

**ATA DA 20ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO GESTOR DO PARQUE ALTO
DA BOA VISTA - ONLINE**
(Biênio 2020/2022)

Data: 11/05/2022

Horário: 16:00h

Local: on-line-Google Meets

Participantes: Fernanda Costa Alves (Administradora), Janete Gouvêa (Conselheira), Jacy Ghirotti (Conselheira), Márcia Miranda (Administradora), Maria Cecília Oliveira (Conselheira), Renate Nogueira (Conselheira), Patrícia Penna Saraiva (Subprefeita de Santo Amaro).

Ausências justificadas: José Rodrigues (Conselheiro), Jaciara Schaffer (Conselheira).

I. PAUTA:

Informes gerais – Contratos (vigilância, manejo, zeladoria e campo)

- **Item 01** – Nova Administradora do Parque
- **Item 02** – Travessia de Pedestres e Malotons (com participação da Subprefeita de Santo Amaro)
- **Item 03** – Substituição de Conselheiro
- **Item 04** – TCA da Caixa D'Água, Fase 2 e TACs das pinturas
- **Item 05** – Progressos da Equipe de Manejo
- **Retorno dos encaminhamentos.**

II. REUNIÃO DO CONSELHO GESTOR:

➤ **Leitura e Aprovação da Ata da 18ª Reunião Ordinária**

A ata da 19ª Reunião Ordinária realizada em 19 de abril de 2022 foi lida e aprovada por e-mail pelos conselheiros presentes na reunião.

➤ **Informes Gerais**

Márcia Miranda informou que o contrato de vigilância e campo não teve alterações, que o contrato de manejo passou a incorporar o serviço de zeladoria a partir de 01/05/2022.

➤ **Item 01 – Nova Administradora do Parque**

Márcia Miranda comunicou que Fernanda Costa Alves passou desde o início de maio a ser a administradora do Parque do Alto da Boa Vista, compartilhando seu tempo com o Parque da Barragem. Márcia agradeceu pelo tempo que esteve como administradora do



Parque ABV e explicou que sua alocação passa a ser exclusiva ao Parque Severo Gomes, onde a demanda está muito grande. Colocou-se à disposição para ajudar no que for necessário e se dispôs a participar das reuniões do Conselho Gestor do Parque ABV. Os Conselheiros agradeceram e elogiaram seu trabalho no período que agora se encerra. Fernanda Alves, que é bióloga, apresentou-se e informou que está na SVMA há 8 anos, que tem longa experiência na administração de Parques da zona sul e planeja ir ao Parque ABV no mínimo duas vezes por semana. Os Conselheiros acolheram Fernanda Alves e agradeceram o empenho demonstrado.

➤ **Item 02 – Travessia de Pedestres e Malotons**

A Subprefeita de Santo Amaro, Patrícia Penna Saraiva, se apresentou e colocou-se à disposição para receber demandas à sub-prefeitura diretamente da Sababv se necessário.

Márcia Miranda comunicou que as faixas de pedestres foram implantadas no início de abril de 2022 e que em 10/5/2022 preparou um ofício à CET solicitando semáforo de pedestres e outro à subprefeitura solicitando o rebaixamento de guias para acessibilidade. Esse último ofício foi enviado à Tamires da SVMA, que o encaminhará à subprefeitura. Assim que o número da SEI for conhecido, Márcia Miranda comunicará o número à subprefeita. Patrícia Penna Saraiva comprometeu-se a verificar a quem pertence a competência e, se as faixas foram feitas pelo CET de acordo com as regras, por que faltam os rebaixamentos. Caso a competência seja da sub-prefeitura, providenciará sua execução.

Com relação aos malotons que estão no Parque, Maria Cecília Oliveira informou que não há identificação da área responsável nos mesmos, mas que foram colocados na época que a Prefeitura foi confirmada como proprietária do terreno. Patrícia Penna Saraiva disse que pode tramitar processo questionando às áreas da Prefeitura e CET a quem pertencem e solicitar sua retirada. Para tanto solicitou a Márcia Miranda que envie fotos e uma explicação da situação.

➤ **Item 03 – Substituição de Conselheiro**

Márcia Miranda informou que o Comandante Clóvis de Oliveira da Sub-Prefeitura de Santo Amaro substituiu Milton Lúcio Sobrinho (Conselheiro - Secretaria Municipal de Segurança Urbana - SMSU) devido à mudança de área, conforme Decreto nº 61.152/2022 de 18 de março de 2022, publicado no Diário Oficial do dia 19/03/2022 a partir da página 67. Assim, o Parque Alto da Boa Vista voltou a pertencer a área da Inspetoria de Santo Amaro. Comandante Clóvis de Oliveira se apresentou e colocou-se à disposição de todos. Márcia Miranda chamou a atenção para o fato de as rondas da GCM terem passado a ser cada vez menos frequentes e Comandante Clóvis solicitou que enviasse email para GCM.irsa@prefeitura.sp.gov.br e clooliveira@prefeitura.sp.gov.br, para que ele providencie as rondas conforme solicitado. Renate Nogueira mencionou o roubo recente de câmeras de segurança. Os Conselheiros convidaram Comandante Clóvis a visitar o Parque assim que possível.

➤ **Item 04 – TCA da Caixa D'Água, Fase 2 e TACs das pinturas**

TCA da caixa d'água: Fernanda Alves informou que a diretoria do DIPO não deu retorno sobre seu andamento, que deveria ter iniciado em abril, e disse que fará uma SEI com requerimento de informação sobre o assunto, com o que todos concordaram.

Fase 2: Janete Gouvêa mostrou-se preocupada com a previsão do início das obras da Fase 2 pelo DIPO para algo entre agosto e novembro de 2022, orientando que o Conselho Gestor seja insistente através do envio de ofícios, memorandos etc para que

MMS

as obras se iniciem ainda em 2022. Renate Nogueira mencionou que a conclusão do projeto executivo ocorreu em março / 2022 e agora está em fase de licitação, sendo necessário que Fernanda Alves acompanhe o processo para que as demandas enviadas pelo Conselho Gestor sejam adequadas ao andamento do processo. Todos os Conselheiros concordaram com essa linha de ação.

TAC para manutenção dos bancos: com relação à necessidade de envernizar os bancos de madeira, Márcia Miranda abriu uma solicitação de uso de TAC com o material necessário. Informou que está aguardando a solicitação ser contemplada. Renate Nogueira pediu que Márcia Miranda perguntasse à Patrícia Niza como funciona o processo para que o Conselho Gestor possa se necessário intervir, já que alguns participantes do Conselho se dispuseram a pagar a mão-de-obra.

TAC para manutenção do módulo administrativo: com relação às partes do módulo administrativo rentes ao chão estão enferrujando, foi feita vistoria pela equipe de arquitetura e diagnosticado que em determinados pontos o caimento da parte externa cimentada está errado. Maria Cecília Oliveira comentou que Denise, arquiteta do módulo, verificará com o pedreiro o que pode ser feito. Com relação à pintura, Jaciara Schaffer está buscando empresa para fazer a pintura e Márcia Miranda providenciará a solicitação de uso de TAC para o material.

➤ **Item 05 – Progressos da Equipe de Manejo**

Ipês de jardim: Márcia Miranda informou que Renan, técnico do DGPU, emitiu novo laudo para supressão de mais 20 árvores, a maioria no espaço lúdico (SEI 6027.2022.0004605-8). A supressão das árvores do laudo anterior já começou e estão retirando as árvores de acordo com cronograma.

Ajardinamento da calçada: Fernanda Alves informou que já selecionou as espécies e vai iniciar o plantio. Todos os Conselheiros aprovaram que Fernanda Alves conduza esse plantio.

Cerca baixa de bambu atrás do módulo: Fernanda Alves informou que a cerca baixa já está implantada.

Placas: Fernanda Alves informou que solicitou placas de aviso para que usuários não estraguem as áreas já ajardinadas.

Atrás do módulo: Fernanda Alves informou que o entulho já foi retirado manualmente, que o solo receberá matéria orgânica para melhoria de sua qualidade e que serão plantadas Iris.

Área entre a guarita e Chapel: Fernanda Alves informou que o terreno já foi aplainado, que será colocada uma camada de grama seca e do triturado das galhadas para enriquecer o solo. Renate Nogueira sugeriu que se utilizasse os desenhos do projeto da fase 2 para criar um caminho para passeio dos usuários.

Erva de passarinho: Fernanda Alves informou que Renan terá que fazer um laudo para que a equipe de poda possa executar o serviço.

Trepadeira no Ficus junto à guarita: Márcia Miranda informou que Sr. Antonio já retirou a trepadeira.

Ficou combinada uma visita dos Conselheiros ao Parque no dia 13/05/2022 às 10h.

Todos os Conselheiros aprovaram as ações expostas.

III. ENCAMINHAMENTOS:

- Entulho/nivelamento: resolvido.
- Administração do Parque: Fernanda Costa Alves designada como administradora do Parque. Vide Item 01.

MCS

- Internet: a Prodam ficou de ir ao Parque em 4/5, no entanto não compareceram. Márcia Miranda reagendará a visita. Já adiantaram, porém, que a ligação será feita somente até a guarita. Será necessário definir como fazer o cabo chegar ao módulo ou se é viável usar Wifi. O técnico da Vivo esteve no local.
- Travessia de Pedestres: vide Item 02.
- Banners: sem evolução.
- Trilha para nascente: sem evolução
- Regulamento de Uso: aprovado, aguardando publicação. Fernanda verificará o status.

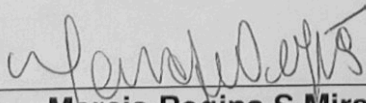
Nada mais havendo a tratar a Administradora do Parque ABV e Coordenadora do Conselho Gestor, Márcia Miranda, encerrou os trabalhos da 20ª reunião ordinária do Conselho Gestor do Parque Alto da Boa Vista e eu, Renate Schmitt Nogueira, redigi esta Ata. Os participantes desta reunião assinaram a lista de presença, anexa a esta ata.

A próxima reunião será realizada em 8 de junho de 2022 às 16h *online* ou no parque. A pauta para a próxima reunião será definida ao longo do mês.

São Paulo, 13 de maio de 2022.

Renate Schmitt Nogueira
Secretária do Conselho Gestor

Conferência:

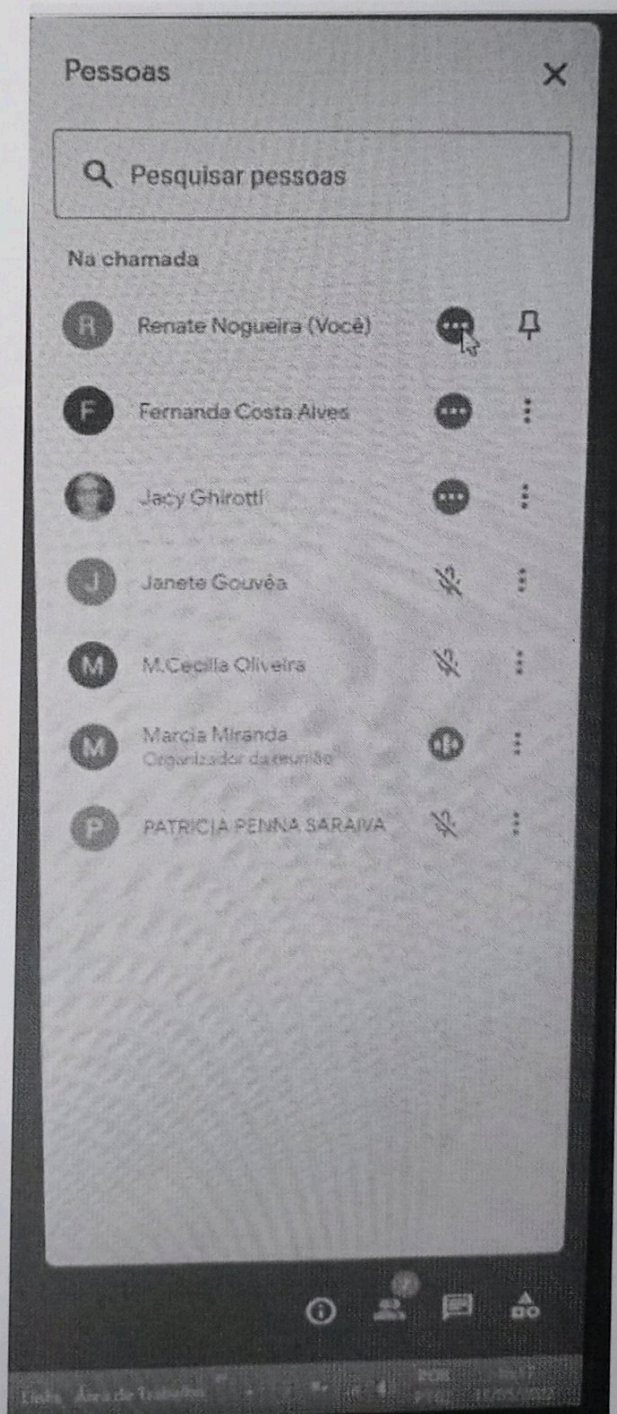


Marcia Regina S Miranda Santos
Administradora do Parque Alto da Boa Vista
Coordenadora do Conselho Gestor

Marcia Regina S. M. Santos
ADM do Parque II
RF 811 148.1

ANEXO 1

PRESENÇA DA 20ª REUNIÃO ORDINÁRIA
11/05/2022



Handwritten signature