

-DEIXOU DE EFETUAR, NA FORMA E PRAZO REGULAMENTARES, A SUA INSCRIÇÃO NO CADASTRO DE CONTRIBUÍNTES MOBILIÁRIOS - CCM

-ART 5 DA LEI 8809/78 E ART 3 DA LEI 11085/91, OBSERVADOS OS ARTS 58 E 60 DO DECR. 53151/12

-ART. 14, INCISO I, DA LEI 13476/02, COM A REDAÇÃO DAS LEIS 13701/03 E 15406/11

-R\$ 872,93 (OITOCENTOS E SETENTA E DOIS REAIS E NOVENTA E TRÊS CENTAVOS)

-SEI 6017.2021/0023301-3

-006.791.586-8

-7.075.006-8

-DANNAE AVILA ACKERMAN

-AV. NOSSA SENHORA DA PAZ, 193

-DEIXOU DE EFETUAR, NA FORMA E PRAZO REGULAMENTARES, A SUA INSCRIÇÃO NO CADASTRO DE CONTRIBUÍNTES MOBILIÁRIOS - CCM

-ART 5 DA LEI 8809/78 E ART 3 DA LEI 11085/91, OBSERVADOS OS ARTS 58 E 60 DO DECR. 53151/12

-ART. 14, INCISO I, DA LEI 13476/02, COM A REDAÇÃO DAS LEIS 13701/03 E 15406/11

-R\$ 872,93 (OITOCENTOS E SETENTA E DOIS REAIS E NOVENTA E TRÊS CENTAVOS)

-SEI nº 6017.2021/0023303-0

DIVISÃO DE FISCALIZAÇÃO DA TRANSAÇÃO IMOBILIÁRIA - DITBI

RETIFICAÇÃO

PROCESSO: 6017.2021/0005202-1

ASSUNTO: Pedido de retificação de guia de recolhimento do ITBI-IV

INTERESSADO: CHUN KWANG CHUNG

SQL: 019.093.0218-1

DESPACHO:

Em face dos elementos constantes dos autos do referido processo administrativo e com base na informação da Auditoria-Fiscal, DEFIRO o pedido de retificação de guia para fazer constar a data de transação "28/09/2021" na DTI referente à guia de ITBI nº 54.583.169-5 e não "05/10/2021" como constou.

Base legal: Artigo 2º, Inciso VI da Lei nº 11.154/1991 e Decreto nº 57.516/2016.

DIVISÃO DE JULGAMENTO

SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

SUBSECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL

DEPARTAMENTO DE TRIBUTAÇÃO E JULGAMENTO

DIVISÃO DE JULGAMENTO

IMPUGNAÇÕES DE LANÇAMENTOS

Decisões exaradas pela Divisão de Julgamento acerca de processos administrativos de impugnações de lançamentos, publicadas com os referidos extratos dos despachos nos termos do art.52, inciso I, do Decreto Municipal nº 50.895, de 01/10/2009: PROCESSO ADMINISTRATIVO / CONTRIBUINTE / CCM-CPF-

-CNPJ-SQL
6017.2021/0007250-8 / TANIA MARIA DIAS PEREIRA / 061.038.0057-9

TORNO SEM EFEITO o parecer e decisão - documento SEI nº 051881323 - publicado no DOC em 24/09/2021, por conter incorreções, substituindo-o por NOVO PARECER e DECISÃO com se segue.

Contribuinte solicita alteração de nome de proprietário e redução da Área do Terreno, alegando que a Área do Terreno possui 259,73m². Anexa planta com desenho (doc. 039528893).

Com a análise dos documentos apresentados, em especial a Matrícula 216.221 do 12º RI (doc. 039528855) e imagens captadas da internet (doc. 051511648 e 055731154) entendemos que cabe parcial razão ao contribuinte nas alterações pretendidas.

Em cumprimento ao disposto no art. 39 da Lei Municipal nº 14.107, de 12/12/2005, decido:

1. NÃO CONHEÇO da impugnação oposta às Notificações de Lançamentos – NLS 01/2016, 01/2017, 01/2018, 01/2019 por intempestivas.

2. Contudo, DE OFÍCIO, determinamos o cancelamento da NL 01/2019, com a emissão de NL substitutiva, face à necessidade de emissão de nova NL, para:

2.1. Alterar a Área de Terreno para 260m², utilizando-se o critério de arredondamento definido pelo art. 12 da Lei nº 10.235, de 16/12/1986, com a redação da Lei nº 14.256, de 29/12/2006

2.2. Fazer constar, como proprietária, TANIA MARIA DIAS PEREIRA, CPF nº 755.582.118-49, conforme o constante no R.01 da Matrícula 216.221, do 12º Registro de Imóveis da Capital (doc. 039528855), a partir de janeiro de 2019.

3. CONHEÇO da impugnação oposta à Notificação de Lançamento NL 01/2021 e, no mérito, JULGO-A PROCEDENTE, e determinamos cancelar a Notificação de Lançamento, com a emissão de NL substitutiva, face à necessidade de emissão de nova NL, para:

3.1. Alterar a Área de Terreno para 260m², utilizando-se o critério de arredondamento definido pelo art. 12 da Lei nº 10.235, de 16/12/1986, com a redação da Lei nº 14.256, de 29/12/2006.

3.2. Fazer constar, como proprietária, TANIA MARIA DIAS PEREIRA, CPF nº 755.582.118-49, conforme o constante no R.01 da Matrícula 216.221, do 12º Registro de Imóveis da Capital (doc. 039528855), a partir de janeiro de 2019.

4. Em relação à NL 01/2020, DE OFÍCIO, determinamos cancelar a NL 01/2020, com a emissão de NL substitutiva, face à necessidade de emissão de nova NL, para:

4.1. Alterar a Área de Terreno para 260m², utilizando-se o critério de arredondamento definido pelo art. 12 da Lei nº 10.235, de 16/12/1986, com a redação da Lei nº 14.256, de 29/12/2006.

4.2. Fazer constar, como proprietária, TANIA MARIA DIAS PEREIRA, CPF nº 755.582.118-49, conforme o constante no R.01 da Matrícula 216.221, do 12º Registro de Imóveis da Capital (doc. 039528855), a partir de janeiro de 2019.

A instância administrativa encontra-se encerrada nos termos do art. 27 da Lei 14.107/2005.

Intime-se o contribuinte da presente decisão mediante a publicação no Diário Oficial da Cidade - DOC, conforme dispõe o art.28, inciso I, da Lei Municipal nº 14.107, de 12/12/2005.

6021.2021/0044924-7 / OSMAR ANTONIO TEIXEIRA / 447.662.118-04

1. Em cumprimento ao disposto no art. 39 da Lei Municipal nº 14.107, de 12/12/2005, e à vista do parecer consignado nos autos do Processo SEI nº 6021.2021/0044924-7, e com base na cota de encaminhamento de DISCC-1, recomendamos o aproveitamento do pagamento não espontâneo efetuado pelo contribuinte para quitação parcial do Auto de Infração impugnado.

2. Intime-se o interessado da presente decisão mediante a publicação do seu extrato no Diário Oficial da Cidade, conforme dispõe o art. 28, inciso I, da Lei Municipal nº 14.107/2005.

LICENCIAMENTO

GABINETE DO SECRETÁRIO

SÃO PAULO, 03 DE DEZEMBRO DE 2021.

PORTARIA Nº 81/2021/SMUL.G

Inclusão de logradouros públicos para implementação do Projeto Ruas SP, destinado a viabilizar o atendimento, por bares e restaurantes em espaços públicos, nos termos do Decreto nº 60.197, de 23 de abril de 2021.

CESAR AZEVEDO, Secretário Municipal de Urbanismo e Licenciamento - SMUL, no uso das atribuições que lhe são conferidas pelo Decreto 60.038, de 31 de dezembro de 2020, bem como pelo Decreto no 60.061, de 03 de fevereiro de 2021;

CONSIDERANDO a necessidade de possibilitar a ampliação de atendimento de bares e restaurantes em locais abertos, a fim de ofertar maior segurança aos consumidores em razão das restrições sanitárias decorrentes da pandemia de COVID-19;

CONSIDERANDO afigurar-se essencial a adoção de medidas que visam conter a disseminação da pandemia, mas que também permitam o desenvolvimento da atividade econômica no Município de São Paulo de modo seguro a toda a população, observados os pertinentes requisitos sanitários;

CONSIDERANDO a necessidade de serem implementadas as medidas práticas e operacionais que permitam a retomada gradual, bem como a manutenção das atividades econômicas conforme o respectivo enquadramento da nossa Cidade no Plano São Paulo;

CONSIDERANDO a edição do Decreto nº 60.197, de 23 de abril de 2021, que dispõe sobre o Projeto Ruas SP, destinado a viabilizar o atendimento, por bares e restaurantes em espaços públicos, na forma que especifica;

CONSIDERANDO a listagem inicial de ruas selecionadas para implementação do Projeto Ruas SP, conforme Portaria 25/2021/SMUL.G, Portaria 30/2021/SMUL.G, Portaria 33/2021/SMUL.G, Portaria 35/2021/SMUL.G, Portaria 37/2021/SMUL.G, Portaria 38/2021/SMUL.G, Portaria 39/2021/SMUL.G, Portaria 40/2021/SMUL.G, Portaria 46/2021/SMUL.G, Portaria 48/2021/SMUL.G, Portaria 50/2021/SMUL.G, Portaria 51/2021/SMUL.G, Portaria 55/2021/SMUL.G, Portaria 58/2021/SMUL.G, Portaria 63/2021/SMUL.G, Portaria 65/2021/SMUL.G, Portaria 68/2021/SMUL.G, Portaria 70/2021/SMUL.G e Portaria nº 77/2021/SMUL.G.

RESOLVE:

Art. 1º - Ficam autorizados, para implementação gradativa do Projeto Ruas SP, os seguintes logradouros públicos:

Rua Itabaiana - Trecho da Rua Dr. João Batista de Lacerda até a Rua Prof. Cunha Filho;

Rua Dr. João Batista de Lacerda – Trecho da Rua Joaquim Lopes Figueira até a Rua Dr. Ernesto Moreira;

Rua Herval - Trecho Da Rua Fernando Vieira até a Av. Álvaro Ramos – somente lado par;

Rua Guaimbé – Trecho da Rua Camé até a Rua Conde Prates;

Rua Mendes Júnior - Trecho da Rua Xavantes até a Rua Maria Joaquina;

Rua Luiz dos Santos Cabral - Trecho da Rua Padre Landell de Moura até a Travessa Comendador Costáble Raso;

Rua Sete de Outubro - Trecho da Rua Serra de Botucatu até a Rua Cantagalo;

Rua José Jannarelli - Trecho da Rua Amélia Corrêa Fontes Guimarães até a Rua Professor Oswaldo Teixeira.

Parágrafo único - A seleção das vias propostas no caput deste artigo foi realizada de acordo com os parâmetros e critérios técnicos estabelecido por meio do Decreto 60.197, de 23 de abril de 2021, bem como Portaria nº 24/2021/SMUL.G.

Art. 2º - A autorização para inclusão de vias aptas a receber o Projeto Ruas SP se dará de forma progressiva, conforme previsto do §1º, do art. 1º e art. 5º, ambos do Decreto 60.197, de 23 de abril de 2021.

Art. 3º - Esta Portaria entrará em vigor na data de sua publicação.

CESAR AZEVEDO

Secretário Municipal de Urbanismo e Licenciamento

SMUL

SISTEMA MUNICIPAL DE PROCESSOS - SIM-PROC DESPACHOS: LISTA 2021-2-223

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

ENDERECO: RUA SAO BENTO, 405 - 18 ANDAR

PROCESSOS DA UNIDADE SMUL/RESID/DRU

2019-0.042.036-4 AILTON PAULA DIAS

INDEFERIDO

INDEFERIDO O PEDIDO DE ALVARA DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO PARA RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR NOS TERMOS DO INCISO I DO ART.59 DA LEI 16.642/17

2020-0.006.778-2 ANDRE ARMANDO DEL GUERRA ALVES

DEFERIDO

DEFERIDO O PEDIDO DE ALVARA DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO PARA RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR NOS TERMOS DA LEI 16.050/14, LEI 16.402/16, LEI 16.642/17 E DECRETO 57.776/17.

2020-0.009.724-0 CELESTINO DE OLIVEIRA PANZOLDO

INDEFERIDO

INDEFERIDO O PEDIDO DE ALVARA DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO PARA RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR NOS TERMOS DO INCISO I DO ART.59 DA LEI 16.642/17, NOS TERMOS DO ART.4 DO DECRETO 58.056/17

2020-0.009.861-0 PAULO HENRIQUE RAMOS

DEFERIDO

DEFERIDO O PEDIDO DE ALVARA DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO PARA RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR NOS TERMOS DA LEI 16.050/14, LEI 16.402/16, LEI 16.642/17 E DECRETO 57.776/17.

2021-0.005.304-0 MARCIO LUCAS GIMENEZ MAZZA

INDEFERIDO

INDEFERIDO O PEDIDO DE ALVARA DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO PARA RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR NOS TERMOS DO INCISO I DO ART.59 DA LEI 16.642/17, NOS TERMOS DO ART.4 DO DECRETO 58.056/17

2021-0.005.366-0 BRUNO FERNANDES

INDEFERIDO

INDEFERIDO O PEDIDO DE ALVARA DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO PARA RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR NOS TERMOS DO INCISO I E II DO ART.59 DA LEI 16.642/17

2021-0.005.386-4 JOSE FERA CREDITO NETO

INDEFERIDO

INDEFERIDO O PEDIDO DE ALVARA DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO PARA RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR NOS TERMOS DO INCISO I DO ART.59 DA LEI 16.642/17

2021-0.005.394-5 DAVID GOMES SARAIVA

INDEFERIDO

INDEFERIDO O PEDIDO DE ALVARA DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO PARA RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR NOS TERMOS DO INCISO I DO ART.59 DA LEI 16.642/17

2021-0.005.661-8 EDUARDO LAURINDO DA SILVA

INDEFERIDO

INDEFERIDO O PEDIDO DE ALVARA DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO PARA RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR NOS TERMOS DO INCISO I DO ART.59 DA LEI 16.642/17, NOS TERMOS DO ART.4 DO DECRETO 58.056/17

2021-0.005.782-7 PAULO MARTINS FERREIRA SAMARA

INDEFERIDO

INDEFERIDO O PEDIDO DE ALVARA DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO PARA RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR NOS TERMOS DO

INCISO I DO ART.59 DA LEI 16.642/17, NOS TERMOS DO ART.4 DO DECRETO 58.056/17

2021-0.005.879-3 EMERSON DA SILVA

INDEFERIDO

INDEFERIDO O PEDIDO DE ALVARA DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO PARA RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR NOS TERMOS DO INCISO I DO ART.59 DA LEI 16.642/17

2021-0.005.931-5 JORGE LUIZ DA COSTA PASTORE

INDEFERIDO

INDEFERIDO O PEDIDO DE ALVARA DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO PARA RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR NOS TERMOS DO INCISO I DO ART.59 DA LEI 16.642/17

2021-0.005.945-5 NATALIA NECCO DA CRUZ PRANDINI

INDEFERIDO

INDEFERIDO O PEDIDO DE ALVARA DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO PARA RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR NOS TERMOS DO INCISO I DO ART.59 DA LEI 16.642/17, NOS TERMOS DO ART.4 DO DECRETO 58.056/17

2021-0.005.970-6 NATALIA DIAS MARTINS

INDEFERIDO

INDEFERIDO O PEDIDO DE ALVARA DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO PARA RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR NOS TERMOS DO INCISO I DO ART.59 DA LEI 16.642/17, NOS TERMOS DO ART.4 DO DECRETO 58.056/17

2021-0.005.971-4 FABIO CAIRES FERNANDES

INDEFERIDO

INDEFERIDO O PEDIDO DE ALVARA DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO PARA RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR NOS TERMOS DO INCISO I DO ART.59 DA LEI 16.642/17, NOS TERMOS DO ART.4 DO DECRETO 58.056/17

2021-0.005.993-5 PEDRO IVO COSTA VIVA

INDEFERIDO

INDEFERIDO O PEDIDO DE ALVARA DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO PARA RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR NOS TERMOS DO INCISO I DO ART.59 DA LEI 16.642/17, NOS TERMOS DO ART.4 DO DECRETO 58.056/17

2021-0.006.010-0 MARCUS VICENTE LIVRIERI

INDEFERIDO

INDEFERIDO O PEDIDO DE ALVARA DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO PARA RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR NOS TERMOS DO INCISO I DO ART.59 DA LEI 16.642/17 E NOS TERMOS DO ART.4 DO DECRETO 58.056/17

2021-0.006.226-0 CAMILA GARCIA GUEDES

INDEFERIDO

INDEFERIDO O PEDIDO DE ALVARA DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO PARA RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR NOS TERMOS DO INCISO I DO ART.59 DA LEI 16.642/17

2021-0.006.231-6 EDER DE PAULA NUNES

INDEFERIDO

INDEFERIDO O PEDIDO DE ALVARA DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO PARA RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR NOS TERMOS DO INCISO I DO ART.59 DA LEI 16.642/17 E NOS TERMOS DO ART.4 DO DECRETO 58.056/17

2021-0.006.258-8 LUIZA CORTE BACHERT

INDEFERIDO

INDEFERIDO O PEDIDO DE ALVARA DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO PARA RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR NOS TERMOS DO INCISO I DO ART.59 DA LEI 16.642/17, NOS TERMOS DO ART.4 DO DECRETO 58.056/17

2021-0.006.274-0 ROGERIO TAKAHASHI SHINAGAWA

INDEFERIDO

INDEFERIDO O PEDIDO DE ALVARA DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO PARA RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR NOS TERMOS DO INCISO I DO ART.59 DA LEI 16.642/17, NOS TERMOS DO ART.4 DO DECRETO 58.056/17

2021-0.006.316-9 UBIRAJARA TADEU FERREIRA

INDEFERIDO

INDEFERIDO O PEDIDO DE ALVARA DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO PARA RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR NOS TERMOS DO INCISO II DO ART.59 DA LEI 16.642/17,

2021-0.006.529-3 LEDA CAMARGO SIMOES

INDEFERIDO

INDEFERIDO O PEDIDO DE ALVARA DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO PARA RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR NOS TERMOS DO INCISO I DO ART.59 DA LEI 16.642/17,

2021-0.006.535-8 SUELI AGOSTINHO VIEIRA PANCERA

INDEFERIDO

INDEFERIDO O PEDIDO DE ALVARA DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO PARA RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR POR INFRAÇÃO AO ART. 1 DO DECRETO 58.056/17, PEDIDO EM DESACORDO COM O OBJETO

2021-0.006.658-3 LUCIANA FERRONATO

INDEFERIDO

INDEFERIDO O PEDIDO DE ALVARA DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO PARA RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR NOS TERMOS DO INCISO I DO ART.59 DA LEI 16.642/17, E NOS TERMOS DO ART.4 DO DECRETO 58.056/17

2021-0.006.869-1 CAMILA KELLY ROCHA DE OLIVEIRA

INDEFERIDO

INDEFERIDO O PEDIDO DE ALVARA DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO PARA RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR POR INFRAÇÃO AO ART. 1 DO DECRETO 58.056/17, PEDIDO EM DESACORDO COM O OBJETO

2021-0.007.134-0 JESSICA DA SILVA SOARES MARTINS

INDEFERIDO

INDEFERIDO O PEDIDO DE ALVARA DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO PARA RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR NOS TERMOS DO INCISO I DO ART.59 DA LEI 16.642/17

2021-0.008.733-5 ADRIANO JUSTO MARCOS

INDEFERIDO

INDEFERIDO O PEDIDO DE ALVARA DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO PARA RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR NOS TERMOS DO ART.18, PARAGRAFO1 DO DECRETO 57.776/17

2021-0.009.218-5 DEBORA BR