



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL LICENCIAMENTO – SEL
COORDENADORIA DE PARCELAMENTO DO SOLO E DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - PARHIS -
COMISSÃO DE ANÁLISE DE
PROJETOS DE PARCELAMENTO DO SOLO – CAPPs

Fl. nº 238.....

Do processo 2018-0.041.561-0 em 28/02/19

a)

RH
Regina Helena Nader

Processo: 2018-0.041.561-0

Interessado: Paulo Cesar de Souza Egideo

Contribuinte: 174.090.0013-8

Local: Rua Nuno Guerner de Almeida, s/nº, Rua Ugo Fóscolo nº40 e Rua Zambugueiro

Assunto: Certidão de Diretrizes para Loteamento

Legislação Vigente: Lei nº 16.402/16 e Decreto nº 57.377/16

Nº de unidades previstas: 1.410 un/hab

PRONUNCIAMENTO nº 023/CAPPs/2018

A CAPPs, em sua 13ª Reunião Ordinária, realizada em 27 de fevereiro de 2019, nos termos da competência dada pelo Decreto nº 54.297/13, com nova redação pelo Decreto nº 57.286/16, Decreto nº 57.558/16 e Decreto nº 58.021/17, entendeu que: 1- O interessado devesse apresentar nova proposta do empreendimento contemplando a implantação de sistema viário, uma vez que o apresentado prevê lotes com acesso por viela; 2- Preliminarmente à nova apreciação pela Comissão, deverá ser consultada DESAP para verificar quanto à incidência de DUP para EMEF Padre José Pegoraro e informações pertinentes, bem como, sobre a vigência do DIS nº 53.865/13.

São Paulo, 27 de fevereiro de 2019.

Daniella R Vidal

DANIELLA ROMANI VIDAL

Presidente Suplente da CAPPs

Portaria nº 073/2017/SMUL.G

VOTARAM: Daniella Romani Vidal, Claudinei Vizintini, Lucas Lavecchia de Gouvea, Wilma Xavier dos Santos, Maria Stella Cardeal de Oliveira, Erica Valdman, Daniel da Silva.

PRESENTE AINDA: Regina Helena Nader, Yuri Valeiro de Souza.