



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL URBANISMO E LICENCIAMENTO – SMUL**  
COORDENADORIA DE PARCELAMENTO DO SOLO E DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - PARHIS -  
**COMISSÃO DE ANÁLISE DE**  
**PROJETOS DE PARCELAMENTO DO SOLO – CAPPs**

Fl. nº .....

Do processo 2017-0.113.181-8 em a)

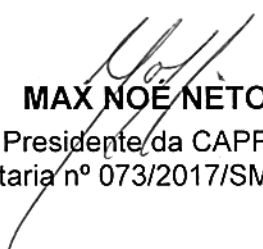
**Processo:** 2017-0.113.181-8  
**Interessado:** Marcio Cordeiro Vaz  
**Contribuinte:** 638.358.000817-6 (INCRA)  
**Local:** Av. Coronel Sezefredo Fagundes nº 13.333.  
**Assunto:** Certidão de Diretrizes para Loteamento  
**Legislação Vigente:** Lei nº 16.402/16 e Decreto nº 57.377/16  
**Nº de unidades previstas:** 2.700 um/hab

**Histórico:** Certidão de Diretrizes para Loteamento- Plano Integrado – apreciação inicial.

**PRONUNCIAMENTO nº 004/CAPPs/2018**

A CAPPs, em sua 2ª Reunião Ordinária, realizada em 14 de março de 2018, nos termos da competência dada pelo Decreto nº 54.297/13, com nova redação pelo Decreto nº 57.286/16, Decreto nº 57.558/16 e Decreto nº 58.021/17, entendeu que, para melhor instrução do processo deverá ser apresentado: 1- Levantamento Planialtimétrico Cadastral completo, com todos os confrontantes e vias perimetrais, conforme as exigências de PARHIS/DPS e para fins de demarcação de SMSO/PROJ, quanto à incidência do PRM; 2- Neste Levantamento Planialtimétrico, indicar os maciços de vegetação e a APP; 3- Demarcar ainda todas as zonas incidentes no imóvel.

São Paulo, 21 de março de 2018.

  
**MAX NOÉ NETO**  
Presidente da CAPPs  
Portaria nº 073/2017/SMUL.G

**VOTARAM:** Max Noé Neto, Denise Maria Saliba Dias Gomes, Lucas Lavecchia de Gouvêa, Daniel da Silva, Denise Gonçalves Lima Malheiros, Maria Cristina Alves Brito

**PRESENTE AINDA:** Regina Helena Nader, Mariangela Mariani, Wilma Xavier dos Santos.