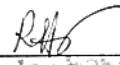




PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL URBANISMO E LICENCIAMENTO – SMUL
COORDENADORIA DE PARCELAMENTO DO SOLO E DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - PAPHIS -
COMISSÃO DE ANÁLISE DE
PROJETOS DE PARCELAMENTO DO SOLO – CAPPS

Fl. nº 152.....

Do processo 2017-0.080.915-2 em 27/12/17 a)


Regina Helena Nader
SMUL/PAPHIS

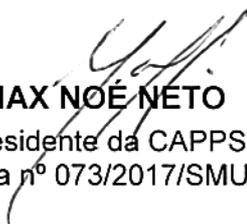
Processo: 2017-0.080.915-2
Interessado: PIRIMA LTDA
Contribuinte: 189.082.0002-8
Local: Estada do Corredor, s/nº
Assunto: Certidão de Diretrizes para Loteamento
Legislação Vigente: Lei nº 16.402/16 e Decreto nº 57.377/16
Área total terreno: 352.861,56m²
Nº de unidades previstas: 400un/hab.

Histórico: Certidão de Diretrizes para Loteamento- Plano Integrado – apreciação inicial.

PRONUNCIAMENTO nº 001/CAPPS/2017

A CAPPS, em sua 1ª Reunião Ordinária, realizada em 20 de dezembro de 2.017, nos termos da competência dada pelo Decreto nº 54.297/13, com nova redação pelo Decreto nº 57.286/16, Decreto nº 57.558/16 e Decreto nº 58.021/17, deliberou, por unanimidade de votos, que o interessado deverá ser comunicado para: 1- Apresentar Levantamento Planialtimétrico Cadastral com a demarcação das faixas de APPs; 2- Demarcar as 3 (três) zonas de uso incidentes na área; 3- Apresentar Cadastramento Arbóreo; 4- Apresentar uma "proposta urbanística" do empreendimento com a indicação do número total de unidades previstas, sistema viário principal, áreas verdes e institucionais e quadro de áreas.

São Paulo, 21 de dezembro de 2017.


MAX NOÉ NETO
Presidente da CAPPS
Portaria nº 073/2017/SMUL.G

VOTARAM: Max Noé Neto, Mariana Francis, Daniella Romani Vidal, Rosimeire Lobato, Denise Maria Saliba Dias Gomes, Lucas Lavecchia de Gouvêa, Daniel da Silva, Maria Stella Cardeal de Oliveira

PRESENTE AINDA: Yuri Valério de Souza, Regina Helena Nader, Marcia Maria Fartos Terlizzi, Marco Antonio Francischetti