



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO  
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO

Folha de Informação nº .....-300-.....

do Processo nº 2003-0.307.564-0 em 14.7.2005 (a) .....

*[Handwritten Signature]*  
Cecilia M. S. Ferreira  
SEMPLA

Processo nº : 2003-0.307.564-0  
Interessado : QUALITY INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS  
Local : R. Lincoln de Albuquerque, 272  
Assunto : Proposta de participação na Operação Urbana Água Branca,  
nos termos da Lei nº 11.774/95  
Nº da Proposta : AB0012/04  
Área do Terreno : 1.381,66m<sup>2</sup> (escritura = real)  
Contribuinte nº : 021.021.0051-0, 021.021.0052-9, 021.021.0053-7  
Zona de Uso : antiga Z3 – atual ZM-1  
Categoria de Uso : R3-01

A Câmara Técnica de Legislação Urbanística-CTLU, em função das decisões tomadas na 11ª Reunião Ordinária, realizada em 14 de julho de 2005, emite o seguinte:

DESPACHO SEMPLA.CTLU/141/2005

Nos termos da Lei nº 11.774/95, examinada a documentação apresentada, a Câmara Técnica de Legislação Urbanística-CTLU, determina:

1. Fica reti-ratificado o DESPACHO SEMPLA.CTLU/123/2005 quanto ao item 1.1, letra “a”, que passa a ter a seguinte redação:

“a. categoria de uso permitida: R3-01.”

2. Ficam integralmente confirmados os demais termos e condições do DESPACHO SEMPLA.CTLU/123/2005;

3. Publique-se.

4. À EMURB, para as providências subseqüentes.

14.Julho.2005

*[Handwritten Signature]*  
**FRANCISCO VIDAL LUNA**  
Presidente da Câmara Técnica  
de Legislação Urbanística-CTLU

LGSM/cm.

Publicado no  
DOC ou 19/7/05  
*[Handwritten Signature]*  
Cecilia M. S. Ferreira  
SEMPLA