

Folha de Informação n.º 313

Do Processo nº 2007-0.364.232-0 em 18.09.08 (a) **Bel. Luiz Guilherme B. Monteiro**
Assistente Técnico II
SEMPLA - CTLU

Processo nº : 2007-0.364.232-0
Interessado : WTORRE SÃO PAULO
EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.
Local : Av. Presidente Juscelino Kubitschek X
Av. Nações Unidas X Av. Chedid Jafet
Assunto : Projeto Modificativo de Alvará de Aprovação
e Execução de Edificação Nova

A CTLU, em sua 10ª Reunião Extraordinária, realizada em 18 de setembro de 2008, emite o seguinte:

PRONUNCIAMENTO SEMPLA.CTLU/649/2008

A CTLU acolhe a MANIFESTAÇÃO/255/CAIEPS/2008 às folhas 370 e 371, conforme dispõe o artigo 158 da Lei nº 13.885/04, deliberando favoravelmente a edificação para escritórios, centro comercial, hotel e salão de eventos, desde que atenda também as demais disposições legais pertinentes, em especial as Leis nºs 11.228/92, 13.885/04, 13.769/04 alterada pela Lei nº 13.871/04 e legislação complementar.

Deliberou, ainda, acrescentar o item 17 que passa a ter a seguinte redação:

17. deverá ser demarcada a faixa de 40,00m da ZCLa em planta e verificada a necessidade de eventual contrapartida financeira.

18. Setembro. 2008

MANUELITO PEREIRA MAGALHÃES JUNIOR
Presidente da Câmara Técnica
de Legislação Urbanística-CTLU

LGSM/cm.

 