

**ATA DA 29ª REUNIÃO ORDINÁRIA (ONLINE) DO CONSELHO GESTOR DO  
PARQUE TENENTE BRIGADEIRO ROBERTO FARIA LIMA  
Biênio 2018/2020**

**I. ABERTURA**

Local: Rua Heróis da FEB,322 –Bairro Parque Novo Mundo –São Paulo

Data:03/08/2020

Horário de início: 10:10

Horário de Término: 11:50

Membros presentes:

Renata de Carvalho Silva - Conselheira Titular

Rogério Guilherme de O. Marques - Conselheiro Titular

Odair de Oliveira - Conselheiro Titular

Jorge de Andrade – Administrador de Parques -DGPU / SVMA

Tathiana Popak – Supervisora - Urbia

Ingrid Lais da Silva – Assistente Administrativa - Urbia

Luciana Pitombo – Arquiteta - Urbia

Membros ausentes:

Edmilson José da Silva - Conselheiro Titular

Edson Tadeu Marin - Conselheiro Entidades

Jose Caetano L. Sanches - Conselheiro Suplente

Pedro Cavalheri Neto - Conselheiro Suplente

Luiz Claudio P.da Silva - Conselheiro Suplente

Luis Carlos Amorim Pacheco - Conselheiro Trabalhadores

**II. PAUTA:**

- A) Leitura das Ata 28ª
- B) Como o Conselho avalia a reabertura do Parque?
- C) Como o Conselho avalia os protocolos propostos para a reabertura?
- D) Como o Conselho avalia a condição de estrutura do Parque?
- E) O que o Conselho sugere como melhoria para melhor atender aos frequentadores dentro das atuais condições sanitárias?
- F) Assuntos diversos e questões gerais: Apresentação do Cronograma de obras e melhorias executadas pela Concessionaria, solicitada por este Conselho.

### III. REUNIÃO DO CONSELHO GESTOR:

A) Leitura para todos os Conselheiros e participantes presentes nesta reunião Online da Ata 28ª Reunião deste Conselho Gestor, sendo aprovada por todos os presentes a deliberação e encaminhamento para publicação no D.O.M.

B) Como o Conselho avalia a reabertura do Parque?

A Sra. Renata com a palavra sugere a abertura do Parque nos finais de semana, isto porque no bairro Pq. Novos Mundos só têm este local de lazer, distração e opção de algum trabalho físico para os Municípes, em virtude de que os usuários têm seus afazeres durante a semana, seria viável esta extensão, porque nos finais de semanas, a frequência é bem tranquila também. O Sr. Rogerio salienta que, “não temos como avaliar”, porque nos horários de funcionamento, estamos todos ocupados trabalhando, os protocolos são verticalizados de um modo geral, sendo desta forma nossa visão é superficial por não estarmos in loco nos dias de funcionamento. O Sr. Dário mostra preocupação em relação aos cuidados das próprias pessoas que vão ao Parque, porque mesmo passando todas as informações, segurança e cuidados contra o contágio, ficamos a mercê daqueles que não seguem as medidas de distanciamento, utilizam a máscara de forma inadequada mesmo com as orientações sendo feitas de acordo com os protocolos, um ato necessário para evitar a propagação do Virus. Algumas pessoas são incoerentes e comenta que os espaços físicos para atividades de caminhada e corridas segundo a sua informação são de 4 á 5 mts. se torna inviável a abertura do Parque neste sentido, porque de modo geral este distanciamento não é cumprido pelas pessoas em suas atividades como caminhadas, corridas, trilhas e etc..

C) Como o Conselho avalia os protocolos propostos para a reabertura?

O Sr. Jorge comentou que nas entradas dos Parques além do aviso á mostra da capacidade total do Parque com limite de 40% deste total, ainda podemos contar com as instruções das Regras de Acesso que são exaustivamente transmitidas a todos os frequentadores, com a conferencia das medidas de temperatura de cada um, totens de álcool em gel a disposição para todos, acesso somente com o uso obrigatório da máscara de proteção cobrindo nariz e boca, o distanciamento entre as pessoas, a utilização correta dos sanitários e etc.. Salientou também que o Poder Publico restringiu os horários de funcionamento e os dias do final de semana, devido a evitar as aglomerações das pessoas, que sem essas medidas de contenção aos sábados e domingos diversos parques estariam estagnados nas suas respectivas capacidades, gerando o indesejável acúmulo de pessoas.

A Sra. Tathiana informa que o Parque Ten. Brig. Faria Lima segue os Protocolos á risca, comunicando e orientando todos os usuários, argumenta que além de todo protocolo adotado, possuem a disposição para distribuição aos Municípes, máscaras descartáveis, para aqueles que não possuem o esquecem, comenta também que á média diária de frequentadores no Faria Lima é de 70 pessoas/dia, + ou – 12 pessoas por hora em todo o perímetro do Parque. A Sra. Tathiana fez uma breve apresentação a todos que mostra a preocupação com o distanciamento das pessoas nas atividades de caminhada e corrida, mostrando com placas de sinalização sentido únicos ao longo das trilhas, para que as mesmas não se cruzem uma com as outras andando ou correndo pelo Parque.

A Sra. Renata disse que os protocolos estão Ok. E são bons.

O Sr. Rogério responde que são abrangentes, tem bastante informação e estão ok para ele.

O Sr. Dário diz que estão perfeitos e são adequados para o momento de flexibilização, desde que as pessoas acatem e respeitem para ele os protocolos são aceitáveis e viáveis.

A Sra. Ingrid afirmou que todos estão respeitando os protocolos, que até o momento não houve nenhuma ocorrência por parte dos frequentadores no Faria Lima, estão cumprindo satisfatoriamente todas as regras de acesso e orientações fornecidas pelas equipes de apoio e vigilância.

D) Como o Conselho avalia a condição de estrutura do Parque?

A Sra. Renata comenta que são satisfatórias e atendem os munícipes

O Sr. Rogerio diz que as instalações são boas, porém carecem de mudanças que estão abrangentes no Plano diretor, o mesmo registra também, que deveriam mudar o nome do Parque, pois o atual nome não representa o bairro e tão pouco o local propriamente dito, porque ninguém no próprio bairro e nas comunidades próximas, não sabe e não conhece como o "Parque por Faria Lima".

O Sr. Dário diz que as estruturas são condizentes com as necessidades até o momento, e em referência ao nome do Parque diz que realmente ninguém conhece como tal, porém seria viável mudar para a comunidade em geral, mas que na opinião dele única e pessoal, não iria fazer diferença.

E) O que o Conselho sugere como melhoria para melhor atender aos frequentadores dentro das atuais condições sanitárias?

A Sra. Renata foi específica e disse que as atuações são eficazes, o que temos esta muito bom, sem sugestões.

O Sr. Rogério comenta que 100% de eficácia nunca vamos conseguir este objetivo porque vai da coerência do ser humano, porém o mesmo está satisfeito com o proposto, sem sugestões.

O Sr. Dário vai à mesma linha de raciocínio e diz que 100% de eficácia não vamos atingir, mas da forma que está disposta, é de bom grado.

A Sra. Tathiana comenta que atende as regras de prevenção, com as pessoas colaborando, e as coisas estão funcionando perfeitamente.

A Srta. Ingrid diz que as medidas estão sendo eficazes, devido à fiscalização permanente.

F) Assuntos diversos e questões gerais:

Apresentação do Cronograma de obras e melhorias executadas pela Concessionaria, solicitada por este Conselho.

Com a Palavra a Arquiteta da Urbia Sra. Luciana que afirma que conseguiu entregar a 1ª Fase das melhorias, foi protocolado junto a SVMA e aguardando aprovação para as intervenções. Algumas manutenções foram iniciadas dentro do projeto visando as melhorias daquilo que o Parque já possui.

Os projetos amplos serão ao longo de 18 meses contratualmente de acordo com o Plano Diretor, e que toda obra tem que ser comunicada e combinada para não impactar no uso e utilização das instalações pelos frequentadores.

O Sr. Rogerio comenta que gostaria que o cronograma fosse disponibilizado à vista em quadro de avisos, para que todos os usuários ficassem informados daquilo que está e que será realizado no Parque. Comenta ainda que uma das preocupações são os vestiários que atendem os times, afirmando que eles precisam de uma nova ampliação, pois os mesmos hoje não atendem as necessidades, pois não absorvem uma equipe totalmente dentro deles. O principal objetivo destas solicitações, é que todos possam dar suas opiniões e dizerem qual a forma mais viável que possam vir a atender as expectativas antes de serem feitas as devidas intervenções, mesmo porque depois de feito pode ser

que não venha a satisfazer as necessidades, adianta ainda que, as pessoas que utilizam a instalação, conhecem todos os respectivos desvios que precisam ser solucionados para que não haja a insatisfação dos usuários.

A Sra. Luciana mostra a Prancha da Planta do Parque, e evidencia o projeto de melhorias que serão realizadas nas trilhas, a nova localização dos equipamentos de ginásticas em harmonização com as trilhas, as ampliações dos vestiários. Na lateral do campo a ideia é a colocação de mobiliários para o público, aumento dos alambrados do lado da rua, para evitar que as bolas danifiquem os telhados das residências ao lado do Parque, iluminações, gramados sintéticos e imobiliários urbanos. Reforma do Parquinho com piso emborrachado, próxima a 2ª entrada, área para piqueniques com churrasqueiras, ainda próximo ao local a construção de um novo conjunto de sanitários. Na região do Platô idealizar uma área de atividades de relaxamento, como Yoga, Thai Chi e etc.. Na área de compostagem com um novo acesso para separar e estimular a coleta seletiva, dar sustentabilidade ao parque como recicláveis e resíduos de podas e etc.. Atrás do prédio da ADM terá uma horta para a comunidade, as comunicações visuais em várias espécies arbóreas e plantas existentes dentro do Parque. Varias ideias de mudança para acessibilidade para as pessoas com deficiências e um estudo de demanda para viabilidade da instalação de uma lanchonete.

O Sr. Rogerio comenta sobre o acesso a ambulância no campo, devido a acidentes que venham a ocorrer dentro do campo, como já aconteceu, sobre a construção de um vestiário do outro lado do campo, diz também que o platô não era utilizado por falta de um bebedouro, e que hoje não existe um abrigo quando há chuvas. A Sra. Luciana comenta que na ampliação dos vestiários haverá uma ampla cobertura ao redor do mesmo, com vários armários pequenos para a guarda de objetos pessoais, o Sr. Rogério comenta que este tipo de armários carece de controle das chaves bem como uma fiscalização para coibir o mau uso dos mesmos. Dentro dos vestiários a Sra. Renata comenta que não há a necessidade de ter vasos sanitários, porém o Sr. Dario e o Sr. Rogério discordam afirmando que somente um vaso atende as demandas dos times, ao invés de 03 vasos como esta no projeto. Esta observação recai sobre as opiniões de quem utiliza a instalação antes de serem feitas, como alertado em parágrafo anterior.

#### **IV. ENCAMINHAMENTOS:**

- Que seja providenciado o encaminhamento desta Ata para a SVMA, aos cuidados da Srta. Deborah Schimidt para digitalização e publicação em DO.

#### **V. ENCERRAMENTO:**

- Nada mais havendo a tratar por enquanto, o Coordenador do Conselho Gestor do Parque Faria Lima encerrou os trabalhos da 29ª Reunião Ordinária do Conselho Gestor do Parque Faria Lima.

São Paulo, 02 de agosto de 2020.

Conferência: **Jorge de Andrade**  
RF 858 774-4  
Administrador de Parque

---

Jorge de Andrade  
Administrador de Parques DGPU /SVMA  
Coordenador do Conselho Gestor  
Parque Ten. Brigadeiro R. Faria Lima.