

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO SECRETARIA DO
VERDE E DO MEIO AMBIENTE
SECRETARIA DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE
CONSELHO GESTOR DO PARQUE MUNICIPAL ALTO DA BOA VISTA

**ATA DA 01 ° REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO CONSELHO GESTOR DO
PARQUE ALTO DA BOA VISTA - ONLINE
(Biênio 2020/2022)**

Local: Online – Plataforma Meet

Data: 05/11/2020

Horário: 16h00min

Participantes: Marcia Regina (Administradora), Jacy Ghirotti (Conselheira), Janete Gouvêa (Conselheira), Roberto Pereira (Conselheiro), Christian Pondorf (Conselheiro), Maria Cecília (Conselheira), José Rodrigues (Conselheiro), Jaciara (Conselheira), Guilherme (SVMA-DIPO), Isabella Armentano (SVMA-DIPO), Patrícia Niza (SVMA-DGPU), Renate (Conselheira), Guilherme Rodrigues (Sababv), NA1 (arquitetura), Francine Sakata(arquiteta), Mayra Mello, Caroline Ribeiro, Bruno Laginhas.

I. PAUTA:

- **Item 01** Cronograma da obra;
- **Demais assuntos:** Apresentação projeto Parque Alto da Boa Vista

II. REUNIÃO DO CONSELHO GESTOR:

➤ **Informes gerais**

Faltou o Conselheiro Sr. Edilson representante da Subprefeitura de Santo Amaro.

➤ **Item 01**

Reunião agendada para tratar da unificação do cronograma e andamento da obra do Parque Alto da Boa Vista, porém foi feita uma apresentação de um novo projeto para o parque, no qual tornou-se o principal assunto desta reunião.

➤ **Demais Assuntos**

A reunião iniciou com a arquiteta Francine fazendo a apresentação do novo projeto e Sr. Guilherme da Sababv fez a observação que o Parque Alto da Boa Vista está localizado na região do Parque do Cordeiro e que o mesmo tem toda estrutura apresentada neste novo projeto, informou que em 2018 a Secretaria do Verde e Meio Ambiente apresentou um projeto de um parque contemplativo, permitindo a preservação da mata, da fauna e da nascente do Córrego, ideia que vai de encontro com o que foi pensado por todos os envolvidos com a criação do parque. Francine deu continuidade na apresentação, informou que após visita em 04/11/20 surgiu nova ideia quanto o eixo da entrada de criar uma perspectiva não para administração, mas para os trechos das

Handwritten signature

árvores (figueira, bambuzal e mangueira). A conselheira Maria Cecília diz que projeto original é bem mais simples e mesmo assim corre o risco de não abrir em dezembro, Isabella Diretora de Dipo garante que o parque vai abrir em dezembro, pois está no programa de metas da prefeitura. Quanto ao novo projeto está em estudo preliminar, resolveu contratar o projeto total do parque, porém os outros equipamentos virão ao longo do tempo. A conselheira Maria Cecília diz que a preocupação é de não ter dinheiro. Isabella informa sobre um TCA de R\$ 440.000,00 para o parque, sendo que o valor do projeto executivo é de R\$ 90,000,00. Francine informa que aproveitou todo o projeto de 2018.

A conselheira Renate pergunta: Temos o valor de R\$ 440.000,00 e com este valor serão criados eixos/pracinha até administração? Porque a expectativa é que fossem feitas as trilhas. Guilherme de Dipo informa não está prevendo as trilhas, pois é um serviço que requer um TCA maior, que o foco está no intertravado, Renate pergunta quando pretendem fazer as trilhas e Guilherme informa que depende de recursos. Isabella fala que além das trilhas tem que entregar o parque, após o pagamento da Francine terá a informação do custo total do parque. Renate sugere que seja mostrado novamente o projeto do que será entregue em dezembro de 2020, Guilherme faz apresentação e informa fase 01: praça de entrada até o final do ano (parte verde, roxo e rosa) e projeto executivo finalizado. Renate sugere para próxima reunião ver o que tem o TCA e onde alocar os valores. Isabella acha melhor depois que finalizar o projeto. Renate pergunta se o projeto será feito e não será mexido nunca mais. Maria Cecília diz ser mais sensato fazer um projeto mais simples e que a sua preocupação é de não sair do papel.

A conselheira Ciara pergunta para Francine sobre o bambuzal para não retirar e a mesma informa que parte precisa ser retirado.

Denise (NA1) elogiou o projeto. Fica preocupada com a implementação. Sababv e Chapel fizeram a doação e precisa ser finalizado, calcula 1.000 m² de caminho, hoje 60 cm de altura e precisará aterrar, acha o valor não suficiente, enxerga dois caminhos: 1) fazer o projeto; 2) fazer pracinha e executar por partes. Informa que a administração já está pronta e precisa fazer o entorno para não deteriorar.

Renate afirma o compromisso do Sr. Rodrigo Ravena que se conseguisse o módulo abriria o parque, porém pouca intervenção pela Secretaria aconteceu no parque. Com este projeto vai propor o uso de parte do entulho no parque, pois a retirada é muito cara.

Denise não acredita que vai acontecer a abertura este ano, pelo motivo burocrático, Isabella diz que tem total razão, mas a vantagem que o TCA agiliza e deu ordem de início, pois é compromisso da divisão e Guilherme já está organizando termo de compromisso.

Renate enfatiza quanto o prazo que é muito curto, Ciara acredita que o parque vai abrir em dezembro, informa que amanhã chegará os portões, o módulo já é físico, o parque é palpável e que a preocupação se terá condições de manter o parque funcionando.

Patrícia Coordenadora dos Parques Região Sul (DGPU) informa que o parque possui contrato de segurança, manejo e zeladoria. Renate pergunta se não tem condições da equipe de manejo iniciar no parque. Patrícia informa sobre o contrato emergencial e que possui um auxiliar de jardinagem, sendo impossível utilizar para as necessidades de abertura do parque. A equipe de roçagem está programada para a primeira semana de dezembro, verá que tipo de trabalho poderá ser feito para ajudar neste processo, porém enfatiza a preocupação do entulho. Renate sugere que o auxiliar de jardinagem fosse alocado no parque para fazer pequenos serviços de manejo. A administradora Marcia providenciará a transferência do funcionário do Parque Cordeiro para o Parque Alto da Boa Vista para próxima segunda-feira 09/11/2020.

Guilherme da Sababv pergunta se Isabella e Guilherme de DIPO participaram do projeto, quer receber o projeto para ter conhecimento. Isabella diz que está em fase preliminar, que é perca de tempo intervir, Guilherme enviará o projeto por e-mail e as

MMTB

manifestações feitas pelo Conselho devem ser discutidas na próxima reunião do Conselho Gestor para que a administradora encaminhe à DIPO.

Guilherme da Sababv enfatiza a participação da Associação juntamente com o Colégio Chapel quanto a doação de R\$ 250.000,00 para que o Parque Alto da Boa Vista tornasse realidade e não participar do projeto é inaceitável, o projeto atual não deve ter muitas alterações do anterior. Patrícia sugere não ter tanque de areia (em virtude de possíveis zoonoses e também pelo uso / desperdício exagerado da água por parte das crianças)

Ciara pede ajuda quanto a Sabesp referente a questão do esgoto, deram um prazo de quinze dias e não retornaram. Conselheiro Sr. Rodrigues informa que a Sabesp esteve no parque hoje e informaram que retornarão amanhã.

III. ENCAMINHAMENTOS:

Nada mais havendo a tratar, a Coordenadora do Conselho Gestor, administradora Marcia Regina Souza Miranda Santos encerrou os trabalhos da 01ª reunião extraordinária do Conselho Gestor do Parque Alto da Boa Vista.

A próxima reunião será realizada em 11 de novembro de 2020 online, sugestões de pauta para a próxima reunião:

1. Análise do projeto;
2. Andamento da obra no parque;
3. Regimento interno;
4. Demais sugeridas

Estiveram presentes os conselheiros online, presença print da reunião.

São Paulo, 05 de novembro de 2020.

Conferência:

Marcia Regina Souza Miranda Santos
Administradora Parque Alto da Boa Vista
Coordenador do Conselho Gestor

Marcia Regina S. M. Santos
ADM do Parque II
RF 811 148.1

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE
CONSELHO GESTOR DO PARQUE ALTO DA BOA VISTA**

ANEXO 1

PRESENÇA DA 01ª REUNIÃO ORDINÁRIA

05/11/2020

📞 📧 📷 ... 4G 71% 4:27 PM

← Sobre esta chamada

Pessoas	Inform.
 Mayra Mello	🗑️ ⋮
 Roberto Pereira de Ar...	🗑️ ⋮
 Caroline Ribeiro de So...	🗑️ ⋮
 Janete Gouvêa	🗑️ ⋮
 M.Cecília Oliveira	🗑️ ⋮
 Guilherme Rodrigues ...	🗑️ ⋮
 Bruno Laginhas	🗑️ ⋮
 Caroline Ribeiro de So...	🗑️ ⋮
 Francine Sakata	🗑️ ⋮
 Christian Pondorf	🗑️ ⋮
 Patricia Niza Maximiuc	🗑️ ⋮

Handwritten signature in blue ink

← Sobre esta chamada

Pessoas

Inform.

-  Marcia Miranda (você)
-  Guilherme Brito ⋮ ⋮
-  Isabella Armentano ⋮ ⋮
-  Jacy Ghirotti ✂ ⋮
-  Jose Rodrigues Pais N... ✂ ⋮
-  ARQUITETURA JACIA... ✂ ⋮
-  Renate Nogueira ✂ ⋮
-  NA1 Arquitetura ✂ ⋮
-  Francine Sakata ⋮ ⋮
-  Mayra Mello ✂ ⋮
-  Roberto Pereira de Ar... ✂ ⋮

CMTS