



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
Comissão de Análise de Projetos de Parcelamento do Solo

Rua São Bento, 405, 18º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-000

Telefone: 3113-7919

PROCESSO 6068.2023/0007267-4

Informação SMUL/CAPPS Nº 087617606

São Paulo, 03 de agosto de 2023.

Ref.: Ata do SEI 6068.2022/0008485-9

Interessado: Associação dos Cidadãos Unidos ZL e Livus Carmosina Empreendimento Imobiliário SPE LTDA

Assunto: Certidão de Diretrizes para Desmembramento

Em 02/08/2023 a Comissão de Análise de Projetos de Parcelamento do Solo (CAPPS) em sua 46ª Reunião Ordinária, após deliberações de seus representantes do relatado pela Secretaria Executiva de SMUL/CAPPS, deliberou que o Interessado deverá apresentar nova proposta que contemple:

01. SIURB/PROJ informa que o imóvel é parcialmente atingido pelo alinhamento aprovado pela Lei 16.495/2016, devendo o mesmo ser obedecido.
02. SVMA/CLA/DCRA/GTMAPP informa que não houve esclarecimento quanto a presença de Reserva Legal pois o Documento Cadastro Ambiental Rural não tem indicação de Reserva Legal e em consulta ao sistema do órgão estadual responsável a mesma ainda não foi analisada. Assim é necessário esse esclarecimento por parte do interessado para prosseguimento da escolha de Área Verde.

Após essa reformulação e para maiores esclarecimentos, o Interessado deverá contatar obrigatoriamente o Engº. Florestal Luiz Gustavo Balbino de SVMA/CLA/DCRA/GTMAPP através do fone 5187.0209 e/ou e.mail lgbalbino@prefeitura.sp.gov.br , citando o número do processo.

VOTOS FAVORÁVEIS:

Wilson Roberto dos Santos Júnior, Yuri Valério de Sousa, Alexandre Mikio Takaki, Maria Stella Cardeal de Oliveira, Luiz Gustavo Balbino, Rosimeire Lobato, João Justiniano dos Santos e Denise Saliba Dias Gomes.

OUTRAS PRESENCAS:

Marília Hamada e Daniella Romani Vidal.



Yuri Valerio de Sousa
Presidente Suplente
Em 03/08/2023, às 16:17.



Rosimeire Lobato
Supervisor(a) Técnico(a)
Em 03/08/2023, às 16:37.



Alexandre Mikio Takaki
Engenheiro(a)
Em 07/08/2023, às 10:49.



João Justiniano dos Santos
Profissional de Engenharia, Arquitetura, Agronomia e Geologia
Em 07/08/2023, às 14:30.



Maria Stella Cardeal de Oliveira
Assessor(a)
Em 07/08/2023, às 17:44.



Wilson Roberto dos Santos Junior
Presidente
Em 07/08/2023, às 20:40.



Luiz Gustavo Balbino
Assessor(a) Técnico(a) III
Em 08/08/2023, às 14:29.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **087617606** e o código CRC **66D4C753**.
