

3. Intime-se o contribuinte da presente decisão mediante a publicação do seu extrato no Diário Oficial da Cidade, conforme dispõe o art.28, inciso I, da Lei Municipal nº 14.107, de 12/12/2005.

2013-0.029.300-0 / D.R. ASSISTÊNCIA MÉDICA LTDA / 500.001.8570-7

1. Em cumprimento ao disposto no art. 39 da Lei Municipal nº 14.107, de 12/12/2005, pela competência delegada nos termos da Portaria SF/SUREM nº 60, de 09/04/2014, e à vista do parecer consignado às fls. 27 a 29 do processo administrativo nº. 2013-0.029.300-0, que passa a integrar o presente despacho, NÃO CONHEÇO da reclamação tributária uma vez que os débitos tributários foram extintos por pagamento, nos termos do art. 156, inciso I, da Lei Federal 5.172/66 e, por conseguinte, DENEGO SEGUIMENTO da mesma.

2. Intime-se o contribuinte da presente decisão mediante a publicação do seu extrato no Diário Oficial da Cidade, conforme dispõe o art.28, inciso I, da Lei Municipal nº 14.107, de 12/12/2005.

REVISÕES DE OFÍCIO DE NOTIFICAÇÕES DE LANÇAMENTO - NL

Decisões exaradas pela Divisão de Julgamento acerca da revisão de ofício de lançamentos de Notificações de Lançamentos – NL, publicadas com os referidos extratos dos despachos nos termos do art.52, inciso I, do Decreto Municipal nº 50.895, de 01/10/2009.

PROCESSO ADMINISTRATIVO / CONTRIBUINTE / CCM 2011-0.041.936-1 / JCP Eng. e Empreendimentos Ltda / 5.024.441-8

1. À vista do parecer consignado às fls. 35 a 37 do processo administrativo nº 2011-0.041.936-1, que acolho e que passa a integrar a presente decisão, e considerando a autorização do Departamento Fiscal - FISC consignada à fl. 59 do citado processo, determino a RETIFICAÇÃO DE OFÍCIO da Notificação de Lançamento do ISS (Habite-se) referente ao processo nº 2003-1.062.812-8, nos seguintes termos:

a) Nova área com ISS a pagar: 686,40 m²

c) Novo valor total a pagar: R\$ 5.731,44 (cinco mil, setecentos e trinta e um reais e quarenta e quatro centavos);

2. Intime-se o contribuinte da presente decisão mediante a publicação do seu extrato no Diário Oficial da Cidade, conforme dispõe o art.28, inciso I, da Lei Municipal nº 14.107, de 12/12/2005.

SUBSECRETARIA DO TESOUREO MUNICIPAL

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO FINANCEIRA - DEFIN

DEMONSTRATIVO DE SERVIÇOS CONTRATADOS EFETUADOS POR SF/SUTEM/DEFIN/E.G.M – ENCARGOS GERAIS DO MUNICIPIO – 28.17, RELATIVO AO MÊS DE JUNHO/2014, DE ACORDO COM O ARTIGO 16 DA LEI FEDERAL 8.666/93 E ARTIGO 116 - L.O.M.S.P.

NCE	OBJETO/FORNECEDOR	PREÇO
51541/14	TARIFA BANCÁRIA – BANCO DO BRASIL S/A.	753.418,00
TOTAL		753.418,00

LICENCIAMENTO

GABINETE DA SECRETÁRIA

ORDEM DE SERVIÇO Nº 003/SEL-G/2014

Dirigido a: RESID, SERVIN, COMIN, PARRHS, SEGUR, SEC, ATAJ

Assunto: Licenciamento de Elevadores

A Secretária Municipal de Licenciamento, no uso das suas atribuições e,

Considerando o Decreto nº 55.036, de 15 de abril de 2014, que estabelece procedimentos de instalação e funcionamento de elevadores e aparelhos de transporte, DETERMINA:

I. No caso de pedido de Alvará de Instalação de Elevadores sem despacho decisório, nos termos da nova redação dada ao item 3 H.1.4 do Decreto nº 32.329, de 23 de setembro de 1992, pelo artigo 1º do Decreto nº 55.036, de 15 de abril de 2014, devem ser observados os seguintes procedimentos:

1. No prazo máximo de 90 (noventa) dias a partir da publicação desta Ordem de Serviço, serão emitidos comunicados para que o interessado apresente o Atestado assinado por responsável técnico, conforme modelo do Anexo I.

2. O interessado poderá solicitar a junção do Atestado, independentemente de ter sido comunicado e do pagamento da taxa de protocolo.

3. Apresentado o Atestado, o Alvará de Instalação será deferido.

4. No caso de não apresentação do Atestado no prazo de 30 (trinta) dias a partir do recebimento do comunicado, a análise prosseguirá nos termos da legislação anterior à publicação do Decreto nº 55.036/14.

II. No caso de pedido de Alvará de Funcionamento de Equipamentos sem despacho decisório, o interessado será comunicado para providenciar o respectivo cadastro no Sistema para Funcionamento de Aparelhos de Transporte - ELEV, nos termos da nova redação dada à Seção 3.I do Decreto nº 32.329/92, pelo artigo 1º do Decreto nº 55.036/14.

III. No caso de pedido de Alvará de Execução em andamento conjuntamente com o licenciamento de elevadores, nos termos da nova redação dada ao item 3 H.1.3 do Decreto nº 32.329/92, pelo artigo 1º do Decreto nº 55.036/14, devem ser observados os seguintes procedimentos:

1. O interessado deverá ser comunicado para apresentar Declaração, conforme modelo do Anexo II desta Ordem de Serviço.

2. Do Alvará de Execução deverá constar a seguinte ressalva: "O presente Alvará de Execução inclui o licenciamento para instalação de elevadores, nos termos do Decreto n. 55.036, de 15 de abril de 2014".

IV. Para emissão do Certificado de Conclusão deverá ser apresentado comprovante da inscrição do(s) equipamento(s) no sistema eletrônico de licenciamento de aparelhos de transporte.

V. A partir da publicação desta Ordem de Serviço não serão mais autuados pedidos de Alvará de Instalação de elevadores e demais equipamentos de transporte vertical e horizontal de passageiros e cargas.

VI. Esta Ordem de Serviço entrará em vigor na data de sua publicação.

SISTEMA MUNICIPAL DE PROCESSOS – SIM-PRÓC

DESPACHOS: LISTA 2014-2-124

COORDENADORIA DE PARCELAMENTO DO SOLO E HAB. DE INTERESSE SOCIAL
ENDERECO: RUA SAO BENTO, 405
PROCESSOS DA UNIDADE SEL/PARRHS-4
2014-0.028.194-2 LINDINALVA DOS SANTOS DA COSTA

DEFERIDO

PEDIDO DE CERTIDA DE CONFRONTACAO DE ACORDO COM O DECRETO N. 51.714/2010.

2014-0.102.254-1 MARCELLO GOMES LOPES

DEFERIDO

PEDIDO DE CERTIDA DE CONFRONTACAO DE ACORDO COM O DECRETO N. 51.714/2010.

EDITAL DE DESPACHO (SISACOE)

COORDENADORIA EDIF. USO RESIDENCIAL - SEL/RESID
DESPACHOS DO(A) **DIVISAO TEC. DE EDIF. DE USO RESID. HORIZONTAL SEL/RESID 1**

2014-0127850-3 SQUINCRA 0007121000040-1 002 ACIY SANTANA EMPREENDIMENTOS LTDA

APOSTILAMENTO DE ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA

DEFERIDO:

CONFORME NOS TERMOS DA LEI 11.228/92 E DECRETO 32.329/92

2014-0127854-6 SQUINCRA 0011339800062-1 002 JOSE HILTON LIMA DE OLIVEIRA

APOSTILAMENTO DE ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA

DEFERIDO:

CONFORME NOS TERMOS DA LEI 11.228/92 E DECRETO 32.329/92

2014-0127865-1 SQUINCRA 0014214400290-1 002 FELIPE PEREIRA DE OLIVEIRA

APOSTILAMENTO DE ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA

DEFERIDO:

CONFORME NOS TERMOS DA LEI 11.228/92 E DECRETO 32.329/92

DESPACHOS DO(A) DIVISAO TEC.DE EDIFICACAO DE USO RESID. VERTICAL SEL/RESID 2

2013-0353387-8 SQUINCRA 0016903900127-1 001 MARQUES CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

ALVARA DE APROVACAO DE EDIFICACAO NOVA

DEFERIDO:

2014-0068238-6 SQUINCRA 0008805300551-1 004 A.B.VISTA EMPR.IMOB.LTDA

ALVARA DE EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA

DEFERIDO:

CONFORME TERMOS AS DAS LEIS 11.228/92, 13.430/02, 13.885/04, DECRETOS 32.329/92 E 44.703/04 E RESOLUCAO/CEUSO/118/2014

2014-0068238-6 SQUINCRA 0008805300551-1 004 A.B.VISTA EMPR.IMOB.LTDA

ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE MOVIMENTO DE TERRA

INDEFERIDO:

CONFORME VISTO QUE O ASSUNTO SERA INCLUIDO NO ALVARA DE EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA

2014-0137823-0 SQUINCRA 0002106900058-1 003 SHPAISMAN IPEROIG EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

ALVARA DE EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA

DEFERIDO:

CONFORME TERMOS DAS LEIS 11.228/92, 13.430/02, 13.885/04 E DECRETO 32.329/92.

DESPACHOS DO(A) DIVISAO TEC. DE CONJ. RESID. DE GRANDE PORTE SEL/RESID 3

2013-0258681-1 SQUINCRA 0016920300329-1 001 EXTO ANIS EMPREEND.IMOB. SPE LTDA.

ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA

INDEFERIDO:

CONFORME NOS TERMOS DO ITEM 4.1.1.1 DA LEI N. 11.228/92 (NAO ATENDIMENTO DO COMUNIQUE-SE).

COORD.EDIF.SERVICO E USO INSTITUCIONAL - SEL/ SERVIN

DESPACHOS DO(A) GABINETE DO COODENADOR - SEL/ SERVIN G

2012-0101199-6 SQUINCRA 0000707400449-1 003 BANCO ITAU S/A.

ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE REFORMA TORNA SEM EFEITO O DESPACHO INDEFERIDO PUBLICADO NO DOM DE 07/02/2014

CONFORME TORNO NULO O DESPACHO DE FLS. 108, TENDO EM VISTA TER SIDO EXARADO POR INSTANCIA INDEVIDA.

DESPACHOS DO(A) DIVISAO TECNICA DE EDIFICACAO DE SERVICOS SEL/SERVIN 1

2012-0184130-1 SQUINCRA 0008120600126-1 005 JOSE EDUARDO LOUREIRO

APOSTILAMENTO DE ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA

DEFERIDO:

2012-0260989-5 SQUINCRA 0008549700983-1 004 OPI 2 SAO PAULO EMPREEND IMOBILIARIOS SPE LTDA

RECONSIDERACAO DESPACHO DE ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA

DEFERIDO:

DESPACHOS DO(A) DIVISAO TECNICA DE EDIF. DE USO INSTITUCIONAL SEL/SERVIN 2

2008-0378560-3 SQUINCRA 000630700491-1 017 EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELEGRAFOS

RECONSIDERACAO DE DESPACHO DE ALVARA DE APROVACAO DE REFORMA

DEFERIDO:

2013-0149654-1 SQUINCRA 0001513200781-1 003 FUND.PDE.ANCHIETA/CENTRO PAUL.DE RADIO E TV EDUC.

CERTIFICADO DE MUDANCA DE USO

INDEFERIDO:

CONFORME INDEFERIDO PEDIDO DE CERTIFICADO DE MUDAN A DE USO, NOS TERMOS DO ITEM 4.1.1.1 DA LEI 11.228/92 (NAO ATENDIMENTO DO COMUNIQUE-SE).

DESPACHOS DO(A) DIVISAO TEC.EDIF.SERV.E USO INST. GRANDE PORTE SEL/SERVIN 3

2008-0108996-0 SQUINCRA 0011025600087-1 014 BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A.

RECONSIDERACAO DE DESPACHO DE ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE REFORMA

INDEFERIDO:

CONFORME NOS TERMOS DO ' 1 DO ARTIGO 10 DO DECRETO 32.329/92.

2011-0248073-4 SQUINCRA 0000907400205-1 001 NILO VILELA CARDOSO

RECONSIDERACAO DE DESPACHO DE CERTIFICADO DE MUDANCA DE USO

INDEFERIDO:

CONFORME NOS TERMOS DO ITEM 4.1.1.1 DA LEI 11.228/92 (NAO ATENDIMENTO DO COMUNIQUE-SE).

2011-0248073-4 SQUINCRA 0000907400205-1 001 NILO VILELA CARDOSO

RECONSIDERACAO DE DESPACHO DE ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE REFORMA

INDEFERIDO:

CONFORME NOS TERMOS DO ITEM 4.1.1.1 DA LEI 11.228/92 COMBINADO COM A ORDEM DE SERVIÇO N. 004/SEL-G/2013 (NAO ATENDIMENTO DO COMUNIQUE-SE).

2013-0105077-2 SQUINCRA 0007018000211-1 005 EDIM COMERCIAL E IMOBILIARIA LTDA

APOSTILAMENTO DE ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA

DEFERIDO:

COORD. EDIF. USO COMERCIAL E INDUSTRIAL - SEL/COMIN
DESPACHOS DO(A) GABINETE DO COORDENADOR SEL/COMIN - G

2009-0072798-1 SQUINCRA 0000601300211-1 003 GERACI BATISTA MACIEL

RECONSIDERACAO DE DESPACHO DE AUTO DE REGULARIZACAO

INDEFERIDO:

CONFORME O PEDIDO DE AUTO DE REGULARIZACAO,NOS TERMOS DO ITEM 4.1.1.1 DA LEI 11.228/92. (NAO ATENDIMENTO DE COMUNIQUE-SE).

2010-0195131-6 SQUINCRA 0005917700354-1 006 JOSE ROBLES GARCIA

RECONSIDERACAO DE DESPACHO DE ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE REFORMA

INDEFERIDO:

CONFORME O PEDIDO DE ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE REFORMA, NOS TERMOS DO ITEM 4.1.1.1 DA LEI 11.228/92 (NAO ATENDIMENTO DE COMUNIQUE-SE).

2011-0037407-4 SQUINCRA 6351970257984-2 011 VALDERCI MALAGOSINI MACHADO

RECONSIDERACAO DE DESPACHO DE AUTO DE REGULARIZACAO

INDEFERIDO:

CONFORME O PEDIDO DE AUTO DE REGULARIZACAO, NOS TERMOS DO ITEM 4.1.1.1 DA LEI 11.228/92. (NAO ATENDIMENTO DE COMUNIQUE-SE).

2013-0089644-9 SQUINCRA 0003210700206-1 005 PRADO CHAVES ARQUIVOS E SISTEMAS LTDA

RECONSIDERACAO DE DESPACHO DE CERTIFICADO DE MUDANCA DE USO

INDEFERIDO:

CONFORME O PEDIDO DE CERTIFICADO DE MUDANCA DE USO, NOS TERMOS DO ITEM 4.1.1.1 DA LEI 11.228/92. (NAO ATENDIMENTO DE COMUNIQUE-SE).

DESPACHOS DO(A) DIVISAO TECNICA DE EDIFICACAO DE USO COMERCIAL SEL/COMIN 1

2005-0019516-8 SQUINCRA 0006624600081-1 002 POSTO VIDEIRA LTDA

ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE REFORMA

DEFERIDO:

2009-0044330-4 SQUINCRA 0000801700248-1 015 CHEN CHUNG HUA

ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE REFORMA

DEFERIDO:

2011-0326734-1 SQUINCRA 0009532300082-1 017 INDT DO BRASIL LTDA

ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA

DEFERIDO:

COORD.PARC.SOLO E HAB.INTERESSE SOCIAL - SEL/ PARRHS

DESPACHOS DO(A) DIVISAO TECNICA HABITACAO DE INTERESSE SOCIAL SEL/PARRHS 1

2012-0064426-0 SQUINCRA 0011410800082-1 003 IFB CONSTRUCOES E INCORPORACOES LTDA

RECONSIDERACAO DESPACHO DE ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA

DEFERIDO:

DESPACHOS DO(A) DIVISAO TECNICA DE HABITACAO DE MERCADO POPULAR SEL/PARRHS 2

2013-0246669-7 SQUINCRA 0014412100315-1 001 DINAMICA INCORPORACAO DE EMP. IMOBILIARIOS EIRELLI

ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA

DEFERIDO:

DESPACHOS DO(A) DIVISAO TEC.DIRETRIZES E PARCELAMENTO DO SOLO SEL/PARRHS 3

2010-0057057-2 SQUINCRA 0638358007307-2 001 ADRIANA GILIOI GARCIA

ALVARA DE LOTEAMENTO PARA FINS DE REGISTRO

DEFERIDO:

CONFORME EXPE A-SE O ALVARA DE LOTEAMENTO, PARA FINS DE REGISTRO NOS TERMOS DOS DECRETOS 44.667/2004, 45.127/2004, 54.074/2013, 54.556/2013, 55.036/2014, COMBINADO COM O PRONUNCIAMENTO/CAEHIS/015/ 2014, CONFORME DADOS DE FOLHAS 1790 A 1791, DESTES.

COORDENADORIA DE EDIFICAÇÃO DE SERVIÇOS E USO INSTITUCIONAL

SEL/SERVIN-G

2005-022.229-7

1-RATIFICO o despacho de indeferimento de folhas 131, publicado no D.O.C. de 26/07/2007.

COORDENADORIA DE ATIVIDADE ESPECIAL E SEGURANÇ A DE USO

SEGUR-2

SEGUR-2

Determinações do Diretor de Divisão Técnica

Pedido de Prazo Concedido para Atendimento de I.E.O.S.:

2009-0.255.200-3- Bergamais Supermercados Ltda- Av Dr Francisco Ranieri, 748.- IEOS nº 00143/13- Prazo de 360 dias.

Pedido de Prazo Recusado para Atendimento de IEOS:

2009-0.225.460-6- Banco Bradesco S.A.- Av Indianópolis, 2008.- IEOS nº 00306/10.

HABITAÇÃO

GABINETE DO SECRETÁRIO

SUPERVISÃO DE LICITAÇÃO-SEHAB/SGAF.2

PORTARIA 104/SEHAB.G/2014

O Secretário Municipal da Habitação, no uso das atribuições que lhe são conferidas por Lei,

RESOLVE: I – Alterar as Comissões Permanentes de Licitação, desta Secretaria, com a