



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE LICENCIAMENTO – SEL**  
COORDENADORIA DE PARCELAMENTO DO SOLO E DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - PARHIS

**COMISSÃO DE ANÁLISE DE**  
**PROJETOS DE PARCELAMENTO DO SOLO – CAPPs**

Fl. nº .....

Do processo 2019-0.037.313-7 em a)

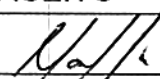
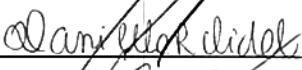
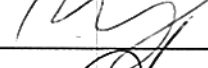
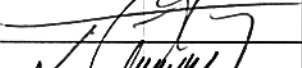

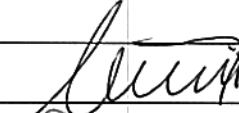
**Interessado:** TENDA Negócios Imobiliários LTDA.

**Assunto:** Certidão de Diretrizes para Desmembramento

Em 02/10/2019, a Comissão de Análise de Projetos de Parcelamento do Solo – CAPPs, em sua 18ª Reunião Ordinária, após deliberações de seus representantes do relatado pela Secretaria Executiva de PARHIS/CAPPs às folhas \_\_\_\_\_, conforme votação abaixo entendeu:

Deliberou pelo prosseguimento na emissão da certidão de diretrizes de desmembramento desde que:

1. A área institucional seja aumentada para 6,5% do total da área, (aos fundos da proposta já apresentada).
2. A área verde deverá ser alterada de tal forma que sejam preservados os dois maciços arbóreos, totalizando 13,5% da área total do lote.
3. Deverá ser previsto espaço para futuras instalações de baia para parada de veículos, junto a área institucional, conforme modelo anexo ao relatório SPTRANS.
4. Deverão constar as ressalvas propostas por CLA/GTAC.

SECRETARIA	ACEITO	NÃO ACEITO	ABSTENÇÃO
SEL / PARHIS			
SEL / PARHIS			
SEL / PARHIS			
SEHAB			
SVMA/CGPABI			
SVMA/CLA			
SIURB			
SMDU/PLANURBE			
SMT	