

Folha de Informação n.º 164

do Processo nº 2007-0.333.412-0 em 29.05.08 (a) .. Bel. Luiz Guilherme S. Monteiro
Assistente Técnico II
SEMPLA - CTLU

Processo nº : 2007-0.333.412-0
Interessado : SALT LAKE SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS S/S LTDA.
E OUTROS
Local : Rua Cristiano Viana, 890
Assunto : Alvará de Aprovação e Execução de Reforma

A CTLU em sua 41ª Reunião Ordinária, realizada em 29 de maio de 2008, emite o seguinte:


PRONUNCIAMENTO SEMPLA.CTLU/599/2008

A CTLU acolhe a MANIFESTAÇÃO/198/CAIEPS/2008 às folhas 165, conforme dispõe o artigo 158 da Lei nº 13.885/04, deliberando favoravelmente a edificação destinada a hospital e, tendo em vista a declividade acentuada do lote a ser anexado, que se encontra em Área de Risco, conforme artigo 32 do PRE-PI, deverá atender as seguintes condições:

1. Taxa de permeabilidade mínima de 30%, para o lote anexado, cuja área resultante deverá ser totalmente ajardinada e arborizada;
2. Atenda aos parâmetros de incomodidade do Quadro nº 02/d e índices do Quadro nº 04 do PRE-PI anexos à Lei nº 13.885/04, naquilo que for pertinente;
3. Atenda as demais disposições legais, em especial as Leis nºs 11.228/92, 13.885/04, 14.242/04 e legislação complementar.

Obs.: 11 (onze) votos favoráveis
02 (dois) votos contrários

29.Maio.2008


LUIZ LAURENT BLOCH
Presidente da Câmara Técnica
de Legislação Urbanística-CTLU

LGSM/cm.
