



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE LICENCIAMENTO – SEL
COORDENADORIA DE PARCELAMENTO DO SOLO E DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - PARHIS

COMISSÃO DE ANÁLISE DE
PROJETOS DE PARCELAMENTO DO SOLO – CAPPs

Fl. nº


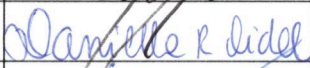

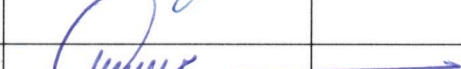

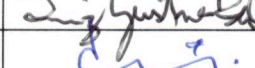

Do processo 2019-0.011.504-9 em _____ a)

Interessado: COSTA BARROS IMÓVEIS SPE LTDA.

Assunto: Certidão de Diretrizes para Desmembramento.

Em 11/12/2019, a Comissão de Análise de Projetos de Parcelamento do Solo – CAPPs, em sua 20ª Reunião Ordinária, após deliberações de seus representantes do relatado pela Secretaria Executiva de PARHIS/CAPPs às folhas _____, conforme votação abaixo deliberou pelo prosseguimento da análise da Certidão de Diretrizes, desde que:

1. Seja destinada a área AI-2 com 2.160m² para área verde.
2. Seja aumentada a área AI-1 para 3.920m² e destina-la para área institucional, observando o art. 42 do Decreto 57.377/16.
3. Fazer constar às ressalvas de CLA/GTAC.
4. SMT sugere que a calçada junto a Av. Costa Barros, tenha a largura mínima de 3,50 metros devendo o recuo das edificações observar esses limites.

SECRETARIA	ACEITO	NÃO ACEITO	ABSTENÇÃO
SEL			
SEL			
SEL			
SEHAB			
SVMA/CGPABI			
SVMA/CLA			
SIURB			
SMDU/PLANURBE			
SMT	