

6068.2022/0001816-3 - Fiscalização: Elevador - Entrada de Responsabilidade Técnica

Despacho indeferido
Interessados: CREL ELEVADORES LTDA (CNPJ 45.172.046/0001-26)

DESPACHO: Indeferido o presente processo nos termos do art. 89 do Decreto nº 60.061/21 pelo não atendimento das disposições da Portaria 01/12-CONTRU/SEHAB, tendo em vista que o equipamento solicitado já se encontra cadastrado pela CREL elevadores desde 2014.

6068.2022/0001902-0 - Fiscalização: Elevador - Entrada de Responsabilidade Técnica

Despacho deferido
Interessados: GRAMBELL CONSERVAÇÃO E COMÉRCIO DE ELEVADORES LTDA CNPJ: 58.609.918/0001-12

DESPACHO: Defiro a solicitação inicial nos termos do art. 89 do Decreto nº 60.061/21 com base nos elementos apresentados pelo requerente no presente processo em atendimento à Portaria 01/12-CONTRU/SEHAB.

6068.2022/0001917-8 - Fiscalização: Elevador - Entrada de Responsabilidade Técnica

Despacho indeferido
Interessados: ELEPAR ELEVADORES LTDA (CNPJ: 01.524.258/0001-50)

DESPACHO: Indeferido o presente processo nos termos do art. 89 do Decreto nº 60.061/21 pelo não atendimento das disposições da Portaria 01/12-CONTRU/SEHAB, tendo em vista que o contrato de prestação de serviços não menciona renovação automática e em sua tabela possui apenas o ano base de 2021.

6068.2022/0001942-9 - Fiscalização: Elevador - Baixa de Responsabilidade Técnica

Despacho deferido
Interessados: EFRATA ELEVADORES E SERVIÇOS EIRELI (CNPJ: 21.390.409/0001-31)

DESPACHO: Defiro a solicitação inicial nos termos do art. 89 do Decreto nº 60.061/21 com base nos elementos apresentados pelo requerente no presente processo em atendimento à Portaria 01/12-CONTRU/SEHAB, com exceção das chapas 2710 e 2711, tendo em vista que estas chapas não são conservadas pela EFRATA ELEVADORES.

6068.2022/0001912-7 - Fiscalização: Elevador - Baixa de Responsabilidade Técnica

Despacho deferido
Interessados: PRIMAC COMÉRCIO E MANUTENÇÃO DE ELEVADORES LTDA (CNPJ: 60.481.520/0001-95)

DESPACHO: Defiro a solicitação inicial nos termos do art. 89 do Decreto nº 60.061/21 com base nos elementos apresentados pelo requerente no presente processo em atendimento à Portaria 01/12-CONTRU/SEHAB.

6068.2022/0001918-6 - Fiscalização: Elevador - Baixa de Responsabilidade Técnica

Despacho deferido
Interessados: TECNEW ELEVADORES, COMERCIO E ASSISTENCIA TECNICA LTDA

DESPACHO: Defiro a solicitação inicial nos termos do art. 89 do Decreto nº 60.061/21 com base nos elementos apresentados pelo requerente no presente processo em atendimento à Portaria 01/12-CONTRU/SEHAB.

6068.2022/0001767-1 - Fiscalização: Elevador - Baixa de Chapa

Despacho deferido
Interessados: CELEBRAR ADMINISTRACAO LTDA. CNPJ: 18.511.372/0002-29

DESPACHO: Defiro a solicitação inicial nos termos do art. 89 do Decreto nº 60.061/21 com base nos elementos apresentados pelo requerente no presente processo.

6068.2022/0001867-8 - Fiscalização: Elevador - Entrada de Responsabilidade Técnica

Despacho deferido
Interessados: BASS TECH COMERCIO E SERVICOS EM ELEVADORES LTDA CNPJ: 28.355.223/0001-90

DESPACHO: Defiro a solicitação inicial nos termos do art. 89 do Decreto nº 60.061/21 com base nos elementos apresentados pelo requerente no presente processo em atendimento à Portaria 01/12-CONTRU/SEHAB.

6068.2022/0001843-0 - Fiscalização: Elevador - Entrada de Responsabilidade Técnica

Despacho indeferido
Interessados: TOTAL ELEVADORES IMPORTACAO, COMERCIO E SERVICOS LTDA

DESPACHO: Indeferido o presente processo nos termos do art. 89 do Decreto nº 60.061/21 pelo não atendimento das disposições da Portaria 01/12-CONTRU/SEHAB, não foi apresentado o Contrato de prestação de serviços.

6068.2022/0001733-7 - Fiscalização: Elevador - Entrada de Responsabilidade Técnica

Despacho deferido
Interessados: ELEVADORES OTIS LTDA CNPJ: 29.739.737/0001-02

DESPACHO: Defiro a solicitação inicial nos termos do art. 89 do Decreto nº 60.061/21 com base nos elementos apresentados pelo requerente no presente processo em atendimento à Portaria 01/12-CONTRU/SEHAB.

6068.2022/0001809-0 - Fiscalização: Elevador - Entrada de Responsabilidade Técnica

Despacho indeferido
Interessados: CONSERVADORA DE ELEVADORES MONCIEL LTDA (CNPJ: 61.515.169/0001-79)

DESPACHO: Indeferido o presente processo nos termos do art. 89 do Decreto nº 60.061/21 pelo não atendimento das disposições da Portaria 01/12-CONTRU/SEHAB, tendo em vista que não foi apresentado contrato de prestação de serviços entre o proprietário do aparelho e a empresa conservadora.

6068.2022/0001819-8 - Fiscalização: Elevador - Baixa de Responsabilidade Técnica

Despacho deferido
Interessados: OIWA & CIA LTDA (CNPJ 61.486.676/0001-21)

DESPACHO: Defiro a solicitação inicial nos termos do art. 89 do Decreto nº 60.061/21 com base nos elementos apresentados pelo requerente no presente processo em atendimento à Portaria 01/12-CONTRU/SEHAB.

6068.2022/0001810-4 - Fiscalização: Elevador - Baixa de Chapa

Despacho deferido
Interessados: BFRE ASSESSORIA EMPRESARIAL E PARTICIPACOES LTDA.

DESPACHO: Defiro a solicitação inicial nos termos do art. 89 do Decreto nº 60.061/21 com base nos elementos apresentados pelo requerente no presente processo em atendimento ao Decreto nº 52.340/11.

do processo nº 6068.2022/0000177-5 interessado: Maria Miyeko Kuebara

I - INDEFERIDO o pedido de Certificado de Regularidade nos termos do Inciso II do Art.59 da Lei 16.642/17;

II - Não cabendo recurso nos casos de regularização com Outorga Onerosa (acima do CA básico). Nestes casos verificar a possibilidade de autuar sob o amparo da Lei 17.202/2019 - Anistia.

Caso considere adequar o imóvel para as Leis Edilicias Vigentes, orientamos autuar novo processo no sistema SLCE, Alvara de Aprovação e Execução de Residência Unifamiliar - Reforma com Regularização.

III - Encaminhar a SEL/CAP/DPCI para aguardo do prazo recursal. Não ocorrendo recurso no prazo legal:

a) Emitir Auto de Irregularidade/Certificado de Irregularidade.

b) encaminhar cópia do Auto de Irregularidade/Certificado de Irregularidade a SEL/CASE/DLE.

c) Demais providências cabíveis.

IV - Encaminhar o processo para Subprefeitura competente para as providências cabíveis.

V - Encaminhar a SF/DICI para as providências de sua alçada e posterior arquivamento.

Claudia Daemon de Arruda
RF: 810885-4 - Diretora de Divisão
SMUL/RESID/DRU

PROCESSO *6068.2019/0005440-7* - Licenciamento de Obras e Edificações

DESPACHO:
INDEFIRO O PRESENTE PEDIDO DE CERTIFICADO DE MANUTENÇÃO NOS TERMOS DO INCISO III DO ART. 59 DA LEI Nº 16.642/2017, TENDO EM VISTA O NÃO ATENDIMENTO INTEGRAL DE COMUNIQUE-SE PUBLICADO EM 06/01/2022.

6068.2020/0001318-4 - Fiscalização: notificação

Despacho documental
Interessados: ARENA SERTANEJA

DESPACHO: Encerro a presente Notificação, tendo em vista a existência de processo de Alvará de Funcionamento de Local de Reunião em análise (2018-0.125.542-0).

6068.2020/0004136-6 - Fiscalização: notificação

Despacho documental
INTERESSADOS: DESTINO COUNTRY SHOWS E BAILES LTDA

DESPACHO: Encerro a presente Notificação, tendo em vista a existência de processo de Alvará de Funcionamento de Local de Reunião em análise (2018-0.125.542-0).

SEI nº 6068.2021/0002927-9 - Assunto: Consulta enquadramento de vila ou rua sem saída

DESPACHO DOCUMENTAL
Interessado - EVEN CONSTRUTORA E INCORPORADORA S/A

I - CERTIFICADO, o conjunto de casas da via de pedestre dos Jornaleiros, localizada na Quadra Fiscal nº 009.014, com acesso pela rua Itapeva nº96, é enquadrado como vila para fins de aplicação do artigo 64 da Lei 16.402/16, nos termos da Resolução SMUL.ATECC.CTLU/001/2022 publicada no D.O.C. em 23/02/2022. Não ocorrendo recurso no prazo legal, 15 dias, arquite-se.

II - Publique-se;

III - Ao DNUIS para as providências subsequentes.

6068.2022/0001717-5 - Fiscalização: Elevador - Entrada de Responsabilidade Técnica

Despacho deferido
Interessados: MARCOS BATATA - ME (CNPJ: 22.788.082/0001-13)

DESPACHO: Defiro a solicitação inicial nos termos do art. 89 do Decreto nº 60.061/21 com base nos elementos apresentados pelo requerente no presente processo em atendimento à Portaria 01/12-CONTRU/SEHAB.

ATOS ADMINISTRATIVOS**DESPACHOS: LISTA 1085****SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO - PORTAL**

ENDERECO: RUA SÃO BENTO, 405

Processo nº **1020.2020/0000252-7**

INDEFERIDO nos termos da Lei nº 17.202/2019 e respectivo Decreto regulamentador, em face do não atendimento de comunique-se dentro do prazo.

Processo nº **1020.2020/0006831-5**

INDEFERIDO nos termos da Lei nº 17.202/2019 e respectivo Decreto regulamentador, em face do não atendimento de comunique-se dentro do prazo. O prazo recursal é de 60 (sessenta) dias.

Processo nº **1020.2020/0012886-5**

INDEFERIDO nos termos da Lei nº 17.202/2019 e respectivo Decreto regulamentador, em face do não atendimento de comunique-se dentro do prazo. O prazo recursal é de 60 (sessenta) dias.

Processo nº **1020.2021/0016456-1**

INDEFERIDO nos termos da Lei nº 17.202/2019 e respectivo Decreto regulamentador, em face do não atendimento de comunique-se dentro do prazo. O prazo recursal é de 60 (sessenta) dias.

Processo nº **1020.2020/0005621-0**

INDEFERIDO nos termos da Lei nº 17.202/2019 e respectivo Decreto regulamentador. O prazo recursal é de 60 (sessenta) dias.

Processo nº **1020.2021/0016719-6**

INDEFERIDO nos termos da Lei nº 17.202/2019 e respectivo Decreto regulamentador. O prazo recursal é de 60 (sessenta) dias.

Processo nº **1020.2020/0005377-6**

DEFERIDO nos termos da Lei nº 17.202/2019 e respectivo Decreto regulamentador. Expeça-se o CERTIFICADO DE REGULARIZAÇÃO - LEI 17.202/2019.

Processo nº **1020.2020/0002397-4**

INDEFERIDO nos termos da Lei nº 17.202/2019 e respectivo Decreto regulamentador. O prazo recursal é de 60 (sessenta) dias.

Processo SEI: **1020.2021/0010634-0**

Interessado: Carolina Camaroti Garcia.
O processo de número 5153-21-SP-ALV e assunto **Alvará para Desmembramento/ Remembramento/ Reparcèlement** foi deferido.

nos termos da Lei nº 16.050/14, Lei nº 16.402/16, Lei nº 16.642/17 e Decreto nº 57.521/16, Decreto nº 57.776/17

Processo SEI: **1020.2021/0008408-8**

Interessado: MITRA DIOCESANA DE SANTO AMARO ***.**

O processo de número 3712-21-SP-TAX e assunto **Pedido de Isenção de Taxa** foi deferido.

Processo nº 1020.2021/0008408-8
Conheço do recurso por ser tempestivo. No mérito do provimento ao pedido de reconsideração de despacho, deferindo o pedido de isenção de taxas TVE/COE e a dispensa dos preços públicos vinculados, tão somente ao Processo nº 3711-21-SP-DEM.

Processo SEI: **1020.2021/0006493-1**

Interessado: Carolina Camaroti Garcia.
O processo de número 2783-21-SP-ALV e assunto **Alvará de Aprovação de Edificação Nova (Exceto HIS/ HMP)** foi deferido.

nos termos da Lei nº 16.050/14, Lei nº 16.402/16, Lei nº 16.642/17 e Decreto nº 57.521/16, Decreto nº 57.776/17

Processo SEI: **1020.2021/0010472-0**

Interessado: Francisco José da Cruz.

O processo de número 4806-21-SP-TAX e assunto **Pedido de Isenção de Taxa** foi deferido.

Processo nº 1020.2021/0010472-0
Conheço do recurso, por tempestivo. No mérito do provimento ao pedido de reconsideração de despacho, deferindo o pedido de isenção de taxas TEV/COE e a dispensa dos preços públicos, vinculados, tão somente, ao Processo nº 4539-21-SP-ALV.
Publique-se.

Processo SEI: **1020.2021/0010532-8**

Interessado: Anna Maria Guizzon.

O processo de número 5031-21-SP-TAX e assunto **Pedido de Isenção de Taxa** foi deferido.

Processo nº 1020.2021/0010532-8
Instituto de Educação e Assistência Lucia Filipini
Conheço do recurso, por tempestivo. No mérito do provimento ao pedido de reconsideração de despacho, deferindo a isenção de taxas TEV/COE e os preços públicos, vinculados, exclusivamente ao Processo nº 5021-21-SP-CER, com base no art. 7º da Lei 7083/67 e o Inciso X e Par. 1º, do art. 47, do Decreto nº 57.776/17.
Publique-se.

Processo SEI: **1020.2021/0008441-0**

Interessado: wilson roberto da silva .

O processo de número 3751-21-SP-TAX e assunto **Pedido de Isenção de Taxa** foi indeferido e encerrado.

Processo nº 1020.2021/0008441-0
Congregação Cristã no Brasil
Conheço do recurso, por tempestivo. No mérito nego provimento, mantendo o indeferimento do pedido de isenção de taxas TEV/COE e os preços públicos, vinculados exclusivamente ao Processo nº 3015-21-SP-ALV, com base no Inciso III, do Parágrafo 4º, do Art. 47 do Decreto nº 57.776/17.
Publique-se.

Processo SEI: **1020.2021/0017960-7**

Interessado: Maria Ines ROLIM.

O processo de número 8369-21-SP-CCE e assunto **Certificado de Conclusão** foi deferido.

Deferido nos termos das Leis 16.050/14, 16.402/16, 16.642/17 e Decretos 57.521/16, 57.776/17.

Processo SEI: **1020.2022/0002721-3**

Interessado: ROCONTEC CONSTRUÇÕES ROCONTEC CONSTRUÇÕES.

O processo de número 10456-22-SP-AUT e assunto **Alvará de Autorização de Avanço do Tapume Sobre Parte do Passeio Público** foi deferido.

Processo SEI: **1020.2022/0001221-6**

Interessado: AUTO POSTO PARQUE MANDAQUII LTDA.

O processo de número 10339-22-SP-CDT e assunto **Cadastro de tanque de armazenagem, bomba, filtro de combustível e equipamentos afins** foi deferido.

Defiro a presente solicitação.

Cadastram-se os tanques, bombas e equipamentos afins, nos termos do art. 56 do Código de Obras Lei nº 16.642/17 e suas regulamentações, a vista das informações e documentos apresentados pelo requerente.

Processo SEI: **1020.2021/0015179-6**

Interessado: José Renato Nogueira Vessoni.

O processo de número 6293-21-SP-ALV e assunto **Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova (Exceto HIS/ HMP)** foi indeferido.

I - INDEFERIDO o pedido de ALVARA DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO DE EDIFICAÇÃO NOVA, nos termos do art. 59, I, da Lei 16.642/17 e Quadro 4A da Lei 16.402/16 (ausência da documentação exigida, projeto com insuficiência de informação e uso não permitido em função da largura de via menor que 8,00m).

Processo SEI: **1020.2021/0017897-0**

Interessado: Maria Ines ROLIM.

O processo de número 8290-21-SP-ALV e assunto **Alvará para Desmembramento/ Remembramento/ Reparcèlement** foi deferido.

Deferido nos termos das Leis 16.050/14, 16.402/16, 16.642/17 e Decretos 57.521/16, 57.776/17, com o processo AD 2878-21-SP vinculado.

Processo SEI: **1020.2021/0006779-5**

Interessado: Maria Ines ROLIM.

O processo de número 2878-21-SP-ALV e assunto **Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova (Exceto HIS/ HMP)** foi deferido.

Deferido nos termos das Leis 16.050/14, 16.402/16, 16.642/17 e Decretos 57.521/16, 57.776/17, com processo AD 8290-21-SP vinculado.

Processo SEI: **1020.2021/0016502-9**

Interessado: THIAGO PAVAN BARBOSA.

O processo de número 7507-21-SP-ALV e assunto **Alvará para Desmembramento/ Remembramento/ Reparcèlement** foi deferido.

Deferido nos termos das Leis 16.050/14, 16.402/16, 16.642/17 e Decretos 57.521/16, 57.776/17, com processo AD 1785-21-SP vinculado.

Processo SEI: **1020.2021/0006393-5**

Interessado: THIAGO PAVAN BARBOSA.

O processo de número 1785-21-SP-SAO e assunto **Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova (Exceto HIS/ HMP)** foi deferido.

Deferido nos termos das Leis 16.050/14, 16.402/16, 16.642/17 e Decretos 57.521/16, 57.776/17, com processo AD 7507-21-SP vinculado.

Processo SEI: **1020.2021/0016584-3**

Interessado: Luciano Emilio Fernandes .

O processo de número 7547-21-SP-ALV e assunto **Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova (Exceto HIS/ HMP)** foi deferido.

Deferido nos termos das Leis 16.050/14, 16.402/16, 16.642/17 e Decretos 57.521/16, 57.776/17.

Processo SEI: **1020.2021/0011998-1**

Interessado: Evandro Luis de Mello Fortunato.

O processo de número 5833-21-SP-ALV e assunto **Alvará para Desmembramento/ Remembramento/ Reparcèlement** foi deferido.

Deferido nos termos das Leis 16.050/14, 16.402/16, 16.642/17 e Decretos 57.521/16, 57.776/17.

Processo SEI: **1020.2021/0011998-1**

Interessado: Evandro Luis de Mello Fortunato.

O processo de número 4019-21-SP-ALV e assunto **Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova (Exceto HIS/ HMP)** foi deferido.

Deferido nos termos das Leis 16.050/14, 16.402/16, 16.642/17 e Decretos 57.521/16, 57.776/17, com processo AD 4019-21-SP vinculado.

Processo SEI: **1020.2021/0008817-2**

Interessado: Evandro Luis de Mello Fortunato.

O processo de número 4019-21-SP-ALV e assunto **Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova (Exceto HIS/ HMP)** foi deferido.

Deferido nos termos das Le