



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO URBANO

Folha de Informação nº¹⁰.....

do Processo nº 2004-0.259.996-5 em 14.12.2004 (a) ...Bel. Luiz Guilherme S. Monteiro

Assistente Técnico II
SEMPLA - CTLU

Processo nº : 2004-0.259.996-5
Interessado : SANTOS CAPITALIZAÇÃO S.A.
Local : R. Hungria x R. Campo Verde x
R. Dona Elisa Pereira de Barros
Assunto : Solicitação de alteração da CERTIDÃO de
Operação Urbana Faria Lima

A Câmara Técnica de Legislação Urbanística-CTLU, em função das decisões tomadas na 8ª Reunião Ordinária, realizada em 14 de dezembro de 2004, emite o seguinte:

DESPACHO SEMPLA.CTLU/093/2004

Nos termos da Lei nº 13.769/04, examinada a documentação apresentada, a Câmara Técnica de Legislação Urbanística-CTLU, determina:

Fica reti-ratificado o DESPACHO SEMPLA.CTLU/044/2004 quanto ao item 1.1, parte da letra "f", que passa a ter a seguinte redação:

1. DAS MODIFICAÇÕES DE ÍNDICES E CARACTERÍSTICAS DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO:

"f. as edificações com frente para a Rua Dona Elisa Pereira de Barros e Rua Hungria deverão:

- manter a implantação das edificações regularmente existentes, **com exceção da edícula existente no imóvel hoje lançado sob o nº 685 da Rua Dona Elisa Pereira de Barros que poderá ser demolida;**

- observar o gabarito máximo de 15,00metros, excluído o ático;

- observar o numero máximo de pavimentos igual a térreo, mais 02 pavimentos;"

2. Ficam integralmente confirmados os demais termos e condições dos DESPACHOS SEMPLA.CTLU/044/2004 e 065/2004.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO URBANO

Folha de Informação nº 71.....

do Processo nº 2004-0.259.996-5 em 14.12.2004 (a) Bel. Luiz Guilherme S. Monteiro

Assistente Técnico II
SEMPLA - CTLU

3. Publique-se.

4. À Coordenação do Grupo de Trabalho de Operação Urbana Faria Lima, para as providências subseqüentes.

14.dezembro.2004

JORGE WILHEIM
Presidente da Câmara Técnica
de Legislação Urbanística-CTLU

LGSM/cm.

Publicado
DOM 17.12.04

Bel. Luiz Guilherme S. Monteiro
Assistente Técnico II
SEMPLA - CTLU