



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**

**Câmara Técnica de Legislação Urbana**

Rua São Bento, 405, 18º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-000

Telefone: 3113-7786

**PROCESSO:** 1020.2021/0005545-2

**INTERESSADO:** GSM EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A

**LOCAL:** RUA GRÉCIA, 200, ESQUINA COM A RUA MARIANA CORREA E COM A AL. GABRIEL MONTEIRO DA SILVA

**ASSUNTO:** ALVARÁ DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO DE EDIFICAÇÃO NOVA

**PRONUNCIAMENTO SMUL.ATECC.CTLU/030/2021**

A Câmara Técnica de Legislação Urbanística – CTLU/SMUL, em sua **104ª Reunião Ordinária**, realizada em 14 de outubro de 2021, por **unanimidade de votos**, considerando a Informação SMUL/DEUSO nº 049196571, para fins de aplicação do benefício previsto no Art. 62 da Lei 16.402/16, **DELIBERA** pela aceitação da implantação da fachada ativa no terreno localizado na Rua Grécia, nº 200, esquina com a Rua Mariana Correa e com a Al. Gabriel Monteiro da Silva, excepcionalmente a 6,00m do alinhamento do lote, em razão do recuo especial de 6,00m disposto no inciso III do Art. 3º da Resolução no 007/2004/CONPRES.

**VIVIANE STANKEVICIUS URIOSTE MAGALHÃES**

**Presidente da Câmara Técnica de Legislação Urbanística-CTLU**

**FAVORÁVEIS (15):** PODER PÚBLICO: **SMUL1**, GUILHERME HENRIQUE FATORELLI DEL'ARCO (TITULAR); **SMUL2**, PEDRO LUIZ FERREIRA DA FONSECA (TITULAR); **SMJ**, MARIA LÚCIA PALMA LATORRE (SUPLENTE); **SMSUB**, TATIANE FELIX LOPES (TITULAR); **SMC**, MARCOS CARTUM (TITULAR); **SIURB**, MÁRCIA TIEKO OMOTO YAMAGUCHI (TITULAR); **SMT**, FÁTIMA DE CÁSSIA BRASIL VIEIRA (TITULAR); **SVMA**, CHRISTIANE DE FRANÇA FERREIRA (TITULAR); **SP-URBANISMO**, RITA DE CÁSSIA GUIMARÃES SYLVESTRE GONÇALVES (TITULAR) / SOCIEDADE CIVIL:

**VIVA PACAEMBU**, ANA PAULA BENFATI VERDASCA DOS SANTOS (TITULAR); **CBCS**, ALFREDO DEL BIANCO (SUPLENTE); **SETOR EMPRESARIAL 2**, ADRIANA BLAY LEVISKY (TITULAR); **SETOR EMPRESARIAL 3**, TÂNIA PANTANO (SUPLENTE); **IAB-SP**, CAROLINA HELDT D'ALMEIDA (SUPLENTE); **SETOR ACADÊMICO**, DIEGO RODRIGUES DOS SANTOS (TITULAR).

**CONTRÁRIOS (00):** NENHUM.

**ABSTENÇÕES (00):** NENHUMA.

**IMPEDIDA DE VOTAR (01):** SOCIEDADE CIVIL: **SETOR EMPRESARIAL 1**, PRISCILA RIGON FECHER (TITULAR).

**AUSENTES (04):** PODER PÚBLICO: **SGM** / SOCIEDADE CIVIL: **CADES; CPM1; CPM2.**



Documento assinado eletronicamente por **Viviane Stankevicius Urioste Magalhães**, **Presidente**, em 19/10/2021, às 18:55, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **053623377** e o código CRC **42289561**.