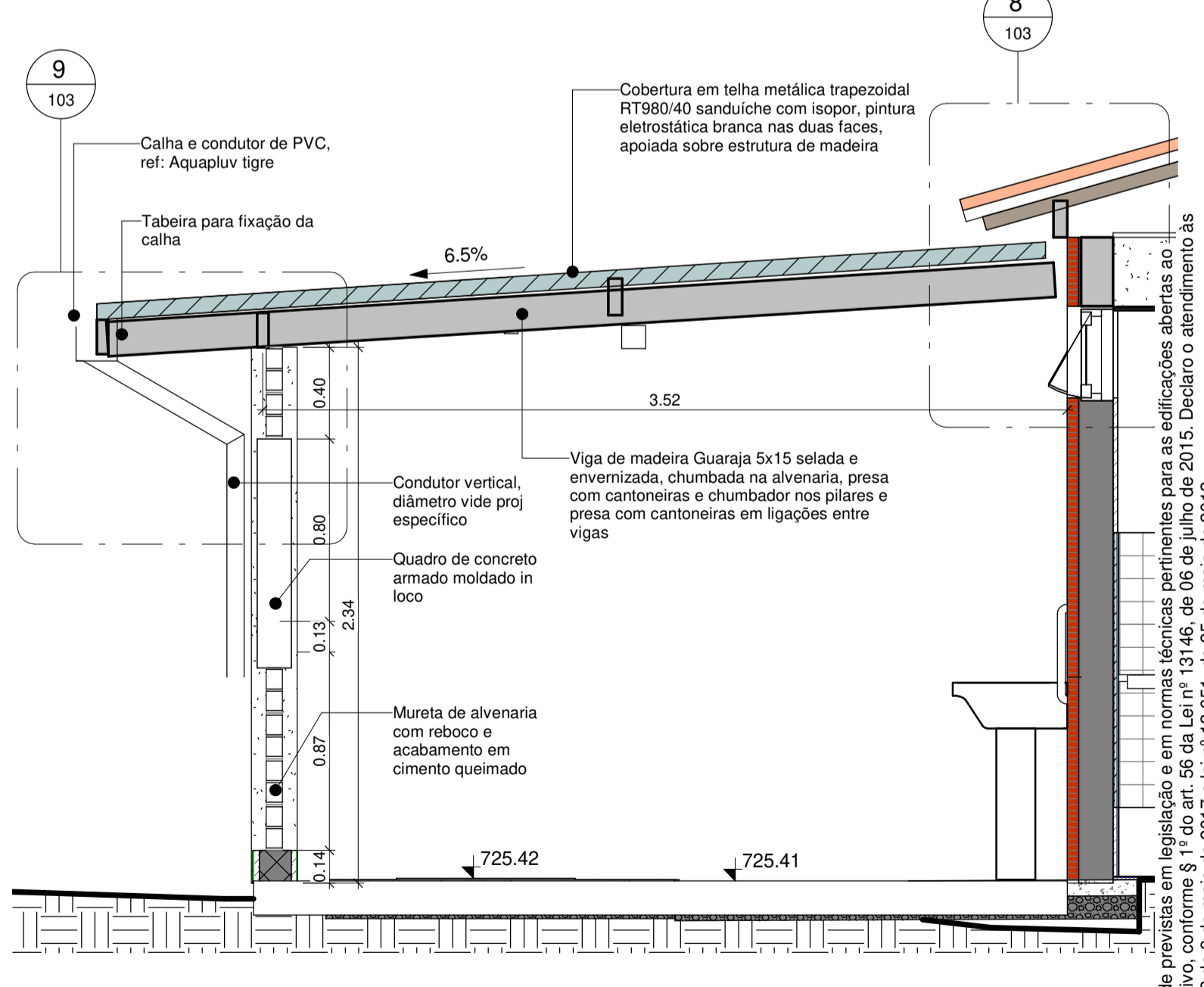
1 Planta baixa - Cobertura Nova  
1 : 25

110

**NOTA COMPLEMENTAR**  
Verificar a necessidade de refazer as caixas de passagem, tampas e conexões externas e entradas de água, esgoto, água pluvias e energia.



A Corte A - Parede Cobogó  
1 : 25



B Corte B - Cobertura  
1 : 25

CONSULTAR FORNECEDOR OU CALCULISTA DE ESTRUTURA DE MADEIRA PARA VERIFICAR SE AS VIGAS DE MADEIRA E SUAS LIGAÇÕES COM PAREDES E ESTRUTURA ESTÃO ADEQUADAS A PRESSÃO DE VENTO

**LEGENDA GERAL**

	Elementos contruídos novos		Elementos contruídos a demolir
	Paredes existentes		

**LEGENDA CÔD DE ESQUADRIA**

XYZ (Ex: J01D)			
X	YY	Z	
J = Janela P = Porta	Código da esquadria	E - Existente R - Realocada	D - Demolida N - Nova

**LEGENDA DE REVESTIMENTOS**

	PI
--	----

0 - Piso de concreto externo existente  
1 - Piso cerâmico cinza claro acetinado 60x60cm PE14; coef atrito >0,4; absorção de água <0,1; expansão <0,006; junta 3mm (REF: Cimento Grigio ou similar) rejunte cimento colorido, resinado, siliconado, antimoto e de acabamento superfino, cor cinza plátina (REF: Quartzolit rejunte porcelanato e cerâmica ou similar)  
2 - Piso de cimento queimado cor cinza natural do concreto

**RODAPÉ E SOLEIRA**

0 - Rodapé cerâmico cinza claro acetinado 30x60cm (peça cortada) PE14; coef atrito >0,4; absorção de água <0,1; expansão <0,006; junta 3mm (REF: Cimento Grigio ou similar) rejunte cimento colorido, resinado, siliconado, antimoto e de acabamento superfino, cor cinza plátina (REF: Quartzolit rejunte porcelanato e cerâmica ou similar)  
1 - Revestimento cerâmico, absorção de água <0,2; expansão <0,006; branco 10cm x 10cm até altura indicada, (REF: Galeria Branco BR Eliane ou similar) com rejunte cimento colorido, resinado, siliconado, antimoto e de acabamento superfino, cor cinza plátina  
2 - Revestimento cerâmico, absorção de água <0,2; expansão <0,006 branco 10x10cm até altura indicada (REF: Galeria Branco BR Eliane ou similar) com rejunte cimento colorido, resinado, siliconado, antimoto e de acabamento superfino, cor cinza plátina + pintura acrílica branca fosca aplicada sobre massa acrílica em parede de alvenaria rebocada (REF: Suvini Limpeza total - fosco - Branco Neve ou similar)  
3 - Pintura acrílica branca fosca aplicada sobre massa acrílica em parede de alvenaria rebocada (REF: Suvini Limpeza total - fosco - Branco Neve ou similar)  
4 - Pintura acrílica verde fosca aplicada sobre massa acrílica em parede de alvenaria rebocada (REF: Suvini Mata virgem P063 ou Bela Turquesa Coral ou similar)  
5 - Elemento Vazado quadrilado de argamassa prensada 39x39x7cm (REF: Neorex 23V, ou Facital AD-45 ou similar)  
6 - Revestimento cerâmico até altura indicada, (Atlas Linha Onix OBS259-Sálvia 10cmx10cm ou Noronha Verde Mesh Eliane 7,5x7,5cm ou similar mediante aprovação) com rejunte cimento colorido, resinado, siliconado, antimoto e de acabamento superfino (REF: Quartzolit rejunte porcelanato e cerâmica, cor cinza plátina) + pintura acrílica branca fosca aplicada sobre massa acrílica em parede de alvenaria rebocada (REF: Suvini Limpeza total - fosco - Branco Neve ou similar)

**PA**

0 - Revestimento externo em tijolo cerâmico maciço a ser lixado, selado e aplicado verniz acrílico incolor, próprio para tijolos aparentes.  
1 - Revestimento cerâmico, absorção de água <0,2; expansão <0,006; branco 10cm x 10cm até altura indicada, (REF: Galeria Branco BR Eliane ou similar) com rejunte cimento colorido, resinado, siliconado, antimoto e de acabamento superfino, cor cinza plátina  
2 - Revestimento cerâmico, absorção de água <0,2; expansão <0,006 branco 10x10cm até altura indicada (REF: Galeria Branco BR Eliane ou similar) com rejunte cimento colorido, resinado, siliconado, antimoto e de acabamento superfino, cor cinza plátina + pintura acrílica branca fosca aplicada sobre massa acrílica em parede de alvenaria rebocada (REF: Suvini Limpeza total - fosco - Branco Neve ou similar)  
3 - Pintura acrílica verde fosca aplicada sobre massa acrílica em parede de alvenaria rebocada (REF: Suvini Mata virgem P063 ou Bela Turquesa Coral ou similar)  
5 - Elemento Vazado quadrilado de argamassa prensada 39x39x7cm (REF: Neorex 23V, ou Facital AD-45 ou similar)  
6 - Revestimento cerâmico até altura indicada, (Atlas Linha Onix OBS259-Sálvia 10cmx10cm ou Noronha Verde Mesh Eliane 7,5x7,5cm ou similar mediante aprovação) com rejunte cimento colorido, resinado, siliconado, antimoto e de acabamento superfino (REF: Quartzolit rejunte porcelanato e cerâmica, cor cinza plátina) + pintura acrílica branca fosca aplicada sobre massa acrílica em parede de alvenaria rebocada (REF: Suvini Limpeza total - fosco - Branco Neve ou similar)

**FO**

0 - Sem forro  
1 - Forro de madeira existente lixado e repintado de branco com tinta esmalte base água  
2 - Pintura acrílica branca fosca aplicada sobre laje existente com rolo texturizado efeito chapiscoado (REF: Suvini Limpeza total - fosco - Branco Neve)  
3 - Forro ripado de PVC branco, REF: FORTLEV - Forro PVC Gemini ou similar  
4 - Forro de placa de gesso acartonado ST12.5mm standard fixado com tabica e acabamento com massa acrílica e pintura acrílica branca fosca (REF: Suvini Limpeza total - fosco - Branco Neve)

- OBSERVAÇÕES GERAIS:**
- Observar a demolição e construção de paredes e forros conforme projeto demolição;
  - Prever a remoção de todos os acabamentos cerâmicos internos e lixado das paredes existentes pintadas para aplicação de nova pintura;
  - Acabamentos de piso, parede e forro estão indicados diretamente na folha de arquitetura;
  - Soleiras deverão ser realizadas em concreto, conforme especificação;
  - Telhados existentes deverão ser revistos e avaliada no local a troca dos trechos danificados de telhas e madeiramento;
  - Forros demolidos e reaproveitados vide planta de forros. Forros reaproveitados deverão ser lixados, selados e aplicada pintura acrílica branca;
  - Todas as paredes de tijolo aparente deverão ser lixadas e aplicado resina impermeabilizante;
  - Todas as luminárias internas deverão ser de sobrepôr, tipo painel led, conforme ambiente;
  - Salas administrativas de trabalho deverão contar com ventilador de teto;
  - Janelas e portas existentes ou realocadas deverão ser lixadas e aplicado verniz fosco;
  - Folhas de portas danificadas deverão ser substituídas, batentes deverão ser preservados na medida do possível;
  - Vidros danificados deverão ser substituídos de acordo com o padrão dos vidros existentes;
  - Portas e divisórias sanitárias em laminado melamínico estrutural 10mm com acabamento plátina L139, estrutura e puxadores em alumínio. Fecho interno, dispositivo em nylon Technyl (nylon reforçado com fibra de vidro) com sistema de lingueta deslizante para uso universal (P.N.E.), com etiqueta de nylon na cor cinza, sem parafusos aparentes (anfifur), Cor Alumínio, Puxador externo (metálico) com visualização livre ocupada e abertura de emergência. Acabamento em pintura eletrostática. Cor: Alumínio Ref. Naccoon Alcoplas;
  - Portas externas para sanitários PCD deverão conter a fechadura em inox com roseta, Linha Profissional CJ517 IN Ref. La Fonte, e puxador tipo barra em inox PH1 Ref. La Fonte;
  - Ferragens e fechaduras deterioradas deverão ser substituídas por padrão similar aos novos -;
  - Folhas de portas em mal estado de conservação deverão ser substituídas por material adequado a área externa;
  - Todos os metais (torneiras, válvulas e chuveiros) deverão ser novos, preferencialmente anti-vandalismo, conforme especificado em arquitetura. Registros e acabamentos deverão seguir a Linha Itapema Bella - Docol;
  - As louças poderão ser reaproveitadas dependendo do estado de conservação;
  - Folhas de portas em mal estado de conservação deverão ser substituídas por material adequado a área externa;
  - Acabamentos de metais (torneiras e tomadas) deverão seguir Linha Ptal Plus na cor branco;
  - Manter os pontos dos ralos existentes, quanto possível, adotar ralo quadrado 15 cm;
  - Os projetos de arquitetura e urbanismo foram realizados com base em levantamento planialtimétrico atualizado e projetos executivos das edificações fornecidos pelo poder público.
  - Níveis seguem o levantamento planialtimétrico. Pode haver diferenças pontuais de caimento de piso externo.
  - Diferença de nível interno e externo entre ambientes será de no máximo 2cm.
  - Todas as cotas estão em metros, verificar todas as cotas in loco por se tratar de reforma podem haver diferenças.

REV.	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL	DATA
06			
05	REMOÇÃO DA PIA DE APOIO DA HORTA	NATASSIA MALATESTA	07/10/2022
04	REVISÃO GERAL	NATASSIA MALATESTA	26/09/2022
03	ESPECIFICAÇÕES DE ACABAMENTOS E ADEQUAÇÃO ACESSIBILIDADE	NATASSIA MALATESTA	22/08/2022
02	COMPATIBILIZAÇÃO COBERTURA	DANIELLE OLIVEIRA	18/03/2022
01	COMPATIBILIZAÇÃO E ESPECIFICAÇÕES	DANIELLE OLIVEIRA	08/03/2022
00	EMISSÃO INICIAL	DANIELLE OLIVEIRA	27/01/2022

**CONTRATANTE:**  
URBIA GESTÃO DE PARQUES SPE SA  
Avenida Dra. Ruth Cardoso, 8501 - 32ª andar - São Paulo, SP

**CONTRATADA:**  
PLANTAR IDEIAS LTDA  
Rua Peixoto Gomide, 996 cj.730 - São Paulo - SP

**CONCEDENTE:**  
SECRETARIA DO VERDE E MEIO AMBIENTE DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

**PROJETO:**  
PARQUE TENENTE BRIGADEIRO ROBERTO FARIA LIMA  
Rua Heróis da Força Expedicionária Brasileira, 322 - Parque Novo Mundo

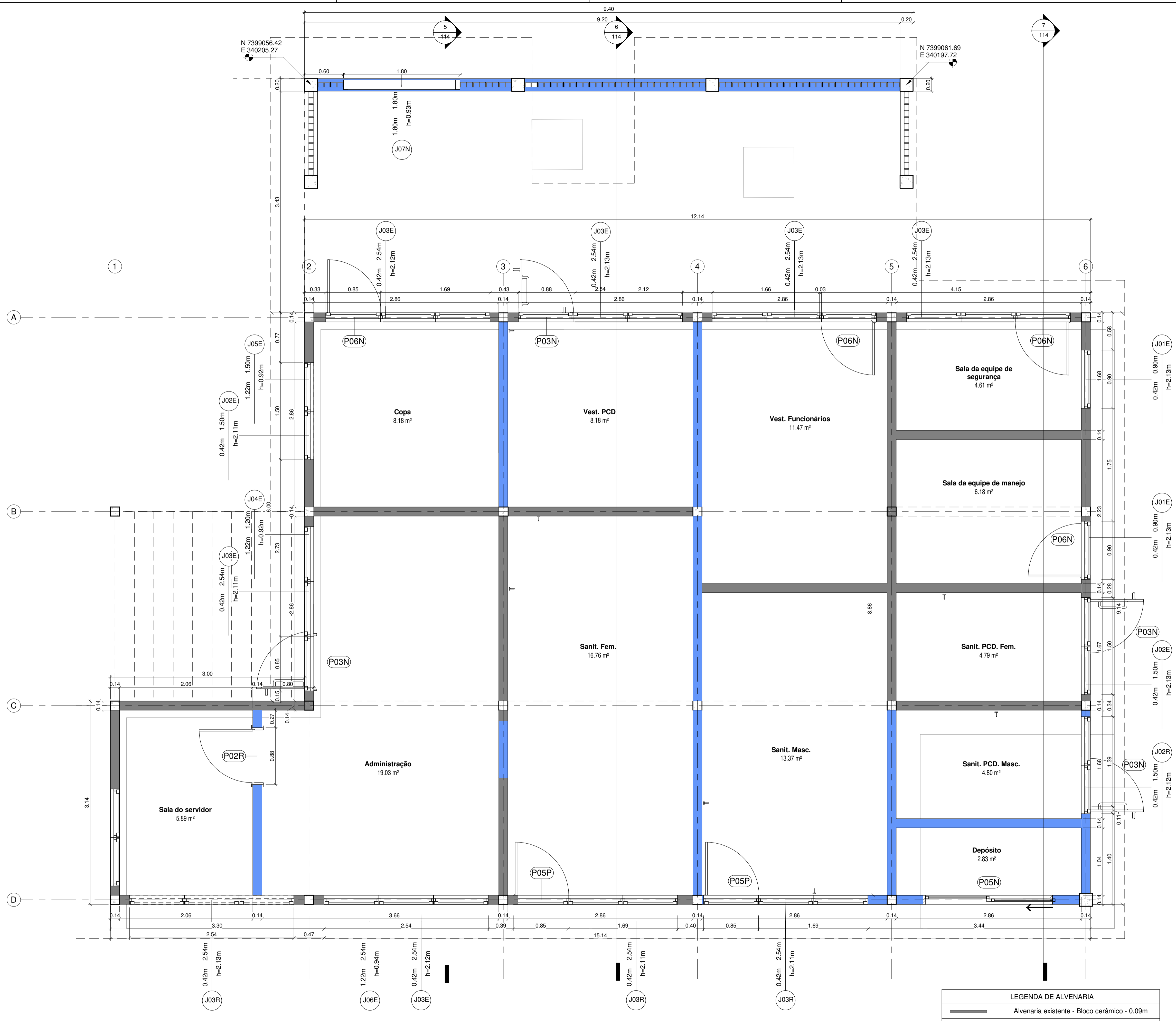
**DISCIPLINA:** ARQUITETURA  
**FASE:** PROJETO EXECUTIVO

**TÍTULO:**  
ADMINISTRAÇÃO - COBERTURAS NOVAS E COBOGÓ

**RESPONSÁVEL TÉCNICO:** FELIPE NOGUEIRA STRACCI - CAU A59354-0  
LUCIANA DE MORAES PITOMBO - CAU A117308-1  
**DATA:** 07/10/2022  
**ESCALA:** 1:25

**PRANCHA/ARQUIVO:** TEN-ARQ-ADM-PE-105  
**REVISÃO:** R05

Declaro o atendimento as regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privadas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015, Declaro o atendimento às leis nº 16.050 de 31 de julho de 2014, lei nº 16.642 de 9 de maio de 2017 e lei nº 12.851, de 25 de maio de 2012.



LEGENDA CÔD DE ESQUADRIA			
XYZ (Ex: J01D)			
X	YY	Z	
J = Janela	Código da esquadria	E - Existente	D - Demolida
P = Porta		R - Realocada	N - Nova

LEGENDA DE REVESTIMENTOS			
PI			
0 - Piso de concreto externo existente			
1 - Piso cerâmico cinza claro acetinado 60x60cm PE14; coef atrito >0,4; absorção de água <0,1; expansão <0,006; junta 3mm (REF: Cimento Grigio ou similar) rejunte cimento colorido, resinado, siliconado, antimfo e de acabamento superfino, cor cinza plátina (REF: Quartzolit rejunte porcelanato e cerâmica ou similar)			
2 - Piso de cimento queimado cor cinza natural do concreto			

RODAPÉ E SOLEIRA			
0 - Rodapé cerâmico cinza claro acetinado 30x60cm (peça cortada) PE14; coef atrito >0,4; absorção de água <0,1; expansão <0,006; junta 3mm (REF: Cimento Grigio ou similar) rejunte cimento colorido, resinado, siliconado, antimfo e de acabamento superfino, cor cinza plátina (REF: Quartzolit rejunte porcelanato e cerâmica ou similar)			
1 - Soleiras de embientes intex em basalto levigado espessura 3cm, e chanfro proporção 1:2 para acesso externo assentado com argamassa colante flexível tipo AC-III			

OBSERVAÇÕES GERAIS:			
- Observar a demolição e construção de paredes e forros conforme projeto demolição;			
- Prever a remoção de todos os acabamentos cerâmicos internos e lixamento das paredes existentes pintadas para aplicação de nova pintura;			
- Acabamentos de piso, parede e forro estão indicados diretamente na folha de arquitetura.			
- Soleiras deverão ser realizadas em pedra, conforme especificação;			
- Telhados existentes deverão ser revistos e avaliada no local a troca dos trechos danificados de telhas e madeiramento;			
- Forros demolidos e reaproveitados vide planta de forros. Forros reaproveitados deverão ser lixados, selados e aplicada pintura acrílica branca;			
- Todas as paredes de tijolo aparente deverão ser lixadas e aplicado resina impermeabilizante;			
- Todas as luminárias internas deverão ser de sobrepôr, tipo painel led, conforme ambiente;			
- Salas administrativas de trabalho deverão contar com ventilador de teto;			
- Janelas e portas existentes ou realocadas deverão ser lixadas e aplicado verniz fosco;			
- Folhas de portas danificadas deverão ser substituídas, batentes deverão ser preservados na medida do possível;			
- Vidros danificados deverão ser substituídos de acordo com o padrão dos vidros existentes;			
- Portas e divisórias sanitárias em laminado melamínico estrutural 10mm com acabamento plátina L139, estrutura e puxadores em alumínio. Fecho interno, dispositivo em nylon Technyl (nylon reforçado com fibra de vidro) com sistema de lingueta deslizante para uso universal (P.N.E.), com etiqueta de nylon na cor cinza, sem parafusos aparentes (antifurto). Cor Alumínio. Puxador externo (metálico) com visualização livre ocupada e abertura de emergência. Acabamento em pintura eletrostática. Cor: Alumínio Ref. Napcon Alcoplas;			
- Portas externas para sanitários PCD deverão contar a fechadura em inox com roseta, Linha Profissional CJ517 IN Ref. La Fonte, e puxador tipo barra em inox PH1 Ref. La Fonte;			
- Ferragens e fechaduras deterioradas deverão ser substituídas por padrão similar aos novos;			
- Folhas de portas em mal estado de conservação deverão ser substituídas por material adequado a área externa;			
- Todos os metais (torneiras, válvulas e chuveiros) deverão ser novos, preferencialmente anti-vandalismo, conforme especificado em arquitetura. Registros e acabamentos deverão seguir a Linha Itapema Bella - Docol;			
- As louças poderão ser reaproveitadas dependendo do estado de conservação;			
- Para execução ou demolição de estruturas em concreto ou em metálicas, novas ou existentes, deverão ser consultados especialistas e observados os respectivos projetos específicos;			
- Instalações elétricas e hidráulicas deverão ser observadas em projetos específicos, a serem realizados por especialistas. Deverá ser feita a compatibilização na etapa de projeto executivo. Instalações elétrica deverão ser aparentes nos ambientes internos;			
- Acabamentos de elétrica (interruptores e tomadas) deverão seguir Linha Plaf Plus na cor branco;			
- Manter os pontos dos raios existentes, quanto possível, adotar ralo quadrado 15 cm;			
- Os projetos de arquitetura e urbanismo foram realizados com base em levantamento planialtimétrico atualizado e projetos executivos das edificações fornecidos pelo poder público.			
- Níveis seguem o levantamento planialtimétrico. Pode haver diferenças pontuais de caimento de piso externo.			
- Diferença de nível interno e externo entre ambientes será de no máximo 2cm.			
- Todas as cotas estão em metros, verificar todas as cotas in loco por se tratar de reforma podem haver diferenças.			

REV.	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL	DATA
06	REMOÇÃO DA PIA DE APOIO DA HORTA	NATASSIA MALATESTA	07/10/2022
05	REVISÃO GERAL	NATASSIA MALATESTA	26/09/2022
04	AJUSTE DE REPRESENTAÇÃO	DANIELLE OLIVEIRA	22/08/2022
03	IDENTIFICAÇÃO DA JANELA DO SERVIDOR E RECORTES DO FORRO	DANIELLE OLIVEIRA	22/06/2022
02	PORTAS	DANIELLE OLIVEIRA	09/06/2022
01	COMPATIBILIZAÇÃO E ESPECIFICAÇÕES	DANIELLE OLIVEIRA	08/03/2022
00	EMISSÃO INICIAL	DANIELLE OLIVEIRA	27/01/2022

CONTRATANTE:	CONTRATADA:
URBIA A NATUREZA NOS CONECTA	PLANTAR IDEIAS
URBIA GESTÃO DE PARQUES SPE SA Avenida Dra. Ruth Cardoso, 8501 - 32º andar - São Paulo, SP	PLANTAR IDEIAS LTDA Rua Peixoto Gomide, 996 qJ 730 - São Paulo - SP

CONCEDENTE:	SECRETARIA DO VERDE E MEIO AMBIENTE DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
PROJETO:	PARQUE TENENTE BRIGADEIRO ROBERTO FARIA LIMA Rua Heróis da Força Expedicionária Brasileira, 322 - Parque Novo Mundo
DISCIPLINA:	ARQUITETURA
FASE:	PROJETO EXECUTIVO
TÍTULO:	ADMINISTRAÇÃO - PLANTA DE ALVENARIA
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FELIPE NOGUEIRA STRACCI - CAU A59354-0 LUCIANA DE MORAES PITOMBO - CAU A117308-1
DATA:	07/10/2022
ESCALA:	INDICADA
PRANCHA/ARQUIVO:	TEN-ARQ-ADM-PE-106
REVISÃO:	R06

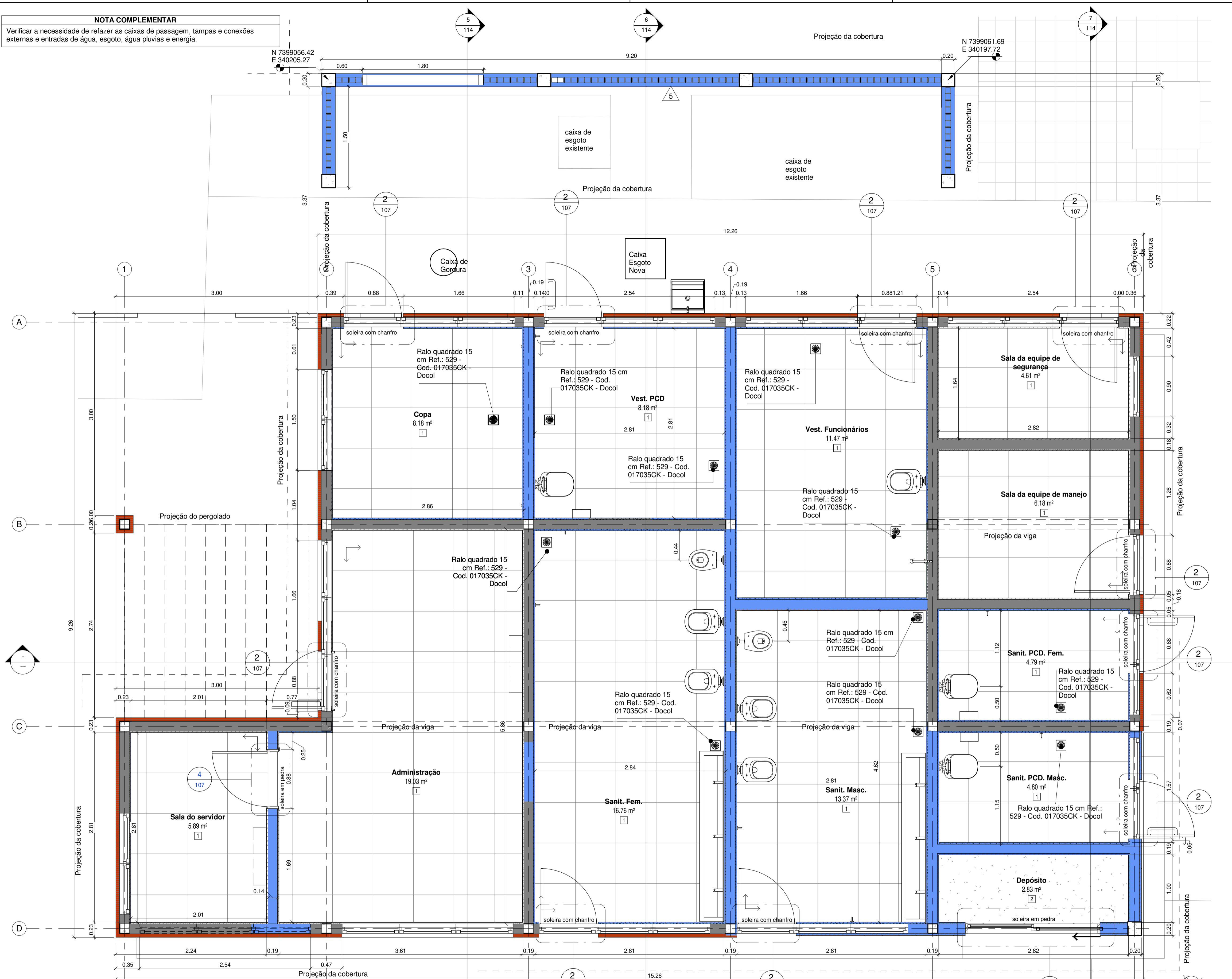
1 Planta de alvenarias  
1 : 30

LEGENDA DE ALVENARIA	
	Alvenaria existente - Bloco cerâmico - 0,09m
	Alvenaria existente - Bloco cerâmico - 0,14m
	Alvenaria a construir - Bloco cerâmico - 0,09m
	Alvenaria a construir - Bloco cerâmico - 0,14m

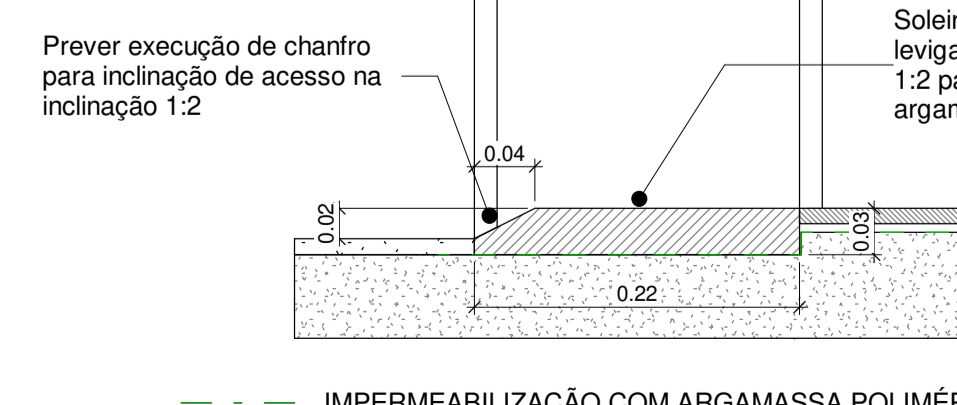
**NOTA COMPLEMENTAR**  
Verificar a necessidade de refazer as caixas de passagem, tampas e conexões externas e entradas de água, esgoto, água pluvias e energia.

Declaro o atendimento as regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privadas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 55 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015. Declaro o atendimento às leis nº 16.050 de 31 de julho de 2014, lei nº 16.642 de 9 de maio de 2017 e lei nº 12.851, de 25 de maio de 2012.

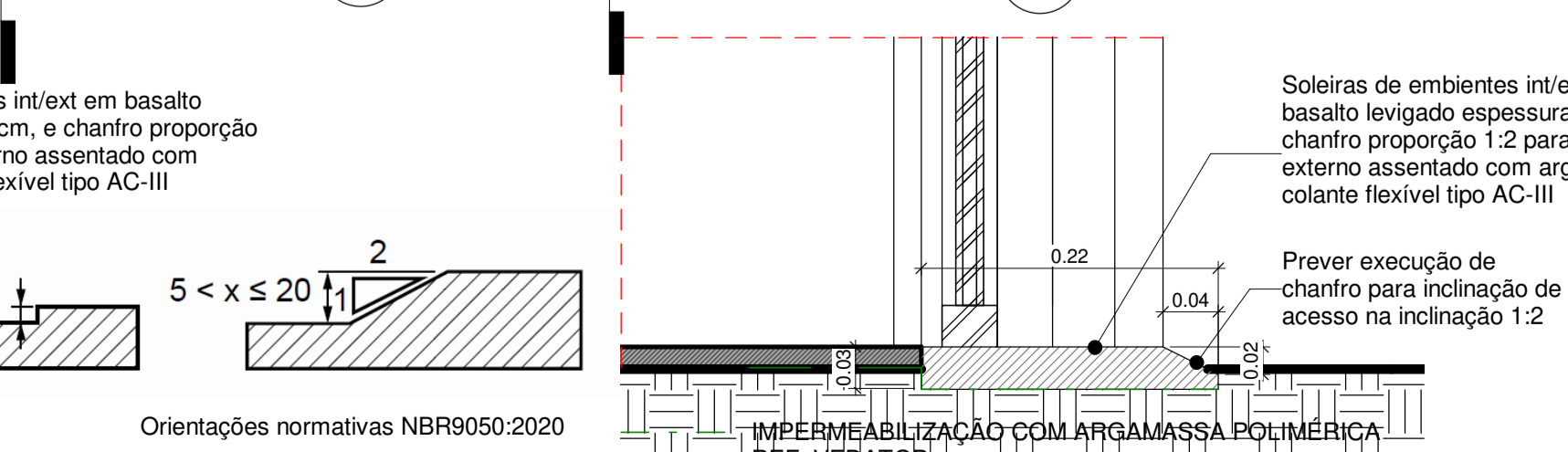
**NOTA COMPLEMENTAR**  
 Verificar a necessidade de refazer as caixas de passagem, tampas e conexões externas e entradas de água, esgoto, água pluviais e energia.



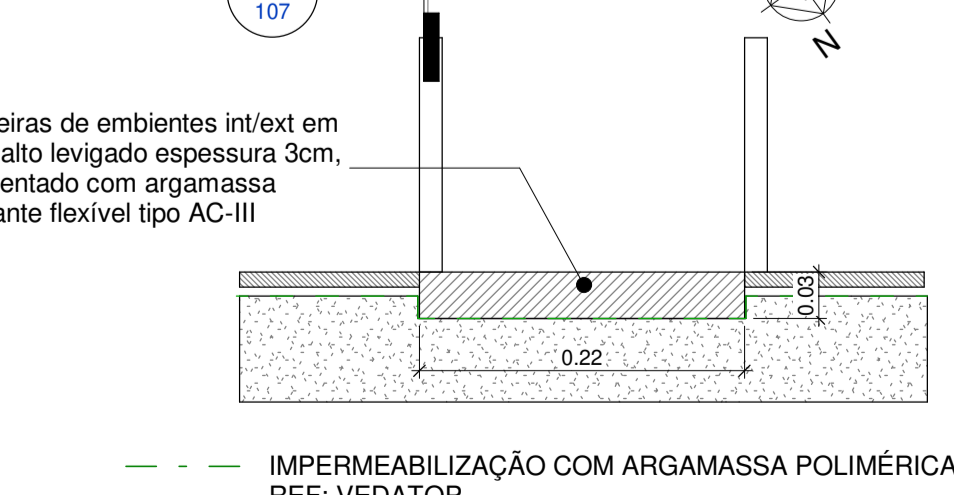
1 Planta de paginação de piso  
1:30



2 DET. Soleira entre ext/int áreas molhadas e secas  
1:5



3 DET. Soleira entre ext/int com porta de correr  
1:5



4 DET. Soleira entre ext/int áreas molhadas e secas  
1:5

**LEGENDA GERAL**

Elementos contruídos novos (blue square)  
 Elementos contruídos a demolir (red square)  
 Paredes existentes (grey square)

**LEGENDA CÔD DE ESQUADRIA**

XYZ (Ex: J01D)

X	YY	Z
J = Janela P = Porta	Código da esquadria	E - Existente R - Realocada D - Demolida N - Nova

**LEGENDA DE REVESTIMENTOS**

PI

0 - Piso de concreto externo existente  
 1 - Piso cerâmico cinza claro acetinado 60x60cm PEI4; coef atrito >0.4; absorção de água <0.1; expansão <0.006; junta 3mm (REF: Cimento Grigio ou similar) rejunte cimentício colorido, resinado, siliconado, antimfo e de acabamento superfino, cor cinza plátina (REF: Quartzolit rejunte porcelanato e cerâmica ou similar)  
 2 - Piso de cimento queimado cor cinza natural do concreto

**RODAPÉ E SOLEIRA**

PA

0 - Revestimento externo em tijolo cerâmico maciço a ser lixado, selado e aplicado verniz acrílico incolor, próprio para tijolos aparentes.  
 1 - Revestimento cerâmico, absorção de água <0.2; expansão <0.006; branco 10cm x 10cm até altura indicada. (REF: Galeria Branco BR Eliane ou similar) com rejunte cimentício colorido, resinado, siliconado, antimfo e de acabamento superfino, cor cinza plátina  
 2 - Revestimento cerâmico, absorção de água <0.2; expansão <0.006 branco 10x10cm até altura indicada (REF: Galeria Branco BR Eliane ou similar) com rejunte cimentício colorido, resinado, siliconado, antimfo e de acabamento superfino, cor cinza plátina + pintura acrílica branca fosca aplicada sobre massa acrílica em parede de alvenaria rebocada (REF: Suvini Limpeza total - fosco - Branco Neve ou similar)  
 3 - Pintura acrílica branca fosca aplicada sobre massa acrílica em parede de alvenaria rebocada (REF: Suvini Limpeza total - fosco - Branco Neve ou similar)  
 4 - Pintura acrílica verde fosca aplicada sobre massa acrílica em parede de alvenaria rebocada (REF: Suvini Mata virgem P063 ou Bala Turquesa Coral ou similar)  
 5 - Elemento Vazado quadrado de argamassa prensada 39x39x7cm (REF: Neorex 23V, ou Factical AD-45 ou similar)  
 6 - Revestimento cerâmico até altura indicada. (Atlas Linha Onix OBS259-Sálvia 10cmx10cm ou Noronha Verde Mesh Eliane 7,5x7,5cm ou similar mediante aprovação) com rejunte cimentício colorido, resinado, siliconado, antimfo e de acabamento superfino (REF: Quartzolit rejunte porcelanato e cerâmica, cor cinza plátina) + pintura acrílica branca fosca aplicada sobre massa acrílica em parede de alvenaria rebocada (REF: Suvini Limpeza total - fosco - Branco Neve ou similar)

FO

0 - Sem forro  
 1 - Forro de madeira existente lixado e repintado de branco com tinta esmalte base água  
 2 - Pintura acrílica branca fosca aplicada sobre laje existente com rolo texturizado efeito chapiscoado (REF: Suvini Limpeza total - fosco - Branco Neve)  
 3 - Forro ripado de PVC branco. REF: FORTLEV - Forro PVC Gemini ou similar  
 4 - Forro de placa de gesso acartonado ST12.5mm standard fixado com tabica e acabamento com massa acrílica e pintura acrílica branca fosca (REF: Suvini Limpeza total - fosco - Branco Neve)

**OBSERVAÇÕES GERAIS:**

- Observar a demolição e construção de paredes e forros conforme projeto demolição;
- Prever a remoção de todos os acabamentos cerâmicos internos e lixamento das paredes existentes pintadas para aplicação de nova pintura;
- Acabamentos de piso, parede e forro estão indicados diretamente na folha de arquitetura.
- Soleiras deverão ser realizadas em pedra, conforme especificação;
- Telhados existentes deverão ser revisados e avaliada no local a troca dos trechos danificados de telhas e madeiramento;
- Forros demolidos e reaproveitados vide planta de forros. Forros reaproveitados deverão ser lixados, selados e aplicada pintura acrílica branca;
- Todas as paredes de tijolo aparente deverão ser lixadas e aplicado resina impermeabilizante;
- Todas as luminárias internas deverão ser de sobrep, tipo panel led, conforme ambiente;
- Salas administrativas de trabalho deverão contar com ventilador de teto;
- Janelas e portas existentes ou realocadas deverão ser lixadas e aplicado verniz fosco;
- Folhas de portas danificadas deverão ser substituídas, batentes deverão ser preservados na medida do possível;
- Vidros danificados deverão ser substituídos de acordo com o padrão dos vidros existentes;
- Portas e divisórias sanitárias em laminado melamínico estrutural 10mm com acabamento platinado L139, estrutura e puxadores em alumínio. Fecho interno, dissipativo em nylon Technyl (nylon reforçado com fibra de vidro) com sistema de lingeta deslizante para uso universal (P.N.E.), com etiqueta de nylon na cor cinza, sem parafusos aparentes (anfifurto), Cor Alumínio. Puxador externo (metálico) com visualização livre ocupado e abertura de emergência. Acabamento em pintura eletrostática. Cor: Alumínio Ref. Naocon Alcoplas;
- Portas externas para sanitários PCD deverão conter a fechadura em inox com roseta, Linha Profissional C/517 IN Ref. La Fonte, e puxador tipo barra em inox PH1 Ref. La Fonte;
- Ferragens e fechaduras deterioradas deverão ser substituídas por padrão similar aos novos;
- Folhas de portas em mal estado de conservação deverão ser substituídas por material adequado a área externa;
- Todos os metais (torneiras, válvulas e chuveiros) deverão ser novos, preferencialmente anti-vandalismo, conforme especificado em arquitetura. Registros e acabamentos deverão seguir a Linha Itapema Bella - Docol;
- As louças poderão ser reaproveitadas dependendo do estado de conservação;
- Para execução ou demolição de estruturas em concreto ou em metálicas, novas ou existentes, deverão ser consultados especialistas e observados os respectivos projetos específicos;
- Instalações elétricas e hidráulicas deverão ser observadas em projetos específicos, a serem realizados por especialistas. Deverá ser feita a compatibilização na etapa de projeto executivo. Instalações elétrica deverão ser aparentes nos ambientes internos;
- Acabamentos de elétrica (interruptores e tomadas) deverão seguir Linha Ptal Plus na cor branco;
- Manter os pontos dos ralos existentes, quanto possível, adotar ralo quadrado 15 cm;
- Os projetos de arquitetura e urbanismo foram realizados com base em levantamento planialtimétrico atualizado e projetos executivos das edificações fornecidos pelo poder público.
- Níveis seguem o levantamento planialtimétrico. Pode haver diferenças pontuais de caimento de piso externo.
- Diferença de nível interno e externo entre ambientes será de no máximo 2cm.
- Todas as cotas estão em metros, verificar todas as cotas in loco por se tratar de reforma podem haver diferenças.

06	REMOÇÃO DA PIA DE APOIO DA HORTA	NATASSIA MALATESTA	07/10/2022
05	ADEQUAÇÃO GERAL DE ACESSIBILIDADE	NATASSIA MALATESTA	26/09/2022
04	INCLUSÃO DOS RALOS NESTE DESENHO	DANIELLE OLIVEIRA	22/08/2022
03	DETALHE DE SOLEIRAS	DANIELLE OLIVEIRA	22/06/2022
02	PAGINAÇÃO SALA ADMINISTRATIVA	DANIELLE OLIVEIRA	09/06/2022
01	COMPATIBILIZAÇÃO E ESPECIFICAÇÕES	DANIELLE OLIVEIRA	08/03/2022
00	EMISSÃO INICIAL	DANIELLE OLIVEIRA	27/01/2022

REV.	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL	DATA
CONTRATANTE:		CONTRATADA:	
 URBIA GESTÃO DE PARQUES SPE SA. Avenida Dra. Ruth Cardoso, 6501 - 32º andar - São Paulo, SP		 PLANTAR IDEIAS LTDA Rua Peixoto Gomide, 996 qj.730 - São Paulo - SP	
CONCEDENTE: SECRETARIA DO VERDE E MEIO AMBIENTE DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO			
PROJETO: PARQUE TENENTE BRIGADEIRO ROBERTO FARIA LIMA Rua Heróis da Força Expedicionária Brasileira, 322 - Parque Novo Mundo			
DISCIPLINA:	FASE:		
ARQUITETURA	PROJETO EXECUTIVO		
TÍTULO: ADMINISTRAÇÃO - PLANTA DE PAGINAÇÃO DE PISO			
RESPONSÁVEL TÉCNICO	DATA:	ESCALA:	
FELIPE NOGUEIRA STRACCI - CAU A59354-0 LUCIANA DE MORAES PITOMBO - CAU A117308-1	07/10/2022	INDICADA	
PRANCHA/ARQUIVO:	REVISÃO:		
TEN-ARQ-ADM-PE-107			R06

Declaro o atendimento as regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privadas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015. Declaro o atendimento as lei nº 16.050 de 31 de julho de 2014, lei nº 16.542 de 9 de maio de 2017 e lei nº 12.851, de 25 de maio de 2012.





**LEGENDA GERAL**

Elementos contruídos novos (blue square)  
 Elementos contruídos a demolir (red square)  
 Paredes existentes (grey square)

**LEGENDA Cód DE ESQUADRIA**

XYZ (Ex: J01D)

X	YY	Z
J = Janela P = Porta	Código da esquadria	E - Existente R - Realocada D - Demolida N - Nova

**LEGENDA DE REVESTIMENTOS**

PI

0 - Piso de concreto externo existente  
 1 - Piso cerâmico cinza claro acetinado 60x60cm PEI4; coef atrito >0,4; absorção de água <0,1; expansão <0,006; junta 3mm.(REF: Cimento Grigio Blancogress ou similar) rejunte cimentício colorido, resinado, siliconado, antimfo e de acabamento superfino, cor cinza plátina (REF: Quartzolit rejunte porcelanato e cerâmica ou similar)  
 2 - Piso de cimento queimado cor cinza natural do concreto

**RODAPÉ E SOLEIRA**

PA

0 - Revestimento externo em tijolo cerâmico maciço a ser lixado, selado e aplicado revestimento acrílico incolor, próprio para tijolos aparentes.  
 1 - Revestimento cerâmico, absorção de água <0,2; expansão <0,006; branco 10cm x 10cm até altura indicada. (REF: Galeria Branco BR Eliane ou similar) com rejunte cimentício colorido, resinado, siliconado, antimfo e de acabamento superfino, cor cinza plátina  
 2 - Revestimento cerâmico, absorção de água <0,2; expansão <0,006 branco 10x10cm até altura indicada (REF: Galeria Branco BR Eliane ou similar) com rejunte cimentício colorido, resinado, siliconado, antimfo e de acabamento superfino, cor cinza plátina + pintura acrílica branca fosca aplicada sobre massa acrílica em parede de alvenaria rebocada (REF: Suvilim Limpeza total - fosco - Branco Neve ou similar)  
 3 - Pintura acrílica branca fosca aplicada sobre massa acrílica em parede de alvenaria rebocada (REF: Suvilim Limpeza total - fosco - Branco Neve ou similar)  
 4 - Pintura acrílica verde fosca aplicada sobre massa acrílica em parede de alvenaria rebocada (REF: Suvilim Mata virgem P063 ou Bela Turquesa Coral ou similar)  
 5 - Elemento vazado quadrado de argamassa prensada 39x39x7cm (REF: Neorex 23V, ou Facital AD-45 ou similar)  
 6 - Revestimento cerâmico até altura indicada. (Atlas Linha Onix OBS259-Sálvia 10cmx10cm ou Noronha Verde Mesh Eliane 7,5x7,5cm ou similar mediante aprovação) com rejunte cimentício colorido, resinado, siliconado, antimfo e de acabamento superfino (REF: Quartzolit rejunte porcelanato e cerâmica, cor cinza plátina); + pintura acrílica branca fosca aplicada sobre massa acrílica em parede de alvenaria rebocada (REF: Suvilim Limpeza total - fosco - Branco Neve ou similar)

**FO**

0 - Sem forro  
 1 - Forro de madeira existente lixado e repintado de branco com tinta esmalte base água  
 2 - Pintura acrílica branca fosca aplicada sobre laje existente com rolo texturizado efeito chapiscoado (REF: Suvilim Limpeza total - fosco - Branco Neve)  
 3 - Forro tipado de PVC branco. REF: FORTLEV - Forro PVC Gemini ou similar  
 4 - Forro de placa de gesso acartonado ST12,5mm standard fixado com tabica e acabamento com massa acrílica e pintura acrílica branca fosca (REF: Suvilim Limpeza total - fosco - Branco Neve)

**OBSERVAÇÕES GERAIS:**

- Observar a demolição e construção de paredes e forros conforme projeto demolição;
- Prever a remoção de todos os acabamentos cerâmicos internos e lixamento das paredes existentes pintadas para aplicação de nova pintura;
- Acabamentos de piso, parede e forro estão indicados diretamente na folha de arquitetura.
- Solarias deverão ser realizadas de acordo com o projeto de arquitetura;
- Telhados existentes deverão ser revisados e avaliada no local a troca dos trechos danificados de telhas e madeiramento;
- Forros demolidos e reaproveitados vide planta de forros. Forros reaproveitados deverão ser lixados, selados e aplicada pintura acrílica branca;
- Todas as paredes de tijolo aparente deverão ser lixadas e aplicado resina impermeabilizante;
- Todas as luminárias internas deverão ser de sobrepôr, tipo painel led, conforme ambiente;
- Salas administrativas de trabalho deverão contar com ventilador de teto;
- Janelas e portas existentes ou realocadas deverão ser lixadas e aplicado verniz fosco;
- Folhas de portas danificadas deverão ser substituídas, batentes deverão ser preservados na medida do possível;
- Vidros danificados deverão ser substituídos de acordo com o padrão dos vidros existentes;
- Portas e divisórias sanitárias em laminado melamínico estrutural 10mm com acabamento plátina L139, estrutura e puxadores em alumínio. Fecho interno, dispositivo em nylon Technyl (nylon reforçado com fibra de vidro) com sistema de lingueta deslizante para uso universal (P.N.E.), com etiqueta de nylon na cor cinza, sem parafusos aparentes (anifurto). Cor Alumínio. Puxador externo. Neocox Alcoplas;
- Portas externas para sanitários PCD deverão conter a fechadura em inox com roseta, Linha Profissional CUI517 In Ref. La Fonte, e puxador tipo barra em inox PH1 Ref. La Fonte;
- Ferragens e fechaduras deterioradas deverão ser substituídas por padrão similar aos novos -;
- Folhas de portas em mal estado de conservação deverão ser substituídas por material adequado a área ambiente;
- Todos os metais (torneiras, válvulas e chuveiros) deverão ser novos, preferencialmente anti-vandalismo, conforme especificado em arquitetura. Registros e acabamentos deverão seguir a Linha Tapema Bella - Doocel;
- As louças poderão ser reaproveitadas dependendo do estado de conservação;
- Para execução ou demolição de estruturas em concreto ou em metalicas, novas ou existentes, deverão ser consultados especialistas e observados os respectivos projetos específicos;
- Instalações elétricas e hidráulicas deverão ser observadas em projetos específicos, a serem realizados por especialistas. Deverá ser feita a compatibilização na etapa de projeto executivo. Instalações elétricas deverão ser aparentes nos ambientes internos;
- Acabamentos de elétrica (interruptores e tomadas) deverão seguir Linha Pital Plus na cor branco;
- Mantêr os pontos dos ralos existentes, quanto possível, adotar ralo quadrado 15 cm;
- Os projetos de arquitetura e urbanismo foram realizados com base em levantamento planialtimétrico atualizado e projetos executivos das edificações fornecidos pelo poder público.
- Níveis seguem o levantamento planialtimétrico. Pode haver diferenças pontuais de calçamento de piso externo.
- Diferença de nível interno e externo entre ambientes será de no máximo 2cm.
- Todas as cotas estão em metros, verificar todas as cotas in loco por se tratar de reforma podem haver diferenças.

06			
05	REVISÃO GERAL	NATASSIA MALATESTA	26/09/2022
04	IDENTIFICAÇÃO DOS DETALHES DO FORRO E TABELA	DANIELLE OLIVEIRA	22/08/2022
03	IDENTIFICAÇÃO DOS DETALHES DO FORRO E TABELA	DANIELLE OLIVEIRA	22/06/2022
02	LUMINÁRIA PCD	DANIELLE OLIVEIRA	09/06/2022
01	COMPATIBILIZAÇÃO E ESPECIFICAÇÕES	DANIELLE OLIVEIRA	08/03/2022
00	EMISSÃO INICIAL	DANIELLE OLIVEIRA	27/01/2022

**CONTRATANTE:** URBIA GESTÃO DE PARQUES SPE SA  
 Avenida Dra. Ruth Cardoso, 8501 - 32º andar - São Paulo, SP

**CONTRATADA:** PLANTAR IDEIAS  
 Rua Peixoto Gomide, 996 cj.730 - São Paulo - SP

**CONCEDENTE:** SECRETARIA DO VERDE E MEIO AMBIENTE DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

**PROJETO:** PARQUE TENENTE BRIGADEIRO ROBERTO FARIA LIMA  
 Rua Heróis da Força Expedicionária Brasileira, 322 - Parque Novo Mundo

**DISCIPLINA:** ARQUITETURA  
**FASE:** PROJETO EXECUTIVO

**TÍTULO:** ADMINISTRAÇÃO - PLANTA DE PAGINAÇÃO DE FORRO

**RESPONSÁVEL TÉCNICO:** FELIPE NOGUEIRA STRACCI - CAU A59354-0  
 LUCIANA DE MORAES PITOMBO - CAU A117308-1

**DATA:** 26/09/2022

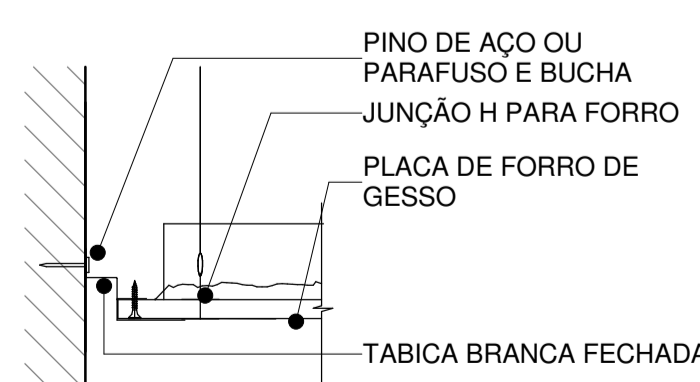
**ESCALA:** INDICADA

**PRONCHIA/ARQUIVO:** TEN-ARQ-ADM-PE-108

**REVISÃO:** R05

Declaro o atendimento as regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privadas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015, Declaro o atendimento as lei nº 16.050 de 31 de julho de 2014, lei nº 16.642 de 9 de maio de 2017 e lei nº 12.851, de 25 de maio de 2012.

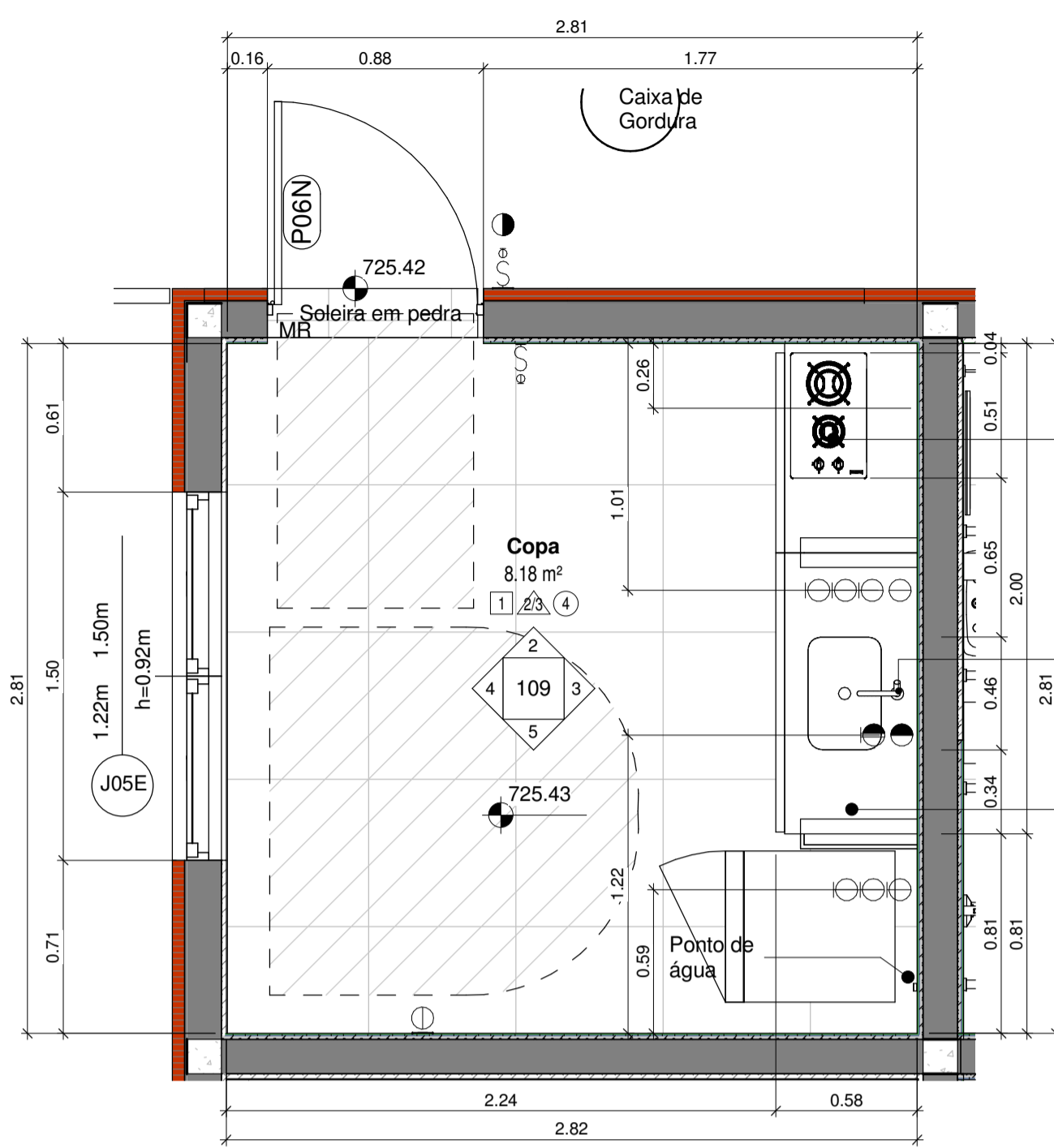
1 Planta forro  
1:30



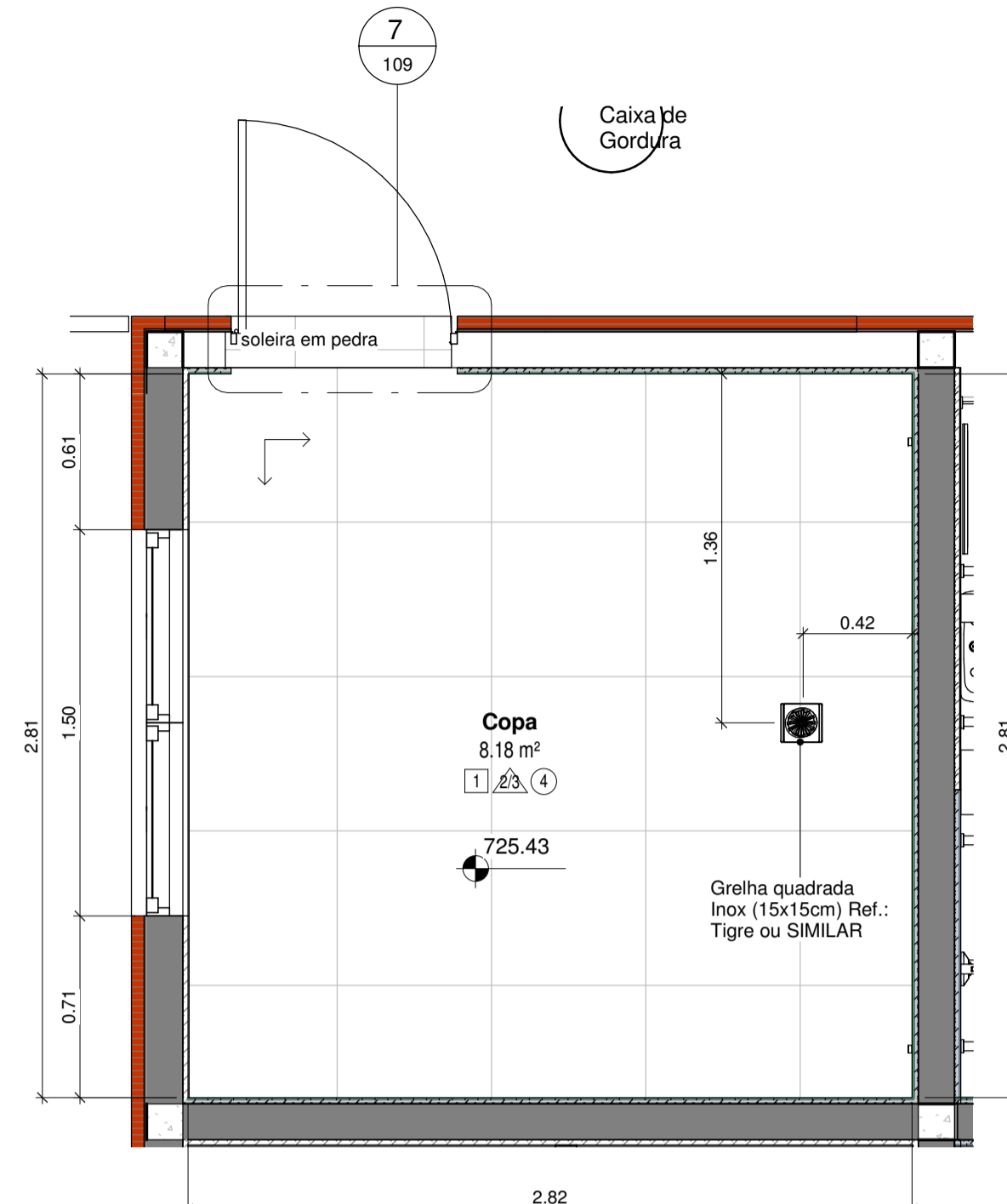
2 DET. Tabica  
1:5

LUMINÁRIAS - ITENS	QTD.
Arandela externa, 1000lm, 4000K. REF: TASHIBRA - Force tartaruga LED 12W	4
Luminária pendente, presa na estrutura do telhado, 2100lm, 4000K LED REF: TASHIBRA TL Slim 10 20W LED	1
Luminária pendente, presa na estrutura do telhado, 4200lm, 4000K REF: TASHIBRA TL Slim 20, 35W LED	1
Plafon de sobrepôr, 1680lm, 4000K. REF: TASHIBRA - Painel LED lux sobrepôr 24W	8
Plafon de sobrepôr, 720lm, 4000K. REF: TASHIBRA - Painel LED lux sobrepôr 12W	39

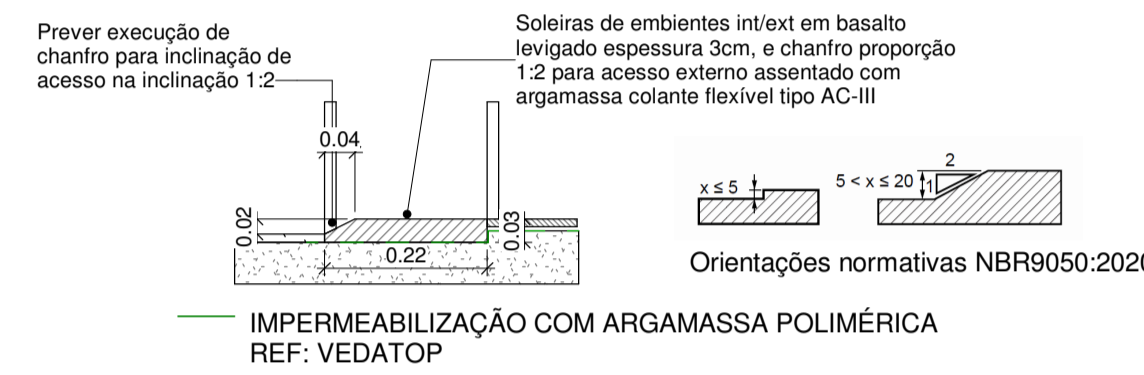
**NOTA COMPLEMENTAR**  
 Verificar a necessidade de refazer as caixas de passagem, tampas e conexões externas e entradas de água, esgoto, água pluvias e energia.



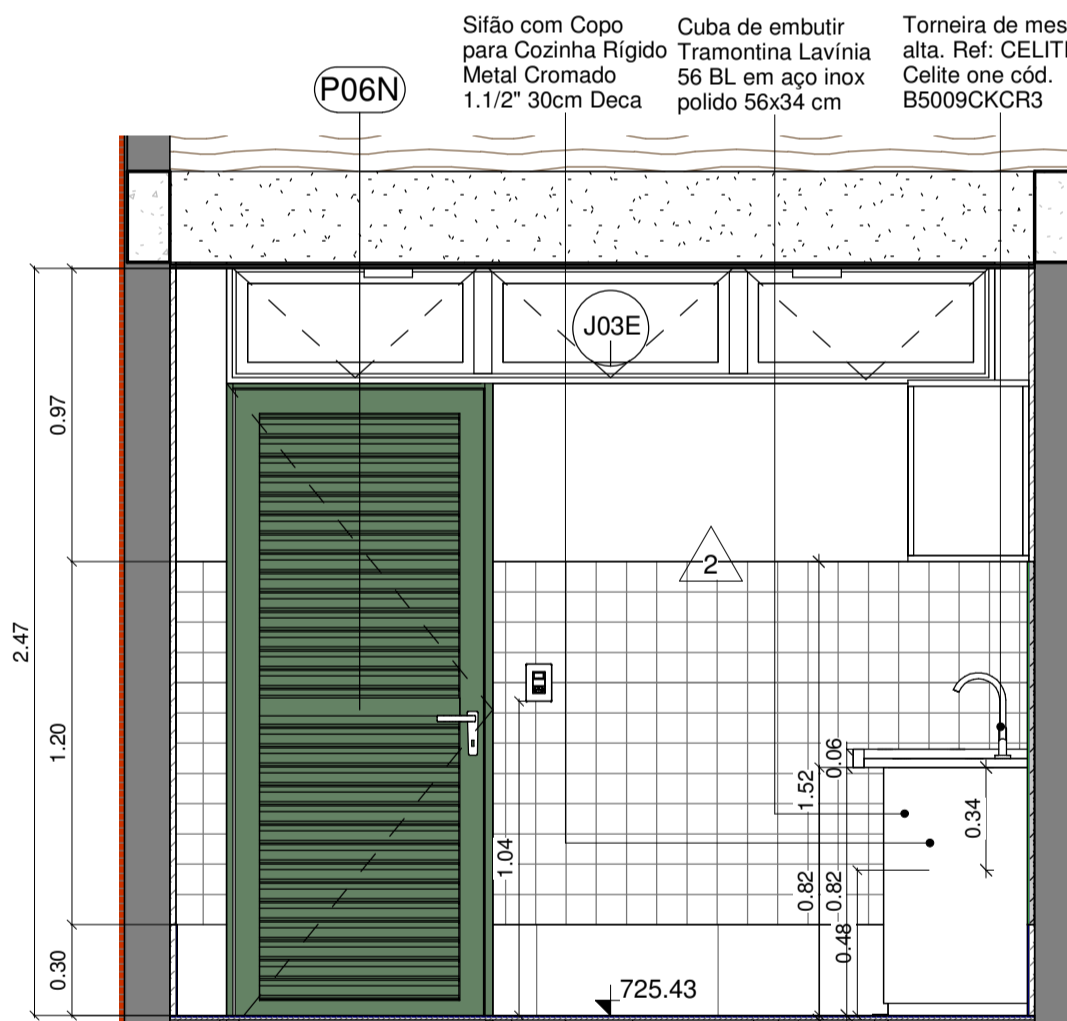
1 Planta de Ampliação - Copa  
1 : 25



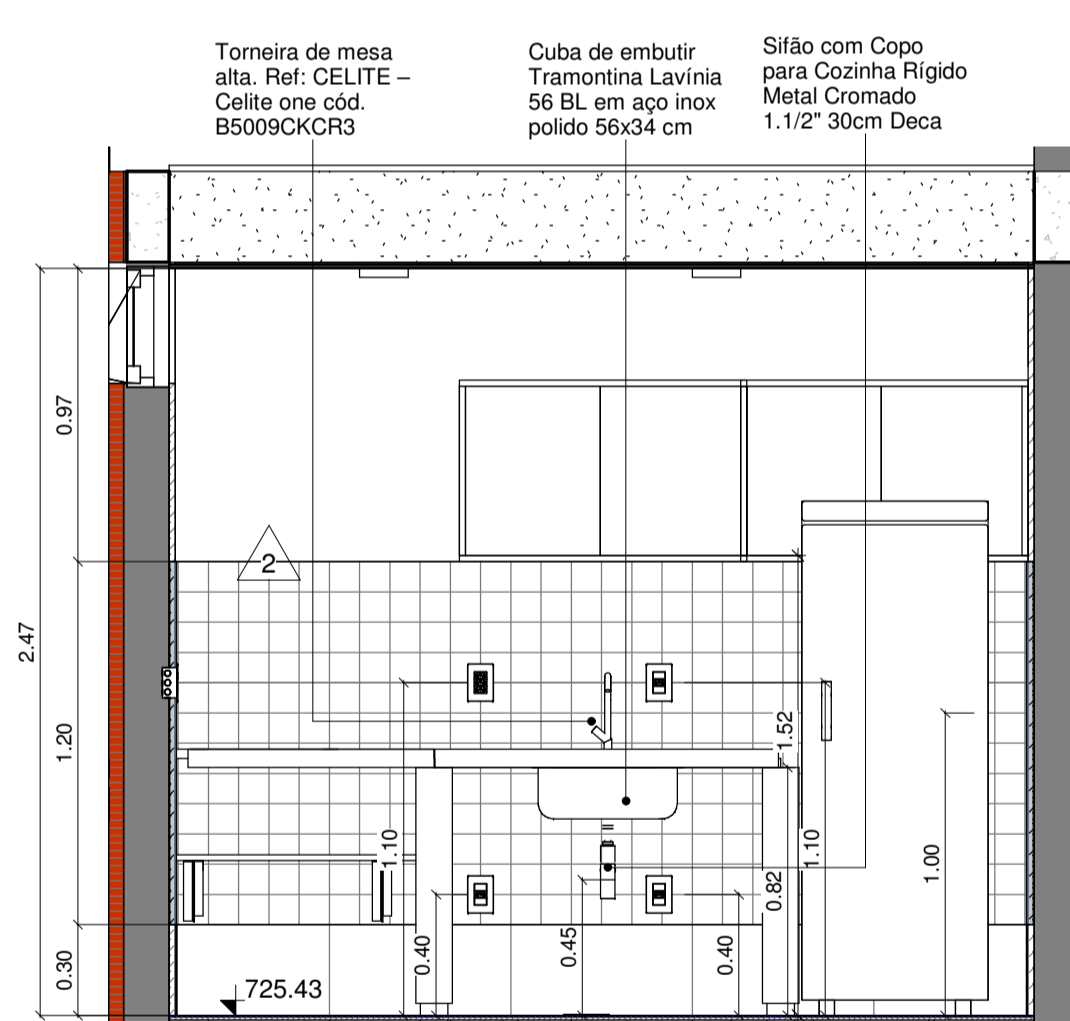
6 Planta de Ampliação - Copa - piso  
1 : 25



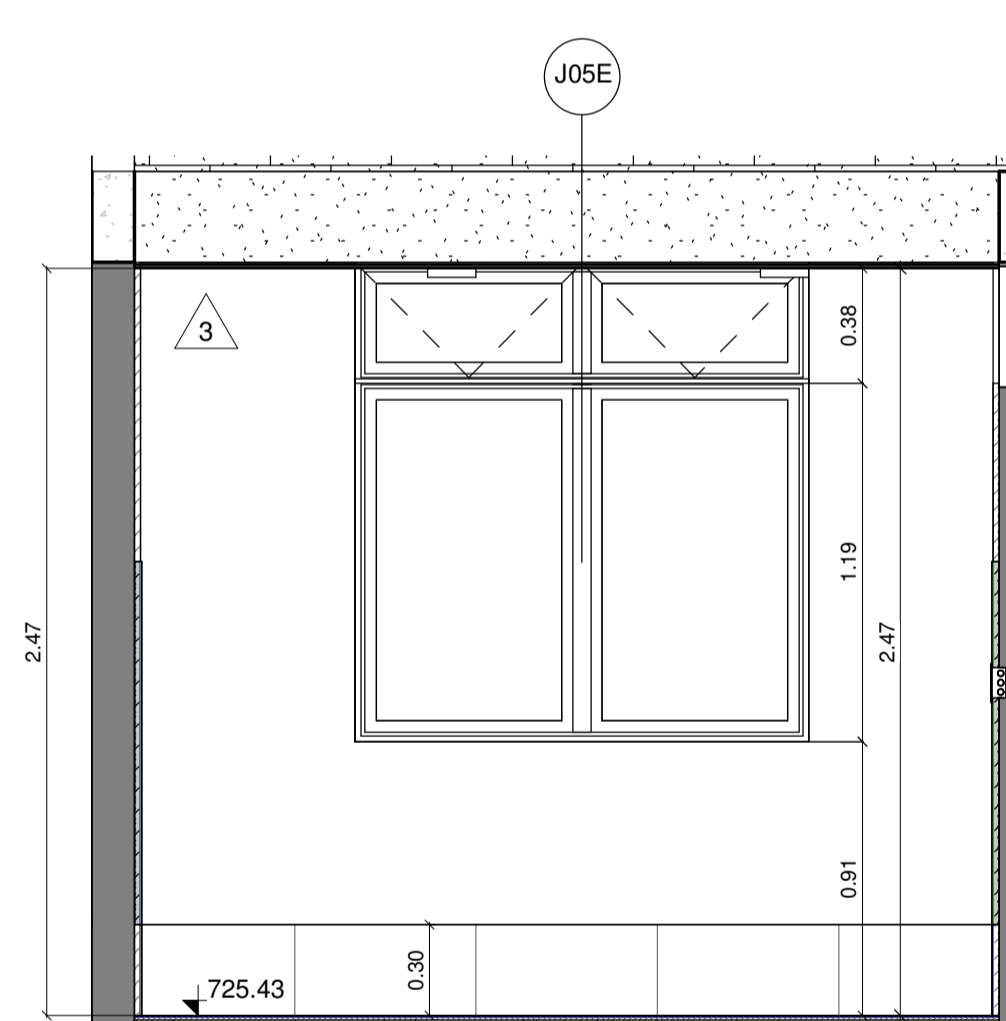
7 DET. Soleira entre ext/int áreas molhadas e secas  
1 : 10



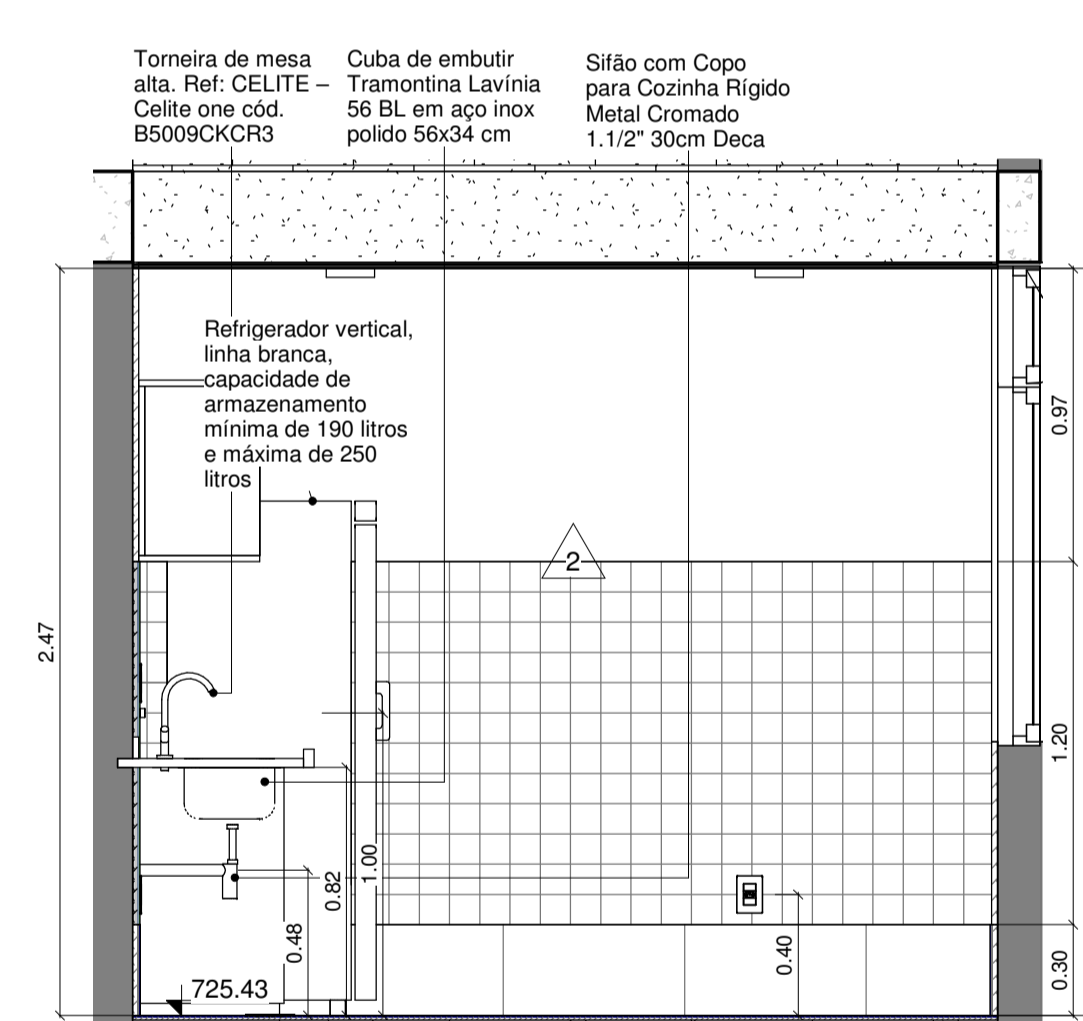
2 Ampliação Copa - Vista A  
1 : 25



3 Ampliação Copa - Vista B  
1 : 25



4 Ampliação Copa - Vista C  
1 : 25



5 Ampliação Copa - Vista D  
1 : 25

LEGENDA ELÉTRICA			
⊖	Interruptor h=113cm do piso osso		
⊖	Interruptor com 3 teclas h=113cm do piso osso	⊖	Tomada baixa 220V h=33cm do piso osso
⊖	Interruptor + tomada baixa 110V h=113cm do piso osso	⊖	Tomada média 220V h=123cm do piso osso
⊖	Interruptor + tomada baixa 220V h=113cm do piso osso	⊖	Tomada alta 220V h=203cm do piso osso
⊖	Tomada baixa 110V h=33cm do piso osso	⊖	Tomada baixa 220V 20A h=33cm do piso osso
⊖	Tomada média 110V h=123cm do piso osso	⊖	Tomada média 220V 20A h=123cm do piso osso
⊖	Tomada alta 110V h=203cm do piso osso	⊖	Tomada alta 220V 20A h=203cm do piso osso
⊖	Tomada baixa 110V 20A h=33cm do piso osso	⊖	Tomada baixa lógica h=33cm do piso
⊖	Tomada média 110V 20A h=123cm do piso osso	⊖	Tomada baixa lógica h=133cm do piso

OBS: Todas as tomadas externas ou de acesso ao público dever ser controladas por interruptores ou por sistema de automação central para permitir controle sobre o uso desses pontos de energia

QTD - LOUÇAS E METÁIS SANITÁRIOS - Copa		
DESCRIÇÃO	QTD.	
Cooktop a gás com 2 bocas. REF: Tramontina cód. 94702201	1	
Cuba de embutir Tramontina Lavinia 56 BL em aço inox polido 56x34 cm	1	
Refrigerador vertical, linha branca, capacidade de armazenamento mínima de 190 litros e máxima de 250 litros	1	
Sifão com Copo para Cozinha Rígido Metal Cromado 1.1/2" 30cm Deca	1	
Torneira de mesa alta. Ref: CELITE - Celite one cód. B5009CKCR3	1	

LEGENDA GERAL			
<span style="color: blue;">■</span>	Elementos contruídos novos	<span style="color: red;">■</span>	Elementos contruídos a demolir
<span style="border: 1px solid black;">■</span>	Paredes existentes		

LEGENDA CÔD DE ESQUADRIA			
XYZZ (Ex: J01D)			
X	YY	Z	
J = Janela	Código da esquadria	E - Existente	D - Demolida
P = Porta		R - Realocada	N - Nova

LEGENDA DE REVESTIMENTOS	
□	PI

0 - Piso de concreto desarmado, com paginação de 1x1m e juntas, em ambiente externo existente, prever reparos  
 1 - Piso cerâmico cinza claro acetinado 60x60cm PEI4; coef atrito >0.4; absorção de água <0.1; expansão <0.006; antimofo e de acabamento superior, cor cinza platina (REF: Quartzolit rejunte porcelanato e cerâmica)  
 2 - Piso de cimento queimado cor cinza natural do concreto

**RODAPÉ E SOLEIRA**

0 - Rodapé cerâmico cinza claro acetinado 30x60cm (peça cortada) PEI4; coef atrito >0.4; absorção de água <0.1; expansão <0.006; junta 3mm (REF: Eliane Minimum Concreto NA) rejunte cimentício colorido, resinado, siliconado, antimofo e de acabamento superior, cor cinza platina (REF: Quartzolit rejunte porcelanato e cerâmica)  
 1 - Rodapé cerâmico cinza claro acetinado 30x60cm (peça cortada) PEI4; coef atrito >0.4; absorção de água <0.1; expansão <0.006; junta 3mm (REF: Eliane Minimum Concreto NA) rejunte cimentício colorido, resinado, siliconado, antimofo e de acabamento superior, cor cinza platina (REF: Quartzolit rejunte porcelanato e cerâmica)  
 2 - Soleiras de embientes int/ext em basalto levigado espessura 3cm, e chanfro proporção 1:2 para acesso externo assentado com argamassa colante flexível tipo AC-III

**PA**

0 - Revestimento externo em tijolo cerâmico maciço a ser fixado, selado e aplicado verniz acrílico incolor, próprio para tijolos aparentes.  
 1 - Revestimento cerâmico, absorção de água <0.2; expansão <0.006; em telas de pastilhas brancas 9,5cm x 9,5cm **até altura indicada**, (REF: Eliane square branco) com rejunte cimentício colorido, resinado, siliconado, antimofo e de acabamento superior, cor cinza platina  
 2 - Revestimento cerâmico, absorção de água <0.2; expansão <0.006 em telas de pastilhas brancas 9,5cm x 9,5cm **até altura indicada** (REF: Eliane square branco) com rejunte cimentício colorido, resinado, siliconado, antimofo e de acabamento superior, cor cinza platina + pintura acrílica branca fosca aplicada sobre massa acrílica em parede de alvenaria rebocada (REF: Suviniil Limpeza total - fosco - Branco Neve ou similar)  
 3 - Pintura acrílica branca fosca aplicada sobre massa acrílica em parede de alvenaria rebocada (REF: Suviniil Limpeza total - fosco - Branco Neve ou similar)  
 4 - Revestimento em placa cimentícia pigmentada verde turquesa (REF: Solarium - slim 50x50x1,5 cm ou similar - o tom da pigmentação deverá ser aprovado pela arquitetura mediante protótipo)  
 5 - Cobogó esmaltado turquesa 19x19x7,5cm (REF: Mini Lua, Cerâmica Martins ou similar)  
 6 - Revestimento cerâmico 10cmx10cm **até altura indicada**, (Atlas Linha Onix B5259-Sálvia) com rejunte cimentício colorido, resinado, siliconado, antimofo e de acabamento superior (REF: Quartzolit rejunte porcelanato e cerâmica, cor cinza platina); + pintura acrílica branca fosca aplicada sobre massa acrílica em parede de alvenaria rebocada (REF: Suviniil Limpeza total - fosco - Branco Neve ou similar)  
 7 - Pintura acrílica verde fosca aplicada sobre massa acrílica em parede de alvenaria rebocada (REF: Suviniil Mata virgem P063 ou similar)

**FO**

0 - Sem forro  
 1 - Forro de madeira existente lixado e repintado de branco com tinta esmalte base água  
 2 - Pintura acrílica branca fosca aplicada sobre laje existente com rolo texturizado efeito chapisco (REF: Suviniil Limpeza total - fosco - Branco Neve)  
 3 - Forro de placa de gesso acartonado RU12.5mm com resistência a umidade (verde) com massa acrílica e pintura acrílica branca fosca (REF: Suviniil Limpeza total - fosco - Branco Neve)  
 4 - Forro ripado de PVC. REF: FORTLEV - Forro PVC Gemini ou similar  
 5 - Forro de placa de gesso acartonado ST12.5mm standard com massa acrílica e pintura acrílica branca fosca (REF: Suviniil Limpeza total - fosco - Branco Neve)

**OBSERVAÇÕES GERAIS:**

- Observar a demolição e construção de paredes e forros conforme projeto demolição;
- Prever a remoção de todos os acabamentos cerâmicos internos e lixamento das paredes existentes pintadas para aplicação de nova pintura;
- Acabamentos de piso, parede e forro estão indicados diretamente na folha de arquitetura.
- Soleiras deverão ser realizadas em pedra, conforme especificação;
- Telhados existentes deverão ser revisados e avaliada no local a troca dos trechos danificados de telhas e madeiramento;
- Forros demolidos e reaproveitados vide planta de forros. Forros reaproveitados deverão ser lixados, selados e aplicada pintura acrílica branca;
- Todas as paredes de tijolo aparente deverão ser lixadas e aplicado resina impermeabilizante;
- Todas as luminárias deverão ser de sobressol, tipo painel led, conforme ambiente;
- Salas administrativas de trabalho deverão contar com ventilador de teto;
- Janelas e portas existentes ou realocadas deverão ser lixadas e aplicado verniz fosco;
- Folhas de portas danificadas deverão ser substituídas, batentes deverão ser preservados na medida do possível;
- Vidros danificados deverão ser substituídos de acordo com o padrão dos vidros existentes;
- Portas e divisórias sanitárias em laminado melamínico estrutural 10mm com acabamento platina L139, estrutura e puxadores em alumínio. Fecho interno, dispositivo em nylon Technyl (nylon reforçado com fibra de vidro) com sistema de lingüeta deslizante para uso universal (P.A.L.), com etiqueta de nylon na cor cinza, sem parafusos aparentes (antifurto). Cor Alumínio. Puxador externo (metálico) com visualização livre ocupado e abertura de emergência. Acabamento em pintura eletrostática. Cor: Alumínio Ref. Neocon Alcopac
- Portas externas para sanitários PCD deverão conter a fechadura em inox com roseta, Linha Profissional CJ517 In Ref. La Fonte, e puxador tipo barra em inox PH1 Ref. La Fonte;
- Ferragens e fechaduras deterioradas deverão ser substituídas por padrão similar aos novos;
- Folhas de portas em mal estado de conservação deverão ser substituídas por material adequado a área externa;
- Todos os metais (torneiras, válvulas e chuveiros) deverão ser novos, preferencialmente anti-vandalismo, conforme especificado em arquitetura. Registros e acabamentos deverão seguir a Linha Ilagema Sella - Decol;
- As louças poderão ser reaproveitadas dependendo do estado de conservação;
- Para execução ou demolição de estruturas em concreto ou em metálicas, novas ou existentes, deverão ser consultados especialistas e observados os respectivos projetos específicos;
- Instalações elétricas e hidráulicas deverão ser observadas em projetos específicos, a serem realizados por especialistas. Deverá ser feita a compatibilização na etapa de projeto executivo. Instalações elétrica deverão ser aparentes nos ambientes internos;
- Acabamentos de elétrica (interruptores e tomadas) deverão seguir Linha Piel Plus na cor branco;
- Manter os pontos dos ralos existentes, quanto possível, adotar ralo quadrado 15 cm;
- Os projetos de arquitetura e urbanismo foram realizados com base em levantamento planialtimétrico atualizado e projetos executivos das edificações fornecidos pelo poder público.
- Níveis seguem o levantamento planialtimétrico. Pode haver diferenças pontuais de caimento de piso externo.
- Diferença de nível interno e externo entre ambientes será de no máximo 2cm;
- Todas as cotas estão em metros, verificar todas as cotas in loco por se tratar de reforma podem haver diferenças.

04	ADEQUAÇÃO GERAL DE ACESSIBILIDADE	NATASSIA MALATESTA	26/09/2022
03	PLANTA DE PISO COM INDICAÇÃO RALO	DANIELLE OLIVEIRA	22/08/2022
02	NOTA	DANIELLE OLIVEIRA	09/06/2022
01	COMPATIBILIZAÇÃO E ESPECIFICAÇÕES	DANIELLE OLIVEIRA	08/03/2022
00	EMISSÃO INICIAL	DANIELLE OLIVEIRA	27/01/2022

REV.	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL	DATA

CONTRATANTE:	CONTRATADA:
URBIA GESTÃO DE PARQUES SPE SA Avenida Dr. Ruth Cardoso, 8501 - 32º andar - São Paulo, SP	PLANTAR IDEIAS LTDA Rua Peixoto Gomes, 996 cj.730 - Jardim Paulista, São Paulo - SP

CONCEDENTE:  
SECRETARIA DO VERDE E MEIO AMBIENTE DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

PROJETO:  
PARQUE TENENTE BRIGADEIRO ROBERTO FARIA LIMA  
Rua Heróis da Força Expedicionária Brasileira, 322 - Parque Novo Mundo

DISCIPLINA:  
ARQUITETURA

FASE:  
PROJETO EXECUTIVO

TÍTULO:  
ADMINISTRAÇÃO - PLANTA DE AMPLIAÇÕES - COPA

RESPONSÁVEL TÉCNICO:  
FELIPE NOGUEIRA STRACCI - CAU A59354-0  
LUCIANA DE MORAES PITOMBO - CAU A117308-1

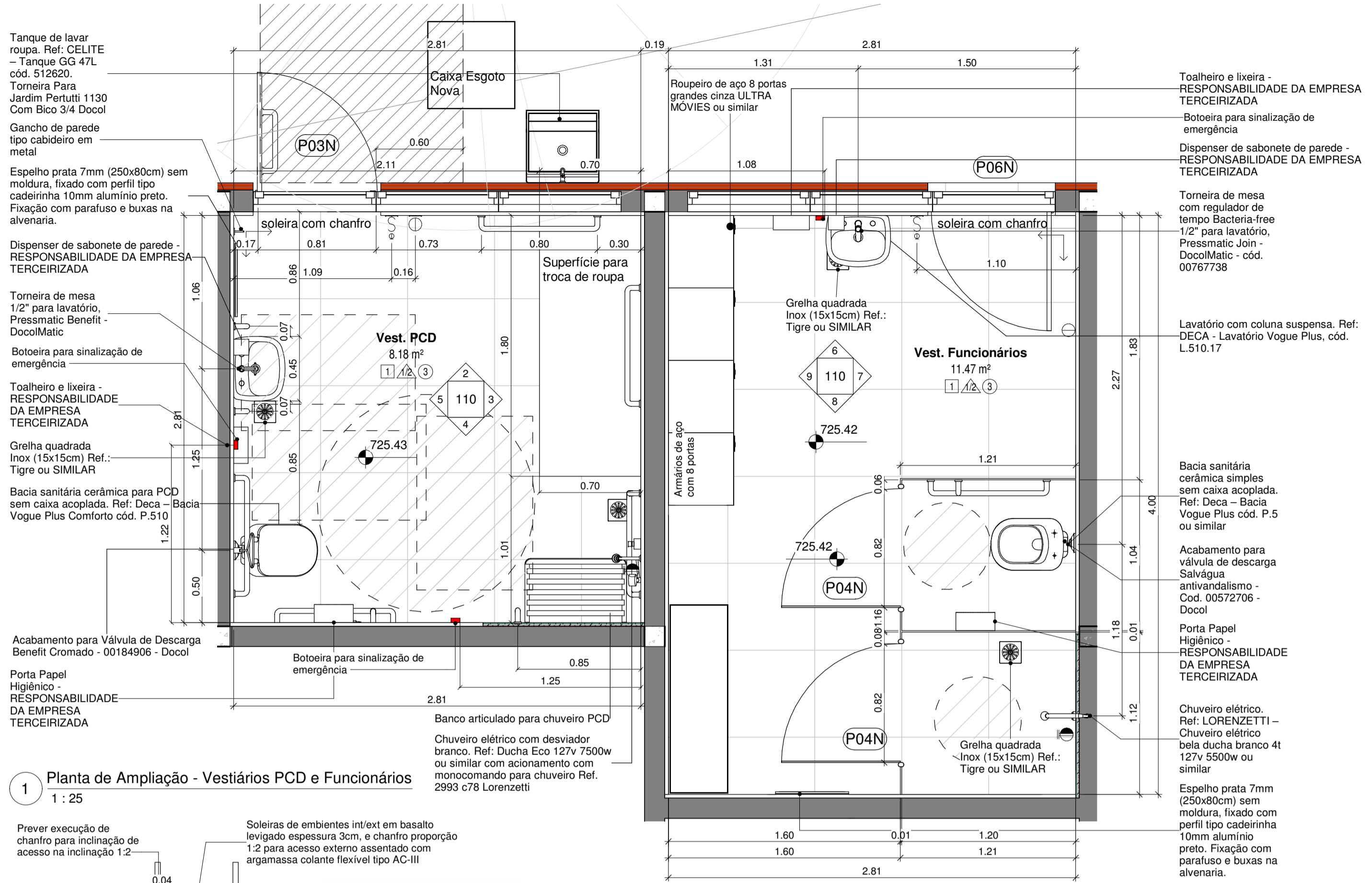
DATA:  
26/09/2022

ESCALA:  
INDICADA

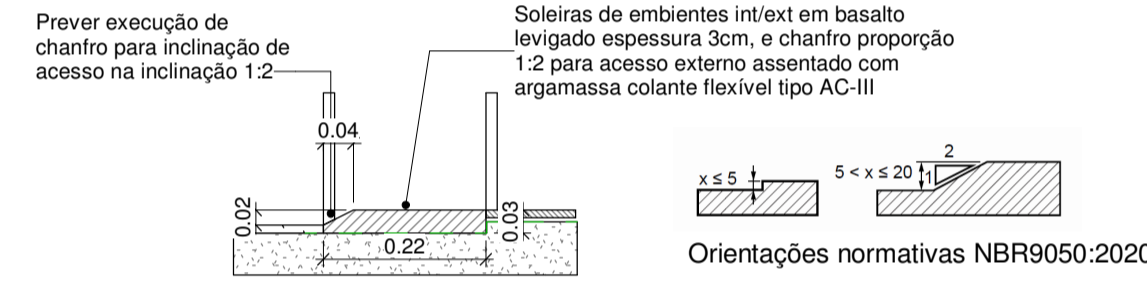
PRANCHA/ARQUIVO:  
TEN-ARQ-ADM-PE-109

REVISÃO:  
R04

Declaro o atendimento as regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privadas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015. Declaro o atendimento ao lei nº 16.050 de 31 de julho de 2014, lei nº 16.642 de 9 de maio de 2017 e lei nº 12.851, de 25 de maio de 2012.



1 Planta de Ampliação - Vestiários PCD e Funcionários  
1: 25



10 DET. Soleira entre ext/int áreas molhadas e secas  
1: 10

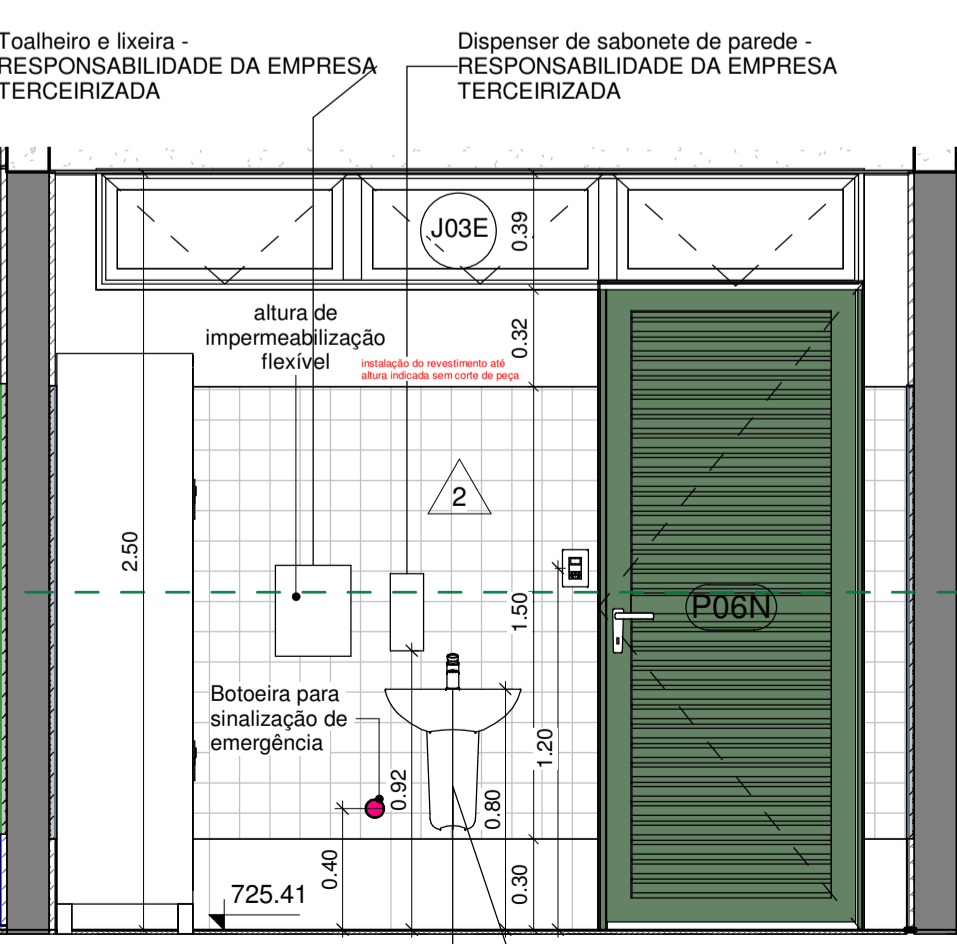
LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS - Vestiário PCD		QTD.
Chuveiro elétrico com desviador branco. Ref: Ducha Eco 127v 7500w ou similar com acionamento com monocomando para chuveiro Ref. 2993 c78 Lorenzetti		1
Dispenser de sabonete de parede - RESPONSABILIDADE DA EMPRESA TERCEIRIZADA		1
Toalheiro e lixeira - RESPONSABILIDADE DA EMPRESA TERCEIRIZADA		1
Botoeira para sinalização de emergência		1
Dispenser de sabonete de parede - RESPONSABILIDADE DA EMPRESA TERCEIRIZADA		1
Torneira de mesa com regulador de tempo Bacteria-free 1/2" para lavatório, Pressmatic Join - DocolMatic - cód. 00767738		1
Bacia sanitária cerâmica para PCD sem caixa acoplada. Ref: Deca - Bacia Vogue Plus Conforto cód. P.510		1
Banco articulado para chuveiro PCD		1
Chuveiro e ducha manual com barra REF.: Docol cód. 00050306		1
Coluna Suspensa para Lavatório Vogue Plus C.510.17 Branca Deca		1
Espelho prata 7mm (250x80cm) sem moldura, fixado com perfil tipo cadeirinha 10mm alumínio preto. Fixação com parafuso e buxas na alvenaria.		1
Lavatório com coluna suspensa. Ref: DECA - Lavatório Vogue Plus, cód. L.510.17		1
Torneira de mesa 1/2" para lavatório, Pressmatic Benefit - DocolMatic		1

LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS - Vestiário Funcionários		QTD.
Dispenser de sabonete de parede - RESPONSABILIDADE DA EMPRESA TERCEIRIZADA		1
Espelho prata 7mm (250x80cm) sem moldura, fixado com perfil tipo cadeirinha 10mm alumínio preto. Fixação com parafuso e buxas na alvenaria.		1
Porta Papel Higiênico - RESPONSABILIDADE DA EMPRESA TERCEIRIZADA		1
Toalheiro e lixeira - RESPONSABILIDADE DA EMPRESA TERCEIRIZADA		1
Acabamento para válvula de descarga Salváguia antivandalismo - Cod. 00572706 - Docol		1
Assento bacia sanitária. Ref: Deca Vogue slow close e easy clean cód. AP. 516 ou similar		1
Bacia sanitária cerâmica simples sem caixa acoplada. Ref: Deca - Bacia Vogue Plus cód. P.5 ou similar		1
Chuveiro elétrico. Ref: LORENZETTI - Chuveiro elétrico bela ducha branco 4t 127v 5500w ou similar		1
Coluna Suspensa para Lavatório Vogue Plus C.510.17 Branca Deca		1
Lavatório com coluna suspensa. Ref: DECA - Lavatório Vogue Plus, cód. L.510.17		1
Torneira de mesa com regulador de tempo Bacteria-free 1/2" para lavatório, Pressmatic Join - DocolMatic - cód. 00767738		1
Válvula para chuveiros com acabamento de registro Linha Itapema Bella Docol		1

LEGENDA ELÉTRICA			
⊖	Interruptor h=113cm do piso osso	⊕	Tomada baixa 220V h=33cm do piso osso
⊖	Interruptor com 3 teclas h=113cm do piso osso	⊕	Tomada média 220V h=123cm do piso osso
⊖	Interruptor + tomada baixa 110V h=113cm do piso osso	⊕	Tomada alta 220V h=203cm do piso osso
⊖	Interruptor + tomada baixa 220V h=113cm do piso osso	⊕	Tomada baixa 110V h=33cm do piso osso
⊖	Tomada baixa 110V h=33cm do piso osso	⊕	Tomada baixa 220V 20A h=33cm do piso osso
⊖	Tomada média 110V h=123cm do piso osso	⊕	Tomada média 220V 20A h=123cm do piso osso
⊖	Tomada alta 110V h=203cm do piso osso	⊕	Tomada alta 220V 20A h=203cm do piso osso
⊖	Tomada baixa 110V 20A h=33cm do piso osso	⊕	Tomada baixa lógica h=33cm do piso
⊖	Tomada média 110V 20 A h=123cm do piso osso	⊕	Tomada baixa lógica h=133cm do piso

OBS: Todas as tomadas externas ou de acesso ao público dever ser controladas por interruptores ou por sistema de automação central para permitir controle sobre o uso desses pontos de energia

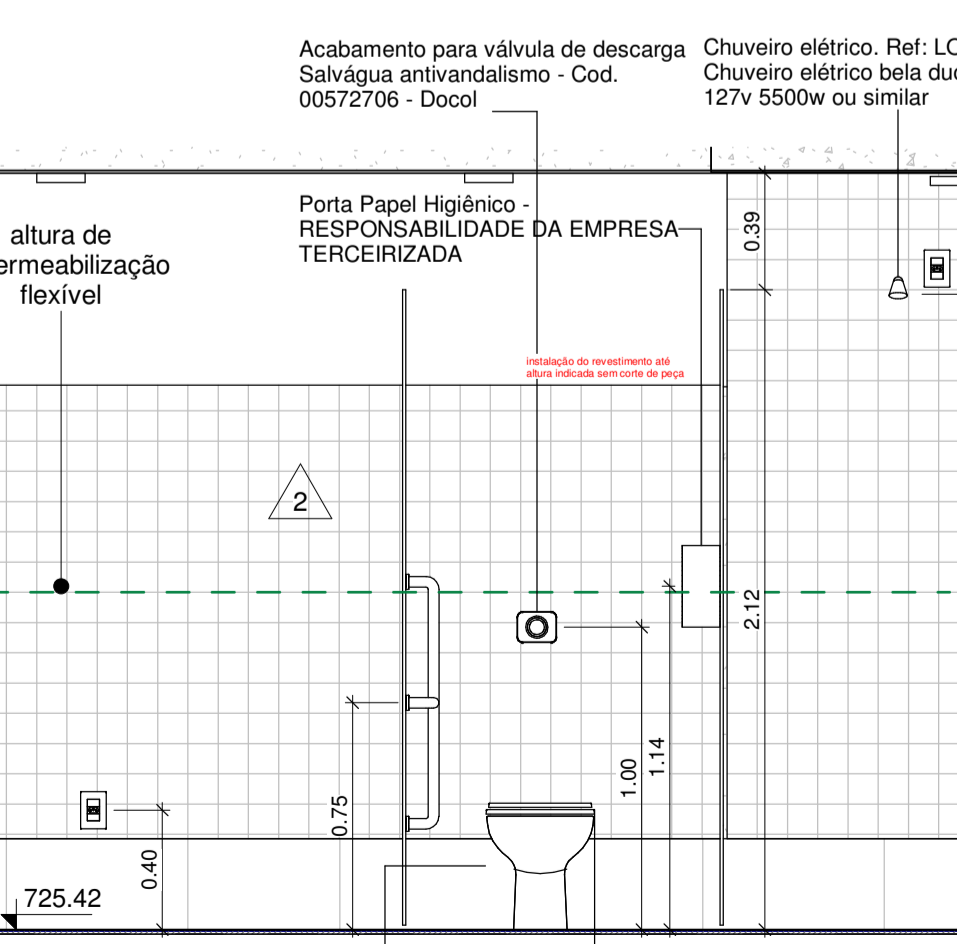
2 Ampliação Vest. PCD - Vista A  
1: 25



6 Ampliação Vest. Funcionários - Vista A  
1: 25



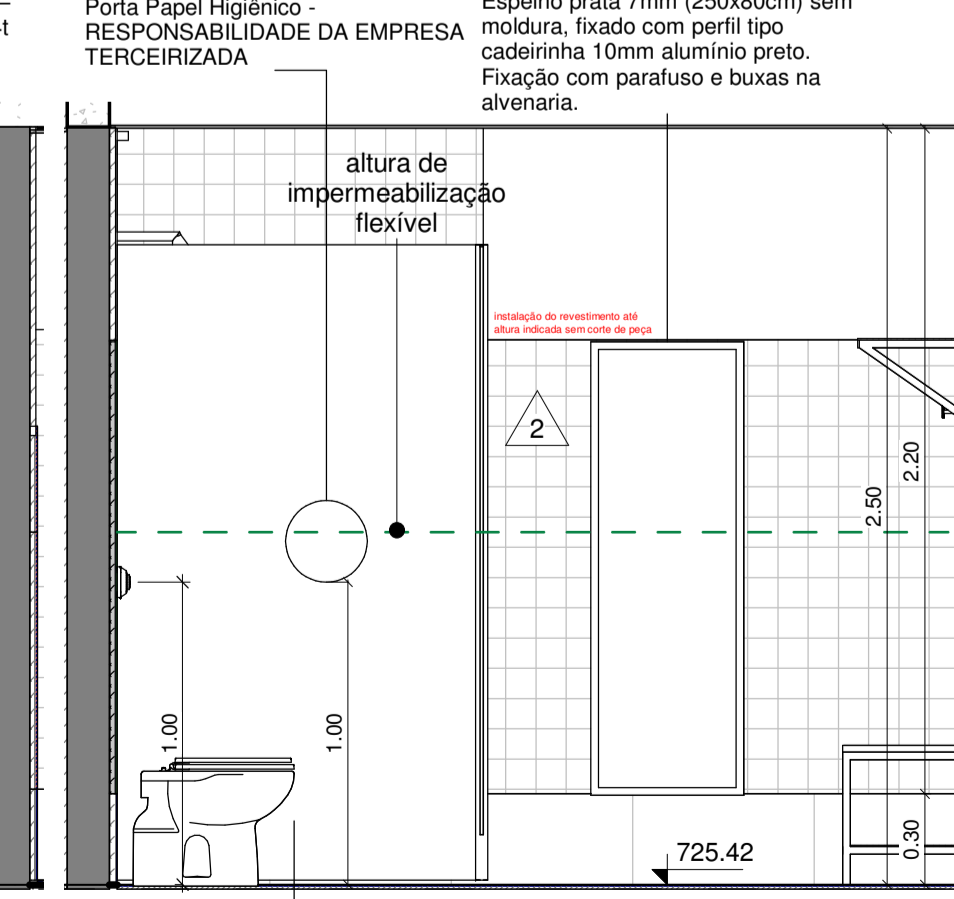
3 Ampliação Vest. PDC - Vista B  
1: 25



7 Ampliação Vest. Funcionários - Vista B  
1: 25



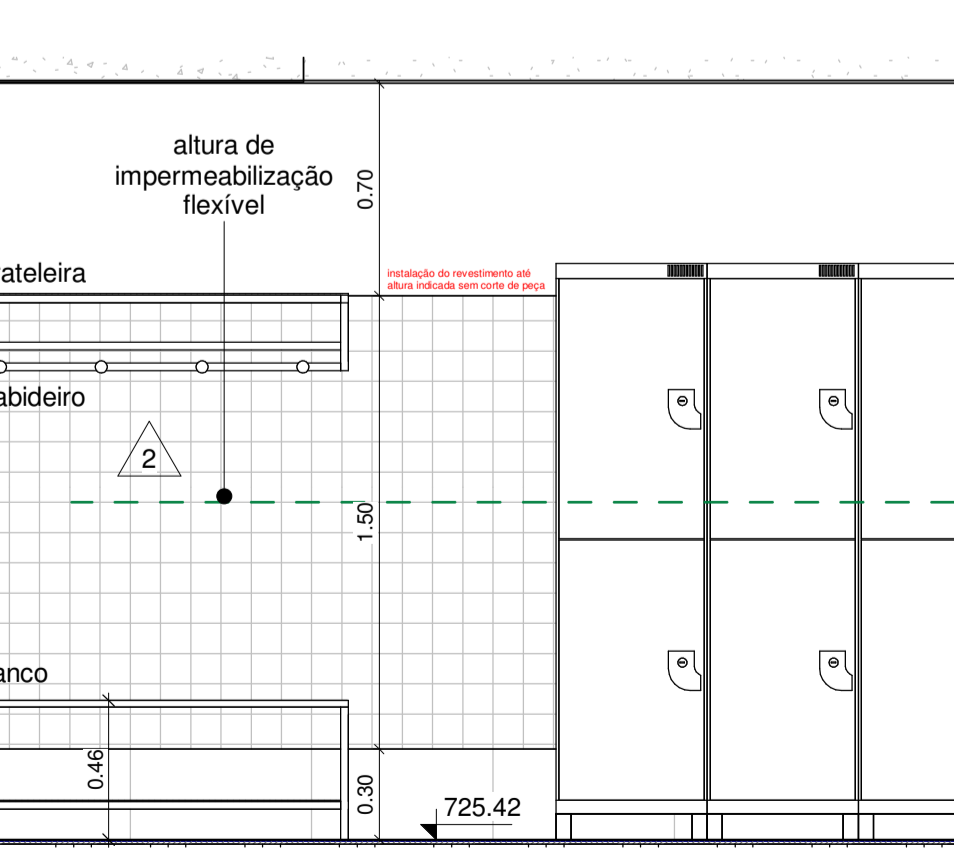
4 Ampliação Vest. PDC - Vista C  
1: 25



8 Ampliação Vest. Funcionários - Vista C  
1: 25



5 Ampliação Vest. PDC - Vista D  
1: 25



9 Ampliação Vest. Funcionários - Vista D  
1: 25



LEGENDA GERAL			
<span style="color: blue;">■</span>	Elementos contruídos novos	<span style="color: red;">■</span>	Elementos contruídos a demolir
<span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span>	Paredes existentes		

LEGENDA CÓD DE ESQUADRIA			
XYZZ (Ex: J01D)			
X	YY	Z	
J = Janela	Código da esquadria	E - Existente	D - Demolida
P = Porta		R - Realocada	N - Nova

LEGENDA DE REVESTIMENTOS	
<span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span>	PI

RODAPÉ E SOLEIRA	
<span style="color: blue;">▲</span>	PA

**OBSERVAÇÕES GERAIS:**

- Observar a demolição e construção de paredes e forros conforme projeto demolição;
- Prever a remoção de todos os acabamentos cerâmicos internos e içamento das paredes existentes pintadas para aplicação de nova pintura;
- Acabamentos de piso, parede e forro estão indicados diretamente na folha de arquitetura;
- Solerias deverão ser realizadas em pedra, conforme especificação;
- Telhados existentes deverão ser revisados e avaliada no local a troca dos trechos danificados de telhas e madeiramento;
- Forros demolidos e reaproveitados vide planta de forros. Forros reaproveitados deverão ser lixados, selados e aplicada pintura acrílica branca;
- Todas as paredes de tijolo aparente deverão ser lixadas e aplicado resina impermeabilizante;
- Todas as luminárias internas deverão ser de sobrepôr, tipo painel led, conforme ambiente;
- Salas administrativas de trabalho deverão contar com ventilador de teto;
- Janelas e portas existentes ou realocadas deverão ser lixadas e aplicado verniz fosco;
- Folhas de portas danificadas deverão ser substituídas, batentes deverão ser preservados na medida do possível;
- Vidros danificados deverão ser substituídos de acordo com o padrão dos vidros existentes;
- Portas e divisórias sanitárias em laminado melamínico estrutural 10mm com acabamento platinado L139, estrutura e puxadores em alumínio. Forro interno, dispositivo em nylon Technyl (nylon reforçado com fibra de vidro) com sistema de lingueta deslizante para uso universal (P.N.E.), com etiqueta de nylon na cor cinza, sem parafusos aparentes (anifurto). Cor: Alumínio. Puxador externo (metalico) com visualização livre ocupado e abertura de emergência. Acabamento em pintura eletrostática. Cor: Alumínio Ref. Neocor Alocapac;
- Portas externas para sanitários PCD deverão conter a fechadura em inox com roseta, Linha Profissional CUI517 In Ref. La Fonte, e puxador tipo barra em inox PH1 Ref. La Fonte;
- Ferragens e fechaduras deterioradas deverão ser substituídas por padrão similar aos novos -;
- Folhas de portas em mal estado de conservação deverão ser substituídas por material adequado a área ambiente;
- Todos os metais (torneiras, válvulas e chuveiros) deverão ser novos, preferencialmente anti-vandalismo, conforme especificado em arquitetura. Registros e acabamentos deverão seguir a Linha Itapema Bella - Docol;
- As louças poderão ser reaproveitadas dependendo do estado de conservação;
- Para execução ou demolição de estruturas em concreto ou em metalicas, novas ou existentes, deverão ser consultados especialistas e observados os respectivos projetos específicos;
- Instalações elétricas e hidráulicas deverão ser observadas em projetos específicos, a serem realizados por especialistas. Deverá ser feita a compatibilização na etapa de projeto executivo. Instalações elétricas deverão ser aparentes nos ambientes internos;
- Acabamentos de elétrica (interruptores e tomadas) deverão seguir Linha Pital Plus na cor branco;
- Manter os pontos dos ralos existentes, quanto possível, adotar ralo quadrado 15 cm;
- Os projetos de arquitetura e urbanismo foram realizados com base em levantamento planialtimétrico atualizado e projetos executivos das edificações fornecidos pelo poder público.
- Níveis seguem o levantamento planialtimétrico. Pode haver diferenças pontuais de calçamento de piso interno externo.
- Diferença de nível interno e externo entre ambientes será de no máximo 2cm.
- Todas as cotas estão em metros, verificar todas as cotas in loco por se tratar de reforma podem haver diferenças.

REV.	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL	DATA
06	ADEQUAÇÃO GERAL DE ACESSIBILIDADE	NATASSIA MALATESTA	26/09/2022
05	VÁLVULA DE DESCARGA	NATASSIA MALATESTA	22/08/2022
04	INSERÇÃO DE RALOS NESTE DESENHO E ESPEC. ARMÁRIOS	DANIELLE OLIVEIRA	08/07/2022
03	METAIS	DANIELLE OLIVEIRA	09/06/2022
02	ESPECIFICAÇÕES DE ACABAMENTOS E ADEQUAÇÃO ACESSIBILIDADE	DANIELLE OLIVEIRA	04/05/2022
01	COMPATIBILIZAÇÃO E ESPECIFICAÇÃO	DANIELLE OLIVEIRA	08/03/2022
00	EMISSÃO INICIAL	DANIELLE OLIVEIRA	27/01/2022

CONTRATANTE: \_\_\_\_\_ CONTRATADA: \_\_\_\_\_

URBIA GESTÃO DE PARQUES SPE SA  
Avenida Dra. Ruth Cardoso, 8501 - 32º andar - São Paulo, SP

PLANTAR IDEIAS LTDA  
Rua Peixoto Gomide, 996 qj.730 - São Paulo - SP

CONCEDENTE: SECRETARIA DO VERDE E MEIO AMBIENTE DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

PROJETO: PARQUE TENENTE BRIGADEIRO ROBERTO FARIA LIMA  
Rua Heróis da Força Expedicionária Brasileira, 322 - Parque Novo Mundo

DISCIPLINA: ARQUITETURA FASE: PROJETO EXECUTIVO

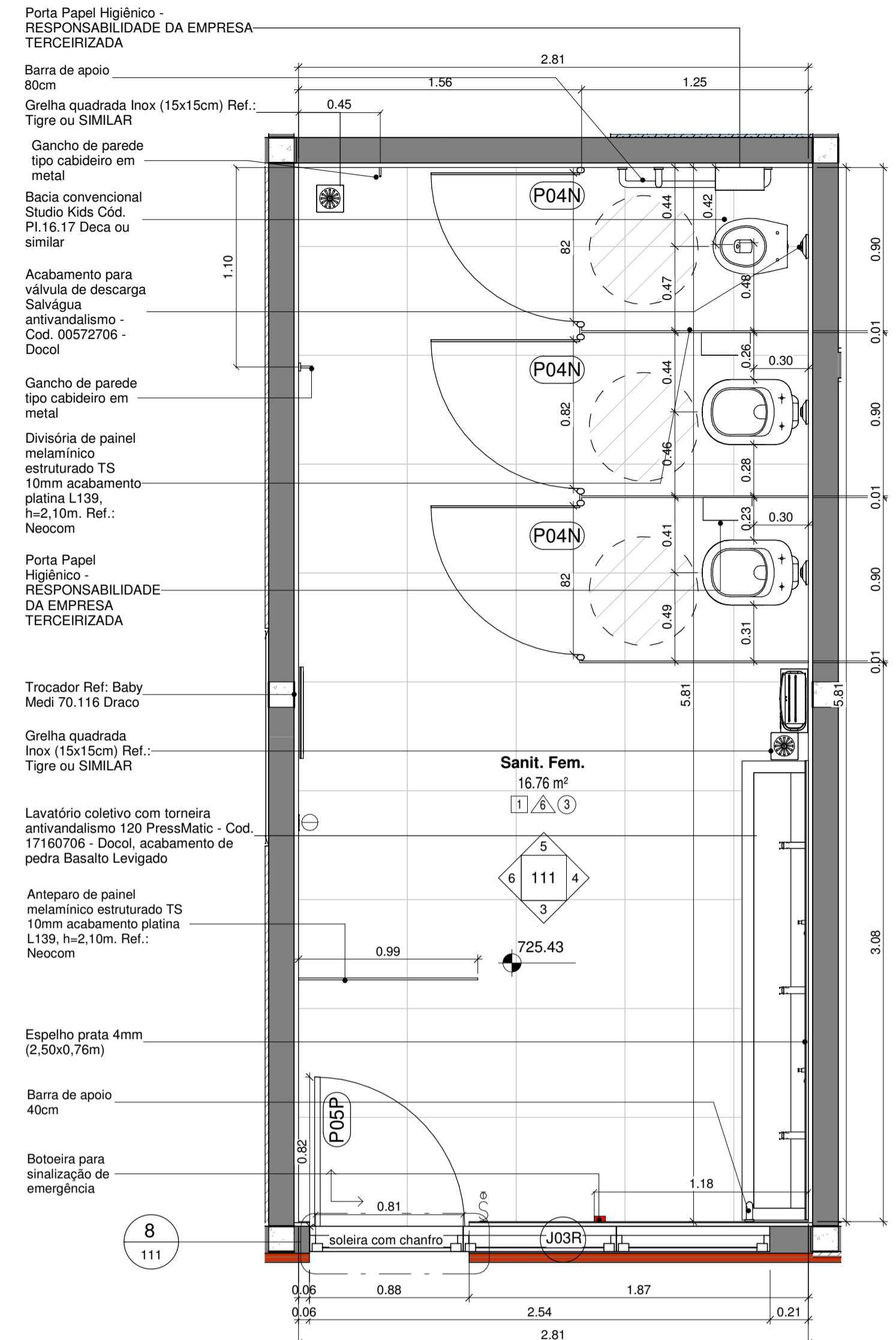
TÍTULO: ADMINISTRAÇÃO - PLANTA DE AMPLIAÇÕES - VESTIÁRIO FUNCIONÁRIOS - VESTIÁRIO PCD

RESPONSÁVEL TÉCNICO: FELIPE NOGUEIRA STRACCI - CAU A59354-0  
LUCIANA DE MORAES PITOMBO - CAU AI17308-1

DATA: 26/09/2022 ESCALA: INDICADA

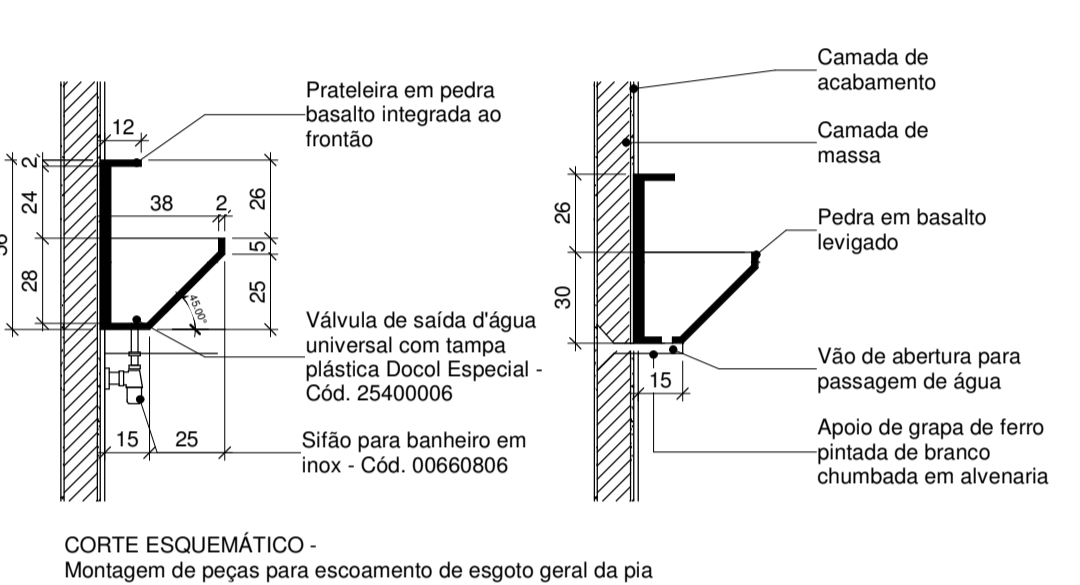
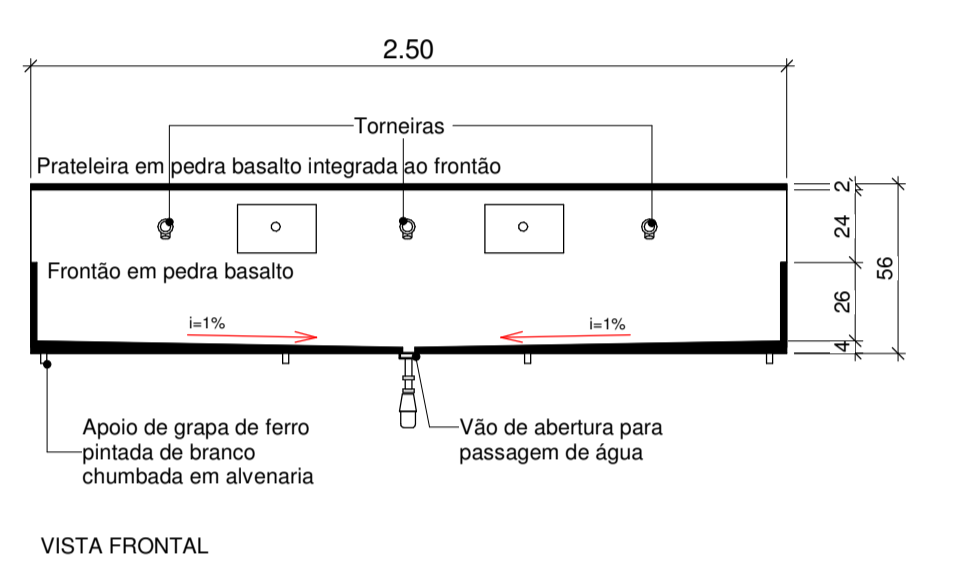
PRANCHA/ARQUIVO: TEN-ARQ-ADM-PE-110 REVISÃO: R06

Declaro o atendimento as regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 55 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015, Declaro o atendimento ao Lei nº 16.050 de 31 de maio de 2014, Lei nº 16.642 de 9 de maio de 2017 e Lei nº 12.851, de 25 de maio de 2012.



QTD - LOUÇAS E METÁIS SANITÁRIOS - Sanit. Fem

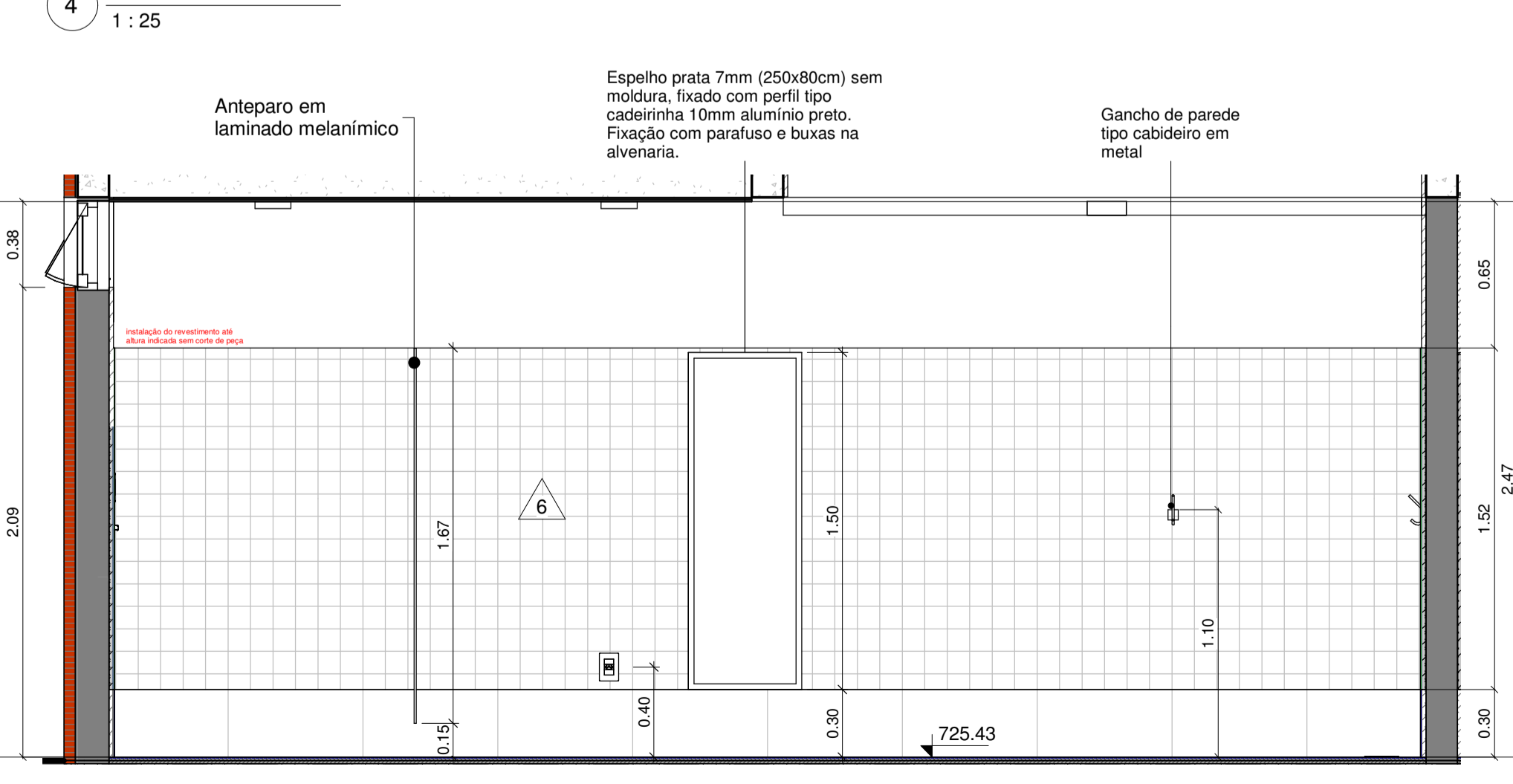
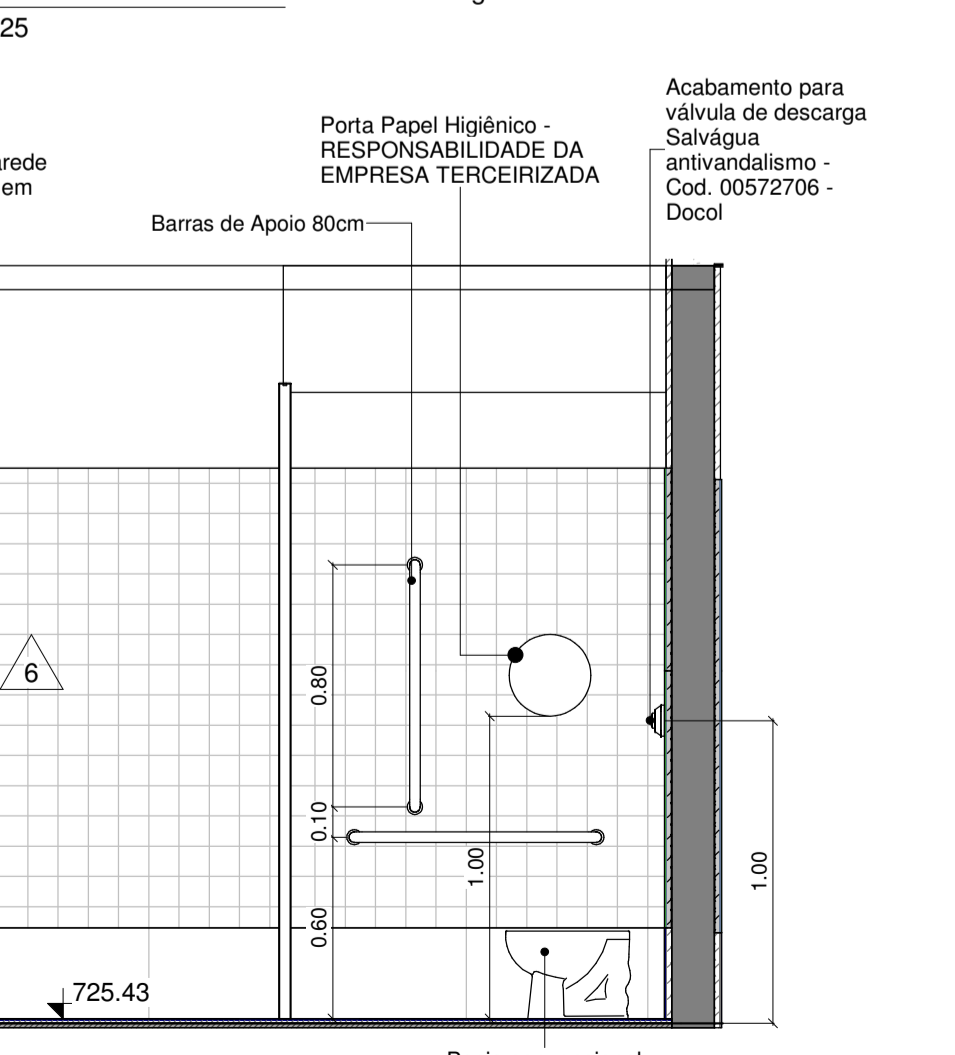
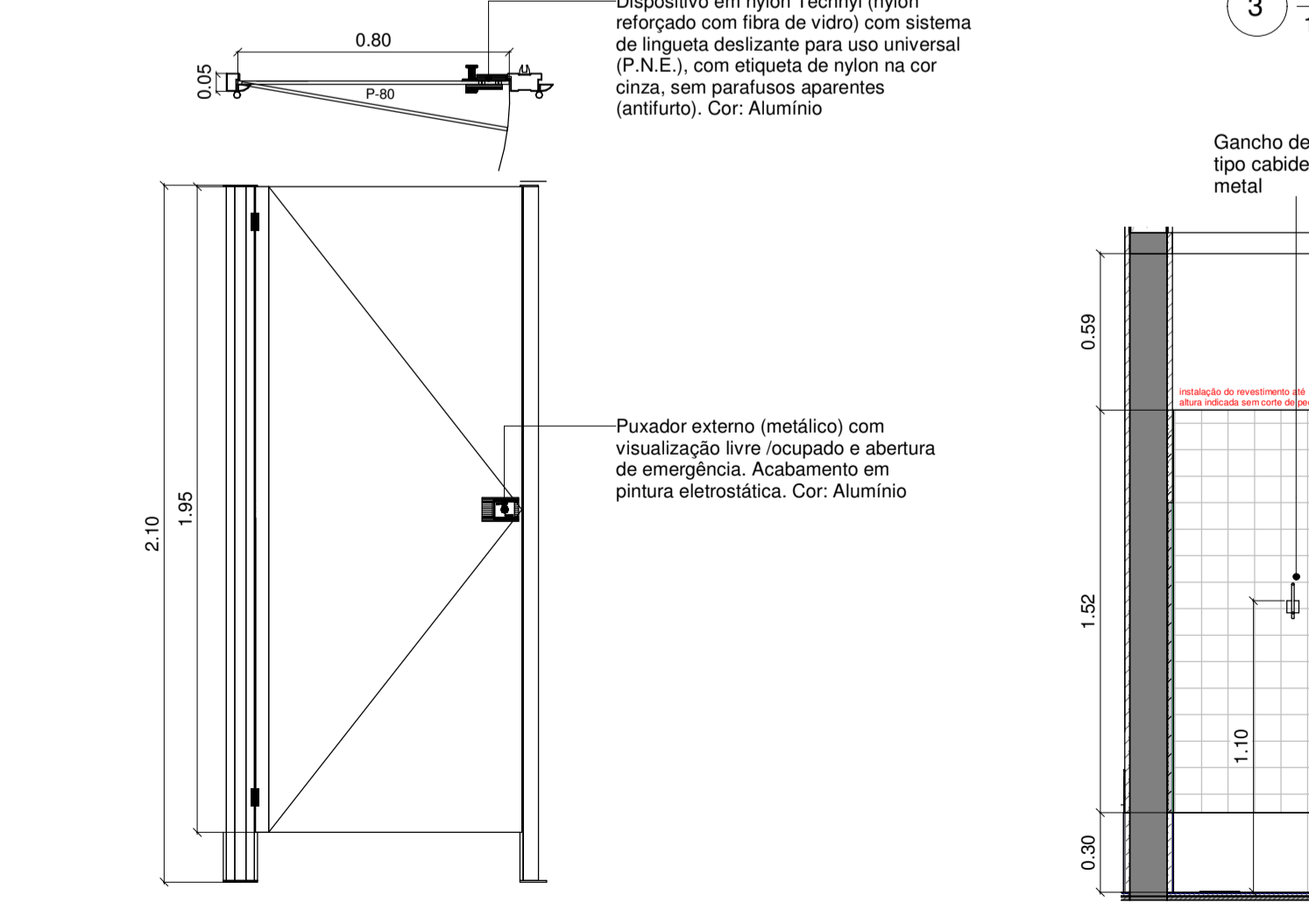
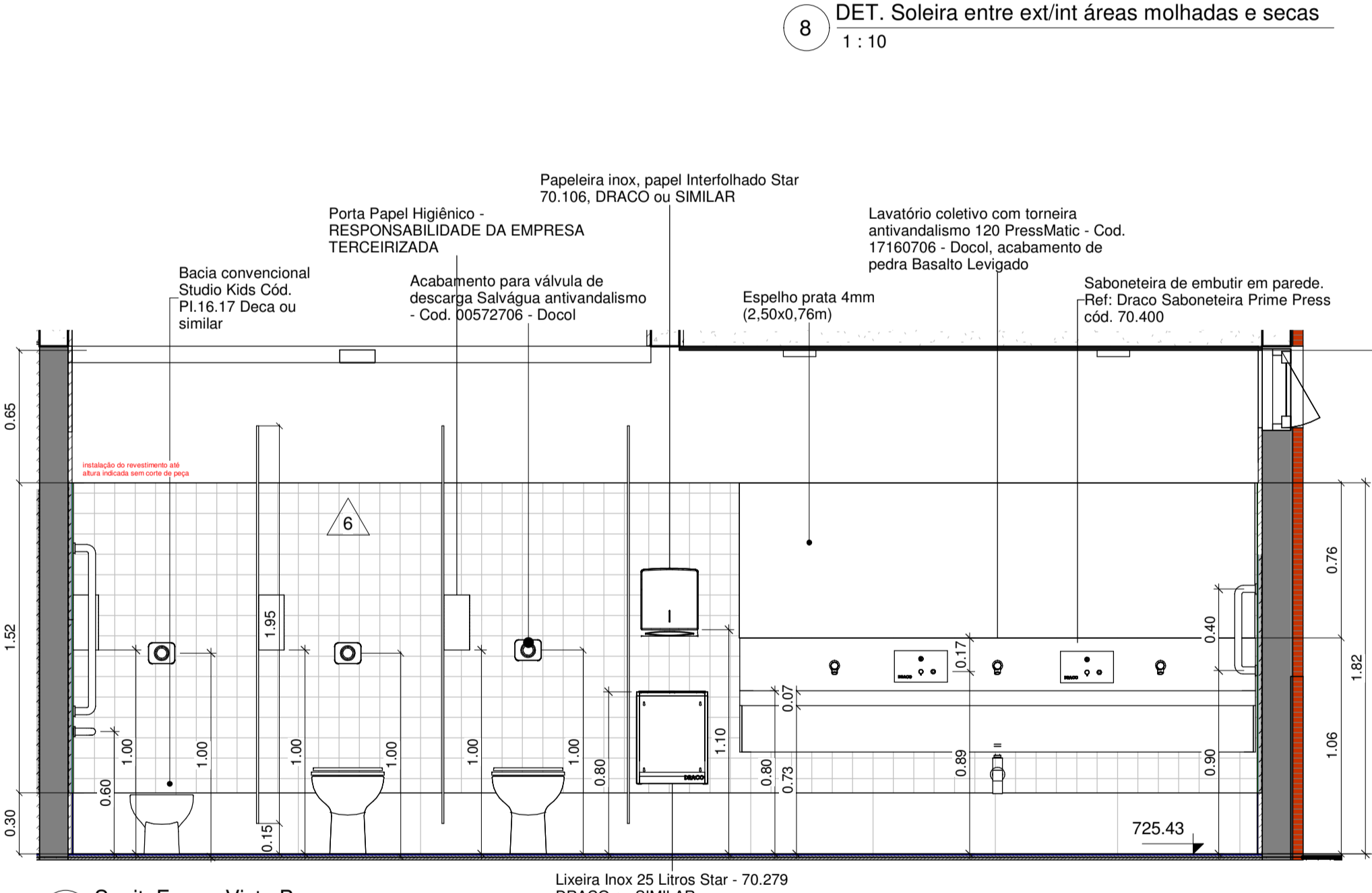
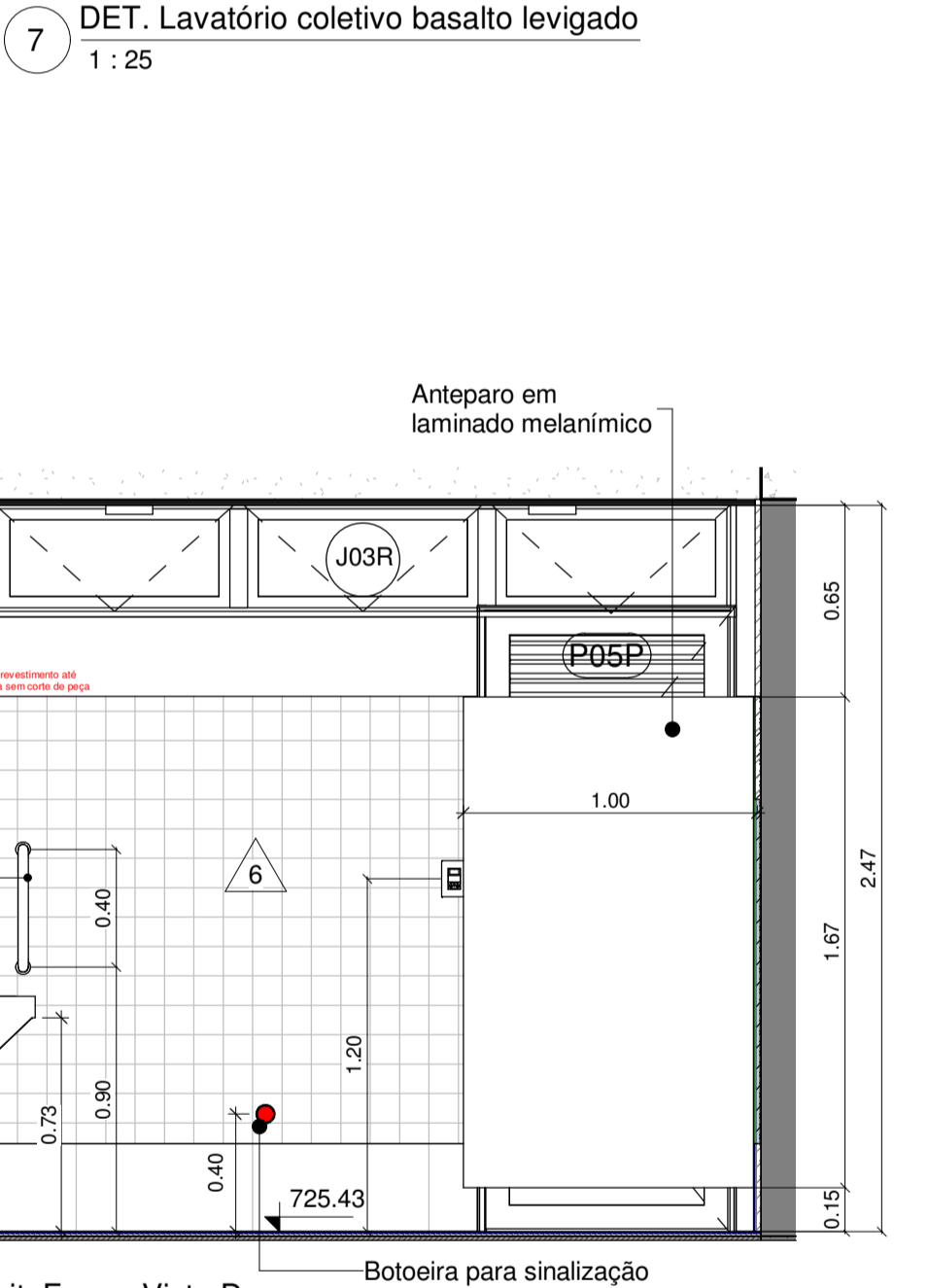
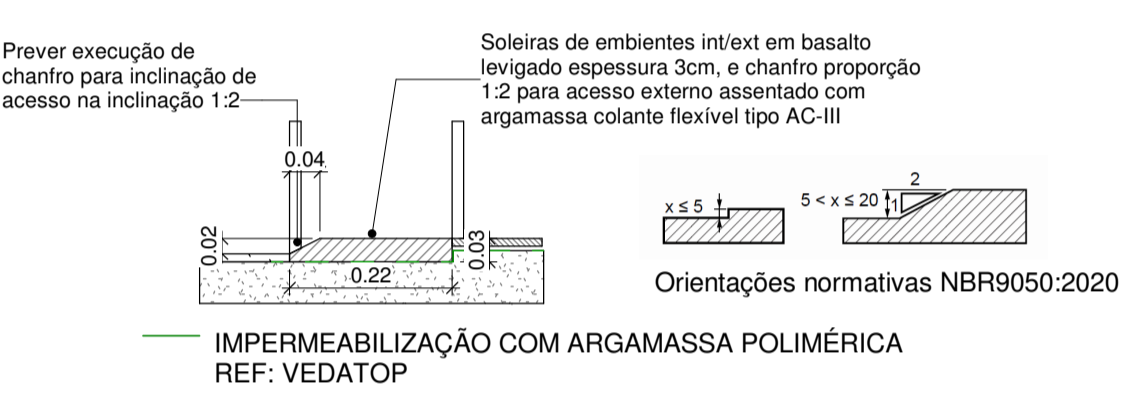
ITEM	QTD.
Acabamento para válvula de descarga Salvágua antiterrorismo - Cod. 00572706 - Docol	3
Assento bacia sanitária. Ref: Deca Vogue slow close e easy clean cód. AP. 516 ou similar	2
Bacia convencional Studio Kids Cód. Pl.16.17 Deca ou similar	1
Bacia sanitária cerâmica simples sem caixa acoplada. Ref: Deca - Bacia Vogue Plus cód. P.5 ou similar	2
Espelho prata 4mm (2,50x0,76m)	1
Espelho prata 7mm (250x80cm) sem moldura, fixado com perfil tipo cadeirinha 10mm alumínio preto. Fixação com parafuso e buxas na alvenaria.	3
Grelinha quadrada Inox (15x15cm) Ref.: Tigre ou SIMILAR	2
Lavatório coletivo com torneira antiterrorismo 120 PressMatic - Cod. 17160706 - Docol, acabamento de pedra Basalto Levigado	1
Lixeira Inox 25 Litros Star - 70.279 DRACO ou SIMILAR	1
Papeleira inox, papel interfolhado Star 70.106, DRACO ou SIMILAR	1
Porta Papel Higiénico - RESPONSABILIDADE DA EMPRESA TERCEIRIZADA	3
Saboneteira de embutir em parede. Ref: Draco Saboneteira Prime Press cód. 70.400	2
Torneira de parede com RRV 1/2" para lavatório, Pressmatic 120 - DocolMatic, cód. 00491106 - Docol ou similar	3



LEGENDA ELÉTRICA

S	Interruptor h=113cm do piso osso	Tomada baixa 220V h=33cm do piso osso
U	Interruptor com 3 teclas h=113cm do piso osso	Tomada média 220V h=123cm do piso osso
U	Interruptor + tomada baixa 110V h=113cm do piso osso	Tomada alta 220V h=203cm do piso osso
U	Interruptor + tomada baixa 220V h=113cm do piso osso	Tomada baixa 220V 20A h=33cm do piso osso
U	Tomada baixa 110V h=33cm do piso osso	Tomada média 220V 20A h=123cm do piso osso
U	Tomada média 110V h=123cm do piso osso	Tomada alta 220V 20A h=203cm do piso osso
U	Tomada alta 110V h=203cm do piso osso	Tomada baixa lógica h=33cm do piso
U	Tomada baixa 110V 20A h=33cm do piso osso	Tomada baixa lógica h=133cm do piso
U	Tomada média 110V 20 A h=123cm do piso osso	

OBS: Todas as tomadas externas ou de acesso ao público devem ser controladas por interruptores ou por sistema de automação central para permitir controle sobre o uso desses pontos de energia



LEGENDA GERAL

	Elementos contruídos novos		Elementos contruídos a demolir
	Paredes existentes		

LEGENDA CDD DE ESQUADRIA

XYZ (Ex: J01D)

X	YY	Z
J = Janela	Código da esquadria	E - Existente
P = Porta		R - Realocada
		D - Demolida
		N - Nova

LEGENDA DE REVESTIMENTOS

PI

0 - Piso de concreto externo existente

1 - Piso cerâmico cinza claro acetinado 60x60cm PEI4; coef atrito >0,4; absorção de água <0,1; expansão <0,006; junta 3mm.(REF: Cimento Grigo Blancogress ou similar) rejunte cimentício colorido, resinado, siliccionado, antimfo e de acabamento superfino, cor cinza platina (REF: Quartzolit rejunte porcelanato e cerâmica ou similar)

2 - Piso de cimento queimado cor cinza natural do concreto

RODAPÉ E SOLEIRA

PA

0 - Revestimento externo em tijolo cerâmico maciço a ser lixado, selado e aplicado verniz acrílico incolor, próprio para tijolos aparentes.

1 - Revestimento cerâmico, absorção de água <0,2; expansão <0,006; branco 10cm x 10cm até altura indicada. (REF: Galeria Branco BR Eliane ou similar) com rejunte cimentício colorido, resinado, siliccionado, antimfo e de acabamento superfino, cor cinza platina

2 - Revestimento cerâmico, absorção de água <0,2; expansão <0,006 branco 10x10cm até altura indicada (REF: Galeria Branco BR Eliane ou similar) com rejunte cimentício colorido, resinado, siliccionado, antimfo e de acabamento superfino, cor cinza platina + pintura acrílica branca fosca aplicada sobre massa acrílica em parede de alvenaria rebocada (REF: Suvilim Limpeza total - fosco - Branco Neve ou similar)

3 - Pintura acrílica branca fosca aplicada sobre massa acrílica em parede de alvenaria rebocada (REF: Suvilim Limpeza total - fosco - Branco Neve ou similar)

4 - Pintura acrílica verde fosca aplicada sobre massa acrílica em parede de alvenaria rebocada (REF: Suvilim Mata virgem P063 ou Bela Turquesa Coral ou similar)

5 - Elemento Vazado quadrado de argamassa prensada 39x39x7cm (REF: Neorex 23V, ou Factical AD-45 ou similar)

6 - Revestimento cerâmico até altura indicada. (Atlas Linha Onix OB5259-Sálvia 10cmx10cm ou Noronha Verde Mesh Eliane 7,5x7,5cm ou similar mediante aprovação) com rejunte cimentício colorido, resinado, siliccionado, antimfo e de acabamento superfino (REF: Quartzolit rejunte porcelanato e cerâmica, cor cinza platina); + pintura acrílica branca fosca aplicada sobre massa acrílica em parede de alvenaria rebocada (REF: Suvilim Limpeza total - fosco - Branco Neve ou similar)

FO

0 - Sem forro

1 - Forro de madeira existente lixado e repintado de branco com tinta esmalte base água

2 - Pintura acrílica branca fosca aplicada sobre laje existente com rolo texturado efeito chapiscoado (REF: Suvilim Limpeza total - fosco - Branco Neve)

3 - Forro tipo de PVC branco. REF: FORTLEV - Forro PVC Gemini ou similar

4 - Forro de placa de gesso acartonado ST12,5mm standard fixado com tabica e acabamento com massa acrílica e pintura acrílica branca fosca (REF: Suvilim Limpeza total - fosco - Branco Neve)

OBSERVAÇÕES GERAIS:

- Observar a demolição e construção de paredes e forros conforme projeto demolição;
- Prever a remoção de todos os acabamentos cerâmicos inteiros e lixamento das paredes existentes pintadas para aplicação de nova pintura;
- Acabamentos de piso, parede e forro estão indicados diretamente na folha de arquitetura;
- Soleiras deverão ser executadas, conforme especificação;
- Telhados existentes deverão ser revistos e avaliada no local a troca dos trechos danificados de telhas e madeiramento;
- Forros demolidos e reaproveitados vide planta de forros. Forros reaproveitados deverão ser lixados, selados e aplicada pintura acrílica branca;
- Todas as paredes de tijolo aparente deverão ser lixadas e aplicado resina impermeabilizante;
- Todas as luminárias internas deverão ser de sobrepôr, tipo painel led, conforme ambiente;
- Salas administrativas de trabalho deverão contar com ventilador de teto;
- Janelas e portas existentes ou relocadas deverão ser lixadas e aplicado verniz fosco;
- Folhas de portas danificadas deverão ser substituídas, batentes deverão ser preservados na medida do possível;
- Vidros danificados deverão ser substituídos de acordo com o padrão dos vidros existentes;
- Portas e divisórias sanitárias em laminado melamínico estruturado 10mm com acabamento platina L139, estrutura e puxadores em alumínio. Fecho interno, dispositivo em nylon Technyl (nylon reforçado com fibra de vidro) com sistema de lingueta deslizante para uso universal (P.N.E.), com etiqueta de nylon na cor cinza, sem parafusos aparentes (anfirtuf). Cor Alumínio, Puxador externo (metálico) com visualização livre ocupado e abertura de emergência. Acabamento em pintura eletrostática. Cor: Alumínio Ref. Neocom Alcoplac
- Portas externas para sanitários PCD deverão conter a fechadura em inox com roseta, Linha Profissional CUI517 IN Ref. La Fonte, e puxador tipo barra em inox PH1 Ref. La Fonte;
- Ferragens e fechaduras deterioradas deverão ser substituídas por padrão similar aos novos ;
- Folhas de portas em mal estado de conservação deverão ser substituídas por material adequado a área ambiente;
- Todos os metais (torneiras, válvulas e chuveiros) deverão ser novos, preferencialmente anti-vandalismo, conforme especificado em arquitetura. Registros e acabamentos deverão seguir a Linha Itapema Bella - Docol;
- As louças poderão ser reaproveitadas dependendo do estado de conservação;
- Para execução ou demolição de estruturas em concreto ou em metálicas, novas ou existentes, deverão ser consultados especialistas e observados os respectivos projetos específicos;
- Instalações elétricas e hidráulicas deverão ser observadas em projetos específicos, a serem realizados por especialistas. Deverá ser feita a compatibilização na etapa de projeto executivo. Instalações elétricas deverão ser aparentes nos ambientes internos;
- Acabamentos de elétrica (interruptores e tomadas) deverão seguir Linha Pital Plus na cor branco;
- Manter os pontos dos ralos existentes, quanto possível, adotar ralo quadrado 15 cm;
- Os projetos de arquitetura e urbanismo foram realizados com base em levantamento planialtimétrico atualizado e projetos exclusivos das edificações fornecidos pelo poder público.
- Níveis seguem o levantamento planialtimétrico. Pode haver diferenças pontuais de caimento de piso externo.
- Diferença de nível interno e externo entre ambientes será de no máximo 2cm.
- Todas as cotas estão em metros, verificar todas as cotas in loco por se tratar de reforma podem haver diferenças.

06	ADEQUAÇÃO GERAL DE ACESSIBILIDADE	NATASSIA MALATESTA	26/09/2022
05	VALVULA DE DESCARGA E DETALHE DE BANCADA	NATASSIA MALATESTA	22/08/2022
04	INCLUSÃO DOS RALOS NO DESENHO	DANIELLE OLIVEIRA	08/07/2022
03	BARRA DE APOIO	DANIELLE OLIVEIRA	09/06/2022
02	ESPECIFICAÇÕES DE ACABAMENTOS E ADEQUAÇÃO ACESSIBILIDADE	DANIELLE OLIVEIRA	04/05/2022
01	COMPATIBILIZAÇÃO E ESPECIFICAÇÕES	DANIELLE OLIVEIRA	08/03/2022
00	EMISSÃO INICIAL	DANIELLE OLIVEIRA	27/01/2022

REV.	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL	DATA
------	-----------	-------------	------

CONTRATANTE: CONTRATADA:



URBIA GESTÃO DE PARQUES SPE SA. Avenida Dra. Ruth Cardoso, 8501 - 32º andar - São Paulo, SP

PLANTAR IDEIAS LTDA. Rua Peixoto Gomide, 996 çj.730 - São Paulo - SP

CONCEDENTE: SECRETARIA DO VERDE E MEIO AMBIENTE DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

PROJETO: PARQUE TENENTE BRIGADEIRO ROBERTO FARIA LIMA  
Rua Heróis da Força Expedicionária Brasileira, 322 - Parque Novo Mundo

DISCIPLINA: ARQUITETURA FASE: PROJETO EXECUTIVO

TÍTULO: ADMINISTRAÇÃO - PLANTA DE AMPLIAÇÕES - SANITÁRIO FEMININO

RESPONSÁVEL TÉCNICO: FELIPE NOGUEIRA STRACCI - CAU A59354-0  
LUCIANA DE MORAES PITOMBO - CAU A117308-1

DATA: 26/09/2022

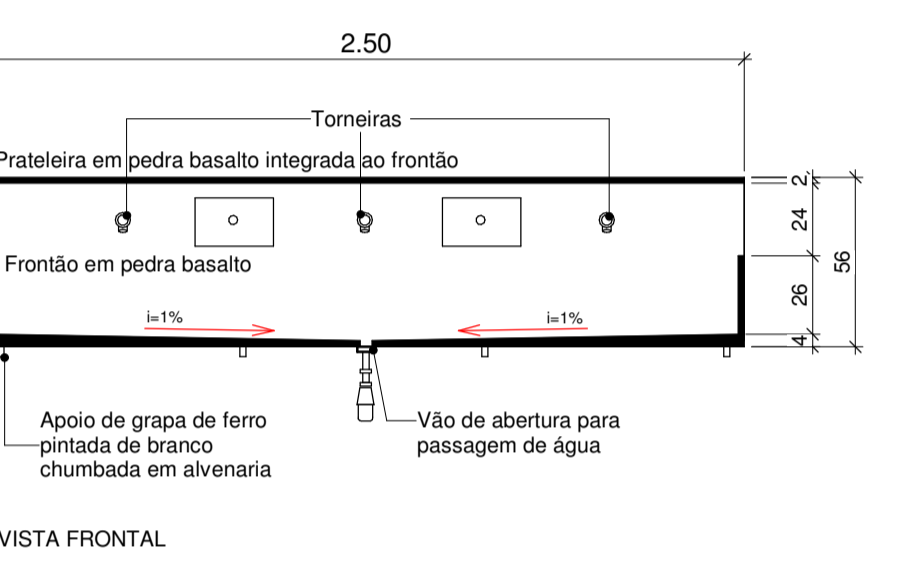
ESCALA: INDICADA

PRANCHA/ARQUIVO: TEN-ARQ-ADM-PE-111 REVISÃO: R06

Declaro o atendimento as regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privadas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 55 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015, Declaro o atendimento às leis nº 16.050 de 31 de julho de 2014, lei nº 16.642 de 9 de maio de 2017 e lei nº 12.851, de 25 de maio de 2012.

**QTD - LOUÇAS E METÁIS SANITÁRIOS - Sanit. Masc**

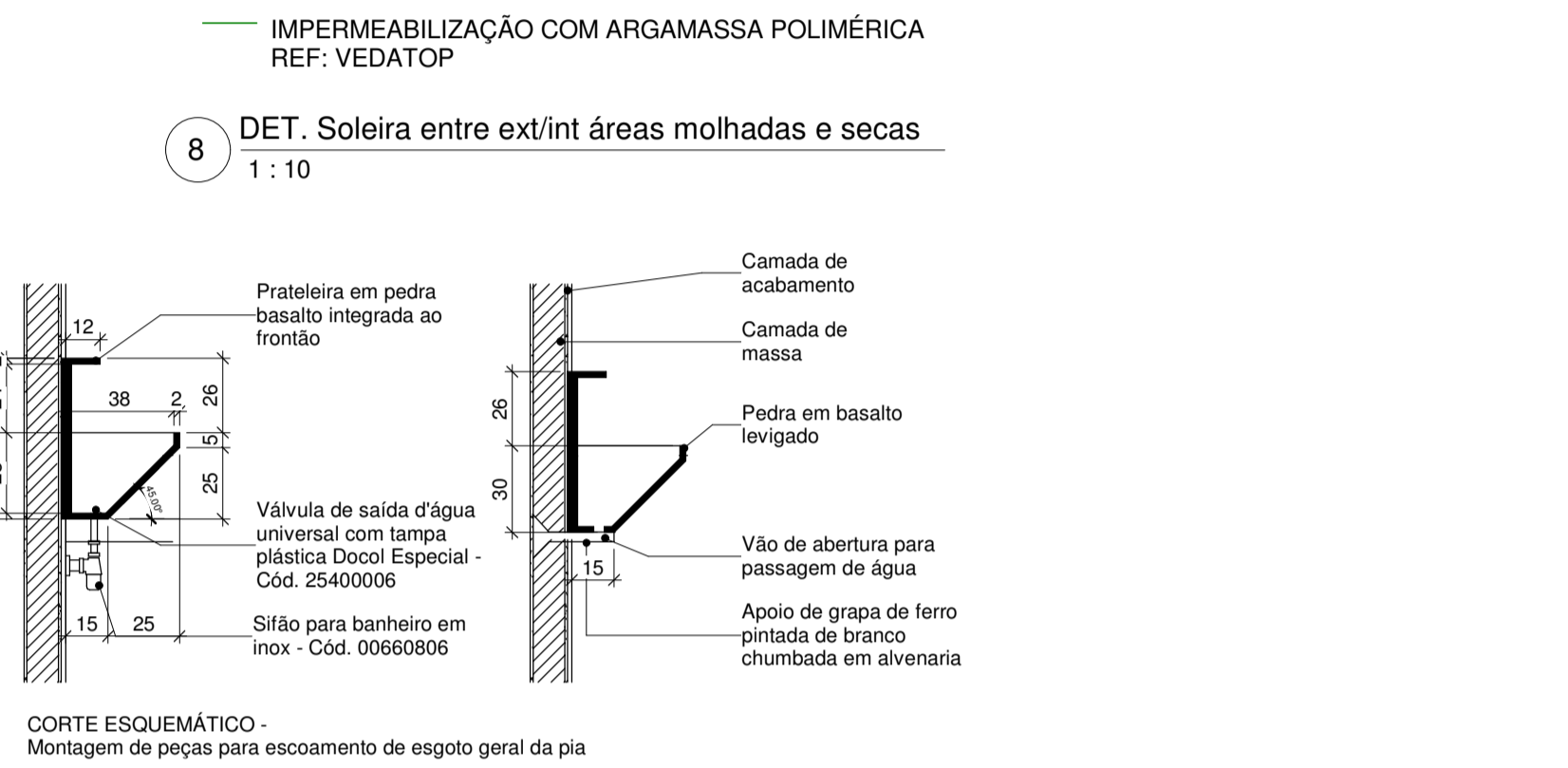
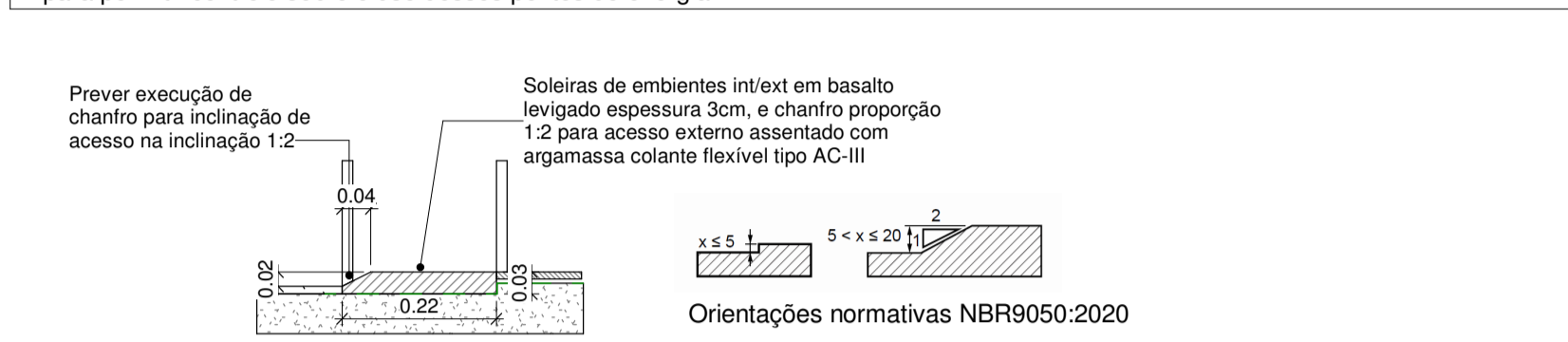
ITEM	QTD
Sanit. Masc.	
Acabamento para válvula de descarga Salvaágua antivandalismo - Cod. 00572706 - Docol	3
Assento bacia sanitária. Ref: Deca Vogue slow close e easy clean cód. AP. 516 ou similar	2
Bacia convencional Studio Kids Cód. PI.16.17 Deca ou similar	1
Bacia sanitária cerâmica simples sem caixa acoplada. Ref: Deca - Bacia Vogue Plus cód. P.5 ou similar	2
Espelho prata 4mm (2,50x0,76m)	1
Grelha quadrada Inox (15x15cm) Ref.: Tigre ou SIMILAR	2
Lavatório coletivo com torneira antivandalismo 120 Pressmatic - Cod. 17160706 - Docol, acabamento de pedra Basalto Levigado	3
Papeleira inox, papel Interfolhado Star 70.106, DRACO ou SIMILAR	1
Porta Papel Higiênico - RESPONSABILIDADE DA EMPRESA TERCEIRIZADA	3
Saboneteira de embutir em parede. Ref: Draco Saboneteira Prime Press cód. 70.400	2
Sifão	1
Torneira de parede com RRV 1/2" para lavatório, Pressmatic 120 - DocolMatic, cód. 00491106 - Docol ou similar	3



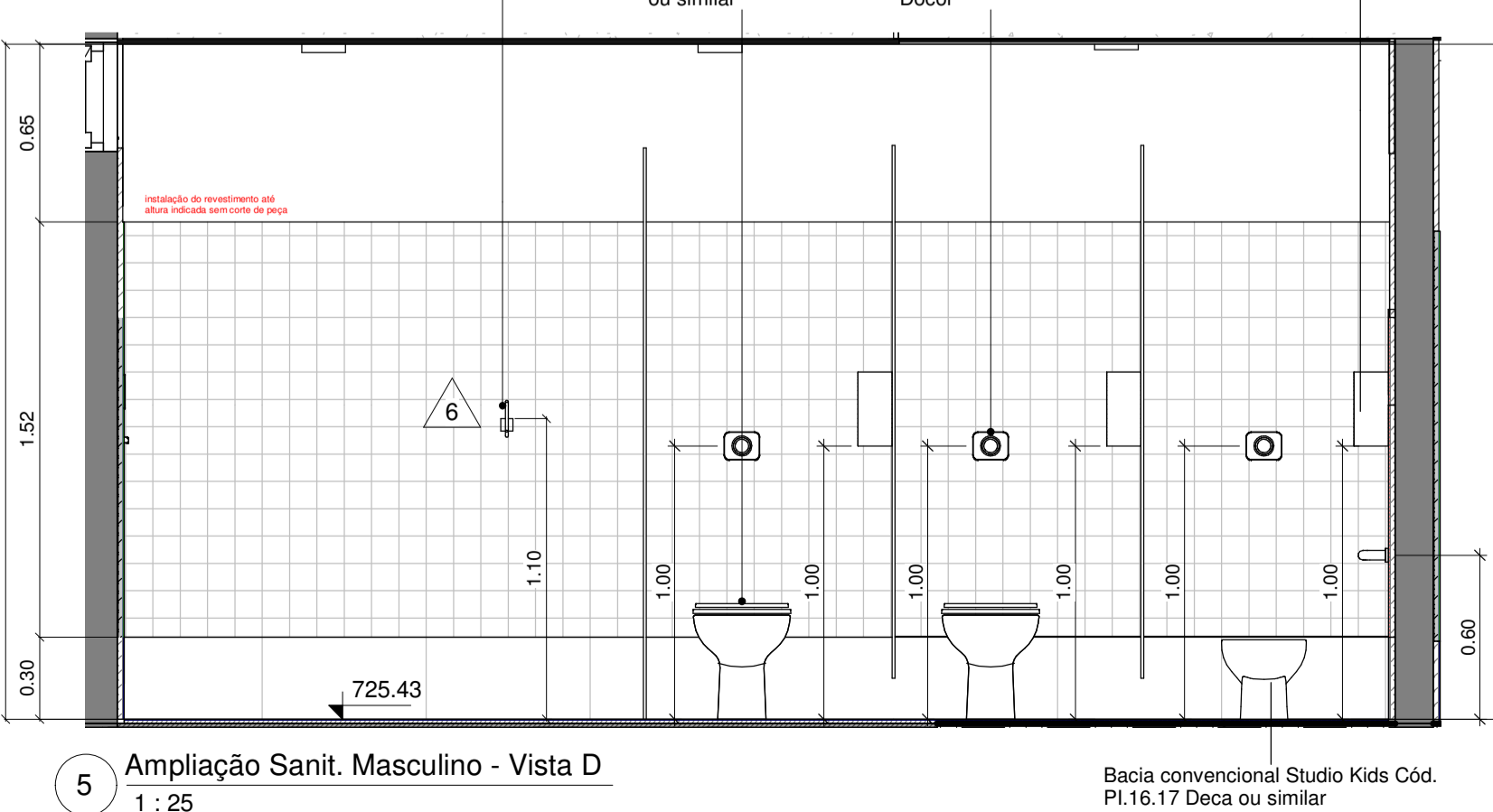
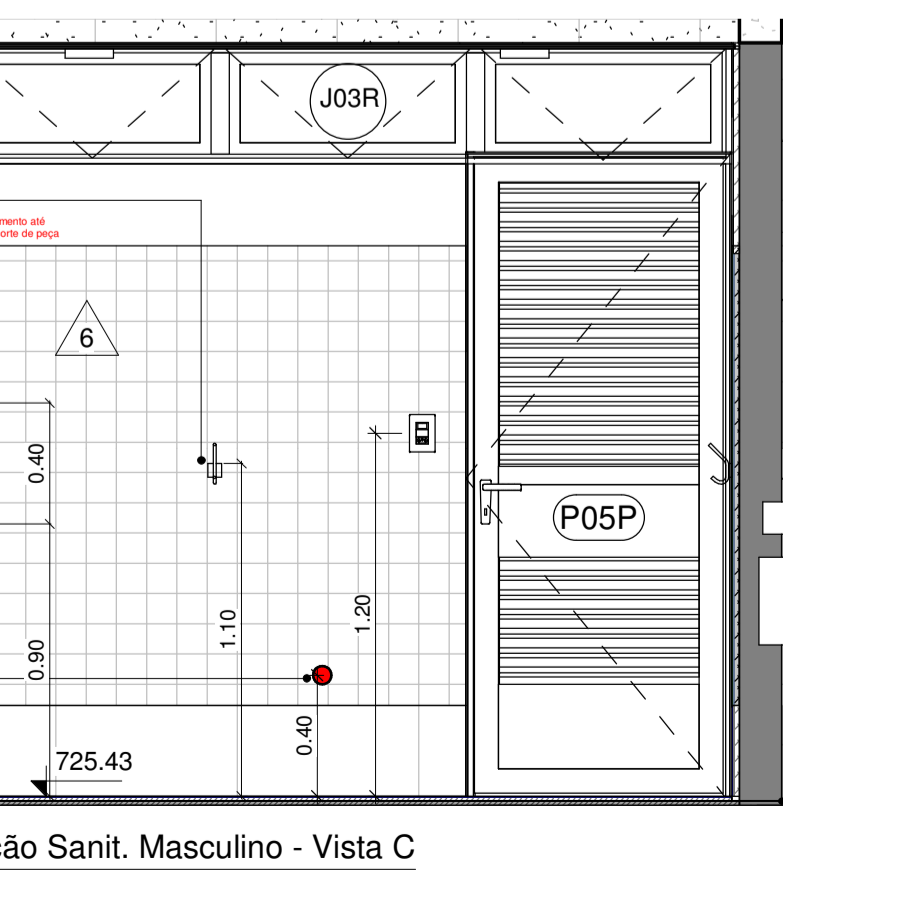
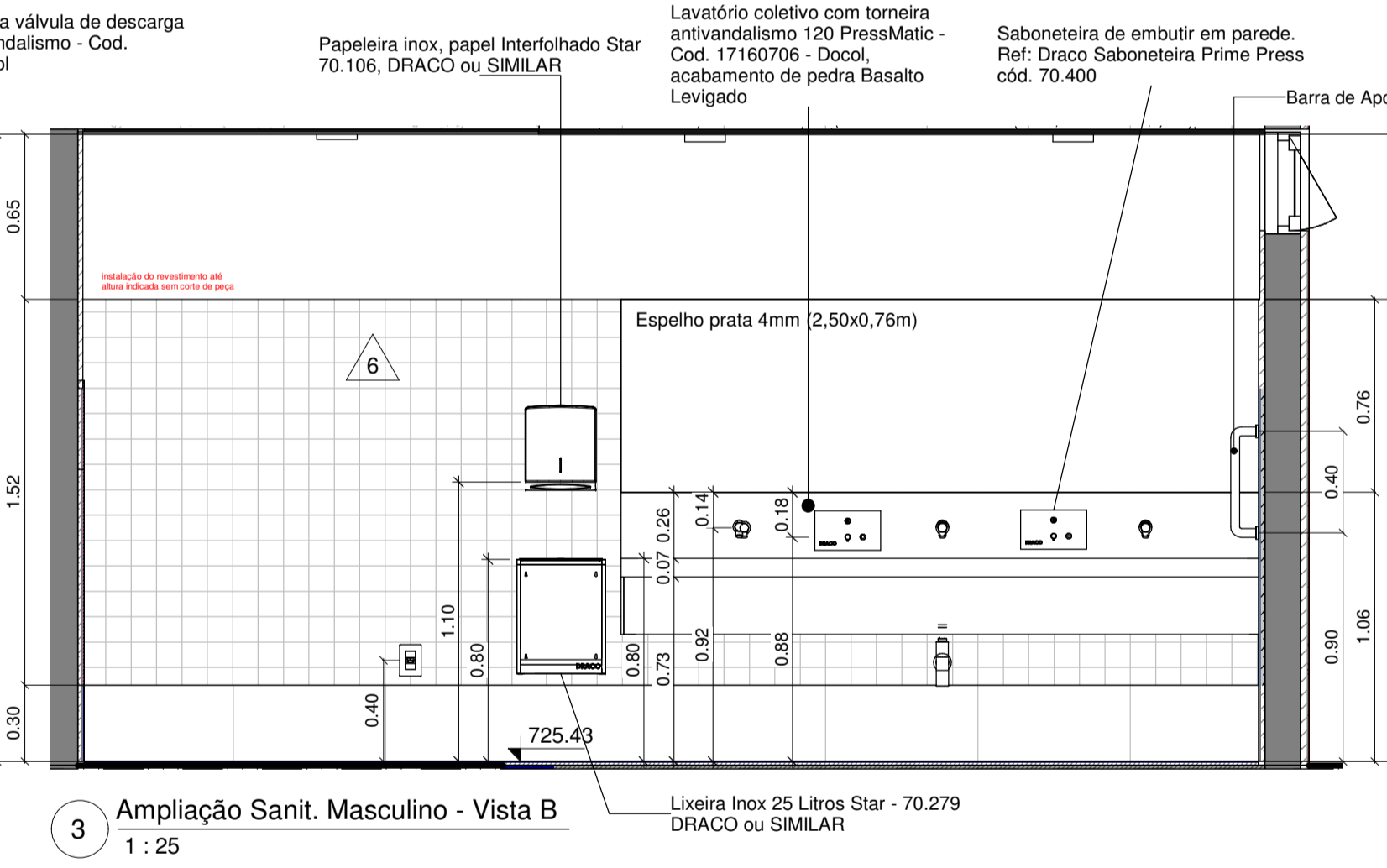
**7 DET. Lavatório coletivo basalto levigado**  
1 : 25

**LEGENDA ELÉTRICA**

Interruptor h=113cm do piso osso	Tomada baixa 220V h=33cm do piso osso
Interruptor com 3 teclas h=113cm do piso osso	Tomada média 220V h=123cm do piso osso
Interruptor + tomada baixa 110V h=113cm do piso osso	Tomada alta 220V h=203cm do piso osso
Interruptor + tomada baixa 220V h=113cm do piso osso	Tomada baixa 220V 20A h=33cm do piso osso
Tomada baixa 110V h=33cm do piso osso	Tomada média 220V 20A h=123cm do piso osso
Tomada média 110V h=123cm do piso osso	Tomada alta 220V 20A h=203cm do piso osso
Tomada alta 110V h=203cm do piso osso	Tomada alta 220V 20A h=203cm do piso osso
Tomada baixa 110V 20A h=33cm do piso osso	Tomada baixa lógica h=33cm do piso
Tomada média 110V 20 A h=123cm do piso osso	Tomada baixa lógica h=133cm do piso



**8 DET. Lavatório coletivo basalto levigado**  
1 : 25



**4 Ampliação Sanit. Masculino - Vista C**  
1 : 25

**5 Ampliação Sanit. Masculino - Vista D**  
1 : 25

**LEGENDA GERAL**

- Elementos contruídos novos
- Elementos contruídos a demolir
- Paredes existentes

**LEGENDA CDD DE ESQUADRIA**

XYXZ (Ex: J01D)

X	YY	Z
J = Janela	Código da esquadria	E - Existente R - Realocada N - Nova

**LEGENDA DE REVESTIMENTOS**

PI

0 - Piso de concreto externo existente  
1 - Piso cerâmico cinza claro acetinado 60x60cm PEI4; coef atrito >0,4; absorção de água <0,1; expansão <0,006; junta 3mm.(REF: Cimento Grigio ou similar) rejunte cimentício colorido, resinado, siliconado, antimfo e de acabamento superfino, cor cinza plátina (REF: Quartzolit rejunte porcelanato e cerâmica ou similar)  
2 - Piso de cimento queimado cor cinza natural do concreto

**RODAPÉ E SOLEIRA**

PA

0 - Revestimento externo em tijolo cerâmico maciço a ser lixado, selado e aplicado verniz acrílico incolor, próprio para tijolos aparentes.  
1 - Revestimento cerâmico, absorção de água <0,2; expansão <0,006; branco 10cm x 10cm até altura indicada. (REF: Galeria Branco BR Eliane ou similar) com rejunte cimentício colorido, resinado, siliconado, antimfo e de acabamento superfino, cor cinza plátina + pintura acrílica branca fosca aplicada sobre massa acrílica em parede de alvenaria rebocada (REF: Suvini Limpeza total - fosco - Branco Neve ou similar)  
2 - Revestimento cerâmico, absorção de água <0,2; expansão <0,006 branco 10x10cm até altura indicada (REF: Galeria Branco BR Eliane ou similar) com rejunte cimentício colorido, resinado, siliconado, antimfo e de acabamento superfino, cor cinza plátina + pintura acrílica branca fosca aplicada sobre massa acrílica em parede de alvenaria rebocada (REF: Suvini Limpeza total - fosco - Branco Neve ou similar)  
3 - Pintura acrílica branca fosca aplicada sobre massa acrílica em parede de alvenaria rebocada (REF: Suvini Limpeza total - fosco - Branco Neve ou similar)  
4 - Pintura acrílica verde fosca aplicada sobre massa acrílica em parede de alvenaria rebocada (REF: Suvini Mata virgem P063 ou Bela Turquesa Coral ou similar)  
5 - Elemento Vazado quadrado de argamassa prensada 39x39x7cm (REF: Neorex 23V, ou Facital AD-45 ou similar)  
6 - Revestimento cerâmico até altura indicada. (Atlas Linha Onix OB5259-Sálvia 10cmx10cm ou Noronha Verde Mesh Eliane 7,5x7,5cm ou similar mediante aprovação) com rejunte cimentício colorido, resinado, siliconado, antimfo e de acabamento superfino (REF: Quartzolit rejunte porcelanato e cerâmica, cor cinza plátina); + pintura acrílica branca fosca aplicada sobre massa acrílica em parede de alvenaria rebocada (REF: Suvini Limpeza total - fosco - Branco Neve ou similar)

**FO**

0 - Sem forro  
1 - Forro de madeira existente lixado e repintado de branco com tinta esmalte base água  
2 - Pintura acrílica branca fosca aplicada sobre laje existente com rolo texturizado efeito chapisco (REF: Suvini Limpeza total - fosco - Branco Neve)  
3 - Forro tipado de PVC branco. REF: FORTLEV - Forro PVC Gemini ou similar  
4 - Forro de placa de gesso acartonado ST12,5mm standard fixado com tabica e acabamento com massa acrílica e pintura acrílica branca fosca (REF: Suvini Limpeza total - fosco - Branco Neve)

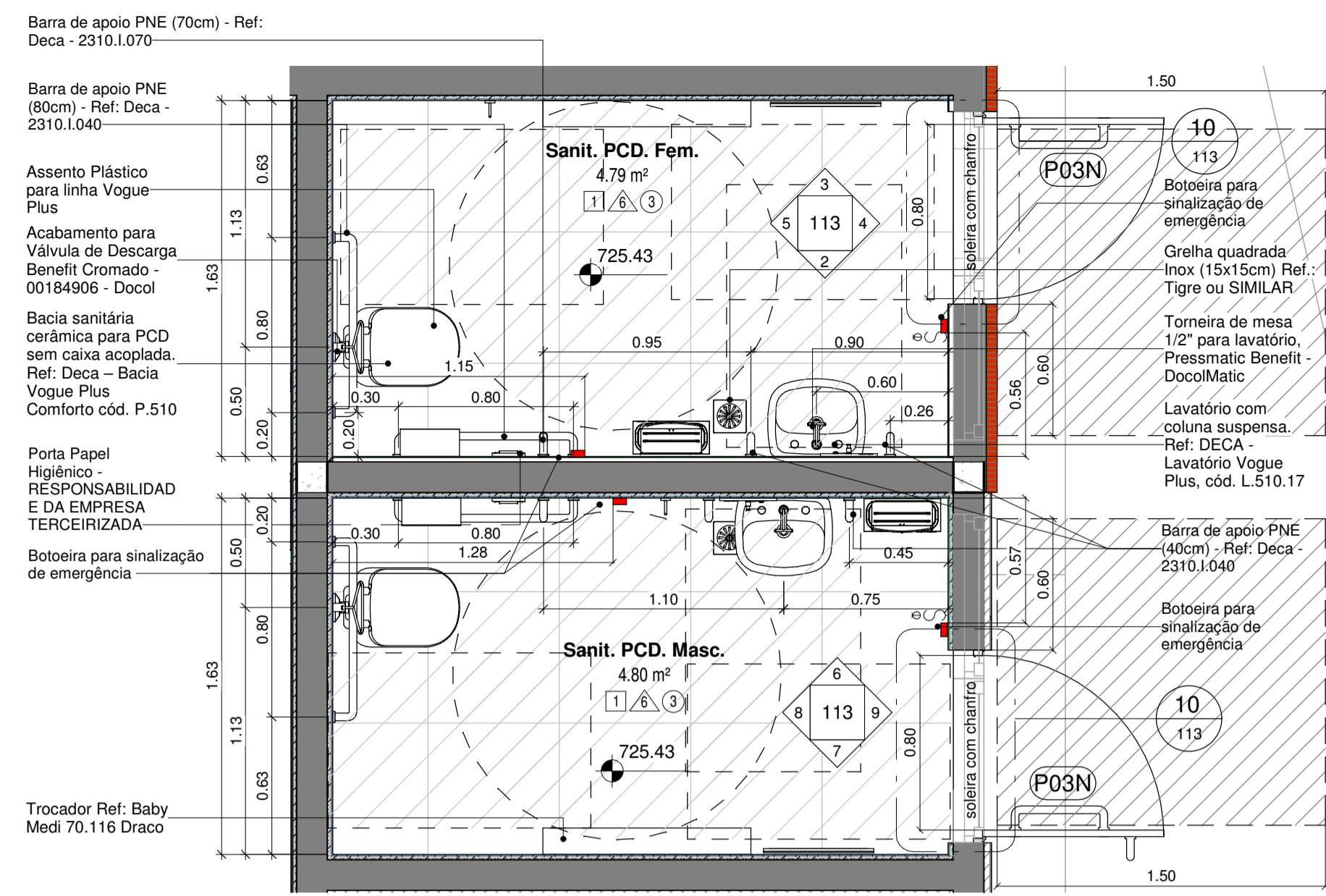
**OBSERVAÇÕES GERAIS:**

- Observar a demolição e construção de paredes e forros conforme projeto demolição;
- Prever a remoção de todos os acabamentos cerâmicos internos e o lixamento das paredes existentes pintadas para aplicação de nova pintura;
- Acabamentos de piso, parede e forro estão indicados diretamente na folha de arquitetura.
- Soleiras deverão ser realizadas em pedra, conforme especificação;
- Telhados existentes deverão ser revistos e avaliados no local a troca dos trechos danificados de telhas e madeiramento;
- Forros demolidos e reaparelhados vide planta de forros. Forros reaparelhados deverão ser lixados, selados e aplicada pintura acrílica branca;
- Todas as paredes de tijolo aparente deverão ser lixadas e aplicado resina impermeabilizante;
- Todas as luminárias internas deverão ser de sobrepôr, tipo painel led, conforme ambiente;
- Salas administrativas de trabalho deverão contar com ventilador de teto;
- Janelas e portas existentes ou realocadas deverão ser lixadas e aplicado verniz fosco;
- Folhas de portas danificadas deverão ser substituídas, batentes deverão ser preservados na medida do possível;
- Produtos danificados deverão ser substituídos de acordo com o padrão dos vidros existentes;
- Portas e divisórias sanitárias em laminado melamínico estrutural 10mm com acabamento plátina L139, estrutura e puxadores em alumínio. Fecho interno, dispositivo em nylon Technyl (nylon reforçado com fibra de vidro) com sistema de lingueta deslizando para uso universal (P.N.E.), com etiqueta de nylon na cor cinza, sem parafusos aparentes (anifurto), Cor Alumínio, Puxador externo (metálico) com visualização livre ocupado e abertura de emergência. Acabamento em pintura eletrostática. Cor: Alumínio Ref. Neocor Alooplac;
- Portas externas para sanitários PCD deverão conter a fechadura em inox com roseta, Linha Profissional CUI517 In Ref. La Fonte, e puxador tipo barra em inox PH1 Ref. La Fonte;
- Ferragens e fechaduras deterioradas deverão ser substituídas por padrão similar aos novos ;
- Folhas de portas em mal estado de conservação deverão ser substituídas por material adequado a área externa;
- Todos os metais (torneiras, válvulas e chuveiros) deverão ser novos, preferencialmente anti-vandalismo, conforme especificado em arquitetura. Registros e acabamentos deverão seguir a Linha Tapema Bella - Docol;
- As louças poderão ser reaparelhadas dependendo do estado de conservação;
- Para execução ou demolição de estruturas em concreto ou em metalicas, novas ou existentes, deverão ser consultados especialistas e observados os respectivos projetos específicos;
- Instalações elétricas e hidráulicas deverão ser observadas em projetos específicos, a serem realizados por especialistas. Deverá ser feita a compatibilização na etapa de projeto executivo. Instalações elétricas deverão ser aparentes nos ambientes internos;
- Acabamentos de elétrica (interruptores e tomadas) deverão seguir Linha Pital Plus na cor branco;
- Manter os pontos dos ralos existentes, quanto possível, adotar ralo quadrado 15 cm;
- Os projetos de arquitetura e urbanismo foram realizados com base em levantamento planialtimétrico atualizado e projetos executivos das edificações fornecidos pelo poder público.
- Níveis seguem o levantamento planialtimétrico. Pode haver diferenças pontuais de caimento de piso externo.
- Diferença de nível interno e externo entre ambientes será de no máximo 2cm.
- Todas as cotas estão em metros, verificar todas as cotas in loco por se tratar de reforma podem haver diferenças.

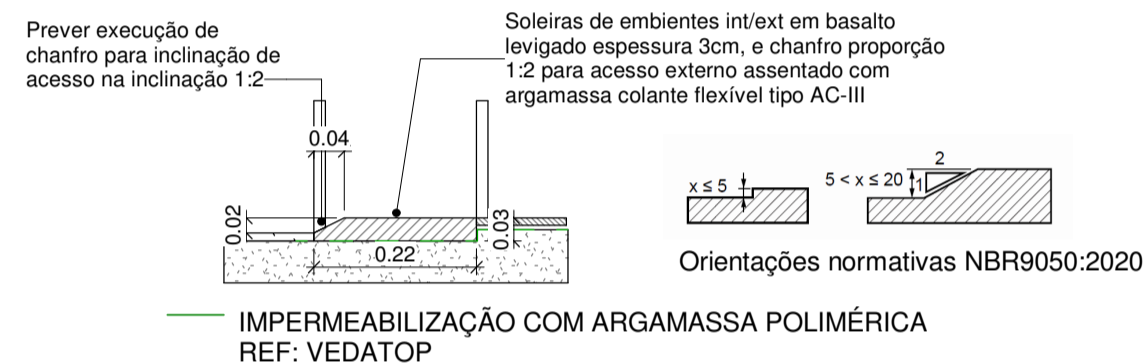
06	ADEQUAÇÃO GERAL DE ACESSIBILIDADE	NATASSIA MALATESTA	26/09/2022
05	VALVULA DE DESCARGA E DETALHE DE BANCADA	NATASSIA MALATESTA	22/08/2022
04	NOVO PLANO DE CORTE - VISTA D	DANIELLE OLIVEIRA	08/07/2022
03	BARRA DE APOIO	DANIELLE OLIVEIRA	09/06/2022
02	ESPECIFICAÇÕES DE ACABAMENTOS E ADEQUAÇÃO ACESSIBILIDADE	DANIELLE OLIVEIRA	04/05/2022
01	COMPATIBILIZAÇÃO E ESPECIFICAÇÕES	DANIELLE OLIVEIRA	08/03/2022
00	EMISSÃO INICIAL	DANIELLE OLIVEIRA	27/01/2022

REV.	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL	DATA
CONTRATANTE:		CONTRATADA:	
URBIA GESTÃO DE PARQUES SPE SA		PLANTAR IDEIAS LTDA	
Avenida Dra. Ruth Cardoso, 8501 - 32º andar - São Paulo, SP		Rua Peixoto Gomide, 996 cj.730 - São Paulo - SP	
CONCEDENTE: SECRETARIA DO VERDE E MEIO AMBIENTE DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO			
PROJETO: PARQUE TENENTE BRIGADEIRO ROBERTO FARIA LIMA Rua Heróis da Força Expedicionária Brasileira, 322 - Parque Novo Mundo			
DISCIPLINA: ARQUITETURA	FASE: PROJETO EXECUTIVO		
TÍTULO: ADMINISTRAÇÃO - PLANTA DE AMPLIAÇÕES - SANITÁRIO MASCULINO			
RESPONSÁVEL TÉCNICO: FELIPE NOGUEIRA STRACCI - CAU A59354-0 LUCIANA DE MORAES PITOMBO - CAU AI 117308-1	DATA: 26/09/2022	ESCALA: INDICADA	
PRANCHA/ARQUIVO: TEN-ARQ-ADM-PE-112			REVISÃO: R06

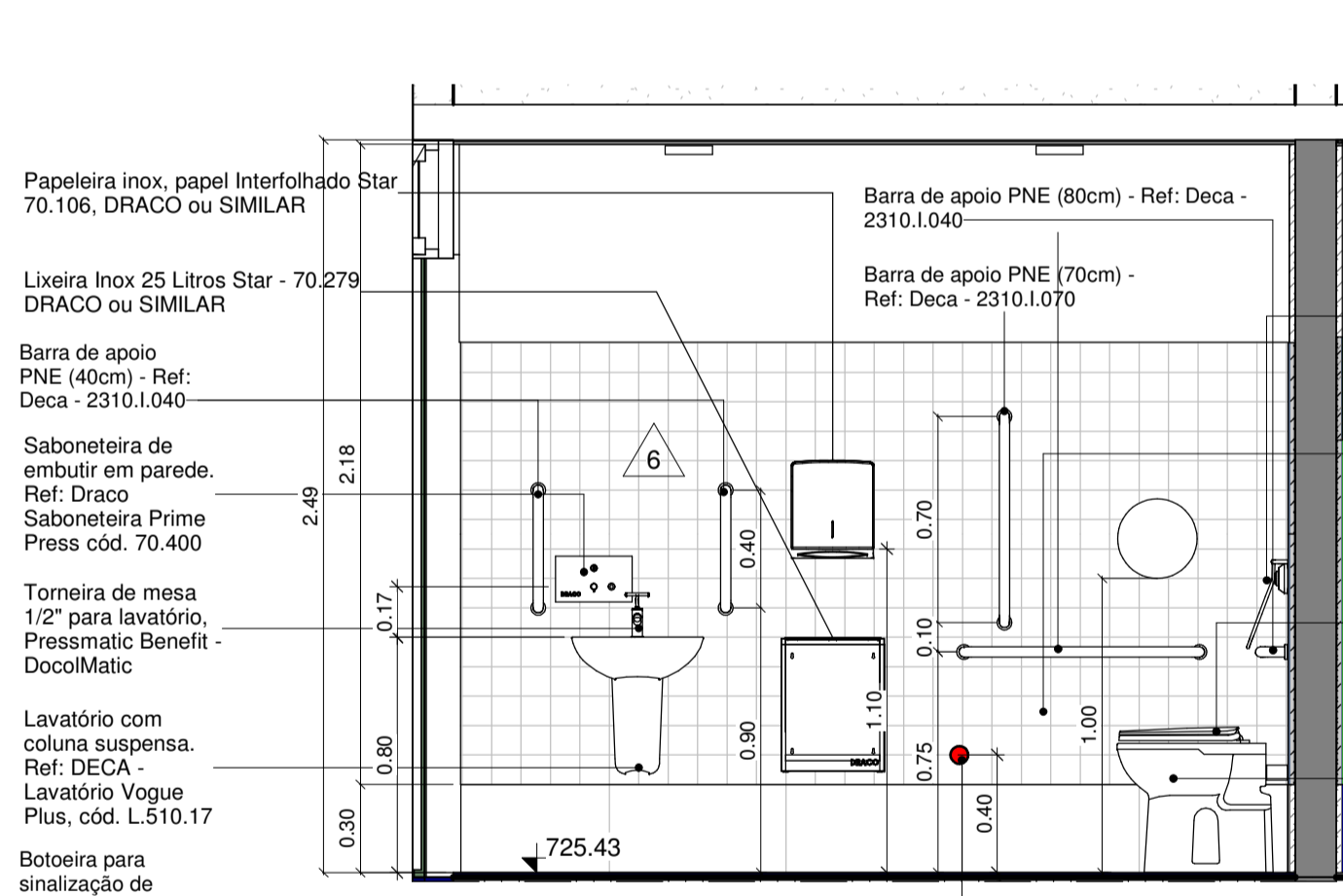
Declaro o atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 55 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015. Declaro o atendimento às leis nº 16.050 de 31 de julho de 2014, lei nº 16.642 de 9 de maio de 2014, lei nº 16.642 de 9 de maio de 2017 e lei nº 12.851, de 25 de maio de 2012.



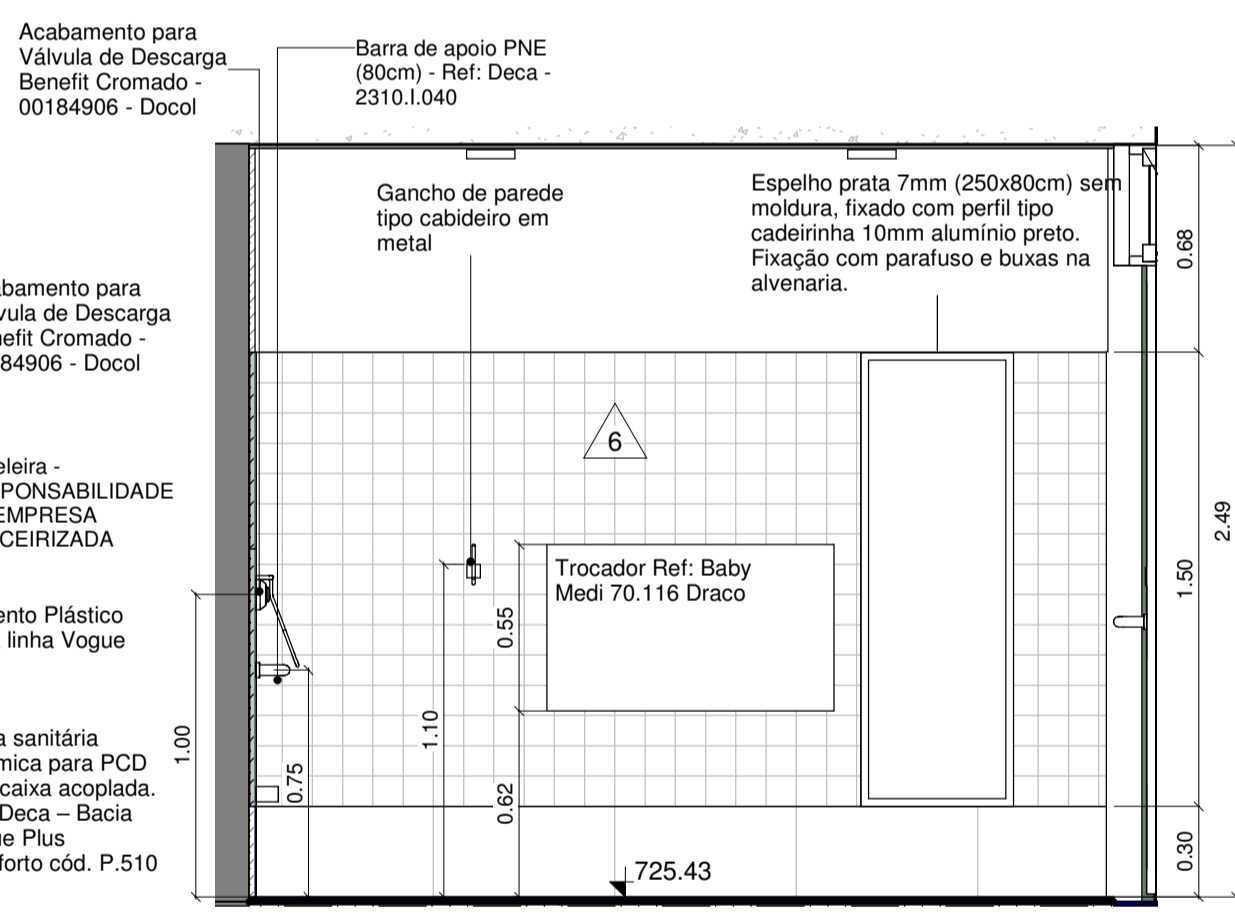
1 Planta de Amplação - Sanitários PCD 1 : 25



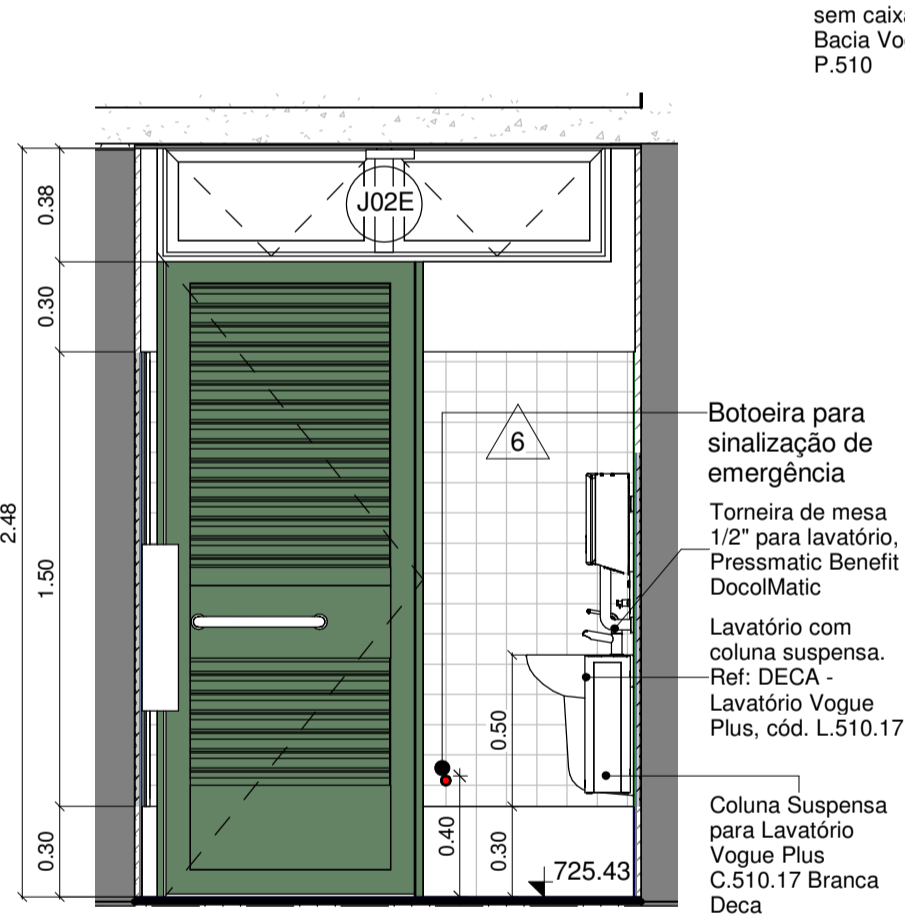
10 DET. Soleira entre ext/int áreas molhadas e secas 1 : 10



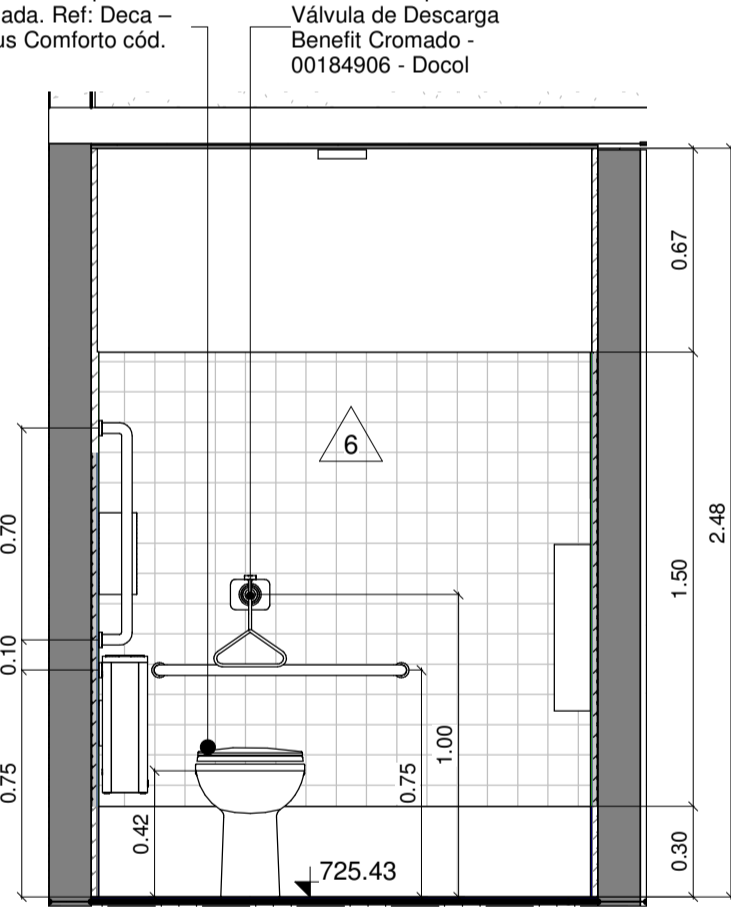
2 Ampliação Sanit. PCD Feminino - Vista A 1 : 25



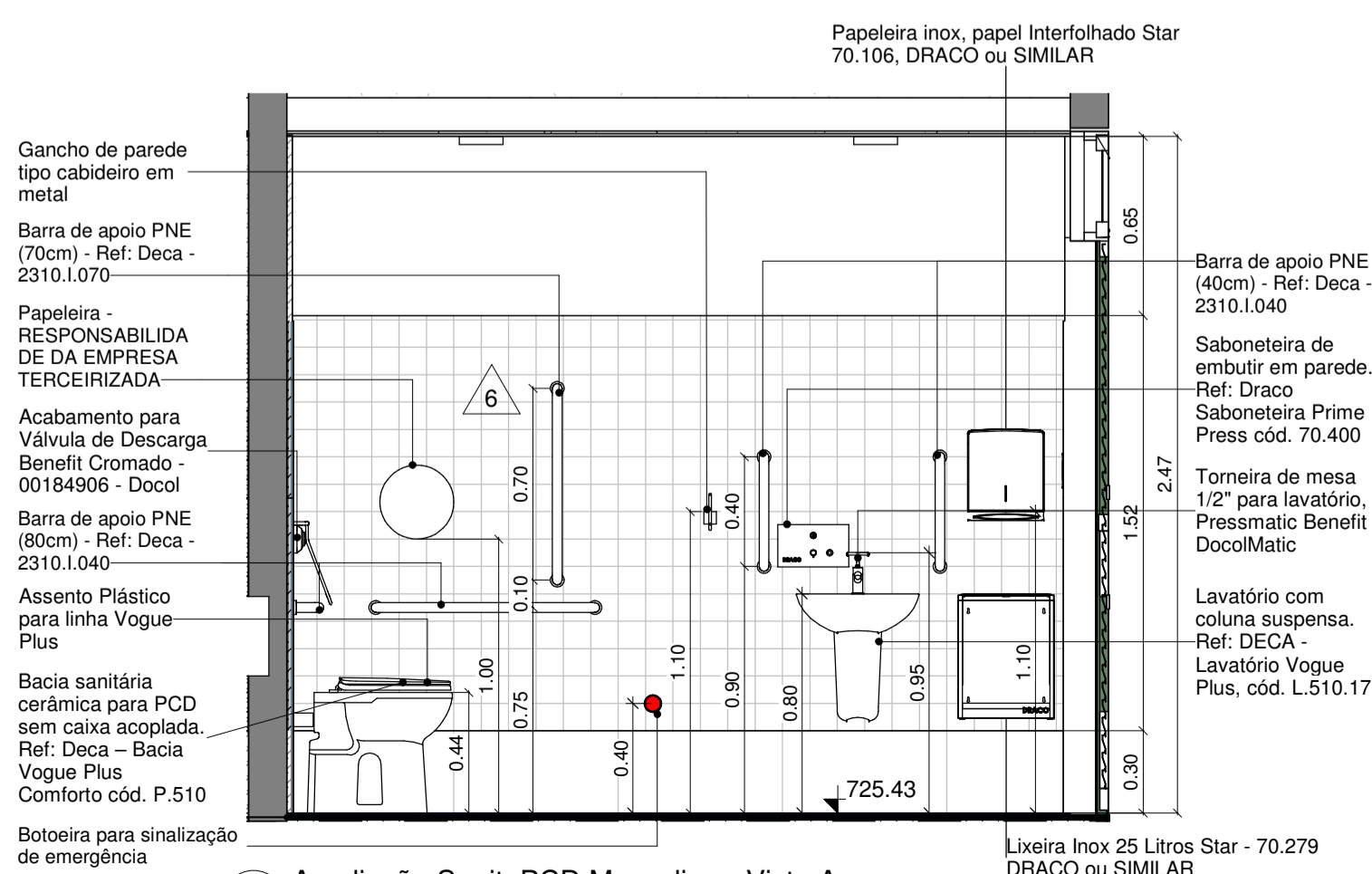
3 Ampliação Sanit. PCD Feminino - Vista B 1 : 25



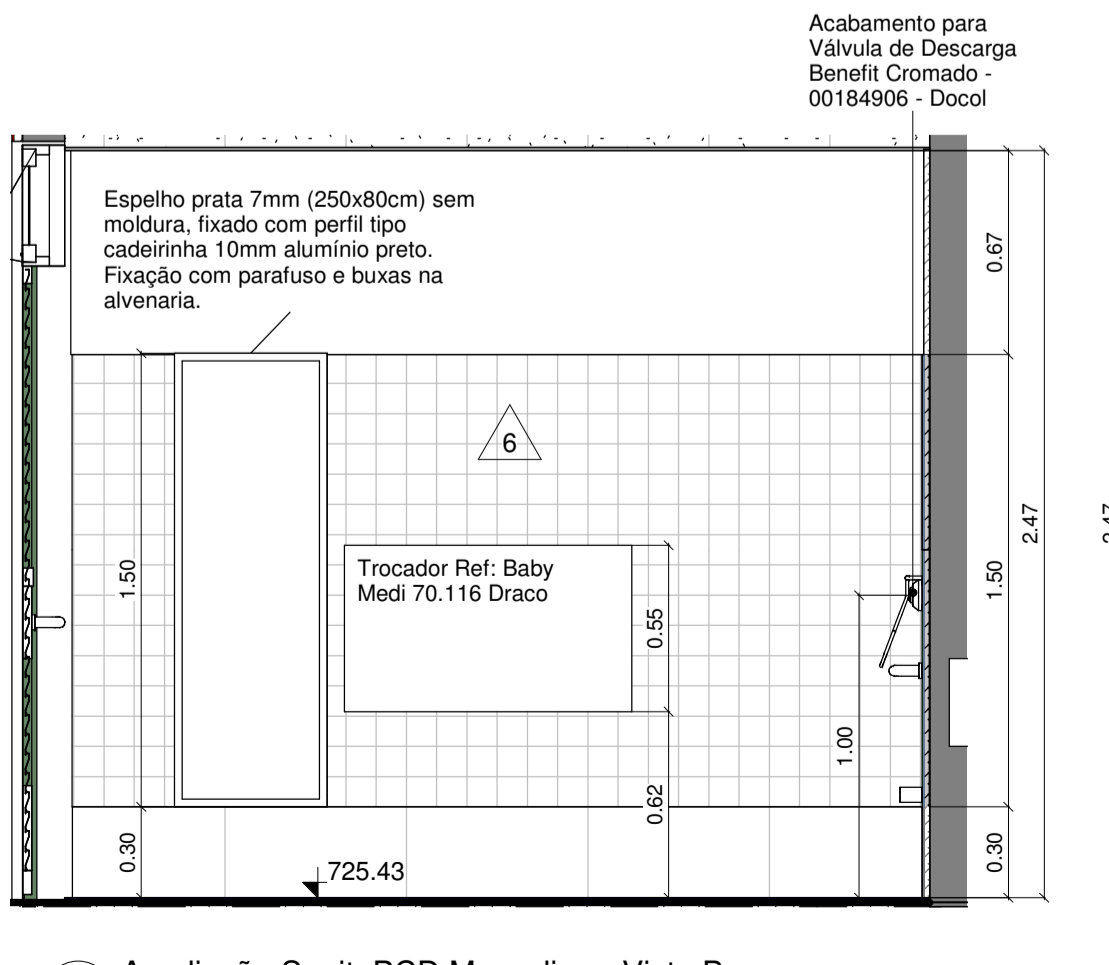
4 Ampliação Sanit. PCD Feminino - Vista C 1 : 25



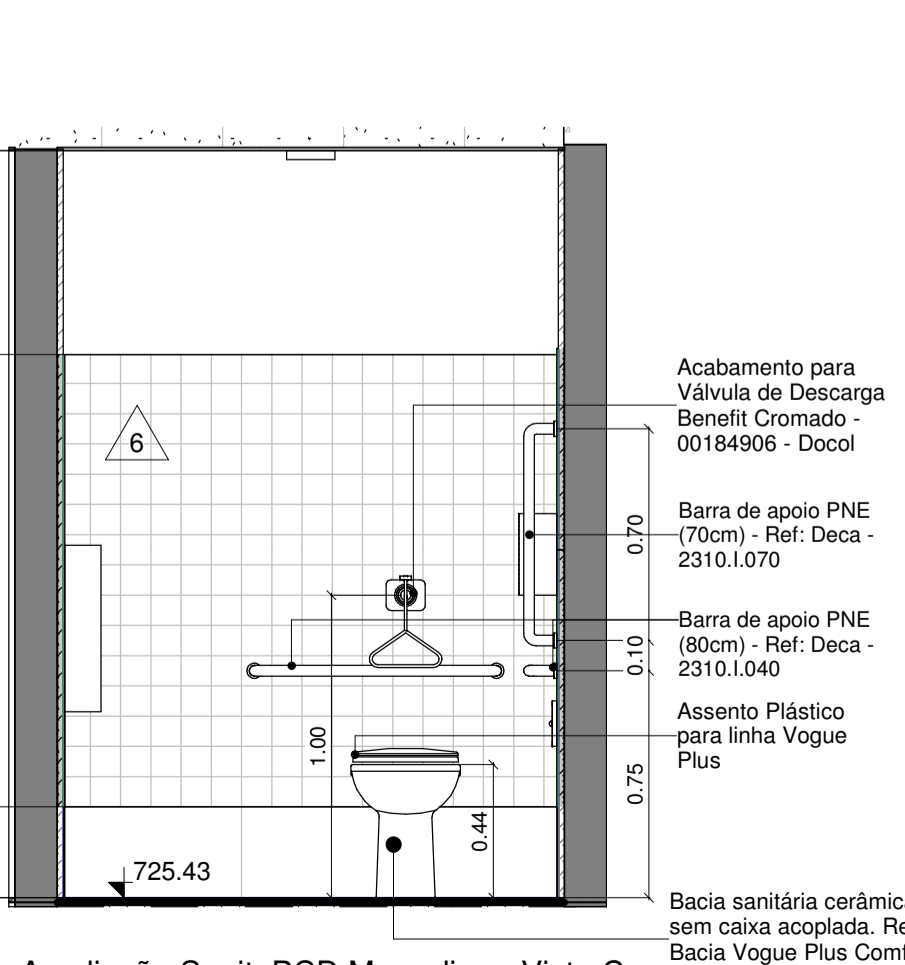
5 Ampliação Sanit. PCD Feminino - Vista D 1 : 25



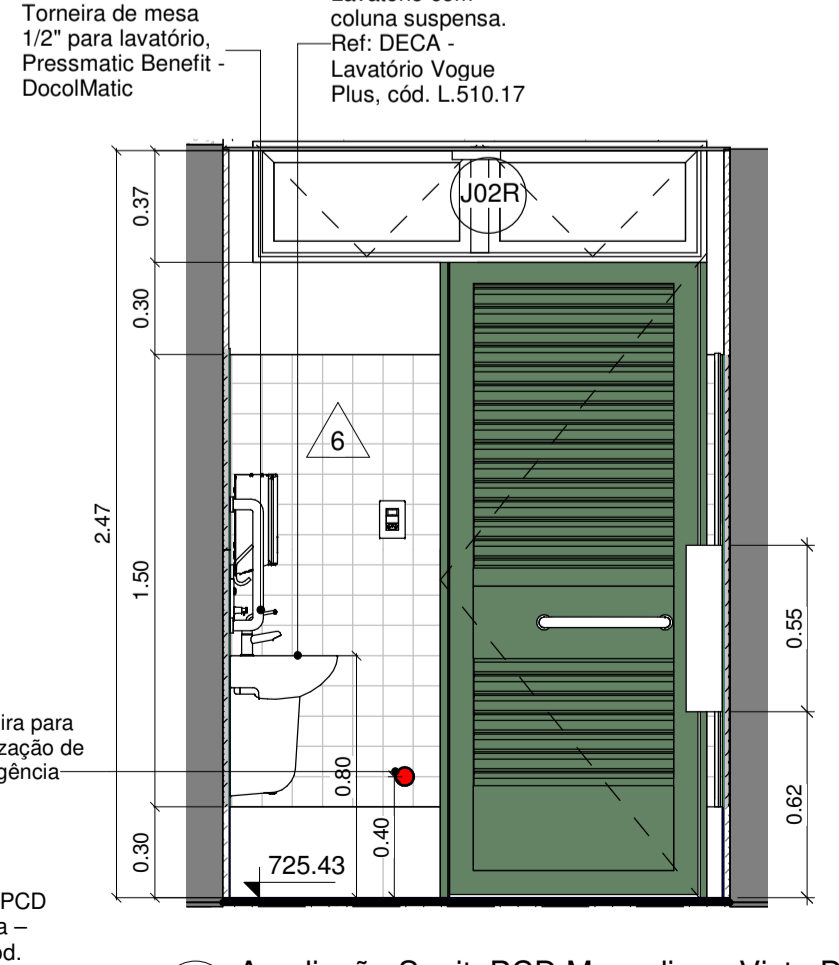
6 Ampliação Sanit. PCD Masculino - Vista A 1 : 25



7 Ampliação Sanit. PCD Masculino - Vista B 1 : 25



8 Ampliação Sanit. PCD Masculino - Vista C 1 : 25



9 Ampliação Sanit. PCD Masculino - Vista D 1 : 25

LEGENDA ELÉTRICA

5	Interruptor h=113cm do piso osso	Ⓛ	Tomada baixa 220V h=33cm do piso osso
5	Interruptor com 3 teclas h=113cm do piso osso	Ⓛ	Tomada média 220V h=123cm do piso osso
5	Interruptor + tomada baixa 110V h=113cm do piso osso	Ⓛ	Tomada alta 220V h=203cm do piso osso
Ⓛ	Tomada baixa 110V h=33cm do piso osso	Ⓛ	Tomada baixa 220V 20A h=33cm do piso osso
Ⓛ	Tomada média 110V h=123cm do piso osso	Ⓛ	Tomada média 220V 20A h=123cm do piso osso
Ⓛ	Tomada alta 110V h=203cm do piso osso	Ⓛ	Tomada alta 220V 20A h=203cm do piso osso
Ⓛ	Tomada baixa 110V 20A h=33cm do piso osso	Ⓛ	Tomada baixa lógica h=33cm do piso
Ⓛ	Tomada média 110V 20 A h=123cm do piso osso	Ⓛ	Tomada baixa lógica h=133cm do piso

OBS: Todas as tomadas externas ou de acesso ao público devem ser controladas por interruptores ou por sistema de automação central para permitir controle sobre o uso desses pontos de energia

LOUÇAS E METÁIS - Sanitário PCD Masculino

Acabamento para Válvula de Descarga Benefit Cromado - 00184906 - Docol	QTD.
Acabamento para Válvula de Descarga Benefit Cromado - 00184906 - Docol	1
Assento Plástico para linha Vogue Plus	1
Bacia sanitária cerâmica para PCD sem caixa acoplada. Ref: Deca - Bacia Vogue Plus Conforto cód. P.510	1
Coluna Suspensa para Lavatório Vogue Plus C.510.17 Branca Deca	1
Espejo prata 7mm (250x80cm) sem moldura, com perfil tipo cadeirinha 10mm alumínio preto. Fixação com parafuso e buxas na alvenaria.	1
Grelha quadrada Inox (15x15cm) Ref.: Tigre ou SIMILAR	1
Lavatório com coluna suspensa. Ref: DECA - Lavatório Vogue Plus, cód. L.510.17	1
Papeleira inox, papel Interfolhado Star 70.106, DRACO ou SIMILAR	1
Saboneteira de embutir em parede. Ref: Draco Saboneteira Prime Press cód. 70.400	2
Torneira de mesa 1/2" para lavatório, Pressmatic Benefit - DocolMatic	1
Lixeira Inox 25 Litros Stars - 70.279 DRACO ou SIMILAR	1

LOUÇAS E METÁIS - Sanitário PCD Feminino

Acabamento para Válvula de Descarga Benefit Cromado - 00184906 - Docol	QTD.
Acabamento para Válvula de Descarga Benefit Cromado - 00184906 - Docol	1
Assento Plástico para linha Vogue Plus	1
Bacia sanitária cerâmica para PCD sem caixa acoplada. Ref: Deca - Bacia Vogue Plus Conforto cód. P.510	1
Coluna Suspensa para Lavatório Vogue Plus C.510.17 Branca Deca	1
Espejo prata 7mm (250x80cm) sem moldura, fixado com perfil tipo cadeirinha 10mm alumínio preto. Fixação com parafuso e buxas na alvenaria.	1
Lavatório com coluna suspensa. Ref: DECA - Lavatório Vogue Plus, cód. L.510.17	1
Torneira de mesa 1/2" para lavatório, Pressmatic Benefit - DocolMatic	1
Papeleira inox, papel Interfolhado Star 70.106, DRACO ou SIMILAR	1
Saboneteira de embutir em parede. Ref: Draco Saboneteira Prime Press cód. 70.400	1
Grelha quadrada Inox (15X15CM) Ref.: Tigre ou SIMILAR	1

**LEGENDA GERAL**

- Elementos contruídos novos
- Elementos contruídos a demolir
- Paredes existentes

**LEGENDA Cód DE ESQUADRIA**

XYZZ (Ex: J01D)

X	YY	Z
J = Janela P = Porta	Código da esquadria	E - Existente R - Realocada D - Demolida N - Nova

**LEGENDA DE REVESTIMENTOS**

PI

- 0 - Piso de concreto externo existente
- 1 - Piso cerâmico cinza claro acetinado 60x60cm PEI4; coef atrito >0,4; absorção de água <0,1; expansão <0,006; junta 3mm.(REF: Cimento Grigo Biancocongress ou similar) rejunte cimentício colorido, resinado, siliccionado, antimofa e de acabamento superfino, cor cinza platina (REF: Quartzolit rejunte porcelanato e cerâmica ou similar)
- 2 - Piso de cimento queimado cor cinza natural do concreto

**RODAPÉ E SOLEIRA**

- 0 - Rodapé cerâmico cinza claro acetinado 30x60cm (peça cortada) PEI4; coef atrito >0,4; absorção de água <0,1; expansão <0,006; junta 3mm.(REF: Cimento Grigo Biancocongress ou similar) rejunte cimentício colorido, resinado, siliccionado, antimofa e de acabamento superfino, cor cinza platina (REF: Quartzolit rejunte porcelanato e cerâmica ou similar)
- 1 - Rodapé cerâmico cinza claro acetinado 30x60cm (peça cortada) PEI4; coef atrito >0,4; absorção de água <0,1; expansão <0,006; junta 3mm.(REF: Cimento Grigo Biancocongress ou similar) rejunte cimentício colorido, resinado, siliccionado, antimofa e de acabamento superfino, cor cinza platina (REF: Quartzolit rejunte porcelanato e cerâmica ou similar)
- 2 - Rodapé cerâmico cinza claro acetinado 30x60cm (peça cortada) PEI4; coef atrito >0,4; absorção de água <0,1; expansão <0,006; junta 3mm.(REF: Cimento Grigo Biancocongress ou similar) rejunte cimentício colorido, resinado, siliccionado, antimofa e de acabamento superfino, cor cinza platina (REF: Quartzolit rejunte porcelanato e cerâmica ou similar)
- 3 - Rodapé cerâmico cinza claro acetinado 30x60cm (peça cortada) PEI4; coef atrito >0,4; absorção de água <0,1; expansão <0,006; junta 3mm.(REF: Cimento Grigo Biancocongress ou similar) rejunte cimentício colorido, resinado, siliccionado, antimofa e de acabamento superfino, cor cinza platina (REF: Quartzolit rejunte porcelanato e cerâmica ou similar)
- 4 - Rodapé cerâmico cinza claro acetinado 30x60cm (peça cortada) PEI4; coef atrito >0,4; absorção de água <0,1; expansão <0,006; junta 3mm.(REF: Cimento Grigo Biancocongress ou similar) rejunte cimentício colorido, resinado, siliccionado, antimofa e de acabamento superfino, cor cinza platina (REF: Quartzolit rejunte porcelanato e cerâmica ou similar)
- 5 - Rodapé cerâmico cinza claro acetinado 30x60cm (peça cortada) PEI4; coef atrito >0,4; absorção de água <0,1; expansão <0,006; junta 3mm.(REF: Cimento Grigo Biancocongress ou similar) rejunte cimentício colorido, resinado, siliccionado, antimofa e de acabamento superfino, cor cinza platina (REF: Quartzolit rejunte porcelanato e cerâmica ou similar)
- 6 - Rodapé cerâmico cinza claro acetinado 30x60cm (peça cortada) PEI4; coef atrito >0,4; absorção de água <0,1; expansão <0,006; junta 3mm.(REF: Cimento Grigo Biancocongress ou similar) rejunte cimentício colorido, resinado, siliccionado, antimofa e de acabamento superfino, cor cinza platina (REF: Quartzolit rejunte porcelanato e cerâmica ou similar)

**FO**

- 0 - Sem forro
- 1 - Forro de madeira existente lixado e repintado de branco com tinta esmalte base água
- 2 - Pintura acrílica branca fosca aplicada sobre laje existente com rolo texturizado efeito chapiscoado (REF: Suvilim Limpeza total - fosco - Branco Neve)
- 3 - Forro tipado de PVC branco. REF: FORTLEV - Forro PVC Gemini ou similar
- 4 - Forro de placa de gesso acartonado ST12,5mm standard fixado com tabica e acabamento com massa acrílica e pintura acrílica branca fosca (REF: Suvilim Limpeza total - fosco - Branco Neve)

**OBSEVAÇÕES GERAIS:**

- Observar a demolição e construção de paredes e forros conforme projeto demolição;
- Prever a remoção de todos os acabamentos cerâmicos internos e içamento das paredes existentes pintadas para aplicação de nova pintura;
- Acabamentos de piso, parede e forro estão indicados diretamente na folha de arquitetura.
- Soleiras deverão ser realizadas conforme especificação;
- Telhados existentes deverão ser revisados e avaliada no local a troca dos trechos danificados de telhas e madeiramento;
- Forros demolidos e reaproveitados vide planta de forros. Forros reaproveitados deverão ser lixados, selados e aplicada pintura acrílica branca;
- Todas as paredes de tijolo aparente deverão ser lixadas e aplicado resina impermeabilizante;
- Todas as luminárias internas deverão ser de sobrepôr, tipo painel led, conforme ambiente;
- Salas administrativas de trabalho deverão contar com ventilador de teto;
- Janelas e portas existentes ou relocadas deverão ser lixadas e aplicado verniz fosco;
- Folhas de portas danificadas deverão ser substituídas, batentes deverão ser preservados na medida do possível;
- Órgãos danificados deverão ser substituídos de acordo com o padrão dos vidros existentes;
- Portas e divisórias sanitárias em laminado melamínico estrutural 10mm com acabamento platina L139, estrutura e puxadores em alumínio. Fecho interno, dispositivo em nylon Technyl (nylon reforçado com fibra de vidro) com sistema de lingueta deslizada para uso universal (P.N.E.), com etiqueta de nylon na cor cinza, sem parafusos aparentes (anifituro), Cor Alumínio, Puxador externo (metálico) com visualização livre ocupado e abertura de emergência. Acabamento em pintura eletroestática. Cor: Alumínio Ref: Neocon Alopia;
- Portas externas para sanitários PCD deverão conter a fechadura em inox com roseta, Linha Profissional CUI517 In Ref. La Fonte, e puxador tipo barra em inox PH1 Ref. La Fonte;
- Ferragens e fechaduras deterioradas deverão ser substituídas por padrão similar aos novos - ;
- As louças poderão ser reaproveitadas dependendo do estado de conservação;
- Para execução ou demolição de estruturas em concreto ou em metal, novas ou existentes, deverão ser consultados especialistas e observados os respectivos projetos específicos;
- Instalações elétricas e hidráulicas deverão ser observadas em projetos específicos, a serem realizados por especialistas. Deverá ser feita a compatibilização na etapa de projeto executivo. Instalações elétricas deverão ser aparentes nos ambientes internos;
- Acabamentos de elétrica (interruptores e tomadas) deverão seguir Linha Pital Plus na cor branco;
- Manter os pontos dos ralos existentes, quanto possível, adotar ralo quadrado 15 cm;
- Os projetos de arquitetura e urbanismo foram elaborados com base em levantamento planialtimétrico atualizado e projetos executivos das edificações fornecidos pelo poder público.
- Níveis seguem o levantamento planialtimétrico. Pode haver diferenças pontuais de caimento de piso externo.
- Diferença de nível interno e externo entre ambientes será de no máximo 2cm.
- Todas as cotas estão em metros, verificar todas as cotas in loco por se tratar de reforma podem haver diferenças.

REV.	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL	DATA
06			
05	ADEQUAÇÃO GERAL DE ACESSIBILIDADE	NATASSIA MALATESTA	26/09/2022
04	INSERÇÃO DO RALO NESTA PLANTA E BOTOEIRA	DANIELLE OLIVEIRA	22/08/2022
03	ALTURA ACABAMENTO VÁLVULA	DANIELLE OLIVEIRA	09/06/2022
02	ESPECIFICAÇÕES DE ACABAMENTOS E ADEQUAÇÃO ACESSIBILIDADE	DANIELLE OLIVEIRA	04/05/2022
01	COMPATIBILIZAÇÃO E ESPECIFICAÇÕES	DANIELLE OLIVEIRA	08/03/2022
00	EMISSÃO INICIAL	DANIELLE OLIVEIRA	27/01/2022

**CONTRATANTE:**

**CONTRATADA:**

**URBIA** A NATUREZA NOS CONECTA

URBIA GESTÃO DE PARQUES SPE SA

Avenida Dra. Ruth Cardoso, 8501 - 32º andar - São Paulo, SP

**PLANTAR IDEIAS**

PLANTAR IDEIAS LTDA

Rua Peixoto Gomide, 996 qj.730 - São Paulo - SP

**CONCEDENTE:**

SECRETARIA DO VERDE E MEIO AMBIENTE DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

**PROJETO:**

PARQUE TENENTE BRIGADEIRO ROBERTO FARIA LIMA

Rua Heróis da Força Expedicionária Brasileira, 322 - Parque Novo Mundo

**DISCIPLINA:** ARQUITETURA

**FASE:** PROJETO EXECUTIVO

**TÍTULO:** ADMINISTRAÇÃO - PLANTA DE AMPLIAÇÕES - SANITÁRIOS PCD

**RESPONSÁVEL TÉCNICO:** FELIPE NOGUEIRA STRACCI - CAU A59354-0

**DATA:** 26/09/2022

**ESCALA:** INDICADA

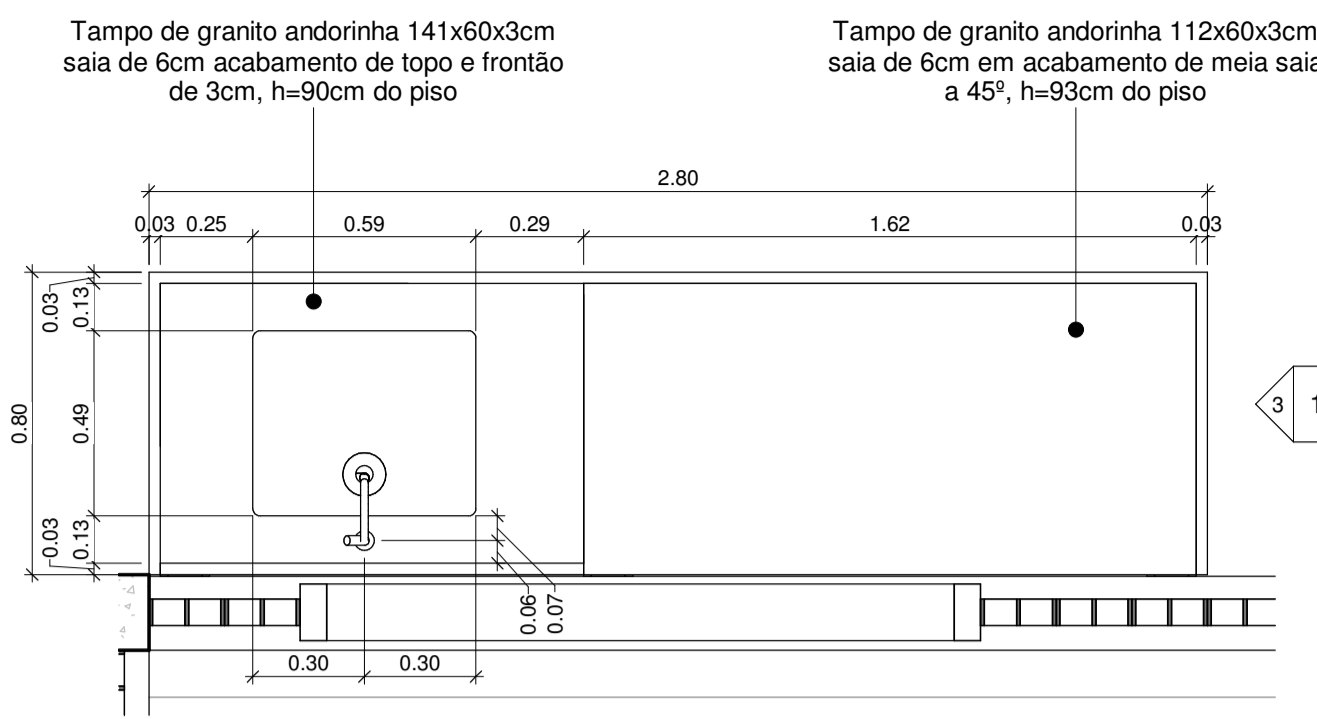
**PRANCHA/ARQUIVO:** LUCIANA DE MORAES PITOMBO - CAU A117308-1

**REVISÃO:**

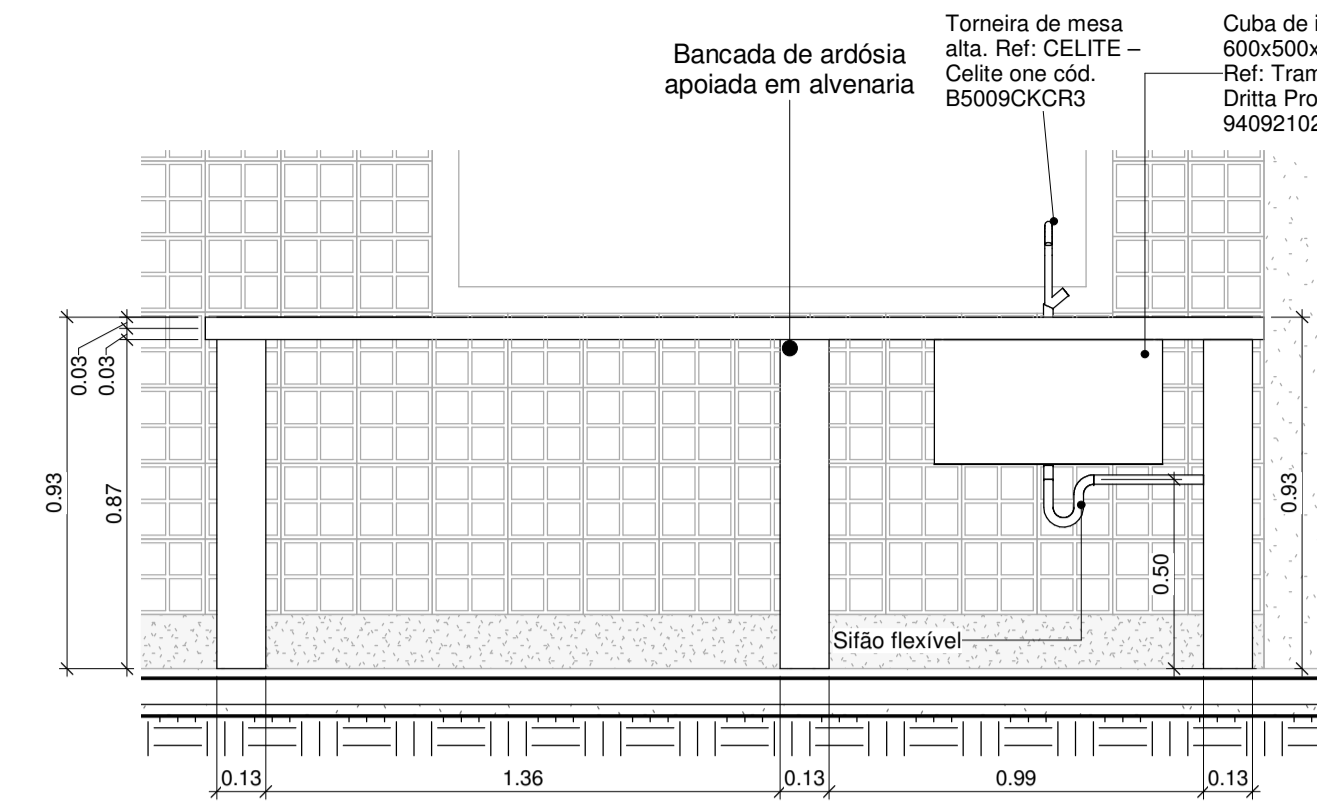
**TEN-ARQ-ADM-PE-113**

**R05**

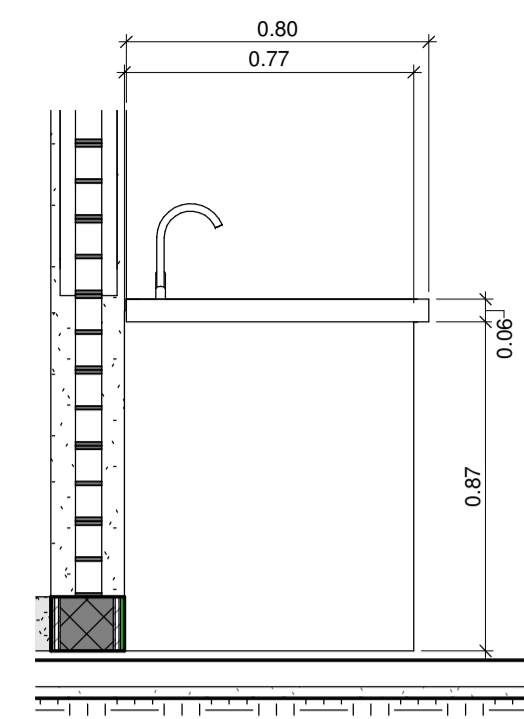
Declaro o atendimento das regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privadas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 55 da Lei nº 13.146, de 06 de julho de 2015. Declaro o atendimento às leis nº 16.050 de 31 de julho de 2014, Lei nº 16.642 de 9 de maio de 2017 e Lei nº 12.851, de 25 de maio de 2012.



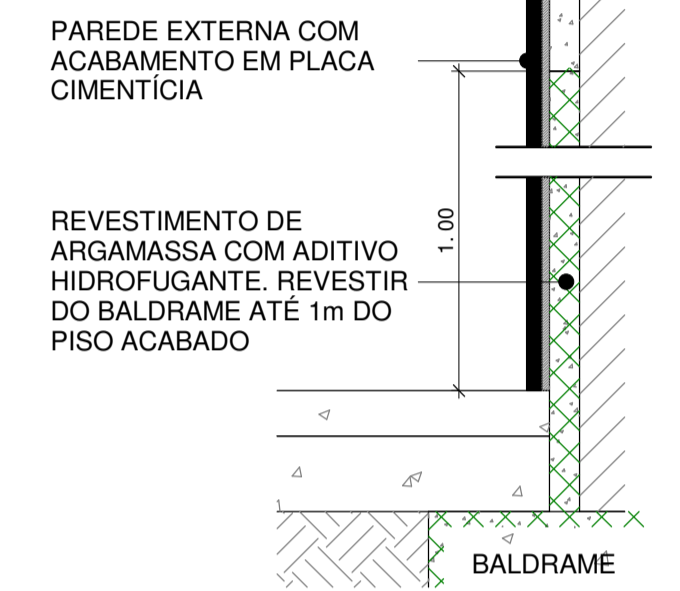
1 Ampliação de pia de apoio a horta  
1 : 20



2 Elevação frontal de pia de apoio a horta  
1 : 20



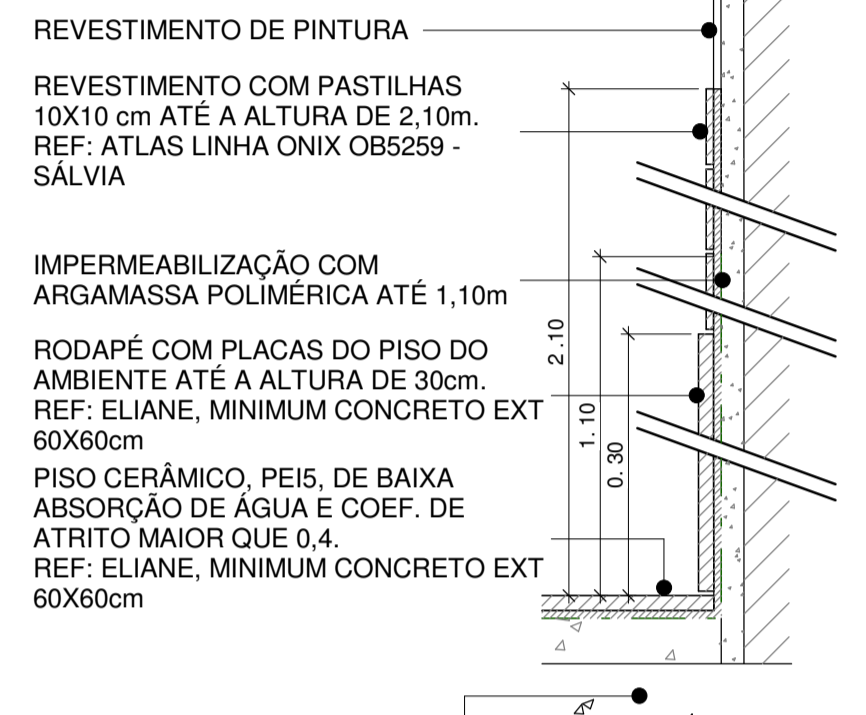
3 Elevação lateral de pia de apoio a horta  
1 : 20



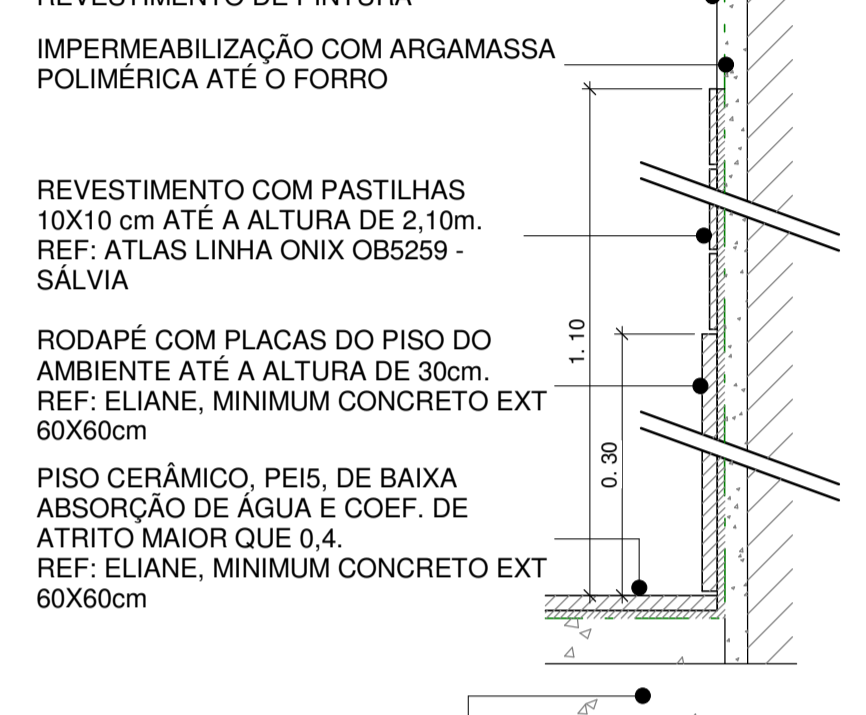
4 Parede externa com acabamento em placa  
1 : 5



5 Parede de áreas molhadas  
1 : 5

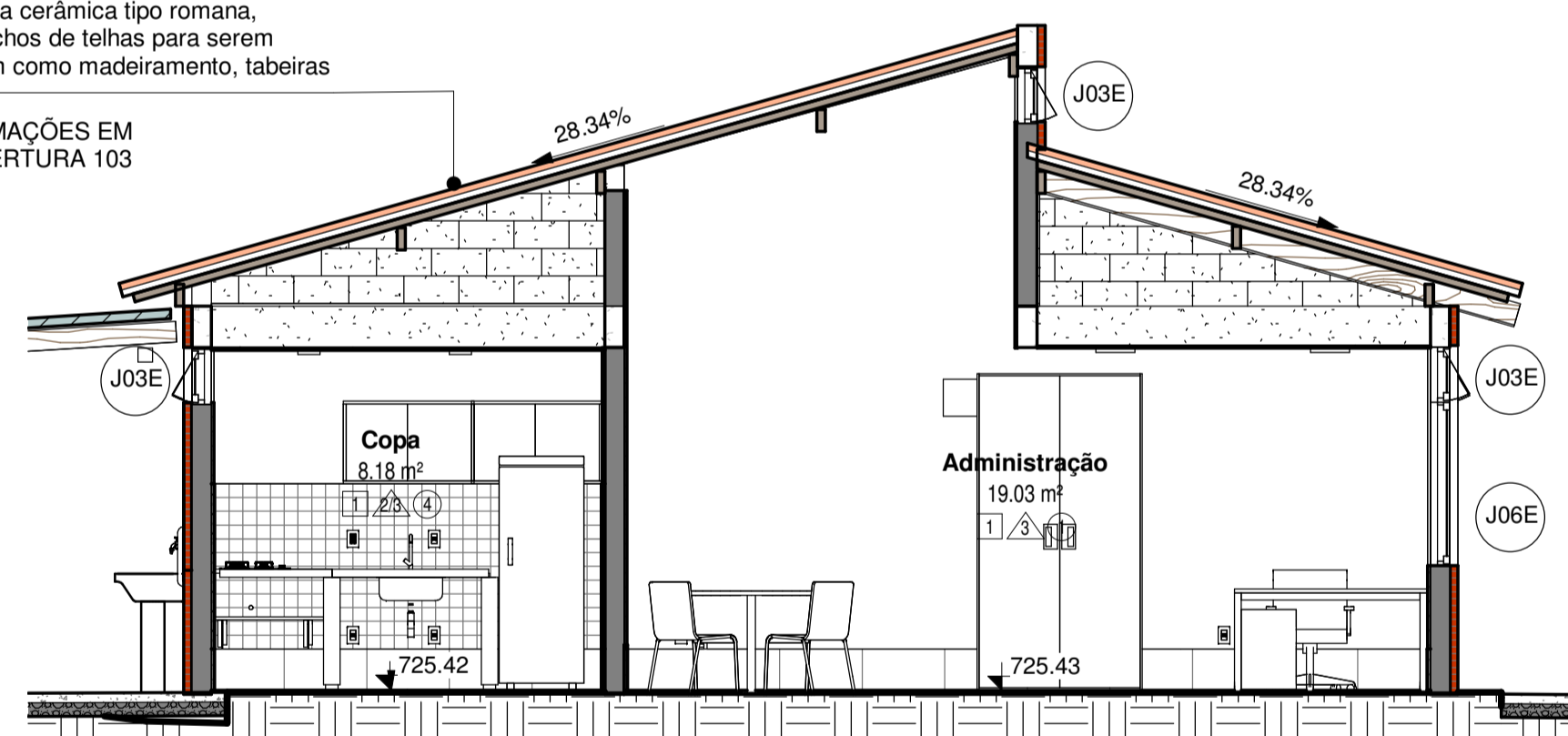


6 Parede de cabine sanitária  
1 : 5



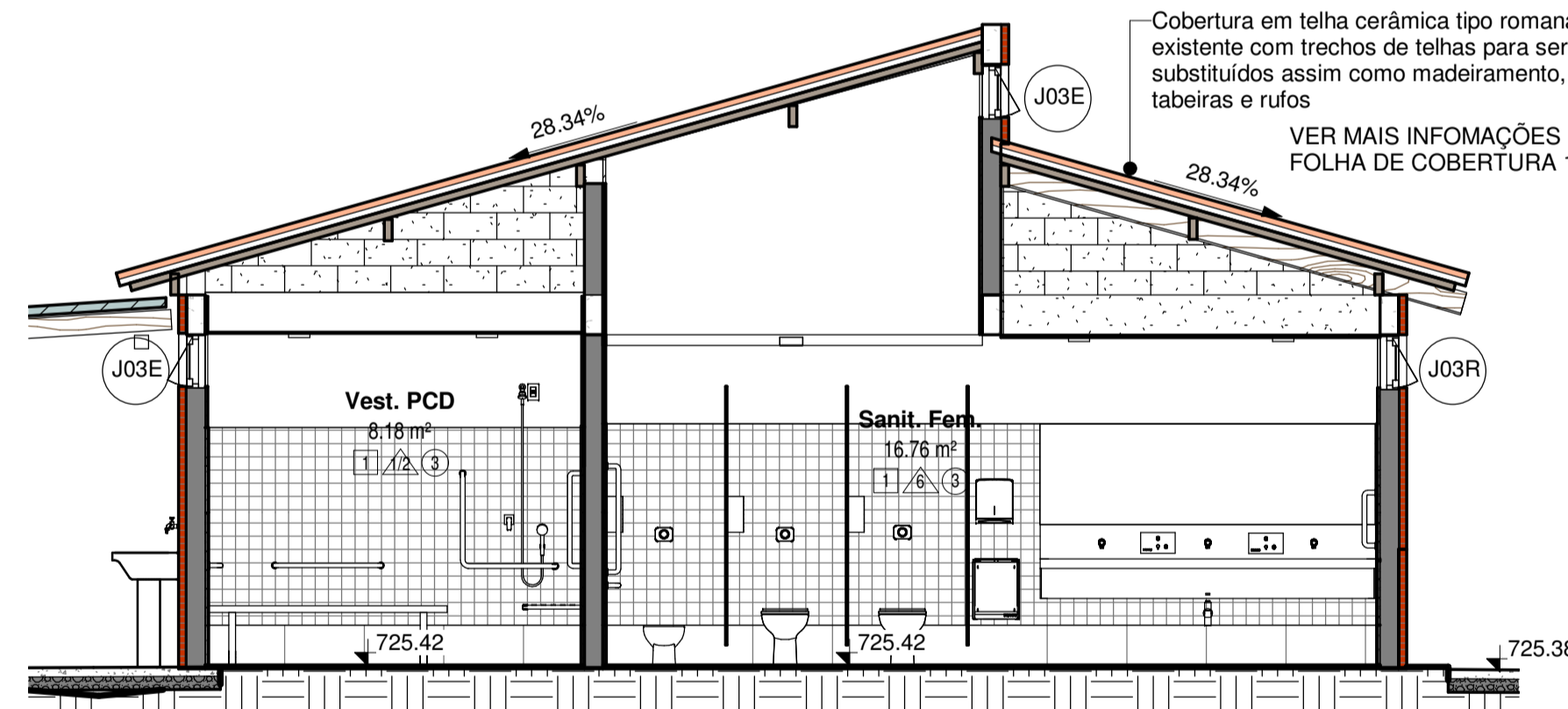
7 Parede de box de chuveiro  
1 : 5

Cobertura em telha cerâmica tipo romana, existente com trechos de telhas para serem substituídos assim como madeiramento, tabeiras e rufos  
VER MAIS INFORMAÇÕES EM FOLHA DE COBERTURA 103



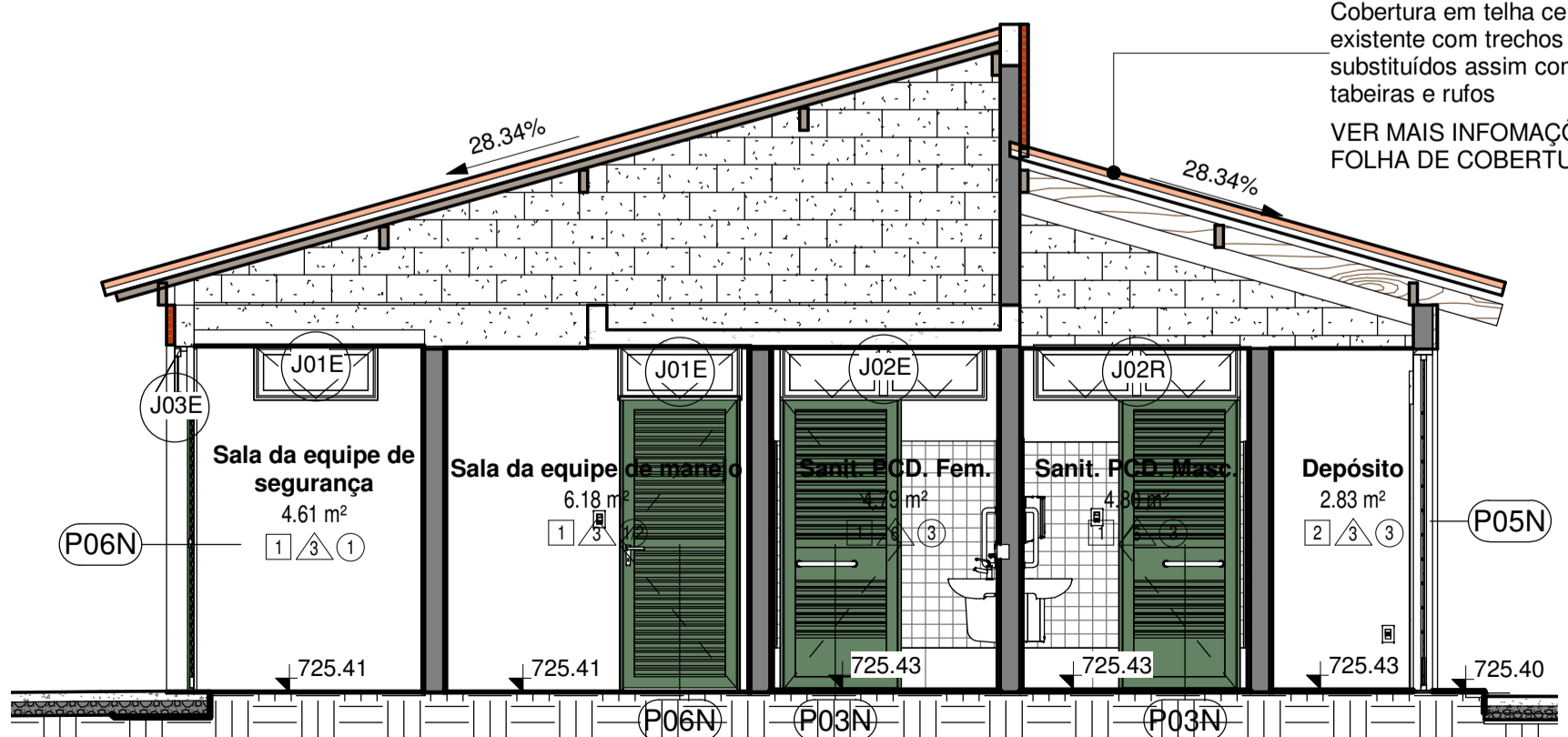
8 Corte A - PROPOSTA  
1 : 50

Cobertura em telha cerâmica tipo romana, existente com trechos de telhas para serem substituídos assim como madeiramento, tabeiras e rufos  
VER MAIS INFORMAÇÕES EM FOLHA DE COBERTURA 103



9 Corte B - PROPOSTA  
1 : 50

Cobertura em telha cerâmica tipo romana, existente com trechos de telhas para serem substituídos assim como madeiramento, tabeiras e rufos  
VER MAIS INFORMAÇÕES EM FOLHA DE COBERTURA 103



10 Corte C - PROPOSTA  
1 : 50

Declaro o atendimento as regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privadas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 55 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015. Declaro o atendimento às leis nº 16.050 de 31 de julho de 2014, lei nº 16.642 de 9 de maio de 2017 e lei nº 16.851, de 25 de maio de 2018.

LEGENDA GERAL			
<span style="color: blue;">■</span>	Elementos contruídos novos	<span style="color: red;">■</span>	Elementos contruídos a demolir
<span style="border: 1px solid black;">■</span>	Paredes existentes		
LEGENDA CÔD DE ESQUADRIA			
XYZZ (Ex: J01D)			
X	YY	Z	
J = Janela P = Porta	Código da esquadria	E - Existente R - Realocada	D - Demolida N - Nova
LEGENDA DE REVESTIMENTOS			
PI			
0 - Piso de concreto externo existente 1 - Piso cerâmico cinza claro acetinado 60x60cm PEI4; coef atrito >0,4; absorção de água <0,1; expansão <0,006; junta 3mm.(REF: Cimento Grigo Blancogress ou similar) rejunte cimentício colorido, resinado, siliconado, antimfo e de acabamento superfino, cor cinza plátina (REF: Quartzolit rejunte porcelanato e cerâmica ou similar) 2 - Piso de cimento queimado cor cinza natural do concreto			
RODAPÉ E SOLEIRA			
- Rodapé cerâmico cinza claro acetinado 30x60cm (peça cortada) PEI4; coef atrito >0,4; absorção de água <0,1; expansão <0,006; junta 3mm.(REF: Cimento Grigo ou similar) rejunte cimentício colorido, resinado, siliconado, antimfo e de acabamento superfino, cor cinza plátina (REF: Quartzolit rejunte porcelanato e cerâmica ou similar) - Soleiras de ambientes intext em basalto levigado espessura 3cm, e chafiro proporção 1:2 para acesso externo assentado com argamassa colante flexível tipo AC-III			
PA			
0 - Revestimento externo em tijolo cerâmico maciço a ser lixado, selado e aplicado verniz acrílico incolor, próprio para tijolos aparentes. 1 - Revestimento cerâmico, absorção de água <0,2; expansão <0,006; branco 10cm x 10cm até altura indicada. (REF: Galeria Branco BR Eliane ou similar) com rejunte cimentício colorido, resinado, siliconado, antimfo e de acabamento superfino, cor cinza plátina 2 - Revestimento cerâmico, absorção de água <0,2; expansão <0,006 branco 10x10cm até altura indicada (REF: Galeria Branco BR Eliane ou similar) com rejunte cimentício colorido, resinado, siliconado, antimfo e de acabamento superfino, cor cinza plátina + pintura acrílica branca fosca aplicada sobre massa acrílica em parede de alvenaria rebocada (REF: Suvilim Limpeza total - fosco - Branco Neve ou similar) 3 - Pintura acrílica branca fosca aplicada sobre massa acrílica em parede de alvenaria rebocada (REF: Suvilim Limpeza total - fosco - Branco Neve ou similar) 4 - Pintura acrílica verde fosca aplicada sobre massa acrílica em parede de alvenaria rebocada (REF: Suvilim Mata virgem P063 ou Bela Turquesa Coral ou similar) 5 - Elemento Vazado quadrado de argamassa prensada 39x39x7cm (REF: Neorex 23V, ou Facital AD-45 ou similar) 6 - Revestimento cerâmico até altura indicada. (Atlas Linha Onix OB5259-Sálvia 10cmx10cm ou Noronha Verde Mesh Eliane 7,5x7,5cm ou similar mediante aprovação) com rejunte cimentício colorido, resinado, siliconado, antimfo e de acabamento superfino (REF: Quartzolit rejunte porcelanato e cerâmica, cor cinza plátina); + pintura acrílica branca fosca aplicada sobre massa acrílica em parede de alvenaria rebocada (REF: Suvilim Limpeza total - fosco - Branco Neve ou similar)			
FO			
0 - Sem forro 1 - Forro de madeira existente lixado e repintado de branco com tinta esmalte base água 2 - Pintura acrílica branca fosca aplicada sobre laje existente com rolo texturizado efeito chapisco (REF: Suvilim Limpeza total - fosco - Branco Neve) 3 - Forro tipado de PVC branco. REF: FORTLEV - Forro PVC Gemini ou similar 4 - Forro de placa de gesso acartonado ST12,5mm standard fixado com tabica e acabamento com massa acrílica e pintura acrílica branca fosca (REF: Suvilim Limpeza total - fosco - Branco Neve)			

- OBSERVAÇÕES GERAIS:**
- Observar a demolição e construção de paredes e forros conforme projeto demolição;
  - Prever a remoção de todos os acabamentos cerâmicos internos e lixamento das paredes existentes pintadas para aplicação de nova pintura;
  - Acabamentos de piso, parede e forro estão indicados diretamente na folha de arquitetura.
  - Soleiras deverão ser realizadas conforme especificação;
  - Telhados existentes deverão ser revistos e avaliada no local a troca dos trechos danificados de telhas e madeiramento;
  - Forros demolidos e reaproveitados deverão ser lixados e aplicados verniz fosco;
  - Forros demolidos e reaproveitados vide planta de forros. Forros reaproveitados deverão ser lixados, selados e aplicada pintura acrílica branca;
  - Todas as paredes de tijolo aparente deverão ser lixadas e aplicado resina impermeabilizante;
  - Todas as luminárias internas deverão ser de sobrepôr, tipo painel led, conforme ambiente;
  - Salas administrativas de trabalho deverão contar com ventilador de teto;
  - Janelas e portas existentes ou realocadas deverão ser lixadas e aplicado verniz fosco;
  - Folhas de portas danificadas deverão ser substituídas, batentes deverão ser preservados na medida do possível;
  - Vidros danificados deverão ser substituídos de acordo com o padrão dos vidros existentes;
  - Portas e divisórias sanitárias em laminado melamínico estrutural 10mm com acabamento plátina L139, estrutura e puxadores em alumínio. Fecho interno, dispositivo em nylon Technyl (nylon reforçado com fibra de vidro) com sistema de lingueta deslizante para uso universal (P.N.E.), com etiqueta de nylon na cor cinza, sem parafusos aparentes (antifurto). Cor Alumínio, Puxador externo (metálico) com visualização livre ocupado e abertura de emergência. Acabamento em pintura eletrostática. Cor: Alumínio Ref. Neocor Alcoplac
  - Portas externas para sanitários PCD deverão conter a fechadura em inox com roseta, Linha Profissional CUI517 In Ref. La Fonte, e puxador tipo barra em inox PH1 Ref. La Fonte;
  - Ferragens e fechaduras deterioradas deverão ser substituídas por padrão similar aos novos ;
  - Folhas de portas em mal estado de conservação deverão ser substituídas por material adequado a área ambiente;
  - Todos os metais (torneiras, válvulas e chuveiros) deverão ser novos, preferencialmente anti-vandálicos, conforme especificado em arquitetura. Registros e acabamentos deverão seguir a Linha Tapema Bella - Dooc!
  - As louças poderão ser reaproveitadas dependendo do estado de conservação;
  - Para execução ou demolição de estruturas em concreto ou em metalicas, novas ou existentes, deverão ser consultados especialistas e observados os respectivos projetos específicos;
  - Instalações elétricas e hidráulicas deverão ser observadas em projetos específicos, a serem realizados por especialistas. Deverá ser feita a compatibilização na etapa de projeto executivo. Instalações elétricas deverão ser aparentes nos ambientes internos;
  - Acabamentos de elétrica (interruptores e tomadas) deverão seguir Linha Pital Plus na cor branco;
  - Manter os pontos dos ralos existentes, quanto possível, adotar ralo quadrado 15 cm;
  - Os projetos de arquitetura e urbanismo foram realizados com base em levantamento planialtimétrico atualizado e projetos executivos das edificações fornecidos pelo poder público.
  - Níveis seguem o levantamento planialtimétrico. Pode haver diferenças pontuais de caimento de piso externo.
  - Diferença de nível interno e externo entre ambientes será de no máximo 2cm.
  - Todas as cotas estão em metros, verificar todas as cotas in loco por se tratar de reforma podem haver diferenças.

REV.	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL	DATA
06			
05			
04			
03	REVISÃO GERAL	NATASSIA MALATESTA	26/09/2022
02	INCLUSÃO DOS CORTES GERAIS	DANIELLE OLIVEIRA	22/08/2022
01	COMPATIBILIZAÇÃO E ESPECIFICAÇÕES	DANIELLE OLIVEIRA	08/03/2022
00	EMISSÃO INICIAL	DANIELLE OLIVEIRA	27/01/2022

CONTRATANTE:	CONTRATADA:
 A NATUREZA NOS CONECTA	 PLANTAR IDEIAS LTDA
URBIA GESTÃO DE PARQUES SPE SA Avenida Dra. Ruth Cardoso, 8501 - 32º andar - São Paulo, SP	PLANTAR IDEIAS LTDA Rua Peixoto Gomide, 996 cj.730 - São Paulo - SP

CONCEDENTE:  
SECRETARIA DO VERDE E MEIO AMBIENTE DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

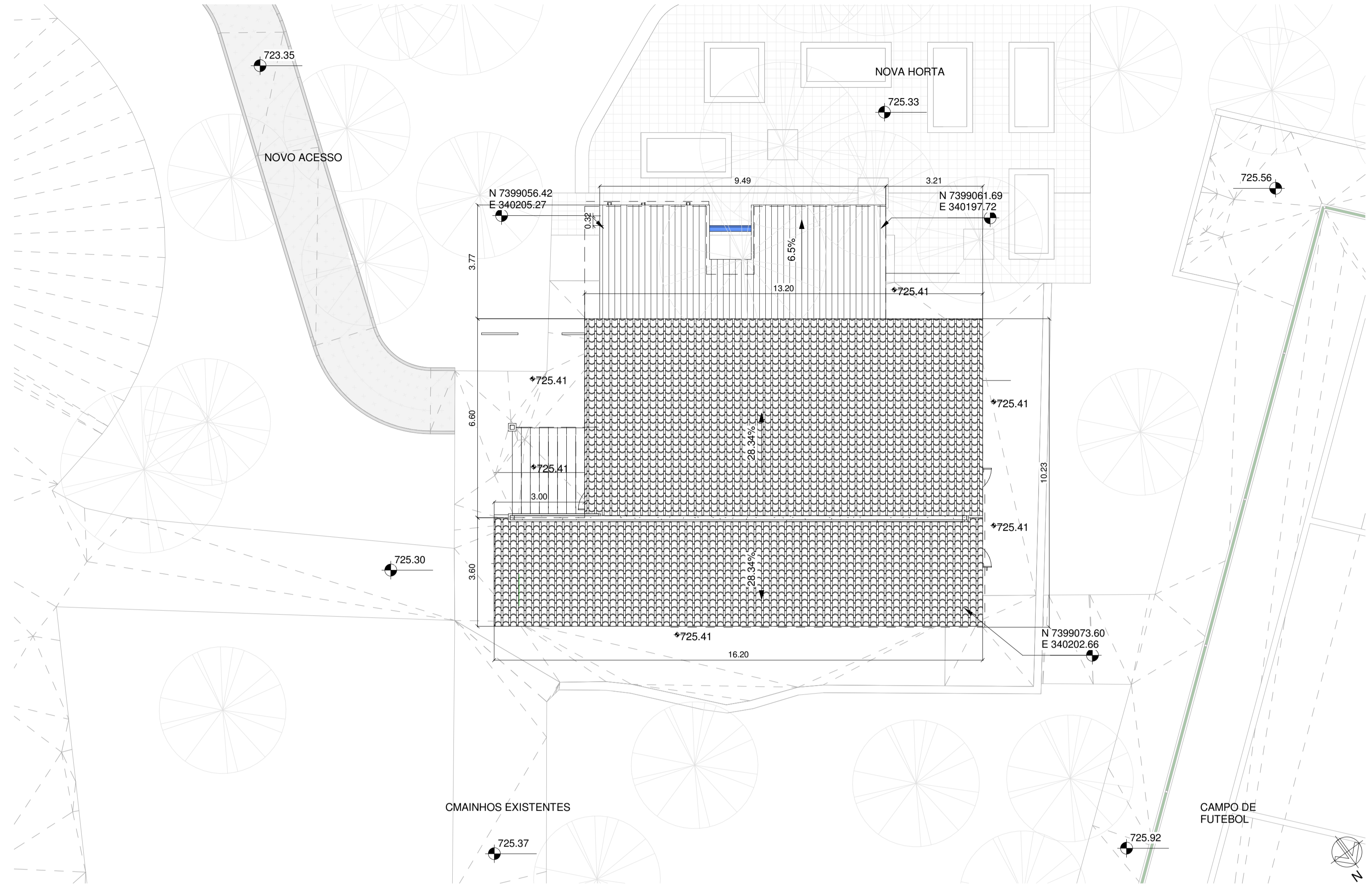
PROJETO:  
PARQUE TENENTE BRIGADEIRO ROBERTO FARIA LIMA  
Rua Heróis da Força Expedicionária Brasileira, 322 - Parque Novo Mundo

DISCIPLINA: ARQUITETURA  
FASE: PROJETO EXECUTIVO

TÍTULO:  
ADMINISTRAÇÃO - PLANTA DE DETALHES E CORTES

RESPONSÁVEL TÉCNICO: FELIPE NOGUEIRA STRACCI - CAU A59354-0  
LUCIANA DE MORAES PITOMBO - CAU A117308-1  
DATA: 26/09/2022  
ESCALA: S/C

PRANCHA/ARQUIVO: TEN-ARQ-ADM-PE-114  
REVISÃO: R03



ÁREA CONTRUÍDA TOTAL - 180,08M²

1 Implantação  
1:100

QUADRO DE ÁREAS	
ÁREA EXISTENTE	- 125,33M²
ÁREA AMPLIADA	- 54,75M²
ÁREA PROPOSTA	- 180,08M²
ÁREA DO TERRENO - PARQUE	- 34.978,98M²
T.O. SOBRE O TERRENO	- 0,5%

LEGENDA GERAL			
<span style="color: blue;">■</span>	Elementos contruídos novos	<span style="color: red;">■</span>	Elementos contruídos a demolir
<span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span>	Paredes existentes		
LEGENDA CÔD DE ESQUADRIA			
XYZ (Ex: J01D)			
X	YY	Z	
J = Janela P = Porta	Código da esquadria	E - Existente R - Realocada	D - Demolida N - Nova
LEGENDA DE REVESTIMENTOS			
PI			
0 - Piso de concreto externo existente 1 - Piso cerâmico cinza claro acetinado 60x60cm PEI4; coef atrito >0,4; absorção de água <0,1; expansão <0,006; junta 3mm.(REF: Cimento Grigio Biancogress ou similar) rejunte cimentício colorido, resinado, siliconado, antimoho e de acabamento superfino, cor cinza plátina (REF: Quartzolit rejunte porcelanato e cerâmica ou similar) 2 - Piso de cimento queimado cor cinza natural do concreto			
RODAPÉ E SOLEIRA			
- Rodapé cerâmico cinza claro acetinado 30x60cm (peça cortada) PEI4; coef atrito >0,4; absorção de água <0,1; expansão <0,006; junta 3mm.(REF: Cimento Grigio Biancogress ou similar) rejunte cimentício colorido, resinado, siliconado, antimoho e de acabamento superfino, cor cinza plátina (REF: Quartzolit rejunte porcelanato e cerâmica ou similar) - Solerias de ambientes intex em basalto levigado espessura 3cm, e chafiro proporção 1:2 para acesso externo assentado com argamassa colante flexível tipo AC-III			
PA			
0 - Revestimento externo em tijolo cerâmico maciço a ser lixado, selado e aplicado verniz acrílico incolor, próprio para tijolos aparentes. 1 - Revestimento cerâmico, absorção de água <0,2; expansão <0,006; branco 10cm x 10cm <b>até altura indicada</b> , (REF: Galeria Branco BR Eliane ou similar) com rejunte cimentício colorido, resinado, siliconado, antimoho e de acabamento superfino, cor cinza plátina 2 - Revestimento cerâmico, absorção de água <0,2; expansão <0,006 branco 10x10cm <b>até altura indicada</b> (REF: Galeria Branco BR Eliane ou similar) com rejunte cimentício colorido, resinado, siliconado, antimoho e de acabamento superfino, cor cinza plátina + pintura acrílica branca fosca aplicada sobre massa acrílica em parede de alvenaria rebocada (REF: Suvini Limpeza total - fosco - Branco Neve ou similar) 3 - Pintura acrílica branca fosca aplicada sobre massa acrílica em parede de alvenaria rebocada (REF: Suvini Limpeza total - fosco - Branco Neve ou similar) 4 - Pintura acrílica verde fosca aplicada sobre massa acrílica em parede de alvenaria rebocada (REF: Suvini Mata virgem P063 ou Bela Turquesa Coral ou similar) 5 - Elemento Vazado quadrado de argamassa prensada 39x39x7cm (REF: Neorex 23V, ou Facital AD-45 ou similar) 6 - Revestimento cerâmico <b>até altura indicada</b> , (Atlas Linha Onix OB5259-Sálvia 10cmx10cm ou Noronha Verde Mesh Eliane 7,5x7,5cm ou similar mediante aprovação) com rejunte cimentício colorido, resinado, siliconado, antimoho e de acabamento superfino (REF: Quartzolit rejunte porcelanato e cerâmica, cor cinza plátina); + pintura acrílica branca fosca aplicada sobre massa acrílica em parede de alvenaria rebocada (REF: Suvini Limpeza total - fosco - Branco Neve ou similar)			
FO			
0 - Sem forro 1 - Forro de madeira existente lixado e repintado de branco com tinta esmalte base água 2 - Pintura acrílica branca fosca aplicada sobre laje existente com rolo texturizado efeito chapisco (REF: Suvini Limpeza total - fosco - Branco Neve) 3 - Forro tipado de PVC branco, REF: FORTLEV - Forro PVC Gemini ou similar 4 - Forro de placa de gesso acartonado ST12,5mm standard fixado com tabica e acabamento com massa acrílica e pintura acrílica branca fosca (REF: Suvini Limpeza total - fosco - Branco Neve)			

- OBSERVAÇÕES GERAIS:**
- Observar a demolição e construção de paredes e forros conforme projeto demolição;
  - Prever a remoção de todos os acabamentos cerâmicos internos e lixamento das paredes existentes pintadas para aplicação de nova pintura;
  - Acabamentos de piso, parede e forro estão indicados diretamente na folha de arquitetura.
  - Solerias deverão ser realizadas em pedra, conforme especificação;
  - Telhados existentes deverão ser revistos e avaliada no local a troca dos trechos danificados de telhas e madeiramento;
  - Forros demolidos e reaproveitados vide planta de forros. Forros reaproveitados deverão ser lixados, selados e aplicada pintura acrílica branca;
  - Todas as paredes de tijolo aparente deverão ser lixadas e aplicado resina impermeabilizante;
  - Todas as luminárias internas deverão ser de sobrepor, tipo painel led, conforme ambiente;
  - Salas administrativas de trabalho deverão contar com ventilador de teto;
  - Janelas e portas existentes ou realocadas deverão ser lixadas e aplicado verniz fosco;
  - Folhas de portas danificadas deverão ser substituídas, batentes deverão ser preservados na medida do possível;
  - Vidros danificados deverão ser substituídos de acordo com o padrão dos vidros existentes;
  - Portas e divisórias sanitárias em laminado melamínico estrutural 10mm com acabamento plátina L139, estrutura e puxadores em alumínio. Fecho interno, dispositivo em nylon Technyl (nylon reforçado com fibra de vidro) com sistema de lingueta deslizante para uso universal (P.N.E.), com etiqueta de nylon na cor cinza, sem parafusos aparentes (antifurto), Cor Alumínio, Puxador externo (metálico) com visualização livre ocupado e abertura de emergência. Acabamento em pintura eletrostática. Cor: Alumínio Ref. Neocor Alcoplac
  - Portas externas para sanitários PCD deverão conter a fechadura em inox com roseta, Linha Profissional C1517 IN Ref. La Fonte, e puxador tipo barra em inox PH1 Ref. La Fonte;
  - Ferragens e fechaduras deterioradas deverão ser substituídas por padrão similar aos novos ;
  - Folhas de portas em mal estado de conservação deverão ser substituídas por material adequado a área externa;
  - Todos os metais (torneiras, válvulas e chuveiros) deverão ser novos, preferencialmente anti-vandalismo, conforme especificado em arquitetura. Registros e acabamentos deverão seguir a Linha Itapema Bella - Docol;
  - As louças poderão ser reaproveitadas dependendo do estado de conservação;
  - Para execução ou demolição de estruturas em concreto ou em metalicas, novas ou existentes, deverão ser consultados especialistas e observados os respectivos projetos específicos;
  - Instalações elétricas e hidráulicas deverão ser observadas em projetos específicos, a serem realizados por especialistas. Deverá ser feita a compatibilização na etapa de projeto executivo. Instalações elétricas deverão ser aparentes nos ambientes internos;
  - Acabamentos de elétrica (interruptores e tomadas) deverão seguir Linha Pital Plus na cor branco;
  - Manter os pontos dos ralos existentes, quanto possível, adotar ralo quadrado 15 cm;
  - Os projetos de arquitetura e urbanismo foram realizados com base em levantamento planialtimétrico atualizado e projetos executivos das edificações fornecidos pelo poder público.
  - Níveis seguem o levantamento planialtimétrico. Pode haver diferenças pontuais de caimento de piso externo.
  - Diferença de nível interno e externo entre ambientes será de no máximo 2cm.
  - Todas as cotas estão em metros, verificar todas as cotas in loco por se tratar de reforma podem haver diferenças.

06			
05			
04			
03			
02			
01	REVISÃO GERAL	NATASSIA MALATESTA	26/09/2022
00	EMISSÃO INICIAL	DANIELLE OLIVEIRA	22/08/2022
REV.	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL	DATA

 URBIA GESTÃO DE PARQUES SPE SA Avenida Dra. Ruth Cardoso, 8501 - 32ª andar - São Paulo, SP	 PLANTAR IDEIAS LTDA Rua Peixoto Gomide, 996 cj.730 - São Paulo - SP
---	--

CONCEDENTE:  
SECRETARIA DO VERDE E MEIO AMBIENTE DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

PROJETO:  
PARQUE TENENTE BRIGADEIRO ROBERTO FARIA LIMA  
Rua Heróis da Força Expedicionária Brasileira, 322 - Parque Novo Mundo

DISCIPLINA: ARQUITETURA	FASE: PROJETO EXECUTIVO
----------------------------	----------------------------

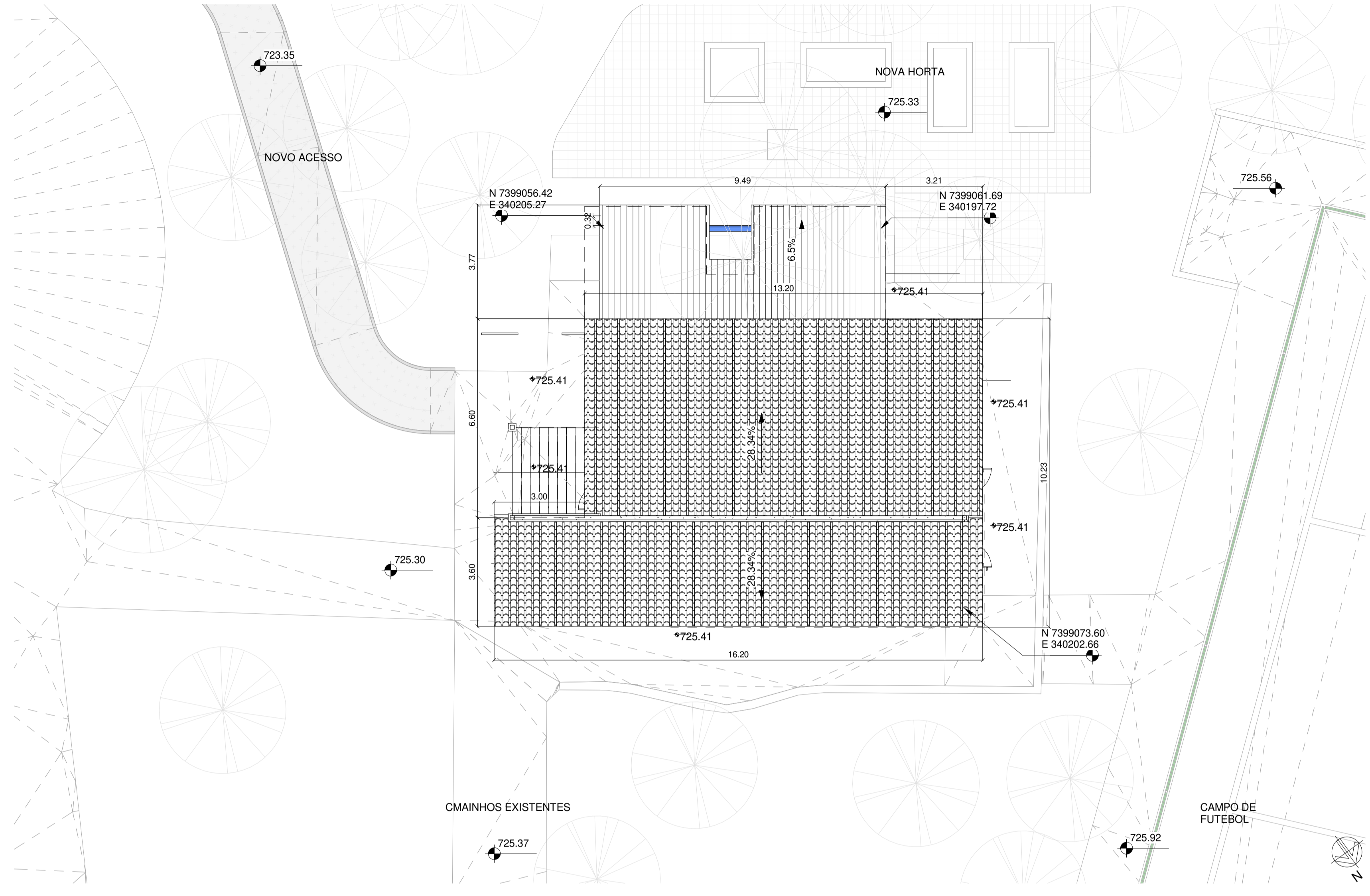
TÍTULO:  
IMPLANTAÇÃO

RESPONSÁVEL TÉCNICO: FELIPE NOGUEIRA STRACCI - CAU A59354-0 LUCIANA DE MORAES PITOMBO - CAU A117308-1	DATA: 26/09/2022	ESCALA: 1:100
---	---------------------	------------------

PRANCHA/ARQUIVO: TEN-ARQ-ADM-PE-115	REVISÃO: R01
--	-----------------

Declaro o atendimento as regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privadas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015, Declaro o atendimento às leis nº 16.050 de 31 de julho de 2014, Lei nº 16.642 de 9 de maio de 2017 e Lei nº 12.851, de 25 de maio de 2012.







ÁREA CONTRUÍDA TOTAL - 180,08M²

1 Implantação  
1:100

QUADRO DE ÁREAS	
ÁREA EXISTENTE	- 125,33M²
ÁREA AMPLIADA	- 54,75M²
ÁREA PROPOSTA	- 180,08M²
ÁREA DO TERRENO - PARQUE	- 34.978,98M²
T.O. SOBRE O TERRENO	- 0,5%

Declaro o atendimento as regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privadas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015, Declaro o atendimento as lei nº 16.050 de 31 de julho de 2014, lei nº 16.642 de 9 de maio de 2017 e lei nº 16.642 de 9 de maio de 2017.

LEGENDA GERAL																															
<span style="color: blue;">■</span>	Elementos contruídos novos	<span style="color: red;">■</span>	Elementos contruídos a demolir																												
<span style="color: grey;">■</span>	Paredes existentes																														
LEGENDA CÔD DE ESQUADRIA																															
XYZZ (Ex: J01D)																															
X	YY	Z																													
J = Janela P = Porta	Código da esquadria	E - Existente R - Realocada	D - Demolida N - Nova																												
LEGENDA DE REVESTIMENTOS																															
PI																															
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 - Piso de concreto externo existente</li> <li>1 - Piso cerâmico cinza claro acetinado 60x60cm PEI4; coef atrito &gt;0,4; absorção de água &lt;0,1; expansão &lt;0,006; junta 3mm (REF: Cimento Grigio Biancogress ou similar) rejunte cimentício colorido, resinado, siliconado, antimoho e de acabamento superfino, cor cinza plátina (REF: Quartzolit rejunte porcelanato e cerâmica ou similar)</li> <li>2 - Piso de cimento queimado cor cinza natural do concreto</li> </ul>																															
RODAPÉ E SOLEIRA																															
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Rodapé cerâmico cinza claro acetinado 30x60cm (peça cortada) PEI4; coef atrito &gt;0,4; absorção de água &lt;0,1; expansão &lt;0,006; junta 3mm (REF: Cimento Grigio Biancogress ou similar) rejunte cimentício colorido, resinado, siliconado, antimoho e de acabamento superfino, cor cinza plátina (REF: Quartzolit rejunte porcelanato e cerâmica ou similar)</li> <li>- Soleiras de embientes intext em basalto levigado espessura 3cm, e chanfro proporção 1:2 para acesso externo assentado com argamassa colante flexível tipo AC-III</li> </ul>																															
PA																															
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 - Revestimento externo em tijolo cerâmico maciço a ser lixado, selado e aplicado verniz acrílico incolor, próprio para tijolos aparentes.</li> <li>1 - Revestimento cerâmico, absorção de água &lt;0,2; expansão &lt;0,006; branco 10cm x 10cm até altura indicada, (REF: Galeria Branco BR Eliane ou similar) com rejunte cimentício colorido, resinado, siliconado, antimoho e de acabamento superfino, cor cinza plátina</li> <li>2 - Revestimento cerâmico, absorção de água &lt;0,2; expansão &lt;0,006 branco 10x10cm até altura indicada (REF: Galeria Branco BR Eliane ou similar) com rejunte cimentício colorido, resinado, siliconado, antimoho e de acabamento superfino, cor cinza plátina + pintura acrílica branca fosca aplicada sobre massa acrílica em parede de alvenaria rebocada (REF: Suvini Limpeza total - fosco - Branco Neve ou similar)</li> <li>3 - Pintura acrílica branca fosca aplicada sobre massa acrílica em parede de alvenaria rebocada (REF: Suvini Limpeza total - fosco - Branco Neve ou similar)</li> <li>4 - Pintura acrílica verde fosca aplicada sobre massa acrílica em parede de alvenaria rebocada (REF: Suvini Mata virgem P063 ou Bela Turquesa Coral ou similar)</li> <li>5 - Elemento Vazado quadrado de argamassa prensada 39x39x7cm (REF: Neorex 23V, ou Facital AD-45 ou similar)</li> <li>6 - Revestimento cerâmico até altura indicada, (Atlas Linha Onix OBS259-Sálvia 10cmx10cm ou Noronha Verde Mesh Eliane 7,5x7,5cm ou similar mediante aprovação) com rejunte cimentício colorido, resinado, siliconado, antimoho e de acabamento superfino (REF: Quartzolit rejunte porcelanato e cerâmica, cor cinza plátina) + pintura acrílica branca fosca aplicada sobre massa acrílica em parede de alvenaria rebocada (REF: Suvini Limpeza total - fosco - Branco Neve ou similar)</li> </ul>																															
FO																															
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 - Sem forro</li> <li>1 - Forro de madeira existente lixado e repintado de branco com tinta esmalte base água</li> <li>2 - Pintura acrílica branca fosca aplicada sobre laje existente com rolo texturizado efeito chapiscoado (REF: Suvini Limpeza total - fosco - Branco Neve)</li> <li>3 - Forro ripado de PVC branco, REF: FORTLEV - Forro PVC Gemini ou similar</li> <li>4 - Forro de placa de gesso acartonado ST12,5mm standard fixado com tabica e acabamento com massa acrílica e pintura acrílica branca fosca (REF: Suvini Limpeza total - fosco - Branco Neve)</li> </ul>																															
OBSERVAÇÕES GERAIS:																															
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Observar a demolição e construção de paredes e forros conforme projeto demolição;</li> <li>- Prever a remoção de todos os acabamentos cerâmicos internos e lixamento das paredes existentes pintadas para aplicação de nova pintura;</li> <li>- Acabamentos de piso, parede e forro estão indicados diretamente na folha de arquitetura.</li> <li>- Soleiras deverão ser realizadas de acordo com especificação;</li> <li>- Telhados existentes deverão ser revistos e avaliada no local a troca dos trechos danificados de telhas e madeiramento;</li> <li>- Forros demolidos e reaproveitados vide planta de forros. Forros reaproveitados deverão ser lixados, selados e aplicada pintura acrílica branca;</li> <li>- Todas as paredes de tijolo aparente deverão ser lixadas e aplicado resina impermeabilizante;</li> <li>- Todas as luminárias internas deverão ser de sobrepor, tipo painel led, conforme ambiente;</li> <li>- Salas administrativas de trabalho deverão contar com ventilador de teto;</li> <li>- Janelas e portas existentes ou realocadas deverão ser lixadas e aplicado verniz fosco;</li> <li>- Folhas de portas danificadas deverão ser substituídas, batentes deverão ser preservados na medida do possível;</li> <li>- Vidros danificados deverão ser substituídos de acordo com o padrão dos vidros existentes;</li> <li>- Portas e divisórias sanitárias em laminado melamínico estrutural 10mm com acabamento plátina L139, estrutura e puxadores em alumínio. Fecho interno, dispositivo em nylon Technyl (nylon reforçado com fibra de vidro) com sistema de lingueta deslizante para uso universal (P.N.E.), com etiqueta de nylon na cor cinza, sem parafusos aparentes (antifurto), Cor Alumínio. Puxador externo (metálico) com visualização livre ocupado e abertura de emergência. Acabamento em pintura eletroestática. Cor: Alumínio Ref. Napcon Alcopias;</li> <li>- Portas externas para sanitários PCD deverão conter a fechadura em inox com roseta, Linha Profissional CJS17 IN Ref. La Fonte, e puxador tipo barra em inox PH1 Ref. La Fonte;</li> <li>- Ferragens e fechaduras deterioradas deverão ser substituídas por padrão similar aos novos - ;</li> <li>- Folhas de portas em mal estado de conservação deverão ser substituídas por material adequado a área externa;</li> <li>- Todos os metais (torneiras, válvulas e chuveiros) deverão ser novos, preferencialmente anti-vandalismo, conforme especificado em arquitetura. Registros e acabamentos deverão seguir a Linha Itapema Bella - Docol;</li> <li>- As louças poderão ser reaproveitadas dependendo do estado de conservação;</li> <li>- Para execução ou demolição de estruturas em concreto ou em metálicas, novas ou existentes, deverão ser consultados especialistas e observados os respectivos projetos específicos;</li> <li>- Instalações elétricas e hidráulicas deverão ser observadas em projetos específicos, a serem realizados por especialistas. Deverá ser feita a compatibilização na etapa de projeto executivo. Instalações elétrica deverão ser aparentes nos ambientes internos;</li> <li>- Acabamentos de elétrica (interruptores e tomadas) deverão seguir Linha Plat Plus na cor branco;</li> <li>- Manter os pontos dos ralos existentes, quanto possível, adotar ralo quadrado 15 cm;</li> <li>- Os projetos de arquitetura e urbanismo foram realizados com base em levantamento planialtimétrico atualizado e projetos executivos das edificações fornecidos pelo poder público.</li> <li>- Níveis seguem o levantamento planialtimétrico. Pode haver diferenças pontuais de caimento de piso externo.</li> <li>- Diferença de nível interno e externo entre ambientes será de no máximo 2cm.</li> <li>- Todas as cotas estão em metros, verificar todas as cotas in loco por se tratar de reforma podem haver diferenças.</li> </ul>																															
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tbody> <tr><td>06</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>05</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>04</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>03</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>02</td><td>REDUÇÃO DA HORTA E REMOÇÃO DA PIA DE APOIO DA HORTA</td><td>NATASSIA MALATESTA</td><td>07/10/2022</td></tr> <tr><td>01</td><td>REVISÃO GERAL</td><td>NATASSIA MALATESTA</td><td>26/09/2022</td></tr> <tr><td>00</td><td>EMISSÃO INICIAL</td><td>DANIELLE OLIVEIRA</td><td>22/08/2022</td></tr> </tbody> </table>				06				05				04				03				02	REDUÇÃO DA HORTA E REMOÇÃO DA PIA DE APOIO DA HORTA	NATASSIA MALATESTA	07/10/2022	01	REVISÃO GERAL	NATASSIA MALATESTA	26/09/2022	00	EMISSÃO INICIAL	DANIELLE OLIVEIRA	22/08/2022
06																															
05																															
04																															
03																															
02	REDUÇÃO DA HORTA E REMOÇÃO DA PIA DE APOIO DA HORTA	NATASSIA MALATESTA	07/10/2022																												
01	REVISÃO GERAL	NATASSIA MALATESTA	26/09/2022																												
00	EMISSÃO INICIAL	DANIELLE OLIVEIRA	22/08/2022																												
REV.		DESCRÇÃO																													
		RESPONSÁVEL																													
		DATA																													
CONTRATANTE:		CONTRATADA:																													
 URBIA GESTÃO DE PARQUES SPE SA Avenida Dra. Ruth Cardoso, 8501 - 32ª andar - São Paulo, SP		 PLANTAR IDEIAS LTDA Rua Peixoto Gomide, 996 cj.730 - São Paulo - SP																													
CONCEDENTE:																															
SECRETARIA DO VERDE E MEIO AMBIENTE DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO																															
PROJETO:																															
PARQUE TENENTE BRIGADEIRO ROBERTO FARIA LIMA Rua Heróis da Força Expedicionária Brasileira, 322 - Parque Novo Mundo																															
DISCIPLINA:		FASE:																													
ARQUITETURA		PROJETO EXECUTIVO																													
TÍTULO:																															
IMPLANTAÇÃO																															
RESPONSÁVEL TÉCNICO		DATA:	ESCALA:																												
FELIPE NOGUEIRA STRACCI - CAU A59354-0 LUCIANA DE MORAES PITOMBO - CAU A117308-1		07/10/2022	1:100																												
PRANCHA/ARQUIVO:			REVISÃO:																												
TEN-ARQ-ADM-PE-115			R02																												