



LEGENDA

- Indicação dos locais definitivos dos exemplares a serem transplantados.
- Indicação dos locais de plantio das mudas nativas referente a compensação ambiental e arborização das áreas permeáveis internas sobre solo natural.
- Indicação dos locais de plantio das mudas nativas referente a arborização de passeio público (CALÇADA-VERDE) - DECRETO MUNICIPAL 45.904/2005.
- Representação de áreas permeáveis sobre solo natural.
- Representação da implantação de faixa ajardinada em passeio público (CALÇADA-VERDE).

ÁREA PERMEÁVEL EM SOLO NATURAL

DESCRIÇÃO	LOCALIZAÇÃO	ÁREA (m²)
A.P.N. 01	PAVIMENTO TERREO	165,83 m²
A.P.N. 02	PAVIMENTO 2º SOBRESSOLO	15,56 m²
A.P.N. 03	PAVIMENTO 2º SOBRESSOLO	25,14 m²
A.P.N. 04	PAVIMENTO 3º SOBRESSOLO	18,98 m²
A.P.N. 05	PAVIMENTO 3º SOBRESSOLO	32,27 m²
TOTAL DE ÁREA PERMEÁVEL EM SOLO NATURAL		257,78 m²

NOTA:
A.P.N.: ÁREA PERMEÁVEL SOBRE SOLO NATURAL LOCALIZADA NO PAVIMENTO TERREO.

TABELA I - CADASTRO EXTERNO DE EXEMPLARES ARBÓREOS LOCALIZADOS EM PASSEIO PÚBLICO (CALÇADA) COM D.A.P. ≥ 5,0 cm (QTDE = 02).

Nº DA PLACETA	NOME COMUM	NOME CIENTÍFICO	D.A.P. (cm)	DIÂMETRO QUADRADO (cm)	ALTURA (m)	ESTADO	PROVENIÊNCIA	DATA	MANEJO PROPOSTO
01	Arvore-branca	Balanus muhlenbergii	12x10	30	8,0	REGULAR	NATIVA	---	SUPRIMIR
02	Arvore-branca	Passiflora vitifera	9	9	4,0	REGULAR	NATIVA	---	SUPRIMIR

TABELA II - CADASTRO INTERNO DE EXEMPLARES ARBÓREOS COM D.A.P. ≥ 5,0 cm (QTDE = 05).

Nº DA PLACETA	NOME COMUM	NOME CIENTÍFICO	D.A.P. (cm)	DIÂMETRO QUADRADO (cm)	ALTURA (m)	ESTADO	PROVENIÊNCIA	DATA	MANEJO PROPOSTO
01	Arvore-branca	Passiflora vitifera	20x10	30	8,0	REGULAR	NATIVA	---	TRANSPLANTAR
02	Arvore-branca	Passiflora vitifera	10x10	15	4,0	REGULAR	NATIVA	---	SUPRIMIR
03	Arvore-branca	Passiflora vitifera	30x10	30	10,0	REGULAR	NATIVA	---	SUPRIMIR
04	Arvore-branca	Passiflora vitifera	30x10	30	10,0	REGULAR	NATIVA	---	SUPRIMIR
05	Arvore-branca	Passiflora vitifera	30x10	30	10,0	REGULAR	NATIVA	---	SUPRIMIR

NOTA:
QUANTO AO PARÂMETRO DE AVALIAÇÃO DO ESTADO FITOSSANITÁRIO, FOI ADOPTADO O MODELO SUJEITO POR SILVA, PARRA E GONÇALVES (2011), A SABER:
50% - Indicação de árvore sã, sem sinais de pragas, doenças ou danos mecânicos, apresentando forma característica da espécie.
60% - Indicação de árvore com sinais de pragas, doenças ou danos mecânicos, porém apresentando boa saúde, podendo apresentar pequenas áreas foliares, podendo apresentar problemas de pragas e doenças, ou sinais de vulnerabilidade de pragas.
70% - Indicação de árvore com sinais de pragas e doenças, apresentando problemas de pragas e doenças, ou sinais de vulnerabilidade de pragas.
80% - Indicação de árvore com sinais de pragas e doenças, apresentando problemas de pragas e doenças, ou sinais de vulnerabilidade de pragas.
90% - Indicação de árvore com sinais de pragas e doenças, apresentando problemas de pragas e doenças, ou sinais de vulnerabilidade de pragas.

TABELA III (M) - EXEMPLARES MORTOS E/OU TOCOS A SEREM REMOVIDOS - (QTDE = 01).

Nº DA PLACETA	NOME COMUM	NOME CIENTÍFICO	D.A.P. (cm)	DIÂMETRO QUADRADO (cm)	ALTURA (m)	ESTADO	PROVENIÊNCIA	DATA	MANEJO PROPOSTO
01	Arvore-branca	Passiflora vitifera	---	---	---	MORTO	NATIVA	---	REMOVER

QUANTIDADE DE EXEMPLARES MORTOS E/OU TOCOS: 01

FATOR DE COMPENSAÇÃO: 01,01

TABELA IV (D) - EXEMPLARES EXÓTICOS A SUPRIMIR - (QTDE = 01).

Nº DA PLACETA	NOME COMUM	NOME CIENTÍFICO	D.A.P. (cm)	DIÂMETRO QUADRADO (cm)	ALTURA (m)	ESTADO	PROVENIÊNCIA	DATA	MANEJO PROPOSTO
01	Arvore-branca	Passiflora vitifera	---	---	---	MORTO	NATIVA	---	SUPRIMIR

QUANTIDADE DE EXEMPLARES EXÓTICOS A SUPRIMIR: 01

FATOR DE COMPENSAÇÃO: 01,01

TABELA V (D) - EXEMPLARES NATIVOS A SUPRIMIR - (QTDE = 04).

Nº DA PLACETA	NOME COMUM	NOME CIENTÍFICO	D.A.P. (cm)	DIÂMETRO QUADRADO (cm)	ALTURA (m)	ESTADO	PROVENIÊNCIA	DATA	MANEJO PROPOSTO
01	Arvore-branca	Balanus muhlenbergii	12x10	30	8,0	REGULAR	NATIVA	---	SUPRIMIR
02	Arvore-branca	Passiflora vitifera	9	9	4,0	REGULAR	NATIVA	---	SUPRIMIR
03	Arvore-branca	Passiflora vitifera	10x10	15	4,0	REGULAR	NATIVA	---	SUPRIMIR
04	Arvore-branca	Passiflora vitifera	30x10	30	10,0	REGULAR	NATIVA	---	SUPRIMIR

QUANTIDADE DE EXEMPLARES NATIVOS A SUPRIMIR: 04

FATOR DE COMPENSAÇÃO: 01,01

TABELA VI (D) - EXEMPLARES NATIVOS A TRANSPLANTAR - (QTDE = 01).

Nº DA PLACETA	NOME COMUM	NOME CIENTÍFICO	D.A.P. (cm)	DIÂMETRO QUADRADO (cm)	ALTURA (m)	ESTADO	PROVENIÊNCIA	DATA	MANEJO PROPOSTO
01	Arvore-branca	Passiflora vitifera	20x10	30	8,0	REGULAR	NATIVA	---	TRANSPLANTAR

QUANTIDADE DE EXEMPLARES NATIVOS A TRANSPLANTAR: 01

FATOR DE COMPENSAÇÃO: 01,01

TABELA VII - RELAÇÃO DE ESPÉCIES NATIVAS SUGERIDAS (QTDE = 13 MUDAS).

Nº	NOME/CULTURA COMUM	NOME/CULTURA CIENTÍFICA	PORTE	D.A.P. (cm)	ALTURA (m)	LOCAL DO PLANTIO REFERENTE A	MANEJO PROPOSTO
01	palmeira-jerivá	Borassia oleracea	P	2,50	2,25	INTERNO (Compensação)	B4 / PROJETO (1) - TCA (S)
02	palmeira-jerivá	Borassia oleracea	P	2,50	2,25	INTERNO (Compensação)	B4 / PROJETO (1) - TCA (S)
03	palmeira-jerivá	Borassia oleracea	P	2,50	2,25	INTERNO (Compensação)	B4 / PROJETO (1) - TCA (S)
04	ipê-amarelo	Hydrocotyle sphenoloba	P	2,50	2,25	INTERNO (Compensação)	B1 / PROJETO (1) - TCA (S)
05	ipê-amarelo	Hydrocotyle sphenoloba	P	2,50	2,25	INTERNO (Compensação)	B1 / PROJETO (1) - TCA (S)
06	ipê-branco	Fabiana rosea	M	2,50	2,25	INTERNO (Compensação)	B2 / PROJETO (1) - TCA (S)
07	ipê-branco	Fabiana rosea	M	2,50	2,25	INTERNO (Compensação)	B2 / PROJETO (1) - TCA (S)
08	jaboricabeira	Pilea caroliniana	M	2,50	2,25	INTERNO (Compensação)	B2 / PROJETO (1) - TCA (S)
09	pitangueira	Eugenia uniflora	P	2,50	2,25	INTERNO (Compensação)	B3 / PROJETO (1) - TCA (S)
10	pitangueira	Eugenia uniflora	P	2,50	2,25	INTERNO (Compensação)	B3 / PROJETO (1) - TCA (S)
11	manacá-da-terra	Thouinia puberula	M	2,50	2,25	INTERNO (Compensação)	B2 / PROJETO (1) - TCA (S)
12	ipê-branco	Fabiana rosea	M	2,50	2,25	EXTERNO (Compensação)	---
13	ipê-branco	Fabiana rosea	M	2,50	2,25	EXTERNO (Compensação)	---

NOTA:
CASO HAJA DIFÍCULDADE NA AQUISIÇÃO DAS ESPÉCIES SUGERIDAS NA TABELA VII, OUTRAS DEVERÃO SER ESCOLHIDAS EM CONFORMIDADE COM O PORTE ESTABELECIDO NO MANUAL TÉCNICO DE ARBORIZAÇÃO URBANA DA PREFEITURA DE SÃO PAULO.

MEMORIAL DE CÁLCULO DA COMPENSAÇÃO AMBIENTAL EM FUNÇÃO DO MANEJO PROPOSTO

D. COMPENSAÇÃO AMBIENTAL REFERENTE AO MANEJO DE VEGETAÇÃO ARBÓREA, PALMEIRAS E COQUEIROS.

$$D = [(Ib \cdot Te + Ica \cdot Ce) \cdot 50\% + (In \cdot Tn + Icn \cdot Cn)] \cdot fm$$

PROCEDÊNCIA QUANTIDADE TABELA D.A.P. MEDIO I^o QUANTIDADE TABELA D.A.P. MEDIO I^o

PROCEDÊNCIA	QUANTIDADE	TABELA	D.A.P. MEDIO	I ^o	QUANTIDADE	TABELA	D.A.P. MEDIO	I ^o
NATIVAS	1	VI	50	06	4	V	71	15
EXÓTICAS	---	---	---	---	1	IV	93	21

$$D = [(0 \cdot 0 + 21 \cdot 1) \cdot 50\% + (06 \cdot 1 + 15 \cdot 4)] \cdot 1$$

$$D = [(21) \cdot 50\% + (6 + 60)] \cdot 1$$

$$D = [(21) \cdot 50\% + (66)] \cdot 1 \therefore D = [10,5 + 66] \cdot 1 \therefore D = [76,5] \cdot 1$$

$$D = 77$$

(M) = Nº DE EXEMPLARES MORTOS E/OU TOCOS A SEREM REMOVIDOS.

FATOR DE COMPENSAÇÃO	EXEMPLARES MORTOS	TOCOS
TABELA	01 - 01	01 - 01
QUANTIDADE	01	---

M = 1

TOTAL DE MUDAS COMPENSATÓRIAS

$$TMC = (D + M) \therefore (77 + 1)$$

TMC = 78 (Mudas)

(Fr) = FATOR REDUTOR EM FUNÇÃO DO PLANTIO DE MUDAS

D.A.P. DAS MUDAS	DAP ≥ 3,0 cm	DAP ≥ 5,0 cm	DAP ≥ 7,0 cm
PLANTIO INTERNO	11	---	---
PLANTIO CALÇADA VERDE	02	---	---

FATOR REDUTOR: F1 = Quantidade de mudas compensatórias / (F1 + F2 + F3) = 11 / (11 + 0 + 0) = 1

PLANTIO ESTACIONAMENTO: F2 = 0,7 / F3 = 0,5

Fr = 13

CÁLCULO DA COMPENSAÇÃO FINAL - CF

$$CF = (TMC) \cdot Fr$$

$$CF = (78) \cdot 13 \therefore$$

CF = 65 (Mudas para deliberação CCA)

QUADRO RESUMO DA COMPENSAÇÃO AMBIENTAL

DENSIDADE ARBÓREA INICIAL (DI)	INTERNA		EXTERNA (CALÇADA)	
	5	02	07	07
DENSIDADE ARBÓREA FINAL (DF)	12		14	
Total de Cortes	05	01	04	01
Preservadas	01	01	04	01
Transplante Interno	---	---	---	---
Transplante Externo	---	---	---	---
Mudas TAC	---	---	---	---
Total de Mudanças Compensatórias	---	---	---	78
Plantio Interno	Plantio Calçada		Plantio Estacionamento	
Altura mínima - 1,3 m	DAP 3	DAP 5	DAP 3	DAP 5
---	11	---	02	---
Total de Mudanças efetivamente plantadas em função do Porte	(P) Pequeno Porte	(M) Médio Porte	(G) Grande Porte	Total de Mudanças
---	07	06	---	13
Intervenção em Área de Patrimônio Ambiental	Sim	Não	Intervenção em Fragmento Florestal	Sim
---	---	X	---	X
Intervenção em VPP	Sim	Não	Intervenção em APP	Sim
---	---	X	---	X

QUADRO GERAL - MANEJO ARBÓREO PROPOSTO

SIMBOLOGIA	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	%
---	EXEMPLARES CADASTRADOS EM PASSEIO PÚBLICO (CALÇADA)	---	---
---	NATIVAS PRESERVADAS	---	---
---	EXÓTICAS PRESERVADAS	---	---
---	TRANSPLANTE INTERNO DE ESPÉCIES NATIVAS	01	14,29
---	TRANSPLANTE EXTERNO DE ESPÉCIES NATIVAS	---	---
---	TRANSPLANTE INTERNO DE ESPÉCIES EXÓTICAS	---	---
---	TRANSPLANTE EXTERNO DE ESPÉCIES EXÓTICAS	---	---
---	SUPRESSÃO DE ESPÉCIES NATIVAS	04	57,13
---	SUPRESSÃO DE ESPÉCIES EXÓTICAS	---	---
---	SUPRESSÃO DE ESPÉCIES MORTOS E/OU TOCOS	01	14,29
---	SUPRESSÃO DE EUCALYPTUS EM FAIXAS E/OU ESPÉCIES INVASoras	---	---
---	EUCALYPTUS EM FAIXAS E/OU ESPÉCIES INVASoras PRESERVADAS	---	---
---	REMOÇÃO DE EXEMPLARES MORTOS E/OU TOCOS	01	14,29

QUADRO DE ÁREAS

DESCRIÇÃO	ÁREA (m²)	(%)
ÁREA TOTAL DO TERRENO (S) + (R)	1.000,00	100,00
ÁREAS DE RESERVA DE CALÇADA	47,53	---
ÁREA PERMEÁVEL EM SOLO NATURAL EXISTENTE (2011)	250,00	25,00
ÁREA PERMEÁVEL EM SOLO NATURAL (A.P.N.) PROJETADA	257,78	25,78

- NOTAS:**
- O IMÓVEL NÃO ESTÁ INSERIDO EM ÁREA DE PATRIMÔNIO AMBIENTAL DE ACORDO COM A CARTA 34 DO DOCUMENTO INTITULADO "VEGETAÇÃO SIGNIFICATIVA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO" CONFORME O DECRETO ESTADUAL 30.443/89;
 - NÃO HÁ INCIDÊNCIA DE ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE (APP) CONFORME LEI FEDERAL Nº 12.651/12;
 - NÃO FOI CONSTATADA VEGETAÇÃO DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE (VPP) NOS TERMOS DA LEI MUNICIPAL Nº 10.365/87, ARTIGO 4º, PARÁGRAFOS 1º E 2º;
 - NÃO FORAM IDENTIFICADAS ESPÉCIES AMEAÇADAS DE EXTINÇÃO CONFORME PORTARIA IBAMA 37-N/92;
 - A VEGETAÇÃO NÃO É CONSIDERADA NATIVA SECUNDÁRIA DE MATA ATLÂNTICA EM ESTÁGIO INICIAL DE REGENERAÇÃO DE ACORDO COM O DECRETO Nº 7509/93, E A RESOLUÇÃO CONAMA Nº 01/94;
 - O PROJETO ATENDE AO DECRETO MUNICIPAL Nº 59.671 DE 07 DE AGOSTO DE 2020 NO QUE SE REFERE À IMPLANTAÇÃO DE CALÇADA VERDE.
 - O PROJETO ATENDE AOS DISPOSITIVOS DA LEI Nº 16.402 DE 22 DE MARÇO DE 2016 BEM COMO O DECRETO Nº 57.565 DE 27 DE DEZEMBRO DE 2017 NO QUE SE REFERE A APLICAÇÃO DA QUOTA AMBIENTAL.

PROJETO DE COMPENSAÇÃO AMBIENTAL (PCA)

FOLHA ÚNICA

CONSTRUÇÃO DE EMPREENDIMENTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL

RUA CATULO DA PAIXÃO CEARENSE Nº 538 AO 544

04145-011 VILA DA SAÚDE SÃO PAULO SP

047.063.0008-8 | 047.063.0009-6 ZM EHS | HSE-2 RSC-1 INE-12 PA 4 0,37 1:125

CONTRATANTES: PEDRO EDUARDO TEIXEIRA DE SOUZA, ARMANDO DE OLIVEIRA COSTA FILHO E ROSÂNGELA BUELI MEDEIS DE OLIVEIRA COSTA

CONSTRUTORA METROCASA S.A.

RESPONSÁVEL TÉCNICO: THIAGO DE SOUZA TOZI

ÁREAS (m²): ÁREA TOTAL DO TERRENO (S)+(R) 1.000,00; ÁREA PERMEÁVEL SOBRE SOLO NATURAL 257,78

TRIADE CONSULTORIA, ASSESSORIA E SERVIÇOS TÉCNICOS EIRELI