

ANEXOS I, II e III AO DECRETO Nº 57.565, DE 27 DE DEZEMBRO DE 2016

ANEXO I

Formulário de comprovação de atendimento da pontuação mínima da Quota Ambiental

Nº do processo:

Interessado Proprietários: Daniel Ueki

Autor do projeto: Joana Faria Bazilio Franceschi

Endereço: Rua Joaquim Nabuco, 634 – Brooklin Paulista

Número de contribuinte(s) (SQL): 086.113.0017-3

| CARACTERÍSTICAS DO LOTE E ZONEAMENTO INCIDENTE | |
|--|------------------------|
| Área total do lote - A (m ²) | 1.186,85m ² |
| Localização do lote (Zona de uso) | ZER-1 |
| Perímetro de Qualificação Ambiental (PA) | PA04 |
| Taxa de ocupação máxima (TO) | 0,50 |
| Gabarito do empreendimento (em metros) | 10,00m |
| Taxa de permeabilidade mínima – TP | 0,30 |
| Fator alfa α | 0,50 |
| Fator beta β | 0,50 |
| QA mínimo obrigatório | 0,48 |

- Existe previsão de manejo arbóreo / Termo de Compromisso Ambiental (TCA)
- Localizado em Área de Preservação Permanente nos termos da Lei Federal nº 12.651, de 25 de maio de 2012.
- Existe Termo de Ajustamento de Conduta (TAC).

| ATENDIMENTO À COBERTURA VEGETAL (V) | | | | | |
|--|---------|-------------------|----------|-------------------|--------------------|
| SOLUÇÕES CONSTRUTIVAS E PAISAGÍSTICAS | PROJETO | UNID. | FATOR FV | TCA | PONTUAÇÃO ATINGIDA |
| A. Áreas ajardinadas | | | | | |
| A1. Área ajardinada sobre solo natural | 376,65 | (m ²) | 0,25 | n/a | 0,08 |
| A2. Área ajardinada sobre laje com espessura de solo maior que 40 cm | 0 | (m ²) | 0,20 | n/a | - |
| A3. Pavimento semi-permeável com vegetação sobre solo natural | 0 | (m ²) | 0,10 | n/a | 0,00 |
| B. Vegetação | | | | | |
| B1. Indivíduo arbóreo a ser plantado de porte pequeno | 2 | (unid) | 15 | Medida do Projeto | 0,03 |
| B2. Indivíduo arbóreo a ser plantado de porte médio | 1 | (unid) | 35 | Medida do Projeto | 0,03 |
| B3. Indivíduo arbóreo a ser plantado de porte grande | 0 | (unid) | 80 | Medida do Projeto | - |
| B4. Palmeira a ser plantada | 0 | (unid) | 20 | TCA | - |
| B5. Indivíduo arbóreo existente com DAP entre 20 e 30 cm | 3 | (unid) | 80 | Medida do Projeto | 0,20 |
| B6. Indivíduo arbóreo existente com DAP maior que 30 cm e menor ou igual a 40 cm | 0 | (unid) | 180 | Medida do Projeto | - |
| B7. Indivíduo arbóreo existente com DAP maior que 40 cm | 0 | (unid) | 400 | Medida do Projeto | - |
| B8. Palmeira existente | 0 | (unid) | 90 | Medida do Projeto | - |
| B9. Maciço arbóreo | 0 | (m ²) | 17 | n/a | - |
| C. Cobertura verde | | | | | |
| C1. Cob. Verde com espessura de substrato superior a 40 cm | 0,00 | (m ²) | 0,20 | n/a | - |
| C2. Cob. Verde com espessura de substrato inferior ou igual a 40 cm | 0,00 | (m ²) | 0,15 | n/a | - |
| D. Fachada / muro verde | | | | | |
| D1. Porção de fachada / muro verde | 0,00 | (m ²) | 0,10 | n/a | - |
| D2. Jardim vertical | 0,00 | (m ²) | 0,15 | Medida do Projeto | - |
| V PARCIAL | | | | | 0,34 |
| V FINAL | | | | | 0,89 |

Notas:

- 1- Na coluna PROJETO, itens B1 a B8 deverá ser informada a quantidade total de indivíduos arbóreos, palmeiras e coqueiros utilizados no projeto mesmo que decorrentes de TCA.
- 2- Na coluna TCA, itens B1 a B4 deverá ser informada apenas a quantidade de indivíduos arbóreos, palmeiras e coqueiros decorrentes de TCA.
- 3- Na coluna TCA, itens B5 a B8 deverá ser informado apenas a quantidade de indivíduos arbóreos, palmeiras e coqueiros transplantados no lote.
- 4- Na coluna TCA, item D2 deverá ser informada a quantidade de metros quadrados de jardim vertical decorrentes de TCA.

| ATENDIMENTO À DRENAGEM (D) | | | | |
|---|----------|-------------------|----------|--------------------|
| SOLUÇÕES CONSTRUTIVAS E PAISAGÍSTICAS | PROJETO | UNID. | FATOR FD | PONTUAÇÃO ATINGIDA |
| A1. Área ajardinada sobre solo | 376,65 | (m ²) | 0,22 | 0,07 |
| A2. Área ajardinada sobre laje com espessura de solo maior que 40 cm | 0,00 | (m ²) | 0,26 | - |
| A3. Pavimento semi-permeável com vegetação sobre solo natural | 0,00 | (m ²) | 0,60 | - |
| C1. Cob. Verde com espessura de substrato superior a 40 cm | 0,00 | (m ²) | 0,26 | - |
| C2. Cob. Verde com espessura de substrato inferior ou igual a 40 cm | 0,00 | (m ²) | 0,31 | - |
| E. Pavimento poroso | 0,00 | (m ²) | 0,10 | - |
| F. Pavimento semi-permeável sem vegetação | 0,00 | (m ²) | 0,78 | - |
| G. Superfícies com pavimentos não permeáveis | 810,20 | (m ²) | 0,82 | 0,56 |
| D PARCIAL (12) | | | | 0,63 |
| Volume de reservação mínima obrigatório para controle de escoamento superficial | 7.477,16 | (L) | n/a | - |
| H. Volume de reservação proposto para controle de escoamento superficial | 7.500,00 | (L) | n/a | - |
| D FINAL | | | | 0,27 |
| SÍNTESE AO ATENDIMENTO DA PONTUAÇÃO FINAL - QA | | | | 0,48 |

- Solicito o benefício da redução da taxa de permeabilidade (Art. 81 § 2º da Lei nº 16.402, de 2016).
- Solicito o benefício do incentivo de Quota Ambiental em desconto da Outorga Onerosa (Art. 82 § 1º da Lei nº 16.402, de 2016).
- Solicito o benefício do incentivo de Quota Ambiental em área computável incentivada (Art. 82 § 3º da Lei nº 16.402, de 2016).
- Solicito o benefício do incentivo de Quota Ambiental em ZEU, ZEUa, ZEUP, ZEUPa, ZEM, ZEMP do desconto em Outorga Onerosa (Art. 82 § 4º da Lei nº 16.402, de 2016).
- Solicito o benefício do incentivo de Quota Ambiental em ZEU, ZEUa, ZEUP, ZEUPa, ZEM, ZEMP em área não computável (Art. 82 § 4º da Lei nº 16.402, de 2016).
- Solicito o benefício do incentivo de certificação (Art. 83 da Lei nº 16.402, de 2016).
- Solicito o benefício do incentivo de 25% na pontuação de Quota Ambiental (Art. 86 da Lei nº 16.402, de 2016).

Declaro que os dados acima fazem parte de projeto para:

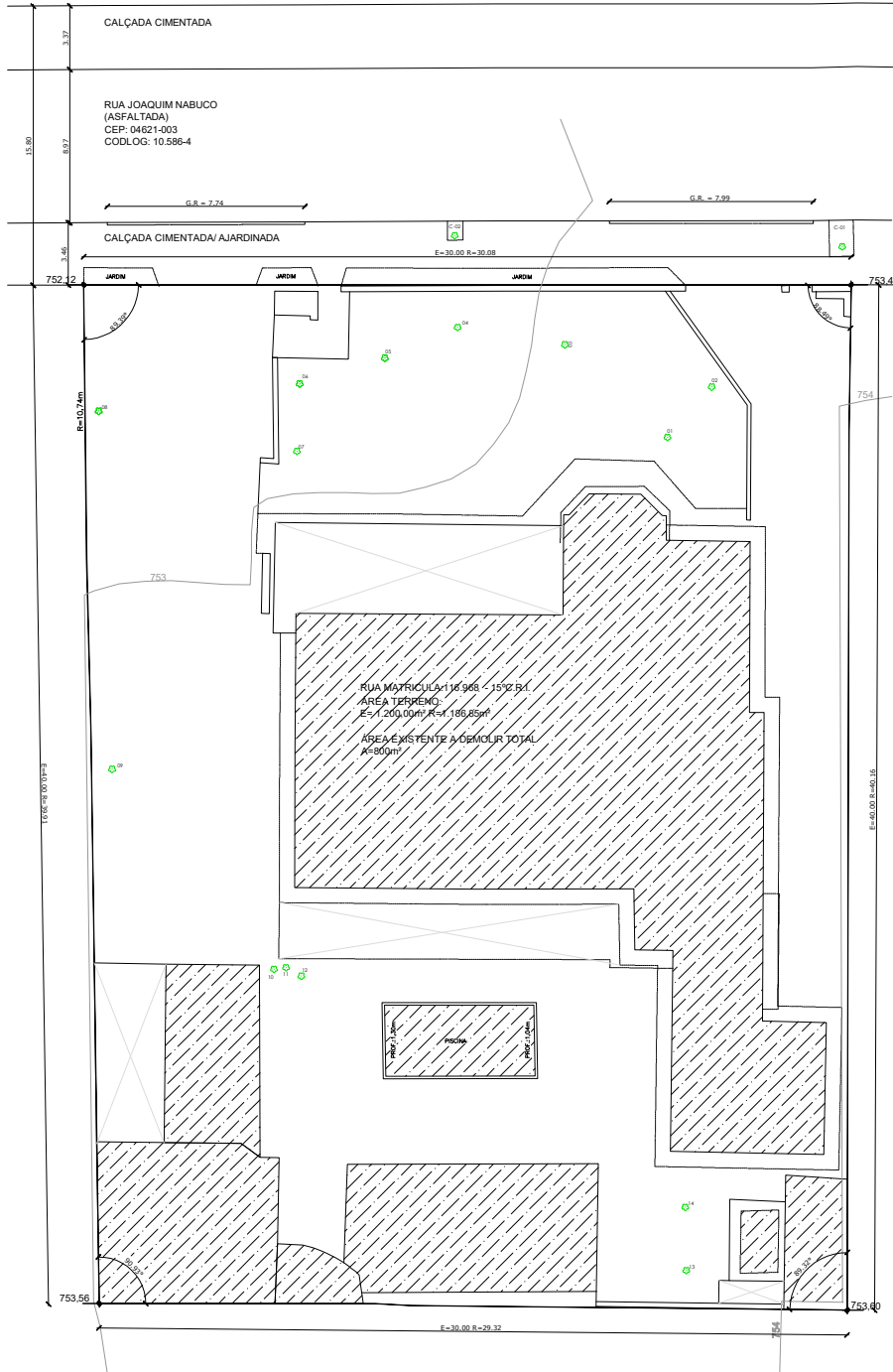
- Reforma com alteração de área superior a 20%
- Aprovação de Edificação Nova.
- Declaro que a vazão máxima estimada de saída do lote com período de retorno de 5 anos para qualquer duração de chuva é 7.477,16 L/s, menor, portanto, do que a vazão máxima exigida pelo § 1º do art. 79 da Lei nº 16.402, de 2016, que é de 7.500,00 L/s.
- Declaro que o volume de reservação de aproveitamento de águas pluviais provenientes da cobertura é 13.000,00 L, maior, portanto, do que o volume mínimo exigido pelo artigo 80 da Lei nº 16.402, de 2016, que é 12.963,20 L.

Estou ciente que essas declarações são feitas na forma da Lei, estando, em caso de falsidade, sujeito às sanções civis, penais e administrativas cabíveis.

São Paulo, 18 de novembro de 2022.

Arq. Joana Faria Bazilio Franceschi - CAU nº: A58903-9

Joana F Bazilio



| LEGENDA PROJETO SIMPLIFICADO | |
|------------------------------|---|
| | ÁREA EXISTENTE REGULAR - A DEMOLIR COMPUTÁVEL |

| LEVANTAMENTO ARBÓREO | | | | | | |
|----------------------|----------------------|------------------------------|----------|------|-----------|------------|
| Nº | Nome popular | Nome científico | DAP (cm) | | | Observação |
| 1 | Areca bambu | <i>Dyopsis lutescens</i> | 10 | 11 | 10 | MANTER |
| 2 | Ipiê Amarelo Castudo | <i>Mangifera indica</i> | 31,0 | | | MANTER |
| 3 | Areca bambu | <i>Dyopsis lutescens</i> | 9,0 | 10,0 | 11,0 10,0 | MANTER |
| 4 | Jervá | <i>Syagrus romanzoffiana</i> | 25,0 | | | MANTER |
| 5 | Areca bambu | <i>Dyopsis lutescens</i> | 5,0 | 5,0 | 6,0 12,0 | MANTER |
| 6 | Areca bambu | <i>Dyopsis lutescens</i> | 6,0 | 7,0 | 8,0 10,0 | MANTER |
| 7 | Areca bambu | <i>Dyopsis lutescens</i> | 7,0 | 10,0 | 8,0 7,0 | MANTER |
| 8 | Primavera | <i>Bougainvillea glabra</i> | 21,0 | | | MANTER |
| 9 | Asorela | <i>Mangifera emarginata</i> | 11,0 | 11,0 | 15,0 | MANTER |
| 10 | Pitangueira | <i>Eugenia uniflora</i> | 19,0 | | | MANTER |
| 11 | Pitangueira | <i>Eugenia uniflora</i> | 10,0 | | | MANTER |
| 12 | Areca bambu | <i>Dyopsis lutescens</i> | 6,0 | 7,0 | 8,0 10,0 | MANTER |
| 13 | Mexericá | <i>Citrus sp</i> | 6,0 | | | MANTER |
| 14 | Limão | <i>Citrus sp</i> | 9,0 | | | MANTER |
| C-01 | Quaresmeira | <i>Tibouchina granulosa</i> | 4,0 | | | MANTER |
| C-02 | Alecrim de Campinas | <i>Holocalyx balansae</i> | 40,0 | | | MANTER |

- NOTAS:
- NO LOTE E EM SUAS DIVISAS, NÃO HÁ CORRÉDOS, ÁGUAS E GALÉRIAS EXISTENTES;
 - HÁ ÁRVORES DENTRO DO LOTE, NOS TERMOS DA LEI 10.365/ 87 E SERÃO MANTIDAS;
 - HÁ ÁRVORE EM FRENTE AO LOTE, NOS TERMOS DA LEI 10.365/ 87 E SERÃO MANTIDAS;
 - NÃO HÁ POSTES, BOCA DE LOBO E MOBILIÁRIO URBANOS EM FRENTE AO IMÓVEL;
 - HAVERÁ DEMOLIÇÃO TOTAL DA CONSTRUÇÃO EXISTENTE;
 - O LOCAL NÃO É SERVIDO POR REDE DE GÁS CANALIZADO;
 - O LOCAL É SERVIDO POR REDE PÚBLICA DE ABASTECIMENTO DE REDE COLETORA DE ESGOTO;

PROJETO SIMPLIFICADO FOLHA 1/3

ALVARÁ DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO DE UMA RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR
 CONSTRUÇÃO NOVA
 CLIENTE: DANIEL UEKI
 PROPRIETÁRIO: RUA JOAQUIM NABUCO, 634 CEP: 04621-003 10.586-4
 LOCAL: BROOKLIN PAULISTA SÃO PAULO SANTO AMARO ZER-1 R1
 MUNICÍPIO: SÃO PAULO CIDADE INTERMUNICIPAL ZONA DAT. USO 11: 100
 OBR. 113.0017-3 CONTRIBUITE: ESCALA



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO, POR PARTE DA PREFEITURA DE SÃO PAULO, DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO DECLARADO QUE NÃO CONSTAM EM DOCUMENTO OFICIALMENTE MATRICULADO NO REGISTRO E SE NÃO HÁ OBRIGAÇÕES CONTRATUAIS PREVISTAS NO ART. 59 DA LEI 16.402/ 16.

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO, POR PARTE DA PREFEITURA DE SÃO PAULO, DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO DECLARADO QUE NÃO CONSTAM EM DOCUMENTO OFICIALMENTE MATRICULADO NO REGISTRO E SE NÃO HÁ OBRIGAÇÕES CONTRATUAIS PREVISTAS NO ART. 59 DA LEI 16.402/ 16.

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO, POR PARTE DA PREFEITURA DE SÃO PAULO, DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO DECLARADO QUE NÃO CONSTAM EM DOCUMENTO OFICIALMENTE MATRICULADO NO REGISTRO E SE NÃO HÁ OBRIGAÇÕES CONTRATUAIS PREVISTAS NO ART. 59 DA LEI 16.402/ 16.

ÁREA (m²)
 TERRENO E=1.200,00m² R=1186,85m²

VER QUADRO FOLHA 02

PROPRIETÁRIO: DANIEL UEKI
 CPF: 006.037.237-50

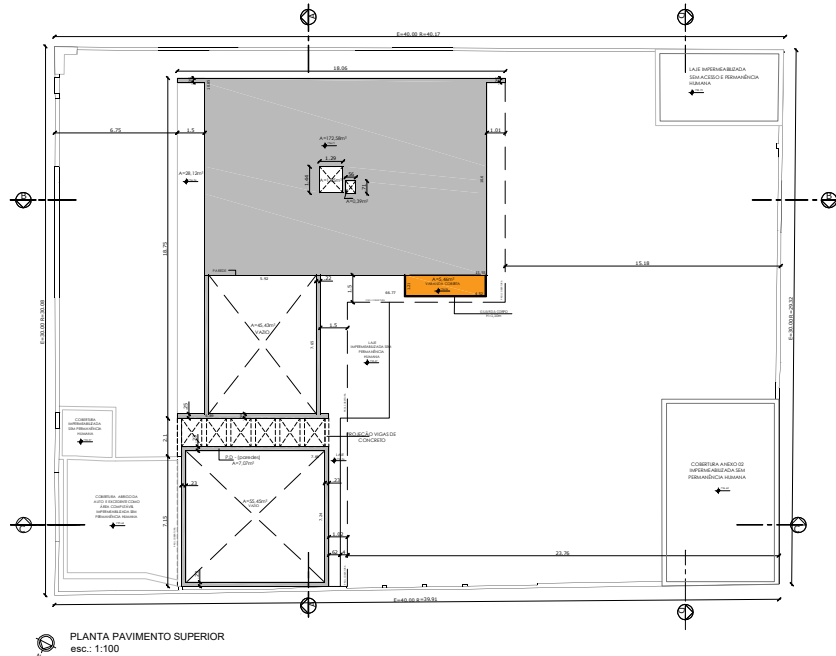
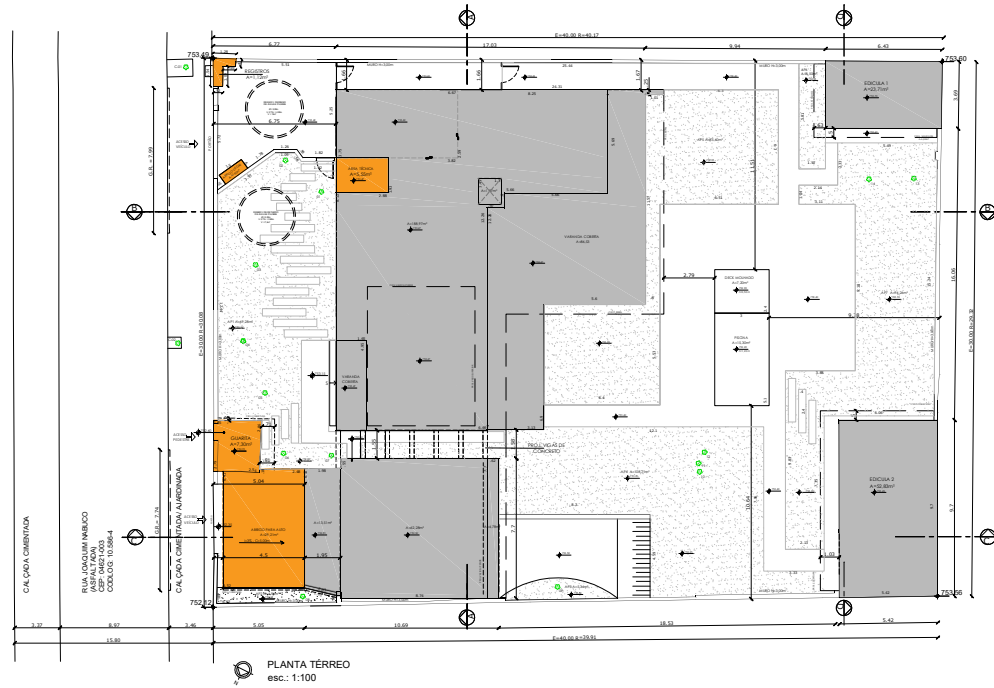
AUTOR DO PROJETO: JANA FÁBIO FRANCESCHI
 CAU: A59903-8
 CRM: 3.825.128-6
 RRT: 11974984

RESPONSÁVEL TÉCNICO: EDALDO ENGENHARIA E REFORMAS LTDA
 RESP.: ANA PAOLA HASSUN OUSDO
 OCREA: 0362204256-SP
 ART: 39027330220827690
 CRM: 8742-331-9

PROJETO APROVADO
 2055.8b0d.927b.42ff.a87d.d1ee.bae2.ef15

Analista: 811140 - Superior: 639654
 SMUL/CAEPP-DEPRP
 23/02/2024

LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO
 esc.: 1:100



| LEVANTAMENTO ARBÓREO | | | | |
|----------------------|---------------------|----------------------|--------------------------|------------|
| Nº | Nome popular | Nome científica | DAP (cm) | Observação |
| 1 | Árvore bambu | Dyopsis lutescens | 38 33 33 | MANEIR |
| 2 | 1ª Árvore Capote | Alseodaphne velutina | 33,2 | MANEIR |
| 3 | Árvore bambu | Dyopsis lutescens | 9,0 10,0 11,0 15,0 | MANEIR |
| 4 | Terebinte | Sapota ramosissima | 25,0 | MANEIR |
| 5 | Árvore bambu | Dyopsis lutescens | 5,0 5,0 6,0 12,0 | MANEIR |
| 6 | Árvore bambu | Dyopsis lutescens | 6,0 7,0 8,0 15,0 | MANEIR |
| 7 | Árvore bambu | Dyopsis lutescens | 7,0 10,0 8,0 7,0 | MANEIR |
| 8 | Primavera | Begonia peltata | 21,0 | MANEIR |
| 9 | Alcornoque | Moringa emarginata | 11,0 13,0 13,0 | MANEIR |
| 10 | Pilangueira | Eugenia uniflora | 19,0 | MANEIR |
| 11 | Pilangueira | Eugenia uniflora | 19,0 | MANEIR |
| 12 | Árvore bambu | Dyopsis lutescens | 6,0 7,0 8,0 15,0 | MANEIR |
| 13 | Mexerica | Cissampelos | 6,0 | MANEIR |
| 14 | Limão | Citrus sp. | 5,0 | MANEIR |
| C-01 | Quaresmeira | Ficus robusta | 4,0 | MANEIR |
| C-02 | Alboreia de Campina | Hedyotis corymbosa | 40,0 | MANEIR |

| ÁREA PERMEÁVEL | |
|----------------|---------------|
| AP. 1 | 69,28 |
| AP. 2 | 4,95 |
| AP. 3 | 5,34 |
| AP. 4 | 108,71 |
| AP. 5 | 85,50 |
| AP. 6 | 8,50 |
| AP. 7 | 34,26 |
| TOTAL | 376,65 |

| QUADRO DE ÁREAS | | |
|--|---------------|----------------|
| Área do terreno: E = 1.200,00m² R = 1.186,85m² | | |
| REVESTIMENTOS | A CONSTRUIR | |
| | COMPUTÁVEL | NÃO COMPUTÁVEL |
| TÉRREO | 256,07 | 44,08 |
| EDICULA 1 TÉRREO | 23,71 | 0,00 |
| EDICULA 2 TÉRREO | 52,89 | 0,00 |
| 1ª PAVIMENTO | 179,05 | 5,40 |
| COBERTURA | 6,82 | 36,08 |
| SUBTOTAL | 618,08 | 75,62 |
| TOTAL | 694,70 | 694,70 |
| Plataforma: 21,50m² | | |

ÁREA EXISTENTE REGULAR COMPUTÁVEL= 800m² E SEM DEDUÇÃO 800m² DA ÁREA EXISTENTE REGULAR COMPUTÁVEL.

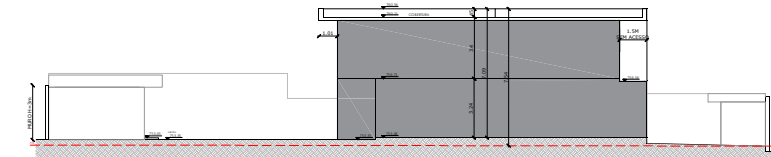
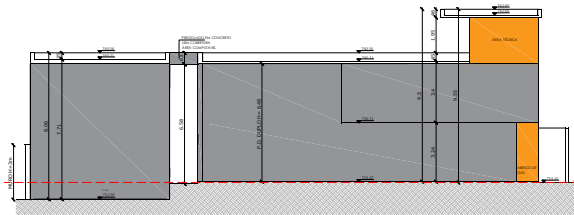
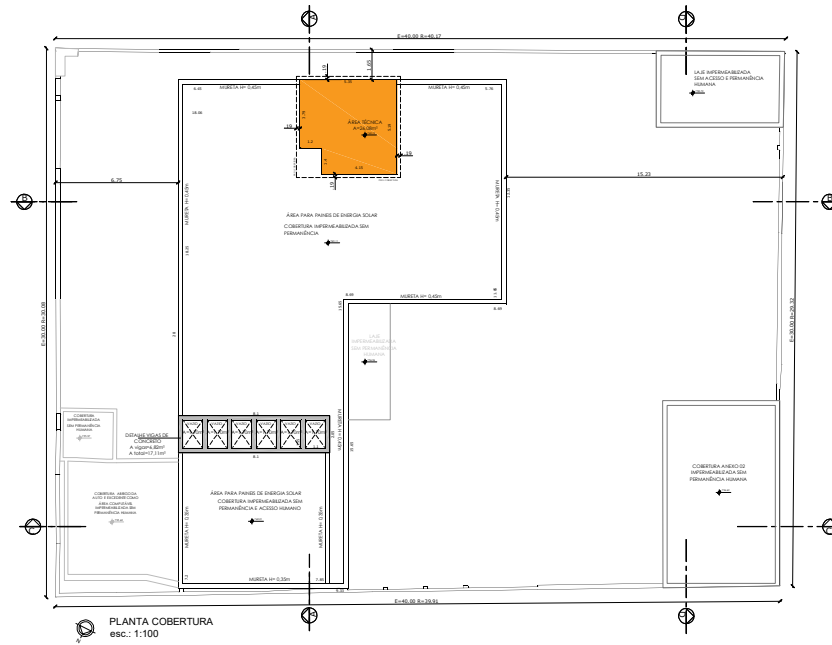
| QUADRO DE ÁREAS LIVRES | |
|------------------------|---------------|
| ÁREA DO TERRENO | 1200,00 |
| ÁREA OCUPADA(OT) | 444,98 |
| TOTAL | 755,02 |
| ÁREA NÃO COMPUT. | 30,00 |

| LEGENDA PROJETO SIMPLIFICADO | |
|-----------------------------------|--|
| ÁREA A CONSTRUIR – COMPUTÁVEL | |
| ÁREA A CONSTRUIR – NÃO COMPUTÁVEL | |
| ÁREA PERMEÁVEL | |

| QUADRO DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO | |
|--|---------------------------------------|
| Massorosa | ESTRUTURALIZADA E QUALIFICAÇÃO URBANA |
| Massorosa | URBANIZAÇÃO CONSOLIDADA |
| Uso de solo | URB-1 |
| Perímetro de Qualificação Ambiental | PA-10 |
| Área do Terreno | E = 1.200,00m² R = 1.186,85m² |
| Taxa de Ocupação máxima da parcela | 0,50 |
| Área de implantação máxima autorizada | 600,00 |
| Taxa de Ocupação utilizada no projeto | 0,37 |
| Área de implantação do projeto | 444,98 |
| Coefficiente de aproveitamento bruto do solo | 0,37 |
| Coefficiente de aproveitamento máximo da zona | 1,0 |
| Coefficiente de aproveitamento utilizado no projeto | 0,37 |
| ÁREA COMPUTÁVEL UTILIZADA NO PROJETO | 618,08 |
| Área não computável de ac. art. 42 da Lei 16.484/74 | 75,62 |
| Área Computável total da edificação | 694,70 |
| Perímetro de área não computável (P. art. 42 da Lei 16.484/74) na edificação | 10,00 |
| Taxa de permeabilidade máxima | 50% |
| Permeabilidade de áreas impermeáveis | 0,48 |
| Permeabilidade de áreas permeáveis | 0,48 |
| Área permeável máxima no projeto | 376,65 |
| Taxa de permeabilidade adotada no projeto | 31,24% |
| Volume de reservatório para aproveitamento de águas pluviais | |
| Área de captação (m² construída) x 0,10 | 61,81 |
| Vol. a ser armazenado (m³) | 1.200,00 |
| Volume armazenado em projeto | 13.600,00 |
| Volume de reservatório de controle de escoamento superficial | |
| Área de impermeabilização x 0,20 | 4.449,98 |
| Área de infiltração x 0,10 | 1.200,00 |
| Volume de reservatório proposto para controle de escoamento superficial | 7.580,00 |

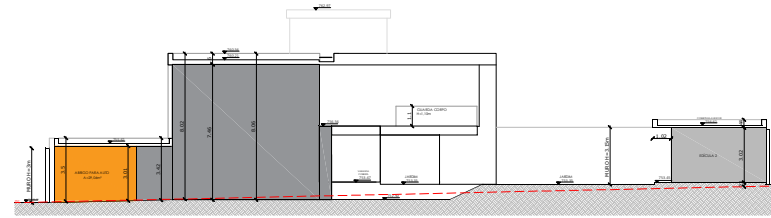
LEISLAÇÃO:
 - O PROJETO ATENDE A LEI 16.050/74 E SEUS DECRETOS REGULADORES.
 - O PROJETO ATENDE A LEI 16.482/74 E SEUS DECRETOS REGULADORES.
 - O PROJETO ATENDE A LEI 16.842/74 E DECRETOS 27.776/75, 27.777/75, 27.778/75, 27.779/75, 27.780/75, 27.781/75, 27.782/75, 27.783/75, 27.784/75, 27.785/75, 27.786/75, 27.787/75, 27.788/75, 27.789/75, 27.790/75, 27.791/75, 27.792/75, 27.793/75, 27.794/75, 27.795/75, 27.796/75, 27.797/75, 27.798/75, 27.799/75, 27.800/75, 27.801/75, 27.802/75, 27.803/75, 27.804/75, 27.805/75, 27.806/75, 27.807/75, 27.808/75, 27.809/75, 27.810/75, 27.811/75, 27.812/75, 27.813/75, 27.814/75, 27.815/75, 27.816/75, 27.817/75, 27.818/75, 27.819/75, 27.820/75, 27.821/75, 27.822/75, 27.823/75, 27.824/75, 27.825/75, 27.826/75, 27.827/75, 27.828/75, 27.829/75, 27.830/75, 27.831/75, 27.832/75, 27.833/75, 27.834/75, 27.835/75, 27.836/75, 27.837/75, 27.838/75, 27.839/75, 27.840/75, 27.841/75, 27.842/75, 27.843/75, 27.844/75, 27.845/75, 27.846/75, 27.847/75, 27.848/75, 27.849/75, 27.850/75, 27.851/75, 27.852/75, 27.853/75, 27.854/75, 27.855/75, 27.856/75, 27.857/75, 27.858/75, 27.859/75, 27.860/75, 27.861/75, 27.862/75, 27.863/75, 27.864/75, 27.865/75, 27.866/75, 27.867/75, 27.868/75, 27.869/75, 27.870/75, 27.871/75, 27.872/75, 27.873/75, 27.874/75, 27.875/75, 27.876/75, 27.877/75, 27.878/75, 27.879/75, 27.880/75, 27.881/75, 27.882/75, 27.883/75, 27.884/75, 27.885/75, 27.886/75, 27.887/75, 27.888/75, 27.889/75, 27.890/75, 27.891/75, 27.892/75, 27.893/75, 27.894/75, 27.895/75, 27.896/75, 27.897/75, 27.898/75, 27.899/75, 27.900/75, 27.901/75, 27.902/75, 27.903/75, 27.904/75, 27.905/75, 27.906/75, 27.907/75, 27.908/75, 27.909/75, 27.910/75, 27.911/75, 27.912/75, 27.913/75, 27.914/75, 27.915/75, 27.916/75, 27.917/75, 27.918/75, 27.919/75, 27.920/75, 27.921/75, 27.922/75, 27.923/75, 27.924/75, 27.925/75, 27.926/75, 27.927/75, 27.928/75, 27.929/75, 27.930/75, 27.931/75, 27.932/75, 27.933/75, 27.934/75, 27.935/75, 27.936/75, 27.937/75, 27.938/75, 27.939/75, 27.940/75, 27.941/75, 27.942/75, 27.943/75, 27.944/75, 27.945/75, 27.946/75, 27.947/75, 27.948/75, 27.949/75, 27.950/75, 27.951/75, 27.952/75, 27.953/75, 27.954/75, 27.955/75, 27.956/75, 27.957/75, 27.958/75, 27.959/75, 27.960/75, 27.961/75, 27.962/75, 27.963/75, 27.964/75, 27.965/75, 27.966/75, 27.967/75, 27.968/75, 27.969/75, 27.970/75, 27.971/75, 27.972/75, 27.973/75, 27.974/75, 27.975/75, 27.976/75, 27.977/75, 27.978/75, 27.979/75, 27.980/75, 27.981/75, 27.982/75, 27.983/75, 27.984/75, 27.985/75, 27.986/75, 27.987/75, 27.988/75, 27.989/75, 27.990/75, 27.991/75, 27.992/75, 27.993/75, 27.994/75, 27.995/75, 27.996/75, 27.997/75, 27.998/75, 27.999/75, 28.000/75, 28.001/75, 28.002/75, 28.003/75, 28.004/75, 28.005/75, 28.006/75, 28.007/75, 28.008/75, 28.009/75, 28.010/75, 28.011/75, 28.012/75, 28.013/75, 28.014/75, 28.015/75, 28.016/75, 28.017/75, 28.018/75, 28.019/75, 28.020/75, 28.021/75, 28.022/75, 28.023/75, 28.024/75, 28.025/75, 28.026/75, 28.027/75, 28.028/75, 28.029/75, 28.030/75, 28.031/75, 28.032/75, 28.033/75, 28.034/75, 28.035/75, 28.036/75, 28.037/75, 28.038/75, 28.039/75, 28.040/75, 28.041/75, 28.042/75, 28.043/75, 28.044/75, 28.045/75, 28.046/75, 28.047/75, 28.048/75, 28.049/75, 28.050/75, 28.051/75, 28.052/75, 28.053/75, 28.054/75, 28.055/75, 28.056/75, 28.057/75, 28.058/75, 28.059/75, 28.060/75, 28.061/75, 28.062/75, 28.063/75, 28.064/75, 28.065/75, 28.066/75, 28.067/75, 28.068/75, 28.069/75, 28.070/75, 28.071/75, 28.072/75, 28.073/75, 28.074/75, 28.075/75, 28.076/75, 28.077/75, 28.078/75, 28.079/75, 28.080/75, 28.081/75, 28.082/75, 28.083/75, 28.084/75, 28.085/75, 28.086/75, 28.087/75, 28.088/75, 28.089/75, 28.090/75, 28.091/75, 28.092/75, 28.093/75, 28.094/75, 28.095/75, 28.096/75, 28.097/75, 28.098/75, 28.099/75, 28.100/75, 28.101/75, 28.102/75, 28.103/75, 28.104/75, 28.105/75, 28.106/75, 28.107/75, 28.108/75, 28.109/75, 28.110/75, 28.111/75, 28.112/75, 28.113/75, 28.114/75, 28.115/75, 28.116/75, 28.117/75, 28.118/75, 28.119/75, 28.120/75, 28.121/75, 28.122/75, 28.123/75, 28.124/75, 28.125/75, 28.126/75, 28.127/75, 28.128/75, 28.129/75, 28.130/75, 28.131/75, 28.132/75, 28.133/75, 28.134/75, 28.135/75, 28.136/75, 28.137/75, 28.138/75, 28.139/75, 28.140/75, 28.141/75, 28.142/75, 28.143/75, 28.144/75, 28.145/75, 28.146/75, 28.147/75, 28.148/75, 28.149/75, 28.150/75, 28.151/75, 28.152/75, 28.153/75, 28.154/75, 28.155/75, 28.156/75, 28.157/75, 28.158/75, 28.159/75, 28.160/75, 28.161/75, 28.162/75, 28.163/75, 28.164/75, 28.165/75, 28.166/75, 28.167/75, 28.168/75, 28.169/75, 28.170/75, 28.171/75, 28.172/75, 28.173/75, 28.174/75, 28.175/75, 28.176/75, 28.177/75, 28.178/75, 28.179/75, 28.180/75, 28.181/75, 28.182/75, 28.183/75, 28.184/75, 28.185/75, 28.186/75, 28.187/75, 28.188/75, 28.189/75, 28.190/75, 28.191/75, 28.192/75, 28.193/75, 28.194/75, 28.195/75, 28.196/75, 28.197/75, 28.198/75, 28.199/75, 28.200/75, 28.201/75, 28.202/75, 28.203/75, 28.204/75, 28.205/75, 28.206/75, 28.207/75, 28.208/75, 28.209/75, 28.210/75, 28.211/75, 28.212/75, 28.213/75, 28.214/75, 28.215/75, 28.216/75, 28.217/75, 28.218/75, 28.219/75, 28.220/75, 28.221/75, 28.222/75, 28.223/75, 28.224/75, 28.225/75, 28.226/75, 28.227/75, 28.228/75, 28.229/75, 28.230/75, 28.231/75, 28.232/75, 28.233/75, 28.234/75, 28.235/75, 28.236/75, 28.237/75, 28.238/75, 28.239/75, 28.240/75, 28.241/75, 28.242/75, 28.243/75, 28.244/75, 28.245/75, 28.246/75, 28.247/75, 28.248/75, 28.249/75, 28.250/75, 28.251/75, 28.252/75, 28.253/75, 28.254/75, 28.255/75, 28.256/75, 28.257/75, 28.258/75, 28.259/75, 28.260/75, 28.261/75, 28.262/75, 28.263/75, 28.264/75, 28.265/75, 28.266/75, 28.267/75, 28.268/75, 28.269/75, 28.270/75, 28.271/75, 28.272/75, 28.273/75, 28.274/75, 28.275/75, 28.276/75, 28.277/75, 28.278/75, 28.279/75, 28.280/75, 28.281/75, 28.282/75, 28.283/75, 28.284/75, 28.285/75, 28.286/75, 28.287/75, 28.288/75, 28.289/75, 28.290/75, 28.291/75, 28.292/75, 28.293/75, 28.294/75, 28.295/75, 28.296/75, 28.297/75, 28.298/75, 28.299/75, 28.300/75, 28.301/75, 28.302/75, 28.303/75, 28.304/75, 28.305/75, 28.306/75, 28.307/75, 28.308/75, 28.309/75, 28.310/75, 28.311/75, 28.312/75, 28.313/75, 28.314/75, 28.315/75, 28.316/75, 28.317/75, 28.318/75, 28.319/75, 28.320/75, 28.321/75, 28.322/75, 28.323/75, 28.324/75, 28.325/75, 28.326/75, 28.327/75, 28.328/75, 28.329/75, 28.330/75, 28.331/75, 28.332/75, 28.333/75, 28.334/75, 28.335/75, 28.336/75, 28.337/75, 28.338/75, 28.339/75, 28.340/75, 28.341/75, 28.342/75, 28.343/75, 28.344/75, 28.345/75, 28.346/75, 28.347/75, 28.348/75, 28.349/75, 28.350/75, 28.351/75, 28.352/75, 28.353/75, 28.354/75, 28.355/75, 28.356/75, 28.357/75, 28.358/75, 28.359/75, 28.360/75, 28.361/75, 28.362/75, 28.363/75, 28.364/75, 28.365/75, 28.366/75, 28.367/75, 28.368/75, 28.369/75, 28.370/75, 28.371/75, 28.372/75, 28.373/75, 28.374/75, 28.375/75, 28.376/75, 28.377/75, 28.378/75, 28.379/75, 28.380/75, 28.381/75, 28.382/75, 28.383/75, 28.384/75, 28.385/75, 28.386/75, 28.387/75, 28.388/75, 28.389/75, 28.390/75, 28.391/75, 28.392/75, 28.393/75, 28.394/75, 28.395/75, 28.396/75, 28.397/75, 28.398/75, 28.399/75, 28.400/75, 28.401/75, 28.402/75, 28.403/75, 28.404/75, 28.405/75, 28.406/75, 28.407/75, 28.408/75, 28.409/75, 28.410/75, 28.411/75, 28.412/75, 28.413/75, 28.414/75, 28.415/75, 28.416/75, 28.417/75, 28.418/75, 28.419/75, 28.420/75, 28.421/75, 28.422/75, 28.423/75, 28.424/75, 28.425/75, 28.426/75, 28.427/75, 28.428/75, 28.429/75, 28.430/75, 28.431/75, 28.432/75, 28.433/75, 28.434/75, 28.435/75, 28.436/75, 28.437/75, 28.438/75, 28.439/75, 28.440/75, 28.441/75, 28.442/75, 28.443/75, 28.444/75, 28.445/75, 28.446/75, 28.447/75, 28.448/75, 28.449/75, 28.450/75, 28.451/75, 28.452/75, 28.453/75, 28.454/75, 28.455/75, 28.456/75, 28.457/75, 28.458/75, 28.459/75, 28.460/75, 28.461/75, 28.462/75, 28.463/75, 28.464/75, 28.465/75, 28.466/75, 28.467/75, 28.468/75, 28.469/75, 28.470/75, 28.471/75, 28.472/75, 28.473/75, 28.474/75, 28.475/75, 28.476/75, 28.477/75, 28.478/75, 28.479/75, 28.480/75, 28.481/75, 28.482/75, 28.483/75, 28.484/75, 28.485/75, 28.486/75, 28.487/75, 28.488/75, 28.489/75, 28.490/75, 28.491/75, 28.492/75, 28.493/75, 28.494/75, 28.495/75, 28.496/75, 28.497/75, 28.498/75, 28.499/75, 28.500/75, 28.501/75, 28.502/75, 28.503/75, 28.504/75, 28.505/75, 28.506/75, 28.507/75, 28.508/75, 28.509/75, 28.510/75, 28.511/75, 28.512/75, 28.513/75, 28.514/75, 28.515/75, 28.516/75, 28.517/75, 28.518/75, 28.519/75, 28.520/75, 28.521/75, 28.522/75, 28.523/75, 28.524/75, 28.525/75, 28.526/75, 28.527/75, 28.528/75, 28.529/75, 28.530/75, 28.531/75, 28.532/75, 28.533/75, 28.534/75, 28.535/75, 28.536/75, 28.537/75, 28.538/75, 28.539/75, 28.540/75, 28.541/75, 28.542/75, 28.543/75, 28.544/75, 28.545/75, 28.546/75, 28.547/75, 28.548/75, 28.549/75, 28.550/75, 28.551/75, 28.552/75, 28.553/75, 28.554/75, 28.555/75, 28.556/75, 28.557/75, 28.558/75, 2

| LEGENDA PROJETO SIMPLIFICADO | |
|---|-----------------------------------|
| | ÁREA A CONSTRUIR - COMPUTÁVEL |
| | ÁREA A CONSTRUIR - NÃO COMPUTÁVEL |
| | ÁREA PERMEÁVEL |



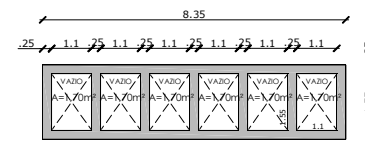
CORTE AA
esc.: 1:100

CORTE BB
esc.: 1:100



CORTE DD
esc.: 1:100

CORTE CC
esc.: 1:100



DETALHE VIGAS DE CONCRETO
8,35x 2,05 =
A total=17,11m²

8,35x 0,25 = 2,08m²
2,08x 2 = 4,16m²
0,25x 1,55 = 0,38
0,38x 7 = 2,66m²

A Vigas = 4,16 + 2,66 = 6,82m²

DETALHE VIGAS DE CONCRETO
esc.: 1:50

| | |
|--|--------------|
| PROJETO SIMPLIFICADO | FOLHA 3/3 |
| ALVARÁ DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO DE UMA RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR NOVA CONSTRUÇÃO NOVA DANIEL UEDI Rua JOAQUIM NABUCO, 634 - 04621-003 - 10.586-4 BUDOKLIN PAULISTA - SÃO PAULO - SANTO AMARO - ZER-1 R1 - 081 90 088.113.0017-3 - 088.113.0017-3 088.113.0017-3 | |
| MAPA DE LOCALIZAÇÃO | |
| TERRENO 0,130320m² x 1,1862m² VER QUADRO FOLHA 02/03 | |
| PROFISSIONAL DANIEL UEDI CREA 038.211-8 OUTRO DO PROJETO JOANA MARIA BANDEIROS CREA 038.211-8 RES: 1874662-4 RES: 1874662-4 | |
| PROJETO APROVADO 2025.0810.0070-4224/015-016.0002.0151 Análisis: 81140 - Superior: 639654 0881.0810.0070 23/02/2024 | |