



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL LICENCIAMENTO – SEL
COORDENADORIA DE PARCELAMENTO DO SOLO E DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - PARHIS -
COMISSÃO DE ANÁLISE DE
PROJETOS DE PARCELAMENTO DO SOLO – CAPPs

Fl. nº

Do processo 2019-0.011.276-7 em a)

Processo: 2019-0.011.276-7

Interessado: MRV ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES S/A

Contribuinte: 143.086.0001-3

Local: Avenida Miguel Ignácio Curi e Avenida Jean Khoury Farah

Assunto: Certidão de Diretrizes para Desmembramento

Legislação Vigente: Lei nº 16.402/16 e Decreto nº 57.377/16

Nº de Unidades: 2816 un/hab

PRONUNCIAMENTO nº 046/CAPPs/2019

A CAPPs, em sua 19ª Reunião Ordinária, realizada em 06 de Novembro de 2019, nos termos da competência dada pelo Decreto nº 54.297/13, com nova redação pelo Decreto nº 57.286/16, Decreto nº 57.558/16, Decreto nº 58.021/17 e Decreto nº 58.782/19, entendeu:

Deliberou por aceitar a proposta, desde que preliminarmente à emissão de Certidão de Diretrizes sejam atendidas:

1. Manifestação favorável de CLA/DCRA/GTAC para a emissão de Certidão de Diretrizes.
2. Manifestação conclusiva de DCRA/GTMAPP quanto à escolha da área verde e correta demarcação da área de preservação permanente.
3. Seja demarcado corretamente o traçado dos melhoramentos incidentes na área.
4. Observar recomendações de PLANURB.
5. Recomenda-se o alargamento das calçadas nos termos da legislação vigente.

São Paulo, 11 de Novembro de 2019.

WENDELL ZAMONER

Presidente da CAPPs
Portaria nº 019/2019/SEL.G

VOTARAM: Wendell Zamoner, Daniella Romani Vidal, Max Noé Neto, Denise Gonçalves Lima Malheiros, Daniel da Silva, Luiz Gustavo Balbino e Denise Maria Saliba Dias Gomes.

PRESENTES AINDA: Claudinei Vizintini, Yuri Valeiro de Sousa e Hidely Codignoli