

y=7396100

T.O. Taxa de Ocupação permitida	10%
T.P. Taxa de Permeabilidade permitida	90%
T.O. Taxa de Ocupação existente	7,43%
T.P. Taxa de Permeabilidade existente	92,57%

ÁREAS EXISTENTE

ÁREA DO PARQUE	15.105,95m²
ÁREA PERMEÁVEL	13.982,92m²
ÁREA IMPERMEÁVEL	1.123,03m²
ÁREA CONSTRUÍDA	158,4m²

y=7396100

y=7396100

y=7396100

01 Implantação atual
ESC: 1 : 300



CADASTRO

- Portão de acesso
- Área de estar com mesas de jogos
- Parquinho infantil
- Pergolados
- Centro de convivência
- Sanitários públicos
- Copa de funcionários
- Trilhas de terra batida
- Academia ao ar livre
- Vestitários
- Administração / Depósitos
- Área de compostagem
- Portão de serviços
- Nascente do córrego Itaquera-Mirim

LEGENDA E QUANTITATIVOS

CAMINHOS

Trilha existente de terra batida	862m²	Caixa de areia	132m²
Piso impermeável existente	1123m²	Gradil de divisa	534m

MOBILIÁRIO EXISTENTE

SÍMBOLO	CÓDIGO	QTDE	DESCRIÇÃO	CONDIÇÃO
	IL1	8	Poste com 1 luminária - reforma e adequação	Existente
	IL2	8	Poste com 2 luminárias - reforma e adequação	Existente
	MD1	6	Bebedouro de concreto a demolir	Existente
	MD2	7	Lixeira a demolir	Existente
	MD3	4	Banco existente a ser demolido	Existente
	MD4	2	Paraciclo existente	Existente

NOTAS GERAIS

- Conferir as medidas no local;
- Projeto efetuado com levantamento planialtimétrico realizado em 2020.
- Todas as cotas estão em metros, verificar todas as cotas in loco por se tratar de reforma podem haver diferenças.

06	AJUSTE CORRIMÃO E RETIRADA DO PISO TÁTIL NO PATAMAR DAS ESCADAS	DANIELLE OLIVEIRA	08/12/2022
05	ACESSO DA TRILHA AO EDIFÍCIO DE CONVIVÊNCIA	NATASSIA MALATESTA	06/10/2022
04	REVISÃO GERAL DETALHES	DANIELLE OLIVEIRA	26/09/2022
03	ACESSIBILIDADE E GUARDA-CORPO	DANIELLE OLIVEIRA	22/08/2022
02	REVISÃO GERAL	DANIELLE OLIVEIRA	09/06/2022
01	EXCLUSÃO DE RAMPA E AJUSTES DE ACESSIBILIDADE	DANIELLE OLIVEIRA	04/05/2022
00	EMIÇÃO INICIAL	DANIELLE OLIVEIRA	27/01/2022

REV.	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL	DATA
------	-----------	-------------	------

CONTRATANTE:



URBIA GESTÃO DE PARQUES SPE SA.
Avenida Dra. Ruth Cardoso, 6501 - 32º andar - São Paulo, SP

CONTRATADA:



PLANTAR IDEIAS LTDA
Rua Peixoto Gomide, 996 - Jardim Paulista, São Paulo - SP

CONCEDENTE:

SECRETARIA DO VERDE E MEIO AMBIENTE DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

PROJETO:

PARQUE LAJEADO
Rua Antônio Thadeo, 712 - Guaianases

DISCIPLINA:

URBANISMO

FASE:

PROJETO EXECUTIVO

TÍTULO:

CADASTRO INFRAESTRUTURA ATUAL

RESPONSÁVEL TÉCNICO

FELIPE NOGUEIRA STRACCI - CAU A59354-0
LUCIANA DE MORAES PITOMBO - CAU A117308-1

DATA:

08/12/2022

ESCALA:

INDICADA

PRANCHA/ARQUIVO:

LAJ-URB-PE-001

REVISÃO:

R06

T.O. Taxa de Ocupação permitida	10%
T.P. Taxa de Permeabilidade permitida	90%
T.O. Taxa de Ocupação existente	7,43%
T.P. Taxa de Permeabilidade existente	92,57%
T.O. Taxa de Ocupação proposta	9,35%
T.P. Taxa de Permeabilidade proposta	90,65%

ÁREAS PROPOSTA	
ÁREA DO PARQUE	15.105,95m²
ÁREA PERMEÁVEL	13.692,84m²
ÁREA IMPERMEÁVEL	1.413,11m²
ÁREA CONSTRUÍDA	256,93m²
Ed Administrativo	118,57m²
Convivência	123,40m²
Abrijo Lixo	14,96m²

PERCURSO E INCLINAÇÃO LONGITUDINAL	
---	Inclinação longitudinal superior a 8,33%
---	Inclinação longitudinal até 8,33%
---	Inclinação longitudinal menor que 5%

PREVISÃO DE VAGA PARA PCD E AMBULÂNCIA A SER LOCADO JUNTO À CET NA ENTRADA DO PARQUE, BEM COMO REBAIXAMENTO DE GUIA - SEGUIR PADRÃO DA COMPANHIA

y=7396100

y=7396100

01 Implantação
ESC: 1 : 300



- PRINCIPAIS INTERVENÇÕES
- Readequação do portão de acesso. Transformar portão duplo 3,0m no principal
 - Construção de paracisos
 - Construção de rampas acessíveis
 - Realocação e reforma da academia ao ar livre
 - Renovação e construção de piso emborrachado no parquinho infantil
 - Substituição de corrimão por bancos lineares
 - Reforma sanitários módulo multiuso e biblioteca
 - Novas áreas de estar e piquenique
 - Manutenção de pergolados existentes
 - Construção de horta comunitária
 - Reforma administração, sanitários e depósitos
 - Reforma área de compostagem
 - Construção de depósito de lixo
 - Readequação do portão de serviço. Deixar vão de 2m com 2 folhas (1,00m cada)

SÍMBOLO	CÓDIGO	QTDE	DESCRIÇÃO MOBILIÁRIOS INCLUSIVOS	CONDIÇÃO
○	M12	1	Equipamento de girar PCD vitória régia. Ref. Erelab	Novo
⬡	M15	1	Circuito infantil PCD, com estrutura metálica de conexão com os brinquedos; 01 balanço para cadeirante, 01 balanço tipo astronauta, 01 balanço convencional V2, 08 cipós individuais ref. Erelab	Novo



LEGENDA E QUANTIATIVOS			
Construção de piso permeável	177m²	Tratamento de erosão em talude	1369m²
Extensão ou construção de piso novo	109m²	Enriquecimento paisagístico	470m²
Tratamento de piso inclinado em trilha	85m²	Guarda corpo a construir	157m
Piso emborrachado drenante	198m²	Corrimão renovar	87,6m
Construção nova de edificação e cobertura	80m²	Corrimão a construir	102m
Trilha existente com material triturado	155m²	Corrimão a demolir	26m
Trilha nova com material triturado	95m²	Gradil de divisa reformar	534m
Piso impermeável existente	1123m²		

SÍMBOLO	CÓDIGO	QTDE	DESCRIÇÃO MOBILIÁRIOS	CONDIÇÃO
○	IL1	9	Banco. REF: A definir	Novo
○	IL2	7	Poste com 1 luminária - reforma e adequação ILUME	Existente
◆	M01	6	Bebedouro em concreto com acabamentos metálicos. REF. A definir	Novo
⬢	M03	2	Banco em estrutura metálica e assentos e encosto em tábuas de madeira. Cor verde Bela Turquesa REF. Coral; Dim.: 53x175x81cm; REF. Banco Noale W City Design Grupo Metalco OBS.: Deverá ser realizado protótipo para avaliação.	Novo
⬢	M06	19	Totem em estrutura tubular metálica pintada na cor verde Bela Turquesa REF. Coral com comunicação visual impressa sobre PS. Verificar modelo e conteúdo com área de Comunicação da Urbia	Novo
⬢	M08	2	Totem DIGITAL	Novo
⬢	M09	15	Lixeira com cesto duplo metálico com haste central. Acabamento em madeira plástica e metal pintado de verde Bela Turquesa REF. Coral. REF. Metalco	Novo
⬢	M10	2	Mesa de piquenique com estrutura metálica e acabamento acabamento com tampo em concreto pigmentado e assento em madeira ripada. REF: Mesa e banco Noale ta-w City Design Grupo Metalco	Novo
⬢	M11	5	Paracisos metálicos em pintura; Cor: Gramado encantado REF. Coral. OBS.: Paracisos existentes a renovar com fixamento e pintura; cor: verde urbia; Deverá ser realocados.	Novo
⬢	M13	2	Gangorra a reformar	Existente
⬢	M14	1	Escorregador a reformar	Existente
⬢	M16	1	Playground de Tubos metálicos cores e inclinações diversas. REF: LAO Design (Fornecedor deverá apresentar projeto detalhado)	Novo
⬢	M18	1	Esqui Triplo. Cor: Gramado encantado REF. Coral. OBS.: renovar com fixamento e pintura; troca de borrachas; Deverá ser realocados conforme projeto	Existente
⬢	M19	3	Pressão de Ferra Individual. Cor: Gramado encantado REF. Coral. OBS.: renovar com fixamento e pintura; troca de borrachas; Deverá ser realocados conforme projeto	Existente
⬢	M20	1	Multi-estação necessidades especiais; Cor: Gramado encantado REF. Coral. REF. Flex equipment	Existente
⬢	M21	1	Mesa de concreto de xadrez a demolir	Novo

NOTAS SOBRE OS BRINQUEDOS E MOBILIÁRIOS

- Prever fixação dos brinquedos e mobiliários no contrapiso antes da execução do piso.
- Brinquedos e mobiliários que necessitem de base para fixação deverão ter a base camuflada no jardim (nunca a deixar aparente).
- As ferragens dos brinquedos caso existam deverão receber pintura colorida.
- Os parafusos não deverão ficar aparentes para evitar acidentes.
- Para todas as pinturas metálicas e demais acabamentos que não madeira, seguir a especificação de tintas abaixo, padrão Coral Tintas:

Sendo: Acabamento brilhante para metais e acabamento fosco para demais superfícies. Tintas esmalte devem ter base água.

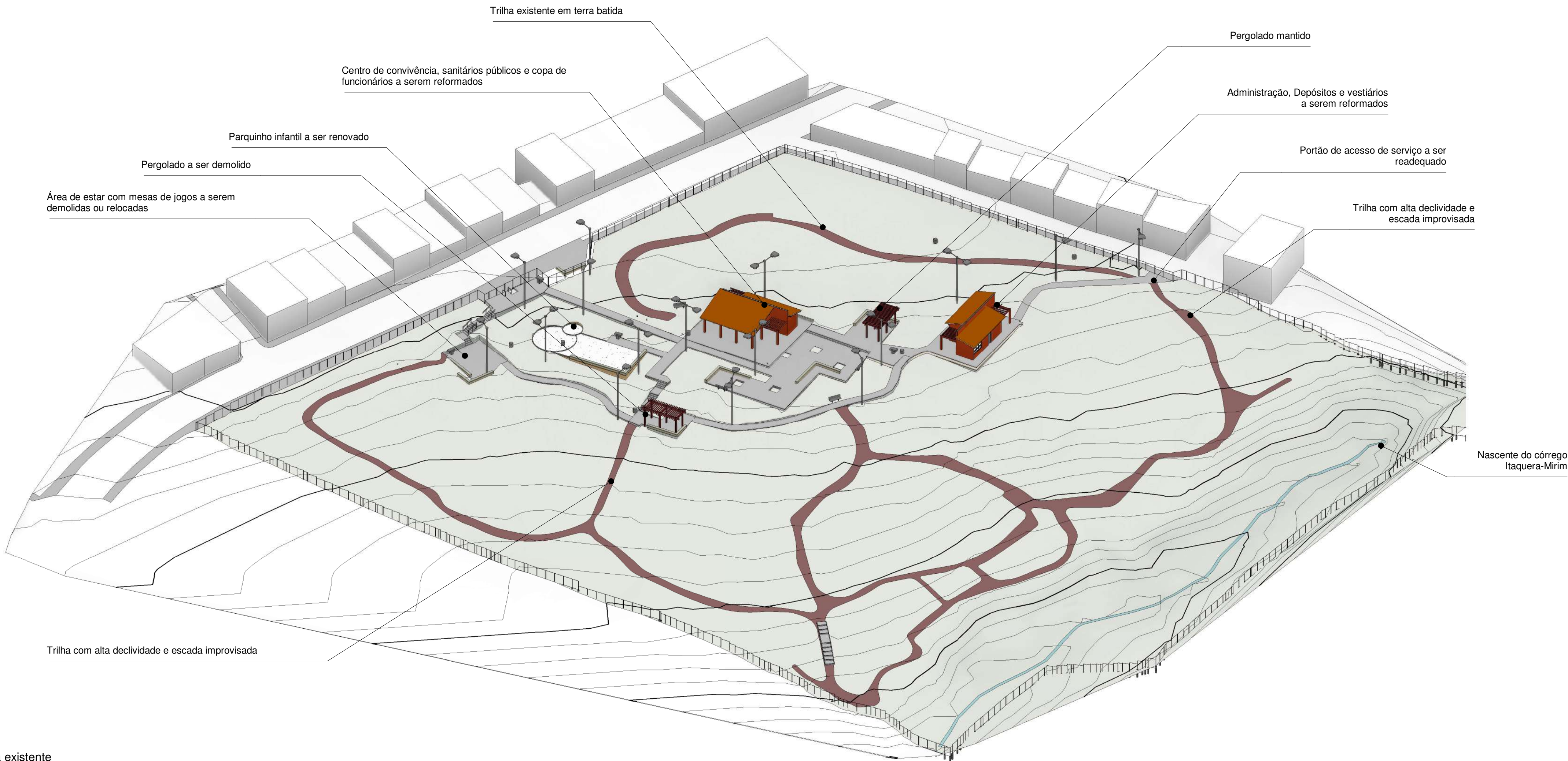


- Proteções plásticas para componentes de parafusos (Calotas)
 - Devem ser instaladas em todas as conexões de parafusos com porca, grandes ou pequenos, visando o aumento de proteção contra ferrugem e impedindo a manipulação da parte do usuário. Todas as calotas devem ser na cor azul.
- NOTAS GERAIS
- Conferir as medidas no local;
 - A locação dos mobiliários e demais elementos novos utilizará como locação preferencialmente cota utm.
 - Para todos as madeiras, fixamento interno, reparo de buracos e imperfeições com massa para madeira (quando viável) e pintura com Cernomator Natural UV Gold - MONTANA.
 - Os painéis de paginação dos pisos de concreto existentes deverão ser mantidos. Em caso de novos trechos ou melhorias o fornecedor deverá submeter à aprovação do arquiteto:
 - Planta com locação das juntas (baseada no projeto de paisagismo)
 - Amostra das cores e desmoldantes especificados.
 - Pisos novos do mesmo material deverão seguir a paginação do piso existente, prevendo juntas de dilatação com mastique.
 - Verificar se todos os pisos estão com cimento adequado de no mínimo 2%, sempre a favor da declividade, para evitar o empacotamento. Calças técnicas e de instalações deverão ter suas tampas corrigidas.
 - Os equipamentos, mobiliários e revestimentos cuja natureza seja madeira deverá conter selo de certificação florestal, que é a garantia do correto manejo de sua matéria prima.
 - Todos os guarda-corpos e corrimãos existentes que permaneçam localizados no parque deverão sofrer reforma, correção de pontos de corrosão, pintura e tamponamento de pontos abertos. Deverão ser pintados na cor verde escuro RAL 6005.
 - Toda a extensão do gradil externo deverá ser limpa, sofrer reforma onde necessário prevendo a correção de pontos de corrosão e pintura, na mesma cor do existente, RAL 6005, quando necessário.
 - Prever energia em pontos externos para conexão dos totes de comunicação digital e áreas comuns de atividades.
 - Manter todos os pontos de iluminação existente em funcionamento.
 - Os canteiros e área de enriquecimento paisagístico receberão projeto específico de plantio. Área de tratamento de erosão deverão ser lideradas pela equipe de manejo dos parques, não sendo objeto da equipe de obra.
 - Projeto efetuado com levantamento planialtimétrico realizado em 2020.
 - Todas as cotas estão em metros, verificar todas as cotas in loco por se tratar de reforma podem haver diferenças.

REV.	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL	DATA
06	AJUSTE CORRIMÃO E RETIRADA DO PISO TÁTI. NO PATAMAR DAS ESCADAS	DANIELLE OLIVEIRA	08/12/2022
05	ACESSO DA TRILHA AO EDIFÍCIO DE CONVIVÊNCIA	NATASSIA MALATESTA	06/10/2022
04	REVISÃO GERAL DETALHES	DANIELLE OLIVEIRA	26/09/2022
03	ACESSIBILIDADE E GUARDA-CORPO	DANIELLE OLIVEIRA	22/08/2022
02	REVISÃO GERAL E SUPRESSÃO DE RAMPA ADICIONAL	DANIELLE OLIVEIRA	08/08/2022
01	EXCUSAÇÃO DE RAMPA E AJUSTES DE ACESSIBILIDADE	DANIELLE OLIVEIRA	04/05/2022
00	EMIÇÃO INICIAL	DANIELLE OLIVEIRA	27/01/2022

REV.		DESCRIÇÃO		RESPONSÁVEL		DATA	
CONTRATANTE:				CONTRATADA:			
 urbia A NATUREZA NOS CONECTA URBIA GESTÃO DE PARQUES SPE SA. Avenida Dra. Ruth Cardoso, 6501 - 32º andar - São Paulo, SP				 PLANTAR IDEIAS PLANTAR IDEIAS LTDA Rua Peixoto Gomide, 996 - Jardim Paulista, São Paulo - SP			
CONCEDENTE: SECRETARIA DO VERDE E MEIO AMBIENTE DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO							
PROJETO: PARQUE LAJEADO Rua Antônio Thadeo, 712 - Guaianases							
DISCIPLINA: URBANISMO				FASE: PROJETO EXECUTIVO			
TÍTULO: PLANTA DE INTERVENÇÃO							
RESPONSÁVEL TÉCNICO FELIPE NOGUEIRA STRACCI - CAU A59354-0 LUCIANA DE MORAES PITOMBO - CAU A117308-1				DATA: 08/12/2022		ESCALA: 1:300	
PRANCHA/ARQUIVO: LAJ-URB-PE-002						REVISÃO: R06	

Declaro o atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privadas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015. Declaro o atendimento às leis nº 16.050 de 31 de julho de 2014, lei nº 16.642 de 9 de maio de 2017 e lei nº 12.651, de 25 de maio de 2012.



01 Isométrica existente
500 Escala



02 Isométrica proposta
500 Escala

NOTAS SOBRE OS BRINQUEDOS E MOBILIÁRIOS

- Prever fixação dos brinquedos e mobiliários no contrapiso antes da execução do piso.
- Brinquedos e mobiliários que necessitem de base para fixação deverão ter a base camuflada no jardim (nunca a deixar aparente).
- As ferragens dos brinquedos caso existam deverão receber pintura colorida.
- Os parafusos não deverão ficar aparentes para evitar acidentes.
- Para todas as pinturas metálicas e demais acabamentos que não madeira, seguir a especificação de tintas abaixo, padrão Coral Tintas.

Sendo: Acabamento brilhante para metais e acabamento fosco para demais superfícies. Tintas esmalte devem ter base água.



- Proteções plásticas para componentes de parafusos (Calotas)
 - Devem ser instaladas em todas as conexões de parafusos com porca, grandes ou pequenos, visando o aumento de proteção contra ferrugem e impedindo a manipulação da parte do usuário. Todas as calotas devem ser na cor azul.
- NOTAS GERAIS
- Conferir as medidas no local;
 - A locação dos mobiliários e demais elementos novos utilizará como locação preferencialmente cota utm.
 - Para todas as madeiras, lixamento intenso, reparo de buracos e imperfeições com massa para madeira (quando viável) e pintura com Osmocolor Natural UV Gold - MONTANA.
 - Os painéis de paginação dos pisos de concreto existentes deverão ser mantidos. Em caso de novos trechos ou melhorias o fornecedor deverá submeter à aprovação do arquiteto:
 - Planta com locação das juntas (baseada no projeto de paisagismo)
 - Amostra das cores e desmoldantes especificados.
 - Pisos novos do mesmo material deverão seguir a paginação do piso existente, prevendo juntas de dilatação com mastique.
 - Verificar se todos os pisos estão com cimento adequado de no mínimo 2%, sempre a favor da declividade, para evitar o empapamento. Calhas técnicas e de instalações deverão ter suas tampas corrigidas.
 - Os equipamentos, mobiliários e revestimentos cuja natureza seja madeira deverá conter selo de certificação florestal, que é a garantia do correto manejo de sua matéria prima.
 - Todos os guarda-corpos e corrimãos existentes que permaneçam localizados no parque deverão sofrer reforma, correção de pontos de corrosão, pintura e tamponamento de pontos abertos. Deverão ser pintados na cor verde escuro RAL 6005.
 - Toda a extensão do gradil externo deverá ser limpa, sofrer reforma onde necessário prevendo a correção de pontos de corrosão e pintura, na mesma cor do existente, RAL 6005, quando necessário.
 - Prever energia em pontos externos para conexão dos telas de comunicação digital e áreas comuns de atividades.
 - Manter todos os pontos de iluminação existente em funcionamento.
 - Os canteiros e área de enriquecimento paisagístico receberão projeto específico de plantio. Área de tratamento de erosão deverão ser lideradas pela equipe de manejo dos parques, não sendo objeto da equipe de obra.
 - Projeto efetuado com levantamento planialtimétrico realizado em 2020.
 - Todas as cotas estão em metros, verificar todas as cotas in loco por se tratar de reforma podem haver diferenças.

REV.	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL	DATA
06	AJUSTE CORRIMÃO E RETIRADA DO PISO TÁTI NO PATAMAR DAS ESCADAS	DANIELLE OLIVEIRA	08/12/2022
05	ACESSO DA TRILHA AO EDIFÍCIO DE CONVIVÊNCIA	NATASSIA MALATESTA	06/10/2022
04	REVISÃO GERAL DETALHES	DANIELLE OLIVEIRA	26/09/2022
03	ACESSIBILIDADE E GUARDA-CORPO	DANIELLE OLIVEIRA	22/08/2022
02	REVISÃO GERAL E SUPRESSÃO DE RAMPA ADICIONAL	DANIELLE OLIVEIRA	09/08/2022
01	EXCUSAÇÃO DE RAMPA E AJUSTES DE ACESSIBILIDADE	DANIELLE OLIVEIRA	04/05/2022
00	EMIÇÃO INICIAL	DANIELLE OLIVEIRA	27/01/2022

CONTRATANTE:	CONTRATADA:
	
URBIA GESTÃO DE PARQUES SPE SA. Avenida Dra. Ruth Cardoso, 6501 - 32º andar - São Paulo, SP	PLANTAR IDEIAS LTDA Rua Peixoto Gomide, 996 - Jardim Paulista, São Paulo - SP

CONCEDENTE:
SECRETARIA DO VERDE E MEIO AMBIENTE DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

PROJETO:
PARQUE LAJEADO Rua Antônio Thadeo, 712 - Guaianases

DISCIPLINA:	FASE:
URBANISMO	PROJETO EXECUTIVO

TÍTULO:
ISOMÉTRICAS ATUAL E PROPOSTA

RESPONSÁVEL TÉCNICO	DATA:	ESCALA:
FELIPE NOGUEIRA STRACCI - CAU A59354-0 LUCIANA DE MORAES PITOMBO - CAU A117308-1	08/12/2022	INDICADA

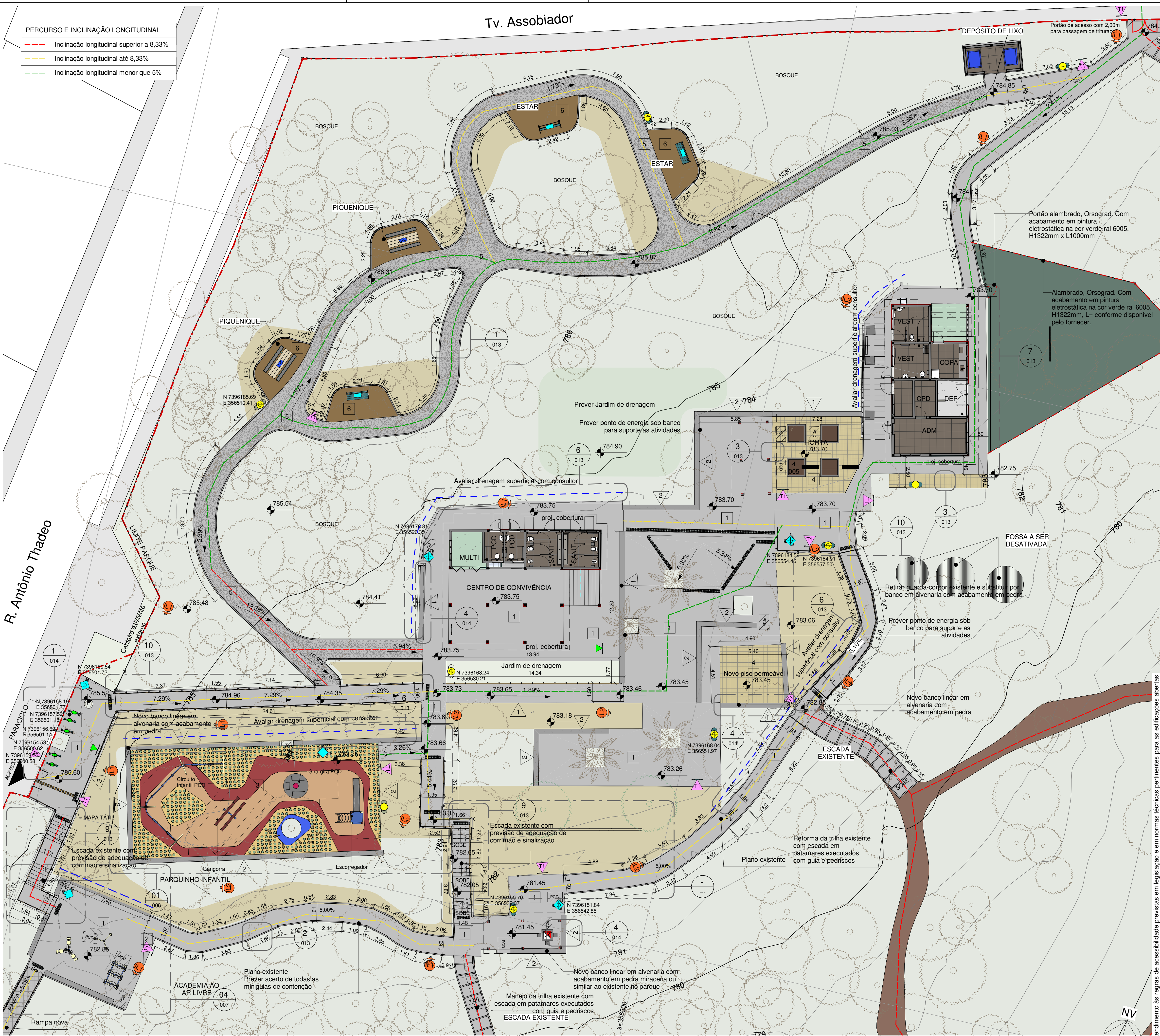
PRANCHA/ARQUIVO:	REVISÃO:
LAJ-URB-PE-003	R06

Declaro o atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privadas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13.146, de 06 de julho de 2015. Declaro o atendimento às leis nº 16.050 de 31 de julho de 2014, lei nº 16.642 de 9 de maio de 2017 e lei nº 12.651, de 25 de maio de 2012.

Tv. Assobiador

PERCURSO E INCLINAÇÃO LONGITUDINAL

- Inclinação longitudinal superior a 8,33%
--- Inclinação longitudinal até 8,33%
--- Inclinação longitudinal menor que 5%



LEGENDA DE REVESTIMENTOS

SÍMBOLO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO MOBILIÁRIOS	CONDIÇÃO
	IL1	Poste com 1 luminária - reforma e adequação ILUME	Existente
	IL2	Poste alto com refletores - reforma e adequação ILUME	Existente
	M01	Bebedouro em concreto com acabamentos metálicos. REF. A definir	Novo
	M03	Banco em estrutura metálica e assentos e encosto em tábuas de madeira. Cor verde Bela Turquesa REF. Coral; Dim.: 53x1750x81cm; REF. Banco Noale W City Design Grupo Metalco OBS.: Deverá ser realizado protótipo para avaliação.	Novo
	M06	Totem em estrutura tubular metálica pintada na cor verde Bela Turquesa REF. Coral com comunicação visual impressa sobre PS. Verificar modelo e conteúdo com área de Comunicação da Urbia	Novo
	M08	Totem DIGITAL	Novo
	M09	Lixeira com cesto duplo metálico com haste central. Acabamento em madeira plástica e metal pintado de verde Bela Turquesa REF. Coral. REF. Metalco	Novo
	M10	Mesa de picnic com estrutura metálica e acabamento acabamento com tampo em concreto pigmentado e assento em madeira ripada. REF: Mesa e banco Noale ta-w City Design Grupo Metalco	Novo
	M11	Parapiques metálicos em pintura; Cor: Gramado encantado REF. Coral. OBS.: Parapiques existentes a renovar com lixamento e pintura; cor: verde urbia; Deverão ser realocados.	Novo
	M13	Gangorra a reformar	Existente
	M14	Escorregador a reformar	Existente
	M16	Playground de Tubos metálicos cores e inclinações diversas. REF: LAO Design (Fornecedor deverá apresentar projeto detalhado)	Novo
	M21	Mesa de concreto de xadrez a demolir	Novo

MATERIAIS

- Piso Concreto
 Grama
 Piso drenante
 Material triturado
 Piso emborrachado

LEGENDA

- VALA DE DRENAGEM SUPERFICIAL

NOTAS SOBRE OS BRINQUEDOS E MOBILIÁRIOS

- Prever fixação dos brinquedos e mobiliários no contrapiso antes da execução do piso.
- Brinquedos e mobiliários que necessitem de base para fixação deverão ter a base camuflada no jardim (nunca a deixar aparente).
- As ferragens dos brinquedos caso existam deverão receber pintura colorida.
- Os parafusos não deverão ficar aparentes para evitar acidentes.
- Para todas as pinturas metálicas e demais acabamentos que não madeira, seguir a especificação de tintas abaixo, padrão Coral Tintas:



- Proteções plásticas para componentes de parafusos (Calotas)
- Devem ser instaladas em todas as conexões de parafusos com porca, grandes ou pequenos, visando o aumento de proteção contra ferrugem e impedindo a manipulação da parte do usuário. Todas as calotas devem ser na cor azul.
- Conferir as medidas no local;
- A locação dos mobiliários e demais elementos novos utilizará como locação preferencialmente cota utm.
- Para todas as madeiras, lixamento intenso, reparo de buracos e imperfeições com massa para madeira (quando viável) e pintura com Cosmocol Natural UV Gold - MONTANA.
- Os planos de paginação dos pisos de concreto existentes deverão ser mantidos. Em caso de novos trechos ou melhorias o fornecedor deverá submeter à aprovação do arquiteto:
- Planta com locação das juntas (baseada no projeto de paisagismo)
- Amostra das cores e desmoldantes especificados.
- Pisos novos do mesmo material deverão seguir a paginação do piso existente, prevenindo juntas de dilatação com mastique.
- Verificar se todos os pisos estão com cimento adequado de no mínimo 2%, sempre a favor da declividade, para evitar o empacotamento. Calçadas técnicas e de instalações deverão ter suas tampas corrigidas.
- Os equipamentos, mobiliários e revestimentos cuja natureza seja madeira deverá conter selo de certificação florestal, que é a garantia do correto manejo de sua matéria prima.
- Todos os guarda-corpos e corrimãos existentes que permaneçam localizados no parque deverão sofrer reforma, correção de pontos de corrosão, pintura e tampamento de pontos abertos. Deverão ser pintados na cor verde escuro RAL 6005.
- Toda a extensão do gradil externo deverá ser limpa, sofrer reforma onde necessário prevenindo a corrosão de pontos de corrosão e pintura, na mesma cor do existente, RAL 6005, quando necessário.
- Prever energia em pontos externos para conexão dos totes de comunicação digital e áreas comuns de atividades.
- Manter todos os pontos de iluminação existentes em funcionamento.
- Os canteiros e área de enriquecimento paisagístico receberão projeto específico de plantio. Área de tratamento de erosão deverão ser lideradas pela equipe de manejo dos parques, não sendo objeto da equipe de obra.
- Projeto efetuado com levantamento planialtimétrico realizado em 2020.
- Todas as cotas estão em metros, verificar todas as cotas in loco por se tratar de reforma podem haver diferenças.

REV.	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL	DATA
06	ALISTE CORREÇÃO E RETIRADA DO PISO TÁTI. NO PATAMAR DAS ESCADAS	DANIELLE OLIVEIRA	08/12/2022
05	ACESSO DA TRILHA AO EDIFÍCIO DE CONVIVÊNCIA	NATASSIA MALLESTA	06/10/2022
04	REVISÃO GERAL DETALHES	DANIELLE OLIVEIRA	26/09/2022
03	ACESSIBILIDADE E GUARDA-CORPO	DANIELLE OLIVEIRA	22/08/2022
02	REVISÃO GERAL E SUPRESSÃO DE RAMPA ADICIONAL	DANIELLE OLIVEIRA	08/08/2022
01	EXCUSAÇÃO DE RAMPA E AJUSTES DE ACESSIBILIDADE	DANIELLE OLIVEIRA	04/05/2022
00	EMIÇÃO INICIAL	DANIELLE OLIVEIRA	27/01/2022

CONTRATANTE:	CONTRATADA:
URBIA GESTÃO DE PARQUES SPE SA. Avenida Dra. Ruth Cardoso, 6501 - 32º andar - São Paulo, SP	PLANTAR IDEIAS LTDA Rua Peixoto Gomide, 996 - Jardim Paulista, São Paulo - SP

CONCEDENTE:
SECRETARIA DO VERDE E MEIO AMBIENTE DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

PROJETO:
PARQUE LAJEADO Rua Antônio Thadeo, 712 - Guaianases

DISCIPLINA:	FASE:
URBANISMO	PROJETO EXECUTIVO

TÍTULO:
AMPLIAÇÃO - PATAMAR PRINCIPAL

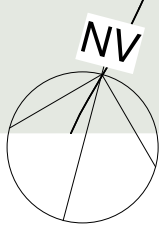
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	DATA:	ESCALA:
FELIPE NOGUEIRA STRACCI - CAU A59354-0 LUCIANA DE MORAES PITOMBO - CAU A117308-1	08/12/2022	1:150

PRANCHA/ARQUIVO:	REVISÃO:
LAJ-URB-PE-004	R06

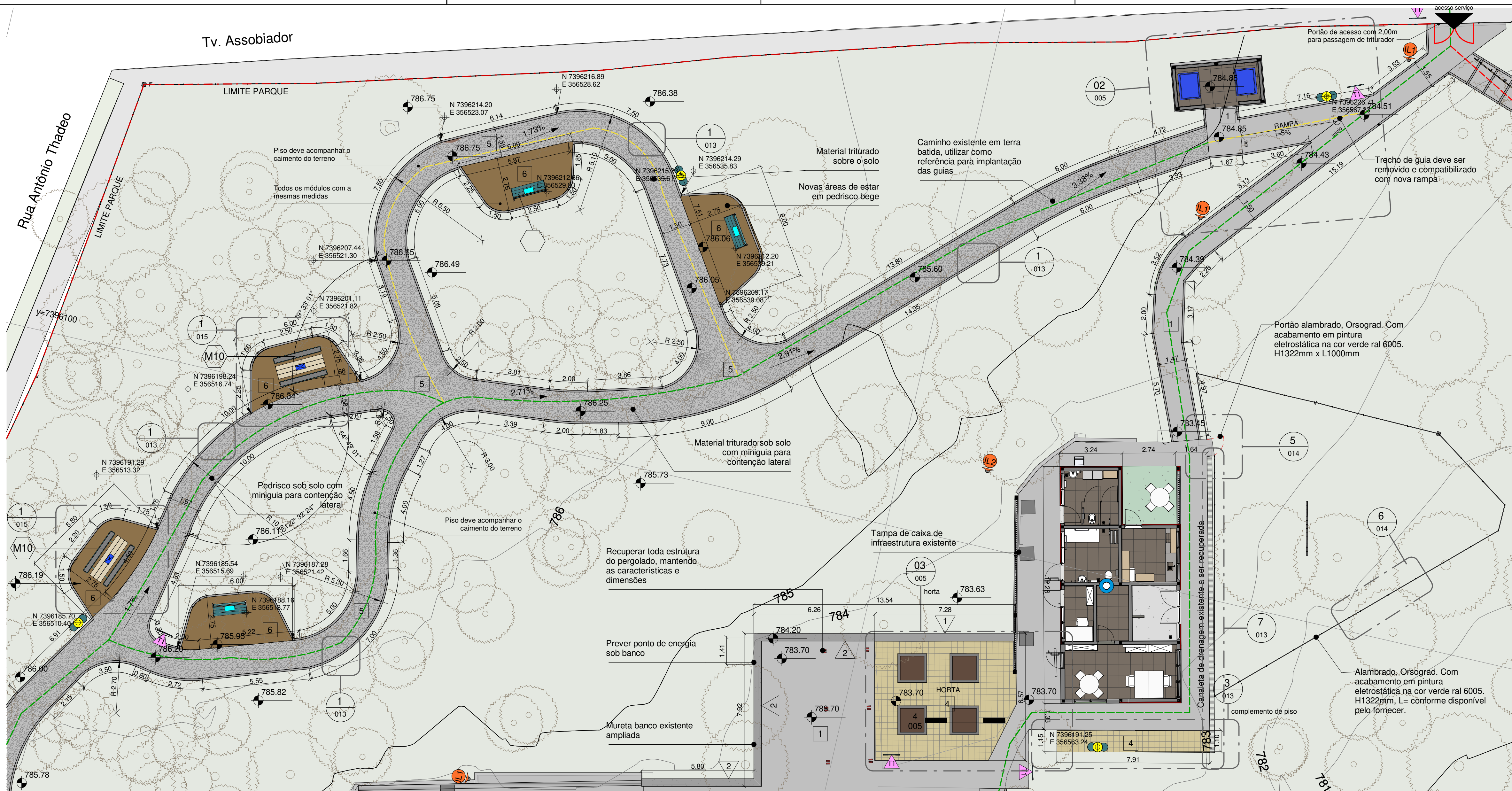
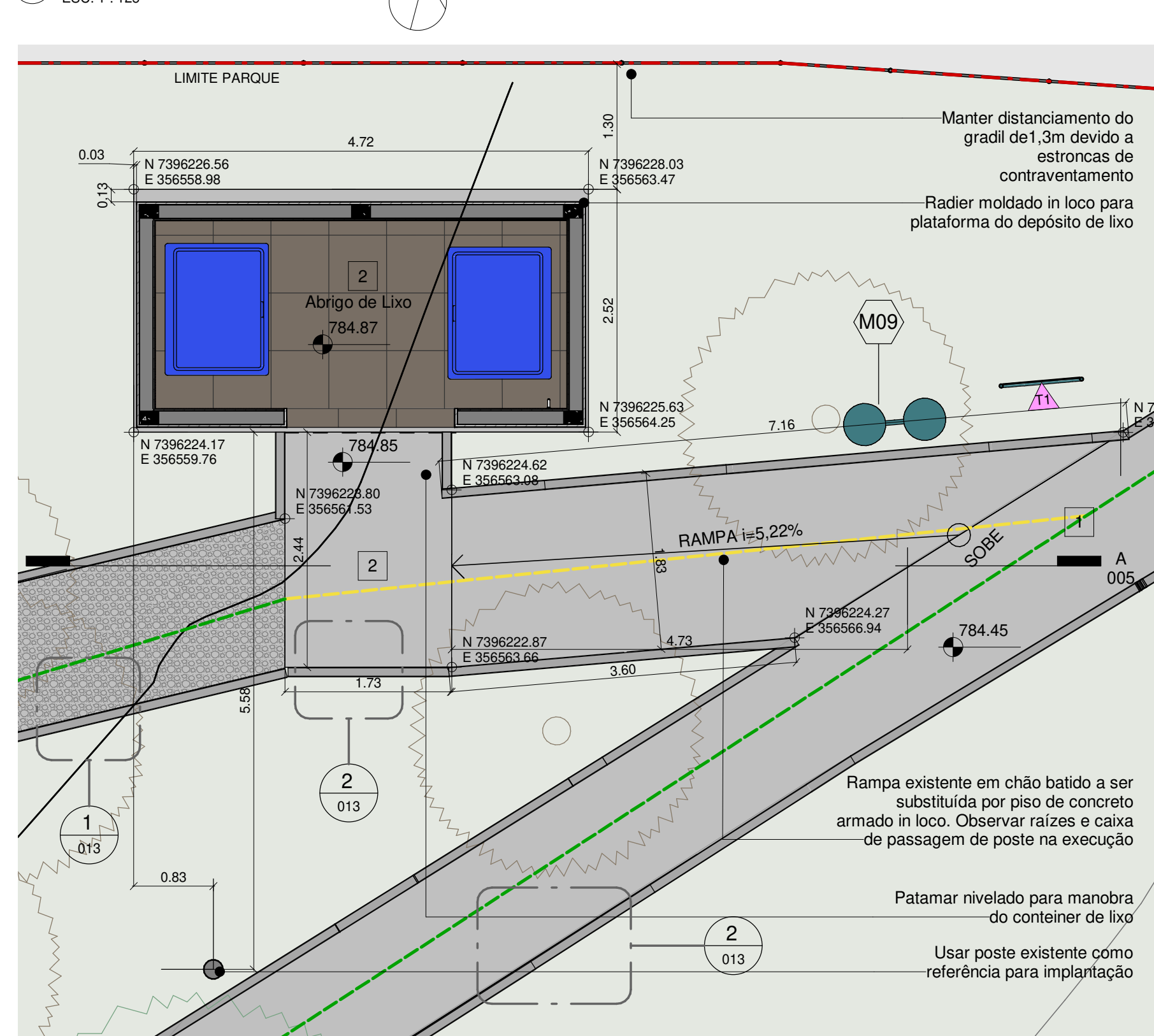
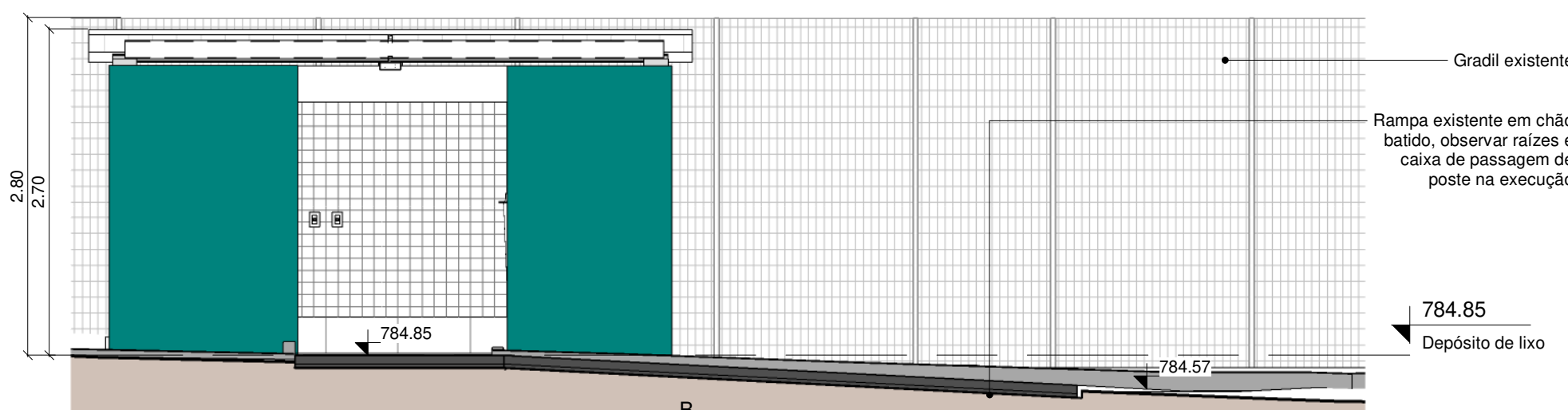
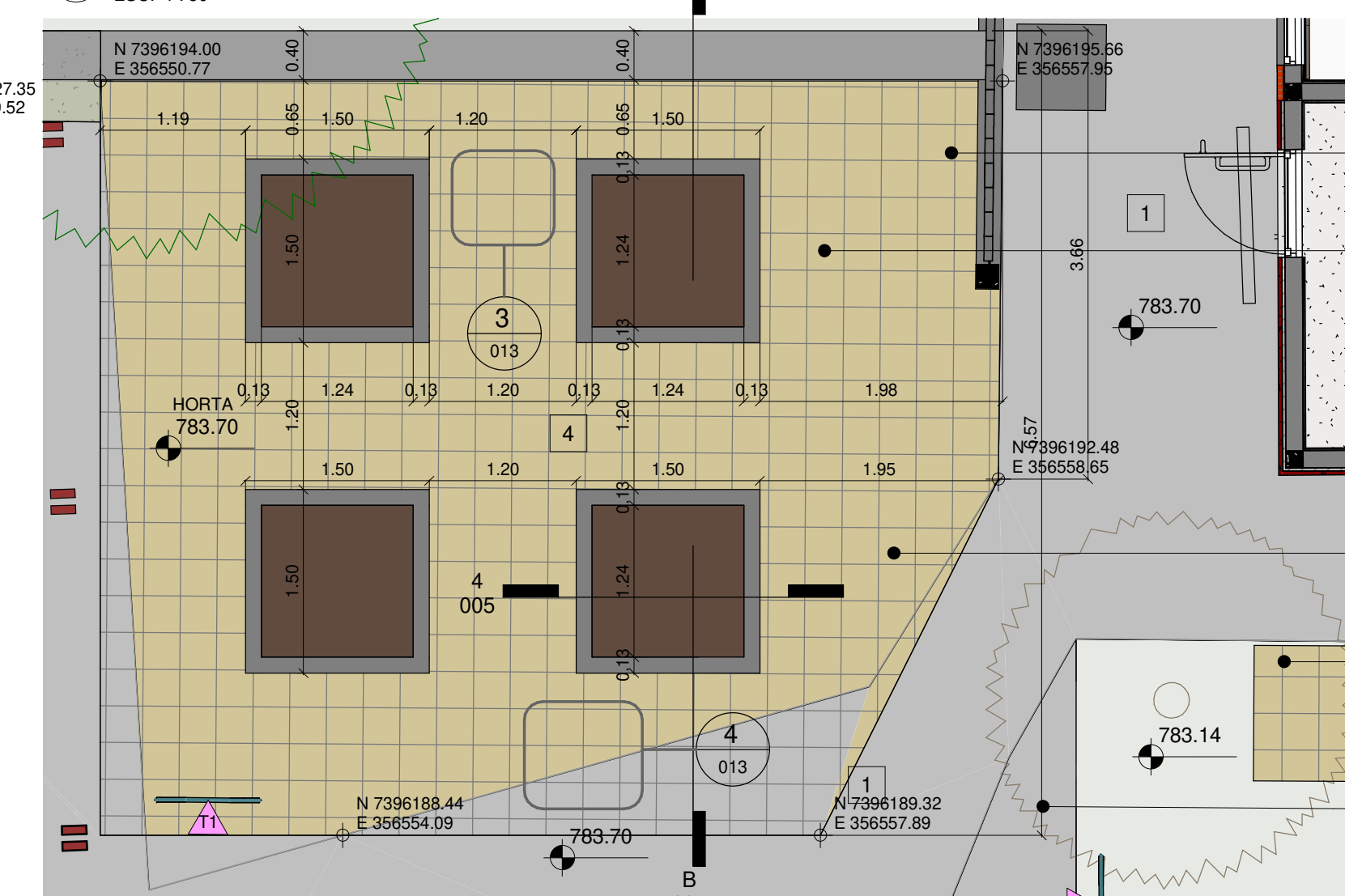
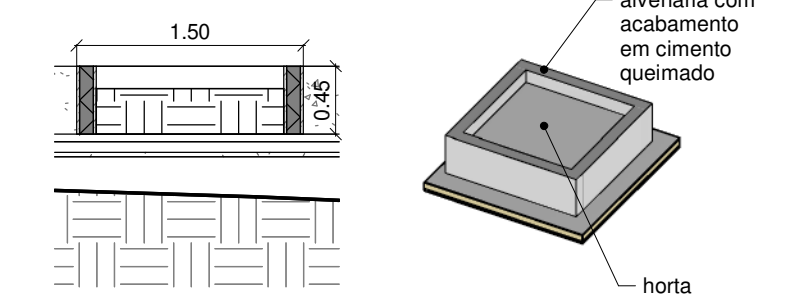
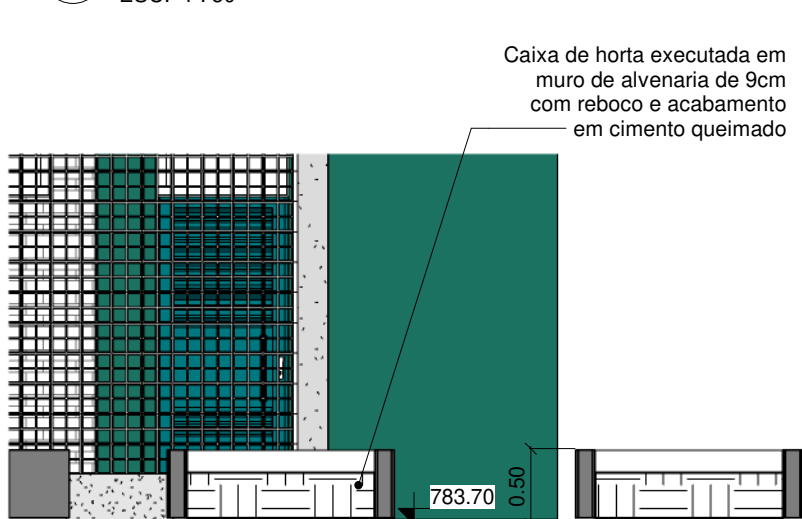
01 Ampliação - Patamar Interior
ESC: 1 : 150

Leitura de chama de ampliação
Nº AMPLIAÇÃO
01
001
Nº FOLHA

ESCALA GRÁFICA
0 2,5 5 10
1:125



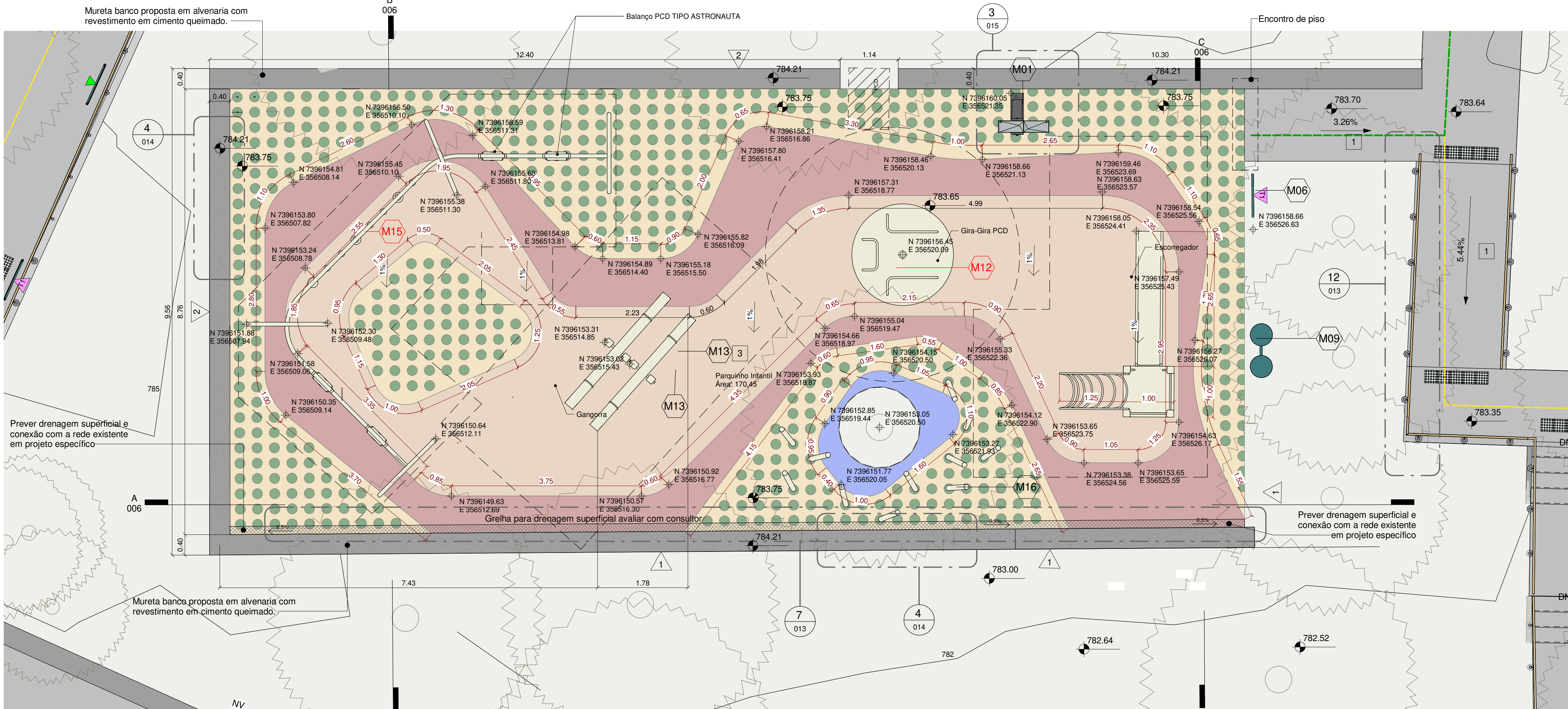
Declaro o atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privadas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13.146, de 06 de julho de 2015. Declaro o atendimento às leis nº 16.050 de 31 de julho de 2014, lei nº 16.042 de 9 de maio de 2017 e lei nº 12.651, de 25 de maio de 2012.

01 Ampliação - Patamar Superior
ESC: 1 : 12502 Ampliação - Depósito de lixo
ESC: 1 : 50A Corte A - Lixo longitudinal
ESC: 1 : 5003 Ampliação 05 - horta
ESC: 1 : 504 AMP-Horta
ESC: 1 : 50B Corte B - Horta
ESC: 1 : 50

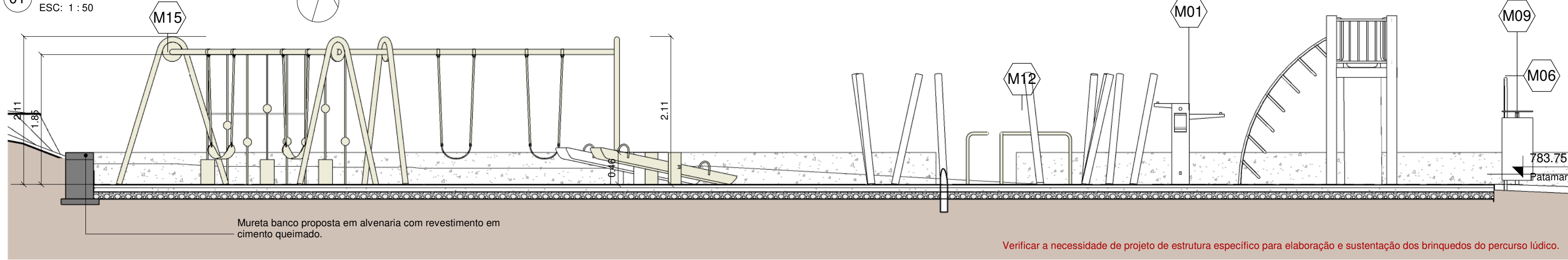
PERCURSO E INCLINAÇÃO LONGITUDINAL		
---	Inclinação longitudinal superior a 8,33%	
---	Inclinação longitudinal até 8,33%	
---	Inclinação longitudinal menor que 5%	

LEGENDA DE REVESTIMENTOS																																																																																																																																																																			
PISO 1 - Piso de concreto em placas moldadas in loco existente de 1,5x1,5m 2 - Piso de concreto em placas moldadas in loco sobre solo regularizado com 1,5x1,5m e=10cm. 3 - Piso emborrachado sobre base de areia em solo regularizado. REF: Piso pneu reciclado PISOLEVE 4 - Piso drenante 20x20x6cm cor cinza, ref Megadreno Braston sobre base de areia em solo regularizado 5 - Trilha com acabamento em material natural triturado solo regularizado com miniguiá no perímetro lateral 6 - Piso em pedrisco nº2 bege ou campos do jordão sob solo regularizado com miniguiá no perímetro lateral PAREDE 1 - Revestimento em cimento queimado 2 - Mureta de pedra existente recuperada com lavagem, preenchimento e rejuntamento 3 - Mureta de pedra nova com acabamento similar ao existente <tr><th>SÍMBOLO</th><th>CÓDIGO</th><th>DESCRIÇÃO MOBILIÁRIOS</th><th>CONDIÇÃO</th></tr> <tr><td> </td><td>IL1</td><td>Poste com 1 luminária - reforma e adequação ILUME</td><td>Existente</td></tr> <tr><td> </td><td>IL2</td><td>Poste alto com refletores - reforma e adequação ILUME</td><td>Existente</td></tr> <tr><td> </td><td>M01</td><td>Bedouero em concreto com acabamentos metálicos. REF. A definir</td><td>Novo</td></tr> <tr><td> B2 </td><td>M03</td><td>Banco em estrutura metálica e assentos e encosto em tábuas de madeira. Corverde Bela Turquesa REF. Coral. Dim: 53x175x61cm; REF: Banco Noale W City Design Grupo Metalco OBS: Deverá ser realizado protótipo para avaliação.</td><td>Novo</td></tr> <tr><td> TV </td><td>M06</td><td>Totem em estrutura tubular metálica pintada na cor verde Bela Turquesa REF. Coral com comunicação visual impressa sobre PS. Verificar modelo e conteúdo com área de Comunicação da Urbia</td><td>Novo</td></tr> <tr><td> </td><td>M08</td><td>Totem DIGITAL</td><td>Novo</td></tr> <tr><td> </td><td>M09</td><td>Lixeira com cesto duplo metálico com haste central. Acabamento em madeira plastica e metal pintado de verde Bela Turquesa REF. Coral. REF: Metalco</td><td>Novo</td></tr> <tr><td> </td><td>M10</td><td>Mesa de picnic com estrutura metálica e acabamento acabamento com tampo em concreto pintado e assento em madeira ripada. REF: Mesa e banco Noale ta-w City Design Grupo Metalco</td><td>Novo</td></tr> <tr><td> </td><td>M11</td><td>Paracidos metálicos em pintura; Cor: Gramado encantado REF. Coral. OBS.: Paracidos existentes a renovar com lixamento e pintura; cor: verde urbia; Deverão ser realocados.</td><td>Novo</td></tr> <tr><td> </td><td>M13</td><td>Gangorra a reformar</td><td>Existente</td></tr> <tr><td> </td><td>M14</td><td>Escorregador a reformar</td><td>Existente</td></tr> <tr><td> </td><td>M16</td><td>Playground de Tubos metálicos cores e inclinações diversas. REF: LAO Design (Fornecedor deverá apresentar projeto detalhado)</td><td>Novo</td></tr> <tr><td> </td><td>M21</td><td>Mesa de concreto de xadrez a demolir</td><td>Novo</td></tr> <tr><td colspan="4">MATERIAIS</td></tr> <tr><td> Piso Concreto </td><td colspan="3"> Material triturado </td></tr> <tr><td> Grama </td><td colspan="3"> Piso emborrachado </td></tr> <tr><td> Piso drenante </td><td colspan="3"> Leitura de chama de ampliação 01 001 Nº AMPLIAÇÃO Nº FOLHA </td></tr> <tr><td colspan="4">NOTAS SOBRE OS BRINQUEDOS E MOBILIÁRIOS</td></tr> <tr><td colspan="4"> - Prever fixação dos brinquedos e mobiliários no contrapiso antes da execução do piso. - Brinquedos e mobiliários que necessitem de base para fixação deverão ter a base camuflada no jardim (nunca a deixar aparente). - As ferragens dos brinquedos caso existam deverão receber pintura colorida. - Os parafusos não deverão ficar aparentes para evitar acidentes. - Para todas as pinturas metálicas e demais acabamentos que não madeira, seguir a especificação de tintas abaixo, padrão Coral Tintas: Sendo: Acabamento brilhante para metais e acabamento fosco para demais superfícies. Tintas esmalte devem ter base água. </td></tr> <tr><td colspan="4"> GRAMADO ENCANTADO BELA TURQUESA LARANJA DO DESERTO PAIXÃO JUVENIL VIOLETA NATURAL MAR ABERTO </td></tr> <tr><td colspan="4"> - Proteções plásticas para componentes dos parafusos (Calotas) - Devem ser instaladas em todas as conexões de parafusos com porca, grandes ou pequenos, visando o aumento de proteção contra ferrugem e impedindo a manipulação da parte do usuário. Todas as calotas devem ser na cor azul. NOTAS GERAIS - Conferir as medidas no local; - A locação dos mobiliários e demais elementos novos utilizará como locação preferencialmente cota utm. - Para todas as madeiras, lixamento intenso, reparo de buracos e imperfeições com massa para madeira (quando viável) e pintura com Csmocol Natural UV Gold - MONTANA. - Os planos de paginação dos pisos de concreto existentes deverão ser mantidos. Em caso de novos trechos ou melhorias o fornecedor deverá submeter à aprovação do arquiteto; - Planta com locação das juntas (baseada no projeto de paisagismo) - Amostra das cores e desmoldantes especificados. - Pisos novos do mesmo material deverão seguir a paginação do piso existente, prevenindo juntas de dilatação com mastique. - Verificar se todos os pisos estão com cimento adequado de no mínimo 2%, sempre a favor da declividade, para evitar o empacotamento.Caixas técnicas e de instalações deverão ter suas tampas corrigidas. - Os equipamentos, mobiliários e revestimentos cuja natureza seja madeira deverá conter selo de certificação florestal, que é a garantia do correto manejo de sua matéria prima. - Todos os guarda-corpos e corrimãos existentes que permaneçam localados no parque deverão sofrer reforma, correção de pontos de corrosão, pintura e tamponamento de pontos abertos. Deverão ser pintados na cor verde escuro RAL 6005. - Toda a extensão do gradil externo deverá ser limpa, sofrer reforma onde necessário prevenindo a corrosão de pontos de corrosão e pintura, na mesma cor do existente, RAL 6005, quando necessário. - Prever energia em pontos externos para conexão dos totes de comunicação digital e áreas comuns de atividades. - Manter todos os pontos de iluminação existente em funcionamento. - Os canteiros e área de enriquecimento paisagístico receberão projeto específico de plantio. Área de tratamento de erosão deverão ser lideradas pela equipe de manejo dos parques, não sendo objeto da equipe de obra. - Projeto efetuado com levantamento planialtimétrico realizado em 2020. - Todas as cotas estão em metros, verificar todas as cotas in loco por se tratar de reforma podem haver diferenças. </td></tr> <tr><td colspan="2">REV.</td><td>DESCRIÇÃO</td><td>RESPONSÁVEL DATA</td></tr> <tr><td colspan="2">06</td><td>AJUSTE CORRIMÃO E RETIRADA DO PISO TÁTI. NO PATAMAR DAS ESCADAS</td><td>DANIELLE OLIVEIRA 08/12/2022</td></tr> <tr><td colspan="2">05</td><td>ACESSO DA TRILHA AO EDIFÍCIO DE CONVIVÊNCIA</td><td>NATASSIA MALATESTA 06/10/2022</td></tr> <tr><td colspan="2">04</td><td>REVISÃO GERAL DETALHES</td><td>DANIELLE OLIVEIRA 26/09/2022</td></tr> <tr><td colspan="2">03</td><td>ACESSIBILIDADE E GUARDA-CORPO</td><td>DANIELLE OLIVEIRA 22/08/2022</td></tr> <tr><td colspan="2">02</td><td>REVISÃO GERAL E SUPRESSÃO DE RAMPA ADICIONAL</td><td>DANIELLE OLIVEIRA 08/08/2022</td></tr> <tr><td colspan="2">01</td><td>EXCLUSÃO DE RAMPA E AJUSTES DE ACESSIBILIDADE</td><td>DANIELLE OLIVEIRA 04/05/2022</td></tr> <tr><td colspan="2">00</td><td>EMIÇÃO INICIAL</td><td>DANIELLE OLIVEIRA 27/01/2022</td></tr> <tr><td colspan="2">REV.</td><td>DESCRIÇÃO</td><td>RESPONSÁVEL DATA</td></tr> <tr><td colspan="2">CONTRATANTE:</td><td colspan="2">CONTRATADA:</td></tr> <tr><td colspan="2"> urbia A NATUREZA NOS CONECTA </td><td colspan="2"> PLANTAR IDEIAS </td></tr> <tr><td colspan="2">URBIA GESTÃO DE PARQUES SPE SA. Avenida Dra. Ruth Cardoso, 6501 - 32º andar - São Paulo, SP</td><td colspan="2">PLANTAR IDEIAS LTDA Rua Peixoto Gomide, 996 - Jardim Paulista, São Paulo - SP</td></tr> <tr><td colspan="4">CONCEDENTE: SECRETARIA DO VERDE E MEIO AMBIENTE DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO</td></tr> <tr><td colspan="4">PROJETO: PARQUE LAJEADO Rua Antônio Thadeo, 712 - Guaianases</td></tr> <tr><td colspan="2">DISCIPLINA: URBANISMO</td><td colspan="2">FASE: PROJETO EXECUTIVO</td></tr> <tr><td colspan="4">TÍTULO: AMPLIAÇÃO - PATAMAR SUPERIOR</td></tr> <tr><td colspan="2">RESPONSÁVEL TÉCNICO FELIPE NOGUEIRA STRACCI - CAU A59354-0 LUCIANA DE MORAES PITOMBO - CAU A117308-1</td><td>DATA: 08/12/2022</td><td>ESCALA: INDICADA</td></tr> <tr><td colspan="2">PRANCHA/ARQUIVO: LAJ-URB-PE-005</td><td colspan="2">REVISÃO: R06</td></tr>				SÍMBOLO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO MOBILIÁRIOS	CONDIÇÃO		IL1	Poste com 1 luminária - reforma e adequação ILUME	Existente		IL2	Poste alto com refletores - reforma e adequação ILUME	Existente		M01	Bedouero em concreto com acabamentos metálicos. REF. A definir	Novo	B2	M03	Banco em estrutura metálica e assentos e encosto em tábuas de madeira. Corverde Bela Turquesa REF. Coral. Dim: 53x175x61cm; REF: Banco Noale W City Design Grupo Metalco OBS: Deverá ser realizado protótipo para avaliação.	Novo	TV	M06	Totem em estrutura tubular metálica pintada na cor verde Bela Turquesa REF. Coral com comunicação visual impressa sobre PS. Verificar modelo e conteúdo com área de Comunicação da Urbia	Novo		M08	Totem DIGITAL	Novo		M09	Lixeira com cesto duplo metálico com haste central. Acabamento em madeira plastica e metal pintado de verde Bela Turquesa REF. Coral. REF: Metalco	Novo		M10	Mesa de picnic com estrutura metálica e acabamento acabamento com tampo em concreto pintado e assento em madeira ripada. REF: Mesa e banco Noale ta-w City Design Grupo Metalco	Novo		M11	Paracidos metálicos em pintura; Cor: Gramado encantado REF. Coral. OBS.: Paracidos existentes a renovar com lixamento e pintura; cor: verde urbia; Deverão ser realocados.	Novo		M13	Gangorra a reformar	Existente		M14	Escorregador a reformar	Existente		M16	Playground de Tubos metálicos cores e inclinações diversas. REF: LAO Design (Fornecedor deverá apresentar projeto detalhado)	Novo		M21	Mesa de concreto de xadrez a demolir	Novo	MATERIAIS				Piso Concreto	Material triturado			Grama	Piso emborrachado			Piso drenante	Leitura de chama de ampliação 01 001 Nº AMPLIAÇÃO Nº FOLHA			NOTAS SOBRE OS BRINQUEDOS E MOBILIÁRIOS				- Prever fixação dos brinquedos e mobiliários no contrapiso antes da execução do piso. - Brinquedos e mobiliários que necessitem de base para fixação deverão ter a base camuflada no jardim (nunca a deixar aparente). - As ferragens dos brinquedos caso existam deverão receber pintura colorida. - Os parafusos não deverão ficar aparentes para evitar acidentes. - Para todas as pinturas metálicas e demais acabamentos que não madeira, seguir a especificação de tintas abaixo, padrão Coral Tintas: Sendo: Acabamento brilhante para metais e acabamento fosco para demais superfícies. Tintas esmalte devem ter base água.				GRAMADO ENCANTADO BELA TURQUESA LARANJA DO DESERTO PAIXÃO JUVENIL VIOLETA NATURAL MAR ABERTO				- Proteções plásticas para componentes dos parafusos (Calotas) - Devem ser instaladas em todas as conexões de parafusos com porca, grandes ou pequenos, visando o aumento de proteção contra ferrugem e impedindo a manipulação da parte do usuário. Todas as calotas devem ser na cor azul. NOTAS GERAIS - Conferir as medidas no local; - A locação dos mobiliários e demais elementos novos utilizará como locação preferencialmente cota utm. - Para todas as madeiras, lixamento intenso, reparo de buracos e imperfeições com massa para madeira (quando viável) e pintura com Csmocol Natural UV Gold - MONTANA. - Os planos de paginação dos pisos de concreto existentes deverão ser mantidos. Em caso de novos trechos ou melhorias o fornecedor deverá submeter à aprovação do arquiteto; - Planta com locação das juntas (baseada no projeto de paisagismo) - Amostra das cores e desmoldantes especificados. - Pisos novos do mesmo material deverão seguir a paginação do piso existente, prevenindo juntas de dilatação com mastique. - Verificar se todos os pisos estão com cimento adequado de no mínimo 2%, sempre a favor da declividade, para evitar o empacotamento.Caixas técnicas e de instalações deverão ter suas tampas corrigidas. - Os equipamentos, mobiliários e revestimentos cuja natureza seja madeira deverá conter selo de certificação florestal, que é a garantia do correto manejo de sua matéria prima. - Todos os guarda-corpos e corrimãos existentes que permaneçam localados no parque deverão sofrer reforma, correção de pontos de corrosão, pintura e tamponamento de pontos abertos. Deverão ser pintados na cor verde escuro RAL 6005. - Toda a extensão do gradil externo deverá ser limpa, sofrer reforma onde necessário prevenindo a corrosão de pontos de corrosão e pintura, na mesma cor do existente, RAL 6005, quando necessário. - Prever energia em pontos externos para conexão dos totes de comunicação digital e áreas comuns de atividades. - Manter todos os pontos de iluminação existente em funcionamento. - Os canteiros e área de enriquecimento paisagístico receberão projeto específico de plantio. Área de tratamento de erosão deverão ser lideradas pela equipe de manejo dos parques, não sendo objeto da equipe de obra. - Projeto efetuado com levantamento planialtimétrico realizado em 2020. - Todas as cotas estão em metros, verificar todas as cotas in loco por se tratar de reforma podem haver diferenças.				REV.		DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL DATA	06		AJUSTE CORRIMÃO E RETIRADA DO PISO TÁTI. NO PATAMAR DAS ESCADAS	DANIELLE OLIVEIRA 08/12/2022	05		ACESSO DA TRILHA AO EDIFÍCIO DE CONVIVÊNCIA	NATASSIA MALATESTA 06/10/2022	04		REVISÃO GERAL DETALHES	DANIELLE OLIVEIRA 26/09/2022	03		ACESSIBILIDADE E GUARDA-CORPO	DANIELLE OLIVEIRA 22/08/2022	02		REVISÃO GERAL E SUPRESSÃO DE RAMPA ADICIONAL	DANIELLE OLIVEIRA 08/08/2022	01		EXCLUSÃO DE RAMPA E AJUSTES DE ACESSIBILIDADE	DANIELLE OLIVEIRA 04/05/2022	00		EMIÇÃO INICIAL	DANIELLE OLIVEIRA 27/01/2022	REV.		DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL DATA	CONTRATANTE:		CONTRATADA:		urbia A NATUREZA NOS CONECTA		PLANTAR IDEIAS		URBIA GESTÃO DE PARQUES SPE SA. Avenida Dra. Ruth Cardoso, 6501 - 32º andar - São Paulo, SP		PLANTAR IDEIAS LTDA Rua Peixoto Gomide, 996 - Jardim Paulista, São Paulo - SP		CONCEDENTE: SECRETARIA DO VERDE E MEIO AMBIENTE DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO				PROJETO: PARQUE LAJEADO Rua Antônio Thadeo, 712 - Guaianases				DISCIPLINA: URBANISMO		FASE: PROJETO EXECUTIVO		TÍTULO: AMPLIAÇÃO - PATAMAR SUPERIOR				RESPONSÁVEL TÉCNICO FELIPE NOGUEIRA STRACCI - CAU A59354-0 LUCIANA DE MORAES PITOMBO - CAU A117308-1		DATA: 08/12/2022	ESCALA: INDICADA	PRANCHA/ARQUIVO: LAJ-URB-PE-005		REVISÃO: R06	
SÍMBOLO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO MOBILIÁRIOS	CONDIÇÃO																																																																																																																																																																
	IL1	Poste com 1 luminária - reforma e adequação ILUME	Existente																																																																																																																																																																
	IL2	Poste alto com refletores - reforma e adequação ILUME	Existente																																																																																																																																																																
	M01	Bedouero em concreto com acabamentos metálicos. REF. A definir	Novo																																																																																																																																																																
B2	M03	Banco em estrutura metálica e assentos e encosto em tábuas de madeira. Corverde Bela Turquesa REF. Coral. Dim: 53x175x61cm; REF: Banco Noale W City Design Grupo Metalco OBS: Deverá ser realizado protótipo para avaliação.	Novo																																																																																																																																																																
TV	M06	Totem em estrutura tubular metálica pintada na cor verde Bela Turquesa REF. Coral com comunicação visual impressa sobre PS. Verificar modelo e conteúdo com área de Comunicação da Urbia	Novo																																																																																																																																																																
	M08	Totem DIGITAL	Novo																																																																																																																																																																
	M09	Lixeira com cesto duplo metálico com haste central. Acabamento em madeira plastica e metal pintado de verde Bela Turquesa REF. Coral. REF: Metalco	Novo																																																																																																																																																																
	M10	Mesa de picnic com estrutura metálica e acabamento acabamento com tampo em concreto pintado e assento em madeira ripada. REF: Mesa e banco Noale ta-w City Design Grupo Metalco	Novo																																																																																																																																																																
	M11	Paracidos metálicos em pintura; Cor: Gramado encantado REF. Coral. OBS.: Paracidos existentes a renovar com lixamento e pintura; cor: verde urbia; Deverão ser realocados.	Novo																																																																																																																																																																
	M13	Gangorra a reformar	Existente																																																																																																																																																																
	M14	Escorregador a reformar	Existente																																																																																																																																																																
	M16	Playground de Tubos metálicos cores e inclinações diversas. REF: LAO Design (Fornecedor deverá apresentar projeto detalhado)	Novo																																																																																																																																																																
	M21	Mesa de concreto de xadrez a demolir	Novo																																																																																																																																																																
MATERIAIS																																																																																																																																																																			
Piso Concreto	Material triturado																																																																																																																																																																		
Grama	Piso emborrachado																																																																																																																																																																		
Piso drenante	Leitura de chama de ampliação 01 001 Nº AMPLIAÇÃO Nº FOLHA																																																																																																																																																																		
NOTAS SOBRE OS BRINQUEDOS E MOBILIÁRIOS																																																																																																																																																																			
- Prever fixação dos brinquedos e mobiliários no contrapiso antes da execução do piso. - Brinquedos e mobiliários que necessitem de base para fixação deverão ter a base camuflada no jardim (nunca a deixar aparente). - As ferragens dos brinquedos caso existam deverão receber pintura colorida. - Os parafusos não deverão ficar aparentes para evitar acidentes. - Para todas as pinturas metálicas e demais acabamentos que não madeira, seguir a especificação de tintas abaixo, padrão Coral Tintas: Sendo: Acabamento brilhante para metais e acabamento fosco para demais superfícies. Tintas esmalte devem ter base água.																																																																																																																																																																			
GRAMADO ENCANTADO BELA TURQUESA LARANJA DO DESERTO PAIXÃO JUVENIL VIOLETA NATURAL MAR ABERTO																																																																																																																																																																			
- Proteções plásticas para componentes dos parafusos (Calotas) - Devem ser instaladas em todas as conexões de parafusos com porca, grandes ou pequenos, visando o aumento de proteção contra ferrugem e impedindo a manipulação da parte do usuário. Todas as calotas devem ser na cor azul. NOTAS GERAIS - Conferir as medidas no local; - A locação dos mobiliários e demais elementos novos utilizará como locação preferencialmente cota utm. - Para todas as madeiras, lixamento intenso, reparo de buracos e imperfeições com massa para madeira (quando viável) e pintura com Csmocol Natural UV Gold - MONTANA. - Os planos de paginação dos pisos de concreto existentes deverão ser mantidos. Em caso de novos trechos ou melhorias o fornecedor deverá submeter à aprovação do arquiteto; - Planta com locação das juntas (baseada no projeto de paisagismo) - Amostra das cores e desmoldantes especificados. - Pisos novos do mesmo material deverão seguir a paginação do piso existente, prevenindo juntas de dilatação com mastique. - Verificar se todos os pisos estão com cimento adequado de no mínimo 2%, sempre a favor da declividade, para evitar o empacotamento.Caixas técnicas e de instalações deverão ter suas tampas corrigidas. - Os equipamentos, mobiliários e revestimentos cuja natureza seja madeira deverá conter selo de certificação florestal, que é a garantia do correto manejo de sua matéria prima. - Todos os guarda-corpos e corrimãos existentes que permaneçam localados no parque deverão sofrer reforma, correção de pontos de corrosão, pintura e tamponamento de pontos abertos. Deverão ser pintados na cor verde escuro RAL 6005. - Toda a extensão do gradil externo deverá ser limpa, sofrer reforma onde necessário prevenindo a corrosão de pontos de corrosão e pintura, na mesma cor do existente, RAL 6005, quando necessário. - Prever energia em pontos externos para conexão dos totes de comunicação digital e áreas comuns de atividades. - Manter todos os pontos de iluminação existente em funcionamento. - Os canteiros e área de enriquecimento paisagístico receberão projeto específico de plantio. Área de tratamento de erosão deverão ser lideradas pela equipe de manejo dos parques, não sendo objeto da equipe de obra. - Projeto efetuado com levantamento planialtimétrico realizado em 2020. - Todas as cotas estão em metros, verificar todas as cotas in loco por se tratar de reforma podem haver diferenças.																																																																																																																																																																			
REV.		DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL DATA																																																																																																																																																																
06		AJUSTE CORRIMÃO E RETIRADA DO PISO TÁTI. NO PATAMAR DAS ESCADAS	DANIELLE OLIVEIRA 08/12/2022																																																																																																																																																																
05		ACESSO DA TRILHA AO EDIFÍCIO DE CONVIVÊNCIA	NATASSIA MALATESTA 06/10/2022																																																																																																																																																																
04		REVISÃO GERAL DETALHES	DANIELLE OLIVEIRA 26/09/2022																																																																																																																																																																
03		ACESSIBILIDADE E GUARDA-CORPO	DANIELLE OLIVEIRA 22/08/2022																																																																																																																																																																
02		REVISÃO GERAL E SUPRESSÃO DE RAMPA ADICIONAL	DANIELLE OLIVEIRA 08/08/2022																																																																																																																																																																
01		EXCLUSÃO DE RAMPA E AJUSTES DE ACESSIBILIDADE	DANIELLE OLIVEIRA 04/05/2022																																																																																																																																																																
00		EMIÇÃO INICIAL	DANIELLE OLIVEIRA 27/01/2022																																																																																																																																																																
REV.		DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL DATA																																																																																																																																																																
CONTRATANTE:		CONTRATADA:																																																																																																																																																																	
urbia A NATUREZA NOS CONECTA		PLANTAR IDEIAS																																																																																																																																																																	
URBIA GESTÃO DE PARQUES SPE SA. Avenida Dra. Ruth Cardoso, 6501 - 32º andar - São Paulo, SP		PLANTAR IDEIAS LTDA Rua Peixoto Gomide, 996 - Jardim Paulista, São Paulo - SP																																																																																																																																																																	
CONCEDENTE: SECRETARIA DO VERDE E MEIO AMBIENTE DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO																																																																																																																																																																			
PROJETO: PARQUE LAJEADO Rua Antônio Thadeo, 712 - Guaianases																																																																																																																																																																			
DISCIPLINA: URBANISMO		FASE: PROJETO EXECUTIVO																																																																																																																																																																	
TÍTULO: AMPLIAÇÃO - PATAMAR SUPERIOR																																																																																																																																																																			
RESPONSÁVEL TÉCNICO FELIPE NOGUEIRA STRACCI - CAU A59354-0 LUCIANA DE MORAES PITOMBO - CAU A117308-1		DATA: 08/12/2022	ESCALA: INDICADA																																																																																																																																																																
PRANCHA/ARQUIVO: LAJ-URB-PE-005		REVISÃO: R06																																																																																																																																																																	

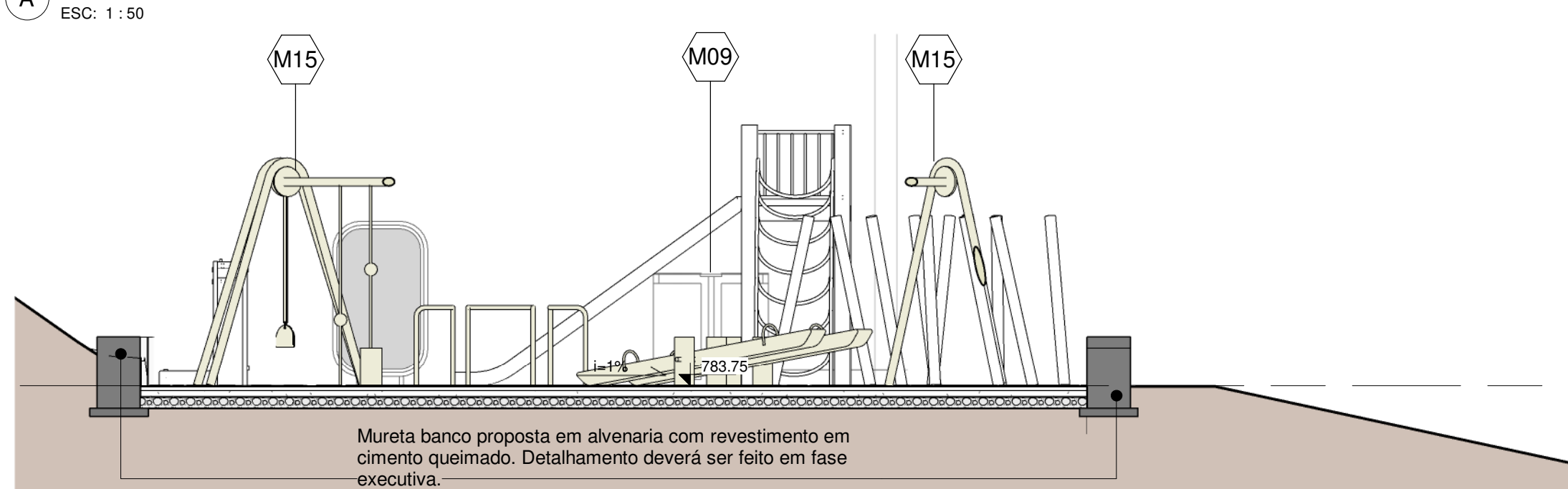
Declaro o atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privadas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015. Declaro o atendimento às leis nº 16.050 de 31 de julho de 2014, lei nº 16.642 de 9 de maio de 2017 e lei nº 12.651, de 25 de maio de 2012.



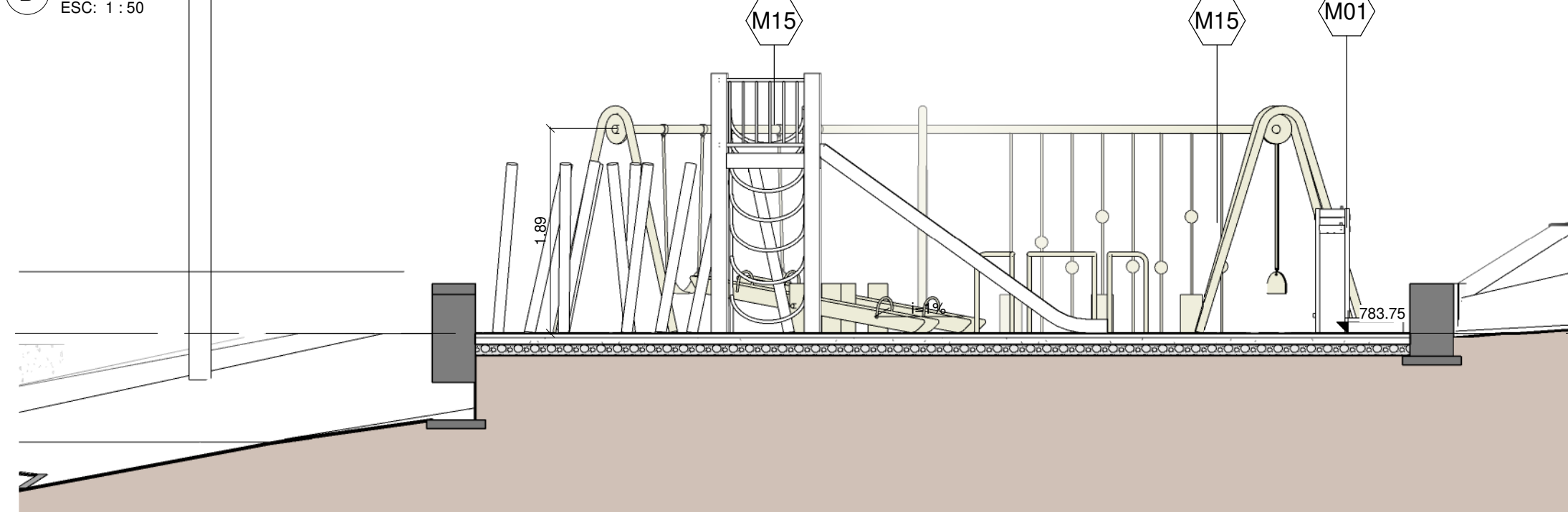
01 Ampliação - Parquinho Infantil



A Corte A - Parquinho Infantil

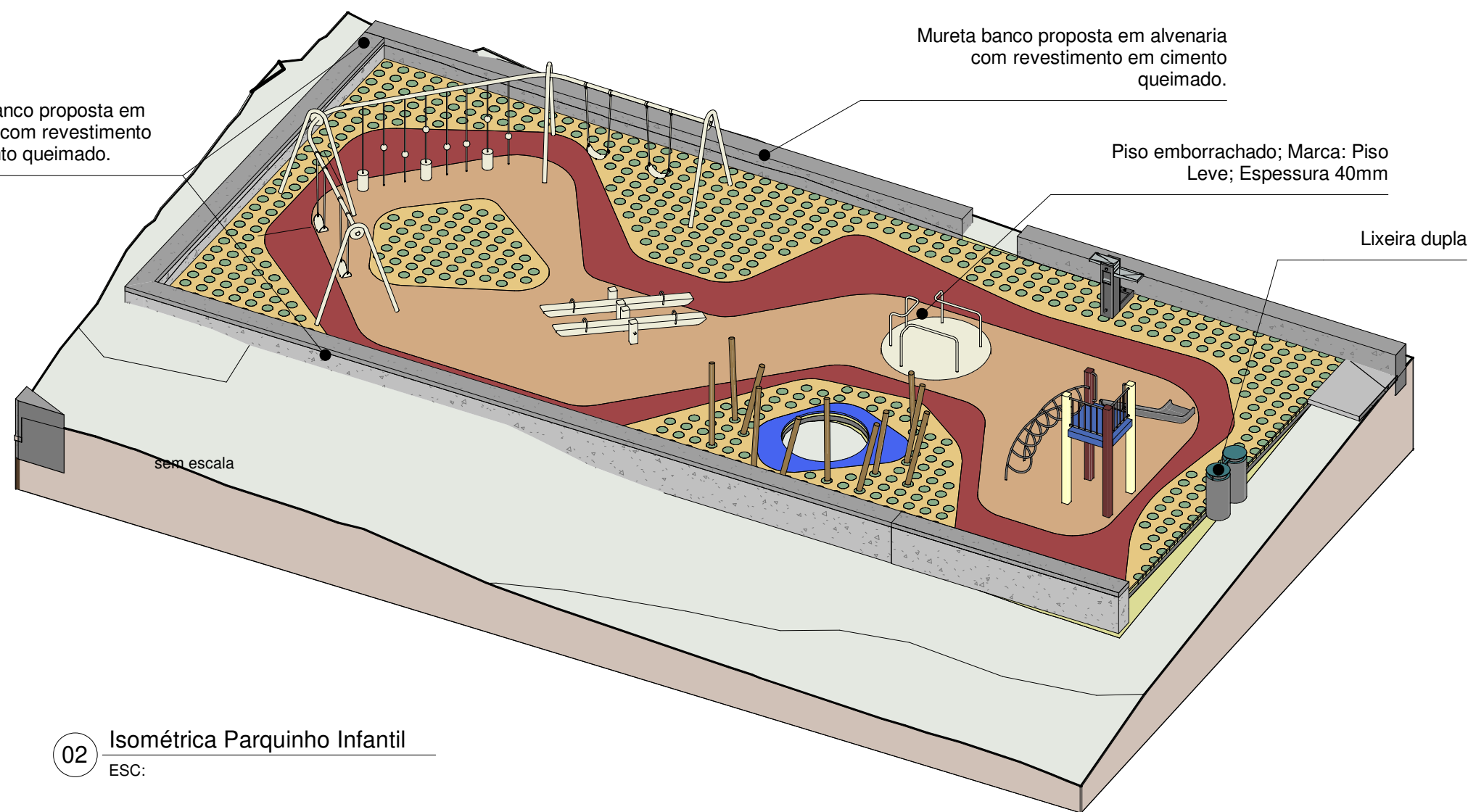


B Corte B - Parquinho Infantil



C Corte C - Parquinho Infantil

02 Isométrica Parquinho Infantil



MATERIAIS

	Piso Concreto		Material triturado
	Gramma		Piso emborrachado
	Piso drenante		

PISO EMBORRACHADO		
DESCRIÇÃO	MARCA	ÁREA
Areia		171 m²
Piso emborrachado de pneu reciclado 2 camadas; Esp. 40mm; Cor: Verde	Piso Leve	19 m²
Piso emborrachado de pneu reciclado 2 camadas; Esp. 40mm; Cor: Amarelo	Piso Leve	50 m²
Piso emborrachado de pneu reciclado 2 camadas; Esp. 40mm; Cor: Azul	Piso Leve	3 m²
Piso emborrachado de pneu reciclado 2 camadas; Esp. 40mm; Cor: Laranja	Piso Leve	59 m²
Piso emborrachado de pneu reciclado 2 camadas; Esp. 40mm; Cor: Vermelho	Piso Leve	40 m²

PERCURSO E INCLINAÇÃO LONGITUDINAL

	Inclinação longitudinal superior a 8,33%
	Inclinação longitudinal até 8,33%
	Inclinação longitudinal menor que 5%

Declaro o atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privadas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13.146, de 06 de julho de 2015. Declaro o atendimento às leis nº 16.050 de 31 de julho de 2014, lei nº 16.042 de 9 de maio de 2017 e lei nº 12.651, de 25 de maio de 2012.

LEGENDA DE REVESTIMENTOS



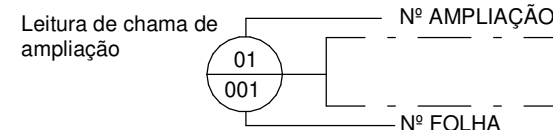
- Piso de concreto em placas moldadas in loco existente de 1,5x1,5m
- Piso de concreto em placas moldadas in loco sobre solo regularizado com 1,5x1,5m e=10cm.
- Piso emborrachado sobre base de areia em solo regularizado. REF: Piso pneu reciclado PISOLEVE
- Piso drenante 20x20cm cor cinza, ref Megadreno Braston sobre base de areia em solo regularizado
- Trilha com acabamento em material natural triturado solo regularizado com miniguiá no perímetro lateral
- Piso em pedrisco nº2 bege ou campos do jardão sob solo regularizado com miniguiá no perímetro lateral



- Revestimento em cimento queimado
- Mureta de pedra existente recuperada com lavagem, preenchimento e rejuntamento
- Mureta de pedra nova com acabamento similar ao existente

SÍMBOLO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO MOBILIÁRIOS	CONDIÇÃO
	IL1	Poste com 1 luminária - reforma e adequação ILUME	Existente
	IL2	Poste alto com refletores - reforma e adequação LUME	Existente
	M01	Bebedouro em concreto com acabamentos metálicos. REF. A definir	Novo
	M03	Banco em estrutura metálica e assentos e encosto em tábuas de madeira. Cor:verde Bela Turquesa REF. Coral; Dim: 53x175x81cm; REF. Banco Noale W City Design Grupo Metalco OBS: Deverá ser realizado protótipo para avaliação.	Novo
	M06	Totem em estrutura tubular metálica pintada na cor verde Bela Turquesa REF. Coral com comunicação visual impressa sobre PS. Verificar modelo e conteúdo com área de Comunicação da Urbia	Novo
	M08	Totem DIGITAL	Novo
	M09	Lixeira com cesto duplo metálico com haste central. Acabamento em madeira plastica e metal pintado de verde Bela Turquesa REF. Coral. REF. Metalco	Novo
	M10	Mesa de picnic com estrutura metálica e acabamento com tampo em concreto cimentado e assento em madeira ripada. REF: Mesa e banco Noale ta-w City Design Grupo Metalco	Novo
	M11	Paracidos metálicos em pintura; Cor: Gramado encantado REF. Coral. OBS.: Paracidos existentes a renovar com lixamento e pintura; cor: verde urbana; Deverão ser realocados.	Novo
	M13	Gangorra a reformar	Existente
	M14	Escorregador a reformar	Existente
	M16	Playground de Tubos metálicos cores e inclinações diversas. REF: LAO Design (Fornecedor deverá apresentar projeto detalhado)	Novo
	M21	Mesa de concreto de xadrez a demolir	Novo

SÍMBOLO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO MOBILIÁRIOS INCLUSIVOS	CONDIÇÃO
	M12	Equipamento de girar PCD vitória régia. Ref. Erelab	Novo
	M15	Circuito infantil PCD, com estrutura metálica de conexão com os brinquedos; 01 balanço para cadeirante, 01 balanço tipo astronauta, 01 balanço convencional V2, 08 cipós individuais ref. Erelab	Novo



NOTAS SOBRE OS BRINQUEDOS E MOBILIÁRIOS

- Prever fixação dos brinquedos e mobiliários no contrapiso antes da execução do piso.
- Brinquedos e mobiliários que necessitem de base para fixação deverão ter a base camuflada no jardim (nunca a deixar aparente).
- As ferragens dos brinquedos caso existam deverão receber pintura colorida.
- Os parafusos não deverão ficar aparentes para evitar acidentes.
- Para todas as pinturas metálicas e demais acabamentos que não madeira, seguir a especificação de tintas abaixo, padrão Coral Tintas: Sendo: Acabamento brilhante para metais e acabamento fosco para demais superfícies. Tintas esmalte devem ter base água.



- Proteções plásticas para componentes de parafusos (Calotas)
- Devem ser instaladas em todas as conexões de parafusos com porca, grandes ou pequenos, visando o aumento de proteção contra ferrugem e impedindo a manipulação da parte do usuário. Todas as calotas devem ser na cor azul.
- Conferir as medidas no local;
- A locação dos mobiliários e demais elementos novos utilizará como locação preferencialmente cota utm.
- Para todas as madeiras, lixamento intenso, reparo de buracos e imperfeições com massa para madeira (quando viável) e pintura com Osomcolor Natural UV Gold - MONTANA.
- Os painéis de paginação dos pisos de concreto existentes deverão ser mantidos. Em caso de novos trechos ou melhorias o fornecedor deverá submeter à aprovação do arquiteto:
- Planta com locação das juntas (baseada no projeto de paisagismo)
- Amostra das cores e desmoldantes especificados.
- Pisos novos do mesmo material deverão seguir a paginação do piso existente, prevendo juntas de dilatação com mastique.
- Verificar se todos os pisos estão com cimento adequado de no mínimo 2%, sempre a favor da declividade, para evitar o empacotamento. Calças técnicas e de instalações deverão ter suas tampas corrigidas.
- Os equipamentos, mobiliários e revestimentos cuja natureza seja madeira deverá conter selo de certificação florestal, que é a garantia do correto manejo de sua matéria prima.
- Todos os guarda-corpos e corrimãos existentes que permaneçam localados no parque deverão sofrer reforma, correção de pontos de corrosão, pintura e lamponamento de pontos abertos. Deverão ser pintados na cor verde escuro RAL 6005.
- Toda a extensão do gradil externo deverá ser limpa, sofrer reforma onde necessário prevendo a correção de pontos de corrosão e pintura, na mesma cor do existente, RAL 6005, quando necessário.
- Prever energia em pontos externos para conexão dos totes de comunicação digital e áreas comuns de atividades.
- Manter todos os pontos de iluminação existente em funcionamento.
- Os canteiros e área de enriquecimento paisagístico receberão projeto específico de plantio. Área de tratamento de erosões deverão ser lideradas pela equipe de manejo dos parques, não sendo objeto da equipe de obra.
- Projeto efetuado com levantamento planialtimétrico realizado em 2020.
- Todas as cotas estão em metros, verificar todas as cotas in loco por se tratar de reforma podem haver diferenças.

REV.	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL	DATA
06	AJUSTE CORRIMÃO E RETIRADA DO PISO TÁTI. NO PATAMAR DAS ESCADAS	DANIELLE OLIVEIRA	08/12/2022
05	ACESSO DA TRILHA AO EDIFÍCIO DE CONVIVÊNCIA	NATASSIA MALATESTA	06/10/2022
04	REVISÃO GERAL DETALHES	DANIELLE OLIVEIRA	26/09/2022
03	ACESSIBILIDADE E GUARDA-CORPO	DANIELLE OLIVEIRA	22/08/2022
02	REVISÃO GERAL	DANIELLE OLIVEIRA	08/08/2022
01	EXCLUSÃO DE RAMPA E AJUSTES DE ACESSIBILIDADE	DANIELLE OLIVEIRA	04/05/2022
00	EMIÇÃO INICIAL	DANIELLE OLIVEIRA	27/01/2022

CONTRATANTE:	CONTRATADA:
URBIA GESTÃO DE PARQUES SPE SA. Avenida Dra. Ruth Cardoso, 6501 - 32º andar - São Paulo, SP	PLANTAR IDEIAS LTDA Rua Peixoto Gomide, 996 - Jardim Paulista, São Paulo - SP

CONCEDENTE:	CONCEDENTE:
SECRETARIA DO VERDE E MEIO AMBIENTE DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO	

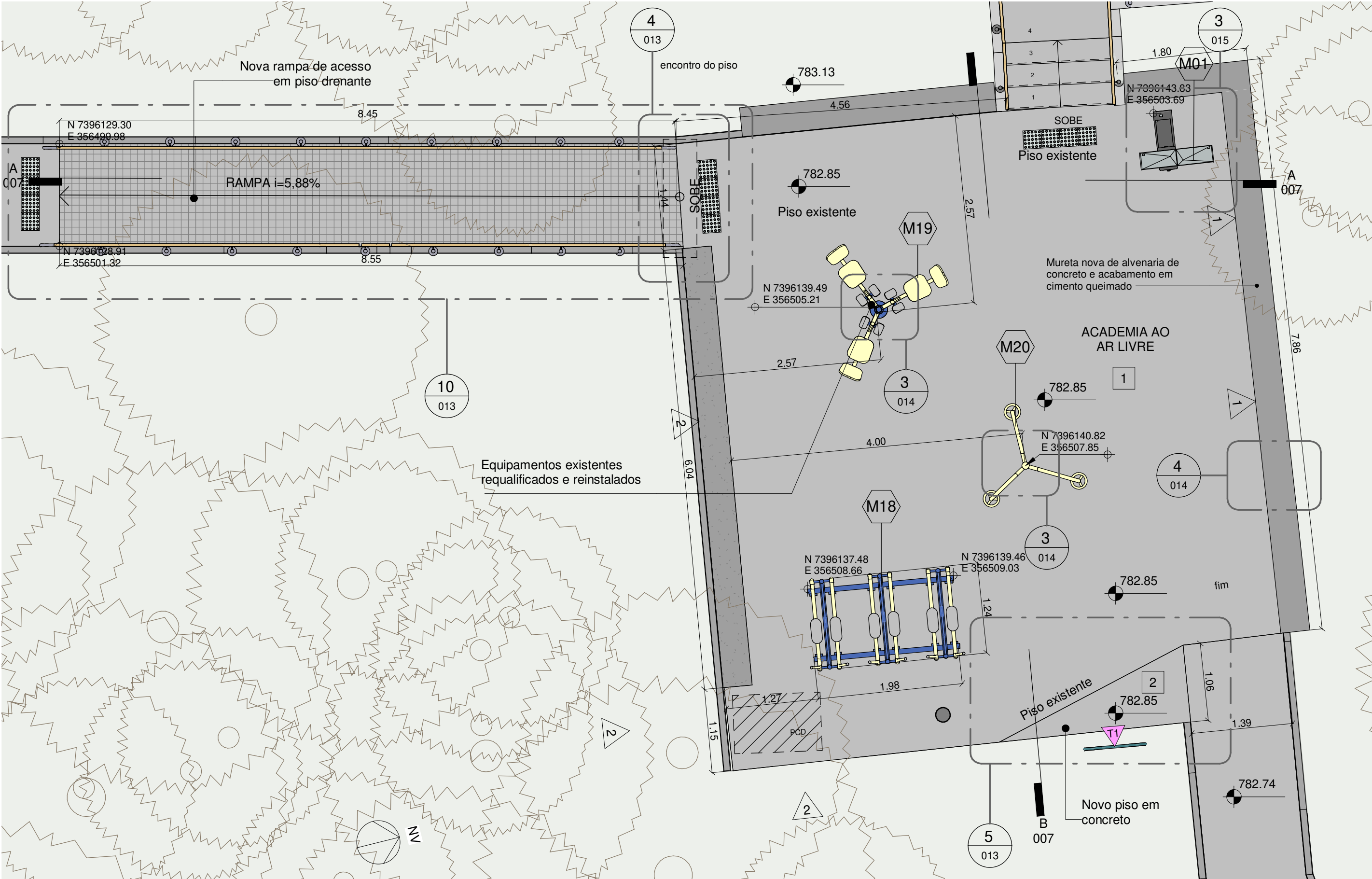
PROJETO:	PROJETO:
PARQUE LAJEADO	
Rua Antônio Thadeo, 712 - Guaianases	

DISCIPLINA:	FASE:
URBANISMO	PROJETO EXECUTIVO

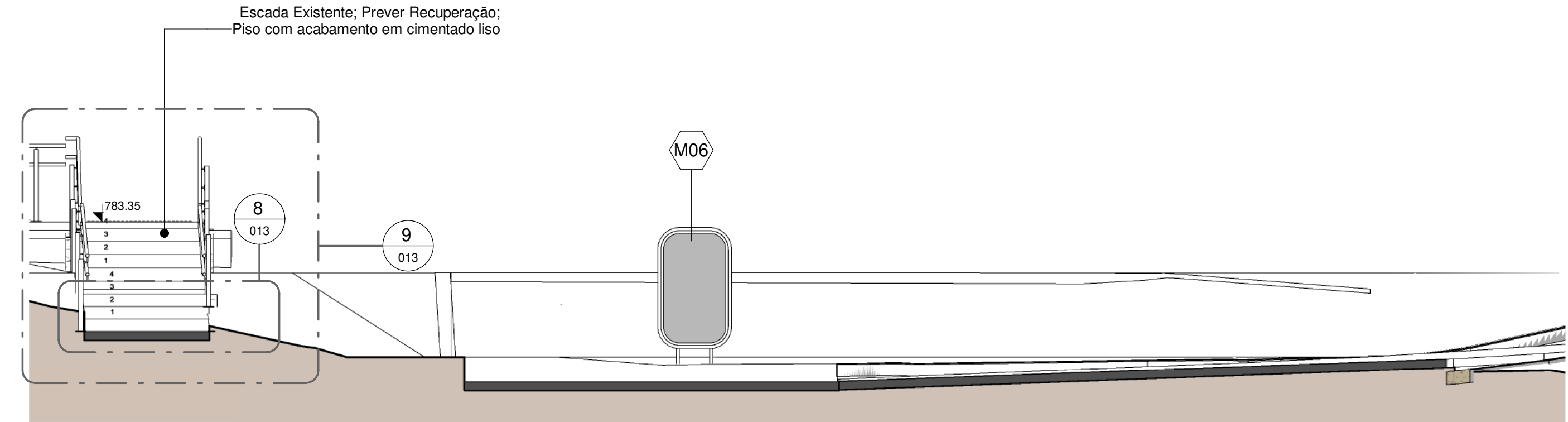
TÍTULO:	TÍTULO:
AMPLIAÇÃO PARQUINHO	

RESPONSÁVEL TÉCNICO:	DATA:	ESCALA:
FELIPE NOGUEIRA STRACCI - CAU A59354-0 LUCIANA DE MORAES PITOMBO - CAU A117308-1	08/12/2022	INDICADA

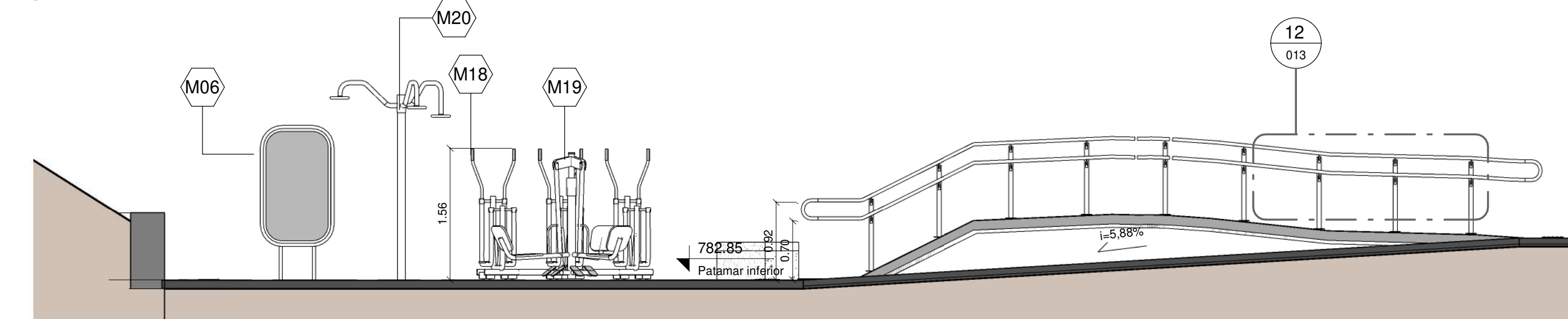
PRANCHA/ARQUIVO:	REVISÃO:
LAJ-URB-PE-006	R06



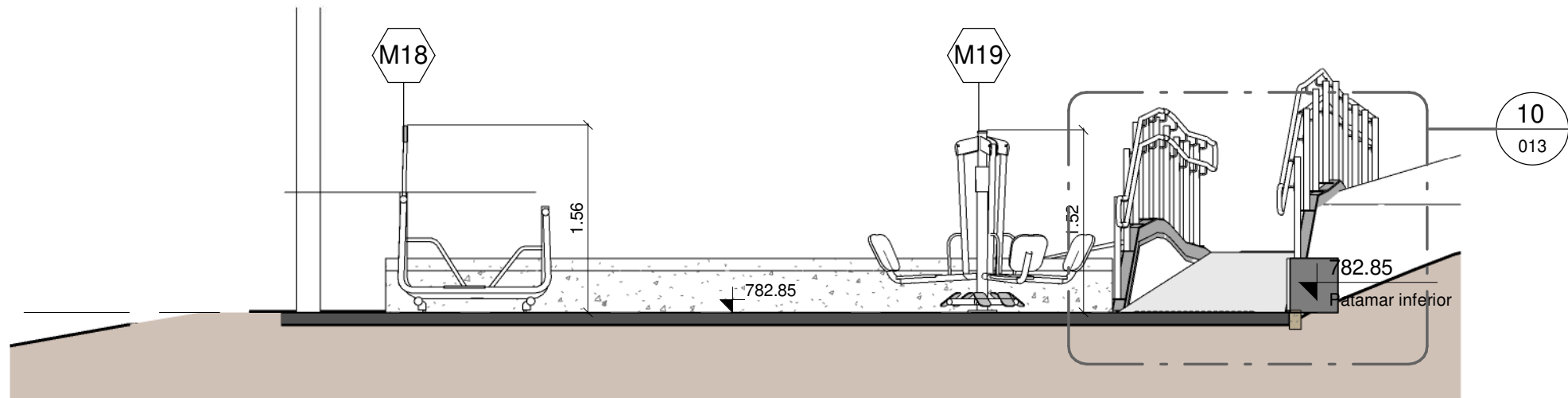
04 Ampliação - Academia ao ar livre
ESC: 1 : 50



A1 Corte A1 longitudinal rampa principal I R1
ESC: 1 : 50



A Corte A - Academia ao ar livre
ESC: 1 : 50



B Corte B - Academia ao ar livre
ESC: 1 : 50

LEGENDA DE REVESTIMENTOS



- 1 - Piso de concreto em placas moldadas in loco existente de 1,5x1,5m
2 - Piso de concreto em placas moldadas in loco sobre solo regularizado com 1,5x1,5m e=10cm.
3 - Piso emborrachado sobre base de areia em solo regularizado. REF: Piso pneu reciclado PISOLEVE
4 - Piso drenante 20x20x6cm cor cinza, ref Megadreno Braston sobre base de areia em solo regularizado
5 - Trilha com acabamento em material natural triturado solo regularizado com miniguiá no perímetro lateral
6 - Piso em pedrisco nº2 bege ou campos do Jordão sob solo regularizado com miniguiá no perímetro lateral



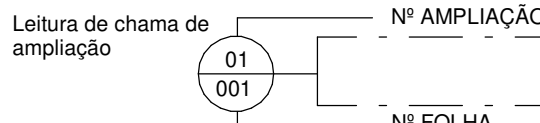
- 1 - Revestimento em cimento queimado
2 - Mureta de pedra existente recuperada com lavagem, preenchimento e rejuntamento
3 - Mureta de pedra nova com acabamento similar ao existente

SÍMBOLO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO MOBILIÁRIOS	CONDIÇÃO
	IL1	Poste com 1 luminária - reforma e adequação ILUME	Existente
	IL2	Poste alto com refletores - reforma e adequação ILUME	Existente
	M01	Bebedouro em concreto com acabamentos metálicos. REF: A definir	Novo
	M03	Banco em estrutura metálica e assentos e encosto em tábuas de madeira. Cor: verde Bela Turquesa REF: Coral. Dim: 53x1750x81cm; REF: Banco Noale W City Design Grupo Metalco OBS: Deverá ser realizado protótipo para avaliação.	Novo
	M06	Totem em estrutura tubular metálica pintada na cor verde Bela Turquesa REF: Coral com comunicação visual impressa sobre PS. Verificar modelo e conteúdo com área de Comunicação da Urbia	Novo
	M08	Totem DIGITAL	Novo
	M09	Lixeira com cesto duplo metálico com haste central. Acabamento em madeira plastica e metal pintado de verde Bela Turquesa REF: Coral. REF: Metalco	Novo
	M10	Mesa de picnic com estrutura metálica e acabamento acabamento com tampo em concreto pigmentado e assento em madeira ripada. REF: Mesa e banco Noale ta-w City Design Grupo Metalco	Novo
	M11	Paracidos metálicos em pintura; Cor: Gramado encantado REF: Coral. OBS: Paracidos existentes a renovar com lixamento e pintura; cor: verde urbana; Deverão ser realocados.	Novo
	M18	Esquí Triplo. Cor: Gramado encantado REF: Coral. OBS: renovar com lixamento e pintura; troca de borrachas; Deverão ser realocados conforme projeto	Existente
	M19	Pressão de Perna Individual. Cor: Gramado encantado REF: Coral. OBS: renovar com lixamento e pintura; troca de borrachas; Deverão ser realocados conforme projeto	Existente
	M20	Multi-estação necessidades especiais; Cor: Gramado encantado REF: Coral. REF: Flex equipment	Existente
	M21	Mesa de concreto de xadrez a demolir	Novo

MATERIAIS

- Piso Concreto
 Grama
 Piso drenante

- Material triturado
 Piso emborrachado



NOTAS SOBRE OS BRINQUEDOS E MOBILIÁRIOS

- Prever fixação dos brinquedos e mobiliários no contrapiso antes da execução do piso.
- Brinquedos e mobiliários que necessitem de base para fixação deverão ter a base camuflada no jardim (nunca a deixar aparente).
- As ferragens dos brinquedos caso existam deverão receber pintura colorida.
- Os parafusos não deverão ficar aparentes para evitar acidentes.
- Para todas as pinturas metálicas e demais acabamentos que não madeira, seguir a especificação de tintas abaixo, padrão Coral Tintas:

Sendo: Acabamento brilhante para metais e acabamento fosco para demais superfícies. Tintas esmalte devem ter base água.



- Proteções plásticas para componentes de parafusos (Calotas)
- Devem ser instaladas em todas as conexões de parafusos com porca, grandes ou pequenos, visando o aumento de proteção contra ferrugem e impedindo a manipulação da parte do usuário. Todas as calotas devem ser na cor azul.

NOTAS GERAIS

- Conferir as medidas no local;
- A locação dos mobiliários e demais elementos novos utilizará como locação preferencialmente cota utm.
- Para todas as madeiras, lixamento intenso, reparo de buracos e imperfeições com massa para madeira (quando viável) e pintura com Cernocolor Natural UV Gold - MONTANA.
- Os painéis de paginação dos pisos de concreto existentes deverão ser mantidos. Em caso de novos trechos ou melhorias o fornecedor deverá submeter à aprovação do arquiteto:
- Planta com locação das juntas (baseada no projeto de paisagismo)
- Amostra das cores e desmoldantes especificados.
- Pisos novos do mesmo material deverão seguir a paginação do piso existente, prevendo juntas de dilatação com mastique.
- Verificar se todos os pisos estão com cimento adequado de no mínimo 2%, sempre a favor da declividade, para evitar o empacotamento. Calças técnicas e de instalações deverão ter suas tampas corrigidas.
- Os equipamentos, mobiliários e revestimentos cuja natureza seja madeira deverá conter selo de certificação florestal, que é a garantia do correto manejo de sua matéria prima.
- Todos os guarda-corpos e corrimãos existentes que permaneçam localizados no parque deverão sofrer reforma, correção de pontos de corrosão, pintura e tampamento de pontos abertos. Deverão ser pintados na cor verde escuro RAL 6005.
- Toda a extensão do gradil externo deverá ser limpa, sofrer reforma onde necessário prevendo a correção de pontos de corrosão e pintura, na mesma cor do existente, RAL 6005, quando necessário.
- Prever energia em pontos externos para conexão dos totes de comunicação digital e áreas comuns de atividades.
- Manter todos os pontos de iluminação existente em funcionamento.
- Os canteiros e área de enriquecimento paisagístico receberão projeto específico de plantio. Área de tratamento de erosão deverão ser lideradas pela equipe de manejo dos parques, não sendo objeto da equipe de obra.
- Projeto efetuado com levantamento planialtimétrico realizado em 2020.
- Todas as cotas estão em metros, verificar todas as cotas in loco por se tratar de reforma podem haver diferenças.

REV.	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL	DATA
06	AJUSTE CORRIMÃO E RETIRADA DO PISO TÁTI. NO PATAMAR DAS ESCADAS	DANIELLE OLIVEIRA	08/12/2022
05	ACESSO DA TRILHA AO EDIFÍCIO DE CONVIVÊNCIA	NATÁSSIA MALATESTA	06/10/2022
04	REVISÃO GERAL DETALHES	DANIELLE OLIVEIRA	26/09/2022
03	ACESSIBILIDADE E GUARDA-CORPO	DANIELLE OLIVEIRA	22/08/2022
02	REVISÃO GERAL	DANIELLE OLIVEIRA	08/08/2022
01	EXCLUSÃO DE RAMPA E AJUSTES DE ACESSIBILIDADE	DANIELLE OLIVEIRA	24/05/2022
00	EMIÇÃO INICIAL	DANIELLE OLIVEIRA	27/01/2022

CONTRATANTE:	CONTRATADA:
URBIA GESTÃO DE PARQUES SPE SA. Avenida Dra. Ruth Cardoso, 6501 - 32º andar - São Paulo, SP	PLANTAR IDEIAS LTDA Rua Peixoto Gomide, 996 - Jardim Paulista, São Paulo - SP

CONCEDENTE:
SECRETARIA DO VERDE E MEIO AMBIENTE DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

PROJETO:
PARQUE LAJEADO
Rua Antônio Thadeo, 712 - Guaianases, São Paulo - SP, 08450-160

DISCIPLINA:
URBANISMO

FASE:
PROJETO EXECUTIVO

TÍTULO:
RAMPAS E ACADEMIA

RESPONSÁVEL TÉCNICO
FELIPE NOGUEIRA STRACCI - CAU A59354-0
LUCIANA DE MORAES PITOMBO - CAU A117308-1

DATA:
08/12/2022

ESCALA:
INDICADA

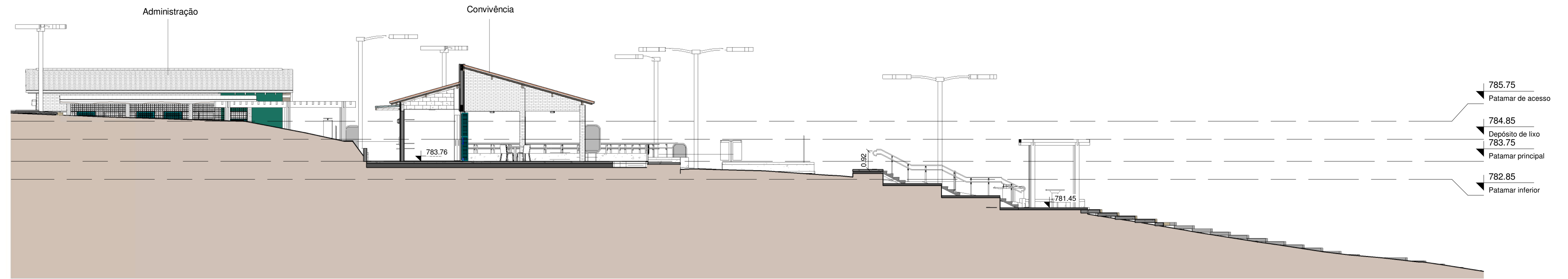
PRANCHA/ARQUIVO:
LAJ-URB-PE-007

REVISÃO:
R06

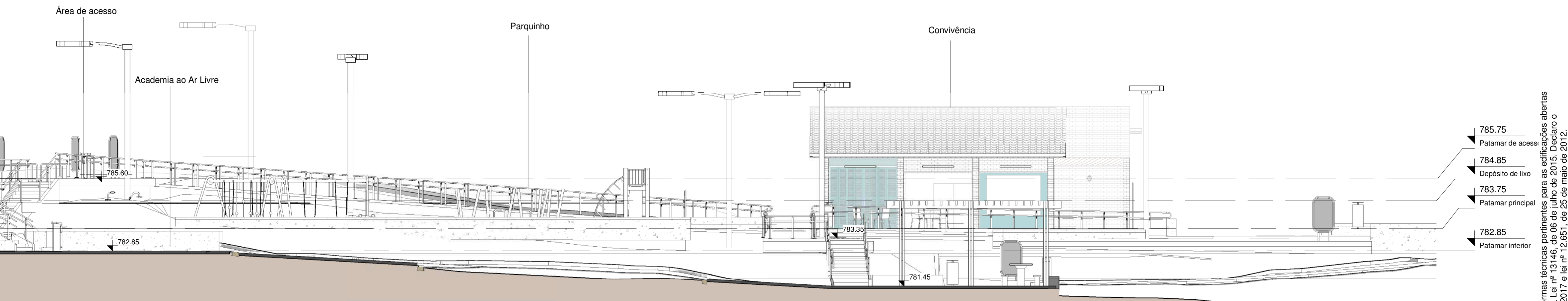
Declaro o atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privadas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015. Declaro o atendimento às leis nº 16.050 de 31 de julho de 2014, lei nº 16.042 de 9 de maio de 2017 e lei nº 12.651, de 25 de maio de 2012.



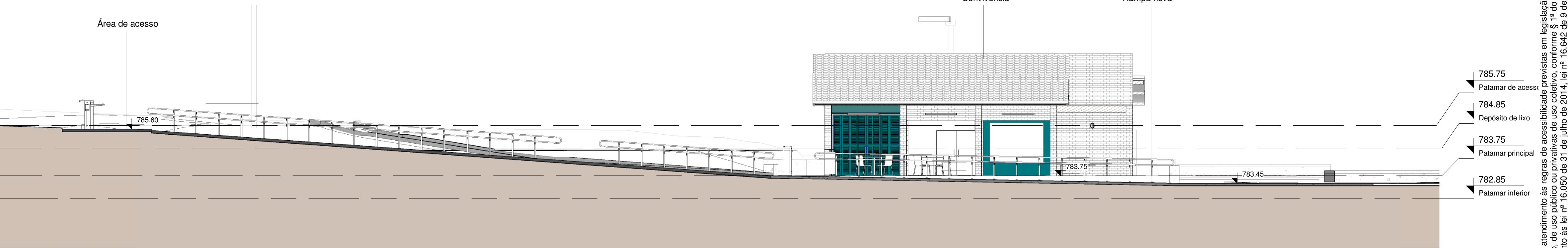
A Corte A Transversal - Geral
ESC: 1 : 300



B Corte B Transversal - Geral
ESC: 1 : 125

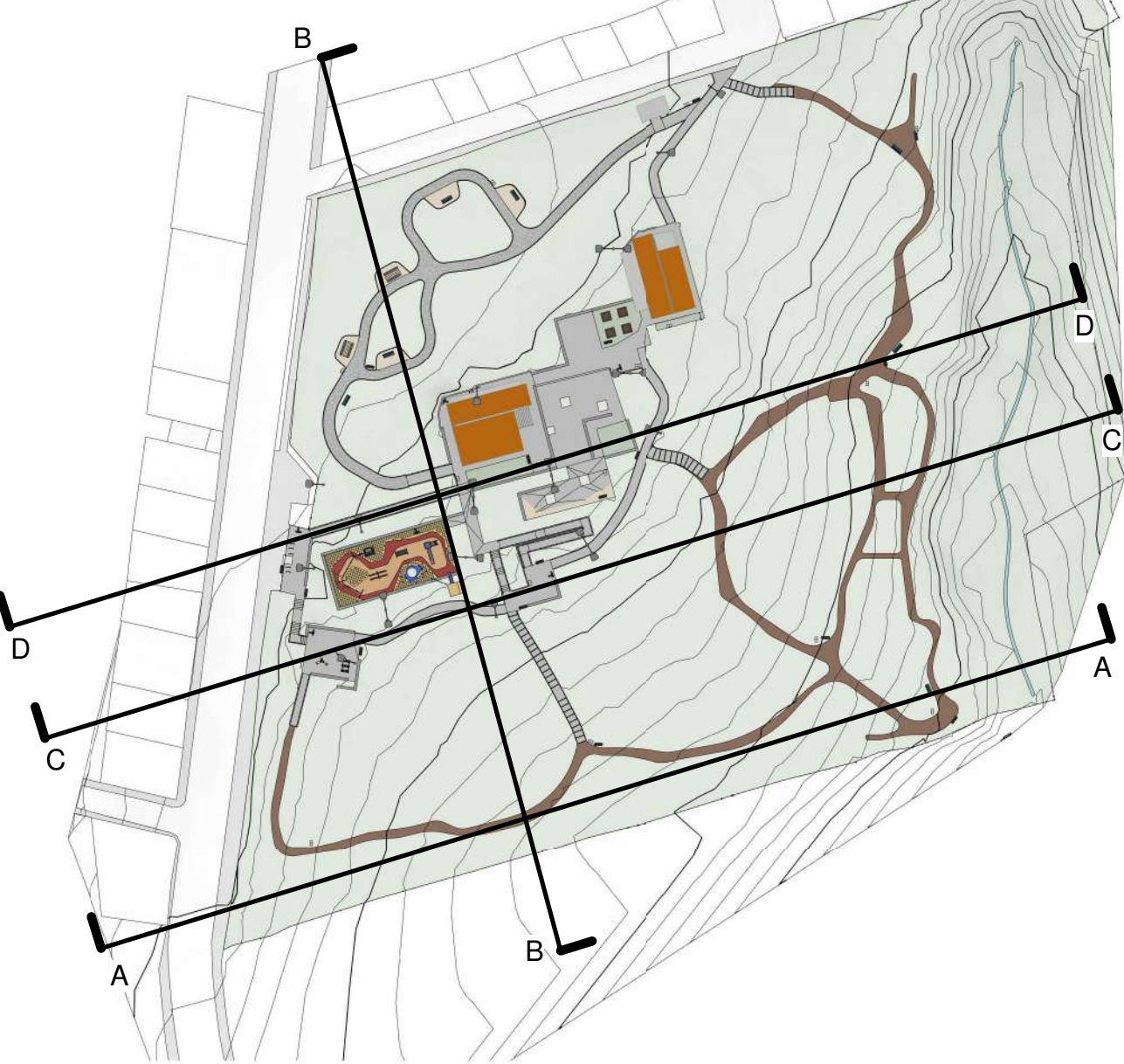


C Corte C Longitudinal - Geral
ESC: 1 : 100



D Corte D Longitudinal - Geral
ESC: 1 : 100

Planta Chave



NOTAS SOBRE OS BRINQUEDOS E MOBILIÁRIOS

- Prever fixação dos brinquedos e mobiliários no contrapiso antes da execução do piso.
- Brinquedos e mobiliários que necessitem de base para fixação deverão ter a base camuflada no jardim (nunca a deixar aparente).
- As ferragens dos brinquedos caso existam deverão receber pintura colorida.
- Os parafusos não deverão ficar aparentes para evitar acidentes.
- Para todas as pinturas metálicas e demais acabamentos que não madeira, seguir a especificação de tintas abaixo, padrão Coral Tintas.

Sendo: Acabamento brilhante para metais e acabamento fosco para demais superfícies. Tintas esmalte devem ter base água.



- Proteções plásticas para componentes de parafusos (Calotas)
 - Devem ser instaladas em todas as conexões de parafusos com porca, grandes ou pequenos, visando o aumento de proteção contra ferrugem e impedindo a manipulação da parte do usuário. Todas as calotas devem ser na cor azul.
- NOTAS GERAIS
- Conferir as medidas no local;
 - A locação dos mobiliários e demais elementos novos utilizará como locação preferencialmente cota utm.
 - Para todas as madeiras, livramento intenso, reparo de buracos e imperfeições com massa para madeira (quando viável) e pintura com Cernocolor Natural UV Gold - MONTANA.
 - Os painéis de paginação dos pisos de concreto existentes deverão ser mantidos. Em caso de novos trechos ou melhorias o fornecedor deverá submeter à aprovação do arquiteto.
 - Planta com locação das juntas (baseada no projeto de paisagismo)
 - Amostra das cores e desmoldantes especificados.
 - Pisos novos do mesmo material deverão seguir a paginação do piso existente, prevendo juntas de dilatação com mastique.
 - Verificar se todos os pisos estão com cimento adequado de no mínimo 2%, sempre a favor da declividade, para evitar o empapamento. Calças técnicas e de instalações deverão ter suas tampas corrigidas.
 - Os equipamentos, mobiliários e revestimentos cuja natureza seja madeira deverá conter selo de certificação florestal, que é a garantia do correto manejo de sua matéria prima.
 - Todos os guarda-corpos e corrimãos existentes que permaneçam locados no parque deverão sofrer reforma, correção de pontos de corrosão, pintura e tamponamento de pontos abertos. Deverão ser pintados na cor verde escuro RAL 6005.
 - Toda a extensão do gradil externo deverá ser limpa, sofrer reforma onde necessário prevendo a correção de pontos de corrosão e pintura, na mesma cor do existente, RAL 6005, quando necessário.
 - Prever energia em pontos externos para conexão dos totens de comunicação digital e áreas comuns de atividades.
 - Manter todos os pontos de iluminação existente em funcionamento.
 - Os canteiros e área de enriquecimento paisagístico receberão projeto específico de plantio. Área de tratamento de erosão deverão ser lideradas pela equipe de manejo dos parques, não sendo objeto da equipe de obra.
 - Projeto efetuado com levantamento planialtimétrico realizado em 2020.
 - Todas as cotas estão em metros, verificar todas as cotas in loco por se tratar de reforma podem haver diferenças.

REV.	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL	DATA
06	AJUSTE CORRIMÃO E RETIRADA DO PISO TÁTL NO PATAMAR DAS ESCADAS	DANIELLE OLIVEIRA	08/12/2022
05	ACESSO DA TRILHA AO EDIFÍCIO DE CONVIVÊNCIA	NATASSIA MALATESTA	06/10/2022
04	REVISÃO GERAL DETALHES	DANIELLE OLIVEIRA	26/09/2022
03	ACESSIBILIDADE E GUARDA-CORPO	DANIELLE OLIVEIRA	22/08/2022
02	REVISÃO GERAL	DANIELLE OLIVEIRA	08/08/2022
01	EXCUSAÇÃO DE RAMPA E AJUSTES DE ACESSIBILIDADE	DANIELLE OLIVEIRA	04/05/2022
00	EMIÇÃO INICIAL	DANIELLE OLIVEIRA	27/01/2022

CONTRATANTE:	CONTRATADA:
 URBIA GESTÃO DE PARQUES SPE SA. Avenida Dra. Ruth Cardoso, 6501 - 32º andar - São Paulo, SP	 PLANTAR IDEIAS LTDA Rua Peixoto Gomide, 996 - Jardim Paulista, São Paulo - SP

CONCEDENTE:
SECRETARIA DO VERDE E MEIO AMBIENTE DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

PROJETO:
PARQUE LAJEADO Rua Antônio Thadeo, 712 - Guaianases

DISCIPLINA:	FASE:
URBANISMO	PROJETO EXECUTIVO

TÍTULO:
CORTES

RESPONSÁVEL TÉCNICO:	DATA:	ESCALA:
FELIPE NOGUEIRA STRACCI - CAU A59354-0 LUCIANA DE MORAES PITOMBO - CAU A117308-1	08/12/2022	INDICADA

PRANCHA/ARQUIVO:	REVISÃO:
LAJ-URB-PE-008	R06

Forrações						
Código	Nome Científico	Nome Comum	Quantidade (m² unidades)	Porte (cm)	Distância de Plantio (cm)	Observações
AGAF¹	Agapanthus africanus	Agapantos	17m²_340md	30	25	20mdm² muda formada
CABU	Calathea burle-marxii	Maranta Burle Marxii	69m²_1725md	20	20	25mdm² muda enraizada mín. 4 folhas
OPJA²	Ophiopogon japonicus	Pêlo-de-urso	105m²_8400md	10	5	80mdm² muda enraizada
SPTR	Sphagnetocola trilobata	Vedélia	11m²_275md	10	20	25mdm² muda enraizada
SYPO³	Syngonium podophyllum	Singônio	48m²_768md	20	30	16mdm² muda enraizada
TRZE³	Tradescantia zebrina	Lambini	34m²_850md	10	20	25mdm² muda enraizada
TUUL	Turnera ulmifolia	Turnera branca	22m²_550md	15	20	25mdm² muda enraizada

Arbustos de pequeno a médio porte						
Código	Nome Científico	Nome Comum	Quantidade	Porte (cm)	Distância de Plantio (cm)	Observações
ANIN⁴	Anthurium intermedium	Antúrio	12	50	30	muda bem formada mín 5 folhas
CLFL	Clusia fluminensis	Mini-Clúsia	60	40	30	muda bem formada, O copa mín 40cm
DIIR	Dietes irioides	Moréia-branca	20	40	30	touceira bem formada
EUMA	Eugenia mattosii	Mini-plangueira	95	40	30	muda bem formada, O copa mín 40cm
PHHA	Philodendron hastatum	Filodendro asiado	46	50	40	muda bem formada mín 4 folhas
PLTH⁵	Pleomele thaloides	Pleomele-compacta	270	40	30	touceira bem formada mín. 4 hastes
SATR⁶	Sansevieria trifasciata	Espada-de-são-jorge	180	50	30	touceira bem formada mín. 10 hastes

Arbustos de grande porte						
Código	Nome Científico	Nome Comum	Quantidade	Porte (cm)	Distância de Plantio (cm)	Observações
ALPU⁷	Alpinia purpurata	Alpinia	56	100	60	touceira bem formada mín. 3 hastes
COGI	Colocasia gigantea	Orelha-de-elfante	35	120	80	muda bem formada mín. 3 folhas
CUCA⁸	Curculigo capitulata	Capim-palmeira	125	60	40	muda bem formada mín 5 folhas
ELAR⁹	Elimus anandriaceae	Capim-azul	13	80	100	touceira bem formada
HEPS¹	Heliconia pollicarorum	Heliconia-papagaio	35	100	60	touceira bem formada mín. 3 hastes
MODE	Monstera deliciosa	Costela-de-adão	14	80	50	muda bem formada mín. 4 folhas
PHUN	Philodendron undulatum	Filodendro-ondulado	65	80	50	muda bem formada mín. 4 folhas

Palmeira						
Código	Nome Científico	Nome Comum	Quantidade	Porte (cm)	Distância de Plantio (cm)	Observações
SYPI	Syagrus microphylla	Coco-babão	5	400	150	Altura estipe mín. 250cm
			4	700	150	Altura estipe mín. 500cm

Árvore						
Código	Nome Científico	Nome Comum	Quantidade	Porte (cm)	Distância de Plantio (cm)	Observações
MAGL	Malpighia glabra	Aceloreira	3	150	400	muda bem formada

Vegetação Horta				
Código	Tipo	Nome Comum	Quantidade	Porte (cm)
Ervas e Temperos		Tomilho	5	15
		Alho-poró	2	15
		Capuchinha	5	15
		Coentro	5	15
		Erva-doce	3	15
		Hortelã	5	15
		Manjerição	5	15
		Orégano	5	15
		Peixinho	5	15
		Pimenta-biquinho	3	15
Aromáticas e Medicinais		Cebolinha	4	15
		Pimenta-de-cheiro	3	15
		Salsinha	4	15
		Salvia	5	15
		Tomate-cereja	3	15
		Alecrim	3	15
		Alfazema	2	15
		Arruda	1	15
		Capim-limão	1	15
		Erva-cidreira	2	15
		Funcho	3	15
		Manjerição-roxo	2	15
		Azedinha	4	15
		Poejo	3	15



NOTAS:

¹ PLANTAS MATRIZES - USAR MÉTODO DE PROPAGAÇÃO VEGETATIVA/ DIVISÃO DE MUDAS E TOUCEIRAS PARA CRIAÇÃO DE NOVOS CANTEIROS. VER LEGENDA GERAL - ÁREAS COM POTENCIAL PAISAGÍSTICO.

MD = MUDA

CONFERIR MEDIDAS EM OBRA

VERIFICAR PONTOS DE DRENAGEM

PARA IMPLANTAÇÃO DO JARDIM SEGUIR ORIENTAÇÕES DO MEMORIAL DE PLANTIO

USO DO SOLO LOCAL PARA PLANTIO DOS JARDINS SOBRE TERRENO NATURAL

No Estado de São Paulo normalmente os solos de melhor qualidade são os de textura areno-argilosa e de cor vermelho escuro a marrom. quando o solo encontrado for muito pedregoso, muito amarelado e principalmente rosado, recomendamos a substituição por outro de melhor qualidade (camada mínima de 20cm, além das covas de plantio) Por não se tratar de uma regra geral, principalmente em outros estados, recomenda-se fazer uma análise de solo cujo custo é baixo para que se tenha um maior embasamento, possibilitando uma avaliação mais técnica sobre o aproveitamento ou não do solo existente, tipo e quantidade de corretivos, adubação na medida certa e etc. Caso o solo estiver muito adensado, principalmente onde houver movimentação da obra, realizar a descompactação do solo através da escarificação manual ou com implementos agrícolas. a profundidade vai depender do grau de compactação, resultando em boa aeração do solo e em uma drenagem eficiente no terreno. Nessa fase, caso haja necessidade, deve-se implantar um sistema de drenagem, evitando alagamentos que possam apodrecer ou inibir a respiração das raízes das plantas e prejudicar o desenvolvimento e o bom aspecto final dos jardins.

NOTAS PARA EXECUÇÃO DO JARDIM EM DUAS ETAPAS

- 1ª ETAPA**
- Colocação da terra antes do término da pintura e lavagem do piso e após execução das bases de equipamentos de iluminação.
- 2ª ETAPA**
- Colocação das plantas após estarem executados os seguintes serviços:
 - Pintura total dos elementos construídos do pavimento térreo.
 - Lavagem do prédio e pisos do pavimento térreo com ácido.
 - Execução de todos os elementos construídos do pavimento térreo principalmente daqueles locados nos canteiros.

A sugestão de se executar o jardim em duas etapas, visa obter um melhor resultado do jardim. Quando a firma de execução inicia o seu trabalho com todas as obras civis finalizadas, o prazo de entrega é muito mais rápido, são minimizadas as perdas e a vegetação pouco sofre. (caso a construtora insista, pedimos para a firma executora dos jardins entrar em contato). As regas, trabalho pertinente à construtora e ao condomínio, conforme orientação do memorial de plantio, são essenciais para a manutenção e desenvolvimento da vegetação.

NOTA PARA O ENGENHEIRO DA OBRA

Solicitar reunião com arquiteto paisagista no início da execução da obra civil das áreas externas, para entendimento do projeto.

LEGENDA GERAL:			
CÓDIGO ESPÉCIE	QUANTIDADE DE MUDAS	EX:	ALPU 14
PORTE MUDAS (cm)	DISTÂNCIA MUDAS (cm)		100 50
ÁREAS COM POTENCIAL PAISAGÍSTICO			

NOTAS GERAIS

- Conferir as medidas no local;
- Projeto efetuado com levantamento planialtimétrico realizado em 2020.
- Todas as cotas estão em metros, verificar todas as cotas in loco por se tratar de reforma podem haver diferenças.

06	AJUSTE CORRIMÃO E RETIRADA DO PISO TÁTIL NO PATAMAR DAS ESCADAS	DANIELLE OLIVEIRA	08/12/2022
05	ACESSO DA TRILHA AO EDIFÍCIO DE CONVIVÊNCIA	NATASSIA MALATESTA	06/10/2022
04	REVISÃO GERAL DETALHES	DANIELLE OLIVEIRA	26/09/2022
03	ACESSIBILIDADE E GUARDA-CORPO	DANIELLE OLIVEIRA	22/08/2022
02	REVISÃO GERAL	DANIELLE OLIVEIRA	09/06/2022
01	EXCLUSÃO DE RAMPA E AJUSTES DE ACESSIBILIDADE	DANIELLE OLIVEIRA	04/05/2022
00	EMIÇÃO INICIAL	DANIELLE OLIVEIRA	27/01/2022
REV.	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL	DATA

CONTRATANTE:	CONTRATADA:
 URBIA GESTÃO DE PARQUES SPE SA. Avenida Dra. Ruth Cardoso, 6501 - 32º andar - São Paulo, SP	 PLANTAR IDEIAS LTDA Rua Peixoto Gomide, 996 - Jardim Paulista, São Paulo - SP

CONCEDENTE:
SECRETARIA DO VERDE E MEIO AMBIENTE DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

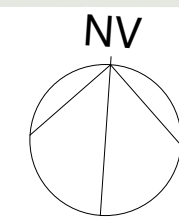
PROJETO:
PARQUE LAJEADO
Rua Antônio Thadeo, 712 - Guaianases

DISCIPLINA: URBANISMO	FASE: PROJETO EXECUTIVO
---------------------------------	-----------------------------------

TÍTULO:
IMPLANTAÇÃO PAISAGISMO

RESPONSÁVEL TÉCNICO FELIPE NOGUEIRA STRACCI - CAU A59354-0 LUCIANA DE MORAES PITOMBO - CAU A117308-1	DATA: 08/12/2022	ESCALA: 1:300
--	---------------------	------------------

PRANCHA/ARQUIVO: LAJ-URB-PE-009	REVISÃO: R06
---	------------------------



ESC: 1 : 125

ESC: 1 : 125

[illegible]

PRANCHA/ARQUIVO:	REVISÃO:
LAJ-URB-PE-010	R06

R06



1 Ampliação 2 - Paisagismo
ESC: 1 : 100

Forrações						
Código	Nome Científico	Nome Comum	Quantidade (m² unidade)	Porte (cm)	Distância de Plantio (cm)	Observações
AGAF 1	Agapanthus africanus	Agapantos	7m²_140md	30	25	20md/m² muda formada
CABU	Calathea burle-marxii	Maranta Burle Marxii	69m²_1725md	20	20	25md/m² muda enraizada mín. 4 folhas
OPJA 1	Ophiopogon japonicus	Pêlo-de-urso	77m²_6180md	10	5	80md/m² muda enraizada
SPTR	Syntherisma violacea	Vedélia	4,8m²_120md	10	20	25md/m²muda enraizada
SYPO 1	Syntherisma violacea	Singônio	23m²_368md	20	30	16md/m² muda enraizada
TRZE 1	Tradescantia zebrina	Lambari	34m²_850md	10	20	25md/m² muda enraizada
TUUL	Turnera ulmifolia	Turnera branca	12m²_300md	15	20	25md/m² muda enraizada

Arbustos de pequeno a médio porte						
Código	Nome Científico	Nome Comum	Quantidade	Porte (cm)	Distância de Plantio (cm)	Observações
ANINP	Anthurium intermedium	Antúrio	12	50	30	muda bem formada mín 5 folhas
CLFL	Clusia fluminensis	Mini-Clúsia	60	40	30	muda bem formada. Ø copa mín 40cm
EUMA	Eugenia mattsii	Mini-pitangueira	50	40	30	muda bem formada. Ø copa mín 40cm
PHHA	Philodendron hastatum	Filodendro astado	46	50	40	muda bem formada mín 4 folhas
PLTH	Pleomele thaloides	Pleomele compacta	270	40	30	toouceira bem formada mín. 4 hastes

Arbustos de grande porte						
Código	Nome Científico	Nome Comum	Quantidade	Porte (cm)	Distância de Plantio (cm)	Observações
ALPU	Alpinia purpurata	Alpinia	38	100	60	toouceira bem formada mín. 3 hastes
COGI	Colocasia gigantea	Orelha-de-elfante	19	120	80	muda bem formada mín. 3 folhas
CUCA	Curculigo capitulata	Capim-palmeira	55	60	40	muda bem formada mín 5 folhas
ELAR	Elimus arundinacea	Capim-azul	13	80	100	toouceira bem formada
HEPS	Heliconia psittacorum	Heliconia-papagaio	35	100	60	toouceira bem formada mín. 3 hastes
MODE	Monstera deliciosa	Costela-de-adão	14	80	50	muda bem formada mín. 4 folhas
PHUN	Philodendron undulatum	Filodendro-ondulado	17	48	50	muda bem formada mín. 4 folhas

Árvore						
Código	Nome Científico	Nome Comum	Quantidade	Porte (cm)	Distância de Plantio (cm)	Observações
MAGL	Malpighia glabra	Aceloreira	3	150	400	muda bem formada

Planta Chave

NOTAS:

1 PLANTAS MATRIZES - USAR MÉTODO DE PROPAGAÇÃO VEGETATIVA/ DIVISÃO DE MUDAS E TOUCEIRAS PARA CRIAÇÃO DE NOVOS CANTEIROS. VER LEGENDA GERAL - ÁREAS COM POTENCIAL PAISAGÍSTICO.

MD = MUDA

CONFERIR MEDIDAS EM OBRA

VERIFICAR PONTOS DE DRENAGEM

PARA IMPLANTAÇÃO DO JARDIM SEGUIR ORIENTAÇÕES DO MEMORIAL DE PLANTIO

USO DO SOLO LOCAL PARA PLANTIO DOS JARDINS SOBRE TERRENO NATURAL

No Estado de São Paulo normalmente os solos de melhor qualidade são os de textura areno-argilosa e de cor vermelho escuro a marrom, quando o solo encontrado for muito pedregoso, muito amarelado e principalmente rosado, recomendamos a substituição por outro de melhor qualidade (camada mínima de 20cm, além das covas de plantio) Por não se tratar de uma regra geral, principalmente em outros estados, recomenda-se fazer uma análise de solo cujo custo é baixo para que se tenha um maior embasamento, possibilitando uma avaliação mais técnica sobre o aproveitamento ou não do solo existente, tipo e quantidade de corretivos, adubação na medida certa e etc. Caso o solo estiver muito adensado, principalmente onde houver movimentação da obra, realizar a descompactação do solo através da escarificação manual ou com implementos agrícolas, a profundidade vai depender do grau de compactação, resultando em boa aeração do solo e em uma drenagem eficiente no terreno. Nessa fase, caso haja necessidade, deve-se implantar um sistema de drenagem, evitando alagamentos que possam apodrecer ou inibir a respiração das raízes das plantas e prejudicar o desenvolvimento e o bom aspecto final dos jardins.

NOTAS PARA EXECUÇÃO DO JARDIM EM DUAS ETAPAS

1ª ETAPA
Colocação da terra antes do término da pintura e lavagem do piso e após execução das bases de equipamentos de iluminação.

2ª ETAPA
Colocação das plantas após estarem executados os seguintes serviços:
- Pintura total dos elementos construídos do pavimento térreo.
- Lavagem do prédio e pisos do pavimento térreo com ácido.
- Execução de todos os elementos construídos do pavimento térreo principalmente daqueles locados nos canteiros.

A sugestão de se executar o jardim em duas etapas, visa obter um melhor resultado do jardim. Quando a firma de execução inicia o seu trabalho com todas as obras civis finalizadas, o prazo de entrega é muito mais rápido, são minimizadas as perdas e a vegetação pouco sofre. (caso a construtora insista, pedimos para a firma executora dos jardins entrar em contato). As regas, trabalho pertinente à construtora e ao condomínio, conforme orientação do memorial de plantio, são essenciais para a manutenção e desenvolvimento da vegetação.

NOTA PARA O ENGENHEIRO DA OBRA

Solicitar reunião com arquiteto paisagista no início da execução da obra civil das áreas externas, para entendimento do projeto.

LEGENDA GERAL:

CÓDIGO ESPÉCIE

QUANTIDADE DE MUDAS

EX: ALPU 14

PORTE MUDAS (cm)

DISTÂNCIA MUDAS (cm)

100 50

ÁREAS COM POTENCIAL PAISAGÍSTICO

NOTAS GERAIS

• Conferir as medidas no local.

• Projeto efetuado com levantamento planialtimétrico realizado em 2020.

• Todas as cotas estão em metros, verificar todas as cotas in loco por se tratar de reforma podem haver diferenças.

06	AJUSTE CORRIMÃO E RETIRADA DO PISO TÁTIL NO PATAMAR DAS ESCADAS	DANIELLE OLIVEIRA	08/12/2022
05	ACESSO DA TRILHA AO EDIFÍCIO DE CONVIVÊNCIA	NATASSIA MALATESTA	06/10/2022
04	REVISÃO GERAL DETALHES	DANIELLE OLIVEIRA	26/09/2022
03	ACESSIBILIDADE E GUARDA-CORPO	DANIELLE OLIVEIRA	22/08/2022
02	REVISÃO GERAL	DANIELLE OLIVEIRA	09/06/2022
01	EXCLUSÃO DE RAMPA E AJUSTES DE ACESSIBILIDADE	DANIELLE OLIVEIRA	04/05/2022
00	EMIÇÃO INICIAL	DANIELLE OLIVEIRA	27/01/2022
REV.	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL	DATA

CONTRATANTE:

URBIA GESTÃO DE PARQUES SPE SA.
Avenida Dra. Ruth Cardoso, 6501 - 32º andar - São Paulo, SP

CONTRATADA:

PLANTAR IDEIAS LTDA
Rua Peixoto Gomide, 996 - Jardim Paulista, São Paulo - SP

CONCEDENTE:

SECRETARIA DO VERDE E MEIO AMBIENTE DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

PROJETO:

PARQUE LAJEADO
Rua Antônio Thadeo, 712 - Guaianases

DISCIPLINA:

URBANISMO

FASE:

PROJETO EXECUTIVO

TÍTULO:

AMPLIAÇÃO - PAISAGISMO

RESPONSÁVEL TÉCNICO

DATA:

ESCALA:

FELIPE NOGUEIRA STRACCI - CAU A59354-0
LUCIANA DE MORAES PITOMBO - CAU A117308-1
08/12/2022
1:100

PRANCHA/ARQUIVO:

REVISÃO:

LAJ-URB-PE-011
R06