




**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL URBANISMO E LICENCIAMENTO – SMUL**  
COORDENADORIA DE PARCELAMENTO DO SOLO E DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - PARHIS -  
**SUBCOMISSÃO DE ANÁLISE INTEGRADA DE**  
**EMPREENDIMENTOS DE PARCELAMENTO DO SOLO – SAEPS**

Fl. nº 89 .....

Do processo 2017-0.146.367-5 em 01/12/17 a)  Regina Helena Nader

**Processo:** 2017-0.146.367-5

**Interessado:** Associação de Luta por Moradia São Francisco de Assis

**Contribuinte:** 638.358.656.453-4

**Local:** Rua Coronel Fabriciano esq. Rua Santo Antonio

**Assunto:** Certidão de Diretrizes para Loteamento

**Legislação Vigente:** Lei nº 16.402/16 e Decreto nº 57.377/16

**Área total terreno:** 71.733,47m<sup>2</sup>

**Nº de unidades previstas:** 900 un/hab.

**Histórico:** Certidão de Diretrizes para Loteamento- Plano Integrado – apreciação inicial.

**PRONUNCIAMENTO nº 012/SAEPS/2017**

A SAEPS, em sua 6ª Reunião Ordinária, realizada em 29 de novembro de 2017, nos termos da competência dada pelo Decreto nº 54.297/13, com nova redação pelo Decreto nº 57.286/16 e Decreto nº 57.558/16, deliberou, por unanimidade de votos, que deverá ser emitido em PARHIS 3 um comunique-se com as seguintes exigências: 1- Apresentar novo Levantamento Planialtimétrico constando os cursos d'água (a montante e a jusante) e seus respectivos trechos canalizados ou não;. 2- Apresentar nova proposta de implantação indicando as faixas de APP's ao longo dos lagos e cursos d'água, minimizando as interferências viárias com as APP's e melhorias das condições de acesso viário ao empreendimento; 3- Demais disposições propostas por PARHIS 3, no que for pertinente.

São Paulo, 30 de novembro de 2017.

  
**MAX NOÉ NETO**

Presidente da SAEPS

Portaria nº 073/2017/SMUL.G

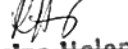
**VOTARAM:** Max Noé Neto, Mariana Francis, Daniella Romani Vidal, Denise Gonçalves Lima Malheiros, Carolina Afonso Pinto, Denise Maria Saliba Dias Gomes, Lucas Lavecchia de Gouvêa, Daniel da Silva

**PRESENTE AINDA:** Yuri Valério de Souza, Regina Helena Nader, Mariangela Mariani, Hidely Codignoli



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL URBANISMO E LICENCIAMENTO – SMUL**  
COORDENADORIA DE PARCELAMENTO DO SOLO E DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - PARHIS -  
**SUBCOMISSÃO DE ANÁLISE INTEGRADA DE**  
**EMPREENDIMENTOS DE PARCELAMENTO DO SOLO – SAEPS**

Fl. nº 89 .....

Do processo 2017-0.146.367-5 em 01/12/17 a)  Regina Helena Nader

**Processo:** 2017-0.146.367-5

**Interessado:** Associação de Luta por Moradia São Francisco de Assis

**Contribuinte:** 638.358.656.453-4

**Local:** Rua Coronel Fabriciano esq. Rua Santo Antonio

**Assunto:** Certidão de Diretrizes para Loteamento

**Legislação Vigente:** Lei nº 16.402/16 e Decreto nº 57.377/16

**Área total terreno:** 71.733,47m<sup>2</sup>

**Nº de unidades previstas:** 900 un/hab.

**Histórico:** Certidão de Diretrizes para Loteamento- Plano Integrado – apreciação inicial.

**PRONUNCIAMENTO nº 012/SAEPS/2017**

A SAEPS, em sua 6ª Reunião Ordinária, realizada em 29 de novembro de 2017, nos termos da competência dada pelo Decreto nº 54.297/13, com nova redação pelo Decreto nº 57.286/16 e Decreto nº 57.558/16, deliberou, por unanimidade de votos, que deverá ser emitido em PARHIS 3 um comunique-se com as seguintes exigências: 1- Apresentar novo Levantamento Planialtimétrico constando os cursos d'água (a montante e a jusante) e seus respectivos trechos canalizados ou não;. 2- Apresentar nova proposta de implantação indicando as faixas de APP's ao longo dos lagos e cursos d'água, minimizando as interferências viárias com as APP's e melhorias das condições de acesso viário ao empreendimento; 3- Demais disposições propostas por PARHIS 3, no que for pertinente.

São Paulo, 30 de novembro de 2017.

  
**MAX NOÉ NETO**

Presidente da SAEPS

Portaria nº 073/2017/SMUL.G

**VOTARAM:** Max Noé Neto, Mariana Francis, Daniella Romani Vidal, Denise Gonçalves Lima Malheiros, Carolina Afonso Pinto, Denise Maria Saliba Dias Gomes, Lucas Lavecchia de Gouvêa, Daniel da Silva

**PRESENTE AINDA:** Yuri Valério de Souza, Regina Helena Nader, Mariangela Mariani, Hidely Codignoli