

Conforme o §5º do art. 24 da Lei de Parcelamento, Uso e Ocupação do Solo (LPUOS - Lei nº 16.402, de 2016), o valor pecuniário correspondente à totalidade do potencial construtivo transferido nos últimos 12 meses não poderá ultrapassar 5% da arrecadação do FUNDURB no mesmo período. É importante ressaltar que **essa restrição recai apenas para as transferências efetuadas com base em Declarações de Potencial Construtivo Passível de Transferência emitidas após a aprovação da LPUOS**. Nesse sentido, a Coordenadoria de Legislação de Uso e Ocupação do Solo (DEUSO), INFORMA

CERTIDÕES DE TRANSFERÊNCIA DE POTENCIAL CONSTRUTIVO						
Protocolo	N. Processo	Publicação Despacho Saneador	5% FUNDURB (período R\$)	Valor Pecuniário a ser Transferido	Somatória TDC (R\$)	Observação
			R\$ Out-21 a Set-22 50.907.893,55		6.215.687,98	
28/7/2022	6068.2022/0007046-7	04/11/2022	R\$ Nov-21 a Out-22 50.435.994,46	1.220.586,67	7.436.274,65	Transferido em Janeiro de 2023
27/9/2022	6068.2022/0009156-1	23/11/2022	R\$ Nov-21 a Out-22 50.435.994,46	2.228.392,21	9.664.666,86	Comunique-se
			R\$ Dez-21 a Nov-22 50.447.753,55		9.664.666,86	
21/12/2022	6068.2022/0011905-9	25/01/2023	R\$ Jan-22 a Dez-22 50.764.028,62	1.018.318,46	10.682.985,32	Transferido em Março de 2023
29/11/2022	6068.2022/0011358-1	25/01/2023	R\$ Jan-22 a Dez-22 50.764.028,62	3.961.325,74	14.644.311,06	Transferido em Março de 2023
			R\$ Fev-22 a Jan-23 51.611.896,14		14.644.311,06	
3/2/2022	6068.2023/0000854-2	17/03/2023	R\$ Mar-22 a Fev-23 50.204.202,75	1.692.976,35	16.337.287,41	Transferido em Junho de 2023
30/11/2022	6068.2022/0011394-8		R\$ Mar-22 a Fev-23 50.204.202,75		16.337.287,41	Indeferido
31/3/2023	6068.2023/0002768-7	14/04/2023	R\$ Abr-22 a Mar-23 49.823.221,45	2.658.669,98	16.730.001,63	Transferido em Maio de 2023
27/3/2023	6068.2023/0002596-0	17/04/2023	R\$ Abr-22 a Mar-23 49.823.221,45	10.716.320,98	27.446.322,61	Transferido em Junho de 2023
			R\$ Mai-22 a Abr-23 51.502.962,87		27.446.322,61	
			R\$ Jun-22 a Mai-23 49.434.048,73		27.446.322,61	
14/7/2023	6068.2023/0006433-7		R\$ Jul-22 a Jun-23 48.506.382,85		27.446.322,61	Comunique-se
			R\$ Ago-22 a Jul-23 48.399.649,29		26.016.446,39	
28/7/2023	6068.2023/0006999-1	04/09/2023	R\$ Set-22 a Ago-23 47.290.301,21	2.562.461,58	26.059.051,97	Comunique-se