



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Coordenadoria de Planejamento Urbano

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone:

PROCESSO 6068.2023/0011171-8

Ata SMUL/PLANURB Nº 094995927

Chamamento Público nº 01/2023/SMUL

Processo Administrativo: [6011.2022/0002966-0](#)

Interessados: Comissão Especial de Avaliação - Portaria SMUL 153/2023

Objeto: Credenciamento de projetos que promovam intervenções de requalificação edilícia em imóveis localizados no Perímetro do Programa Requalifica Centro (“Área de Interesse do Chamamento Público”) ao recebimento de subvenção econômica.

Assunto: Apresentação de Ata referente a reunião anterior para aprovação e reavaliação da documentação apresentada pela Associação Comercial de São Paulo, Solicitação nº 20.

Aos 08 dias do mês de dezembro de 2023, com início às 16h30, foi realizada reunião da Comissão Especial de Avaliação do Edital de Chamamento Público nº 01/2023/SMUL, de forma virtual, por meio da plataforma “Microsoft Teams”, com a presença dos representantes titulares ou suplentes das cinco secretarias nomeadas (Heliana Artigiani, SMUL, na qualidade de Presidente; João Victor Travassos Santos, Casa Civil; Marcelo Augusto Marques, SGM; Lia Mayumi, SMC; Klauser Nascimento Barbosa – SEHAB).

Foi apresentada a ATA da reunião anterior realizada em 07/12/2023 para avaliação e aprovação da comissão.

Após a análise, foi constatado que a verificação da documentação apresentada pela Associação Comercial de São Paulo, solicitação nº 20, teve sua avaliação prejudicada na reunião do dia 07/12/23 e esta foi submetida à reavaliação por essa Comissão.

Assim, foi verificado o recebimento da documentação necessária, entregue na data e conforme previsto em Edital, sendo incluído na lista de interessados habilitados. Desta forma, a documentação foi validada e será analisada na Fase II do Edital.

A validação da Comissão Especial de Análise resultou na seguinte LISTA DE INTERESSADOS:

| SOLICITAÇÃO | INTERESSADO |
|----------------|--|
| Solicitação 02 | SM01 - EDIFÍCIO VIRGINIA SPE S/A |
| Solicitação 03 | SOMAUMA INCORPORAÇÃO E DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA |
| Solicitação 04 | MS.128. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA |
| Solicitação 05 | CENTRAL CAPITAL SPE II LTDA |
| Solicitação 06 | CITAS LIBERO BADARO SOCIEDADE DE PROPOSITO ESPECÍFICO LTDA |
| Solicitação 07 | FII JIVE PROPERTIES III FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO |
| Solicitação 08 | TAQUARI AGRO COMERCIAL LTDA |
| Solicitação 15 | LAF CONSTRUTORA LTDA |
| Solicitação 16 | TAURUS EMPREEND COMERCIAIS CIVIS E AGRICOLAS LTDA |
| Solicitação 17 | DUQUE DE CAXIAS 408 LTDA |
| Solicitação 20 | ASSOCIAÇÃO COMERCIAL DE SÃO PAULO |

Nada mais havendo a ser discutido, a Presidente agradece a participação e colaboração de todos e encerra a reunião. A Ata será lavrada e, depois de achada conforme, será assinada pelos membros da Comissão Especial de Avaliação e publicada no sítio de SMUL.

São Paulo, 11 de dezembro de 2023.



Heliana Lombardi Artigiani

Coordenador(a) Geral

Em 11/12/2023, às 16:02.



Klauser Nascimento Barbosa

Especialista em Desenvolvimento Urbano

Em 11/12/2023, às 16:07.



Marcelo Augusto Marques

Assessor(a) Especial

Em 11/12/2023, às 16:08.



João Victor Travassos Santos

Coordenador(a)

Em 11/12/2023, às 16:09.



Lia Mayumi

Arquiteto(a)

Em 11/12/2023, às 16:12.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **094995927** e o código CRC **9FE07C0A**.
