



Folha de Informação n.º

do Processo nº 2005-0.307.145-1 em 1º.03.2007 (a)

Processo nº : 2005-0.307.145-1
Interessado : PINHEIRO ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS E PARTICIPAÇÕES LTDA.
Local : Rua Maria Prestes Maia, s/nº
Assunto : Zoneamento

DESPACHO SEMPLA.CTLU/226/2007

Processo Documental.

A CTLU em sua 28ª Reunião Ordinária, realizada em 1º de março de 2007, deliberou para fins de aplicação das disposições de parcelamento, uso e ocupação do solo, aplicam-se ao trecho do perímetro da zona de uso ST – ZOE 02 que se inicia na confluência da Avenida Morvan Dias de Figueiredo com a Avenida Cruzeiro do Sul, segue pela Avenida Morvan Dias de Figueiredo, Avenida Moysés Roysen, Avenida Zaki Narki, Rua Upiara, Rua Coronel Antonio de Carvalho, Rua Niquelândia, Avenida Cruzeiro do Sul até o ponto inicial, as seguintes características de aproveitamento, dimensionamento e ocupação dos lotes:

1. Coeficiente de Aproveitamento Mínimo: 0,20;
2. Coeficiente de Aproveitamento Básico: 1,00;
3. Coeficiente de Aproveitamento Máximo: 1,00;
4. Taxa de Ocupação Máxima: 0,5;
5. Taxa de Permeabilidade Mínima: 0,15;
6. Lote Mínimo(m²): 125,00,m²;
7. Frente Mínima(m): 5,00m;

[Handwritten signature]