

DO EVENTO: 09/04/2022, PARA UMA LOTAÇÃO MÁXIMA DE 3.350 PESSOAS.
6068.2022/0002307-8 SQUINCRA 0005429200050-1 276 ASSOC.LOJISTAS DO SHOPPING JD.ANALIA FRANCO

ALVARA DE AUTORIZAÇÃO DEFERIDO:

A INICIAL, DEFIRO O PEDIDO DE ALVARA DE AUTORIZAÇÃO PARA O EVENTO FEIRA ORGÂNICA DO ANÁLIA A SER REALIZADO NO(A) ESTACIONAMENTO EXTERNO DO SHOPPING ANÁLIA FRANCO - DATA DO EVENTO: 09/04/2022 A 30/07/2022, PARA UMA LOTAÇÃO MÁXIMA DE 260 PESSOAS.

SISTEMA ELETRÔNICO DE INFORMACOES - SEI DESPACHOS: LISTA 1114

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

ENDERECO: RUA SÃO BENTO, 405
6068.2022/0002335-3 - Fiscalização: Elevador - Alteração de dados cadastrais de empresa

Despacho deferido

Interessados: J.R. GRECO MANUTENCAO E COMERCIO DE ELEVADORES LTDA CNPJ: 04.232.688/0002-77

DESPACHO: Deferida a Alteração de dados cadastrais da Concessão de Registro nº 0273/2021 em atendimento ao Art.13 do Decreto nº 52.340 de 25 de maio de 2011.

6068.2022/0000998-9 - Uso e ocupação do solo: Certidão de Confrontação

Despacho indeferido

Interessados: BIANCA SOARES MARQUES DE OLIVEIRA

DESPACHO: INDEFERIDO O PEDIDO DE CERTIDÃO DE CONFRONTAÇÃO, NOS TERMOS DO ARTIGO 66 DO DECRETO 60.061/2021, DO DECRETO 51.714/2010 E LEI 15.764/2013, EM QUE AS CERTIDÕES APENAS SERÃO EMITIDAS POR CASE - DLE QUANDO REFERENTES A LOTES ORIUNDOS DE PARCELAMENTO DO SOLO, UMA VEZ QUE NÃO TEMOS COMO AFIRMAR OS REAIS CONFRONTANTES DO IMÓVEL, POIS NÃO CONSTAM PLANOS DE PARCELAMENTO DO SOLO PARA O LOCAL.

1010.2021/0003672-0 - SISACOE - Licenciamento Eletrônico Especial: Aprova Rápido

Despacho indeferido

Interessados: ANTONIO CARLOS STEFANELLI

DESPACHO: 1. INDEFERIDO o pedido de ALVARA DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO DE EDIFICAÇÃO NOVA, nos termos Pronunciamento/045/GRAPTEM/2022, em face da necessidade ajustes no projeto apresentado e da não previsão no procedimento APROVA RÁPIDO de novo comunique-se.

2. A CAP/DPCI, para aguardo de período recursal, não ocorrendo recurso no prazo legal (30 dias), encaminhar à Subprefeitura competente para as providências cabíveis e posterior arquivamento.

6068.2022/0002991-2 - Uso e ocupação do solo: Certidão de Confrontação

Despacho deferido

Interessados: DEOLINDA VIEIRA BAILHAO

DESPACHO: DEFERIDO O PEDIDO DE CERTIDÃO DE CONFRONTAÇÕES, NOS TERMOS DO DECRETO 51.714/2010.

PROCESSO *1010.2022/0002466-0* - Licenciamento de Obras e Edificações

DESPACHO:

INTERESSADO: SUPERMERCADO HIROTA LTDA. FICA ACEITA A FICAM, NOS TERMOS DO DECRETO Nº 32.963/1993, FACE AOS DOCUMENTOS APRESENTADOS PELOS RESPONSÁVEIS.

PROCESSO *1010.2022/0001212-2* - Licenciamento de Obras e Edificações

DESPACHO:

INTERESSADO: SANDRA REGINA NOBREGA BRAGGION. FICA REJEITADO O CADASTRAMENTO DA FICAM (FICHA DE INSCRIÇÃO DO CADASTRO DE MANUTENÇÃO DO SISTEMA DE SEGURANÇA), TENDO EM VISTA A APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTOS INCOMPLETOS E/OU INCORRETOS PARA ANÁLISE. DO PRESENTE DESPACHO NÃO CABE RECURSO.

PROCESSO *1010.2022/0002508-9* - Licenciamento de Obras e Edificações

DESPACHO:

INTERESSADO: NOVO PARAMOUNT HOTEL LTDA. FICA REJEITADO O CADASTRAMENTO DA FICAM (FICHA DE INSCRIÇÃO DO CADASTRO DE MANUTENÇÃO DO SISTEMA DE SEGURANÇA), TENDO EM VISTA A APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTOS INCOMPLETOS E/OU INCORRETOS PARA ANÁLISE. DO PRESENTE DESPACHO NÃO CABE RECURSO.

PROCESSO *1010.2022/0001634-0

INDEFERIDO

nos termos da Lei nº 17.202/2019 e respectivo Decreto regulamentador, em face do não atendimento de comunique-se dentro do prazo. O prazo recursal é de 60 (sessenta) dias.

PROCESSO *1020.2020/0008932-0

INDEFERIDO

nos termos da Lei nº 17.202/2019 e respectivo Decreto regulamentador, em face do não atendimento de comunique-se dentro do prazo. O prazo recursal é de 60 (sessenta) dias.

PROCESSO *1020.2021/0010059-8

INDEFERIDO

nos termos da Lei nº 17.202/2019 e respectivo Decreto regulamentador, em face do não atendimento de comunique-se dentro do prazo. O prazo recursal é de 60 (sessenta) dias.

PROCESSO SEI: 1020.2021/0016233-0

Interessado: MARCUS VINICIUS CUSTODIO E SILVA

O processo de número 7581-21-SP-ALV e assunto Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova (HIS/ HMP) foi deferido.

DEFERIDO NOS TERMOS DAS LEIS 16.050/14, 16.402/16, 16.642/17 E DECRETOS 56.089/15, 57.521/16, 59.885/20, 57.776/17.

PROCESSO *1020.2020/0003605-7

INDEFERIDO

nos termos da Lei nº 17.202/2019 e respectivo Decreto regulamentador. O prazo recursal é de 60 (sessenta) dias.

PROCESSO *1020.2020/0003200-0

DEFERIDO

nos termos da Lei nº 17.202/2019 e respectivo Decreto regulamentador. Expeça-se o CERTIFICADO DE REGULARIZAÇÃO - LEI 17.202/2019.

PROCESSO *1020.2022/0006341-4

DEFERIDO

automaticamente nos termos da Lei nº 17.202/2019 e respectivo Decreto regulamentador. Expeça-se o Certificado de Regularização - Lei 17.202/2019.

PROCESSO *1020.2022/0006346-5

DEFERIDO

automaticamente nos termos da Lei nº 17.202/2019 e respectivo Decreto regulamentador. Expeça-se o Certificado de Regularização - Lei 17.202/2019.

PROCESSO *1020.2022/0006356-2

DEFERIDO

automaticamente nos termos da Lei nº 17.202/2019 e respectivo Decreto regulamentador. Expeça-se o Certificado de Regularização - Lei 17.202/2019.

PROCESSO *1020.2022/0006371-6

DEFERIDO

automaticamente nos termos da Lei nº 17.202/2019 e respectivo Decreto regulamentador. Expeça-se o Certificado de Regularização - Lei 17.202/2019.

PROCESSO *1020.2022/0006372-4

DEFERIDO

automaticamente nos termos da Lei nº 17.202/2019 e respectivo Decreto regulamentador. Expeça-se o Certificado de Regularização - Lei 17.202/2019.

PROCESSO SEI: 1020.2022/0006431-3

Interessado: EVANDRO PACHECO.

O processo de número 12551-22-SP-ALV e assunto Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova - Processo Declaratório foi deferido.

Ação originária do autodeclaratório.

PROCESSO SEI: 1020.2021/0007065-6

Interessado: Tatiane Hernandes.

O processo de número 3124-21-SP-ALV e assunto Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova (HIS/ HMP) foi deferido.

DEFIRO o Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova nos termos das Leis 16.050/14, 16.402/16, 16.642/17 e Decretos 56.089/15, 57.776/17, 59.885/20.

PROCESSO SEI: 1020.2021/0012702-0

Interessado: Mand Projetos.

O processo de número 2105-21-SP-ALV e assunto Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova (HIS/ HMP) foi indeferido.

INDEFIRO o pedido de ALVARÁ DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO DE EDIFICAÇÃO NOVA, nos termos do inciso III do parágrafo 3º. do art.2º do Decreto 59.885/2020 (por ocasião do Alvará de Execução, devendo ser emitido em nome de pessoa jurídica)

SISTEMA ELETRÔNICO DE INFORMACOES - SEI DESPACHOS: LISTA 1114

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO - PORTAL

ENDERECO: RUA SÃO BENTO, 405

Processo SEI: 1020.2021/0000090-9

Interessado: Fernando M Carmona.

O processo de número 941-21-SP-SAO e assunto Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova (HIS/ HMP) foi deferido.

DEFERIDO NOS TERMOS DAS LEIS 16.050/14, 16.402/16, 16.642/17 E DECRETOS 56.089/15, 57.521/16, 59.885/20, 57.776/17.

Processo SEI: 1020.2021/0000173-5

Interessado: ENILSON BISERRA PIRES.

O processo de número 955-21-SP-SAO e assunto Alvará de Aprovação e Execução de Reforma (HIS/ HMP) foi indeferido.

INDEFERIDO, nos termos do artigo 59, da Lei 16.642/17, tendo em vista ausência de documentação exigida ou projeto apresentado com insuficiência de informação de modo a impedir a análise e decisão do projeto.

Processo SEI: 1020.2021/0013272-4

Interessado: Alberto Rodrigo Martins.

O processo de número 6645-21-SP-ALV e assunto Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova (HIS/ HMP) foi deferido.

DEFERIDO NOS TERMOS DAS LEIS 16.050/14, 16.402/16, 16.642/17 E DECRETOS 56.089/15, 57.521/16, 59.885/20, 57.776/17.

Processo SEI: 1020.2021/0010569-7

Interessado: Renato Mendes.

O processo de número 5027-21-SP-ALV e assunto Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova (HIS/ HMP) foi indeferido.

INDEFERIDO, nos termos do artigo 59, da Lei 16.642/17, tendo em vista ausência de documentação exigida ou projeto apresentado com insuficiência de informação de modo a impedir a análise e decisão do projeto.

Processo SEI: 1020.2021/0001065-3

Interessado: alleff luan sousa pereira dos santos.

O processo de número 1235-21-SP-SAO e assunto Alvará de Execução de Edificação Nova (HIS/ HMP) foi indeferido.

INDEFERIDO, nos termos do art. 25 da Lei 16.642/17 e art. 20 do Decreto 57.776/17, tendo em vista a existência de Alvará de Execução de Edificação Nova para o mesmo contribuinte.

Processo SEI: 1020.2021/0006958-5

Interessado: Luis Antônio Passoni.

O processo de número 3062-21-SP-ALV e assunto Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova (HIS/ HMP) foi indeferido.

INDEFERIDO, nos termos do artigo 59, da Lei 16.642/17, tendo em vista ausência de documentação exigida ou projeto apresentado com insuficiência de informação de modo a impedir a análise e decisão do projeto.

Processo SEI: 1020.2021/0012325-3

Interessado: AMILTON ANTONIO DA SILVA.

O processo de número 6053-21-SP-ALV e assunto Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova (HIS/ HMP) foi indeferido.

INDEFERIDO, nos termos do artigo 59, da Lei 16.642/17, tendo em vista ausência de documentação exigida ou projeto apresentado com insuficiência de informação de modo a impedir a análise e decisão do projeto.

Processo SEI: 1020.2021/0016233-0

Interessado: MARCUS VINICIUS CUSTODIO E SILVA .

O processo de número 7581-21-SP-ALV e assunto Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova (HIS/ HMP) foi deferido.

DEFERIDO NOS TERMOS DAS LEIS 16.050/14, 16.402/16, 16.642/17 E DECRETOS 56.089/15, 57.521/16, 59.885/20, 57.776/17.

PROCESSO *1020.2020/0003605-7

INDEFERIDO nos termos da Lei nº 17.202/2019 e respectivo Decreto regulamentador. O prazo recursal é de 60 (sessenta) dias.

PROCESSO *1020.2020/0003200-0

DEFERIDO nos termos da Lei nº 17.202/2019 e respectivo Decreto regulamentador. Expeça-se o CERTIFICADO DE REGULARIZAÇÃO - LEI 17.202/2019.

PROCESSO *1020.2022/0006341-4

DEFERIDO automaticamente nos termos da Lei nº 17.202/2019 e respectivo Decreto regulamentador. Expeça-se o Certificado de Regularização - Lei 17.202/2019.

PROCESSO *1020.2022/0006346-5

DEFERIDO automaticamente nos termos da Lei nº 17.202/2019 e respectivo Decreto regulamentador. Expeça-se o Certificado de Regularização - Lei 17.202/2019.

PROCESSO *1020.2022/0006356-2

DEFERIDO automaticamente nos termos da Lei nº 17.202/2019 e respectivo Decreto regulamentador. Expeça-se o Certificado de Regularização - Lei 17.202/2019.

PROCESSO *1020.2022/0006371-6

DEFERIDO automaticamente nos termos da Lei nº 17.202/2019 e respectivo Decreto regulamentador. Expeça-se o Certificado de Regularização - Lei 17.202/2019.

PROCESSO *1020.2022/0006372-4

DEFERIDO automaticamente nos termos da Lei nº 17.202/2019 e respectivo Decreto regulamentador. Expeça-se o Certificado de Regularização - Lei 17.202/2019.

PROCESSO SEI: 1020.2022/0006431-3

Interessado: EVANDRO PACHECO.

O processo de número 12551-22-SP-ALV e assunto Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova - Processo Declaratório foi deferido.

Ação originária do autodeclaratório.

PROCESSO SEI: 1020.2021/0007065-6

Interessado: Tatiane Hernandes.

O processo de número 3124-21-SP-ALV e assunto Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova (HIS/ HMP) foi deferido.

DEFIRO o Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova nos termos das Leis 16.050/14, 16.402/16, 16.642/17 e Decretos 56.089/15, 57.776/17, 59.885/20.

PROCESSO SEI: 1020.2021/0012702-0

Interessado: Mand Projetos.

O processo de número 2105-21-SP-SAO e assunto Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova (HIS/ HMP) foi indeferido.

INDEFIRO o pedido de ALVARÁ DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO DE EDIFICAÇÃO NOVA, nos termos do inciso III do parágrafo 3º. do art.2º do Decreto 59.885/2020 (por ocasião do Alvará de Execução, devendo ser emitido em nome de pessoa jurídica)

Processo SEI: 1020.2021/0017718-3

Interessado: Dante Brandino Di Piazza.

O processo de número 8350-21-SP-ALV e assunto Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova (HIS/ HMP) foi indeferido.

Indeferido nos termos do artigo 59 da Lei 16.642/17 combinado com o artigo 52 do Decreto 57.776/17, considerando a infração ao quadro 3 da lei 16402/16, infração a portaria 221/SMUL-G/2017, quanto a representação gráfica, infração ao art. 94 da lei 16402/16 e não atendimento ao art. 18 do Decreto 57521/16.

Processo SEI: 1020.2021/0016755-2

Interessado: Nelson Eduardo Miranda.

O processo de número 7731-21-SP-ALV e assunto Alvará de Execução de Edificação Nova (Exceto HIS/ HMP) foi deferido.

Deferido nos termos da Lei 16.642/17 e Decreto 57.776/17.

Processo SEI: 1020.2021/0009739-2

Interessado: EZ TEC EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A. EZTEC.

O processo de número 4331-21-SP-ALV e assunto Alvará de Execução de Edificação Nova (Exceto HIS/ HMP) foi deferido.

Deferido nos termos da Lei 16.642/17 e Decreto 57.776/17.

Processo nº 1020.2020/0011089-3

Torno nulo o despacho nos termos da Lei nº 14.141/2006 e respectivo Decreto regulamentador nº 51.714/2010 e consequentemente fica cancelado o certificado de regularização emitido.

Processo SEI: 1010.2020/0008449-9

Interessado: THIAGO PAVAN BARBOSA.

O processo de número 189-20-SP-SAO e assunto Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova (HIS/ HMP) foi indeferido.

Indeferido nos termos do artigo 59 da Lei 16.642/17, por abandono, considerando o não atendimento do comunicado dentro do prazo legal de 30 dias.

Processo SEI: 1020.2021/0015532-5

Interessado: Fabio Soares de Souza Russo .

O processo de número 7146-21-SP-ALV e assunto Alvará para Desmembramento/ Remembramento/ Reparcelamento foi deferido.

nos termos das Leis 16.050/14, 16.402/16, 16.642/17, Decretos 57.521/16 57.776/17 e Portaria 221/SMUL-G/17, referente ao pedido de ALVARA DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO DE OBRA NOVA tratado no processo 3056-21-SP-ALV.

Processo SEI: 1020.2022/0002610-1

Interessado: REC SS PIPELINE XIII EMPREENDIMENTOS LTDA.

O processo de número 10745-22-SP-CER e assunto Certificado de Segurança foi deferido.

DEFIRO o presente pedido de Certificado de Segurança, nos termos do art. 56 do Código de Obras (Lei nº 16.642/17) e suas regulamentações.

Processo SEI: 1020.2021/0007217-9

Interessado: Fabio Soares de Souza Russo .

O processo de número 3056-21-SP-ALV e assunto Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova (Exceto HIS/ HMP) foi deferido.

nos termos das Leis 16.050/14, 16.402/16, 16.642/17, Decretos 57.521/16, 57.776/17 e Portaria 221/SMUL-G/17, com desmembramento licenciado através do processo 7146-21-SP-ALV.

SEI 7810.2021/0000281-1

ATA DA ASSEMBLEIA PARA ELEIÇÃO DAS ENTIDADES QUE COMPORÃO O GRUPO DE GESTÃO BIÊNIO 2022-2024 DA OPERAÇÃO URBANA CONSORCIADA ÁGUA BRANCA

REALIZADA EM 09.04.2022 NA SUBPREFEITURA LAPA

No dia 09 de abril de 2022, às 10h28, reuniram-se na Subprefeitura Lapa, à Rua Guaicurus, 1.000, conforme previa o Art. 11 do EDITAL nº 002/2022/SMUL, representantes da Comissão Eleitoral, representantes das organizações não governamentais, entidades