

Folha de Informação n.º 205

Do Processo nº 2008-0.237.638-6 em 11.12.08 (a) ..... **Del. Luiz Guilherme S. Monteiro**.....  
Assistente Técnico II  
SEMPLA - CTLU

Processo nº : 2008-0.237.638-6  
Interessado : AFLALO E GASPERINI ARQUITETOS S/C LTDA.  
(ABIATAR SPE EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES  
LTDA.)  
Local : Rua Lemos Monteiro, Rua Agostinho Cantú,  
Rua Desembargador Armando Fairbanks e Rua Gerivatiba  
Assunto : Alvará de Aprovação e Execução de Obra Nova

A CTLU em sua 47ª Reunião Ordinária, realizada em 11 de dezembro de 2008, emite o seguinte:

PRONUNCIAMENTO SEMPLA.CTLU/713/2008

A CTLU acolhe a MANIFESTAÇÃO/295/CAIEPS/2008 às folhas 203, conforme dispõe o artigo 158 da Lei nº 13.885/04, deliberando favoravelmente para edificação destinada a escritórios, desde que atenda também as demais disposições legais pertinentes, em especial as Leis nºs 11.228/92, 13.885/04, 13.769/04, 13.871/04 e legislação complementar.

Deliberou ainda que o item 2 de supracitada Manifestação passa a ter a seguinte redação:

"2) Coeficiente de aproveitamento máximo de 4,00 a ser alcançado através de pagamento em Cepacs;"

11.Dezembro.2008

  
**LUÍZ LAURENT BLOCH**  
Presidente da Câmara Técnica  
de Legislação Urbanística-CTLU

LGSM/cm.