



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE LICENCIAMENTO – SEL**  
COORDENADORIA DE PARCELAMENTO DO SOLO E DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - PARHIS -  
**COMISSÃO DE ANÁLISE DE**  
**PROJETOS DE PARCELAMENTO DO SOLO – CAPPs**

Fl. nº .....

Do processo 2018-0.085.606-3

em

a)

**Interessado:** Hesa 159 Investimentos Imobiliários Ltda.

**Assunto:** Certidão de Diretrizes para Desmembramento

Em 24/04/2019, a Comissão de Análise de Projetos de Parcelamento do Solo – CAPPs, em sua 14ª Reunião Ordinária, após deliberações de seus representantes do relatado pela Secretaria Executiva de PARHIS/CAPPs às folhas \_\_\_\_\_, conforme votação abaixo entendeu:

- AGUARDAR MANIFESTAÇÕES DE SIURB, SEHAB E DECONT PARA A EMISSÃO DAS DIRETRIZES.
- A REPRESENTANTE DE PLANURBE ESCLARECEU QUE A ÁREA INSTITUCIONAL FINAL DEVERÁ TER NO MÍNIMO 2000,00 m<sup>2</sup> E NÃO CONSTOU NO RELATÓRIO, MANTENDO SUA LOCALIZAÇÃO JUNTO A AV. JOÃO BLAS. O RESTANTE DAS ÁREAS PÚBLICAS DEVERÁ SER DESIGNADO PARA ÁREA VERDE ATÉ ATINGIR NO MÍNIMO 30% CONSTANTE DO ARTIGO 2 DA LEI Nº 16.402/16.
- ATENDER AS RECOMENDAÇÕES DE PARHIS.

SECRETARIA	ACEITO	NÃO ACEITO	ABSTENÇÃO
SEL			
SEL			
SEL			
SEHAB			
SVMA/CGPABI			
SVMA/CLA			
SMSO (SIURB)			
SMDU/PLANURBE			
SMT			